

Žatecký týdeník

zpravodaj
Městského úřadu
Žatec

číslo 2
15. února 2007
evidenční číslo
MK ČR E 17212

Dlužníků je přes 360, dluhů za více než 9 milionů korun

Žatec – Nelichotivé jsou údaje o dlužících za nájemní bydlení v bytech, jejichž majitelem je město Žatec.

V současnosti své závazky neplní 363 nájemníků, u kterých má město pohledávky za nájemné a služby ve výši zhruba 9,2 milionu korun. K tomu je nutné připočítat ještě poplatky z prodlení, jež cílovou částku výrazně navyšují. Denně dlužná částka roste o 2,5 promile. Výjimkou tak nejsou lidé, kteří dluží desítky tisíc korun.

Rada města se po zralé úvaze rozhodla, že k neplatičům nebude benevolentní a bude razit cestu tvrdého postupu. Dluhy požaduje zaplatit, stejně tak i poplatky z prodlení. Právě proto od nového roku nevyhověla žádné žádosti o prominutí dlužné částky, ať už činila pár stokorun či se pohybovala v řádech desítek tisíců. Vůbec nejvíce případů neplatičů, 212, žije na Jihu, nejméně naopak v podměstí (40).

Novela občanského zákoníku stanoví, že pokud nedojde k úhradě tří nájmů, nastává výpovědní důvod. Počet výpovědí tak narůstá a s nimi „nejednou“ vzrostl i zájem lidí uhradit dluhy, které je předtím příliš nezajímaly. Město si je ale na druhé straně vědomé toho, že i vystěhování musejí někde bydlet, a proto zvažuje prostor pro výstavbu náhradního bydlení. O lokalitě a dalších aspektech tohoto kroku se stále jedná.

(mst)



Město letos na bydlení uvolní větší částku

S využitím peněz z fondu rozvoje bydlení byl opraven i tento dům v Radčevsi.

Žatec – Fond rozvoje bydlení (FRB) letos umožní obyvatelům čerpat 13 milionů korun na opravy a zvelebování svého bydlení. Je to o šest milionů korun více ve srovnání s roky 2005 a 2006.

Navýšení doporučila bytová komise na základě příznivého ekonomického vývoje FRB; její doporučení následně schválily další orgány – rada a zastupitelstvo města. V současnosti jsou podmínky stanovené tak, že příjemce půjčky ji musí uhradit za čtyři roky, přičemž úrok činí 3 %. Žádat mohou jak fyzické, tak i právnické osoby. U některých typů půjček je směřované stáří objektu.

Půjčku je možné čerpat na:

- obnovu střechy (až 500 tisíc korun na dům),
- na zřízení topení, vytápění tepelnými čerpadly nebo slunečními kolektory

(50 tisíc Kč/byt, 150 tisíc korun/1 RD),

- na zřízení malé čistírny odpadních vod

■ na zateplení obvodového pláště domu (40 tis. Kč/byt, 120 tis. Kč/1 RD),

■ na vnitřní zateplení domu (40 tis. Kč/byt),

■ na vybudování WC, koupelny nebo sprchového koutu v bytě, kde dosud

■ na výměnu oken a dveří (150 tisíc korun/1 RD),

■ na obnovu podlah a stropů (150 tisíc korun/1 RD),

■ na půdní nástavbu bytů rušící plochou střechu (100 tis. Kč/byt)

■ na vestavbu bytu do půdního prostoru nebo rekonstrukci stávajícího, bude-li podlahová plocha rozšířena alespoň o 50 % (150 tis. Kč/byt),

■ na přestavbu nebytového prostoru na byt (60 tis. Kč/byt).

Vyplněné žádosti se přijímají do 16. března. Následně je prověří bytová komise, rada města a schválí zastupitelstvo. Podle nynějších předpokladů se počítá s vyplácením půjček od června letošního roku.

(mst)

V roce 2004 bylo schváleno poskytnutí půjček v celkové výši 6,5 mil. Kč, v roce 2005 a 2006 to bylo 7 mil. Kč

k již existujícímu objektu, jestliže jej není možné napojit na stávající kanalizaci (40 tis. Kč/byt); u nově vznikajícího objektu je to 50 tis. Kč/byt

- na dodatečnou izolaci domu proti spodní vodě (100 tis. Kč/dům),

není (40 tis. Kč/byt),

■ na obnovu rozvodu plynu, elektřiny, vody a odpadů v bytě (40 tis. Kč/byt, 120 tis. Kč/1 RD),

■ na generální opravu os. výtahu (50 tisíc korun/byt),

Na investice je letos použitelných 60 milionů korun

Žatec – Po četných jednáních vedení města Žatec dospělo k návrhu podoby investiční kapitoly rozpočtu města. K dispozici bylo 59.260.000,- Kč. Tato omezená částka musela být rozdělena mezi nutné opravy, rekonstrukce, realizace a přípravy projektů i vytvoření finanční rezervy města.

Rozpočet města je jedním z významných dokumentů, které zastupitelstvo města každoročně schvaluje. Obvykle se tak děje na podzim dotčeného roku tak, aby od 1.1. roku následujícího mohl fungovat normální finanční režim. V minulém roce se nové zastupitelstvo rozhodlo přijmout takzvané rozpočtové provizorium, aby se mohlo důkladněji seznámit s požadavky města, utvořit si vlastní představu o rozpočtu a promítnout některé změny do rozpočtu nového tam, kde se názory na potřeby města lišily od návrhů minulého zastupitelstva.

V praxi provizorní rozpočet hlavně znamená, že po dobu, než se schválí nový rozpočet, bude jeho podoba přesným obrazem rozpočtu minulého a nebude tak umožněn, zjednodušeně řečeno, žádný mimořádný výdaj, který by neměl obdobu v rozpočtu minulém. Toto ochranné opatření bude trvat

pouze do doby příštího zastupitelstva, tj. 1.3.2007, kdy by mělo dojít ke schválení rozpočtu nového. Celé dva měsíce nového roku jsou tak vyplněny předepsanými procedurálními kroky, které jsou nutné pro přijetí rozpočtu na rok 2007. Přijetí rozpočtového provizoria není tedy žádným nestandardním krokem nového vedení, nýbrž logickým postupem, ke kterému sahají všichni nově zvolená zastupitelstva (a to i krajská, viz Usnesení č.22/01/2004 zastupitelstva Ústeckého kraje), pokud v jejich řadách došlo k větším změnám.

Město Žatec disponuje tak jako každý finanční subjekt kromě složky příjmové nedílnou složkou výdajovou, která je složena z výdajů běžných a kapitálových. Právě mezi tyto výdaje patří i zmíněná investiční kapitola rozpočtu, na kterou letos zbylo již inzerovaných 59 milionů a 260 tisíc Kč.

Částka by mohla být za určitých

okolností i více než dvojnásobná. To kdyby nově zvolené zastupitelstvo, po dohodě v rámci svých klubů a napříč politickými stranami, se nedohodlo respektovat již započaté a schválené výdaje z let minulých a zcela logicky dokončit již zahájené investiční akce. Mezi jinými položkami sezde konkrétně jedná především o „překlopené“ platby schválené minulou RM z loňského roku do žatecké nemocnice ve výši přesahující 67 milionů korun a platby na dokončení I. etapy příprav pozemků k individuálnímu bydlení v lokalitě Kamenný vršek ve výši přesahující 20 milionů korun.

Tyto nákladné investice byly novým vedením města jednoznačně prohlášené za prioritní a lze slíbit, že investice do těchto položek budou i nadále pokračovat. Otázkou jen bude, zda v takové masivní výši.

Zmíněných necelých 60 milionů tedy příslušná minirozpočtová komise rozdělila následujícím způsobem:

Zhruba 34 mil. bude určeno na další rozvoj a přípravu lokality Kamenný vršek II., opravy silnic, opravy nemocniční

a polikliniky a spoluúčast v dotačních titulech na opravy památek a městské památkové rezervace. Dále necelých 8 mil. převážně na přípravu studií a projektové dokumentace k různým lokalitám (např. městské koupaliště, multifunkční hala, lehkooatletický stadion Mláďí, cyklostezka Žatec-Nechranice, sociální ubytovna, integrovaný plán rozvoje města aj.), v této podložce je také pamatováno jedním milionem na potřeby přidružených obcí města Žatec.

Necelých 6 milionů je určeno na zajištění různých havarijních stavů žateckých základních a mateřských škol. Celková potřeba investic na opravy ve školách však bohužel činí téměř 60 milionů, a tak se město rozhodlo vykonat v každé škole alespoň některé opravy, kde nejvyšší částku si vyžádá pokračující oprava bazénu na Jižní ZŠ (3,5 mil).

Poslední rozpočtovou skupinou byly investice do rekonstrukcí a vybavení technického zázemí kulturních a sportovních organizací města ve výši 1,2 mil. Kč. Položkou mimo tyto výdaje

je investiční rezerva, na kterou zbyla zhruba 8 milionů částka.

To je tedy ve stručnosti návrh investiční kapitoly, kterou bude rada města jako součást rozpočtu města předkládat na následujícím zastupitelstvu. Jen naprosto zřejmé, že peněz nebude nikdy dost na to, abychom zcela uspokojili potřeby města. Je proto nezbytné, aby priority města byly jasně určeny nejen pro příští rozpočet, ale formou pečlivě zpracovaného a zastupitelstvem města přijatého dokumentu na mnoho let dopředu. Pevně věřím, že se tak stane už letos.

Výdaje následujících let by se tak měly zaměřit hlavně na oblasti, ve kterých by město mohlo být soběstačné, z kterých by městu v budoucnu přicházel zisk a zajišťoval jeho plynulý rozvoj. Jako první z těchto oblastí se nabízí rozvoj cestovního ruchu, další rozvoj průmyslové zóny města a budování infrastruktury služeb pro nově vznikající ubytovací kapacity v návaznosti na nevyhnutelné, ale o to více žádoucí zvyšování počtu obyvatel ve městě.

Erich Knoblauch

MĚSTSKÉ DIVADLO ŽATEC, DVOŘÁKOVA 27, 438 01
WWW.DIVADLOZATEC.CZ, TEL.: 415 710 519



založeno 1849

MĚSTSKÉ DIVADLO ŽATEC

ÚNOR 2007

20.2. ÚTERÝ	MOJE PAST	19:30
	Staňte se svědky monologu, který je svérázným komentářem k dění v současném světě, v divadle i ve své rodině. V komické sondě do prostředí divadelního zákulisí účinkuje vynikající šansonier Igor Šebo. Bonusové představení pro sk. A i mimo předplatné Činohra. Vstupné: I.místa 100,- II.místa 90,- III.místa 80,-	
21.2. STŘEDA	TAM TAM ORCHESTRA - BATUCADA	19:30
	Strhující bubenická show v kostýmech plná brazilských karnevalových rytů. Vše bude obohaceno sborovým zpěvem a tanečnicemi. Více na http://www.tamtam-orchestra.cz Mimo předplatné, Koncert. Vstupné: 100,- Kč.	
23.2. PÁTEK	POPELKA	8:30, 10:15
	Loutková podoba známé pohádky. Hrají: Víta Marčík a Víta Marčík ml. Scénář, režie a hudba: Víta Marčík Pro školy I. st. Pohádka. Jednotné vstupné 40,-	
25.2. NEDĚLE	PRINCEZNA A LOUPEŽNÍCI	15:00
	Úsměvný pohádkový skoromuzikál, kde je vše úplně naruby. Režie: Věra Jordánová Hrají: Tomáš Racek, Hana Czivišová a další. Uvede DAP - Divadelní agentura Praha Mimo předplatné. Pohádka. Jednotné vstupné 50,-	
28.2. STŘEDA	STRAŠIDELNÝ MLÝN	10:00, 14:00
	Původní česká pohádka s písničkami, ve které se setkáte s legračními strašidly Budulísem, Bodolísem a také s čertem Vilibaldem. Uvede: Pohádkové divadlo Julie Jurištové Předplatné sk. E a M i mimo předplatné Pohádka. Jednotné vstupné 30,-	
18. 2. Neděle	VODNÍKOVA HANIČKA	15:00
	Pohádka v podání Loutkohereckého sdružení Jitřenka Žatec Hraje se v loutkovém divadle v ul. Obr. míru. Mimo Předplatné	

VÝSTAVA

FOTOGRAFIE DIVADELNÍ SEZÓNY 05 / 06

PŘIPRAVUJEME

Činohra: Besídka divadla Sklep, Chudák manžel
Pro děti: Princové jsou na draka
Koncert: EVA A VAŠEK

Příště čtete:

- Podrobnosti k výměně řidičských průkazů
- Představujeme první ze zájmových organizací v našem městě – Sbor dobrovolných hasičů
- Zveřejníme záměry města odprodat některé nemovitosti.

KALENÁŘ AKCÍ

- do 22. dubna běží v Polánkově muzeu výstava reliéfních dřevorezby autorky Jarmily Haldové „Panovníci českých zemí“
- do 15. března tam probíhá i výstava s názvem Předolympijský Peking
- do 11. března v Křížové vile vystavují své snímky členové Žateckého fotoklubu
- žatečtí turisté pořádají v sobotu 17. února druhý ročník pochodu „Zimní krajinou“. Sraz všech účastníků je ve 13 hodin před budovou Gymnázia Žatec. Trasa je dlouhá 10 kilometrů

MĚSTSKÁ KNIHOVNA ŽATEC - přečtete si...

Fleming, Ian:
Casino Royale

Příběh z roku 1953 pojednává o samých počátcích Bondovy špiónážní kariéry, kdy se okouzluje agent 007 pokouší o zneškodnění stejně nebezpečného ruského agenta.

Kovář, Josef: Divčí válka

Skautky ze Želví zátoky vyhlásily válku chlapcům ze sousedního tábora. Objeví se Děndě a začnou se dívat neuvěřitelné věci...

Motalová, Veronika:
Kuchařka pro chlapy

Ty nejlepší i nejoriginálnější recepty najdete právě v této knize.

Ptáček, Michal:
Lexikon zajímavých zbytečností aneb Co určitě musíte vědět, aniž to budete potřebovat

Sbírka zvláštností a zajímavostí z celého světa je seřazena abecedně a doplněna mnoha ilustracemi, schémata, grafy a obrázky.

Svaz postižených civilizačními chorobami oznamuje přestěhování svého kontaktního místa (kanceláře)

do Dvořákovy ulice čp. 29 v Žatci, naproti zadnímu vchodu do městského divadla

Informace: D. Hollerová 435741632, 728374355
S. Žitníková 777555497
V. Wünelhoferová 737434699

Úřední hodiny: Út 10.00 – 14.00 (OV SPCCH)
St 10.00 - 12.00 (ZO SPCCH)



MOJE PAST S IGOREM ŠEBEM

V žateckém divadle se v úterý 20. února představí vynikající šansonier a herec Igor Šebo. Zhlédnutím pořadu se můžete stát svědky monologu, který je svérázným komentářem k dění v současném světě, v divadle i ve své rodině. Těšit se můžete na komickou sondu do prostředí divadelního zákulisí. Igor Šebo se proslavil zejména

účinkováním s Miroslavem Horníčkem. Zpíval také na mezinárodních galavečerech v Teatre Rozrywki v polském Chorowě. Již čtyři sezóny hostuje v Divadle S+H, je spoluautorem a účinkujícím v divadelním projektu „C'est la vie“ a pravidelně vystupuje se svým šansonovým recitálem. Je iniciátorem a uměleckým ředitelem

Mezinárodního festivalu v Praze. Svoji profesní dráhu zahájil jako hudební dramaturg v Prešově. Kromě několika rozhlasových her napsal divadelní monodrama „Podivná splátka“, o něco později hru „Nuselský most“

Se hrou „Moje past“ vystoupí v žateckém divadle již od 19:30 hod. (*div*)

CENÍK INZERCE

PLOŠNÁ INZERCE:
17,- Kč /cm²

Slevy za opakování:

při 2. a 3.	12 %
4. až 6.	15 %
7. a více	20 %

ŘÁDKOVÁ INZERCE:

Firemní:
- text do 5 řádek (21 znaků na řádek)
zvýrazněno rámečkem 160,- Kč
- každý další řádek za 25,- Kč

Soukromá:
- text do 5 řádek (21 znaků na řádek)
100,- Kč (dvě otištění)
- každý další řádek za 3,- Kč
- příplatek za fotografii a zvýraznění rámečkem 60,- Kč,

VKLÁDANÁ INZERCE:

1,- Kč/ks
při pravidelném opakování (minimálně 4 x za 12 měsíců)

0,70 Kč/ks

Firma „IZOS s.r.o.“

přijme na pobočku v Žatci zaměstnance jako obsluhu linky na zpracování skla do třísměnného provozu.

Kontakt: 415 728 665, e-mail: izoszatec@izoszatec.cz, nebo na adrese Velichov 42, Žatec

Město Žatec

zveřejňuje termín pro podání žádosti

o půjčku

z FONDU ROZVOJE BYDLENÍ
pro fyzické a právnické osoby vlastníci obytné domy a byty na území města dle

Zásad o vytvoření a použití účelových prostředků FRB-Ž schválené ZMŽ usnesením č.14/07.

Přijímání vyplněných žádostí do 16.3.2007 (s razítkem podatelny) včetně dokladů na odboru rozvoje města u paní Ooppelové.

Formuláře žádostí jsou k dispozici ode dne zveřejnění tohoto inzerátu na odboru rozvoje města paní Ooppelová, na informacích a na internetových stránkách.

NOVINKA NA TRHU OKEN

TriSeal®

... unikátní technologie, která Vám snižuje náklady

TriSeal

Distanční rám izolačních dvojskel z pružné silikonové pěny bez kovových prvků.

Výhody TriSeal

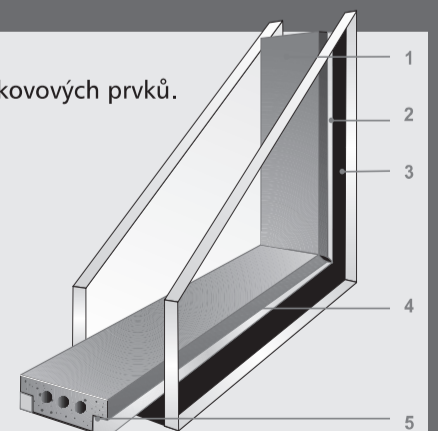
- vysoká odolnost proti rosení
- výrazné snížení vzniku plísní
- zlepšení izolace proti tepelným ztrátám
- úspora nákladů na vytápění
- delší životnost oken
- vyšší tlumení hluku

pro Váš zdravý domov

Ptejte se při nákupu oken na pěnový distanční rámeček TriSeal

IZOS

Výroba izolačních skel



1. Průhledná silikonová pěna / 2. PIB primární tmel
3. Silikonový, polyuretanový, polysulfidový DSE/DSA nebo termoplastický sekundární tmel
4. Akrylové lepidlo citlivé na tlak
5. Předem aplikovaná zdokonalená vícevrstvá parotěsná vrstva

IZOS Plzeň s.r.o., závod Žatec

tel.: 415 728 664-7, www.izoszatec.cz

