**MĚSTO ŽATEC**

 **USNESENÍ**

**z**  **3** **. jednání Zastupitelstva města Žatce**

**konaného dne**  **16.5.2013**

**Usnesení č.**  **38 /13** - **58 /13**

38/13 Volba návrhové komise

39/13 Schválení programu

40/13 Kontrola usnesení zastupitelstva města

41/13 Zpráva o činnosti Nemocnice Žatec, o.p.s.

42/13 Zpráva o činnosti Žatecké teplárenské, a.s.

43/13 Souhlas

44/13 Problematika právního zastoupení Města Žatce

45/13 Informace k aktuální situaci Regionálního operačního programu Severozápad

se zaměřením na projekt Chrám Chmele a Piva

46/13 Prodej pozemku v k.ú. Velichov u Žatce

47/13 Prodej pozemku v k.ú. Žatec

48/13 Prodej pozemku k výstavbě RD, lokalita Kamenný vršek

49/13 Vzorová smlouva o dílo na stavební práce

50/13 Dodatek č. 4 ke zřizovací listině CHCHP Chrám Chmele a Piva CZ,

příspěvková organizace

51/13 Dodatek č. 2 ke zřizovací listině Mateřská škola Žatec, Bratří Čapků 2775,

okres Louny

52/13 Rozpočtová změna

53/13 Finanční příspěvky pro rok 2013 – sportovní organizace

54/13 Poskytnutí věcného daru

55/13 Dodatek č. 1 k zakládací smlouvě Destinační agentury Dolní Poohří, o.p.s.

56/13 Program regenerace MPR a MPZ pro rok 2013

57/13 Zápis z jednání finančního výboru

58/13 Zpráva o činnosti Rady města Žatce

**38/13** **Volba návrhové komise**

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje návrhovou komisi ve složení p. Karel

Vávra, p. Svatopluk Štěpánek a Ing. Radek Růžička.

**39/13** **Schválení programu**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje program zasedání s těmito změnami:

- vyjmutí bodu č. 13 - Návrh na změnu ÚP Žatec vč. změn č. 1 a 3 - p.p.č. 7161/15, 7161/14 a st.p.č. 2934/1 k.ú. Žatec

- doplnění bodu č. 6c) - Problematika právního zastoupení Města Žatce.

**40/13** **Kontrola usnesení zastupitelstva města**

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí kontrolu usnesení z minulého jednání zastupitelstva města.

**41/13** **Zpráva o činnosti Nemocnice Žatec, o.p.s.**

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zprávu o činnosti Nemocnice Žatec, o.p.s. za

období do 30.04.2013.

**42/13** **Zpráva o činnosti Žatecké teplárenské, a.s.**

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zprávu o činnosti Žatecké teplárenské, a.s. za

období 01.01.2013 – 31.03.2013.

**43/13** **Souhlas**

Zastupitelstvo města Žatce souhlasí s promítnutím záznamu pořadu Na vlastní oči: Podivné konkurzy na severu Čech.

**44/13** **Problematika právního zastoupení Města Žatce**

Zastupitelstvo města Žatce ukládá radě města připravit vyhodnocení práce právního zástupce Města Žatce.

**45/13** **Informace k aktuální situaci Regionálního operačního programu**

**Severozápad se zaměřením na projekt Chrám Chmele a Piva**

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí informaci k aktuální situaci Regionálního operačního programu Severozápad se zaměřením na projekt Chrám Chmele a Piva.

**46/13** **Prodej pozemku v k.ú. Velichov u Žatce**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje prodej pozemku trvale travní porost p.p.č. 292/1 o

výměře 121 m2 v k.ú. Velichov u Žatce společnosti real KÁRA s.r.o. za účelem zřízení

požární nádrže za kupní cenu 24.200,- Kč a poplatky spojené s provedením kupní smlouvy.

**47/13** **Prodej pozemku v k.ú. Žatec**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje prodej pozemku ostatní plochy p.p.č. 3842/35 o

výměře 4 m2 v k.ú. Žatec fyzickým osobám za kupní cenu 2.000,- Kč a poplatky spojené

s provedením kupní smlouvy.

**48/13** **Prodej pozemku k výstavbě RD, lokalita Kamenný vršek**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje prodej pozemku - orné půdy p.p.č. 4614/85 o výměře 1417 m2 k výstavbě RD lokalita Kamenný vršek v Žatci fyzické osobě za kupní cenu 2.812.745,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy, dále schvaluje tyto podmínky:

- kupní cena pozemků k výstavbě RD je stanovena částkou 1.958,- Kč za 1 m2

- kupující uhradí poplatky spojené s provedením smlouvy

- část kupní ceny ve výši 950,- Kč za 1 m2 bude zaplacena před podpisem kupní smlouvy

- část kupní ceny ve výši 1.008,- Kč za 1 m2 bude zaplacena do 4 let od podpisu kupní smlouvy, její úhrada bude zajištěna prostřednictvím přímé vykonatelnosti, v případě dokončení staveb RD (dokončení stavby se rozumí vydání pravomocného rozhodnutí stavebního úřadu o povolení užívání stavby) do 4 let od podpisu kupní smlouvy bude tato část kupní ceny ve výši 1.008,- Kč za m2 každého převáděného pozemku prominuta

- zřízení věcného práva předkupního pro Město Žatec po dobu 4 let ode dne vkladu do katastru nemovitostí za zaplacenou část kupní ceny.

Kupní smlouva musí být podepsána do 2 měsíců ode dne schválení Zastupitelstvem města Žatce formou notářského zápisu.

**49/13** **Vzorová smlouva o dílo na stavební práce**

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí vzorovou smlouvu o dílo na stavební práce pro

zakázky s předpokládanou hodnotou od 10 mil. Kč bez DPH.

**50/13** **Dodatek č. 4 ke zřizovací listině CHCHP Chrám Chmele a Piva CZ,**

**příspěvková organizace**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje Dodatek č. 4 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Chrám Chmele a Piva CZ, příspěvková organizace.

**51/13** **Dodatek č. 2 ke zřizovací listině Mateřská škola Žatec, Bratří Čapků**

**2775, okres Louny**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje Dodatek č. 2 ke zřizovací listině Mateřská škola Žatec, Bratří Čapků 2775, okres Louny s účinností od 01.06.2013.

**52/13** **Rozpočtová změna**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu ve výši 2.500.000,- Kč, a to

zapojení nadměrného odpočtu DPH z akce „Sportovní areál při koupališti v Žatci“ do

rozpočtu Města Žatce.

Příjmy: 741-6171-2222 + 2.500.000,- Kč vratka DPH

Výdaje: 741-6171-6901 + 2.000.000,- Kč (IF)

Výdaje: 741-6171-5901 + 500.000,- Kč (RF).

**53/13** **Finanční příspěvky pro rok 2013 – sportovní organizace**

Zastupitelstvo města Žatce dle § 85 odst. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zápisem z jednání komise tělovýchovy a sportu schvaluje poskytnutí finančního příspěvku pro rok 2013 na úhradu nájemného nad 50.000,- Kč organizaci SK Jazzmani, IČ 702 26 393 v celkové výši 97.750,- Kč.

**54/13** **Poskytnutí věcného daru**

Zastupitelstvo města Žatce v souladu s ustanovením § 85 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb.,

o obcích (obecní zřízení), v platném znění, schvaluje poskytnutí věcného daru dětského

mechanického vozíku NIKOL 1 v hodnotě 27.968,90 Kč nezletilé fyzické osobě a ukládá

starostce města darovací smlouvu podepsat.

**55/13** **Dodatek č. 1 k zakládací smlouvě Destinační agentury Dolní Poohří, o.p.s.**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje dodatek č. 1 k Zakládací smlouvě obecně prospěšné

společnosti Destinační agentura Dolní Poohří, o.p.s.

**56/13** **Program regenerace MPR a MPZ pro rok 2013**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozdělení finančních prostředků z Programu regenerace MPR a MPZ pro rok 2013 dle předloženého návrhu takto:

Městská památková rezervace 400.000,- Kč

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Objekt** | **Charakteristika obnovy** | **Podíl vlastníka** | **Podíl města** | **Dotace z Programu regenerace** | **Celkové náklady akce** |
| Kostel Nanebevzetí P. Marie | Oprava čelní fasády předsíně kostela | 36 200,00 Kč vč. DPH | 16 550,00 Kč vč. DPH | 30 000,00 Kč vč. DPH | 82 750,00 Kč vč. DPH |
| č. p. 37 Žatec | Oprava střešní krytiny a další související práce | 137 992,00 Kč  bez DPH | 30 008,00 Kč  bez DPH | 80 000,00  Kč  bez DPH | 248 000,00 Kč  bez DPH |
| č. p. 108 Žatec | Výměna střešní krytiny vč. opravy krovů, komínů a komínových lávek | 261 501,20 Kč vč. DPH | 40 723,00 Kč vč. DPH | 105 000,00 Kč vč. DPH | 407 224,20 Kč vč. DPH |
| č. p. 109 Žatec | Obnova fasády domu a výměna oken části domu | 261 665,00 Kč vč. DPH | 40 741,00 Kč vč. DPH | 105 000,00 Kč vč. DPH | 407 406,00 Kč vč. DPH |
| č. p. 220 Žatec | Oprava krovů a výměna střešní krytiny - II. etapa čelní část | 190 724,83 Kč vč. DPH | 30 081,00 Kč vč. DPH | 80 000,00 Kč vč. DPH | 300 805,83 Kč vč. DPH |
| **Celkem** |  | **888 083,03 Kč** | **158 103,00 Kč** | **400 000,00 Kč** | **1 446 186,03 Kč** |

**57/13** **Zápis z jednání finančního výboru**

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zápis z jednání finančního výboru ze dne 03.04.2013.

**58/13** **Zpráva o činnosti Rady města Žatce**

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zprávu o činnosti Rady města Žatce za období

od 14.03.2013 do 07.05.2013.

**Místostarosta** **Starostka**

**Ing. Jan Novotný, DiS. v.r.** **Mgr. Zdeňka Hamousová v.r.**

# Za správnost vyhotovení: Pavlína Kloučková

Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.