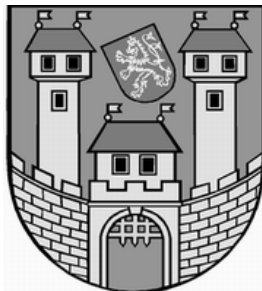


# MĚSTO ŽATEC



# USNESENÍ

**z 4 . jednání Zastupitelstva města Žatce  
konaného dne 27.6.2013**

## **Usnesení č. 59 /13 - 92 /13**

- 59/13 Volba návrhové komise
- 60/13 Schválení programu
- 61/13 Kontrola usnesení zastupitelstva města
- 62/13 Zpráva o činnosti Nemocnice Žatec, o.p.s.
- 63/13 Zpráva o činnosti Žatecké teplárenské, a.s.
- 64/13 CHCHP - Dodatek č. 7 ke Smlouvě č. CZ.1.09/4.1.00/04.00176
- 65/13 Prodej pozemku k výstavbě RD, lokalita Kamenný vršek
- 66/13 Prodej pozemku v ul. Elišky Krásnohorské v Žatci
- 67/13 Prodej části pozemku p.p.č. 7012/2 v k.ú. Žatec
- 68/13 Prodej volné bytové jednotky č. 2826/19 ul. Písečná v Žatci
- 69/13 Prodej bytových jednotek v č.p. 2 Stroupeč
- 70/13 Žádost Obce Holedeč
- 71/13 Nabytí pozemku do majetku města
- 72/13 Rozpočtová změna - Realizace energetických úspor dodatečným zateplením objektu budovy s pečovatelskou službou
- 73/13 Rozpočtová změna akce Realizace energetických úspor dodatečným zateplením pavilonů následné péče a dětského oddělení
- 74/13 Rozpočtová změna akce Oprava krovu a výměna střešní krytiny objektu č.p. 299 Klášter Kapucínů, Žatec, II. etapa
- 75/13 Návrh na změnu ÚP Žatec vč. změny č. 1 a 3 - p.p.č. 861, 849/2-6 a 848/1, 3, 5, 11-13 a 851 k.ú. Žatec
- 76/13 Návrh na změnu ÚP Žatec vč. změn č. 1 a 3 – p.p.č. 7161/15, 7161/14 a st.p.č. 2934/1 k.ú. Žatec
- 77/13 Rozpočtová změna – investiční akce na rok 2013

- 78/13 Rozpočtová změna „Páteří cyklostezka Ohře – trasa Litoměřice – (Boč) – Pernštejn, úsek č. 4“
- 79/13 Nemocnice Žatec, o.p.s.
- 80/13 Žádost o účelovou neinvestiční dotaci – ZŠ Petra Bezruče 2000, Žatec
- 81/13 Žádost o účelovou neinvestiční dotaci – ZŠ a MŠ, Žatec, Jižní 2777, okres Louny
- 82/13 Žádost o účelovou neinvestiční dotaci – ZŠ Žatec, Komenského alej 749, okres Louny
- 83/13 Změna zřizovací listiny Základní škola a Mateřská škola Žatec, Dvořákova 24, okres Louny
- 84/13 Obecně závazná vyhláška města Žatce, kterou se stanoví školské obvody základních škol zřízených městem Žatec
- 85/13 Finanční příspěvky pro rok 2013 – sportovní organizace
- 86/13 Insolvenční řízení CEKOTEX Žatec, s.r.o.
- 87/13 Komunikace Zít s.r.o. – odpis pohledávky z účetní evidence města
- 88/13 Závěrečný účet DSO Mikroregion Nechranicko
- 89/13 Účetní závěrka Města Žatce
- 90/13 Vyhodnocení práce právního zástupce města
- 91/13 Zpráva o činnosti Rady města Žatce
- 92/13 Informace pracovní skupiny

### **59/13 Volba návrhové komise**

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje návrhovou komisi ve složení p. Antonín Svoboda, pí Eva Grimeková, MVDr. Břetislav Frýba.

### **60/13 Schválení programu**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje program zasedání s doplněním bodu č. 20 b):  
Rozpočtová změna „Páteří cyklostezka Ohře – trasa Litoměřice – (Boč) – Pernštejn, úsek č. 4“.

### **61/13 Kontrola usnesení zastupitelstva města**

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí kontrolu usnesení z minulého jednání zastupitelstva města.

### **62/13 Zpráva o činnosti Nemocnice Žatec, o.p.s.**

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zprávu o činnosti Nemocnice Žatec, o.p.s. za období do 18.05.2013.

### **63/13 Zpráva o činnosti Žatecké teplárenské, a.s.**

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zprávu o činnosti Žatecké teplárenské, a.s. za období od 01.04.2013 do 30.04.2013.

### **64/13 CHCHP - Dodatek č. 7 ke Smlouvě č. CZ.1.09/4.1.00/04.00176**

Zastupitelstvo města Žatce neschvaluje uzavření Dodatku č. 7 Smlouvy č. CZ.1.09/4.1.00/04.00176 o poskytnutí dotace z rozpočtových prostředků Regionální rady regionu soudržnosti Severozápad na projekt Chrám Chmele a Piva.

### **65/13 Prodej pozemku k výstavbě RD, lokalita Kamenný vršek**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje prodej pozemku - orné půdy p.p.č. 4614/54 o výměře 1268 m<sup>2</sup> k výstavbě RD lokalita Kamenný vršek v Žatci fyzickým osobám za kupní cenu 2.482.744,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy, dále schvaluje tyto podmínky na pozemků k výstavbě RD je stanovena částkou 1.958,- Kč za 1 m<sup>2</sup>

- kupující uhradí poplatky spojené s provedením smlouvy
- část kupní ceny ve výši 950,- Kč za 1 m<sup>2</sup> bude zaplacen před podpisem kupní smlouvy
- část kupní ceny ve výši 1.008,- Kč za 1 m<sup>2</sup> bude zaplacen do 4 let od podpisu kupní smlouvy, její úhrada bude zajištěna prostřednictvím přímé vykonatelnosti, ale v případě dokončení staveb RD (dokončení stavby se rozumí vydání pravomocného rozhodnutí stavebního úřadu o povolení užívání stavby) do 4 let od podpisu kupní smlouvy bude tato část kupní ceny ve výši 1.008,- Kč za m<sup>2</sup> každého převáděného pozemku prominuta
- zřízení věcného práva předkupního pro Město Žatec po dobu 4 let ode dne vkladu do katastru nemovitostí za zaplacenou část kupní ceny.

Kupní smlouva musí být podepsána do 2 měsíců ode dne schválení Zastupitelstvem města Žatce formou notářského zápisu.

### **66/13 Prodej pozemku v ul. Elišky Krásnohorské v Žatci**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje prodej dvou částí pozemku zastavěná plocha a nádvoří st.p.č. 1446/1 podle geometrického plánu č. 5741 – 107/2012 nově označených a to p.p.č. 7270 o výměře 127 m<sup>2</sup> v k.ú. Žatec do podílového spoluvlastnictví fyzických osob za kupní cenu 63.500,- Kč a p.p.č. 7271 o výměře 113 m<sup>2</sup> v k.ú. Žatec do podílového spoluvlastnictví fyzických osob za kupní cenu 56.500,- Kč a poplatky spojené s provedením kupní smlouvy s podmínkou zřízení věcného břemene průjezdu přes p.p.č. 7270 na p.p.č. 7271 v k.ú. Žatec.

### **67/13 Prodej části pozemku p.p.č. 7012/2 v k.ú. Žatec**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje prodej části pozemku ostatní plochy p.p.č. 7012/2 podle geometrického plánu č. 5753-9/2013 nově označenou p.p.č. 7012/9 o výměře 73 m<sup>2</sup> v k.ú. Žatec fyzické osobě za kupní cenu 36.500,- Kč a poplatky spojené s provedením kupní smlouvy.

### **68/13 Prodej volné bytové jednotky č. 2826/19 ul. Písečná v Žatci**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě kupní ze dne 11.07.2012 o převodu bytové jednotky č. 2826/19 ul. Písečná v Žatci s podílem společných částí budovy č.p. 2825, 2826 v Žatci a podílem pozemku st.p.č. 5053 o výměře 699 m<sup>2</sup> v k.ú. Žatec o velikosti 758/30476 vzhledem k celku s termínem uzavření řádné kupní smlouvy nejpozději do 30.06.2014 (prodej schválen usnesením zastupitelstva města č. 99/12 ze dne 28.06.2012).

### **69/13 Prodej bytových jednotek v č.p. 2 Stroupeč**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje uzavření kupní smlouvy o převodu bytových jednotek č. 2/11 Stroupeč, č. 2/12 Stroupeč, č. 2/7 Stroupeč, včetně příslušných podílů společných částí budovy v termínu do 15.08.2013 (prodej schválen usnesením zastupitelstva města č. 23/13 ze dne 21.03.2013).

### **70/13 Žádost Obce Holedeč**

Zastupitelstvo města Žatce neschvaluje směnu areálu č.p. 50 se st.p.č. 5/2, zemědělskou stavbu se st.p.č. 5/3, st.p.č. 5/1, p.p.č. 89, p.p.č. 90, p.p.č. 76/2, p.p.č. 1748/1 zaps. na LV č. 265 v k.ú. Holedeč za pozemky p.p.č. 1621/1, PK 1441 zaps. na LV 10001 v k.ú. Holedeč a současně neschvaluje prodej uvedeného areálu nemovitostí.

### **71/13 Nabytí pozemku do majetku města**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje bezúplatně nabýt do majetku města z majetku ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových pozemek ostatní plocha p.p.č. 2865/12 v k.ú. Žatec a současně zastupitelstvo města schvaluje text smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti č. ULN/33/2013 včetně schvalovací doložky.

### **72/13 Rozpočtová změna - Realizace energetických úspor dodatečným zateplením objektu budovy s pečovatelskou službou**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu na uvolnění finančních

prostředků z investičního fondu na financování stavby „Realizace energetických úspor dodatečným zateplením objektu budovy s pečovatelskou službou, ulice Písečná č. p. 2820, Žatec“.

Výdaje: 741-6171-6901 - 20.500.000,- Kč (IF)  
Výdaje: 739-3613-6121 org. 806 + 20.500.000,- Kč (investiční akce).

### **73/13 Rozpočtová změna akce Realizace energetických úspor dodatečným zateplením pavilonů následné péče a dětského oddělení**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu na uvolnění finančních prostředků z investičního fondu k financování stavby „Realizace energetických úspor dodatečným zateplením pavilonů následné péče a dětského oddělení, ulice Husova č.p. 1181, Žatec“.

Výdaje: 741-6171-6901 - 19.000.000,- Kč (IF)  
Výdaje: 715-3522-6121-org. 782 + 19.000.000,- Kč (investiční akce).

### **74/13 Rozpočtová změna akce Oprava krovu a výměna střešní krytiny objektu č.p. 299 Klášter Kapucínů, Žatec, II. etapa**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu na uvolnění finančních prostředků z investičního fondu k financování akce „Oprava krovu a výměna střešní krytiny objektu č.p. 299 Klášter Kapucínů v Žatci, II. etapa - západní část“.

Výdaje: kap. 741-6171-6901 - 1.700.000,- Kč inv. fond  
Výdaje: kap. 716-3322-5171 org. 299 + 1.700.000,- Kč.

### **75/13 Návrh na změnu ÚP Žatec vč. změny č. 1 a 3 - p.p.č. 861, 849/2-6 a 848/1, 3, 5, 11-13 a 851 k.ú. Žatec**

Zastupitelstvo města Žatce posoudilo předložený návrh na změnu Územního plánu Žatec vč. změny č. 1 a 3 dle písm. d) § 44 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a souhlasí se změnou etapizace na p.p.č. 861, 849/2, 849/3, 849/4, 849/5, 849/6, 848/1, 848/3, 848/5, 848/11, 848/12, 848/13 a 851 k.ú. Žatec dle podmínek odboru rozvoje a majetku města. Současně podmiňuje pořízení změny Územního plánu Žatec vč. změny č. 1 a 3, v souladu s odst. 4 § 45 stavebního zákona úplnou úhradou nákladů navrhovatelem. Dále určuje zastupitele Ing. Radka Růžičku pro spolupráci s pořizovatelem změny územního plánu.

### **76/13 Návrh na změnu ÚP Žatec vč. změn č. 1 a 3 – p.p.č. 7161/15, 7161/14 a st.p.č. 2934/1 k.ú. Žatec**

Zastupitelstvo města Žatce souhlasí s pořízením změny Územního plánu Žatec vč. změn č. 1 a 3 - změna využití pozemků p.p.č. 7161/15, 7161/14 a st.p.č. 2934/1 k.ú. Žatec z plochy bydlení kolektivní na smíšenou obytnou plochu - městskou dle podmínek odboru rozvoje a majetku města, v souladu s písm. d) § 44 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů. Současně podmiňuje pořízení změny Územního plánu Žatec vč. změn č. 1 a 3, v souladu s

odst. 4 § 45 stavebního zákona úplnou úhradou nákladů navrhovatelem.  
Dále určuje zastupitele Ing. Radka Růžičku pro spolupráci s pořizovatelem změny územního plánu.

### **77/13 Rozpočtová změna – investiční akce na rok 2013**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu na uvolnění finančních prostředků z investičního fondu na financování staveb schválených v návrhu investic a oprav pro rok 2013.

Výdaje: 741-6171-6901	- 13.100.000,- Kč (IF)
Výdaje: 739-3613-6121 org. 7591	+ 8.000.000,- Kč (investiční akce)
Výdaje: 739-2310-6121 org. 733	+ 2.700.000,- Kč (investiční akce)
Výdaje: 739-2310-6121 org. 737	+ 1.300.000,- Kč (investiční akce)
Výdaje: 739-2310-6121 org. 7371	+ 1.100.000,- Kč (investiční akce).

### **78/13 Rozpočtová změna „Páteřní cyklostezka Ohře – trasa Litoměřice – (Boč) – Pernštejn, úsek č. 4“**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu – uvolnění finančních prostředků z investičního fondu na financování stavby „Páteřní cyklostezka Ohře – trasa Litoměřice – (Boč) – Pernštejn, úsek č. 4“

Výdaje: 741-6171-6901	- 4.990.000,- Kč (čerpání IF)
Výdaje: 710-2219-6121 org. 716	4.990.000,- Kč (cyklostezka Ohře).

### **79/13 Nemocnice Žatec, o.p.s.**

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje bezúročnou a účelovou půjčku ve výši 1,2 mil. Kč k realizaci odběrové stanice krve v prostorách Nemocnice Žatec, o.p.s. Zapůjčená částka ve výši 1,2 mil. Kč bude nemocnici vyplacena do 31.07.2013. Splátkový kalendář bude upraven takto:  
První splátka do 30.06.2014 ve výši 700 tis. Kč, druhá splátka do 31.12.2014 ve výši 200 tis. Kč, třetí splátka do 31.03.2015 ve výši 200 tis. Kč a čtvrtá splátka do 30.06.2015 ve výši 100 tis. Kč.

Zároveň Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje rozpočtovou změnu:

Výdaje: 741-6171-5901	- 1.200.000,- Kč (rezervní fond města)
Výdaje: 741-3514-6421 org. 400	+ 1.200.000,- Kč (investiční půjčka).

Zůstatek rezervního fondu města je 4.834.000,- Kč.

### **80/13 Žádost o účelovou neinvestiční dotaci – ZŠ Petra Bezruče 2000, Žatec**

Zastupitelstvo města Žatce projednalo žádost ředitelky Základní školy Žatec, Petra Bezruče 2000, okres Louny a schvaluje účelovou neinvestiční dotaci na pořízení školního nábytku tj. lavice a židle ve výši 120.000,- Kč.

**81/13 Žádost o účelovou neinvestiční dotaci – ZŠ a MŠ, Žatec, Jižní 2777, okres Louny**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje Základní škola a Mateřské škole, Žatec, Jižní 2777, okres Louny účelovou neinvestiční dotaci na pořízení školního nábytku tj. lavice a židle ve výši 80.000,- Kč.

**82/13 Žádost o účelovou neinvestiční dotaci – ZŠ Žatec, Komenského alej 749, okres Louny**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje Základní škole Žatec, Komenského alej 749, okres Louny účelovou neinvestiční dotaci na pořízení nábytku do tříd a kabinetů ve výši 100.000,- Kč.

**83/13 Změna zřizovací listiny Základní škola a Mateřská škola Žatec, Dvořákova 24, okres Louny**

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje v souladu s § 84 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Změnu zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola, Žatec, Dvořákova 24, okres Louny v předloženém znění, a to s účinností od 01.09.2013.

**84/13 Obecně závazná vyhláška města Žatce, kterou se stanoví školské obvody základních škol zřízených městem Žatec**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje dle ustanovení § 178 odst. 2 písm. b) zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Obecně závaznou vyhlášku města Žatce, kterou se stanoví školské obvody základních škol zřízených městem Žatec.

**85/13 Finanční příspěvky pro rok 2013 – sportovní organizace**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje dle § 85 odst. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zápisem z jednání komise tělovýchovy a sportu poskytnutí finančních příspěvků na údržbu pro rok 2013 nad 50.000,- Kč dle předloženého návrhu.

**86/13 Insolvenční řízení CEKOTEX Žatec, s.r.o.**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje odpis pohledávky z účetní evidence ve výši 6.397.475,06 Kč za společností CEKOTEX Žatec, s.r.o. v likvidaci, IČ 25419153, Čeradická 1, Žatec, a to z důvodu ukončení insolvenčního řízení společnosti.

**87/13 Komunikace Zít s.r.o. – odpis pohledávky z účetní evidence města**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje odpis pohledávky z účetní evidence města ve výši 1.483.840,- Kč za společností Komunikace Zít s.r.o., IČ 45789801, a to z důvodu ukončení insolvenčního řízení společnosti.

**88/13 Závěrečný účet DSO Mikroregion Nechranicko**

Zastupitelstvo města Žatce projednalo dle § 39 odst. 7) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a bere na vědomí Závěrečný účet DSO Mikroregion Nechranicko za rok 2012.

**89/13 Účetní závěrka Města Žatce**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje dle ustanovení § 84 odst. 2 bod b) zákona č. 128/2000Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, účetní závěrku Města Žatce sestavenou k rozvahovému dni, a to k 31.12.2012.

**90/13 Vyhodnocení práce právního zástupce města**

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí vyhodnocení práce právního zástupce města.

**91/13 Zpráva o činnosti Rady města Žatce**

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zprávu o činnosti Rady města Žatce za období od 08.05.2013 do 18.06.2013.

**92/13 Informace pracovní skupiny**

Zastupitelstvo města Žatce ukládá radě města zaslat všem zastupitelům informaci pracovní skupiny ke komplexnímu nakládání s komunálními odpady.

**Místostarosta**  
**Ing. Jan Novotný, DiS. v.r.**

**Starostka**  
**Mgr. Zdeňka Hamousová v.r.**

Za správnost vyhotovení: Pavlína Kloučková

Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.