**MĚSTO ŽATEC**

 **USNESENÍ**

**z**  **3** **. jednání Zastupitelstva města Žatce**

**konaného dne**  **22.5.2014**

**Usnesení č.**  **38 /14** - **62 /14**

38/14 Volba návrhové komise

39/14 Schválení programu

40/14 Kontrola usnesení zastupitelstva města

41/14 Zpráva o činnosti Nemocnice Žatec, o.p.s.

42/14 Zpráva o činnosti Žatecké teplárenské, a.s.

43/14 Žádost o poskytnutí grantu z Norských fondů v rámci programu CZ 06 -

Městská knihovna v Žatci

44/14 Žatecká teplárenská, a.s. – změna stanov společnosti

45/14 Finanční příspěvky pro rok 2014 nad 50.000,- Kč – sportovní organizace

46/14 Zápisy z jednání finančního výboru

47/14 Prodej pozemku k výstavbě RD, lokalita Kamenný vršek v Žatci

48/14 Prodej pozemků v k.ú. Žatec

49/14 Prodej části pozemků p.p.č. 4425/13 a p.p.č. 6818/2 v k.ú. Žatec

50/14 Záměr prodat pozemek p.p.č. 271/10 v k.ú. Radíčeves

51/14 Prodej volných bytových jednotek v Žatci

52/14 Návrh na změnu ÚP Žatec vč. změny č. 1 a 3 - p.p.č. 386/27 k.ú.

Bezděkov u Žatce

53/14 Návrh na změnu ÚP Žatec vč. změny č. 1 a 3 - p.p.č. 2582/4 k.ú. Žatec

54/14 Návrh na změnu ÚP Žatec vč. změny č. 1 a 3 - části p.p.č. 6824/42 k.ú.

Žatec

55/14 Návrh na změnu ÚP Žatec vč. změny č. 1 a 3 - p.p.č. 656/2 k.ú. Žatec

56/14 Návrh na změnu ÚP Žatec vč. změny č. 1 a 3 - p.p.č. 1702/32, 6419,

7032/28 k.ú. Žatec

57/14 Návrh na změnu ÚP Žatec vč. změny č. 1 a 3 - p.p.č. 3691/3 k.ú. Žatec

58/14 Rozpočtová změna – investiční akce a opravy na rok 2014

59/14 Změna odůvodnění významné veřejné zakázky

60/14 Stanovení počtu zastupitelů pro volební období 2014 – 2018

61/14 Zpráva o činnosti rady města

62/14 Rozpočtová změna akce „Marketing cestovního ruchu – Žatecká chmelařská

oblast – Chrám Chmele a Piva“

**38/14** **Volba návrhové komise**

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje návrhovou komisi ve složení Mgr. Petr

Čech, p. Karel Vávra a p. Bohumil Janouš.

**39/14** **Schválení programu**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje program zasedání s tímto doplněním:

- bod č. 27 - rozpočtová změna akce „Marketing cestovního ruchu – Žatecká chmelařská

oblast – Chrám Chmele a Piva“.

**40/14** **Kontrola usnesení zastupitelstva města**

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí kontrolu usnesení z minulého jednání

zastupitelstva města a dále Zastupitelstvo města Žatce schvaluje opravu textu usnesení

Program regenerace MPR a MPZ pro rok 2014 a to tak, že text usnesení:

„Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozdělení finančních prostředků z Programu

regenerace MPZ a MPZ pro rok 2014 dle předloženého návrhu.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Městská památková rezervace: 405.000,- Kč | |  |  |  |  |
| Objekt | | Charakteristika obnovy | Podíl vlastníka | Podíl města | Dotace z programu regenerace | Celkové náklady akce |
| č.p. 88 Žatec | | Výměna poškozených prvků krovu a výměna střešní krytiny | 531 093,- Kč | 71 233,- Kč | 110 000,- Kč | 712 325,- Kč |
| č.p. 108 Žatec | | Statické zabezpečení objektu | 238 087,- Kč | 31 899,- Kč | 49 000,- Kč | 318 985,- Kč |
| č.p. 132 Žatec | | Výměna střešní krytiny, včetně opravy klempířských prvků | 811 680,- Kč | 108 964,- Kč | 169 000,- Kč | 1 089 644,- Kč |
| č.p. 161 Žatec | | Oprava a částečná výměna krovu, výměna střešní krytiny – I. etapa | 370 020,- Kč | 49 669,- Kč | 77 000,- Kč | 496 689,- Kč |
|  | |  |  |  |  |  |
| **CELKEM** | |  | **1 950 879,- Kč** | **261 764,- Kč** | **405 000,- Kč** | **2 617 643,-** Kč |

se nahrazuje textem:

„Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozdělení finančních prostředků z Programu

regenerace MPR a MPZ pro rok 2014 dle předloženého návrhu:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Městská památková rezervace: 405.000,- Kč | |  |  | |  |  |
| Objekt | | Charakteristika obnovy | Podíl vlastníka | Podíl města | Dotace z programu regenerace | | Celkové náklady akce |
| č.p. 88 Žatec | | Výměna poškozených prvků krovu a výměna střešní krytiny | 531 093,- Kč | 71 233,- Kč | 110 000,- Kč | | 712 325,- Kč |
| č.p. 108 Žatec | | Statické zabezpečení objektu | 238 087,- Kč | 31 899,- Kč | 49 000,- Kč | | 318 985,- Kč |
| č.p. 132 Žatec | | Výměna střešní krytiny, včetně opravy klempířských prvků | 668 972,- Kč | 93 109,- Kč | 169 000,- Kč | | 931 081,- Kč |
| č.p. 161 Žatec | | Oprava a částečná výměna krovu, výměna střešní krytiny – I. etapa | 370 020,- Kč | 49 669,- Kč | 77 000,- Kč | | 496 689,- Kč |
|  | |  |  |  |  | |  |
| **CELKEM** | |  | **1 808 172,- Kč** | **245 910,- Kč** | **405 000,- Kč** | | **2 459 080,-** Kč |

Městská památková zóna: 200.000,- Kč

č.p. 299 - 3. etapa akce Oprava krovu a výměna střešní krytiny a další zabezpečovací

práce Kláštera Kapucínů v Žatci.“

**41/14** **Zpráva o činnosti Nemocnice Žatec, o.p.s.**

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zprávu o činnosti Nemocnice Žatec, o.p.s. za

období do 12.05.2014, výroční zprávu za rok 2013 a rozpočet na rok 2014.

**42/14** **Zpráva o činnosti Žatecké teplárenské, a.s.**

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zprávu o činnosti Žatecké teplárenské, a.s. za

období od 01.03.2014 do 31.03.2014.

**43/14** **Žádost o poskytnutí grantu z Norských fondů v rámci programu CZ 06 -**

**Městská knihovna v Žatci**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje podání žádosti o grant z rozpočtu Fondů EHP 2009-

2014 (Norské fondy) v rámci programu CZ 06 na projekt s názvem „Ochrana a zachování

kulturního dědictví pro příští generace – Městská knihovna v Žatci“ do maximální výše 16

mil. Kč s tím, že spoluúčast města bude ve výši minimálně 20 % z celkových nákladů.

**44/14** **Žatecká teplárenská, a.s. – změna stanov společnosti**

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí důvodovou zprávu ve věci změny stanov

společnosti Žatecká teplárenská, a.s., IČO: 64650871, se sídlem Žatec, č.p. 3149, PSČ 438

01 (dále též jen „Společnost“).

Zastupitelstvo města Žatce v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. e) zákona č.

128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje změnu stanov Společnosti

v platném znění tak, že dosavadní text článků I. až XVIII. se vypouští a nahrazuje se

novým textem článku I. až XIV.

**45/14** **Finanční příspěvky pro rok 2014 nad 50.000,- Kč – sportovní organizace**

Zastupitelstvo města Žatce dle § 85 odst. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní

zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schvaluje poskytnutí finančních příspěvků

sportovním organizacím pro rok 2014 nad 50.000,- Kč dle předloženého návrhu a v

souladu se zápisem z jednání komise tělovýchovy a sportu.

**46/14** **Zápisy z jednání finančního výboru**

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zápis z jednání finančního výboru

Zastupitelstva města Žatce ze dne 19.03.2014 a 09.04.2014.

**47/14** **Prodej pozemku k výstavbě RD, lokalita Kamenný vršek v Žatci**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje prodej pozemku orné půdy p.p.č. 4614/54 o výměře

1268 m2 k výstavbě RD lokalita Kamenný vršek v k.ú. Žatec fyzickým osobám za kupní cenu 2.482.744,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy, dále schvaluje tyto podmínky:

- kupní cena pozemku k výstavbě RD je stanovena částkou 1.958,- Kč za 1 m2

- kupující uhradí poplatky spojené s provedením smlouvy

- část kupní ceny ve výši 950,- Kč za 1 m2 bude zaplacena před podpisem kupní smlouvy

- část kupní ceny ve výši 1.008,- Kč za 1 m2 bude zaplacena do 4 let od podpisu kupní

smlouvy, její úhrada bude zajištěna prostřednictvím přímé vykonatelnosti, ale v případě

dokončení staveb RD (dokončení stavby se rozumí vydání pravomocného rozhodnutí

stavebního úřadu o povolení užívání stavby) do 4 let od podpisu kupní smlouvy bude tato

část kupní ceny ve výši 1.008,- Kč za m2 převáděného pozemku prominuta

- zřízení věcného práva předkupního pro Město Žatec po dobu 4 let ode dne vkladu do

katastru nemovitostí za zaplacenou část kupní ceny.

Kupní smlouva musí být podepsána do 2 měsíců ode dne schválení Zastupitelstvem města

Žatce formou notářského zápisu.

**48/14** **Prodej pozemků v k.ú. Žatec**

Zastupitelstvo města Žatce neschvaluje prodej pozemků zahrady p.p.č. 6537/3 o výměře

482 m2 a ostatní plochy p.p.č. 6535/22 o výměře 354 m2 v k.ú. Žatec.

**49/14** **Prodej části pozemků p.p.č. 4425/13 a p.p.č. 6818/2 v k.ú. Žatec**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje prodej části pozemku ostatní plochy p.p.č. 4425/13

dle GP č. 5949-8/2014 nově oddělená ostatní plocha p.p.č. 4425/17 o výměře 54 m2 a části

pozemku ostatní plochy p.p.č. 6818/2 dle GP č. 5949-8/2014 nově oddělená ostatní

plocha p.p.č. 6818/5 o výměře 42 m2 v k.ú. Žatec fyzické osobě za kupní cenu

52.500,- Kč a poplatky spojené s provedením kupní smlouvy.

**50/14** **Záměr prodat pozemek p.p.č. 271/10 v k.ú. Radíčeves**

Zastupitelstvo města Žatce neschvaluje prodej pozemku orné půdy p.p.č. 271/10 o

výměře 33.038 m2 v k.ú. Radíčeves.

**51/14** **Prodej volných bytových jednotek v Žatci**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje prodej volných bytových jednotek:

č. 2819/13 ul. Písečná v Žatci o velikosti 1+3, plocha bytu 68,50 m2 s podílem společných

částí budovy č.p. 2817, 2818, 2819 v Žatci a podílem pozemku st.p.č. 5040 o výměře

1043 m2 v k.ú. Žatec o velikosti 685/42456 vzhledem k celku fyzickým osobám za kupní cenu 570.084,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy,

č. 2833/28 ul. Dr. Václava Kůrky v Žatci o velikosti 0+2, plocha bytu 39,10 m2 s podílem

společných částí budovy č.p. 2832, 2833, 2834 v Žatci a podílem pozemku st.p.č. 5081 o

výměře 1067 m2 v k.ú. Žatec o velikosti 391/40636 vzhledem k celku fyzickým osobám za kupní cenu 386.800,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

**52/14** **Návrh na změnu ÚP Žatec vč. změny č. 1 a 3 - p.p.č. 386/27 k.ú.**

**Bezděkov u Žatce**

Zastupitelstvo města Žatce posoudilo předložený návrh na změnu Územního plánu Žatec

vč. změny č. 1 a 3 dle písm. d) § 44 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a

stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a nesouhlasí se změnou

využití p.p.č. 386/27 k.ú. Bezděkov u Žatce.

**53/14** **Návrh na změnu ÚP Žatec vč. změny č. 1 a 3 - p.p.č. 2582/4 k.ú. Žatec**

Zastupitelstvo města Žatce posoudilo předložený návrh na změnu Územního plánu Žatec

vč. změny č. 1 a 3 dle písm. d) § 44 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a

stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a nesouhlasí se změnou

využití p.p.č. 2582/4 k.ú. Žatec.

**54/14** **Návrh na změnu ÚP Žatec vč. změny č. 1 a 3 - části p.p.č. 6824/42 k.ú.**

**Žatec**

Zastupitelstvo města Žatce posoudilo předložený návrh na změnu Územního plánu Žatec

vč. změny č. 1 a 3 dle písm. d) § 44 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a

stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a souhlasí se změnou

využití části pozemku p.p.č. 6824/42 k.ú. Žatec a souhlasí se zařazením tohoto návrhu do

připravované změny č. 5 ÚP Žatec.

Současně podmiňuje pořízení změny Územního plánu Žatec vč. změny č. 1 a 3, v souladu

s odst. 4 § 45 stavebního zákona úplnou úhradou nákladů navrhovatelem.

Dále určuje zastupitele Ing. Radka Růžičku pro spolupráci s pořizovatelem změny

územního plánu.

**55/14** **Návrh na změnu ÚP Žatec vč. změny č. 1 a 3 - p.p.č. 656/2 k.ú. Žatec**

Zastupitelstvo města Žatce posoudilo předložený návrh na změnu Územního plánu Žatec

vč. změny č. 1 a 3 dle písm. d) § 44 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a

stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a souhlasí se změnou

etapizace pozemku p.p.č. 656/2 k.ú. Žatec a souhlasí se zařazením tohoto návrhu do

připravované změny č. 5 ÚP Žatec.

Současně podmiňuje pořízení změny Územního plánu Žatec vč. změny č. 1 a 3, v souladu

s odst. 4 § 45 stavebního zákona úplnou úhradou nákladů navrhovatelem.

Dále určuje zastupitele Ing. Radka Růžičku pro spolupráci s pořizovatelem změny

územního plánu.

**56/14** **Návrh na změnu ÚP Žatec vč. změny č. 1 a 3 - p.p.č. 1702/32, 6419,**

**7032/28 k.ú. Žatec**

Zastupitelstvo města Žatce posoudilo předložený návrh na změnu Územního plánu Žatec

vč. změny č. 1 a 3 dle písm. d) § 44 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a

stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a souhlasí se změnou

využití p.p.č. 1702/32, 6419 a 7032/28 k.ú. Žatec a souhlasí se zařazením tohoto návrhu

do připravované změny č. 5 ÚP Žatec.

Současně podmiňuje pořízení změny Územního plánu Žatec vč. změny č. 1 a 3, v souladu

s odst. 4 § 45 stavebního zákona úplnou úhradou nákladů navrhovatelem.

Dále určuje zastupitele Ing. Radka Růžičku pro spolupráci s pořizovatelem změny

územního plánu.

**57/14** **Návrh na změnu ÚP Žatec vč. změny č. 1 a 3 - p.p.č. 3691/3 k.ú. Žatec**

Zastupitelstvo města Žatce posoudilo předložený návrh na změnu Územního plánu Žatec

vč. změny č. 1 a 3 dle písm. d) § 44 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a

stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a souhlasí se změnou

využití p.p.č. 3691/3 k.ú. Žatec a souhlasí se zařazením tohoto návrhu do připravované

změny č. 5 ÚP Žatec.

Současně podmiňuje pořízení změny Územního plánu Žatec vč. změny č. 1 a 3, v souladu

s odst. 4 § 45 stavebního zákona úplnou úhradou nákladů navrhovatelem.

Dále určuje zastupitele Ing. Radka Růžičku pro spolupráci s pořizovatelem změny

územního plánu.

**58/14** **Rozpočtová změna – investiční akce a opravy na rok 2014**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu – uvolnění finančních

prostředků z investičního fondu na financování akcí schválených v návrhu investic a oprav

pro rok 2014.

Výdaje: 741-6171-6901 - 9.500.000,- Kč (IF)

Výdaje: 710-2219-6121 org. 698 + 1.500.000,- Kč (investiční akce)

Výdaje: 739-3745-5171 org. 750 + 8.000.000,- Kč (oprava).

**59/14** **Změna odůvodnění významné veřejné zakázky**

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí změnu Odůvodnění významné veřejné

zakázky „Zajištění sběru, přepravy, využití a odstranění komunálních odpadů na

katastrálním území města Žatec a jeho místních částí“.

**60/14** **Stanovení počtu zastupitelů pro volební období 2014 – 2018**

Zastupitelstvo města Žatce v souladu s ustanovením § 67 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

stanovuje počet zastupitelů Města Žatec pro následující volební období na 21 členů.

**61/14** **Zpráva o činnosti rady města**

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zprávu o činnosti Rady města Žatce za období

od 20.03.2014 do 14.05.2014.

**62/14** **Rozpočtová změna akce „Marketing cestovního ruchu – Žatecká**

**chmelařská oblast – Chrám Chmele a Piva“**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu na uvolnění finančních

prostředků z rezervního fondu k financování akce „Marketing cestovního ruchu – Žatecká

chmelařská oblast – Chrám Chmele a Piva“.

výdaje: 741-6171-5901 - 1.400.000,- Kč (rezervní fond)

výdaje: 711-2143-5169 org. 730 + 1.400.000,- Kč (Marketing cestovního ruchu).

**Místostarosta** **Starostka**

**Ing. Jan Novotný, DiS. v.r.** **Mgr. Zdeňka Hamousová v.r.**

# Za správnost vyhotovení: Pavlína Kloučková

Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.