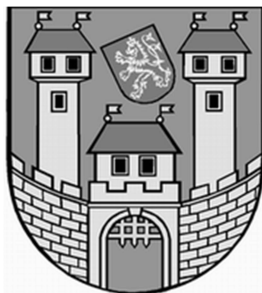


MĚSTO ŽATEC



USNESENÍ

**z 3 . jednání Zastupitelstva města Žatce
konaného dne 22.5.2014**

Usnesení č. 38 /14 - 62 /14

- 38/14 Volba návrhové komise
- 39/14 Schválení programu
- 40/14 Kontrola usnesení zastupitelstva města
- 41/14 Zpráva o činnosti Nemocnice Žatec, o.p.s.
- 42/14 Zpráva o činnosti Žatecké teplárenské, a.s.
- 43/14 Žádost o poskytnutí grantu z Norských fondů v rámci programu CZ 06 - Městská knihovna v Žatci
- 44/14 Žatecká teplárenská, a.s. – změna stanov společnosti
- 45/14 Finanční příspěvky pro rok 2014 nad 50.000,- Kč – sportovní organizace
- 46/14 Zápisy z jednání finančního výboru
- 47/14 Prodej pozemku k výstavbě RD, lokalita Kamenný vršek v Žatci
- 48/14 Prodej pozemků v k.ú. Žatec
- 49/14 Prodej části pozemků p.p.č. 4425/13 a p.p.č. 6818/2 v k.ú. Žatec
- 50/14 Záměr prodat pozemek p.p.č. 271/10 v k.ú. Radíčeves
- 51/14 Prodej volných bytových jednotek v Žatci
- 52/14 Návrh na změnu ÚP Žatec vč. změny č. 1 a 3 - p.p.č. 386/27 k.ú. Bezděkov u Žatce
- 53/14 Návrh na změnu ÚP Žatec vč. změny č. 1 a 3 - p.p.č. 2582/4 k.ú. Žatec
- 54/14 Návrh na změnu ÚP Žatec vč. změny č. 1 a 3 - části p.p.č. 6824/42 k.ú. Žatec
- 55/14 Návrh na změnu ÚP Žatec vč. změny č. 1 a 3 - p.p.č. 656/2 k.ú. Žatec
- 56/14 Návrh na změnu ÚP Žatec vč. změny č. 1 a 3 - p.p.č. 1702/32, 6419, 7032/28 k.ú. Žatec
- 57/14 Návrh na změnu ÚP Žatec vč. změny č. 1 a 3 - p.p.č. 3691/3 k.ú. Žatec

- 58/14 Rozpočtová změna – investiční akce a opravy na rok 2014
- 59/14 Změna odůvodnění významné veřejné zakázky
- 60/14 Stanovení počtu zastupitelů pro volební období 2014 – 2018
- 61/14 Zpráva o činnosti rady města
- 62/14 Rozpočtová změna akce „Marketing cestovního ruchu – Žatecká chmelařská oblast – Chrám Chmele a Piva“

38/14 Volba návrhové komise

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje návrhovou komisi ve složení Mgr. Petr Čech, p. Karel Vávra a p. Bohumil Janouš.

39/14 Schválení programu

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje program zasedání s tímto doplněním:

- bod č. 27 - rozpočtová změna akce „Marketing cestovního ruchu – Žatecká chmelařská oblast – Chrám Chmele a Piva“.

40/14 Kontrola usnesení zastupitelstva města

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí kontrolu usnesení z minulého jednání zastupitelstva města a dále Zastupitelstvo města Žatce schvaluje opravu textu usnesení Program regenerace MPR a MPZ pro rok 2014 a to tak, že text usnesení:

„Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozdělení finančních prostředků z Programu regenerace MPZ a MPZ pro rok 2014 dle předloženého návrhu.

Městská památková rezervace: 405.000,- Kč

Objekt	Charakteristika obnovy	Podíl vlastníka	Podíl města	Dotace z programu regenerace	Celkové náklady akce
č.p. 88 Žatec	Výměna poškozených prvků krovu a výměna střešní krytiny	531 093,- Kč	71 233,- Kč	110 000,- Kč	712 325,- Kč
č.p. 108 Žatec	Statické zabezpečení objektu	238 087,- Kč	31 899,- Kč	49 000,- Kč	318 985,- Kč
č.p. 132 Žatec	Výměna střešní krytiny, včetně opravy klempířských prvků	811 680,- Kč	108 964,- Kč	169 000,- Kč	1 089 644,- Kč
č.p. 161 Žatec	Oprava a částečná výměna krovu, výměna střešní krytiny – I. etapa	370 020,- Kč	49 669,- Kč	77 000,- Kč	496 689,- Kč
CELKEM		1 950 879,- Kč	261 764,- Kč	405 000,- Kč	2 617 643,- Kč

se nahrazuje textem:

„Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozdělení finančních prostředků z Programu regenerace MPR a MPZ pro rok 2014 dle předloženého návrhu:

Městská památková rezervace: 405.000,- Kč

Objekt	Charakteristika obnovy	Podíl vlastníka	Podíl města	Dotace z programu regenerace	Celkové náklady akce
č.p. 88 Žatec	Výměna poškozených prvků krovu a výměna střešní krytiny	531 093,- Kč	71 233,- Kč	110 000,- Kč	712 325,- Kč
č.p. 108 Žatec	Statické zabezpečení objektu	238 087,- Kč	31 899,- Kč	49 000,- Kč	318 985,- Kč
č.p. 132 Žatec	Výměna střešní krytiny, včetně opravy klempířských prvků	668 972,- Kč	93 109,- Kč	169 000,- Kč	931 081,- Kč
č.p. 161 Žatec	Oprava a částečná výměna krovu, výměna střešní krytiny – I. etapa	370 020,- Kč	49 669,- Kč	77 000,- Kč	496 689,- Kč
CELKEM		1 808 172,- Kč	245 910,- Kč	405 000,- Kč	2 459 080,- Kč

Městská památková zóna: 200.000,- Kč

č.p. 299 - 3. etapa akce Oprava krovu a výměna střešní krytiny a další zabezpečovací práce Kláštera Kapucínů v Žatci.“

41/14 Zpráva o činnosti Nemocnice Žatec, o.p.s.

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zprávu o činnosti Nemocnice Žatec, o.p.s. za období do 12.05.2014, výroční zprávu za rok 2013 a rozpočet na rok 2014.

42/14 Zpráva o činnosti Žatecké teplařenské, a.s.

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zprávu o činnosti Žatecké teplařenské, a.s. za období od 01.03.2014 do 31.03.2014.

43/14 Žádost o poskytnutí grantu z Norských fondů v rámci programu CZ 06 - Městská knihovna v Žatci

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje podání žádosti o grant z rozpočtu Fondů EHP 2009-2014 (Norské fondy) v rámci programu CZ 06 na projekt s názvem „Ochrana a zachování kulturního dědictví pro příští generace – Městská knihovna v Žatci“ do maximální výše 16 mil. Kč s tím, že spoluúčast města bude ve výši minimálně 20 % z celkových nákladů.

44/14 Žatecká teplařenská, a.s. – změna stanov společnosti

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí důvodovou zprávu ve věci změny stanov společnosti Žatecká teplařenská, a.s., IČO: 64650871, se sídlem Žatec, č.p. 3149, PSČ 438 01 (dále též jen „Společnost“).

Zastupitelstvo města Žatce v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje změnu stanov Společnosti

v platném znění tak, že dosavadní text článků I. až XVIII. se vypouští a nahrazuje se novým textem článku I. až XIV.

45/14 Finanční příspěvky pro rok 2014 nad 50.000,- Kč – sportovní organizace
Zastupitelstvo města Žatce dle § 85 odst. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schvaluje poskytnutí finančních příspěvků sportovním organizacím pro rok 2014 nad 50.000,- Kč dle předloženého návrhu a v souladu se zápisem z jednání komise tělovýchovy a sportu.

46/14 Zápisy z jednání finančního výboru
Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zápis z jednání finančního výboru Zastupitelstva města Žatce ze dne 19.03.2014 a 09.04.2014.

47/14 Prodej pozemku k výstavbě RD, lokalita Kamenný vršek v Žatci
Zastupitelstvo města Žatce schvaluje prodej pozemku orné půdy p.p.č. 4614/54 o výměře 1268 m² k výstavbě RD lokalita Kamenný vršek v k.ú. Žatec fyzickým osobám za kupní cenu 2.482.744,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy, dále schvaluje tyto podmínky:
- kupní cena pozemku k výstavbě RD je stanovena částkou 1.958,- Kč za 1 m²
- kupující uhradí poplatky spojené s provedením smlouvy
- část kupní ceny ve výši 950,- Kč za 1 m² bude zaplacená před podpisem kupní smlouvy
- část kupní ceny ve výši 1.008,- Kč za 1 m² bude zaplacená do 4 let od podpisu kupní smlouvy, její úhrada bude zajištěna prostřednictvím přímé vykonatelnosti, ale v případě dokončení staveb RD (dokončení stavby se rozumí vydání pravomocného rozhodnutí stavebního úřadu o povolení užívání stavby) do 4 let od podpisu kupní smlouvy bude tato část kupní ceny ve výši 1.008,- Kč za m² převáděného pozemku prominuta
- zřízení věcného práva předkupního pro Město Žatec po dobu 4 let ode dne vkladu do katastru nemovitostí za zaplacenou část kupní ceny.
Kupní smlouva musí být podepsána do 2 měsíců ode dne schválení Zastupitelstvem města Žatce formou notářského zápisu.

48/14 Prodej pozemků v k.ú. Žatec
Zastupitelstvo města Žatce neschvaluje prodej pozemků zahrady p.p.č. 6537/3 o výměře 482 m² a ostatní plochy p.p.č. 6535/22 o výměře 354 m² v k.ú. Žatec.

49/14 Prodej části pozemků p.p.č. 4425/13 a p.p.č. 6818/2 v k.ú. Žatec
Zastupitelstvo města Žatce schvaluje prodej části pozemku ostatní plochy p.p.č. 4425/13 dle GP č. 5949-8/2014 nově oddělená ostatní plocha p.p.č. 4425/17 o výměře 54 m² a části pozemku ostatní plochy p.p.č. 6818/2 dle GP č. 5949-8/2014 nově oddělená ostatní plocha p.p.č. 6818/5 o výměře 42 m² v k.ú. Žatec fyzické osobě za kupní cenu 52.500,- Kč a poplatky spojené s provedením kupní smlouvy.

50/14 Záměr prodat pozemek p.p.č. 271/10 v k.ú. Radíčeves
Zastupitelstvo města Žatce neschvaluje prodej pozemku orné půdy p.p.č. 271/10 o výměře 33.038 m² v k.ú. Radíčeves.

51/14 Prodej volných bytových jednotek v Žatci

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje prodej volných bytových jednotek:

č. 2819/13 ul. Písečná v Žatci o velikosti 1+3, plocha bytu 68,50 m² s podílem společných částí budovy č.p. 2817, 2818, 2819 v Žatci a podílem pozemku st.p.č. 5040 o výměře 1043 m² v k.ú. Žatec o velikosti 685/42456 vzhledem k celku fyzickým osobám za kupní cenu 570.084,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy,

č. 2833/28 ul. Dr. Václava Kúrky v Žatci o velikosti 0+2, plocha bytu 39,10 m² s podílem společných částí budovy č.p. 2832, 2833, 2834 v Žatci a podílem pozemku st.p.č. 5081 o výměře 1067 m² v k.ú. Žatec o velikosti 391/40636 vzhledem k celku fyzickým osobám za kupní cenu 386.800,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

52/14 Návrh na změnu ÚP Žatec vč. změny č. 1 a 3 - p.p.č. 386/27 k.ú. Bezděkov u Žatce

Zastupitelstvo města Žatce posoudilo předložený návrh na změnu Územního plánu Žatec vč. změny č. 1 a 3 dle písm. d) § 44 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a nesouhlasí se změnou využití p.p.č. 386/27 k.ú. Bezděkov u Žatce.

53/14 Návrh na změnu ÚP Žatec vč. změny č. 1 a 3 - p.p.č. 2582/4 k.ú. Žatec

Zastupitelstvo města Žatce posoudilo předložený návrh na změnu Územního plánu Žatec vč. změny č. 1 a 3 dle písm. d) § 44 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a nesouhlasí se změnou využití p.p.č. 2582/4 k.ú. Žatec.

54/14 Návrh na změnu ÚP Žatec vč. změny č. 1 a 3 - části p.p.č. 6824/42 k.ú. Žatec

Zastupitelstvo města Žatce posoudilo předložený návrh na změnu Územního plánu Žatec vč. změny č. 1 a 3 dle písm. d) § 44 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a souhlasí se změnou využití části pozemku p.p.č. 6824/42 k.ú. Žatec a souhlasí se zařazením tohoto návrhu do připravované změny č. 5 ÚP Žatec.

Současně podmiňuje pořízení změny Územního plánu Žatec vč. změny č. 1 a 3, v souladu s odst. 4 § 45 stavebního zákona úplnou úhradou nákladů navrhovatelem.

Dále určuje zastupitele Ing. Radka Růžičku pro spolupráci s pořizovatelem změny územního plánu.

55/14 Návrh na změnu ÚP Žatec vč. změny č. 1 a 3 - p.p.č. 656/2 k.ú. Žatec

Zastupitelstvo města Žatce posoudilo předložený návrh na změnu Územního plánu Žatec vč. změny č. 1 a 3 dle písm. d) § 44 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a souhlasí se změnou etapizace pozemku p.p.č. 656/2 k.ú. Žatec a souhlasí se zařazením tohoto návrhu do připravované změny č. 5 ÚP Žatec.

Současně podmiňuje pořízení změny Územního plánu Žatec vč. změny č. 1 a 3, v souladu s odst. 4 § 45 stavebního zákona úplnou úhradou nákladů navrhovatelem.

Dále určuje zastupitele Ing. Radka Růžičku pro spolupráci s pořizovatelem změny územního plánu.

56/14 Návrh na změnu ÚP Žatec vč. změny č. 1 a 3 - p.p.č. 1702/32, 6419, 7032/28 k.ú. Žatec

Zastupitelstvo města Žatce posoudilo předložený návrh na změnu Územního plánu Žatec vč. změny č. 1 a 3 dle písm. d) § 44 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a souhlasí se změnou využití p.p.č. 1702/32, 6419 a 7032/28 k.ú. Žatec a souhlasí se zařazením tohoto návrhu do připravované změny č. 5 ÚP Žatec.

Současně podmiňuje pořízení změny Územního plánu Žatec vč. změny č. 1 a 3, v souladu s odst. 4 § 45 stavebního zákona úplnou úhradou nákladů navrhovatelem.

Dále určuje zastupitele Ing. Radka Růžičku pro spolupráci s pořizovatelem změny územního plánu.

57/14 Návrh na změnu ÚP Žatec vč. změny č. 1 a 3 - p.p.č. 3691/3 k.ú. Žatec

Zastupitelstvo města Žatce posoudilo předložený návrh na změnu Územního plánu Žatec vč. změny č. 1 a 3 dle písm. d) § 44 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a souhlasí se změnou využití p.p.č. 3691/3 k.ú. Žatec a souhlasí se zařazením tohoto návrhu do připravované změny č. 5 ÚP Žatec.

Současně podmiňuje pořízení změny Územního plánu Žatec vč. změny č. 1 a 3, v souladu s odst. 4 § 45 stavebního zákona úplnou úhradou nákladů navrhovatelem.

Dále určuje zastupitele Ing. Radka Růžičku pro spolupráci s pořizovatelem změny územního plánu.

58/14 Rozpočtová změna – investiční akce a opravy na rok 2014

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu – uvolnění finančních prostředků z investičního fondu na financování akcí schválených v návrhu investic a oprav pro rok 2014.

Výdaje: 741-6171-6901	- 9.500.000,- Kč (IF)
Výdaje: 710-2219-6121 org. 698	+ 1.500.000,- Kč (investiční akce)
Výdaje: 739-3745-5171 org. 750	+ 8.000.000,- Kč (oprava).

59/14 Změna odůvodnění významné veřejné zakázky

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí změnu Odůvodnění významné veřejné zakázky „Zajištění sběru, přepravy, využití a odstranění komunálních odpadů na katastrálním území města Žatec a jeho místních částí“.

60/14 Stanovení počtu zastupitelů pro volební období 2014 – 2018

Zastupitelstvo města Žatce v souladu s ustanovením § 67 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích stanovuje počet zastupitelů Města Žatec pro následující volební období na 21 členů.

61/14 Zpráva o činnosti rady města

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zprávu o činnosti Rady města Žatce za období od 20.03.2014 do 14.05.2014.

**62/14 Rozpočtová změna akce „Marketing cestovního ruchu – Žatecká
chmelařská oblast – Chrám Chmele a Piva“**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu na uvolnění finančních prostředků z rezervního fondu k financování akce „Marketing cestovního ruchu – Žatecká chmelařská oblast – Chrám Chmele a Piva“.

výdaje: 741-6171-5901

- 1.400.000,- Kč (rezervní fond)

výdaje: 711-2143-5169 org. 730

+ 1.400.000,- Kč (Marketing cestovního ruchu).

Místostarosta
Ing. Jan Novotný, DiS. v.r.

Starostka
Mgr. Zdeňka Hamousová v.r.

Za správnost vyhotovení: Pavlína Kloučková

Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.