**MĚSTO ŽATEC**

 **USNESENÍ**

 **z**  **10** **. jednání Zastupitelstva města Žatce**

 **konaného dne**  **5.9.2016**

**Usnesení č.**  **375 /16** - **402 /16**

 375/16 Volba návrhové komise

 376/16 Schválení programu

 377/16 Kontrola usnesení zastupitelstva města

 378/16 Zpráva o činnosti Nemocnice Žatec, o.p.s.

 379/16 Zpráva o činnosti Žatecké teplárenské, a.s.

 380/16 Informace o investičních akcích

 381/16 Návrh na změnu ÚP Žatec - právní stav po změně č. 5 - p. p. č. 803/1 k. ú.

 Žatec

 382/16 Prodej částí pozemků zastavěných ploch st. p. č. 69/2, 4 v k. ú. Žatec

 383/16 Prodej části pozemku zahrady p. p. č. 3884/1 v k. ú. Žatec

 384/16 Prodej pozemku ostatní plochy p. p. č. 741/38 v k. ú. Bezděkov u Žatce

 385/16 Prodej části pozemku ostatní plochy p. p. č. 365/1 v k. ú. Radíčeves

 386/16 Směna části pozemku p. p. č. 3882/12 v k. ú. Žatec

 387/16 Rozpočtová změna – „Dodávka a montáž evakuačního výtahu v objektu

 polikliniky v areálu nemocnice v Žatci“

 388/16 Rozpočtová změna – daň z příjmu PO hrazená obcí

 389/16 Statut fondu regenerace Města Žatce a Zásady pro poskytování příspěvků

 z Fondu regenerace Města Žatce

 390/16 Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku z Fondu regenerace Města Žatec

 391/16 Zpráva o činnosti Rady města Žatce

 392/16 Revitalizace památky č. p. 1 – Radnice města Žatec – financování projektu

 393/16 Prodej objektu č. e. 2554 ul. Jaroslava Vrchlického v Žatci

 394/16 Prodej pozemku p. p. č. 4646/35 v k. ú. Žatec

 395/16 Žádost o změnu kupní ceny

 396/16 Prodej části pozemku ostatní plochy p. p. č. 6191/2 v k. ú. Žatec

 397/16 Prodej nemovitostí v k. ú. Žatec

 398/16 Obecně závazná vyhláška – školské obvody spádových základních škol

 zřizovaných městem Žatec

 399/16 Rozpočtové změny od 01.01.2016 do 30.06.2016

 400/16 Složení minirozpočtových výborů – rozpočet 2017

 401/16 Pohledávky Města Žatec

 402/16 Dodatek ke stanovám DSO Mikroregion Nechranicko

  **375/16** **Volba návrhové komise**

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje tříčlennou návrhovou komisi ve složení

Ing. Bc. Ivana Malířová, Mgr. Eva Kapicová, Bc. Petr Kubeš.

  **376/16** **Schválení programu**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje program zasedání s těmito změnami:

- doplnění bodu č. 21 - Revitalizace památky č. p. 1 – Radnice města Žatec – financování

projektu

- doplnění bodu č. 22 - Prodej objektu č. e. 2554 ul. Jaroslava Vrchlického v Žatci

- doplnění bodu č. 23 - Prodej pozemku p. p. č. 4646/35 v k. ú. Žatec

- doplnění bodu č. 24 - Žádost o změnu kupní ceny

- doplnění bodu č. 25 - Prodej části pozemku ostatní plochy p. p. č. 6191/2 v k. ú. Žatec

- doplnění bodu č. 26 - Prodej nemovitostí v k. ú. Žatec

- doplnění bodu č. 27 - Obecně závazná vyhláška – školské obvody spádových základních

škol zřizovaných městem Žatec

- doplnění bodu č. 28 - Rozpočtové změny od 01.01.2016 do 30.06.2016

- doplnění bodu č. 29 - Složení minirozpočtových výborů – rozpočet 2017

- doplnění bodu č. 30 - Pohledávky Města Žatec

- doplnění bodu č. 31 - Dodatek ke stanovám DSO Mikroregion Nechranicko

- bod č. 32 – Různé

- bod č. 33 – Diskuze a podněty

- bod č. 34 – Usnesení a závěr.

  **377/16** **Kontrola usnesení zastupitelstva města**

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí kontrolu usnesení z minulých jednání zastupitelstva města.

  **378/16** **Zpráva o činnosti Nemocnice Žatec, o.p.s.**

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zprávu o činnosti Nemocnice Žatec, o.p.s. za období leden až červenec 2016.

  **379/16** **Zpráva o činnosti Žatecké teplárenské, a.s.**

Zastupitelstvo města Žatce jako jediný akcionář bere na vědomí zprávu o činnosti společnosti Žatecká teplárenská, a.s. za květen a červen 2016 včetně rozvahy a výkazu zisku a ztráty ke dni 30.06.2016.

  **380/16** **Informace o investičních akcích**

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí informaci o investičních akcích.

  **381/16** **Návrh na změnu ÚP Žatec - právní stav po změně č. 5 - p. p. č. 803/1 k. ú.**

 **Žatec**

Zastupitelstvo města Žatce posoudilo předložený návrh na změnu Územního plánu Žatec

- právní stav po změně č. 5, dle písm. d) § 44 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s obdrženým návrhem na změnu etapizace pozemku p. p. č. 803/1 k. ú. Žatec.

Současně schvaluje zařazení obdrženého návrhu do probíhající změny č. 6 Územního plánu

Žatec a podmiňuje pořízení změny Územního plánu Žatec - právní stav po změně č. 5, v

souladu s odst. 4 § 45 stavebního zákona úplnou úhradou nákladů navrhovatelem.

  **382/16** **Prodej částí pozemků zastavěných ploch st. p. č. 69/2, 4 v k. ú. Žatec**

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje prodej částí pozemků zastavěných ploch st. p. č. 69/2, 4, dle GP č. 5914-73/2013 nově označené zastavěné plochy st. p. č. 69/2 o výměře 3 m2 a st. p. č. 69/4 o výměře 1 m2 v k. ú. Žatec fyzické osobě za kupní cenu 2.000,00 Kč a poplatky spojené s vkladem kupní smlouvy do KN.

  **383/16** **Prodej části pozemku zahrady p. p. č. 3884/1 v k. ú. Žatec**

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje prodej části pozemku zahrady p. p. č. 3884/1, dle GP č. 6251-16/2016 nově označenou zahradu p. p. č. 3884/8 o výměře 13 m2 v k. ú. Žatec fyzické osobě za kupní cenu 6.500,00 Kč a poplatky spojené s vkladem kupní smlouvy do KN.

  **384/16** **Prodej pozemku ostatní plochy p. p. č. 741/38 v k. ú. Bezděkov u Žatce**

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje prodej pozemku ostatní plochy p. p. č. 741/38 o výměře 64 m2 v k. ú. Bezděkov u Žatce ½ fyzickým osobám a ½ fyzickým osobám za kupní cenu 27.020,00 Kč a poplatky spojené s vkladem kupní smlouvy do KN.

  **385/16** **Prodej části pozemku ostatní plochy p. p. č. 365/1 v k. ú. Radíčeves**

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a neschvaluje prodej části pozemku ostatní plochy

p. p. č. 365/1 o výměře cca 367 m2 v k. ú. Radíčeves fyzickým osobám za účelem pěstování ovoce a zeleniny, dle ÚP se jedná o veřejně přístupnou plochu zeleně.

  **386/16** **Směna části pozemku p. p. č. 3882/12 v k. ú. Žatec**

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje směnu části pozemku zahrady p. p. č.

3882/12, dle GP č. 6251-16/2016 nově oddělenou zahradu p. p. č. 3882/15 o výměře 2 m2

v k. ú. Žatec, s vlastnickým právem ½ pro fyzické osoby a ½ pro fyzické osoby za část pozemku ostatní plochy p. p. č. 3881/3, dle GP nově oddělenou ostatní plochu p. p. č. 3881/4 o výměře 2 m2 v k. ú. Žatec ve vlastnictví Města Žatce.

  **387/16** **Rozpočtová změna – „Dodávka a montáž evakuačního výtahu v objektu**

 **polikliniky v areálu nemocnice v Žatci“**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu ve výši 1.000.000,00 Kč - čerpání investičního fondu na investiční akci: „Dodávka a montáž evakuačního výtahu v objektu polikliniky v areálu nemocnice v Žatci“.

Výdaje: 741-6171-6901 - 1.000.000,00 Kč (investiční fond)

Výdaje: 715-3522-6121 org. 729 + 1.000.000,00 Kč (investiční akce - výtah).

  **388/16** **Rozpočtová změna – daň z příjmu PO hrazená obcí**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu ve výši 3.595.000,00 Kč na navýšení rozpočtu Daně z příjmů právnických osob hrazené obcí.

Příjmy: 1122 + 3.595.000,00 Kč příjem daně

Výdaje: 719-6399-5362 org. 270 + 3.595.000,00 Kč zaplacení daně.

 **389/16** **Statut fondu regenerace Města Žatce a Zásady pro poskytování**

 **příspěvků z Fondu regenerace Města Žatce**

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje Statut fondu regenerace Města Žatce a

Zásady fondu pro poskytování příspěvků z Fondu regenerace Města Žatce na obnovy kulturních památek a nemovitostí dotvářejících charakter MPR a MPZ.

  **390/16** **Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku z Fondu regenerace Města**

 **Žatec**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje vzor Smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku z

Fondu regenerace Města Žatec na obnovy kulturních památek a nemovitostí dotvářejících

charakter MPR a MPZ.

  **391/16** **Zpráva o činnosti Rady města Žatce**

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zprávu o činnosti Rady města Žatce za období

od 18.06.2016 do 26.08.2016.

  **392/16** **Revitalizace památky č. p. 1 – Radnice města Žatec – financování projektu**

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí podání žádosti o dotaci v Integrovaném regionálním operačním programu na projekt s názvem „Revitalizace památky č. p. 1 – Radnice města Žatec“ ve výši 39.801.094,62 Kč celkových výdajů v rámci připravované 54. výzvy Revitalizace

vybraných památek II.

Současně Zastupitelstvo města Žatce schvaluje zajištění financování projektu s názvem

„Revitalizace památky č. p. 1 – Radnice města Žatec“, tzn. zajištění spolufinancování obce

minimálně ve výši 10 % způsobilých výdajů projektu a úhradu případných nezpůsobilých výdajů projektu z celkových výdajů dotačního projektu ve výši 39.801.094,62 Kč a schvaluje zajištění předfinancování projektu ve výši 100 %, tj. maximálně 39.801.094,62 Kč celkových

výdajů dotačního projektu.

 **393/16** **Prodej objektu č. e. 2554 ul. Jaroslava Vrchlického v Žatci**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje prodloužení termínu uzavření smlouvy o převodu

nemovitostí části pozemku zastavěná plocha a nádvoří st. p. č. 3356 o výměře 310 m2, jehož součástí je stavba e. č. 2554, části pozemku ostatní plocha p. p. č. 7095/2 o výměře 93 m2 a části pozemku ostatní plocha p. p. č. 7095/5 o výměře 3 m2 vše v k. ú. Žatec, a to nejpozději do 30.11.2016 (prodej schválen usnesením ZM č. 245/16 ze dne 11.04.2016).

  **394/16** **Prodej pozemku p. p. č. 4646/35 v k. ú. Žatec**

Zastupitelstvo města Žatce projednalo žádost fyzických osob a schvaluje prodloužení termínu uzavření smlouvy o převodu nemovitosti pozemku orná půda p. p. č. 4646/35 o výměře 858 m2 v k. ú. Žatec, a to nejpozději do 29.10.2016 (prodej schválen usnesením ZM č. 352/16 ze dne 27.06.2016) s tím, že kupující hradí daň z nabytí nemovitých věcí v souladu se Zásadami pro prodej nemovitostí z majetku Města Žatce, schválenými Zastupitelstvem města Žatce dne 22.02.2016 usnesením č. 97/16.

  **395/16** **Žádost o změnu kupní ceny**

Zastupitelstvo města Žatce neschvaluje nabýt do majetku města 1/6 pozemku p. p. č. 4646/20 orná půda o výměře 817 m2, zaps. na LV č. 8115 pro obec a k. ú. Žatec, lokalita „Pod Kamenným vrškem“ z majetku fyzické osoby za kupní cenu 200.000,00 Kč a úhradu daně z nabytí nemovitých věcí.

  **396/16** **Prodej části pozemku ostatní plochy p. p. č. 6191/2 v k. ú. Žatec**

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje prodej části pozemku ostatní plochy p. p. č. 6191/2, dle GP č. 6281-58/2016 nově označenou ostatní plochu p. p. č. 6191/4 o výměře 60 m2 v k. ú. Žatec fyzické osobě za kupní cenu 30.600,00 Kč a poplatky spojené s vkladem kupní smlouvy do KN.

  **397/16** **Prodej nemovitostí v k. ú. Žatec**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje prodej pozemku zastavěná plocha a nádvoří st. p. č.

1414 o výměře 514 m2 v k. ú. Žatec, jehož součástí je stavba č. p. 1232, jiná stavba, organizaci Ústecký kraj, IČ 70892156, se sídlem Ústí nad Labem 40001, Velká Hradební 3118/48, za kupní cenu 2.400.000,00 Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

  **398/16** **Obecně závazná vyhláška – školské obvody spádových základních škol**

 **zřizovaných městem Žatec**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje dle ustanovení § 178 odst. 2 písm. b) zákona č.

561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání

(školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, „Obecně závaznou vyhlášku města Žatce, kterou se stanoví školské obvody spádových základních škol zřizovaných městem Žatec“.

  **399/16** **Rozpočtové změny od 01.01.2016 do 30.06.2016**

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí přehled rozpočtových změn, schválených Radou města Žatce, za období 01.01.2016 – 30.06.2016.

  **400/16** **Složení minirozpočtových výborů – rozpočet 2017**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje složení minirozpočtových výborů pro sestavení rozpočtu Města Žatce na rok 2017.

  **401/16** **Pohledávky Města Žatec**

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí informaci o stavu a výši vymáhaných pohledávek Města Žatec ke dni 30.06.2016.

  **402/16** **Dodatek ke stanovám DSO Mikroregion Nechranicko**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje, dle § 49 až 53 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve

znění pozdějších předpisů, Dodatek č. 4 ke stanovám dobrovolného svazku obcí Mikroregion Nechranicko v předloženém návrhu.

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí, dle § 39, odst. 7) zákona č. 250/2000 Sb., o

rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, Závěrečný účet DSO Mikroregion Nechranicko za rok 2015.

 **Starostka** **Místostarosta**

 **Mgr. Zdeňka Hamousová v.r.** **Jaroslav Špička v.r.**

# Za správnost vyhotovení: Pavlína Kloučková

Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.