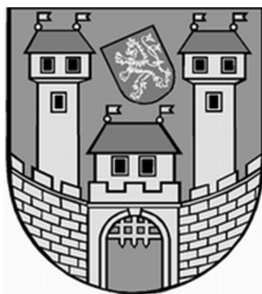


# MĚSTO ŽATEC



# USNESENÍ

**z 10. jednání Zastupitelstva města Žatce**

**konaného dne 5.9.2016**

**Usnesení č. 375 /16 - 402 /16**

- 375/16 Volba návrhové komise
- 376/16 Schválení programu
- 377/16 Kontrola usnesení zastupitelstva města
- 378/16 Zpráva o činnosti Nemocnice Žatec, o.p.s.
- 379/16 Zpráva o činnosti Žatecké teplárenské, a.s.
- 380/16 Informace o investičních akcích
- 381/16 Návrh na změnu ÚP Žatec - právní stav po změně č. 5 - p. p. č. 803/1 k. ú. Žatec
- 382/16 Prodej částí pozemků zastavěných ploch st. p. č. 69/2, 4 v k. ú. Žatec
- 383/16 Prodej části pozemku zahrady p. p. č. 3884/1 v k. ú. Žatec
- 384/16 Prodej pozemku ostatní plochy p. p. č. 741/38 v k. ú. Bezděkov u Žatce
- 385/16 Prodej části pozemku ostatní plochy p. p. č. 365/1 v k. ú. Radíčeves
- 386/16 Směna části pozemku p. p. č. 3882/12 v k. ú. Žatec
- 387/16 Rozpočtová změna – „Dodávka a montáž evakuačního výtahu v objektu polikliniky v areálu nemocnice v Žatci“
- 388/16 Rozpočtová změna – daň z příjmu PO hrazená obcí
- 389/16 Statut fondu regenerace Města Žatce a Zásady pro poskytování příspěvků z Fondu regenerace Města Žatce
- 390/16 Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku z Fondu regenerace Města Žatec
- 391/16 Zpráva o činnosti Rady města Žatec
- 392/16 Revitalizace památky č. p. 1 – Radnice města Žatec – financování projektu
- 393/16 Prodej objektu č. e. 2554 ul. Jaroslava Vrchlického v Žatci
- 394/16 Prodej pozemku p. p. č. 4646/35 v k. ú. Žatec
- 395/16 Žádost o změnu kupní ceny

- 396/16 Prodej části pozemku ostatní plochy p. p. č. 6191/2 v k. ú. Žatec
- 397/16 Prodej nemovitostí v k. ú. Žatec
- 398/16 Obecně závazná vyhláška – školské obvody spádových základních škol zřizovaných městem Žatec
- 399/16 Rozpočtové změny od 01.01.2016 do 30.06.2016
- 400/16 Složení minirozpočtových výborů – rozpočet 2017
- 401/16 Pohledávky Města Žatec
- 402/16 Dodatek ke stanovám DSO Mikroregion Nechanicko

### **375/16 Volba návrhové komise**

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje tříčlennou návrhovou komisi ve složení Ing. Bc. Ivana Malířová, Mgr. Eva Kapicová, Bc. Petr Kubeš.

### **376/16 Schválení programu**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje program zasedání s těmito změnami:

- doplnění bodu č. 21 - Revitalizace památky č. p. 1 – Radnice města Žatec – financování projektu
- doplnění bodu č. 22 - Prodej objektu č. e. 2554 ul. Jaroslava Vrchlického v Žatci
- doplnění bodu č. 23 - Prodej pozemku p. p. č. 4646/35 v k. ú. Žatec
- doplnění bodu č. 24 - Žádost o změnu kupní ceny
- doplnění bodu č. 25 - Prodej části pozemku ostatní plochy p. p. č. 6191/2 v k. ú. Žatec
- doplnění bodu č. 26 - Prodej nemovitostí v k. ú. Žatec
- doplnění bodu č. 27 - Obecně závazná vyhláška – školské obvody spádových základních škol zřizovaných městem Žatec
- doplnění bodu č. 28 - Rozpočtové změny od 01.01.2016 do 30.06.2016
- doplnění bodu č. 29 - Složení minirozpočtových výborů – rozpočet 2017
- doplnění bodu č. 30 - Pohledávky Města Žatec
- doplnění bodu č. 31 - Dodatek ke stanovám DSO Mikroregion Nechranicko
- bod č. 32 – Různé
- bod č. 33 – Diskuze a podněty
- bod č. 34 – Usnesení a závěr.

### **377/16 Kontrola usnesení zastupitelstva města**

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí kontrolu usnesení z minulých jednání zastupitelstva města.

### **378/16 Zpráva o činnosti Nemocnice Žatec, o.p.s.**

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zprávu o činnosti Nemocnice Žatec, o.p.s. za období leden až červenec 2016.

### **379/16 Zpráva o činnosti Žatecké teplárenské, a.s.**

Zastupitelstvo města Žatce jako jediný akcionář bere na vědomí zprávu o činnosti společnosti Žatecká teplárenská, a.s. za květen a červen 2016 včetně rozvahy a výkazu zisku a ztráty ke dni 30.06.2016.

### **380/16 Informace o investičních akcích**

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí informaci o investičních akcích.

### **381/16 Návrh na změnu ÚP Žatec - právní stav po změně č. 5 - p. p. č. 803/1 k. ú. Žatec**

Zastupitelstvo města Žatce posoudilo předložený návrh na změnu Územního plánu Žatec - právní stav po změně č. 5, dle písm. d) § 44 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s obdrženým návrhem na změnu etapizace pozemku p. p. č. 803/1 k. ú. Žatec.

Současně schvaluje zařazení obdrženého návrhu do probíhající změny č. 6 Územního plánu Žatec a podmiňuje pořízení změny Územního plánu Žatec - právní stav po změně č. 5, v souladu s odst. 4 § 45 stavebního zákona úplnou úhradou nákladů navrhovatelem.

**382/16 Prodej částí pozemků zastavěných ploch st. p. č. 69/2, 4 v k. ú. Žatec**

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje prodej částí pozemků zastavěných ploch st. p. č. 69/2, 4, dle GP č. 5914-73/2013 nově označené zastavěné plochy st. p. č. 69/2 o výměře 3 m<sup>2</sup> a st. p. č. 69/4 o výměře 1 m<sup>2</sup> v k. ú. Žatec fyzické osobě za kupní cenu 2.000,00 Kč a poplatky spojené s vkladem kupní smlouvy do KN.

**383/16 Prodej částí pozemku zahrady p. p. č. 3884/1 v k. ú. Žatec**

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje prodej částí pozemku zahrady p. p. č. 3884/1, dle GP č. 6251-16/2016 nově označenou zahradu p. p. č. 3884/8 o výměře 13 m<sup>2</sup> v k. ú. Žatec fyzické osobě za kupní cenu 6.500,00 Kč a poplatky spojené s vkladem kupní smlouvy do KN.

**384/16 Prodej pozemku ostatní plochy p. p. č. 741/38 v k. ú. Bezděkov u Žatce**

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje prodej pozemku ostatní plochy p. p. č. 741/38 o výměře 64 m<sup>2</sup> v k. ú. Bezděkov u Žatce ½ fyzickým osobám a ½ fyzickým osobám za kupní cenu 27.020,00 Kč a poplatky spojené s vkladem kupní smlouvy do KN.

**385/16 Prodej částí pozemku ostatní plochy p. p. č. 365/1 v k. ú. Radíčeves**

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a neschvaluje prodej částí pozemku ostatní plochy p. p. č. 365/1 o výměře cca 367 m<sup>2</sup> v k. ú. Radíčeves fyzickým osobám za účelem pěstování ovoce a zeleniny, dle ÚP se jedná o veřejně přístupnou plochu zeleně.

**386/16 Směna částí pozemku p. p. č. 3882/12 v k. ú. Žatec**

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje směnu částí pozemku zahrady p. p. č. 3882/12, dle GP č. 6251-16/2016 nově oddělenou zahradu p. p. č. 3882/15 o výměře 2 m<sup>2</sup> v k. ú. Žatec, s vlastnickým právem ½ pro fyzické osoby a ½ pro fyzické osoby za část pozemku ostatní plochy p. p. č. 3881/3, dle GP nově oddělenou ostatní plochu p. p. č. 3881/4 o výměře 2 m<sup>2</sup> v k. ú. Žatec ve vlastnictví Města Žatce.

**387/16 Rozpočtová změna – „Dodávka a montáž evakuačního výtahu v objektu polikliniky v areálu nemocnice v Žatci“**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu ve výši 1.000.000,00 Kč - čerpání investičního fondu na investiční akci: „Dodávka a montáž evakuačního výtahu v objektu polikliniky v areálu nemocnice v Žatci“.

Výdaje: 741-6171-6901 - 1.000.000,00 Kč (investiční fond)

Výdaje: 715-3522-6121 org. 729 + 1.000.000,00 Kč (investiční akce - výtah).

**388/16 Rozpočtová změna – daň z příjmu PO hrazená obcí**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu ve výši 3.595.000,00 Kč na navýšení rozpočtu Daně z příjmů právnických osob hrazené obcí.

Příjmy: 1122 + 3.595.000,00 Kč příjem daně

Výdaje: 719-6399-5362 org. 270 + 3.595.000,00 Kč zaplacení daně.

**389/16 Statut fondu regenerace Města Žatce a Zásady pro poskytování příspěvků z Fondu regenerace Města Žatce**

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje Statut fondu regenerace Města Žatce a Zásady fondu pro poskytování příspěvků z Fondu regenerace Města Žatce na obnovy kulturních památek a nemovitostí dotvářejících charakter MPR a MPZ.

**390/16 Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku z Fondu regenerace Města Žatec**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje vzor Smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku z Fondu regenerace Města Žatec na obnovy kulturních památek a nemovitostí dotvářejících charakter MPR a MPZ.

**391/16 Zpráva o činnosti Rady města Žatce**

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zprávu o činnosti Rady města Žatce za období od 18.06.2016 do 26.08.2016.

**392/16 Revitalizace památky č. p. 1 – Radnice města Žatec – financování projektu**

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí podání žádosti o dotaci v Integrovaném regionálním operačním programu na projekt s názvem „Revitalizace památky č. p. 1 – Radnice města Žatec“ ve výši 39.801.094,62 Kč celkových výdajů v rámci připravované 54. výzvy Revitalizace vybraných památek II.

Současně Zastupitelstvo města Žatce schvaluje zajištění financování projektu s názvem „Revitalizace památky č. p. 1 – Radnice města Žatec“, tzn. zajištění spolufinancování obce minimálně ve výši 10 % způsobilých výdajů projektu a úhradu případných nezpůsobilých výdajů projektu z celkových výdajů dotačního projektu ve výši 39.801.094,62 Kč a schvaluje zajištění předfinancování projektu ve výši 100 %, tj. maximálně 39.801.094,62 Kč celkových výdajů dotačního projektu.

**393/16 Prodej objektu č. e. 2554 ul. Jaroslava Vrchlického v Žatci**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje prodloužení termínu uzavření smlouvy o převodu nemovitostí části pozemku zastavěná plocha a nádvoří st. p. č. 3356 o výměře 310 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba e. č. 2554, části pozemku ostatní plocha p. p. č. 7095/2 o výměře 93 m<sup>2</sup> a části pozemku ostatní plocha p. p. č. 7095/5 o výměře 3 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Žatec, a to nejpozději do 30.11.2016 (prodej schválen usnesením ZM č. 245/16 ze dne 11.04.2016).

**394/16 Prodej pozemku p. p. č. 4646/35 v k. ú. Žatec**

Zastupitelstvo města Žatce projednalo žádost fyzických osob a schvaluje prodloužení termínu uzavření smlouvy o převodu nemovitosti pozemku orná půda p. p. č. 4646/35 o výměře 858 m<sup>2</sup> v k. ú. Žatec, a to nejpozději do 29.10.2016 (prodej schválen usnesením ZM č. 352/16 ze dne 27.06.2016) s tím, že kupující hradí daň z nabytí nemovitých věcí v souladu se Zásadami pro prodej nemovitostí z majetku Města Žatce, schválenými Zastupitelstvem města Žatce dne 22.02.2016 usnesením č. 97/16.

**395/16 Žádost o změnu kupní ceny**

Zastupitelstvo města Žatce neschvaluje nabýt do majetku města 1/6 pozemku p. p. č. 4646/20 orná půda o výměře 817 m<sup>2</sup>, zaps. na LV č. 8115 pro obec a k. ú. Žatec, lokalita „Pod Kamenným vrškem“ z majetku fyzické osoby za kupní cenu 200.000,00 Kč a úhradu daně z nabytí nemovitých věcí.

**396/16 Prodej části pozemku ostatní plochy p. p. č. 6191/2 v k. ú. Žatec**

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje prodej části pozemku ostatní plochy p. p. č. 6191/2, dle GP č. 6281-58/2016 nově označenou ostatní plochu p. p. č. 6191/4 o výměře 60 m<sup>2</sup> v k. ú. Žatec fyzické osobě za kupní cenu 30.600,00 Kč a poplatky spojené s vkladem kupní smlouvy do KN.

**397/16 Prodej nemovitostí v k. ú. Žatec**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje prodej pozemku zastavěná plocha a nádvoří st. p. č. 1414 o výměře 514 m<sup>2</sup> v k. ú. Žatec, jehož součástí je stavba č. p. 1232, jiná stavba, organizaci Ústecký kraj, IČ 70892156, se sídlem Ústí nad Labem 40001, Velká Hradební 3118/48, za kupní cenu 2.400.000,00 Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

**398/16 Obecně závazná vyhláška – školské obvody spádových základních škol zřizovaných městem Žatec**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje dle ustanovení § 178 odst. 2 písm. b) zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, „Obecně závaznou vyhlášku města Žatce, kterou se stanoví školské obvody spádových základních škol zřizovaných městem Žatec“.

**399/16 Rozpočtové změny od 01.01.2016 do 30.06.2016**

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí přehled rozpočtových změn, schválených Radou města Žatce, za období 01.01.2016 – 30.06.2016.

**400/16 Složení minirozpočtových výborů – rozpočet 2017**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje složení minirozpočtových výborů pro sestavení rozpočtu Města Žatce na rok 2017.

**401/16 Pohledávky Města Žatec**

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí informaci o stavu a výši vymáhaných pohledávek Města Žatec ke dni 30.06.2016.

**402/16 Dodatek ke stanovám DSO Mikroregion Nechranicko**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje, dle § 49 až 53 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, Dodatek č. 4 ke stanovám dobrovolného svazku obcí Mikroregion Nechranicko v předloženém návrhu.

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí, dle § 39, odst. 7) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, Závěrečný účet DSO Mikroregion Nechranicko za rok 2015.

**Starostka**  
**Mgr. Zdeňka Hamousová v.r.**

**Místostarosta**  
**Jaroslav Špička v.r.**

Za správnost vyhotovení: Pavlína Kloučková

Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.