

MATERIÁL NA JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA ŽATCE DNE 25. 4. 2016

- Název:** Výběr zhotovitele stavby: „Oprava zastřešení objektu porodnice v areálu nemocnice v Žatci – II. etapa“
- Předkládá:** Ing. Pavel Král - vedoucí odboru rozvoje a majetku města
- Vypracoval:** Denisa Harajdová - referent odboru rozvoje a majetku města
- Obsah:**
- 1) Návrh na usnesení
 - 2) Zdůvodnění
 - 3) Přílohy

1) Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města Žatce v působnosti rady města *projednalo* zprávu o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 11. 4. 2016 na zhotovitele veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce akce: „Oprava zastřešení objektu porodnice v areálu nemocnice v Žatci – II. etapa“ a dle Zásad a postupů pro zadávání veřejných zakázek *rozhodlo* o pořadí nabídek na prvních třech místech:

1. ALLKON s.r.o. IČ: 25008196
2. KLEMO s.r.o. IČ: 25426044
3. FAST střechy s.r.o. IČ: 27537676

Zastupitelstvo města Žatce v působnosti rady města *schvaluje* výsledek hodnocení a posouzení nabídek stanovené hodnotící komisí.

Zastupitelstvo města Žatce v působnosti rady města zároveň *ukládá* starostce města Žatce podepsat smlouvu o dílo s vítězným uchazečem.

O: Ing. P. Král
T: 6. 5. 2016

2) Zdůvodnění:

Nárok na rozpočet:

Bez nároku na rozpočet – čerpání schválených finančních prostředků z IF

Odbor rozvoje a majetku města dle usn. 148/16 ze dne 17. 3. 2016 na výše uvedenou akci provedl dle Zásad a postupů pro zadávání veřejných zakázek zadávací řízení na zakázku malého rozsahu na stavební práce.

Osloveno bylo 5 subjektů s požadovanou kvalifikací a dále byla výzva uveřejněna na webových stránkách města Žatce.

Do data stanoveného pro doručení nabídek, tj. 11. 4. 2016 bylo na podatelnu Městského úřadu v Žatci doručeno 8 nabídek v tomto pořadí:

Poř. č.	Uchazeč	IČ	Sídlo
1.	FAST střechy s.r.o.	27537676	Smetanova 2065, 547 01 Náchod
2.	Milan Szabo	66079721	Foglarova 3212, 470 01 Česká Lípa
3.	ALLKON s.r.o.	25008196	Okružní 350, 435 13 Meziboří
4.	Stanislav Záhon – Pentagon 1	86736558	Karolíny Světlé 99/37, 460 07 Liberec
5.	IZOWEN, a.s.	14891115	Chudenická 1057/34, 102 00 Praha 10
6.	Radek Vajda - KLEMPO	87873940	Bezděkov 5, 438 01 Žatec
7.	KLEMO s.r.o.	25426044	Bezděkov 65, 438 01 Žatec
8.	AZISTAV s.r.o.	22797131	Liběšice – Dobříčany 4, 438 01

Základním hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena - předpokládaná cena 3,5 mil Kč bez DPH.

Po provedení kontroly nabídek byly vyloučeny firmy pod poř. číslem 2. – nesplněná kvalifikace; 4.; 5 a 6. – nekompletní přílohy k SoD.

O výběru nejvhodnější nabídky bylo rozhodnuto na 1. jednání hodnotící komise dne 11. 4. 2016.

Hodnocení nabídek:

Poř. číslo	Název uchazeče	IČ	Nabídková cena bez DPH
3.	ALLKON s.r.o.	25008196	1,582.892,20 Kč
7.	KLEMO s.r.o.	25426044	2,098.719,58 Kč
1.	FAST střechy s.r.o.	27537676	2,166.088,00 Kč
8.	AZISTAV s.r.o.	22797131	2,714.787,94 Kč

Na základě výše uvedených skutečností hodnotící komise doporučuje zadavateli uzavřít smlouvu o dílo s uchazečem pod poř. číslem **3.**, tj. společností **ALLKON s.r.o.**

3) Přílohy: - zpráva o posouzení a hodnocení nabídek

Název zakázky	„Oprava zastřešení objektu porodnice v areálu nemocnice v Žatci – II. etapa“
Zadavatel	Město Žatec náměstí Svobody 1, 438 24 Žatec IČ: 00265781
Způsob zadání	Veřejná zakázka malého rozsahu

ZPRÁVA O POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK

ve výběrovém řízení

„Oprava zastřešení objektu porodnice v areálu nemocnice v Žatci – II. etapa“

Dne 11. 4. 2016 v 10:30 hod. se v zasedací místnosti zadavatele - **Město Žatec, náměstí Svobody 1, 438 24 Žatec, IČ: 00265781** - uskutečnilo první jednání hodnotící komise k veřejné zakázce malého rozsahu v řízení s názvem „**Oprava zastřešení objektu porodnice v areálu nemocnice v Žatci – II. etapa**“.

Hodnotící komise:

Komise pro posouzení a hodnocení nabídek se sešla dne 11. 4. 2016 v následujícím složení:

Člen	Ing. Marek Pataky, DiS
Člen	Ing. Radek Růžička
Člen	Denisa Harajdová

Předmět zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je oprava zastřešení s výměnou střešních oken, světlovodů, okapového systému a hromosvodu.

Technické a kvalitativní podmínky:

Dílo bude realizováno v souladu se všemi platnými českými zákonnými předpisy a harmonizovanými evropskými normami, pokud takové normy existují. Pokud takové normy neexistují, je třeba použít ustanovení českých technických norem a technických specifikací obsažených ve veřejně přístupných dokumentech uplatňovaných běžně v odborné technické praxi.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 3,500.000,- Kč bez DPH.

Seznam oslovených subjektů:

Dne 24. 3. 2016 byla výzva uveřejněna na webových stránkách Města Žatce a dále byla zaslána těmto kvalifikovaným uchazečům:

1.	KLEMO, s.r.o.	IČ: 25426044	438 01 Žatec, Bezděkov 65
2.	AZISTAV, s.r.o.	IČ: 22797131	Chmelařské náměstí 1612, Žatec
3.	Stavební firma KLEMPO	IČ: 87873940	438 01 Žatec, Bezděkov 5
4.	Jiří Polukoška	IČ: 65644832	Potoční 877, 441 01 Podbořany
5.	P&P STŘECHY, Josef Štricz	IČ: 47297042	Bezděkov 136, 438 01 Žatec

Lhůta pro podání nabídek byla stanovena do **11. 4. 2016 do 10:00 hod.**

Seznam doručených a posuzovaných nabídek:

Poř. č.	Uchazeč	IČ	Sídlo
1.	FAST střechy s.r.o.	27537676	Smetanova 2065, 547 01 Náchod
2.	Milan Szabo	66079721	Foglarova 3212, 470 01 Česká Lípa
3.	ALLKON s.r.o.	25008196	Okružní 350, 435 13 Meziboří
4.	Stanislav Záhon – Pentagon 1	86736558	Karolíny Světlé 99/37, 460 07 Liberec
5.	IZOWEN, a.s.	14891115	Chudenická 1057/34, 102 00 Praha 10
6.	Radek Vajda - KLEMPO	87873940	Bezděkov 5, 438 01 Žatec
7.	KLEMO s.r.o.	25426044	Bezděkov 65, 438 01 Žatec
8.	AZISTAV s.r.o.	22797131	Liběšice – Dobříčany 4, 438 01

Seznam nabídek, které byly ze zadávacího řízení vyřazeny

Ze zadávacího řízení byla vyloučena nabídka uchazeče **Milan Szabo**, IČ:66079721, Foglarova 3212, 470 01 Česká Lípa, a to z následujícího důvodu:

Ve vypracované nabídce uchazeče nebyl předložen Doklad o odborné způsobilosti v oboru pozemní stavby – osvědčení o autorizaci (ČKAIT) a dále nebyl předložen seznam významných stavebních prací obdobného charakteru.

Hodnotící komise dále posoudila nabídky z hlediska splnění požadavků zadavatele, uvedených ve výzvě:

- Seznam a prohlášení analogicky dle ust. § 68 odst. 3 zák. č. 137/2006 Sb.
- **Přílohy smlouvy** (položkový rozpočet, seznam předpokládaných poddodavatelů, časový a finanční harmonogram, kopie pojistné smlouvy – na min. 10 mil. Kč),

a z hlediska toho, zda uchazeči nepodalí nabídku nepřijatelnou.

Vyloučení byli uchazeči **Stanislav Záhon a IZOWEN, a.s.** - nedoložili jako přílohu k SoD seznam subdodavatelů a dále uchazeč **Radek Vajda** - nedoložil jako přílohu k SoD kompletní položkový rozpočet (hromosvod).

Po posouzení kvalifikace a posouzení z hlediska požadavků zhotovitele postoupili do další fáze hodnocení tyto uchazeči:

Poř. číslo	Název uchazeče	IČ
1.	FAST střechy s.r.o.	27537676
3.	ALLKON s.r.o.	25008196
7.	KLEMO s.r.o.	25426044
8.	AZISTAV s.r.o.	22797131

Popis a výsledek hodnocení nabídek

Po posouzení kvalifikace a úplnosti nabídky postoupili do hodnocení nabídek tyto uchazeči s uvedenými cenovými nabídkami:

Poř. číslo	Název uchazeče	IČ	Nabídková cena bez DPH
1.	FAST střechy s.r.o.	27537676	2,166.088,00 Kč
3.	ALLKON s.r.o.	25008196	1,582.892,20 Kč
7.	KLEMO s.r.o.	25426044	2,098.719,58 Kč
8.	AZISTAV s.r.o.	22797131	2,714.787,94 Kč

Pořadí nabídek dle výše nabídkové ceny

Hodnotící komise měla hodnotit podané nabídky podle kritéria nejnižší nabídkové ceny. Hodnocena měla být celková nabídková cena v Kč bez DPH.

Poř. nabídek	Poř. číslo	Název uchazeče	Nabídková cena bez DPH
1.	3.	ALLKON s.r.o.	1,582.892,20 Kč
2.	7.	KLEMO s.r.o.	2,098.719,58 Kč
3.	1.	FAST střechy s.r.o.	2,166.088,00 Kč
4.	8.	AZISTAV s.r.o.	2,714.787,94 Kč

Nabídka uchazeče **ALLKON s.r.o.**, IČ: **25008196** splnila všechny požadavky kladené na ni zadávací dokumentací a Zásadami a postupy pro zadávání veřejných zakázek Města Žatce. Proto členové hodnotící komise doporučili zadavateli uzavřít smlouvu s tímto uchazečem.

Složení hodnotící komise a podpisy členů hodnotící komise

Jméno a příjmení člena hodnotící komise	Datum podpisu zprávy	Podpis
Ing. Marek Pataky, DiS	11. 4. 2016	
Ing. Radek Růžička	11. 4. 2016	
Denisa Harajdová	11. 4. 2016	

Předání zprávy o posouzení a hodnocení nabídek zadavateli

Zpráva byla předána zadavateli dne	25. 4. 2016
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	Mgr. Zdeňka Hamousová
Podpis oprávněné osoby zadavatele	
Razítko zadavatele	