**MĚSTO ŽATEC**

 **USNESENÍ**

**z**  **2** **. jednání Rady města Žatce**

**konané dne** **23.5.2016**

**Usnesení č.**  **25 /16** - **65 /16**

25/16 Schválení programu

26/16 Kontrola usnesení

27/16 Informace o investičních akcích

28/16 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na akci „Rekonstrukce přechodů na silnici

I/27, Žatec“

29/16 Rozpočtová změna – opravy soch zapsaných jako památky

30/16 Návrh na změnu ÚP Žatec - právní stav po změně č. 5 - p. p. č. 4408/1 a st.

p. č. 2072 k. ú. Žatec

31/16 Bytové otázky

32/16 Žádost nájemce ČR – Katastrální úřad pro Ústecký kraj

33/16 Podnájemní smlouva

34/16 Souhlas s podnájmem prostoru sloužícího k podnikání č. 2 v č. p. 149

náměstí Svobody v Žatci

35/16 Nájem nebytového prostoru v budově e. č. 2406 ul. Třebízského v Žatci

36/16 Záměr města pronajmout část pozemku z majetku města v k. ú. Žatec

37/16 Záměr města propachtovat část pozemku v k. ú. Žatec

38/16 Směna pozemků v k. ú. Žatec

39/16 Pacht pozemků v k.ú. Žatec

40/16 Prodej pozemku p. p. č. 405/7 v k. ú. Velichov u Žatce

41/16 Aktualizace smlouvy o poskytování poradenských služeb

42/16 Rozpočtová změna – sportoviště

43/16 Rozpočtová změna – koupaliště

44/16 MŠ, Bratří Čapků 2775, okres Louny – souhlas s čerpáním FI

45/16 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – stavba „LN,

Žatec, p. p. č. 386/95, 94, fyzická osoba-smyčka NN“

46/16 Smlouva o zřízení věcného břemene – stavba „Žatec, 6404/17-kNN-

fyzická osoba, 25xOM“

47/16 Smlouva o zřízení věcného břemene – stavba „LN-Žatec pč. 4515/11, 12,

DTS, kVN, KNN, v.fyzická osoba“

48/16 Smlouva o zřízení věcného břemene – stavba „Realizace kanalizační

přípojky VZ Žatec“

49/16 Žádost o změnu kupní ceny

50/16 Stanovení maximální výše dražebního podání

51/16 Technická správa města Žatec, s.r.o. – zápis z jednání dozorčí rady a

podnájemní smlouva

52/16 TSMŽ, s.r.o. – odměňování jednatele společnosti

53/16 Zápis dopravní komise

54/16 MHD – žádost KOITO CZECH s.r.o.

55/16 Rozpočtová změna – neinvestiční účelová dotace

56/16 Rozbor hospodaření Města Žatce k 31.03.2016

57/16 Přistoupení k Pověření Ústeckého kraje

58/16 Uzavření nájemní smlouvy - byty v DPS

59/16 Převod majetku – PO Kamarád - LORM

60/16 Darovací smlouva – PO Domov pro seniory a Pečovatelská služba v Žatci

61/16 Fond regenerace Města Žatce – pověření k vyhlášení řízení

62/16 Fond regenerace Města Žatce

63/16 Odměny ředitelů mateřských a základních škol za 1. pololetí roku 2016

64/16 Rozpočtová změna – MŠ Žatec, Bratří Čapků 2775, okres Louny

65/16 Finanční příspěvky pro rok 2016 – 2. kolo – podpora cílů a opatření

Komunitního plánu sociálních služeb

**25/16** **Schválení programu**

Rada města Žatce projednala a schvaluje program jednání rady města.

**T:** 23.5.2016

**O:** p. HAMOUSOVÁ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 5 | / | omluvena | / | / | omluven | / | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | - |  |  |  |  |  |  |  |

**26/16** **Kontrola usnesení**

Rada města Žatce projednala a bere na vědomí kontrolu usnesení z minulého jednání rady

města.

**T:** 23.5.2016

**O:** p. VAJDA

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 5 | / | omluvena | / | / | omluven | / | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | - |  |  |  |  |  |  |  |

**27/16** **Informace o investičních akcích**

Rada města Žatce bere na vědomí informaci o investičních akcích.

**T:** 23.5.2016

**O:** p. KRÁL

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 5 | / | omluvena | / | / | omluven | / | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | - |  |  |  |  |  |  |  |

**28/16** **Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na akci „Rekonstrukce přechodů na**

**silnici I/27, Žatec“**

Rada města Žatce schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 27.11.2015 na akci

„Rekonstrukce přechodů na silnici I/27, Žatec“ a zároveň ukládá starostce města Dodatek

č. 1 podepsat.

**T:** 31.5.2016

**O:** p. KRÁL

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 5 | / | omluvena | / | / | omluven | / | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | - |  |  |  |  |  |  |  |

**29/16** **Rozpočtová změna – opravy soch zapsaných jako památky**

Rada města Žatce projednala a doporučuje Zastupitelstvu města Žatce schválit rozpočtovou změnu - uvolnění finančních prostředků z investičního fondu na financování akce schválené v návrhu investic a oprav pro rok 2016: opravy soch zapsaných jako památky.

Výdaje: 741-6171-6901 - 1.000.000,00 Kč (IF)

Výdaje: 716-3322-5171 org. 2460 + 1.000.000,00 Kč (opravy soch – památky).

**T:** 27.6.2016

**O:** p. KRÁL

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 6 | / | / | / | / | omluven | / | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | - |  |  |  |  |  |  |  |

**30/16** **Návrh na změnu ÚP Žatec - právní stav po změně č. 5 - p. p. č. 4408/1 a st.**

**p. č. 2072 k. ú. Žatec**

Rada města Žatce posoudila předložený návrh na změnu Územního plánu Žatec - právní

stav po změně č. 5 - změna využití pozemků p. p. č. 4408/1 a st. p. č. 2072 k. ú. Žatec a

upřednostňuje variantu b) pro posouzení žádosti Zastupitelstvem města Žatce.

**T:** 27.6.2016

**O:** p. KRÁL

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 6 | / | / | / | / | omluven | / | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | - |  |  |  |  |  |  |  |

**31/16** **Bytové otázky**

Rada města Žatce projednala doporučení bytové komise č. 09/16 a schvaluje výměnu bytu

č. 12 v č. p. 2837 ul. Dr. Václava Kůrky v Žatci, o velikosti 1+4, nájemce fyzická osoba

za byt č. 8 v č. p. 2836 ul. Dr. Václava Kůrky v Žatci o velikosti 1+2, měsíční nájemné

58,08 Kč/m2, s podmínkou uhrazení vratné peněžité jistoty ve výši trojnásobku měsíčního

nájemného, nájemní smlouva na dobu určitou do 30.06.2017.

Rada města Žatce projednala doporučení bytové komise č. 13/16 a schvaluje uzavření

podnájemní smlouvy na byt o velikosti 1+3 v 1. NP č. p. 749 ul. Komenského alej v Žatci

pro pracovníka organizace Základní škola Žatec, Komenského alej 749, Žatec – školníka na dobu určitou do 30.06.2017 s možností prodloužení, nejdéle však po dobu výkonu zaměstnání školníka.

Rada města Žatce projednala doporučení bytové komise č. 14/16 a neschvaluje nájem bytu

fyzické osobě z důvodu dluhu na nájmu bytu včetně příslušenství dluhu vůči Městu Žatec.

Rada města Žatce projednala doporučení bytové komise č. 16/16 a schvaluje nájem bytu č.

2 o velikosti 1+1 v domě č. p. 49 Branka v Žatci fyzické osobě za měsíční nájemné 58,08 Kč/m2 bez služeb, na dobu určitou do 31.12.2016 s podmínkou uhrazení vratné peněžité jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného.

Rada města Žatce projednala doporučení bytové komise č. 17/16 a schvaluje nájem bytu č.

10 o velikosti 1+1 v domě č. p. 1604 ul. Příkrá v Žatci fyzické osobě za měsíční nájemné 36,00 Kč/m2 bez služeb, na dobu určitou do 31.12.2016 s podmínkou uhrazení vratné peněžité jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného.

Rada města Žatce projednala doporučení bytové komise č. 18/16 a schvaluje nájem bytu č.

16 o velikosti 1+1 v domě č. p. 1604 ul. Příkrá v Žatci fyzické osobě za měsíční nájemné 36,00 Kč/m2 bez služeb, na dobu určitou do 31.12.2016 s podmínkou uhrazení vratné peněžité jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného.

Rada města Žatce projednala doporučení bytové komise č. 19/16 a schvaluje nájem bytu č.

2 o velikosti 1+1 v domě č. p. 2837 ul. Dr. Václava Kůrky v Žatci fyzické osobě za měsíční nájemné 58,08 Kč/m2 bez služeb, na dobu určitou do 31.12.2016 s podmínkou uhrazení vratné peněžité jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného.

**T:** 31.5.2016

**O:** p. KRÁL

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 6 | / | / | / | / | omluven | / | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | - |  |  |  |  |  |  |  |

**32/16** **Žádost nájemce ČR – Katastrální úřad pro Ústecký kraj**

Rada města Žatce projednala žádost nájemce nebytového prostoru parkovacího stání č.

302 v budově e. č. 2406 na pozemku st. p. č. 3184/5 v k. ú. Žatec, ul. Třebízského v Žatci

a trvá na výši měsíčního nájemného za pronájem předmětného nebytového prostoru

schváleného Zastupitelstvem města Žatce v působnosti rady města usnesením č. 154/16 ze

dne 17.03.2016.

**T:** 31.5.2016

**O:** p. KRÁL

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 5 |  | / | / | / | omluven | / | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | 1 | / |  |  |  |  |  |  |

**33/16** **Podnájemní smlouva**

Rada města Žatce souhlasí s podnájmem nebytových prostor v 1. NP budovy č. p. 2777

ul. Jižní v Žatci, umístěné na pozemku st. p. č. 4901 v k. ú. Žatec mezi nájemcem Základní

škola a Mateřská škola, Žatec, Jižní 2777, okres Louny, IČ 61357332 a podnájemci p.

Václavem Řimnáčem, IČ 44534540, pí Alenou Dlouhou, IČ 18337899, p. Tomášem Pochmanem, IČ 65643054, za účelem provozování kanceláře na dobu určitou do 31.12.2026 s právem nájemce zvýšit úhradu za podnájem o průměrnou roční míru inflace.

**T:** 31.5.2016

**O:** p. KRÁL

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 6 | / | / | / | / | omluven | / | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | - |  |  |  |  |  |  |  |

**34/16** **Souhlas s podnájmem prostoru sloužícího k podnikání č. 2 v č. p. 149**

**náměstí Svobody v Žatci**

Rada města Žatce souhlasí s podnájmem prostoru sloužícího k podnikání č. 2 umístěného

v přízemí domu č. p. 149 nám. Svobody v Žatci na pozemku zastavěná plocha a nádvoří

st. p. č. 166/1 v k. ú. Žatec na dobu určitou do 31.12.2017 mezi nájemcem paní Radkou

Hnízdiuchovou, IČ 86827201 a podnájemcem paní Olgou Mráskovou, IČ 03560619.

**T:** 31.5.2016

**O:** p. KRÁL

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 6 | / | / | / | / | omluven | / | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | - |  |  |  |  |  |  |  |

**35/16** **Nájem nebytového prostoru v budově e. č. 2406 ul. Třebízského v Žatci**

Rada města Žatce schvaluje nájem nebytového prostoru parkovacího stání č. 304 v budově

e. č. 2406 na pozemku st. p. č. 3184/5 v k. ú. Žatec, ul. Třebízského v Žatci fyzické osobě za účelem parkování osobního automobilu, na dobu neurčitou za měsíční nájemné 628,00 Kč bez DPH.

**T:** 31.5.2016

**O:** p. KRÁL

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 6 | / | / | / | / | omluven | / | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | - |  |  |  |  |  |  |  |

**36/16** **Záměr města pronajmout část pozemku z majetku města v k. ú. Žatec**

Rada města Žatce ukládá odboru rozvoje a majetku města zveřejnit po dobu 30 dnů záměr

města pronajmout část pozemku p. p. č. 3884/1 zahrada o výměře 140 m2 v k. ú. Žatec

jako zázemí k rodinnému domu č. p. 851 v Žatci.

**T:** 30.5.2016

**O:** p. KRÁL

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 6 | / | / | / | / | omluven | / | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | - |  |  |  |  |  |  |  |

**37/16** **Záměr města propachtovat část pozemku v k. ú. Žatec**

Rada města Žatce projednala a ukládá odboru rozvoje a majetku města zveřejnit po dobu

30 dnů záměr města propachtovat část pozemku p. p. č. 3881/3 ostatní plocha o výměře

73 m2 v k. ú. Žatec za účelem rozšíření stávající zahrady.

**T:** 30.5.2016

**O:** p. KRÁL

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 6 | / | / | / | / | omluven | / | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | - |  |  |  |  |  |  |  |

**38/16** **Směna pozemků v k. ú. Žatec**

Rada města Žatce doporučuje zastupitelstvu města schválit směnu části pozemku p. p. č.

3882/7 zahrada o výměře 46 m2, zaps. na LV 388 s vlastnickým právem pro fyzické osoby, dle GP č. 6251-16/2016 nově označenou jako p. p. č. 3882/16 za část pozemku p. p. č. 3884/1 zahrada o výměře 46 m2, zaps. na LV 10001 s vlastnickým právem pro Město Žatec, dle GP č. 6251-16/2016 nově označenou jako p. p. č. 3884/7 vše v k. ú. Žatec.

**T:** 27.6.2016

**O:** p. KRÁL

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 6 | / | / | / | / | omluven | / | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | - |  |  |  |  |  |  |  |

**39/16** **Pacht pozemků v k.ú. Žatec**

Rada města Žatce schvaluje pacht části pozemku p. p. č. 3884/1 zahrada o výměře 170 m2

v k. ú. Žatec fyzickým osobám na dobu určitou do 01.10.2026 za pachtovné ve výši 1,00 Kč/m2/rok za účelem zahrady.

**T:** 6.6.2016

**O:** p. KRÁL

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 6 | / | / | / | / | omluven | / | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | - |  |  |  |  |  |  |  |

**40/16** **Prodej pozemku p. p. č. 405/7 v k. ú. Velichov u Žatce**

Rada města Žatce doporučuje Zastupitelstvu města Žatce schválit prodej pozemku ostatní

plocha p. p. č. 405/7 o výměře 410 m2 v k. ú. Velichov u Žatce fyzické osobě za kupní cenu 200.671,00 Kč a poplatky spojené s vkladem kupní smlouvy do KN.

**T:** 27.6.2016

**O:** p. KRÁL

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 6 | / | / | / | / | omluven | / | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | - |  |  |  |  |  |  |  |

**41/16** **Aktualizace smlouvy o poskytování poradenských služeb**

Rada města Žatce bere na vědomí aktualizované znění Smlouvy o poskytování poradenských služeb k zajištění služby: Zpracování zadávací dokumentace a administrace výběrového řízení k projektu „Rekonstrukce objektu tělocvičny při Základní škole 28. října 1019, Žatec“.

**T:** 24.5.2016

**O:** p. HAMOUSOVÁ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 6 | / | / | / | / | omluven | / | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | - |  |  |  |  |  |  |  |

**42/16** **Rozpočtová změna – sportoviště**

Rada města Žatce projednala a schvaluje rozpočtovou změnu – uvolnění finančních

prostředků z rezervního fondu na financování vybudování mlhoviště a pořízení zahradního

mobiliáře v areálu sportoviště v celkové výši 300.000,00 Kč.

Výdaje: 741-6171-5901 - 300.000,00 Kč (RF)

Výdaje: 739-3412-6121 org. 7832 + 260.000,00 Kč (mlhoviště)

Výdaje: 739-3412-5137 org. 7832 + 40.000,00 Kč (mobiliář).

**T:** 31.5.2016

**O:** p. SEDLÁKOVÁ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 6 | / | / | / | / | omluven | / | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | - |  |  |  |  |  |  |  |

**43/16** **Rozpočtová změna – koupaliště**

Rada města Žatce projednala a schvaluje rozpočtovou změnu – uvolnění finančních

prostředků z rezervního fondu na financování pořízení herního prvku v areálu koupaliště

ve výši 250.000,00 Kč.

Výdaje: 741-6171-5901 - 250.000,00 Kč (RF)

Výdaje: 739-3412-6122, org. 783 + 250.000,00 Kč (herní prvek).

**T:** 31.5.2016

**O:** p. SEDLÁKOVÁ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 5 | / |  | / | / | omluven | / | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | 1 |  | / |  |  |  |  |  |

**44/16** **MŠ, Bratří Čapků 2775, okres Louny – souhlas s čerpáním FI**

Rada města Žatce projednala žádost ředitelky Mateřské školy Žatec, Bratří Čapků 2775,

okres Louny Bc. Šárky Jílkové a souhlasí s čerpáním fondu investic organizace ve výši

240.000,00 Kč, a to k vybudování mlhoviště/multifunkční hřiště.

**T:** 30.6.2016

**O:** p. HAVELKA

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 6 | / | / | / | / | omluven | / | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | - |  |  |  |  |  |  |  |

**45/16** **Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – stavba „LN,**

**Žatec, p. p. č. 386/95, 94, fyzická osoba-smyčka NN“**

Rada města Žatce projednala a schvaluje Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení

věcného břemene pro společnost ČEZ Distribuce, a.s. na stavbu „LN, Žatec, p. p. č.

386/95, 94, fyzická osoba-smyčka NN“ na pozemku města p. p. č. 386/21 v k. ú. Bezděkov u

Žatce, jejímž obsahem bude umístění distribuční soustavy kabelového vedení NN/0,4 kV,

právo ochranného pásma a právo oprávněné strany vyplývající ze zákona č. 458/2000 Sb.,

energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů.

**T:** 23.6.2016

**O:** p. KRÁL

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 6 | / | / | / | / | omluven | / | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | - |  |  |  |  |  |  |  |

**46/16** **Smlouva o zřízení věcného břemene – stavba „Žatec, 6404/17-kNN-**

**fyzická osoba, 25xOM“**

Rada města Žatce projednala a schvaluje zřízení věcného břemene pro společnost ČEZ

Distribuce, a.s. na stavbu „Žatec, 6404/17-kNN-fyzická osoba, 25xOM“ na pozemku města p.

p. č. 4646/35 v k. ú. Žatec, jejímž obsahem je uložení rozpojovací skříně, právo ochranného pásma a právo oprávněné strany vyplývající ze zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů.

**T:** 23.6.2016

**O:** p. KRÁL

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 6 | / | / | / | / | omluven | / | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | - |  |  |  |  |  |  |  |

**47/16** **Smlouva o zřízení věcného břemene – stavba „LN-Žatec pč. 4515/11, 12,**

**DTS, kVN, KNN, v.fyzická osoba“**

Rada města Žatce projednala a schvaluje zřízení věcného břemene pro společnost ČEZ

Distribuce, a.s. na stavbu „LN-Žatec pč. 4515/11, 12, DTS, kVN, KNN, v.fyzická osoba“ na

pozemcích města: p. p. č. 4558/4 a p. p. č. 6961/2 v k. ú. Žatec, jejímž obsahem je umístění součástí distribuční soustavy, kabel NN AYKY a AXEKVCE, právo ochranného pásma a právo oprávněné strany vyplývající ze zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů.

**T:** 23.6.2016

**O:** p. KRÁL

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 6 | / | / | / | / | omluven | / | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | - |  |  |  |  |  |  |  |

**48/16** **Smlouva o zřízení věcného břemene – stavba „Realizace kanalizační**

**přípojky VZ Žatec“**

Rada města Žatce projednala a schvaluje zřízení věcného břemene pro Ústecký Kraj, Ústí

nad Labem, na stavbu „Realizace kanalizační přípojky VZ Žatec“ na pozemku města p. p.

č. 7062 v k. ú. Žatec, jejímž obsahem je umístění části kanalizační přípojky, právo

ochranného pásma a právo oprávněné strany vyplývající ze zákona č. 274/2001 Sb., zákon

o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů.

**T:** 23.6.2016

**O:** p. KRÁL

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 6 | / | / | / | / | omluven | / | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | - |  |  |  |  |  |  |  |

**49/16** **Žádost o změnu kupní ceny**

Rada města Žatce doporučuje zastupitelstvu města schválit nabýt do majetku města 1/6 pozemku p. p. č. 4646/20 orná půda o výměře 817 m2, zaps. na LV č. 8115 pro obec a k. ú. Žatec, lokalita „Pod Kamenným vrškem“ z majetku fyzické osoby za kupní cenu 50.000,00 Kč.

**T:** 27.6.2016

**O:** p. KRÁL

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 5 | / |  | / | / | omluven | / | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | 1 |  | / |  |  |  |  |  |

**50/16** **Stanovení maximální výše dražebního podání**

Rada města Žatce v návaznosti na usnesení Zastupitelstva města Žatce č. 339/16 ze dne 09.05.2016 stanovuje maximální výši dražebního podání, které může být zástupcem Města Žatce při dražbě učiněno, a to ve výši 3.060.000,00 Kč.

Rada města Žatce určuje jako zástupce Města Žatce pro uvedenou elektronickou dražbu

paní Janu Novákovou.

Dále Rada města Žatce pověřuje finanční odbor uhrazením dražební jistoty ve výši

500.000,00 Kč na účet dražebníka č. 4200461846/6800 vedený u Sberbank CZ, a.s.

**T:** 26.5.2016

**O:** p. SEDLÁKOVÁ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 6 | / | / | / | / | omluven | / | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | - |  |  |  |  |  |  |  |

**51/16** **Technická správa města Žatec, s.r.o. – zápis z jednání dozorčí rady a**

**podnájemní smlouva**

Rada města Žatce bere na vědomí zápis z jednání dozorčí rady č. 5/2016 společnosti

Technická správa města Žatec, s.r.o. ze dne 09.05.2016.

Rada města Žatce souhlasí s uzavřením podnájemní smlouvy na „Otevřené koupaliště se

saunou v Žatci“ v ulici Libočanská cesta č. p. 2930 v Žatci, o podnájmu nebytových

prostor a pozemku, uzavřené mezi Technickou správou města Žatec, s.r.o., Čeradická

1014, 438 01 Žatec, IČ: 22792830 a společností BGN s.r.o., Rybná 716/24, 110 00 Praha

1 - Staré Město, IČ: 28513517.

**T:** 31.5.2016

**O:** p. KRÁL

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 6 | / | / | / | / | omluven | / | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | - |  |  |  |  |  |  |  |

**52/16** **TSMŽ, s.r.o. – odměňování jednatele společnosti**

Rada města Žatce v působnosti valné hromady společnosti Technická správa města Žatec,

s.r.o. v souladu s kritérii pro odměňování schvaluje odměnu jednateli společnosti za rok

2015 v předloženém znění.

**T:** 30.6.2016

**O:** p. GREŽO

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 4 | / |  | / | / | omluven |  | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | 2 |  | / |  |  |  | / |  |

**53/16** **Zápis dopravní komise**

1.1. Rada města Žatce projednala a bere na vědomí zápis z jednání dopravní komise ze dne

04.05.2016.

1.2. Rada města Žatce projednala usnesení dopravní komise č. 35/16 a bere na vědomí

stanovisko ve věci navržených studií na rekonstrukci ul. Nákladní v Žatci.

1.3. Rada města Žatce projednala usnesení dopravní komise č. 36/16 a schvaluje studii na

rekonstrukci a vybudování nového chodníku v místní části Radíčeves.

Rada města Žatce ukládá odboru rozvoje a majetku města zadat zpracování projektové

dokumentace na tuto investiční akci v rozsahu schválené studie.

1.4. Rada města Žatce projednala usnesení dopravní komise č. 37/16 a schvaluje studii na

rekonstrukci chodníku a vybudování zálivu pro zastávku autobusu v místní části Milčeves

dle připomínek dopravní komise.

Rada města Žatce ukládá odboru rozvoje a majetku města zadat zpracování projektové

dokumentace na tuto investiční akci v rozsahu schválené studie.

1.5. Rada města Žatce projednala usnesení dopravní komise č. 38/16 a schvaluje rozsah

opravy povrchů komunikací v ulici Nádražní schody v Žatci dle předložené koordinační

studie zpracované Ing. arch. Jiřím Vaníčkem.

1.6. Rada města Žatce projednala usnesení dopravní komise č. 39/16 a bere na vědomí

stanovisko dopravní komise ve věci podnětu Žateckého pivovaru s.r.o. ve věci průjezdnosti vozovky u kostela Nanebevzetí Panny Marie na Hošťálkově náměstí v Žatci.

1.7. Rada města Žatce projednala usnesení dopravní komise č. 40/16 a schvaluje společnosti

JLF GROUP s.r.o. vyhrazení tří parkovacích míst pro Hotel U Hada v Jiráskově ulici v Žatci.

1.8. Rada města Žatce projednala usnesení dopravní komise č. 41/16 a schvaluje stanovisko

dopravní komise ve věci podnětů občanů Žatce z jednání zastupitelstva města dne 25.04.2016 týkající se zjednosměrnění ulice Jana ze Žatce mezi ul. Rooseveltova a Resslova a týkající dopravy v ulici Klostermannova v Žatci.

**T:** 30.5.2016

**O:** p. DOBRUSKÝ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 6 | / | / | / | / | omluven | / | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | - |  |  |  |  |  |  |  |

**54/16** **MHD – žádost KOITO CZECH s.r.o.**

Rada města Žatce projednala žádost společnosti KOITO CZECH s.r.o. a schvaluje prodloužení spojů č. 65, 165 linky č. 566001 Městské autobusové dopravy Žatec na zastávku „Žatec, Bezděkov“.

**T:** 30.5.2016

**O:** p. DOBRUSKÝ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 6 | / | / | / | / | omluven | / | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | - |  |  |  |  |  |  |  |

**55/16** **Rozpočtová změna – neinvestiční účelová dotace**

Rada města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu ve výši 2.380.000,00 Kč, a to zapojení

účelové neinvestiční dotace do rozpočtu města.

Účelový znak 13 011 - neinvestiční účelová dotace z Ministerstva práce a sociálních věcí

na činnosti vykonávané obcemi s rozšířenou působností v oblasti sociálně-právní ochrany

dětí pro rok 2016 – první splátka dotace ve výši 2.380.000,00 Kč.

**T:** 30.5.2016

**O:** p. SEDLÁKOVÁ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 6 | / | / | / | / | omluven | / | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | - |  |  |  |  |  |  |  |

**56/16** **Rozbor hospodaření Města Žatce k 31.03.2016**

Rada města Žatce bere na vědomí Rozbor hospodaření Města Žatce k 31.03.2016.

**T:** 31.5.2016

**O:** p. SEDLÁKOVÁ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 6 | / | / | / | / | omluven | / | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | - |  |  |  |  |  |  |  |

**57/16** **Přistoupení k Pověření Ústeckého kraje**

Rada města Žatce projednala a schvaluje přistoupení k Pověření Ústeckého kraje k

zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do Základní sítě sociálních

služeb ÚK na období 2016-2018 s tím, že příspěvek Města Žatce poskytovaný

příspěvkovým organizacím Domov pro seniory a Pečovatelská služba v Žatci a Kamarád-

LORM na financování sociální služby tvoří nedílnou součást jednotné vyrovnávací platby

hrazené v souladu s Rozhodnutím Komise o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování

Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby

udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného zájmu

(2012/21/EU).

**T:** 31.5.2016

**O:** p. SULÍKOVÁ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 6 | / | / | / | / | omluven | / | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | - |  |  |  |  |  |  |  |

**58/16** **Uzavření nájemní smlouvy - byty v DPS**

Rada města Žatce projednala a souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy s fyzickou osobou (byt č. 13 v DPS U Hřiště 2513) na dobu určitou od 25.05.2016 do 24.05.2019.

Rada města Žatce projednala a souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy s fyzickými osobami (byt č. 5 v DPS U Hřiště 2512) na dobu určitou od 22.03.2016 do 21.03.2019.

**T:** 31.5.2016

**O:** p. SULÍKOVÁ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 6 | / | / | / | / | omluven | / | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | - |  |  |  |  |  |  |  |

**59/16** **Převod majetku – PO Kamarád - LORM**

Rada města Žatce projednala žádost ředitelky příspěvkové organizace Kamarád – LORM,

Zeyerova 859, Žatec Bc. Kateřiny Frondlové a v souladu s ustanovením § 27, odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, souhlasí s bezúplatným převodem dřevěného výčepního pultu IČ 7-028-480/14 v hodnotě 5.300,00 Kč z majetku příspěvkové organizace Kamarád - LORM do majetku Chrám Chmele a Piva CZ, příspěvkové organizace, náměstí Prokopa Velkého 1951, Žatec.

**T:** 31.5.2016

**O:** p. SULÍKOVÁ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 6 | / | / | / | / | omluven | / | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | - |  |  |  |  |  |  |  |

**60/16** **Darovací smlouva – PO Domov pro seniory a Pečovatelská služba v Žatci**

Rada města Žatce projednala žádost ředitele příspěvkové organizace Domov pro seniory a

Pečovatelská služba v Žatci, Šafaříkova 852, 438 01 Žatec Mgr. Petra Antoniho a v souladu s ustanovením § 27, odst. 5. písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, souhlasí s přijetím věcných darů od firmy KOITO CZECH s.r.o., Na Astře 3001, 438 01 Žatec, IČ 26438771, DIČ CZ26438771 ve formě 5 ks notebooků v hodnotě 9.400,00 Kč.

**T:** 31.5.2016

**O:** p. SULÍKOVÁ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 6 | / | / | / | / | omluven | / | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | - |  |  |  |  |  |  |  |

**61/16** **Fond regenerace Města Žatce – pověření k vyhlášení řízení**

Rada města Žatce pověřuje odbor Kancelář úřadu – dotace Městského úřadu Žatec vyhlašováním řízení o poskytování příspěvků z Fondu regenerace Města Žatce.

**T:** 30.5.2016

**O:** p. HAVELKA

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 6 | / | / | / | / | omluven | / | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | - |  |  |  |  |  |  |  |

**62/16** **Fond regenerace Města Žatce**

Rada města Žatce doporučuje Zastupitelstvu města Žatce schválit rozdělení finančních

prostředků z Fondu regenerace Města Žatce na rok 2016 dle předloženého návrhu:

Fond regenerace MPR a MPZ – rok 2016

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Poř. č.** | **Objekt (č. p.)** | **Akce obnovy (popis prací)** | **Vlastník** | **Skutečné celkové náklady v roce 2016 (Kč)** | **Příspěvek**  **30 % -zaokrouhlen na celé stokoruny** | **Podíl vlastníka** |
| 1. | 148 | fasáda objektu | FO | 125 781,00 | **37 700,00** | 88 081,00 |
| 2. | 16 | střecha, fasáda, okna, dveře | PO | 1 984 360,00 | **595 300,00** | 1 389 060,00 |
| 3. | 352 | střecha | FO | 290 335,00 | **87 100,00** | 203 235,00 |
| 4. | 6 | fasáda, výlohy, dveře | FO | 522 573,00 | **156 800,00** | 365 773,00 |
| 5. | areál pivovaru (bez č. p.) - st. p. č. 44/1 | omítky, okna | PO | 1 118 188,00 | **335 500,00** | 782 688,00 |
| 6. | 108 | kůlny - fasáda, střecha | FO | 143 098,00 | **42 900,00** | 100 198,00 |
| 7. | 2771 | omítky, okna, klempířské prvky | FO | 202 000,00 | **60 600,00** | 141 400,00 |
| **Celkem** | | | | **4 386 335,00** | **1 315 900,00** | **3 070 435,00** |

**T:** 27.6.2016

**O:** p. HAVELKA

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 6 | / | / | / | / | omluven | / | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | - |  |  |  |  |  |  |  |

**63/16** **Odměny ředitelů mateřských a základních škol za 1. pololetí roku 2016**

Rada města Žatce souhlasí s vyplacením odměn ředitelům základních a mateřských škol za 1. pololetí roku 2016 ze státního rozpočtu v upravené výši.

**T:** 31.5.2016

**O:** p. HAVELKA

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 6 | / | / | / | / | omluven | / | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | - |  |  |  |  |  |  |  |

**64/16** **Rozpočtová změna – MŠ Žatec, Bratří Čapků 2775, okres Louny**

Rada města Žatce projednala žádost ředitelky Bc. Šárky Jílkové a neschvaluje navýšení

příspěvku na rok 2016 příspěvkové organizaci Mateřská škola Žatec, Bratří Čapků 2775,

okres Louny ve výši 110.000,00 Kč.

Rada města Žatce neschvaluje rozpočtovou změnu ve výši 110.000,00 Kč takto:

Výdaje: 741-6171-5901 - 110.000,00 Kč (RF)

Výdaje: 714-3111-5331-org. 533 + 110.000,00 Kč (navýšení příspěvku).

Rada města Žatce neschvaluje příspěvkové organizaci Mateřská škola Žatec, Bratří Čapků

2775, okres Louny změnu závazných ukazatelů:

a) Příspěvek na platy: 110.000,00 Kč

Ostatní ukazatele zůstávají beze změny.

**T:** 31.5.2016

**O:** p. SEDLÁKOVÁ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 6 | / | / | / | / | omluven | / | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | - |  |  |  |  |  |  |  |

**65/16** **Finanční příspěvky pro rok 2016 – 2. kolo – podpora cílů a opatření**

**Komunitního plánu sociálních služeb**

Rada města Žatce projednala a schvaluje, dle ust. § 102 odst. 3, zákona č. 128/2000 Sb. „o

obcích (obecní zřízení)“, ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí finančních příspěvků

pro rok 2016 dle předloženého návrhu – oblast podpory cílů a opatření Komunitního plánu sociálních služeb a prorodinných aktivit na rok 2016, 2. kolo.

Rada města Žatce bere na vědomí, že finanční podpora na registrované sociální služby je

poskytnuta v souladu s Rozhodnutím Evropské komise ze dne 20. prosince 2011, č.

2012/21/EU, o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu.

Rada města Žatce projednala a bere na vědomí zápis z jednání Řídící pracovní skupiny

komunitního plánování ze dne 19.05.2016.

**T:** 30.6.2016

**O:** p. SULÍKOVÁ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 6 | / | / | / | / | omluven | / | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | - |  |  |  |  |  |  |  |

**Starostka Místostarostka**

**Mgr. Zdeňka Hamousová v.r.** **Jana Nováková v.r.**

# Za správnost vyhotovení: Pavlína Kloučková

Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.