

MATERIÁL NA JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA ŽATCE DNE 19.12.2016

- NÁZEV:** Zápis z jednání finančního výboru
- PŘEDKLÁDÁ:** Finanční výbor Zastupitelstva města Žatce
- ZPRACOVALA:** tajemnice FV
- OBSAH:** 1. Návrh usnesení
2. Zdůvodnění
3. Příloha

I. Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Žatce **bere na vědomí** zápis z jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Žatce ze dne 9.12.2016.

2. Zdůvodnění:

Dne 9.12.2016 proběhlo jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Žatce (dále jen výbor) s následujícím programem:

Program:

1. Zahájení
2. Projednání návrhu rozpočtu Města Žatce na rok 2017
3. Závěr

Finanční výbor ZM Žatec přijal tato doporučení:

1. Finanční výbor ZM Žatec doporučuje Radě města Žatce vyhodnotit volné pozemky města vhodné k prodeji.
2. Finanční výbor ZM Žatec doporučuje Zastupitelstvu města Žatce schválit návrh rozpočtu Města Žatce na rok 2017 v předloženém znění.

3. Příloha:

Zápis z jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Žatce ze dne 9.12.2016

Zápis z jednání finančního výboru

Datum a místo konání: 09.12.2016
malá zasedací místnost Městského úřadu Žatec

Přítomni: Ing. Aleš Jelínek – předseda finančního výboru
Mgr. Petr Čech
Ing. Pavel Dvorský
p. Zdeněk Kopta
RSDr. Milan Pipal
Ing. Renata Sedláková – tajemnice finančního výboru

Hosté: Ing. Monika Naxerová – finanční odbor, rozpočtář
p. Jaroslav Špička – místostarosta města

Program jednání: 1. Zahájení
2. Projednání návrhu rozpočtu Města Žatce na rok 2017
3. Závěr

K bodu č. 1 – Zahájení

Ing. Jelínek zahájil dne 09.12.2016 ve 13:00 hodin jednání finančního výboru a požádal přítomné o připomínky k návrhu rozpočtu města Žatce na rok 2017.

K bodu č. 2 – Projednání návrhu rozpočtu Města Žatce na rok 2017

RSDr. Pipal neměl žádné připomínky k návrhu rozpočtu, pouze požádal, aby se rada města zabývala přípravou rozpočtu dříve a rozpočet byl navrhován i v souladu s přijatým strategickým plánem města (akce k zařazení do investičního fondu).

Ing. Naxerová reagovala, že proces přípravy a projednávání by měl být co nejjednodušší; všichni zastupitelé měli možnost zúčastnit se jednání minirozpočtových výborů; návrhy vzešlé z těchto výborů byly předloženy radě města ke schválení.

RSDr. Pipal řekl, že bude hlasovat pro rozpočet.

Ing. Naxerová doplnila, že původně navržená varianta krácení rozpočtu u příspěvkových organizací města byla změněna na vázanost rozpočtu (5 % a 10 %).

Ing. Jelínek požádal ostatní členy finančního výboru o vyjádření.

P. Kopta, Mgr. Čech a Ing. Dvorský neměli k návrhu rozpočtu žádné připomínky.

Ing. Jelínek navrhl, aby finanční výbor doporučil radě města zvýšit částku za prodej pozemků z 1 mil. Kč na 4 mil. Kč, protože město má dostatek vhodných pozemků za cca 10 – 17 mil. Kč, které by se mohly prodat (např. pozemky pod Kněžskou bránou a ve Zbyslavově ul., které jsou dle územního plánu určeny k bydlení a v blízkosti jsou rovněž inženýrské sítě, dále zahrádky téměř ve středu města, za které by se mohla zahrádkářům nabídnout jiná vhodnější lokalita).

Ing. Naxerová se zeptala, co se stane v případě, že se částka nenaplní.

Ing. Jelínek reagoval, že vhodné pozemky určené k prodeji musí vytipovat odbor rozvoje a majetku města. Město má dostatek nepotřebného majetku, zatím existuje pouze seznam budov, není zpracován seznam pozemků. Úkol byl zadán již dříve a do dnešního dne není splněn. Jde o obdobnou situaci, jako u záměru vybudování kempu na pravém břehu řeky Ohře, kdy zastupitelstvo města rozhodlo o zpracování studie do konce měsíce září 2016, ale studie stále není hotova.

P. Špička upozornil na skutečnost, že odbor rozvoje a majetku města nemá vedoucího, je vyhlášeno výběrové řízení a vedením odboru je zatím pověřena Bc. Ooppelová, která za jeden

měsíc zastupování dokázala vyřešit 80 % nesplněných úkolů po bývalém vedoucím Ing. Královi, za což si zaslouží poděkování.

Ing. Jelínek řekl, že město by se mělo rozrůstat a měla by se doplňovat chýbějící zástavba.

P. Špička s tímto názorem souhlasil. Řekl, že nyní by se již rozpočet měnit neměl a veškeré vznesené návrhy by se měly projednávat při přípravě rozpočtu na rok 2018.

Ing. Dvorský doplnil, že návrh Ing. Jelínka je systémová věc.

RSDr. Pipal řekl, že prodeje majetku se objevovaly stále, vše souvisí s územním plánem, jde o dlouhodobou vizi, co s nepotřebným majetkem města udělat. Věc se nevyřeší ihned, zastupitelstvo města se musí rozhodnout, co chce realizovat, protože to bude stát další provozní peníze. Záležitostí by se měla zabývat rada města ve spolupráci s jednotlivými odbory.

Ing. Dvorský se zeptal, proč se tímto již rada města a zastupitelstvo města nezabývaly, stále se zbytečně řeší to samé.

Mgr. Čech vyslovil názor, že shánět peníze do rozpočtu města není věcí finančního výboru, ale rady města.

Ing. Jelínek navrhl srovnat částky na straně příjmů u prodeje pozemků a na straně výdajů u nákupu pozemků s tím, že prodej pozemků by navýšil na 3 mil. Kč a nákup pozemků o 2 mil. Kč.

Ing. Naxerová upozornila, že ve výdajích je nákup pozemků i nemovitostí, částka je uvedena dohromady.

Ing. Dvorský se zeptal na částku 2 mil. Kč.

Ing. Sedláková odpověděla, že ještě není rozpočtová změna, jde o příslib města, který je nutný vždy u žádostí města o dotaci.

Ing. Jelínek řekl, že město by se mělo zabývat efektivitou městských lesů, bytů, městských firem, nemocnice apod. Navrhl dát doporučení radě města zvýšit příjmy z prodeje pozemků, které by se daly na nákup pozemků, a jinak rozpočet neměnit.

RSDr. Pipal navrhl schválit rozpočet v předloženém znění s doporučením pro radu města vyhodnotit volné pozemky města vhodné k prodeji.

Ing. Jelínek doplnil, že pozemky vhodné k prodeji nebo pozemky, na kterých lze stavět, neurčuje rada města, ale je to již stanoveno v územním plánu města.

RSDr. Pipal řekl, že je potřeba řešit současně strategický plán rozvoje města a územní plán. Rada města by měla navrhnout 10 – 15 pozemků vhodných k prodeji a připravit materiál pro zastupitelstvo města.

Ing. Naxerová reagovala, že finanční výbor je poradním orgánem zastupitelstva města, nikoliv rady města.

RSDr. Pipal oponoval, že finanční výbor může dávat doporučení i radě města.

Ing. Naxerová se zeptala, na jak dlouho je strategický plán města, jak se řeší majetek; řekla, že bavit se o strategickém plánu při rozpočtu je již pozdě a navrhla vytvoření pracovní skupiny. Město má množství dokumentů, které by se měly sladit do jednoho komplexního výstupu.

Ing. Dvorský řekl, že v příjmové části rozpočtu je 20 mil. Kč z loterií a navrhl přiřadit k tomu výdaje.

Ing. Sedláková odpověděla, že je to stanoveno obecně, ne konkrétně, a jedná se o výdaje na kulturu, sport a školství.

Ing. Dvorský se zeptal, kde by chyběla částka 20 mil. Kč, kdyby nebyl příjem z loterií.

Ing. Naxerová odpověděla, že v celkových výdajích.

Ing. Jelínek reagoval, že mu chybí adresnost přijatých peněz.

Ing. Dvorský hovořil o kontrole naplňování rozpočtu a zeptal se, zda víme, za co konkrétně se utratí prostředky z loterií.

Ing. Jelínek navrhl určit procentní poměr z této částky na sport, kulturu a školství.

RSDr. Pipal tento návrh nepodpořil.

Ing. Sedláková se zeptala, zda by město již nepodporovalo sport, kulturu a školství v případě, že by se přijala vyhláška, která by zrušila hazard.

Ing. Jelínek reagoval, že pokud by skončily loterie, musela by se škrtnout z rozpočtu částka 20 mil. Kč.

Ing. Naxerová upozornila, že určení peněz z loterií je dané zákonem a jinak se použít nemohou.

RSDr. Pipal dodal, že rozhodnutí je výlučně na zastupitelstvu města, a pak bude závazné jak pro radu města, tak i pro odbory úřadu.

Ing. Sedláková doplnila, že na sport a kulturu jde mnohem více peněz, než jenom výnosy z loterií.

Ing. Dvorský řekl, že při projednávání rozpočtu je potřeba znát i plán a čerpání.

RSDr. Pipal odpověděl, že srovnání za 2 – 3 roky nazpět bylo v podkladech pro minirozpočtové výbory, v návrhu rozpočtu to již uvedeno není.

Ing. Dvorský reagoval, že potřebuje znát plán rozpočtu, upravený rozpočet a skutečnost za 3 roky.

K bodu č. 3 – Závěr

Ing. Jelínek dal hlasovat o doporučeních finančního výboru:

Finanční výbor doporučuje Radě města Žatce vyhodnotit volné pozemky města vhodné k prodeji.

4 hlasy pro 0 hlasů proti 0 hlasů zdržel se 1 nepřítomen

Finanční výbor doporučuje Zastupitelstvu města Žatce schválit návrh rozpočtu Města Žatce na rok 2017 v předloženém znění.

5 hlasů pro 0 hlasů proti 0 hlasů zdržel se

Ing. Jelínek ukončil jednání finančního výboru ve 13:55 hodin.

Žatec 11.12.2016

Zapsala: Pavlína Kloučková

Kloučková
.....

Schválil: Ing. Aleš Jelínek

[Signature]
.....