**MĚSTO ŽATEC**

 **USNESENÍ**

**z**  **6** **. jednání Rady města Žatce**

**konané dne** **6.3.2017**

**Usnesení č.**  **126 /17** - **163 /17**

126/17 Schválení programu

127/17 Kontrola usnesení

128/17 Komise výstavby a regenerace MPR a MPZ

129/17 Program regenerace městských památkových rezervací a městských

památkových zón pro rok 2017

130/17 Zpráva o činnosti příspěvkové organizace – Regionální muzeum K. A.

Polánka za období od 01.01.2016 do 31.12.2016

131/17 Zpráva o činnosti příspěvkové organizace – Městská knihovna Žatec za

období od 01.01.2016 do 31.12.2016

132/17 Odměna ředitele příspěvkové organizace Městské divadlo Žatec

133/17 Přijetí věcných darů od anonymních dárců – Městská knihovna Žatec

134/17 Změna odpisového plánu r. 2017

135/17 Přijetí sponzorského daru – ZŠ Žatec, Petra Bezruče 2000

136/17 Návrh dodatku č. 1 ke zřizovací listině příspěvkové organizace ZŠ a MŠ

Žatec, Dvořákova 24, okres Louny

137/17 Uzavření Smlouvy o vzájemné spolupráci

138/17 Finanční příspěvek – Nejúspěšnější sportovec roku 2016

139/17 Rozpočtová změna – NIV dotace pro MŠ U Jezu 2903

140/17 Uzavření nájemní smlouvy – byty v DPS

141/17 Uzavření nájemní smlouvy – byty v DPS

142/17 Souhlas s přijetím darů v roce 2017 – PO Domov pro seniory a

Pečovatelská služba v Žatci

143/17 Užití znaku Města Žatec

144/17 Komunikace ul. Dukelská, Svatopluka Čecha a Bratří Čapků

145/17 Informace o investičních akcích

146/17 „Územní studie veřejných prostranství ve vybraném území nominovaném k

zápisu na Seznam světového dědictví UNESCO“

147/17 Výběr zhotovitele „Územní studie krajiny správního obvodu obce s

rozšířenou působností Žatec“

148/17 Výběr zhotovitele projektové dokumentace „Rekonstrukce příjezdové cesty

ke hřišti v obci Bezděkov“

149/17 Rozpočtová změna – koupaliště vysavač

150/17 Technický dozor investora na staveništi – „Domov pro seniory a

Pečovatelská služba v Žatci“

151/17 Bytové otázky

152/17 Záměr prodat nemovitosti v k. ú. Žatec

153/17 Nabídka převodu pozemku p. p. č. 4623/2 v k. ú. Žatec do majetku města

154/17 Pacht části pozemku p. p. č. 5627/1, díl č. 4 v k. ú. Žatec

155/17 Pacht části pozemku p. p. č. 5678/10 v k. ú. Žatec

156/17 Nájem části pozemku st. p. č. 220/2 v k. ú. Žatec

157/17 Záměr prodat pozemek zahrada p. p. č. 2759/4 v k. ú. Žatec

158/17 Prodej části pozemku ostatní plochy p. p. č. 4641/6 v k. ú. Žatec

159/17 Smlouva o zřízení věcného břemene – stavba „Žatec, J. Herbena,

Chmelařství – rekonstrukce kanalizace LN 085 130“

160/17 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – stavba

„Novostavba kanalizační přípojky pro provozovnu Barbar“

161/17 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – stavba „Žatec,

Malínská – výstavba RD na parc. č. 5617/11“

162/17 Záměr prodat část pozemku trvalý travní porost p. p. č. 831/1 v k. ú.

Bezděkov u Žatce

163/17 Program zastupitelstva města

**126/17** **Schválení programu**

Rada města Žatce projednala a schvaluje program jednání rady města.

**T:** 6.3.2017

**O:** p. HAMOUSOVÁ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 6 | / | / | / | omluven | / | / | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | - |  |  |  |  |  |  |  |

**127/17** **Kontrola usnesení**

Rada města Žatce projednala a bere na vědomí kontrolu usnesení z minulých jednání rady

města a dále Rada města Žatce schvaluje opravu textu usnesení č. 117/17 - Souhlas s přijetím darů v roce 2017 – PO Kamarád – LORM, a to tak, že nahrazuje původní text „…v souladu s ustanovením § 27, odst. 5. písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů…“ textem „…v souladu s ustanovením § 27, odst. 7 písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů…“.

**T:** 6.3.2017

**O:** p. ŠMERÁKOVÁ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 7 | / | / | / | / | / | / | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | - |  |  |  |  |  |  |  |

**128/17** **Komise výstavby a regenerace MPR a MPZ**

Rada města Žatce projednala a bere na vědomí zápis z jednání komise výstavby a regenerace MPR a MPZ, konané dne 14.02.2017.

**T:** 6.3.2017

**O:** p. ŠPIČKA

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 7 | / | / | / | / | / | / | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | - |  |  |  |  |  |  |  |

**129/17** **Program regenerace městských památkových rezervací a městských**

**památkových zón pro rok 2017**

Rada města Žatce doporučuje Zastupitelstvu města Žatce schválit rozdělení finančních

prostředků z Programu regenerace MPR a MPZ pro rok 2017 dle předloženého návrhu:

**Městská památková rezervace: 1.220.000,00 Kč**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Objekt** | **Charakteristika obnovy** | **Celkové náklady akce v Kč** | **Dotace z programu regenerace MPR v Kč** | **Podíl města v Kč** | **Podíl vlastníka  v Kč** |
| č. p. 8 | Oprava fasády, omítek i nátěru (včetně podloubí) | 253.677,77 | 126.000,00 | 0 | 127.677,77 |
| č. p. 49 | Částečná oprava fasády, provedení nového nátěru a výměna klempířských prvků | 196.309,69 | 98.000,00 | 0 | 98.309,69 |
| č. p. 88 | Obnova fasády a výplní otvorů | 365.084,00 | 182.000,00 | 36.509,00 | 146.575,00 |
| č. p. 137 | Oprava fasády, provedení nového nátěru a výměna oken ze dvora, repase oken z náměstí, výměna 5 ks gar. vrat a 5 ks výdřevy nadsvětlíku a repase 1 ks dřevěných vrat | 617.114,85 | 250.000,00 | 0 | 367.114,85 |
| č. p. 149 | Oprava fasády, omítek i nátěru (včetně podloubí) a oplechování | 219.740,00 | 109.000,00 | 0 | 110.740,00 |
| č. p.  150, 151 | Lokální oprava fasády, oprava omítek v podloubí, provedení nového nátěru a oprava klempířských prvků | 524.667,08 | 262.000,00 | 0 | 262.667,08 |
| č. p. 152 | oprava fasády - celý dům | 126.500,00 | 63.000,00 | 12.650,00 | 50.850,00 |
| č. p. 154 | Obnova fasády do ulice, nátěr soklu, obnova fasády do dvora, oprava gotické zdi (+ omítky) ve dvoře | 261.345,63 | 130.000,00 | 26.135,00 | 105.210,63 |
| **CELKEM** |  | **2.564.439,02** | **1.220.000,00** | **75.294,00** | **1.269.145,02** |

**T:** 27.3.2017

**O:** p. HAVELKA

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 7 | / | / | / | / | / | / | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | - |  |  |  |  |  |  |  |

**130/17** **Zpráva o činnosti příspěvkové organizace – Regionální muzeum K. A.**

**Polánka za období od 01.01.2016 do 31.12.2016**

Rada města Žatce bere na vědomí zprávu o činnosti příspěvkové organizace Regionální

muzeum K. A. Polánka v Žatci za období od 01.01.2016 do 31.12.2016.

**T:** 31.3.2017

**O:** p. HAVELKA

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 5 | / |  | / | / |  | / | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | 2 |  | / |  |  | / |  |  |

**131/17** **Zpráva o činnosti příspěvkové organizace – Městská knihovna Žatec za**

**období od 01.01.2016 do 31.12.2016**

Rada města Žatce bere na vědomí zprávu o činnosti příspěvkové organizace Městská

knihovna Žatec, náměstí Svobody 52, Žatec za období od 01.01.2016 do 31.12.2016.

**T:** 31.3.2017

**O:** p. HAVELKA

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 7 | / | / | / | / | / | / | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | - |  |  |  |  |  |  |  |

**132/17** **Odměna ředitele příspěvkové organizace Městské divadlo Žatec**

Rada města Žatce projednala a souhlasí s vyplacením mimořádné odměny řediteli příspěvkové organizace Městské divadlo Žatec Mgr. Martinu Veselému v navržené výši.

**T:** 31.3.2017

**O:** p. HAVELKA

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 5 | / | / | / | / |  |  | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | 2 |  |  |  |  | / | / |  |

**133/17** **Přijetí věcných darů od anonymních dárců – Městská knihovna Žatec**

Rada města Žatce projednala žádost ředitelky Městské knihovny Žatec Mgr. Radky Filkové a dle ustanovení § 27 odst. 5 písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, souhlasí s přijetím věcných darů pro účel příspěvkové organizace Městská knihovna Žatec, a to knih v celkovém počtu 6 kusů v celkové hodnotě 360,00 Kč od autorů a anonymních dárců.

**T:** 20.3.2017

**O:** p. HAVELKA

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 7 | / | / | / | / | / | / | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | - |  |  |  |  |  |  |  |

**134/17** **Změna odpisového plánu r. 2017**

Rada města Žatce v souladu s ustanovením § 31 odst. 1 písm. a) zákona č. 250/2000 Sb., o

rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje změnu odpisového plánu dlouhodobého majetku na rok 2017 u PO Mateřská škola speciální, Žatec, Studentská 1416, okres Louny, a to ve výši 3.276,00 Kč.

**T:** 13.3.2017

**O:** p. HAVELKA

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 7 | / | / | / | / | / | / | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | - |  |  |  |  |  |  |  |

**135/17** **Přijetí sponzorského daru – ZŠ Žatec, Petra Bezruče 2000**

Rada města Žatce projednala žádost ředitelky Základní školy Žatec, Petra Bezruče 2000,

okres Louny Mgr. Zděnky Pejšové a dle § 27 odst. 5 písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., o

rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, souhlasí s přijetím sponzorského daru od společnosti Vodohospodářské stavby, Křižíkova 2393, 415 01 Teplice, IČ: 40233308, pro potřeby základní školy a to nátěr „CHYTRÁ ZEĎ“ v hodnotě 13.965,00 Kč.

**T:** 20.3.2017

**O:** p. HAVELKA

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 7 | / | / | / | / | / | / | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | - |  |  |  |  |  |  |  |

**136/17** **Návrh dodatku č. 1 ke zřizovací listině příspěvkové organizace ZŠ a MŠ**

**Žatec, Dvořákova 24, okres Louny**

Rada města Žatce doporučuje zastupitelstvu města schválit dodatek č. 1 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola, Žatec, Dvořákova 24, okres Louny v předloženém znění.

**T:** 27.3.2017

**O:** p. HAVELKA

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 7 | / | / | / | / | / | / | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | - |  |  |  |  |  |  |  |

**137/17** **Uzavření Smlouvy o vzájemné spolupráci**

Rada města Žatce projednala a schvaluje uzavření Smlouvy o vzájemné spolupráci v předloženém znění mezi čtyřmi následujícími subjekty: SPZ Triangle, příspěvková organizace, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem, IČ: 71295011; Město Žatec; Základní škola Žatec, Petra Bezruče 2000, okres Louny; Základní škola a Mateřská škola, Žatec, Dvořákova 24, okres Louny.

**T:** 20.3.2017

**O:** p. HAVELKA

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 5 | / | / | / | / |  |  | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | 2 |  |  |  |  | / | / |  |

**138/17** **Finanční příspěvek – Nejúspěšnější sportovec roku 2016**

Rada města Žatce schvaluje dle ust. § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní

zřízení), ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí finančního příspěvku ve výši 10.000,00 Kč společnosti SPORT ACTION s.r.o., IČ 254 07 449 se sídlem Kyjická 4771, 430 04 Chomutov, a to na financování části nákladů spojených s akcí „Nejúspěšnější sportovec roku 2016 Ústeckého kraje“ z kap. 741 – příspěvky sportovním organizacím - rezerva komise tělovýchovy a sportu.

**T:** 30.3.2017

**O:** p. SEDLÁKOVÁ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 7 | / | / | / | / | / | / | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | - |  |  |  |  |  |  |  |

**139/17** **Rozpočtová změna – NIV dotace pro MŠ U Jezu 2903**

Rada města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu ve výši 378.000,00 Kč, a to zapojení

účelové neinvestiční dotace do rozpočtu města.

Účelový znak 33 063 - účelová neinvestiční dotace Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy ČR na realizaci projektu číslo CZ.02.3.68/0.0/0.0/16\_022/0001878 „MŠ Žatec U Jezu 22“, poskytnutá Mateřské škole Žatec, U Jezu 2903, okres Louny z Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání, oblast prioritní osy 3 Rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu, primárnímu a sekundárnímu vzdělávání ve výši 378.216,00 Kč.

**T:** 15.3.2017

**O:** p. SEDLÁKOVÁ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 7 | / | / | / | / | / | / | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | - |  |  |  |  |  |  |  |

**140/17** **Uzavření nájemní smlouvy – byty v DPS**

Rada města Žatce projednala a nesouhlasí s uzavřením nájemní smlouvy s fyzickou osobou.

Rada města Žatce projednala a nesouhlasí s uzavřením nájemní smlouvy s fyzickou osobou.

**T:** 20.3.2017

**O:** p. SULÍKOVÁ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 7 | / | / | / | / | / | / | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | - |  |  |  |  |  |  |  |

**141/17** **Uzavření nájemní smlouvy – byty v DPS**

Rada města Žatce projednala a souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy s fyzickou osobou (byt č. 905 o velikosti 1+1 v DPS Písečná 2820) s tím, že v souladu s platnými Pravidly pro přidělování bytů v DPS žadatelka uhradí jednorázový příspěvek na sociální účely ve výši 25.000,00 Kč.

**T:** 20.3.2017

**O:** p. SULÍKOVÁ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 7 | / | / | / | / | / | / | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | - |  |  |  |  |  |  |  |

**142/17** **Souhlas s přijetím darů v roce 2017 – PO Domov pro seniory a**

**Pečovatelská služba v Žatci**

Rada města Žatce, v souladu s ustanovením § 27, odst. 7 písm. b) zákona č. 250/2000 Sb.,

o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, projednala a

souhlasí s přijetím věcných darů formou bonusů od dodavatelů zdravotnického materiálu

dle dodacích listů v průběhu roku 2017 příspěvkovou organizací Domov pro seniory a

Pečovatelská služba v Žatci.

**T:** 13.3.2017

**O:** p. SULÍKOVÁ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 7 | / | / | / | / | / | / | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | - |  |  |  |  |  |  |  |

**143/17** **Užití znaku Města Žatec**

Rada města Žatce projednala a schvaluje žádost Hasičského záchranného sboru Ústeckého

kraje s užitím znaku města v rámci vydávaného „Katalogu stanic Hasičského záchranného

sboru Ústeckého kraje“, a to v souladu s § 102, odst. 3, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v

platném znění.

**T:** 20.3.2017

**O:** p. ŠMERÁKOVÁ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 7 | / | / | / | / | / | / | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | - |  |  |  |  |  |  |  |

**144/17** **Komunikace ul. Dukelská, Svatopluka Čecha a Bratří Čapků**

Rada města Žatce projednala aktuální stav rekonstrukce komunikací a ukládá odboru rozvoje a majetku města poslat písemnou výzvu dodavatelům k zahájení prací na již rozpracovaných komunikacích, a to nejpozději do 13.03.2017.

**T:** 13.3.2017

**O:** p. MAZÁNKOVÁ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 7 | / | / | / | / | / | / | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | - |  |  |  |  |  |  |  |

**145/17** **Informace o investičních akcích**

Rada města Žatce bere na vědomí informaci o investičních akcích.

**T:** 6.3.2017

**O:** p. MAZÁNKOVÁ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 7 | / | / | / | / | / | / | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | - |  |  |  |  |  |  |  |

**146/17** **„Územní studie veřejných prostranství ve vybraném území**

**nominovaném k zápisu na Seznam světového dědictví UNESCO“**

Rada města Žatce projednala zprávu o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 20.02.2017

na zhotovitele akce „Územní studie veřejných prostranství ve vybraném území nominovaném k zápisu na Seznam světového dědictví UNESCO“ a v souladu se Zásadami a postupy pro zadávání veřejných zakázek Města Žatce schvaluje vítězného uchazeče:

Ing. arch. Pavel Krolák, Zázvorkova 1998, 155 00 Praha, IČ: 66896274.

Rada města Žatce schvaluje výsledek hodnocení a posouzení nabídek stanovené hodnotící

komisí.

Rada města Žatce ukládá starostce města Žatce podepsat Smlouvu o dílo s vítězným

uchazečem.

**T:** 31.3.2017

**O:** p. MAZÁNKOVÁ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 7 | / | / | / | / | / | / | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | - |  |  |  |  |  |  |  |

**147/17** **Výběr zhotovitele „Územní studie krajiny správního obvodu obce s**

**rozšířenou působností Žatec“**

Rada města Žatce projednala zprávu o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 20.02.2017

na zhotovitele akce „Územní studie krajiny správního obvodu obce s rozšířenou působností Žatec“ a v souladu se Zásadami a postupy pro zadávání veřejných zakázek Města Žatce schvaluje vítězného uchazeče:

Ing. arch. Pavel Krolák, Zázvorkova 1998, 155 00 Praha, IČ: 66896274.

Rada města Žatce schvaluje výsledek hodnocení a posouzení nabídek stanovené hodnotící

komisí.

Rada města Žatce ukládá starostce města Žatce podepsat Smlouvu o dílo s vítězným

uchazečem.

**T:** 31.3.2017

**O:** p. MAZÁNKOVÁ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 7 | / | / | / | / | / | / | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | - |  |  |  |  |  |  |  |

**148/17** **Výběr zhotovitele projektové dokumentace „Rekonstrukce příjezdové**

**cesty ke hřišti v obci Bezděkov“**

Rada města Žatce projednala zprávu o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 21.01.2017

na zhotovitele projektové dokumentace „Rekonstrukce příjezdové cesty ke hřišti v obci

Bezděkov“ a v souladu se Zásadami a postupy pro zadávání veřejných zakázek Města Žatce schvaluje pořadí na prvních dvou místech takto:

1. Ing. Jiří Kotek, Bezděkov 120, 438 01 Žatec, IČ: 12019372,

2. Projekční kancelář Ing. Pavel Adamec, Sádecká 62, 438 01 Holedeč, IČ: 44538413.

Rada města Žatce schvaluje výsledek hodnocení a posouzení nabídek stanovené hodnotící

komisí.

Rada města Žatce ukládá starostce města Žatce podepsat Smlouvu o dílo s vítězným uchazečem.

**T:** 30.3.2017

**O:** p. MAZÁNKOVÁ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 7 | / | / | / | / | / | / | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | - |  |  |  |  |  |  |  |

**149/17** **Rozpočtová změna – koupaliště vysavač**

Rada města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu v celkové výši 240.000,00 Kč, a to čerpání finančních prostředků z rezervního fondu na pořízení bazénového automatického vysavače na koupaliště v Žatci.

Výdaje: 741-6171-5901 - 240.000,00 Kč (rezervní fond)

Výdaje: 739-3412-6122, org. 783 + 240.000,00 Kč (koupaliště - vysavač).

**T:** 13.3.2017

**O:** p. SEDLÁKOVÁ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 4 | / |  | / | / |  |  | / |
| proti | 1 |  |  |  |  | / |  |  |
| zdržel se | 2 |  | / |  |  |  | / |  |

**150/17** **Technický dozor investora na staveništi – „Domov pro seniory a**

**Pečovatelská služba v Žatci“**

Rada města Žatce projednala protokol o otevírání nabídek, posouzení a hodnocení ze dne

06.03.2017 na zhotovitele veřejné zakázky malého rozsahu na služby: Technický dozor

investora na staveništi – „Domov pro seniory a Pečovatelská služba v Žatci – dodatečné

zateplení a výměna oken u objektů č. p. 642, 652, 845 a 852 v Žatci – 1. časová etapa“ a

dle Zásad a postupů pro zadávání veřejných zakázek rozhodla o pořadí nabídek takto:

1. Vladimír Martinovský, IČ: 104 38 891

2. JCA s.r.o. Most, IČ: 602 81 456.

Rada města Žatce schvaluje výsledek hodnocení a posouzení nabídek stanovené hodnotící

komisí.

Rada města Žatce schvaluje příkazní smlouvu s vybraným uchazečem a zároveň ukládá

starostce města tuto smlouvu podepsat.

**T:** 13.3.2017

**O:** p. MAZÁNKOVÁ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 7 | / | / | / | / | / | / | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | - |  |  |  |  |  |  |  |

**151/17** **Bytové otázky**

Rada města Žatce projednala doporučení bytové komise č. 1/17 a schvaluje skončení nájmu

bytu č. 1 v č. p. 150 náměstí Svobody v Žatci dohodou k 31.03.2017, nájemce spol. HP –

Pelzer s.r.o., IČ 40524604.

Rada města Žatce projednala doporučení bytové komise č. 2/17 a schvaluje zvýšení nájemného v bytových jednotkách č. 4 v č. p. 49 Branka, č. 1 v č. p. 149 nám. Svobody, č. 151/1 a č. 151/3 v č. p. 150, 151 nám. Svobody, č. 1 v č. p. 331 Smetanovo náměstí, v domě č. p. 1139 ul. Studentská, v domě č. p. 2512, 2513 ul. U Hřiště, v domě č. p. 2820 ul. Písečná, v č. p. 1075 ul. Studentská, v domech č. p. 2960 - 2971 ul. Stroupečská vše v Žatci v souladu s § 2249 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník dle předloženého návrhu a ukládá odboru rozvoje a majetku města ve spolupráci se správci domů toto realizovat.

Rada města Žatce projednala doporučení bytové komise č. 6/17 a schvaluje výměnu bytu č. 9 o velikosti 1+1 v domě č. p. 1603 ul. Příkrá v Žatci, nájemce fyzická osoba za volný byt č. 3 v č. p. 331 Smetanovo náměstí v Žatci, o velikosti 2+kk, měsíční nájemné 58,08 Kč/m2, nájemní smlouva na dobu určitou do 31.12.2017, s podmínkou uhrazení vratné peněžité jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného.

Rada města Žatce projednala doporučení bytové komise č. 7/17 a schvaluje nájem bytu č. 3083/301 o velikosti 1+0 v domě č. p. 3083, 3084, 3085 ul. Husova v Žatci fyzické osobě za měsíční nájemné 110,00 Kč/m2 bez služeb, na dobu určitou do 31.12.2017 s podmínkou uhrazení vratné peněžité jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného.

Rada města Žatce projednala doporučení bytové komise č. 8/17 a schvaluje nájem bytu č.

2816/14 o velikosti 1+3 v domě č. p. 2815, 2816 ul. Písečná v Žatci fyzickým osobám za měsíční nájemné 75,00 Kč/m2 bez služeb, na dobu určitou do 31.12.2017 s podmínkou uhrazení vratné peněžité jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného.

Rada města Žatce projednala doporučení bytové komise č. 9/17 a schvaluje nájem bytu č.

16 o velikosti 1+1 v domě č. p. 1604 ul. Příkrá v Žatci fyzické osobě za měsíční nájemné 36,00 Kč/m2 bez služeb, na dobu určitou do 31.12.2017 s podmínkou uhrazení vratné peněžité jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného.

Rada města Žatce projednala doporučení bytové komise č. 10/17 a schvaluje nájem bytu č.

2 o velikosti 1+1 v domě č. p. 1603 ul. Příkrá v Žatci fyzické osobě za měsíční nájemné 36,00 Kč/m2 bez služeb, na dobu určitou do 31.12.2017 s podmínkou uhrazení vratné peněžité jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného.

Rada města Žatce projednala doporučení bytové komise č. 11/17 a schvaluje nájem bytu č.

9 o velikosti 1+1 v domě č. p. 1603 ul. Příkrá v Žatci fyzické osobě za měsíční nájemné 36,00 Kč/m2 bez služeb, na dobu určitou do 31.12.2017 s podmínkou uhrazení vratné peněžité jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného.

**T:** 31.3.2017

**O:** p. MAZÁNKOVÁ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 7 | / | / | / | / | / | / | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | - |  |  |  |  |  |  |  |

**152/17** **Záměr prodat nemovitosti v k. ú. Žatec**

Rada města Žatce ukládá odboru rozvoje a majetku města zveřejnit po dobu 30 dnů záměr

města prodat nemovitosti pozemek zastavěná plocha a nádvoří st. p. č. 1464 o výměře 277

m2, jehož součástí je stavba č. p. 1262, občanské vybavení, pozemek zastavěná plocha a

nádvoří st. p. č. 3977 o výměře 91 m2, jehož součástí je stavba bez č. p./č. e., jiná stavba a

pozemek ostatní plocha p. p. č. 5586/7 o výměře 972 m2 vše v k. ú. Žatec za minimální kupní cenu 5.000.000,00 Kč, dále Rada města Žatce ukládá odboru rozvoje a majetku města zveřejnit po dobu 30 dnů záměr města prodat nemovitost pozemek zastavěná plocha a nádvoří st. p. č. 4864 o výměře 27 m2 v k. ú. Žatec, jehož součástí je stavba bez č. p./č. e., garáž za minimální kupní cenu 115.500,00 Kč.

**T:** 13.3.2017

**O:** p. MAZÁNKOVÁ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 7 | / | / | / | / | / | / | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | - |  |  |  |  |  |  |  |

**153/17** **Nabídka převodu pozemku p. p. č. 4623/2 v k. ú. Žatec do majetku města**

Rada města Žatce projednala možnost převodu pozemku p. p. č. 4623/2 zahrada o výměře

690 m2 v k. ú. Žatec z majetku ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových

do majetku města a ukládá odboru rozvoje a majetku města zpracovat žádost o jeho bezúplatný převod.

**T:** 20.3.2017

**O:** p. MAZÁNKOVÁ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 7 | / | / | / | / | / | / | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | - |  |  |  |  |  |  |  |

**154/17** **Pacht části pozemku p. p. č. 5627/1, díl č. 4 v k. ú. Žatec**

Rada města Žatce schvaluje pacht části pozemku zahrada p. p. č. 5627/1, díl č. 4 o výměře

413 m2 v k. ú. Žatec fyzické osobě jako zahradu, na dobu určitou do 01.10.2022, za pachtovné ve výši 6.100,00 Kč/rok.

**T:** 17.3.2017

**O:** p. MAZÁNKOVÁ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 7 | / | / | / | / | / | / | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | - |  |  |  |  |  |  |  |

**155/17** **Pacht části pozemku p. p. č. 5678/10 v k. ú. Žatec**

Rada města Žatce schvaluje pacht části pozemku zahrada p. p. č. 5678/10 zahrada o výměře 297 m2 v k. ú. Žatec fyzickým osobám jako zahradu, na dobu určitou do 01.10.2022, za pachtovné ve výši 5.000,00 Kč/rok.

**T:** 17.3.2017

**O:** p. MAZÁNKOVÁ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 7 | / | / | / | / | / | / | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | - |  |  |  |  |  |  |  |

**156/17** **Nájem části pozemku st. p. č. 220/2 v k. ú. Žatec**

Rada města Žatce schvaluje nájem části pozemku st. p. č. 220/2 zast. plocha a nádvoří o

výměře 177 m2 v k. ú. Žatec fyzickým osobám jako zázemí k domu č. p. 141 v Žatci, za nájemné ve výši 10,00 Kč/m2/rok, na dobu určitou do 01.10.2021.

**T:** 17.3.2017

**O:** p. MAZÁNKOVÁ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 7 | / | / | / | / | / | / | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | - |  |  |  |  |  |  |  |

**157/17** **Záměr prodat pozemek zahrada p. p. č. 2759/4 v k. ú. Žatec**

Rada města Žatce projednala a neschvaluje záměr prodat pozemek zahrada p. p. č. 2759/4

o výměře 2498 m2 v k. ú. Žatec.

**T:** 15.3.2017

**O:** p. MAZÁNKOVÁ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 7 | / | / | / | / | / | / | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | - |  |  |  |  |  |  |  |

**158/17** **Prodej části pozemku ostatní plochy p. p. č. 4641/6 v k. ú. Žatec**

Rada města Žatce projednala a doporučuje Zastupitelstvu města Žatce neschválit prodej

části pozemku ostatní plochy p. p. č. 4641/6 v k. ú. Žatec fyzické osobě za účelem stavby

plotu.

**T:** 27.3.2017

**O:** p. MAZÁNKOVÁ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 6 | / | / |  | / | / | / | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | 1 |  |  | / |  |  |  |  |

**159/17** **Smlouva o zřízení věcného břemene – stavba „Žatec, J. Herbena,**

**Chmelařství – rekonstrukce kanalizace LN 085 130“**

Rada města Žatce schvaluje zřízení věcného břemene pro Severočeskou vodárenskou

společnost, a.s. na stavbu „Žatec, J. Herbena, Chmelařství – rekonstrukce kanalizace LN

085 130“ na pozemku p. p. č. 6865 v k. ú. Žatec, jejímž obsahem je rekonstrukce

kanalizace a vodovodu, právo ochranného pásma a právo oprávněné strany vyplývající ze

zákona č. 274/2001 Sb., zákon o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů.

**T:** 6.4.2017

**O:** p. MAZÁNKOVÁ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 7 | / | / | / | / | / | / | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | - |  |  |  |  |  |  |  |

**160/17** **Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – stavba**

**„Novostavba kanalizační přípojky pro provozovnu Barbar“**

Rada města Žatce schvaluje Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene pro fyzickou osobu na stavbu „Novostavba kanalizační přípojky pro provozovnu Barbar“ na pozemku p. p. č. 5576/3 v k. ú. Žatec, jejímž obsahem bude zřízení nové kanalizační přípojky, právo ochranného pásma a právo oprávněné strany vyplývající ze zákona č. 274/2001 Sb., zákon o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů.

**T:** 6.4.2017

**O:** p. MAZÁNKOVÁ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 7 | / | / | / | / | / | / | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | - |  |  |  |  |  |  |  |

**161/17** **Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – stavba „Žatec,**

**Malínská – výstavba RD na parc. č. 5617/11“**

Rada města Žatce schvaluje Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene pro fyzickou osobu na stavbu „Žatec, Malínská – výstavba RD na parc. č. 5617/11 – rozšíření plynovodu a plynovodní přípojka“ na pozemku města p. p. č. 5617/6 v k. ú. Žatec, jejímž obsahem bude rozšíření plynovodu a zřízení nové plynovodní přípojky, právo ochranného pásma a právo oprávněné strany vyplývající ze zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů.

**T:** 6.4.2017

**O:** p. MAZÁNKOVÁ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 7 | / | / | / | / | / | / | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | - |  |  |  |  |  |  |  |

**162/17** **Záměr prodat část pozemku trvalý travní porost p. p. č. 831/1 v k. ú.**

**Bezděkov u Žatce**

Rada města Žatce projednala a ukládá odboru rozvoje a majetku města po geodetickém

oddělení části pozemku trvalý travní porost p. p. č. 831/1 v k. ú. Bezděkov u Žatce zveřejnit po dobu 15 dnů záměr města prodat část pozemku trvalý travní porost p. p. č. 831/1 v k. ú. Bezděkov u Žatce za kupní cenu 250,00 Kč/m2 + poplatky spojené s provedením kupní smlouvy a správní poplatek katastrálnímu úřadu.

**T:** 15.3.2017

**O:** p. MAZÁNKOVÁ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 7 | / | / | / | / | / | / | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | - |  |  |  |  |  |  |  |

**163/17** **Program zastupitelstva města**

Rada města Žatce bere na vědomí program jednání zastupitelstva města, konaného dne

27.03.2017 od 18:00 hodin (mimo stálé body programu):

- Rozpočtová změna – „Projektová dokumentace – Vybudování a vybavení městského

archivu a kuželny“

- Prodej části pozemku ostatní plochy p. p. č. 4641/6 v k. ú. Žatec

- Závěrečný účet Města Žatce za rok 2016

- Návrh na zapojení finančních prostředků nevyčerpaných v roce 2016 do rozpočtu roku 2017

- Rozpočtové změny od 01.10. do 31.12.2016

- Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón pro

rok 2017

- Fond regenerace Města Žatce na rok 2017

- Návrh dodatku č. 1 ke zřizovací listině příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Žatec, Dvořákova

24, okres Louny

- HP-Pelzer – informace.

**T:** 27.3.2017

**O:** p. HAMOUSOVÁ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | hlasů | Hamousová | Nováková | Špička | Hladký | Krčmárik | Malířová | Řáha |
| pro | 6 | / | / | / | / | omluven | / | / |
| proti | - |  |  |  |  |  |  |  |
| zdržel se | - |  |  |  |  |  |  |  |

**Starostka** **Místostarostka**

**Mgr. Zdeňka Hamousová v. r.** **Jana Nováková v. r.**

# Za správnost vyhotovení: Pavlína Kloučková

Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.