**MĚSTO ŽATEC**

 **USNESENÍ**

 **ze**  **7** **. jednání Zastupitelstva města Žatce**

 **konaného dne**  **13.11.2017**

**Usnesení č.**  **154 /17** - **181 /17**

 154/17 Volba návrhové komise

 155/17 Schválení programu

 156/17 Sloučení návrhové a volební komise

 157/17 Způsob volby člena dozorčí rady Nemocnice Žatec, o.p.s.

 158/17 Volba kandidáta na člena dozorčí rady Nemocnice Žatec, o.p.s.

 159/17 Jmenování člena dozorčí rady Nemocnice Žatec o.p.s.

 160/17 Kontrola usnesení zastupitelstva města

 161/17 Rozprava k bodu č. 8a - Forenzní audit společnosti Žatecká teplárenská, a.s.

 162/17 Program regenerace historického jádra města Žatec

 163/17 Změna č. 6 ÚP Žatec – další postup pořizování

 164/17 Předkupní právo na pozemek p. p. č. 3842/1 k. ú. Žatec

 165/17 Prodej části pozemku p. p. č. 316/1 v k. ú. Velichov u Žatce

 166/17 Prodej částí pozemků v k. ú. Žatec

 167/17 Prodej pozemku p. p. č. 6164/7 v k. ú. Žatec

 168/17 Nabytí vodárenských staveb v k. ú. Holedeč do majetku Města Žatce

 169/17 Prodej budovy č. p. 1262, včetně příslušných pozemků v k. ú. Žatec

 170/17 Rozpočtová změna – „Sběrný dvůr odpadů města Žatec“

 171/17 Rozpočtové změny – uvolnění finančních prostředků na investiční akce a

 opravy 2017

 172/17 Rozpočtové změny od 01.07. do 30.09.2017

 173/17 Rozpočtová změna – likvidace komunálního odpadu

 174/17 Rozpočtová změna – DPS a PS – dodatečné zateplení

 175/17 Rozpočtová změna – MŠ Otakara Březiny 2769 – žádost o účelovou

 neinvestiční dotaci

 176/17 Žádost o účelovou investiční dotaci (elektrická smažící pánev) ZŠ a MŠ,

 Žatec, Jižní 2777, okres Louny

 177/17 Zápis z jednání finančního výboru

 178/17 Zápis z jednání kontrolního výboru

 179/17 Odměny za výkon funkce neuvolněných zastupitelů

 180/17 Zpráva o činnosti Rady města Žatce

 181/17 Rezignace na členství ve finančním výboru

  **154/17**  **Volba návrhové komise**

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje tříčlennou návrhovou komisi ve složení

RSDr. Milan Pipal, MVDr. Břetislav Frýba, Ing. Bc. Ivana Malířová.

  **155/17** **Schválení programu**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje program zasedání s přečíslováním bodu č. 26 na bod

č. 8a.

  **156/17** **Sloučení návrhové a volební komise**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje sloučení návrhové a volební komise.

  **157/17** **Způsob volby člena dozorčí rady Nemocnice Žatec, o.p.s.**

Zastupitelstvo města Žatce v souladu s volebním řádem schvaluje veřejnou volbu člena dozorčí rady Nemocnice Žatec, o.p.s.

  **158/17** **Volba kandidáta na člena dozorčí rady Nemocnice Žatec, o.p.s.**

Zastupitelstvo města Žatce v souladu s volebním řádem, článek VIII., článek VI., odst. 3, bod 1 schvaluje MUDr. Pavla Lochovského jako kandidáta na člena dozorčí rady Nemocnice Žatec, o.p.s.

  **159/17** **Jmenování člena dozorčí rady Nemocnice Žatec o.p.s.**

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a jmenuje členem dozorčí rady Nemocnice Žatec o.p.s.:

MUDr. Pavla Lochovského

s účinností od 13.11.2017.

  **160/17** **Kontrola usnesení zastupitelstva města**

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí kontrolu usnesení z minulých jednání zastupitelstva města a dále schvaluje opravu textu usnesení č. 34/17 Program regenerace MPR a MPZ pro rok 2017, a to tak, že text usnesení:

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozdělení finančních prostředků z Programu regenerace MPR a MPZ pro rok 2017 dle předloženého návrhu:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Městská památková rezervace: 1.220.000,00 Kč**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Objekt** | **Charakteristika obnovy** | **Celkové náklady akce v Kč** | **Dotace z programu regenerace MPR v Kč** | **Podíl města v Kč** | **Podíl vlastníka v Kč** |
| č. p. 8 | Oprava fasády, omítek i nátěru (včetně podloubí)  | 253.677,77 | 126.000,00 | 0 | 127.677,77 |
| č. p. 49 | Částečná oprava fasády, provedení nového nátěru a výměna klempířských prvků | 196.309,69 | 98.000,00 | 0 | 98.309,69 |
| č. p. 88 | Obnova fasády a výplní otvorů  | 365.084,00 | 182.000,00 | 36.509,00 | 146.575,00 |
| č. p. 137 | Oprava fasády, provedení nového nátěru a výměna oken ze dvora, repase oken z náměstí, výměna 5 ks gar. vrat a 5 ks výdřevy nadsvětlíku a repase 1 ks dřevěných vrat | 617.114,85 | 250.000,00 | 0 | 367.114,85 |
| č. p. 149 | Oprava fasády, omítek i nátěru (včetně podloubí) a oplechování | 219.740,00 | 109.000,00 | 0 | 110.740,00 |
| č. p. 150,151 | Lokální oprava fasády, oprava omítek v podloubí, provedení nového nátěru a oprava klempířských prvků | 524.667,08 | 262.000,00 | 0 | 262.667,08 |
| č. p. 152 | oprava fasády - celý dům | 126.500,00 | 63.000,00 | 12.650,00 | 50.850,00 |
| č. p. 154 | Obnova fasády do ulice, nátěr soklu, obnova fasády do dvora, oprava gotické zdi (+ omítky) ve dvoře | 261.345,63 | 130.000,00 | 26.135,00 | 105.210,63 |
| **CELKEM** |  | **2.564.439,02** | **1.220.000,00** | **75.294,00** | **1.269.145,02** |

 |  |  |  |  |

se nahrazuje textem:

Zastupitelstvo města Žatce schvalujerozdělení finančních prostředků z Programu regenerace MPR a MPZ pro rok 2017 dle předloženého návrhu:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Městská památková rezervace: 1.154.000,00 Kč** |  |  |  |  |
| **Objekt** | **Charakteristika obnovy** | **Celkové náklady akce v Kč** | **Podíl vlastníka v Kč** | **Podíl města v Kč** | **Dotace z programu regenerace MPR v Kč** |
| č. p. 8 | Obnova fasády – oprava omítek, fasádní nátěr, klempířské konstrukce, oprava balkonu a další související práce  | 298.944,00 | 160.944,00 | 0 | 138.000,00 |
| č. p. 49 | Obnova fasády – oprava omítek, fasádní nátěr, klempířské konstrukce a další související práce | 196.310,00 | 110.310,00 | 0 | 86.000,00 |
| č. p. 88 | Obnova fasády směrem do náměstí – oprava omítek, fasádní nátěr, výměna oken a dveří, klempířské konstrukce a další související práce  | 365.084,00 | 159.575,00 | 36.509,00 |  169.000,00 |
| č. p. 137 | Obnova uliční a dvorní fasády – oprava omítek, fasádní nátěr, klempířské konstrukce, výměna oken, vrat a další související práce | 763.348,00 | 417.348,00 | 0 | 346.000,00 |
| č. p. 149 | Obnova uliční fasády – oprava omítek a štukových prvků fasády a římsy, fasádní nátěr, klempířské konstrukce a další související práce | 219.740,00 | 116.740,00 | 0 |  103.000,00 |
| č. p. 150,151 | Obnova uliční fasády – oprava omítek a štukových prvků fasády a římsy, fasádní nátěr, klempířské konstrukce a další související práce | 524.667,00 | 292.667,00 | 0 | 232.000,00 |
| č. p. 152 | Obnova uliční fasády – oprava omítek, fasádní nátěr a další související práce | 126.500,00 | 88.850,00 | 12.650,00 | 25.000,00 |
| č. p. 154 | Obnova fasády uliční a do dvora – oprava omítek, fasádní nátěr, klempířské konstrukce, oprava gotické zdi ve dvoře a další související práce | 261.346,00 | 180.211,00 | 26.135,00 | 55.000,00 |
| **CELKEM** |  | **2.755.939,00** | **1.526.645,00** | **75.294,00** | **1.154.000,00** |

  **161/17** **Rozprava k bodu č. 8a - Forenzní audit společnosti Žatecká teplárenská,**

 **a.s.**

Zastupitelstvo města Žatce neschvaluje ukončení rozpravy k bodu č. 8a - Forenzní audit společnosti Žatecká teplárenská, a.s.

 **162/17** **Program regenerace historického jádra města Žatec**

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje Program regenerace historického jádra města Žatec v předloženém znění.

 **163/17** **Změna č. 6 ÚP Žatec – další postup pořizování**

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí předloženou informaci o dalším postupu pořizování změny č. 6 Územního plánu Žatec a rozhoduje takto:

z dalšího projednávání změny č. 6 Územního plánu Žatec budou vypuštěny veškeré návrhové plochy pro dopravní stavby – DG v MPR a MPZ, vyjma plochy DG 8.

  **164/17** **Předkupní právo na pozemek p. p. č. 3842/1 k. ú. Žatec**

Zastupitelstvo města Žatce projednalo předložené oznámení na využití předkupního práva na p. p. č. 3842/1 k. ú. Žatec vzniklé vydáním Územního plánu Žatec a nabídku nevyužívá.

Současně Zastupitelstvo města Žatce souhlasí se zrušením předkupního práva na pozemek p. p. č. 3842/1 k. ú. Žatec.

 **165/17** **Prodej části pozemku p. p. č. 316/1 v k. ú. Velichov u Žatce**

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje prodej části pozemku ostatní plocha p. p. č. 316/1, dle GP č. 230-57/2017 nově označená ostatní plocha p. p. č. 316/10 o výměře 44 m2 v k. ú. Velichov u Žatce fyzické osobě za kupní cenu 21.560,00 Kč + poplatky spojené s provedením kupní smlouvy a správní poplatek katastrálnímu úřadu.

  **166/17** **Prodej částí pozemků v k. ú. Žatec**

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje prodej pozemků, dle GP č. 6393-19/2017 část pozemku ostatní plochy p. p. č. 6289/2 - nově oddělená ostatní plocha p. p. č. 6289/6 o výměře 35 m2, část pozemku trvalý travní porost p. p. č. 6290/11 – nově oddělený trvalý travní porost p. p. č. 6290/28 o výměře 7 m2 a část pozemku trvalý travní porost p. p. č. 6290/13 – nově oddělený trvalý travní porost p. p. č. 6290/29 o výměře 10 m2 v k. ú. Žatec fyzické osobě za kupní cenu 26.000,00 Kč + poplatky spojené s provedením kupní smlouvy a správní poplatek katastrálnímu úřadu.

  **167/17** **Prodej pozemku p. p. č. 6164/7 v k. ú. Žatec**

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje prodej pozemku orná půda p. p. č. 6164/7 o výměře 1338 m2 v k. ú. Žatec za účelem výstavby RD fyzické osobě za kupní cenu 833.900,00 Kč + DPH + poplatky spojené s provedením kupní smlouvy a správní poplatek katastrálnímu úřadu za podmínek stanovených odborem rozvoje a majetku města.

Podmínky kupní smlouvy:

- zahájit výstavbu vydáním příslušného rozhodnutí stavebního úřadu do dvou let od podpisu kupní smlouvy pod podmínkou odstoupení od smlouvy

- dokončit výstavbu vydáním příslušného rozhodnutí stavebního úřadu do čtyř let od podpisu kupní smlouvy pod smluvní pokutou 200.000,00 Kč

- zřízení věcného práva předkupního pro Město Žatec po dobu 4 let od vkladu kupní smlouvy, a to za kupní cenu rovnající se ceně kupní.

  **168/17** **Nabytí vodárenských staveb v k. ú. Holedeč do majetku Města Žatce**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje bezúplatné nabytí do majetku Města Žatce, IČ 00265781 stavby nezapsané v katastru nemovitostí umístěné na pozemku p. p. č. 2420, lesní pozemek a stavby nezapsané v katastru nemovitostí umístěné na pozemku p. p. č. 2412, lesní pozemek, vše v k. ú. Holedeč, z majetku spol. Severočeská vodárenská společnost a.s., IČ 49099469.

  **169/17** **Prodej budovy č. p. 1262, včetně příslušných pozemků v k. ú. Žatec**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje prodej nemovitostí pozemku zastavěná plocha a nádvoří st. p. č. 1464 o výměře 277 m2, jehož součástí je stavba č. p. 1262, občanské vybavení, pozemku zastavěná plocha a nádvoří st. p. č. 3977 o výměře 91 m2, jehož součástí je stavba bez č. p./č. e., jiná stavba a pozemku ostatní plocha p. p. č. 5586/7 o výměře 972 m2 vše v k. ú. Žatec fyzické osobě za kupní cenu 5.000.000,00 Kč a náklady spojené s převodem nemovitostí.

  **170/17** **Rozpočtová změna – „Sběrný dvůr odpadů města Žatec“**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu v celkové výši 23.000.000,00 Kč, a to uvolnění finančních prostředků z investičního fondu ve výši 6.140.000,000 Kč a z kofinancování dotačních titulů ve výši 16.860.000,00 Kč na financování akce „Sběrný dvůr odpadů města Žatec“:

Výdaje: 741-6171-6901 - 6.140.000,00 Kč (IF)

Výdaje: 741-6171-6901, org. 2017 - 16.860.000,00 Kč (kofinancování)

Výdaje: 739-3722-6121, org. 520 + 23.000.000,00 Kč (Sběrný dvůr odpadů).

 **171/17** **Rozpočtové změny – uvolnění finančních prostředků na investiční akce**

 **a opravy 2017**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtové změny v celkové výši 19.100.000,00 Kč

- uvolnění finančních prostředků z investičního fondu na financování akcí schválených

usnesením č. 452/16 ze dne 19.12.2016 „Investiční plán 2017“ v tomto znění:

Výdaje: 741-6171-6901 - 19.100.000,00 Kč (IF)

Výdaje: 710-2212-6121, org. 705 + 4.200.000,00 Kč (ul. Klášterní)

Výdaje: 710-2212-6121, org. 647 + 5.100.000,00 Kč (příj. cesta ke hřišti Bezděkov)

Výdaje: 739-3722-6121, org. 522 + 9.800.000,00 Kč (sběrná síť odpadů - kontejnery).

  **172/17** **Rozpočtové změny od 01.07. do 30.09.2017**

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí přehled rozpočtových změn, schválených Radou města Žatce, za období 01.07. – 30.09.2017.

  **173/17** **Rozpočtová změna – likvidace komunálního odpadu**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu ve výši 1.200.000,00 Kč, a to převod v rámci schváleného rozpočtu z kap. 741 – likvidace komunálního odpadu 2017 na kap. 739 – PO TSMŽ – účelová neinvestiční dotace na zabezpečení systému odpadového hospodářství.

Výdaje: 741-3722-5169, org. 5091 - 1.200.000,00 Kč (kap. 741 - odpad. hosp.)

Výdaje: 739-3722-5331, org. 5091 + 1.200.000,00 Kč (kap. 739 - odpad. hosp.).

  **174/17** **Rozpočtová změna – DPS a PS – dodatečné zateplení**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu ve výši 2.413.000,00 Kč, a to

zapojení druhé části účelové investiční dotace do rozpočtu města.

Účelový znak 13 501 - investiční účelová dotace Ministerstva práce a sociálních věcí, poskytnutá z programu 11331 – Rozvoj a obnova materiálně technické základny sociálních

služeb na realizaci projektu číslo 113D313003401 pod názvem „Domov pro seniory a Pečovatelská služba v Žatci - dodatečné zateplení a výměna oken u objektů č. p. 642, 652, 845 a 852 v Žatci“ ve výši 2.413.429,03 Kč.

Příjmy: 4216-ÚZ 13 501, org. 808 + 2.413.000,00 Kč (příjem dotace ze SR)

Výdaje: 741-6171-5901 + 500.000,00 Kč (RF)

Výdaje: 741-6171-6901, org. 2017 + 1.913.000,00 Kč (KOFINANCOVÁNÍ).

 **175/17** **Rozpočtová změna – MŠ Otakara Březiny 2769 – žádost o účelovou**

 **neinvestiční dotaci**

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje poskytnutí účelové neinvestiční dotace

Mateřské škole Žatec, Otakara Březiny 2769, okres Louny ve výši 76.000,00 Kč na pořízení nábytku a mycího stroje na nádobí.

Zároveň Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu ve výši 76.000,00 Kč

na uvolnění finančních prostředků z rezervního fondu:

Výdaje: 741-6171-5901 - 76.000,00 Kč (čerpání RF)

Výdaje: 714-3111-5331, org. 5321 + 76.000,00 Kč (MŠ - účelová neinvestiční dotace).

  **176/17** **Žádost o účelovou investiční dotaci (elektrická smažící pánev) ZŠ a MŠ,**

 **Žatec, Jižní 2777, okres Louny**

Zastupitelstvo města Žatce projednalo žádost ředitele Základní školy a Mateřské školy, Žatec, Jižní 2777, okres Louny a schvaluje poskytnutí účelové investiční dotace v celkové výši 149.000,00 Kč na pořízení dvou kusů elektrických smažících pánví BR 8 ET.

Dále Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu ve výši 149.000,00 Kč:

Výdaje: 741-6171-5901 - 149.000,00 Kč (čerpání RF)

Výdaje: 714-3113-6351-org. 553 + 149.000,00 Kč (účelová investiční dotace).

  **177/17** **Zápis z jednání finančního výboru**

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zápis z jednání finančního výboru Zastupitelstva města Žatce ze dne 20.09.2017.

  **178/17** **Zápis z jednání kontrolního výboru**

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zápis z jednání kontrolního výboru Zastupitelstva města Žatce ze dne 06.09.2017.

  **179/17** **Odměny za výkon funkce neuvolněných zastupitelů**

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zrušení Nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členů zastupitelstev, k 01.01.2018.

Zastupitelstvo města Žatce současně projednalo a bere na vědomí nové Nařízení vlády č.

318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev ÚSC a ponechává odměny v již schválené

výši dle usnesení č. 647/15 ze dne 16.12.2015, a to s účinností od 01.01.2018.

  **180/17** **Zpráva o činnosti Rady města Žatce**

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zprávu o činnosti Rady města Žatce za období

od 07.10.2017 do 03.11.2017.

  **181/17** **Rezignace na členství ve finančním výboru**

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí rezignaci Ing. Aleše Jelínka na funkci předsedy

a člena finančního výboru Zastupitelstva města Žatce.

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí rezignaci Ing. Pavla Dvorského, Ph.D. na funkci člena finančního výboru Zastupitelstva města Žatce.

 **Starostka** **Místostarostka**

 **Mgr. Zdeňka Hamousová v. r.** **Jana Nováková v. r.**

# Za správnost vyhotovení: Pavlína Kloučková

Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.