



Městský úřad Žatec
 náměstí Svobody 1,
 438 01 Žatec

VÁŠ DOPIS ZN:
 ZE DNE: 11. 7. 2020
 NAŠE Č.J.: MUZA 26574/2020
 SPIS.ZN: MUZAS/25830/2020/USM
 VYŘIZUJE: [REDAKCE]
 PRACOVIŠTĚ : náměstí Svobody 1
 TEL: [REDAKCE]
 E-MAIL: [REDAKCE]

VPN 2016, z.s.
 Husitské náměstí 3002
 438 01 Žatec

DATUM: 24. 7. 2020

Poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Městský úřad Žatec, jako povinný subjekt podle ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „InfZ“) od Vás dne 11. 7. 2020 obdržel žádost o poskytnutí informací.

Ve své žádosti žádáte o poskytnutí následujících informací:

Žádáme o zaslání dokumentů vztahujících se k stavební parcele p.č. 6035 v k.ú. Žatec, kterou Město Žatec vlastní.

- 1. Dokument, který zakládá f.HP-Pelzer s.r.o. právo tuto parcelu užívat.*
- 2. Dokument, z kterého bude zřejmý souhlas Města Žatec s výstavbou f.HP-Pelzer s.r.o., na tomto pozemku.*
- 3. Dokument, v kterém je uvedeno kolik HP-Pelzer s.r.o., za užívání tohoto pozemku platí Městu Žatec.*

K Vaší žádosti poskytujeme požadované informace:

Ad 1. Rozhodnutí – Dodatečné povolení stavby, Městského úřadu Žatec, stavebního úřadu, ze dne 29.12.2000, č.j. 330-2/2895/19/2000, které nabylo právní moci dne 22.1.2001, na základě kterého byl dle skutečného zaměření geometrickým plánem č. 3151-36/2004 pozemek st.p.č. 6035 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Žatec oddělen od pozemku p.p.č.

2716/2 a zapsán Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec dne 21.9.2005 do katastru nemovitostí Vám poskytujeme v příloze.

Ad 2. Vyjádření ze dne 20.1.1999 Majetkového odboru Městského úřadu Žatec Vám poskytujeme v příloze.

Ad 3. V současné době Město Žatec výše uvedeným dokumentem nedisponuje. Do roku 2017 jím byla Smlouva o nájmu pozemku uzavřená ve smyslu občanského zákoníku ze dne 30.9.1999 ve znění Dodatku č. 1. ze dne 3. 11. 2000. Od roku 2017 je v platnosti Smlouva o nájmu pozemků v souladu s usn. Rady Města Žatce č. 74/17 ze dne 6. 2. 2017. Tyto smlouvy Vám poskytujeme v příloze.

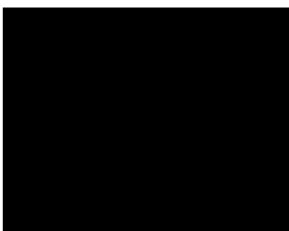
Vzhledem k tomu, že dle vyjádření, které je uvedeno k otázce č. 2 byly v té době přesně vyspecifikovány podmínky majetkového vypořádání a vše bylo podmíněno konečnou kolaudací postavené halý (doposud zkolaudována nebyla), nebylo do dnešního dne nijak se vzniklým pozemkem st.p.č. 6035 nakládáno. Zároveň uvádíme, že Katastrální úřad nijak nedoložil, na jakém základě nechal do KN zapsat uvedenou parcelu, protože Městu Žatec nebyl doložen souhlas s dělením pozemku a Město Žatec předmětnými dokumenty nedisponuje.

Vzhledem ke zjištěnému stavu bude nyní se společností HP Pelzer vyvoláno jednání o nápravě majetkového nesouladu, který bude řešen prostřednictvím nájemního vztahu včetně úhrady za faktické užívání pozemku v zákonné lhůtě.

U poskytnutých příloh jsou z důvodu ochrany osobních údajů anonymizovány osobní údaje. Na tyto anonymizované údaje je vydáno samostatné rozhodnutí o částečném odmítnutí poskytnutí informací.

Podle § 5 odst. 3 InfZ bude poskytnutá informace zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce města Žatec:

<https://www.mesto-zatec.cz/radnice/povinne-informace/poskytnute-informace/>.



[Redacted]

Městský úřad Žatec

[Redacted]