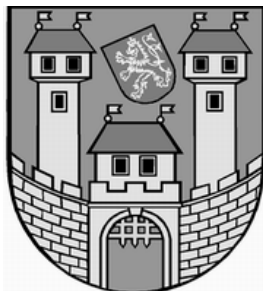


MĚSTO ŽATEC



Z Á P I S

**z 2. jednání Zastupitelstva města Žatce
konaného dne 26.03.2018**

I. Zahájení

Dne 26.03.2018 v 18:05 hodin paní starostka zahájila 2. jednání Zastupitelstva města Žatce, které bylo včas a řádně svoláno. Při zahájení bylo přítomno 17 členů zastupitelstva města a zastupitelstvo bylo usnášení schopné. Pozdní příchod na jednání nahlásili členové zastupitelstva města p. Eva Grimeková, Mgr. Eva Kapicová a Mgr. Jiří Karas, omluven byl p. Jaroslav Hladký, dřívější odchod nahlásili Ing. Aleš Jelínek, p. Zdeněk Kopta a Mgr. Jaroslava Raganová. Zapisovatelkou byla Pavlína Kloučková. Zápis z minulého jednání byl řádně ověřen bez připomínek.

II. Určení ověřovatelů zápisu

Starostka města Žatce Mgr. Zdeňka Hamousová určila jako ověřovatele zápisu Mgr. Stanislavu Hafnerovou a paní Stanislavu Žitníkovou.

III. Přijatá usnesení

Volba návrhové komise

usnesení č. 20/18 Volba návrhové komise

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje tříčlennou návrhovou komisi ve složení Ing. Bc. Ivana Malířová, MVDr. Břetislav Frýba a RSDr. Milan Pipal.

Schválení programu

usnesení č. 21/18 Schválení programu

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje program zasedání s těmito změnami:

- vyjmutí bodu č. 15 - Centrum Šafaříkova v Žatci – výzva č. 82 IROP - Rozvoj sociálních služeb (SVL) II
- doplnění informace architekta města.

Schválený program jednání:

1. Zahájení
2. Volba návrhové komise
3. Určení ověřovatelů zápisu
4. Schválení programu
5. Sloučení návrhové a volební komise
6. Vystoupení veřejnosti
7. Volba člena dozorčí rady Nemocnice Žatec, o.p.s.
8. Destinační agentura Dolní Poohří, o.p.s.
9. Kontrola usnesení zastupitelstva města
10. Obecně závazná vyhláška Města Žatce, kterou se nařizuje provedení speciální ochranné deratizace ve městě Žatci
11. Žádost o účelovou investiční a neinvestiční dotaci - ZŠ a MŠ, Žatec, Jižní 2777, okres Louny
12. Podání žádosti do výzvy č. 4 MAS Vladař-IROP ZŠ Žatec, nám. 28. října 1019, okres Louny
13. Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón pro rok 2018
14. Regionální technologické centrum robotiky v objektu Kláštera kapucínů v Žatci
15. Informace architekta města
16. Nákup akcií RRA Ústeckého kraje a.s.
17. Finanční příspěvky pro rok 2018 – sportovní organizace
18. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zajištění závazku veřejné služby na zabezpečení LPS
19. Rozpočtová opatření od 01.10. do 31.12.2017
20. Rozpočtová opatření – uvolnění finančních prostředků na investiční akce a opravy 2018
21. Návrh na změnu ÚP Žatec - právní stav po změně č. 5 - p. p. č. 624/1 k. ú. Žatec
22. Vydání části pozemku p. p. č. 831/1 v k. ú. Bezděkov u Žatce z majetku města na základě zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku
23. Nabytí části pozemků do majetku města za účelem vybudování propojky spojující cyklostezku úsek č. 4 a cyklostezku úsek č. 5 v k. ú. Žatec
24. Prodej pozemků st. p. č. 721/4 a p. p. č. 368/13 v k. ú. Žatec
25. Prodej pozemku p. p. č. 1417/1 v k. ú. Žatec
26. Prodej pozemků v k. ú. Žatec
27. Prodej části pozemku p. p. č. 6535/2 v k. ú. Žatec
28. Zpráva o činnosti Rady města Žatce
29. Diskuze, dotazy a podněty členů zastupitelstva města
30. Usnesení a závěr

Volba návrhové komise

usnesení č. 22/18 Volba návrhové komise

Zastupitelstvo města Žatce revokuje své usnesení č. 20/18 - Volba návrhové komise - a schvaluje tříčlennou návrhovou komisi ve složení Ing. Bc. Ivana Malířová, MVDr. Břetislav Frýba a p. Vladimír Martinovský.

Sloučení návrhové a volební komise

usnesení č. 23/18 Sloučení návrhové a volební komise

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje sloučení návrhové a volební komise.

Způsob volby členů dozorčí a správní rady

usnesení č. 24/18 Způsob volby členů dozorčí a správní rady

Zastupitelstvo města Žatce v souladu s volebním řádem schvaluje veřejnou volbu člena dozorčí rady Nemocnice Žatec, o.p.s., následně delegování zástupců města do správní a dozorčí rady Destinační agentury Dolní Poohří, o.p.s.

Volba člena dozorčí rady Nemocnice Žatec, o.p.s.

usnesení č. 25/18 Volba člena dozorčí rady Nemocnice Žatec, o.p.s.

Zastupitelstvo města Žatce v souladu s článkem IX. Zakládací listiny obecně prospěšné společnosti Nemocnice Žatec, o.p.s. bere na vědomí zánik členství uplynutím funkčního období Mgr. Miroslava Jana Šramoty v dozorčí radě Nemocnice Žatec, o.p.s. a to ke dni 25.03.2018.

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a jmenuje členem dozorčí rady Nemocnice Žatec, o.p.s.: Mgr. Miroslava Jana Šramotu, nar.: [REDAKCE], trvalý pobyt: [REDAKCE] s účinností od 26.03.2018.

Destinační agentura Dolní Poohří, o.p.s. - správní rada

usnesení č. 26/18 Destinační agentura Dolní Poohří, o.p.s. - správní rada

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zánik členství ve správní radě Destinační agentury Dolní Poohří, o.p.s. Jaroslava Špičky a Mgr. Jiřího Harajdy ke dni 25.03.2018.

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a deleguje jako zástupce města ve správní radě Destinační agentury Dolní Poohří, o.p.s.:

Janu Novákovou, nar. [REDAKCE], trvalý pobyt [REDAKCE]

Jaroslava Špičku, nar. [REDAKCE], trvalý pobyt [REDAKCE]

s účinností od 26.03.2018.

Destinační agentura Dolní Poohří, o.p.s. - dozorčí rada

usnesení č. 27/18 Destinační agentura Dolní Poohří, o.p.s. - dozorčí rada

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zánik členství v dozorčí radě Destinační agentury Dolní Poohří, o.p.s. Mgr. Stanislavy Sajdlové ke dni 25.03.2018.

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a deleguje jako zástupce města v dozorčí radě Destinační agentury Dolní Poohří, o.p.s.:

Mgr. Stanislavu Sajdlovou, nar. [REDAKCE], trvalý pobyt [REDAKCE]

s účinností od 26.03.2018.

Kontrola usnesení zastupitelstva města

usnesení č. 28/18 Kontrola usnesení zastupitelstva města

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí kontrolu usnesení z minulých jednání zastupitelstva města.

Obecně závazná vyhláška Města Žatce, kterou se nařizuje provedení speciální ochranné deratizace ve městě Žatci

usnesení č. 29/18 Obecně závazná vyhláška Města Žatce, kterou se nařizuje provedení speciální ochranné deratizace ve městě Žatci

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje Obecně závaznou vyhlášku Města Žatce, kterou se nařizuje provedení speciální ochranné deratizace ve městě Žatci.

Žádost o účelovou investiční a neinvestiční dotaci - ZŠ a MŠ, Žatec, Jižní 2777, okres Louny

usnesení č. 30/18 Žádost o účelovou investiční a neinvestiční dotaci - ZŠ a MŠ, Žatec, Jižní 2777, okres Louny

Zastupitelstvo města Žatce projednalo žádost ředitele Základní školy a Mateřské školy, Žatec, Jižní 2777, okres Louny a schvaluje účelovou investiční dotaci na pořízení dvou konvektomatů (součástí je sada sprch) ve výši 476.000,00 Kč a účelovou neinvestiční dotaci na pořízení příslušenství ke konvektomatu (filtrační systém, podstavec vysoký otevřený, sada-vsuny pro podstavec, gastronádoby, rošty, apod.) ve výši 90.000,00 Kč.

Dále Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtové opatření v celkové výši 566.000,00 Kč, a to čerpání rezervního fondu na poskytnutí dotací:

Výdaje: 741-6171-5901 - 566.000,00 Kč (čerpání RF)
Výdaje: 714-3113-6351-org. 553 + 476.000,00 Kč (účelová investiční dotace)
Výdaje: 714-3113-5331-org. 553 + 90.000,00 Kč (účelová neinvestiční dotace).

Podání žádosti do výzvy č. 4 MAS Vladař-IROP ZŠ Žatec, nám. 28. října 1019, okres Louny

usnesení č. 31/18 Podání žádosti do výzvy č. 4 MAS Vladař-IROP ZŠ Žatec, nám. 28. října 1019, okres Louny

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje zapojení Základní školy Žatec, nám. 28. října 1019, okres Louny do výzvy č. 4 MAS Vladař-IROP-Zvýšení kvality a dostupnosti infrastruktury pro vzdělávání a celoživotní učení na projekt „Přírodní vědy názorně“.

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje zajištění prostředků na předfinancování realizace projektu „Přírodní vědy názorně“ ve výši 3.200.000,00 Kč.

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje uvolnění finančních prostředků na zajištění povinné finanční spoluúčasti ve výši max. 5 % rozpočtu projektu „Přírodní vědy názorně“ včetně prostředků na financování případných nezpůsobilých výdajů projektu.

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje technické zhodnocení majetku (budov a infrastruktury) v rámci realizace projektu „Přírodní vědy názorně“ Základní škole Žatec, nám. 28. října 1019, okres Louny při současném zachování výstupů projektu po dobu udržitelnosti, tj. nejméně 5 let od finančního ukončení projektu.

Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón pro rok 2018

usnesení č. 32/18 Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón pro rok 2018

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozdělení finančních prostředků z Programu regenerace MPR a MPZ pro rok 2018 dle předloženého návrhu:

Městská památková rezervace: 640.000,00 Kč

Objekt	Charakteristika obnovy	Celkové náklady akce v Kč – na památkové práce	Dotace z programu regenerace MPR v Kč	Podíl města v Kč z památkových prací	Podíl vlastníka v Kč z památkových prací
49	Oprava fasády domu č. p. 49 - branka - věž, výměna klemp. prvků a další související práce	445.150,42	98.000,00	0,00	347.150,42
108	Oprava stropů a podlah domu č. p. 108 - vyjma stropů v 1. patře a další související práce	342.532,00	74.000,00	34.254,00	234.278,00
119	Obnova dvorní fasády domu, částečná výměna a repase oken, výměna vstupních dveří a další související práce	771.208,00	172.000,00	77.121,00	522.087,00
126, 127	Výměna oken v objektu a další související práce	606.679,00	134.000,00	0,00	472.679,00
137	Oprava fasády domu - zadní dvorní trakt, výměna klempířských prvků a další související práce	127.808,16	50.000,00	0,00	77.808,16
209	Oprava střechy, fasády, pavlače - severní strana a další související práce	505.925,00	112.000,00	50.593,00	343.332,00
CELKEM		2.799.302,58	640.000,00	161.968,00	1.997.334,58

Regionální technologické centrum robotiky v objektu Kláštera kapucínů v Žatci

usnesení č. 33/18 Regionální technologické centrum robotiky v objektu Kláštera kapucínů v Žatci

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje zajištění předfinancování projektu „Regionální technologické centrum robotiky v objektu Kláštera kapucínů v Žatci“ a zároveň zajištění financování projektu tzn. zajištění spolufinancování obce ve výši min 5 % celkových způsobilých výdajů projektu a zajištění financování nezpůsobilých výdajů projektu.

Předpokládané náklady projektu činí 7.660.407,00 Kč s DPH.

Nákup akcií RRA Ústeckého kraje a.s.

usnesení č. 34/18 Nákup akcií RRA Ústeckého kraje a.s.

Zastupitelstvo města Žatce neuplatňuje předkupní právo na nákup 1 ks akcií Regionální rozvojové agentury Ústeckého kraje, a.s. od společnosti Okresní hospodářská komora Ústí nad Labem, Masarykova 3488/1, 400 01 Ústí nad Labem s cenou 25.000,00 Kč.

Finanční příspěvky pro rok 2018 – sportovní organizace

usnesení č. 35/18 Finanční příspěvky pro rok 2018 – sportovní organizace

Zastupitelstvo města Žatce dle § 85 odst. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schvaluje poskytnutí dotací sportovním organizacím pro rok 2018 nad 50.000,00 Kč dle předloženého návrhu.

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje prodloužení termínu čerpání účelové dotace poskytnuté na základě usnesení zastupitelstva města č. 65/17 ze dne 22.05.2017 zapsanému spolku G-Titán Muay Thai z.s., IČ 284 24 450 do 30.06.2018 s termínem vyúčtování dotace nejpozději do 31.07.2018.

Návrh dotací je v souladu se zápisem z jednání komise tělovýchovy a sportu.

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zajištění závazku veřejné služby na zabezpečení LPS

usnesení č. 36/18 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zajištění závazku veřejné služby na zabezpečení LPS

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zajištění závazku veřejné služby na zabezpečení LPS pro spádovou oblast Žatecka a Podbořanska v období od 01.01.2018 do 31.12.2018 s poskytovatelem zdravotní péče Nemocnice Žatec, o.p.s., IČ 25026259, Husova 2796, Žatec dle předloženého návrhu.

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtové opatření ve výši 227.000,00 Kč, a to zapojení účelové neinvestiční dotace do rozpočtu města. Rozpočtové opatření bude platné ve chvíli připsání finančních prostředků na účet města Žatce.

Org. 400 – neinvestiční účelová dotace poskytnutá z rozpočtu Ústeckého kraje dle usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. č. 007/10Z/2018 ze dne 29.01.2018, určená na zabezpečení lékařské pohotovostní služby v roce 2018 ve výši 227.200,00 Kč.

Rozpočtová opatření od 01.10. do 31.12.2017

usnesení č. 37/18 Rozpočtová opatření od 01.10. do 31.12.2017

Zastupitelstvu města Žatce bere na vědomí přehled rozpočtových opatření schválených Radou města Žatce za 4. čtvrtletí roku 2017.

Rozpočtová opatření – uvolnění finančních prostředků na investiční akce a opravy 2018

usnesení č. 38/18 Rozpočtová opatření – uvolnění finančních prostředků na investiční akce a opravy 2018

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtová opatření v celkové výši 86.100.000,00 Kč, a to uvolnění finančních prostředků z investičního fondu ve výši 49.100.000,00 Kč a z kofinancování dotačních titulů ve výši 37.000.000,00 Kč na financování akcí schválených usnesením zastupitelstva města č. 187/17 ze dne 18.12.2017 „Investiční plán města Žatce na rok 2018“ v tomto znění:

Výdaje: 741-6171-6901, org. 2018	-	37.000.000,00 Kč (Kofinancování)
Výdaje: 741-6171-6901	-	49.100.000,00 Kč (IF)
Výdaje: 716-3322-6121 org. 100	+	37.000.000,00 Kč (radnice)
Výdaje: 710-2212-5171 org. 774	+	2.200.000,00 Kč (oprava ul. Jungmannova)
Výdaje: 710-2212-6121 org. 637	+	350.000,00 Kč (rekonstrukce ul. Pol. věžňů)
Výdaje: 710-2212-6121 org. 776	+	350.000,00 Kč (rekonstrukce ul. Studentská)

Výdaje: 710-2212-6121 org. 779 + 200.000,00 Kč (rekonstrukce ul. Komenského alej)
Výdaje: 739-3745-5171 org. 747 + 8.000.000,00 Kč (sanace svahu Máchova)
Výdaje: 739-3613-6121 org. 7592 + 32.000.000,00 Kč (Kam. vršek 3. etapa)
Výdaje: 739-3613-6121 org. 811 + 6.000.000,00 Kč (DPS zateplení dvorní trakt).

Návrh na změnu ÚP Žatec - právní stav po změně č. 5 - p. p. č. 624/1 k. ú. Žatec
usnesení č. 39/18 Návrh na změnu ÚP Žatec - právní stav po změně č. 5 - p. p. č. 624/1 k. ú. Žatec

Zastupitelstvo města Žatce posoudilo předložený návrh na změnu Územního plánu Žatec - právní stav po změně č. 5, dle písm. d) § 44 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s obdrženým návrhem na změnu využití pozemku p. p. č. 624/1 k. ú. Žatec.

Současně podmiňuje pořízení následující změny Územního plánu Žatec - právní stav po změně č. 5, v souladu s odst. 4 § 45 stavebního zákona úplnou úhradou nákladů navrhovatelem.

Vydání části pozemku p. p. č. 831/1 v k. ú. Bezděkov u Žatce z majetku města na základě zákona č. 229/1991 Sb.

usnesení č. 40/18 Vydání části pozemku p. p. č. 831/1 v k. ú. Bezděkov u Žatce z majetku města na základě zákona č. 229/1991 Sb.

Zastupitelstvo města Žatce projednalo restituční nárok č. R4037/92, který byl uplatněn u Státního pozemkového úřadu, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Louny a souhlasí s vydáním části pozemku p. p. č. 831/1 trvalý travní porost o výměře 6.460 m² dle geometrického plánu č. 414-2017667/2017 ze dne 11.01.2018 nově označeného jako p. p. č. 831/4 trvalý travní porost o výměře 2.886 m² v k. ú. Bezděkov u Žatce na základě zákona č. 229/1991 Sb. o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku v rámci restitučního spisu č. R 4037/92 vedeného u Státního pozemkového úřadu, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Louny.

Nabytí části pozemků do majetku města za účelem vybudování propojky spojující cyklostezku

usnesení č. 41/18 Nabytí části pozemků do majetku města za účelem vybudování propojky spojující cyklostezku

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje úplatně nabytí do majetku města část pozemku p. p. č. 566/9 orná půda o výměře 10 m² v k. ú. Žatec ze spoluvlastnictví [redacted] s vlastnickým právem pro 2/3 podílu pozemku a [redacted], [redacted] s vlastnickým právem pro 1/3 podílu pozemku vzhledem k celku za kupní cenu ve výši 5.000,00 Kč a dále schvaluje nabytí do majetku města část pozemku 542/33 orná půda o výměře 166 m² v k. ú. Žatec s vlastnickým právem pro Zemědělskou obchodní společnost, Staňkovice, spol. s r. o., Zadní 226, Staňkovice, IČ: 47781173 za kupní cenu ve výši 58.100,00 Kč za účelem vybudování propojky spojující cyklostezku úsek č. 4 a cyklostezku úsek č. 5.

Prodej pozemků st. p. č. 721/4 a p. p. č. 368/13 v k. ú. Žatec

usnesení č. 42/18 Prodej pozemků st. p. č. 721/4 a p. p. č. 368/13 v k. ú. Žatec

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a neschvaluje prodej pozemků st. p. č. 721/4 o výměře 391 m² a p. p. č. 368/13 o výměře 168 m² v k. ú. Žatec [redacted] za kupní cenu 1.100,00 Kč/m².

Prodej pozemku p. p. č. 1417/1 v k. ú. Žatec
usnesení č. 43/18 Prodej pozemku p. p. č. 1417/1 v k. ú. Žatec

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje prodej pozemku ostatní plocha p. p. č. 1417/1 o výměře 1.835 m² v k. ú. Žatec za účelem rekreační plochy.

Zpráva o činnosti Rady města Žatce
usnesení č. 44/18 Zpráva o činnosti Rady města Žatce

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zprávu o činnosti Rady města Žatce za období od 17.02.2018 do 16.03.2018.

IV. Nepřijatá usnesení

Materiál č. 7:

Kandidát na člena dozorčí rady Nemocnice Žatec, o.p.s. – kandidát č. 1 –

Hlasování: 7 hlasů pro 0 hlasů proti 10 se zdrželo 2 nehlasovali

Materiál č. 8:

Kandidát na člena správní rady Destinační agentury Dolní Poohří, o.p.s. – kandidát č. 3 –

Hlasování: 7 hlasů pro 1 hlas proti 9 se zdrželo 2 nehlasovali

Materiál č. 26:

Prodej pozemků v k. ú. Žatec

Hlasování: 10 hlasů pro 0 hlasů proti 4 se zdrželi 4 nehlasovali

Materiál č. 27:

Prodej části pozemku p. p. č. 6535/2 v k. ú. Žatec - varianta schvaluje

Hlasování: 8 hlasů pro 0 hlasů proti 6 se zdrželo 3 nehlasovali

Materiál č. 27:

Prodej části pozemku p. p. č. 6535/2 v k. ú. Žatec - varianta neschvaluje

Hlasování: 6 hlasů pro 1 hlas proti 9 se zdrželo 1 nehlasoval

V. Úkoly z jednání zastupitelstva

Na jednání zastupitelstva města nebyly uloženy žádné úkoly.

VI. Podněty

1. [redacted] seznámila přítomné s aktuálním stavem severovýchodní části města. Hovořila o tom, že firmy nerespektují nařízení stavebního úřadu a o chybějící kolaudaci jedné skladovací a manipulační haly v prostoru firmy HP-Pelzer. Dále zmínila stavebním úřadem vydaných osm rozhodnutí o zákazu provozu nepovolených staveb, která firmy rovněž

nerespektují. Stavební úřad koná, vydává pokuty, ale realitou je, že jsou neustále překračovány limity hluku a ČIŽP dosud neukončila správní řízení.

2. ██████████ se zeptala na redakční radu Žateckého zpravodaje, protože cca před rokem podepsalo město smlouvu s panem Kassalem, ve které je uvedeno, že bude zpracovávat a připravovat zpravodaj ve spolupráci s redakční radou, ale když vznesla žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., bylo jí sděleno, že redakční rada ustavena nebyla. Dotázala se, kdo řídí, co v Žateckém zpravodaji bude a proč redakční rada nefunguje. Dále se zeptala, zda rada města na jednání 26.03.2018 projednávala stížnost ČVUT Praha ve věci zveřejnění zprávy z forenzního auditu Žatecké teplotenské, a.s., jak se záležitost vyřeší, zda rada města došla k nějakému závěru.

Mgr. Hamousová odpověděla k dopisu ČVUT Praha.

Paní Nováková odpověděla k redakční radě Žateckého zpravodaje.

3. ██████████ požádal, aby se aktualizovalo zveřejnění zápisů komisí rady města a výborů zastupitelstva města na webových stránkách, protože někde jsou zápisy z roku 2016 a 2017, někde nejsou žádné. Dále hovořil o zveřejňování studií a plánovaných rekonstrukcí ze strany města a o úklidu centra města s tím, že během víkendu bylo nalezeno zhruba dvacet injekčních stříkaček v blízkosti městského divadla a na hradbách. Navrhl pověřit odpovědnou osobu, lokality projít a věci začít řešit (osvětlení, pochůzková činnost městské policie, údržba podloubí, hradeb, herny v centru apod.).

4. ██████████ požádala o prohlídku ulice Purkyněho, kde je velké množství výtluků, a o její opravu.

5. Mgr. Šramota se v návaznosti na vystoupení ██████████ zeptal, proč se nezveřejňují zápisy z komisí a výborů, protože sám je členem ve dvou komisích a nemyslí si, že by v zápisech bylo něco tajného, co by se nemohlo vyvěsit na internet. Dále podpořil návrh ██████████ na zveřejňování studií apod. a navrhl více pracovat na internetu s veřejností. Ve věci injekčních stříkaček navrhl zásah městské policie, příp. K centra a lokalitu intenzivně řešit.

6. JUDr. Krčmářík hovořil o částce z městského rozpočtu, která jde na městskou policii a do technických služeb a řekl, že chybí kontrola toho, jak se práce provádějí. Požádal ředitele městské policie, aby na dalším jednání zastupitelstva města sdělil, kolik udělili pokut chovatelům psů za to, že neuklízají. Hovořil o fakturování prací ze strany technických služeb a o tom, jak úředníci tyto práce kontrolují s tím, že to bude v deseti, možná i méně procentech, kdy jdou zkontrolovat provedené práce. Řekl, že chybí kontrola vedení města přes práci úředníků.

Mgr. Hamousová reagovala na zmíněné procento zkontrolovaných prací.

7. Mgr. Šramota zopakoval své dotazy, proč nejsou zveřejňovány zápisy z komisí a výborů, když by se zveřejňovat měly, jestli město zamýšlí pracovat s veřejností přes internet a jestli se budou řešit injekční stříkačky koncepčně.

Mgr. Hamousová odpověděla ve věci drogové problematiky a práce s veřejností.

Pan Solar odpověděl na dotaz JUDr. Krčmáříka k pokutování majitelů psů.

Pan Kassal reagoval na požadavek na práci s veřejností přes internet.

8. Pan Štross řekl, že drogová problematika ve městě je dlouhodobou záležitostí a úzce souvisí s problémovými skupinami obyvatel, kteří se do města stěhují, i s místními drogově závislými. Podle jeho názoru jde o věc Policie České republiky, K centra a Národní protidrogové centrály,

protože tím, že se na hradby umístí kamerový systém, osvětlení a prostor se uklidí, drogově závislí z města nevymizí, pouze se přesunou do jiné lokality.

Dále reagoval na vystoupení JUDr. Krčmárika o přebírání a kontrolování prací prováděných technickými službami. Řekl, že systém funguje tak, že technické služby např. objeví závadu, nahlásí ji městskému úřadu a tato práce musí být objednána. Následně technické služby práci provedou, nafotí ji, vyfakturují městu a teprve pro zkontrolování je faktura proplacena. Pokud by bylo něco špatně provedeno, je podnět předáván technickým službám obratem. Podle informace pana ředitele veškeré práce, které se uskuteční, jsou před fakturací nafoceny, poslány odboru a potom následně fakturovány.

9. Paní Nováková se ohradila proti tomu, co bylo řečeno JUDr. Krčmárikem ve věci kontroly prací prováděných technickými službami. Kontrola se provádí tak, jak bylo řečeno panem Štrossem. Problematika spadá pod odbor rozvoje a majetku města, jedna z úřednic práce kontroluje a teprve pak se proplácují. Možná se práce nekontrolují ze sta procent, ale z devadesáti určitě.

JUDr. Krčmárik reagoval, že mluvil o běžném úklidu města.

10. JUDr. Krčmárik v návaznosti na informaci pana Solara řekl, že nepořádek po psech by se neměl řešit domluvami, ale udělováním pokut a jejich následným zveřejněním v Žateckém zpravodaji, aby si lidé dali pozor.

11. Mgr. Šramota se přidal k JUDr. Krčmárikovi, řekl, že neví, jestli úředník kontroluje nebo nekontroluje, zda práce je nebo není a navrhl exkurzi po Žatci; konkrétně zmínil lokalitu kolem řeky. Dále řekl, že neví, zda nese odpovědnost úředník, nebo je třeba více investovat do úklidu města a dělat sbírku odpadů.

Mgr. Hamousová reagovala, že za území podél řeky zodpovídá Povodí Ohře.

12. Pan Štross doplnil své předchozí vystoupení; všechny nástroje fungují, k dispozici jsou telefonní infolinky, na stránkách města jsou zveřejněné e-maily, kam mohou lidé příp. nepořádek hlásit.

13. Pan Řáha se zastal ředitele technických služeb. Požadavků je mnoho a určitě se je všechny snaží řešit, ale když vezmeme v úvahu, v jaké úrovni máme technické služby, i co se týče vybavení atd., tak stav neodpovídá úrovni, jakou by město potřebovalo. Základní otázka je ve směřování finančních toků ve městě. Pokud budeme deseti miliony korun sponzorovat nemocnici, a je to činnost státu, a my stát nahrazujeme našimi penězi, pokud budeme dávat prostředky do organizace Kamarád-LORM, což také není činnost, kterou by mělo provozovat město, a další a další, tak v součtu jde o částku čtyřiceti milionů korun, kterou bychom měli přesměrovat do jiných činností a trvat na tom, aby stát dělal to, co dělat má, tzn. zdravotní péči v našem regionu. Nemocnice se nemusíme zbavit, ale necht' nám kraj přispěje na její provoz penězi a nám tyto peníze pak budou zbývat na údržbu města, na obnovu nemocnice i na zlepšení technického vybavení v technických službách. Pokud toto nějakým procesem nezměníme, tak půjde o setrvalý stav.

14. Ing. Jelínek připomněl, že v září loňského roku dával seznam nemovitostí, které město vlastní a jsou dle jeho názoru pro město zbytečné, jsou to pozemky poblíž centra města, jejichž cena je podle jeho odhadu patnáct milionů korun. Prodejem a nabídkou těchto nemovitostí by se přispělo k oživení centra města. Navrhl, aby se město podnětem zabývalo.

15. RSDr. Pipal řekl, že si musíme uvědomit, že za to, jak město bude vypadat, zodpovídáme my všichni napříč politickým spektrem, ne jenom úředníci, kteří podklady připraví. Dále informoval ty, kteří město neznají od roku 1990, že náměstí původně patřilo někomu jinému. V rámci malé privatizace se dostaly objekty do rukou jiných lidí, kteří je pronajali Vietnamcům, kteří jim dali jisté peníze. Obchodní domy v centru jsou obsazeny pouze částečně, není to dostatečně efektivní a lidé sem bydlet nepůjdou, protože nároky na finance jsou trochu vyšší, než v panelovém domě. Pokud se budeme bavit o technické správě, tak ta bude dělat pouze to, co se jí zadá. Co se nezadá, dělat nemůže. Pokud by se vše dělalo tak, jak to bylo za doby příspěvkové organizace, tak dnes už by tam nebyli žádní lidé na práci, protože to, co jsme tam do té doby dávali, by nestačilo ani na mzdy a lidé by utíkali na průmyslovou zónu, což se děje i nyní. Musíme se nad tím zamyslet, ale nemůže to udělat město, město není imaginární, město je konkrétní úřad a zastupitelé a právě zastupitelé jsou ti, kteří konkrétně rozhodnou, co a jakým způsobem se bude dělat.

16. ██████████ připomněl, že o technických službách mluví opakovaně a dosud ho nikdo nekontaktoval. Navrhl vyčistit lokalitu pod hradbami, osvětlit ji, opravit schodiště a zadat, jak má fungovat městská policie, což musí vzejít ze zastupitelstva. Rovněž navrhl umístit na jednotlivé lokality cedulky, kdo za ně zodpovídá, včetně telefonického kontaktu. V této souvislosti zmínil město Kadaň.

17. Pan Štross sdělil, že dlouhodobě podniká v centru města, kde došlo k masivnímu vylidnění. Největší úbytek, obyvatel, služeb a celkové atraktivita města způsobila výstavba komerčních zón v jeho okrajových částech, což má vždy negativní vliv na centrum města. S tímto problémem se potýká i často zmiňovaná Kadaň, kde za poslední rok a půl kompletně zrekonstruované centrum města s ukázkovou pěší zónou zeje prázdnotou. Výstavbou nákupních center sice stoupne komfort pro obyvatele města i okolí, ale vždy to odnese centrum města.

JUDr. Krčmárik reagoval, že další obchodní centrum bude v lokalitě Na Homoli při výjezdu na Louny.

Mgr. Hamousová dodala, že obyvatelé bydlící za radnicí si stěžují na přílišný rozsah a počet akcí pořádaných městem v centru.

18. Pan Štross navrhl jednat s pivovarem Carlsberg ve věci budoucího fungování žateckého pivovaru v centru města.

19. Mgr. Šramota se v souvislosti s informací Ing. arch. Vaníčka o možném využití bývalého pivovaru Dreher zeptal na cenu pozemků, nemovitostí, finanční náklady, možné dotace, investice města apod. a udržitelnost. Dle jeho názoru jde spíše o záležitost pro soukromého investora.

Mgr. Hamousová reagovala na dotazy s tím, že zatím šlo pouze o prvotní informaci.

20. ██████████ hovořil o technické infrastruktuře na Kamenném vršku, etapě č. 3, s předpokládanými náklady třicet milionů korun, kdy se mu zdá částka za metr čtvereční nereálná, podle jeho názoru půjde o prodělečnou akci. Požádal o vysvětlení.

Pan Řáha odpověděl, že nejprve se musí spočítat návratnost investice.

Ing. Mazánková doplnila, že podle posledních informací by mělo jít v nákladech o částku cca dvacet pět milionů korun bez DPH, z toho lze odečíst částku cca osm set tisíc korun, která se městu vrátí od SVS.

Mgr. Hamousová dodala, že se jedná pouze o rozpočtové změně, nikoliv o uvolnění peněz.

21. Mgr. Šramota zmínil vystoupení ředitele žatecké nemocnice na minulém jednání zastupitelstva města k investicím do nemocnice, v rámci kterého požádal o zvolení osob, které budou zastupovat město v pracovní skupině programu RE:START. Zeptal se, v jaké fázi záležitost je.

Mgr. Hamousová odpověděla, že usnesením rady města jsou jako zástupci určeni starosta a vedoucí odboru rozvoje a majetku města.

22. RSDr. Pipal požádal radu města, aby na příštím jednání seznámila zastupitele s tím, jakým způsobem je řešeno a jaký je stav GDPR, do jaké míry se nás to týká a co se k tomu bude dělat.

Mgr. Hamousová odpověděla, že bude podána písemná stručná informace.

23. Ing. Šmeráková se vrátila k dotazům [REDAKCE] (bod č. 3) a Mgr. Šramoty (body č. 5 a 7), proč nejsou na webu města zveřejňovány zápisy z komisí a výborů, které by se podle jejich názoru zveřejňovat měly. Řekla, že usnesením zastupitelstva č. 405/16 ze dne 17.10.2016 byl schválen nový jednací řád zastupitelstva města, ve kterém je uvedeno, že dnem nabytí účinnosti tohoto jednacího řádu se zároveň ruší zveřejňování podkladových materiálů a zápisů z jednání.

.....
Mgr. Zdeňka Hamousová
starostka

.....
Jana Nováková
místostarostka

Ověřovatelé zápisu:

Členka zastupitelstva Mgr. Stanislava Hafnerová

Členka zastupitelstva Stanislava Žitníková

Žatec 03.04.2018

Zapsala: Pavlína Kloučková

Příloha: Záznam o průběhu a výsledku hlasování
Prezenční listina
1x CD – zvukový záznam jednání