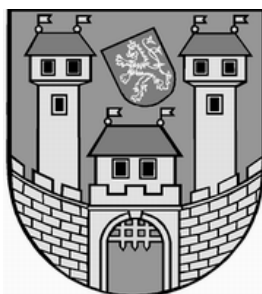


MĚSTO ŽATEC



Z Á P I S

**z 3. jednání Zastupitelstva města Žatce
konaného dne 31.05.2018**

I. Zahájení

Dne 31.05.2018 v 18:04 hodin paní starostka zahájila 3. jednání Zastupitelstva města Žatce, které bylo včas a řádně svoláno. Při zahájení bylo přítomno 17 členů zastupitelstva města a zastupitelstvo bylo usnášení schopné. Pozdní příchod na jednání nahlásil člen zastupitelstva města Ing. Aleš Jelínek, omluveni byli Mgr. Stanislava Hafnerová, p. Zdeněk Kopta a p. Vladimír Martinovský, dřívější odchod nahlásil Ing. Aleš Jelínek. Následně během jednání (cca ve 21:35 hodin) požádal o uvolnění RSDr. Milan Pipal ze zdravotních důvodů. Zapisovatelkou byla Pavlína Kloučková. Zápis z minulého jednání byl řádně ověřen bez připomínek.

II. Určení ověřovatelů zápisu

Starostka města Žatce Mgr. Zdeňka Hamousová určila jako ověřovatele zápisu Mgr. Jiřího Karase a Mgr. Jaroslavu Raganovou.

III. Přijatá usnesení

Volba návrhové komise

usnesení č. 45/18 Volba návrhové komise

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje tříčlennou návrhovou komisi ve složení p. Martin Šross, pí Stanislava Žitníková a pí Eva Grimeková.

Schválení programu

usnesení č. 46/18 Schválení programu

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje program zasedání s těmito změnami:

- odložení bodu č. 6 – Volba členů správní rady Nemocnice Žatec, o.p.s.
- vyjmutí bodu č. 5 – Sloučení návrhové a volební komise.

Schválený program jednání:

1. Zahájení
2. Volba návrhové komise
3. Určení ověřovatelů zápisu
4. Schválení programu
7. Vystoupení veřejnosti
8. Kontrola usnesení zastupitelstva města
9. Zpráva o činnosti Technické správy města Žatec, s.r.o.
10. Žádost o účelovou neinvestiční dotaci – Technická správa města Žatec, s.r.o.
11. Výroční zpráva Nemocnice Žatec, o.p.s. za rok 2017
12. Zpráva o činnosti Nemocnice Žatec o.p.s.
13. Zpráva o činnosti Žatecké teplárenské, a.s.
14. Informace o stavu projektů spolufinancovaných z dotačních prostředků
15. Fond regenerace Města Žatce na rok 2018
16. Revitalizace památky č. p. 1 v Žatci – Radnice města Žatec – Registrace akce a Rozhodnutí o poskytnutí dotace
17. Žatec, ul. K. H. Máchy – sesuv svahu – Registrace akce a Rozhodnutí o poskytnutí dotace
18. Podání žádosti do výzvy č. 4 MAS Vladař-IROP – ZŠ Žatec, Petra Bezruče 2000, okres Louny
19. Schválení dotace spolku Budík z.s.
20. Poskytnutí finančních příspěvků pro rok 2018 – ostatní organizace z KVAV
21. Žádost o účelovou neinvestiční dotaci ZŠ Žatec, Jižní 2777, okres Louny
22. Finanční příspěvky pro rok 2018 – podpora cílů a opatření Komunitního plánu sociálních služeb a prarodinných aktivit na rok 2018
23. Rozpočtové opatření – sportovní organizace
24. Zápis z jednání finančního výboru
25. Rákosníčkově hřiště v Žatci
26. Prodej budovy č. p. 1925 třída Obránců míru, včetně příslušného pozemku v k. ú. Žatec
27. Prodej budovy č. p. 323 ul. Masarykova a č. p. 584 ul. Úzká, včetně příslušného pozemku v k. ú. Žatec
28. Nabytí nemovitostí v k. ú. Trnovany u Žatce
29. Prodej pozemků v k. ú. Žatec
30. Prodej pozemku st. p. č. 2903 v k. ú. Žatec
31. Prodej části pozemku p. p. č. 6564 v k. ú. Žatec
32. Prodej části pozemku p. p. č. 6535/2 v k. ú. Žatec
33. Záměr prodat pozemek p. p. č. 6775/5 v k. ú. Žatec
34. Záměr prodat pozemky p. p. č. 6537/3 a p. p. č. 6535/22 v k. ú. Žatec
35. Komplexní pozemková úprava s rekonstrukcí přídelů v katastrálním území Železná u Libořic a části katastrálního území Milčeves
36. Návrh na změnu ÚP Žatec - právní stav po změně č. 5 - p. p. č. 656/16 k. ú. Žatec
37. Návrh na změnu ÚP Žatec - právní stav po změně č. 5 - p. p. č. 656/17 k. ú. Žatec
38. Stanovení počtu zastupitelů pro volební období 2018 - 2022
39. Zpráva o činnosti Rady města Žatce

40. Diskuze, dotazy a podněty členů zastupitelstva města
41. Usnesení a závěr

Změna programu

usnesení č. 47/18 Změna programu

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje přesunutí bodu č. 13 za bod č. 7 vystoupení veřejnosti.

Upravený program jednání:

1. Zahájení
2. Volba návrhové komise
3. Určení ověřovatelů zápisu
4. Schválení programu
7. Vystoupení veřejnosti
13. Zpráva o činnosti Žatecké teplárenské, a.s.
8. Kontrola usnesení zastupitelstva města
9. Zpráva o činnosti Technické správy města Žatec, s.r.o.
10. Žádost o účelovou neinvestiční dotaci – Technická správa města Žatec, s.r.o.
11. Výroční zpráva Nemocnice Žatec, o.p.s. za rok 2017
12. Zpráva o činnosti Nemocnice Žatec o.p.s.
14. Informace o stavu projektů spolufinancovaných z dotačních prostředků
15. Fond regenerace Města Žatce na rok 2018
16. Revitalizace památky č. p. 1 v Žatci – Radnice města Žatec – Registrace akce a Rozhodnutí o poskytnutí dotace
17. Žatec, ul. K. H. Máchy – sesuv svahu – Registrace akce a Rozhodnutí o poskytnutí dotace
18. Podání žádosti do výzvy č. 4 MAS Vladař-IROP – ZŠ Žatec, Petra Bezruče 2000, okres Louny
19. Schválení dotace spolku Budík z.s.
20. Poskytnutí finančních příspěvků pro rok 2018 – ostatní organizace z KVaV
21. Žádost o účelovou neinvestiční dotaci ZŠ Žatec, Jižní 2777, okres Louny
22. Finanční příspěvky pro rok 2018 – podpora cílů a opatření Komunitního plánu sociálních služeb a prarodinných aktivit na rok 2018
23. Rozpočtové opatření – sportovní organizace
24. Zápis z jednání finančního výboru
25. Rákosníčkovo hřiště v Žatci
26. Prodej budovy č. p. 1925 třída Obránců míru, včetně příslušného pozemku v k. ú. Žatec
27. Prodej budovy č. p. 323 ul. Masarykova a č. p. 584 ul. Úzká, včetně příslušného pozemku v k. ú. Žatec
28. Nabytí nemovitostí v k. ú. Trnovany u Žatce
29. Prodej pozemků v k. ú. Žatec
30. Prodej pozemku st. p. č. 2903 v k. ú. Žatec
31. Prodej části pozemku p. p. č. 6564 v k. ú. Žatec
32. Prodej části pozemku p. p. č. 6535/2 v k. ú. Žatec
33. Záměr prodat pozemek p. p. č. 6775/5 v k. ú. Žatec
34. Záměr prodat pozemky p. p. č. 6537/3 a p. p. č. 6535/22 v k. ú. Žatec
35. Komplexní pozemková úprava s rekonstrukcí přídelů v katastrálním území Železná u Libořic a části katastrálního území Milčeves
36. Návrh na změnu ÚP Žatec - právní stav po změně č. 5 - p. p. č. 656/16 k. ú. Žatec
37. Návrh na změnu ÚP Žatec - právní stav po změně č. 5 - p. p. č. 656/17 k. ú. Žatec
38. Stanovení počtu zastupitelů pro volební období 2018 - 2022

- 39. Zpráva o činnosti Rady města Žatce
- 40. Diskuze, dotazy a podněty členů zastupitelstva města
- 41. Usnesení a závěr

Ukončení diskuze

usnesení č. 48/18 Ukončení diskuze

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje ukončení diskuze k bodu č. 13 Zpráva o činnosti Žatecká teplárenská, a.s.

Zpráva o činnosti Žatecké teplárenské, a.s.

usnesení č. 49/18 Zpráva o činnosti Žatecké teplárenské, a.s.

Zastupitelstvo města Žatce jako orgán jediného akcionáře bere na vědomí zprávu o činnosti společnosti Žatecká teplárenská, a.s. za období leden až březen 2018.

Kontrola usnesení zastupitelstva města

usnesení č. 50/18 Kontrola usnesení zastupitelstva města

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a bere na vědomí kontrolu usnesení z minulých jednání zastupitelstva města a dále Zastupitelstvo města Žatce schvaluje opravu textu usnesení č. 647/15 Odměny za výkon funkce neuvolněných zastupitelů:

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a bere na vědomí novelizaci Nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členů zastupitelstev, účinnou od 01.01.2016 a ponechává odměny v již schválené výši dle usnesení zastupitelstva města č. 35/15 ze dne 05.02.2015.

Zpráva o činnosti Technické správy města Žatec, s.r.o.

usnesení č. 51/18 Zpráva o činnosti Technické správy města Žatec, s.r.o.

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zprávu o činnosti společnosti Technická správa města Žatec, s.r.o. za 1. čtvrtletí roku 2018.

Žádost o účelovou neinvestiční dotaci – Technická správa města Žatec, s.r.o.

usnesení č. 52/18 Žádost o účelovou neinvestiční dotaci – Technická správa města Žatec, s.r.o.

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje poskytnutí účelové neinvestiční dotace společnosti Technická správa města Žatec s.r.o., Čeradická 1014, 438 01 Žatec, IČ 227 92 830, a to na úhradu ztráty při provozování Otevřeného koupaliště se saunou v Žatci v roce 2017 ve výši 685.818,00 Kč.

Zastupitelstvo města Žatec schvaluje rozpočtové opatření ve výši 686.000,00 Kč

Výdaje: 741-6171-5901 - 597.000,00 Kč (čerpání RF)
Výdaje: 741-3412-5213, org. 5101 - 89.000,00 Kč (účel. Dotace sportoviště)
Výdaje: 741-3412-5213 org. 510 + 686.000,00 Kč (účelová dotace koupaliště).

Výroční zpráva Nemocnice Žatec, o.p.s. za rok 2017

usnesení č. 53/18 Výroční zpráva Nemocnice Žatec, o.p.s. za rok 2017

Zastupitelstvo města Žatce ve smyslu čl. VII. Zakládací listiny projednalo a bere na vědomí předloženou výroční zprávu o činnosti Nemocnice Žatec, o.p.s. za rok 2017.

Zpráva o činnosti Nemocnice Žatec, o.p.s.

usnesení č. 54/18 Zpráva o činnosti Nemocnice Žatec, o.p.s.

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zprávu o činnosti Nemocnice Žatec, o.p.s. k

22.05.2018.

Informace o stavu projektů spolufinancovaných z dotačních prostředků

usnesení č. 55/18 Informace o stavu projektů spolufinancovaných z dotačních prostředků

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí aktuální informace o stavu aktivních projektů města Žatce spolufinancovaných z prostředků EU, národních fondů a ostatních poskytovatelů dotačních titulů ke dni 10.05.2018.

Fond regenerace Města Žatce na rok 2018

usnesení č. 56/18 Fond regenerace Města Žatce na rok 2018

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozdělení finančních prostředků z Fondu regenerace Města Žatce na rok 2018 dle předloženého návrhu:

Fond regenerace Města Žatce – rok 2018

Poř. č.	Nemovitost	Akce obnovy (popis prací)	Skutečné celkové náklady v roce 2018 na památkové práce (Kč)	Príspevek města na památkové práce (Kč) – 40 % - na celé tisíce, zaokrouhloveno matematicky	Podíl vlastníka (Kč) - při dotaci 40 %
1.	skladový prostor bez č. p., ev. č. 2370, st. p. č. 531	Výměna střešní krytiny v celém rozsahu	233.024,00	93.000,00	140.024,00
2.	sklad bez č. p., st. p. č. 483/3	Oprava - výměna střešní krytiny na budově na náměstí Prokopa Velkého - včetně okapů, hromosvodů, komínu, fasády strojovny a další související práce	263.809,00	106.000,00	157.809,00
3.	č. p. 94 a 1777	Výměna střešní krytiny, latě, okapy, fasáda, opr. komínů	223.972,85	90.000,00	133.972,85
4.	č. p. 108	Obnova pavlače – přístavku, zdi – Celodřevěná konstrukce s ocelovým točitým schodištěm	177.234,00	71.000,00	106.234,00
5.	č. p. 167	Výměna výloh	143.627,00	57.000,00	86.627,00
6.	č. p. 244	Výměna výloh 2 ks - uliční část, vstupní dveře - dvorní trakt, výměna oken 6 ks - dvorní trakt	415.753,00	166.000,00	249.753,00
7.	č. p. 303	Oprava a doplnění fasády, atiky a výměna střešní	460.095,00	184.000,00	276.095,00

		krytiny			
8.	č. p. 359	Obnova fasády	600.225,23	240.000,00	360.225,23
9.	č. p. 722	Obnova fasády a římsy domu v nádvoří - dvorní trakt	143.782,00	58.000,00	85.782,00
Celkem			2.661.522,08	1.065.000,00	1.596.522,08

Revitalizace památky č. p. 1 v Žatci – Radnice města Žatec – Registrace akce a Rozhodnutí o poskytnutí dotace

usnesení č. 57/18 Revitalizace památky č. p. 1 v Žatci – Radnice města Žatec – Registrace akce a Rozhodnutí o poskytnutí dotace

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje na základě Registrace akce a Rozhodnutí o poskytnutí dotace schváleného dne 06.03.2018 Ministerstvem pro místní rozvoj v rámci Integrovaného regionálního operačního programu přijetí dotace ve výši 28.153.447,20 Kč na akci „Revitalizace památky č. p. 1 v Žatci – Radnice města Žatec“.

Žatec, ul. K. H. Máchy – sesuv svahu – Registrace akce a Rozhodnutí o poskytnutí dotace
usnesení č. 58/18 Žatec, ul. K. H. Máchy – sesuv svahu – Registrace akce a Rozhodnutí o poskytnutí dotace

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje na základě Registrace akce a Rozhodnutí o poskytnutí dotace schváleného dne 19.02.2018 Ministerstvem životního prostředí v rámci Operačního programu životní prostředí 2014 – 2020 přijetí dotace ve výši 6.576.625,01 Kč na projekt „Žatec, ul. K. H. Máchy – sesuv svahu“.

Podání žádosti do výzvy č. 4 MAS Vladař-IROP – ZŠ Žatec, Petra Bezruče 2000, okres Louny

usnesení č. 59/18 Podání žádosti do výzvy č. 4 MAS Vladař-IROP – ZŠ Žatec, Petra Bezruče 2000, okres Louny

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje zapojení Základní školy Žatec, Petra Bezruče 2000, okres Louny do výzvy č. 4 MAS Vladař-IROP-Zvýšení kvality a dostupnosti infrastruktury pro vzdělávání a celoživotní učení na projekt „Moderní trendy do výuky jazyků“.

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje zajištění prostředků na předfinancování realizace projektu „Moderní trendy do výuky jazyků“ ve výši 3.000.000,00 Kč.

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje uvolnění finančních prostředků na zajištění povinné finanční spoluúčasti ve výši max. 5 % rozpočtu projektu „Moderní trendy do výuky jazyků“ včetně prostředků na financování případných nezpůsobilých výdajů projektu.

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje technické zhodnocení majetku (budov a infrastruktury) v rámci realizace projektu „Moderní trendy do výuky jazyků“ Základní škole Žatec, Petra Bezruče 2000, okres Louny při současném zachování výstupů projektu po dobu udržitelnosti, tj. nejméně 5 let od finančního ukončení projektu.

Schválení dotace spolku Budík z.s.

usnesení č. 60/18 Schválení dotace spolku Budík z.s.

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje poskytnutí dotace spolku Budík z.s., IČO: 04553900, se sídlem Hošťálkovo nám. 136, Žatec, ve výši 55.000,00 Kč na akci „Pestofest 2018“.

Poskytnutí finančních příspěvků pro rok 2018 – ostatní organizace z KVaV
usnesení č. 61/18 Poskytnutí finančních příspěvků pro rok 2018 – ostatní organizace z KVaV

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje dle ust. § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí finančních příspěvků ostatním organizacím pro rok 2018 nad 50.000,00 Kč dle předložených návrhů a v souladu se zápisem z jednání komise pro výchovu a vzdělávání ze dne 21.03.2018.

Žádost o účelovou neinvestiční dotaci ZŠ Žatec, Jižní 2777, okres Louny

usnesení č. 62/18 Žádost o účelovou neinvestiční dotaci ZŠ Žatec, Jižní 2777, okres Louny
Zastupitelstvo města Žatce projednalo žádost ředitele Základní školy a Mateřské školy, Žatec, Jižní 2777, okres Louny a schvaluje účelovou neinvestiční dotaci na pořízení výškově nastavitelných lavic a židlí ve výši 150.000,00 Kč.

Dále Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtové opatření ve výši 150.000,00 Kč, a to čerpání rezervního fondu na poskytnutí dotace:

Výdaje: 741-6171-5901 - 150.000,00 Kč (čerpání RF)
Výdaje: 714-3113-5331-org. 5533 + 150.000,00 Kč (účelová neinvestiční dotace).

Finanční příspěvky pro rok 2018 – podpora cílů a opatření Komunitního plánu sociálních služeb

usnesení č. 63/18 Finanční příspěvky pro rok 2018 – podpora cílů a opatření Komunitního plánu sociálních služeb

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje, dle ust. § 85, písm. c) zákona č. 128/2000 Sb. „o obcích (obecní zřízení)“, ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí finančních příspěvků nad 50.000,00 Kč pro rok 2018 dle předloženého návrhu – oblast podpory cílů a opatření Komunitního plánu sociálních služeb a prorodinných aktivit na rok 2018.

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí, že finanční podpora registrovaným sociálním službám je poskytnuta v souladu s Rozhodnutím Evropské komise ze dne 20. prosince 2011, č. 2012/21/EU, o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu.

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a bere na vědomí zápis z jednání Řídící pracovní skupiny komunitního plánování ze dne 14.03.2018.

Rozpočtové opatření – sportovní organizace

usnesení č. 64/18 Rozpočtové opatření – sportovní organizace

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtové opatření ve výši 2.148.000,00 Kč, a to navýšení rozpočtu Města Žatce pro rok 2018 – daň z hazardních her a navýšení výdajů kapitoly 741 – příspěvky a dotace sportovním organizacím.

Příjmy: 1381 + 2.148.000,00 Kč (daň z hazardních her)
Výdaje: 741-3429-5222 + 1.748.000,00 Kč (kap. 741 – sportovní org.)
Výdaje: 741-3429-6322 + 400.000,00 Kč (kap. 741 – sportovní org.)

Zastupitelstvo města Žatce dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schvaluje poskytnutí investičních a neinvestičních dotací sportovním organizacím pro rok 2018 dle předloženého návrhu.

Zápis z jednání finančního výboru

usnesení č. 65/18 Zápis z jednání finančního výboru

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zápis z jednání finančního výboru Zastupitelstva města Žatce ze dne 09.05.2018.

Rákosníčkově hřiště v Žatci

usnesení č. 66/18 Rákosníčkově hřiště v Žatci

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje Smlouvu o obstarání díla se společností Lidl Česká republika v.o.s., se sídlem Praha 5, Nárožní 1359/11, PSČ 158 00, IČO: 26178541 s umístěním Rákosníčkova hřiště v ul. Hájkova na p. p. č. 6813/4 v k. ú. Žatec.

Prodej budovy č. p. 1925 třída Obránců míru, včetně příslušného pozemku v k. ú. Žatec

usnesení č. 67/18 Prodej budovy č. p. 1925 třída Obránců míru, včetně příslušného pozemku v k. ú. Žatec

Zastupitelstvo města Žatce odkládá prodej nemovitosti pozemku zastavěná plocha a nádvoří st. p. č. 298/3 o výměře 1184 m², jehož součástí je budova č. p. 1925 třída Obránců míru, objekt občanské vybavenosti, vše v k. ú. Žatec na další jednání zastupitelstva města.

Prodej budovy č. p. 323 ul. Masarykova a č. p. 584 ul. Úzká, včetně příslušného pozemku v k. ú. Žatec

usnesení č. 68/18 Prodej budovy č. p. 323 ul. Masarykova a č. p. 584 ul. Úzká, včetně příslušného pozemku v k. ú. Žatec

Zastupitelstvo města Žatce neschvaluje prodej nemovitosti pozemku zastavěná plocha a nádvoří st. p. č. 477/1 o výměře 607 m², jehož součástí je budova č. p. 323 ulice Masarykova, objekt občanské vybavenosti, pozemku zastavěná plocha a nádvoří st. p. č. 477/3 o výměře 386 m², jehož součástí je budova č. p. 584 ulice Úzká, objekt bydlení, vše v k. ú. Žatec, za kupní cenu 3.300.000,00 Kč a ukládá odboru rozvoje a majetku města nezveřejňovat záměr města prodat předmětné nemovitosti.

Nabytí nemovitostí v k. ú. Trnovany u Žatce

usnesení č. 69/18 Nabytí nemovitostí v k. ú. Trnovany u Žatce

Zastupitelstvo města Žatce neschvaluje nabytí z titulu předkupního práva do majetku Města Žatce, IČ 00265781 nemovitosti pozemek zastavěná plocha a nádvoří st. p. č. 146 o výměře 23 m² a pozemek zastavěná plocha a nádvoří st. p. č. 148 o výměře 33 m² zaps. na LV č. 203 v k. ú. Trnovany u Žatce, vše za kupní cenu 14.000,00 Kč.

Prodej pozemků v k. ú. Žatec

usnesení č. 70/18 Prodej pozemků v k. ú. Žatec

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje prodej pozemků: p. p. č. 4330/3, 5, 7 a p. p. č. 4250/3 v k. ú. Žatec společnosti Arantronic Enterprises s.r.o. za kupní cenu 540.000,00 Kč + DPH + poplatky spojené s provedením kupní smlouvy a správní poplatek katastrálnímu úřadu.

Prodej pozemku st. p. č. 2903 v k. ú. Žatec

usnesení č. 71/18 Prodej pozemku st. p. č. 2903 v k. ú. Žatec

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje prodej pozemku zastavěná plocha st. p. č. 2903 o výměře 18 m² v k. ú. Žatec [REDAKCE] za kupní cenu 27.000,00 Kč +

poplatky spojené s provedením kupní smlouvy a správní poplatek katastrálnímu úřadu.

Prodej části pozemku p. p. č. 6564 v k. ú. Žatec

usnesení č. 72/18 Prodej části pozemku p. p. č. 6564 v k. ú. Žatec

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje prodej části pozemku ostatní plocha p. p. č. 3813, dle GP č. 6422-43/2017 nově označený pozemek zastavěná plocha st. p. č. 6564 o výměře 10 m² v k. ú. Žatec pod stavbou trafostanice společnosti ČEZ Distribuce a.s. za kupní cenu 15.000,00 Kč + DPH + poplatky spojené s provedením kupní smlouvy a správní poplatek katastrálnímu úřadu.

Záměr prodat pozemek p. p. č. 6775/5 v k. ú. Žatec

usnesení č. 73/18 Záměr prodat pozemek p. p. č. 6775/5 v k. ú. Žatec

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a neschvaluje prodej pozemku ostatní plocha p. p. č. 6775/5 v k. ú. Žatec.

Komplexní pozemková úprava s rekonstrukcí přídělů v k. ú. Železná u Libořic a části k. ú. Milčeves

usnesení č. 74/18 Komplexní pozemková úprava s rekonstrukcí přídělů v k. ú. Železná u Libořic a části k. ú. Milčeves

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje předložený plán společných zařízení v rámci akce „Komplexní pozemková úprava s rekonstrukcí přídělů v k. ú. Železná u Libořic a části k. ú. Milčeves“ zpracovaný firmou Geodetická kancelář Nedoma & Řezník, s.r.o.

Návrh na změnu ÚP Žatec - právní stav po změně č. 5 - p. p. č. 656/17 k. ú. Žatec

usnesení č. 75/18 Návrh na změnu ÚP Žatec - právní stav po změně č. 5 - p. p. č. 656/17 k. ú. Žatec

Zastupitelstvo města Žatce posoudilo předložený návrh na změnu Územního plánu Žatec - právní stav po změně č. 5, dle písm. d) § 44 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s obdrženým návrhem na změnu využití pozemku p. p. č. 656/17 k. ú. Žatec.

Současně podmiňuje pořízení následující změny Územního plánu Žatec - právní stav po změně č. 5, v souladu s odst. 4 § 45 stavebního zákona úplnou úhradou nákladů navrhovatelem.

Stanovení počtu zastupitelů pro volební období 2018 – 2022

usnesení č. 76/18 Stanovení počtu zastupitelů pro volební období 2018 – 2022

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje stanovit pro následující volební období počet zastupitelů na 21 členů.

Zpráva o činnosti Rady města Žatce

usnesení č. 77/18 Zpráva o činnosti Rady města Žatce

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zprávu o činnosti Rady města Žatce za období od 17.03.2018 do 24.05.2018.

IV. Nepřijatá usnesení

Materiál č. 32 – Prodej části pozemku p. p. č. 6535/2 v k. ú. Žatec

Hlasování: 8 hlasů pro 2 hlasy proti 6 se zdrželo

Materiál č. 34 – Záměr prodat pozemky p. p. č. 6537/3 a p. p. č. 6535/22 v k. ú. Žatec

Hlasování: 5 hlasů pro 2 hlasy proti 8 se zdrželo 1 nehlasoval

Materiál č. 36 – Návrh na změnu ÚP Žatec - právní stav po změně č. 5 - p. p. č. 656/16 k. ú. Žatec

Hlasování: 4 hlasy pro 1 hlas proti 10 se zdrželo 1 nehlasoval

V. Úkoly z jednání zastupitelstva

Na jednání zastupitelstva města nebyly uloženy žádné úkoly.

VI. Podněty

1. ██████████, člen spolku A dál?, pozval přítomné na projektový den k areálu Zlatý chmel u KD Moskva, který se bude konat 23.06.2018.

2. ██████████ požádala o umístění retardérů v ul. Purkyněho u tří domů proti hlavnímu nádraží a o opravu propadlé kanalizace.

Podnět pro odbor dopravy a silničního hospodářství a odbor rozvoje a majetku města.

3. ██████████ požádali o zákaz průjezdu kamionů ulicí Volyňských Čechů a posunutí autobusové zastávky kvůli hlučnosti a nepořádku blíže k panelovým domům (bývalá zastávka směrem na Prahu).

Podnět pro odbor dopravy a silničního hospodářství a odbor rozvoje a majetku města.

4. ██████████ apeloval na všechny obyvatele, aby pomohli s pořádkem a čistotou ve městě Žatci. Zároveň poděkoval Technickým službám města Žatec za úklid panelové cesty k Perči, která je v majetku armády. Vyzval občany, aby fotografovali nepořádek a přes aplikaci posílali fotografie na úřad a na komisi životního prostředí, která bude situaci řešit.

5. ██████████ požádala o zvýšení chodníků a obrubníku před domem č. p. 1286 v ul. Volyňských Čechů oproti vozovce, aby na ně nemohly najíždět automobily, a o odstranění dlažebních kostek, které jsou pod asfaltem na silnici, protože způsobují otřesy a praskání okolních domů.

Podnět pro odbor rozvoje a majetku města.

6. Mgr. Šramota navrhl, aby se žádosti občanů adresované radě města projednávaly v radě města za osobní účasti těchto občanů. Dále řekl, že odpovědnost za škody na nemovitosti nese majitel vozovky a doporučil možné řešení (mimosoudní smír).

Podnět pro radu města.

7. ██████████ v souvislosti s firmou HP-Pelzer navrhla, aby město jako právnická osoba a účastník řízení ve věci dodatečného povolení staveb vymáhalo nepeněžitě plnění za pomoci najatého exekutora a začalo věc razantně řešit.

Podnět pro radu města.

8. ██████████ navrhl, aby město mělo svůj strategický plán platný přes několik volebních období, protože v současné době existuje strategický plán pouze pro centrum města.

Podnět pro odbor rozvoje a majetku města.

9. ██████████ řekl, že na jednání zastupitelstva města vznesl několik dotazů k forenznímu auditu Žatecké teplárenské, a.s., které následně zaslal i písemně, ale ani na jeden nedostal odpověď. Požádal, aby město odpovídalo na jeho zasláné dotazy a začalo reagovat.

Podnět pro radu města.

10. ██████████ v souvislosti s plánovanou rekonstrukcí budovy radnice požádala o vybudování klimatizace ve velkém zasedacím sále.

Podnět pro odbor rozvoje a majetku města a kancelář úřadu, úsek dotací.

11. JUDr. Krčmářík navrhl, aby městské koupaliště nestřežila agentura; ostraha by mohla být zajištěna technickými prostředky.

Podnět pro dozorčí radu Technické správy města Žatec, s.r.o.

12. Pan Štross navrhl, aby dotace pro školy zajišťovali pracovníci městského úřadu, čímž by se školám ušetřily finanční prostředky za agentury, které dotace shánějí a zpracovávají (podnět od ředitelů škol).

Podnět pro kancelář úřadu, úsek dotací.

13. JUDr. Krčmářík v souvislosti s materiálem k prodeji budovy č. p. 1925 třída Obránců míru v Žatci požádal, aby součástí případné kupní smlouvy byla v příloze projektová dokumentace budov s tím, že by se žadatel zavázal pod nemalou smluvní pokutou k dodržení projektu.

Podnět pro odbor rozvoje a majetku města.

14. Ing. Jelínek v návaznosti na vystoupení JUDr. Krčmáříka navrhl zpracovat pouze architektonickou studii, nikoli projektovou dokumentaci. Dále navrhl nabízet investorům proluky k zastavění.

Podnět pro odbor rozvoje a majetku města.

15. JUDr. Krčmářík navrhl odložit projednání materiálu k prodeji budovy č. p. 1925 třída Obránců míru v Žatci na další jednání zastupitelstva města a do té doby nechat vypracovat znalecký posudek na cenu v místě a čase obvyklou.

Podnět pro odbor rozvoje a majetku města.

16. Pan Štross požádal předložit na další jednání zastupitelstva města informaci, zda jsou zpracované projekty na budovu č. p. 1925 třída Obránců míru (věznice), č. p. 323 ul. Masarykova a č. p. 584 ul. Úzká v Žatci (PDA).

Podnět pro odbor rozvoje a majetku města.

17. Ing. Jelínek navrhl radě města a úředníkům městského úřadu vypracovat podmínky, které by zaručily, že při prodeji objektů v nich nebudou vznikat byty pro nepřízpůsobivé občany, a zároveň by tyto podmínky v kupních smlouvách měly být vymahatelné.

Podnět pro radu města a odbor rozvoje a majetku města.

18. MVDr. Frýba požádal komisi životního prostředí a odbor stavební a vyvlastňovací úřad, životní prostředí, aby se zabývaly toulavými kočkami, kterých je ve městě veliké množství a do budoucna může dojít k problémům, např. se vzteklinou. Apeloval na komisi životního

prostředí, aby záležitost začala řešit.

Podnět pro komisi životního prostředí a odbor stavební a vyvlastňovací úřad, životní prostředí.

19. Paní Žitníková tlumočila žádost seniorů a požádala o instalaci venkovních posilovacích prvků pro seniory.

.....
Mgr. Zdeňka Hamousová
starostka

.....
Jana Nováková
místostarostka

Ověřovatelé zápisu:

Člen zastupitelstva Mgr. Jiří Karas

.....

Členka zastupitelstva Mgr. Jaroslava Raganová

.....

Žatec 07.06.2018

Zapsala: Pavlína Kloučková

Příloha: Záznam o průběhu a výsledku hlasování
Prezenční listina
1x CD – zvukový záznam jednání