

## MATERIÁL NA JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA ŽATCE DNE 13. 09. 2018

**NÁZEV:** Zápis z jednání Kontrolního výboru

**PŘEDKLÁDÁ:** Kontrolní výbor Zastupitelstva města Žatce

**ZPRACOVALA:** zastupující tajemnice KV - ing. Monika Naxerová

**OBSAH:** 1. Návrh usnesení  
2. Zdůvodnění  
3. Příloha



### 1. Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zápis z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Žatce ze dne 20. 06. 2018.

### 2. Zdůvodnění:

Dne 20. 06. 2018 proběhlo jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Žatce (dále jen KV) s následujícím programem:

#### Program:

1. Kontrola akce: Realizace energetických úspor dodatečným zateplením objektu MŠ Fügnerova
2. Kontrola akce: Oprava horní části ulice Nádražní schody

Z jednání KV byl vypracován zápis, který je přílohou tohoto materiálu.

### 3. Příloha:

Zápis z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Žatce ze dne 20. 06. 2018

## *Zápis z jednání Kontrolního výboru ZM Žatec*

*konaného dne 20. 06. 2018*

Přítomni: Vladimír Martinovský, Ing. Bc. Ivana Malířová, Mgr. Eva Kapicová, PhDr. Zdeňka Venclíčková - Baranniková

Nepřítomni omluveni - Jana Eisertová

Místo konání: Radnice – malá zasedací místnost

Zahájení: 15:00 hod.

### **Program:**

1. Kontrola akce: Realizace energetických úspor dodatečným zateplením objektu MŠ Fügnerova
2. Kontrola akce: Oprava horní části ulice Nádražní schody

Na jednání kontrolního výboru (dále jen KV) byly předloženy veškeré doklady, týkající se dvou investičních akcí, realizovaných odborem rozvoje a majetku města (dále jen ORMM). Na jednání byli přizváni jako hosté vedoucí ORMM ing. Kateřina Mazánková a referenti ORMM Denisa Harajdová a Marek Pataky,

V prvním bodě jednání předal předseda KV slovo Denise Harajdové, která byla odpovědná za realizaci první stavby pod názvem: „Realizace energetických úspor dodatečným zateplením objektu MŠ Fügnerova v Žatci“. Celý projekt byl realizován jako projekt dotační (program OPŽP). Výběrové řízení (dále jen VŘ) bylo podlimitní a bylo rozděleno do tří částí (3 stavby, tj. zateplení objektu MŠ Otakara Březiny, zateplení MŠ Fügnerova a zateplení DSS v Libočanech). Toto VŘ bylo jeho druhou částí. Celkem se do VŘ přihlásily 3 firmy. Vítěznou firmou pak byla společnost HERKUL. Dne 26. 6. 2017 proběhlo podepsání smlouvy o dílo. Rekonstrukce probíhala v termínu od srpna 2017 do prosince 2017. Stavba byla ukončena dle podmínek smlouvy. Nebyl sepsán žádný dodatek ke smlouvě. Na stavbu nebylo potřeba stavební povolení, ani pak také následná kolaudace stavby. Přesný datum ukončení stavby byl 6. 12. 2017. Cena díla bez DPH 4.499.888,30 Kč. Na MŠ byly rekonstruovány: vyměněny za nové - okna, dveře, střešní krytina, přístřešek nad vchodovými dveřmi a uvnitř budovy ochrana topení, dále byl objekt doplněn o rekuperaci (nucené větrání), zateplení fasády a podlahy půdy, také bylo provedeno odkopání objektu po obvodu (vlhkost) s odvětráním, provedeno bylo malování uvnitř objektu. Stavba byla realizována za provozu MŠ (s rekonstrukcí se začalo v srpnu 2017, kdy byly prázdniny, v září 2017 pak mohly děti řádně nastoupit do MŠ, práce probíhaly za chodu školky). Nejvíce do chodu MŠ zasáhla realizace rekuperace, při které se bouralo uvnitř objektu. Dne 6. 6. 2018 byly na účet města připsány finanční prostředky od poskytovatele dotace v celkové výši 1.242.186,68 Kč. Z toho činila výše investiční dotace 1.205.186,68 Kč a neinvestiční 37.000,00 Kč. Dotace byla zapojena do rozpočtu města rozpočtovým opatřením číslo A-20. ze dne 22. 6. 2018 (usnesení 13. RM číslo 402/18 ze dne 18. 6. 2018)

Druhým bodem jednání byla kontrola investiční akce „Oprava horní části ulice Nádražní schody“. Slovo bylo předáno referentovi ORMM Marku Patakymu. Ten sdělil přítomným členům KV, že se do VŘ na tuto akci přihlásila pouze jedna firma. Usnesením rady města byla pro tuto zakázku vybrána společnost ERKA. Dle smlouvy o dílo měla být celá akce ukončena do 23. 5. 2018. Byla však ukončena až 25. 5. 2018, což činí dva dny prodlení. Dle podmínek smlouvy o dílo byla firmě vyčíslena smluvní pokuta z prodlení. Dále nebylo na

Kontrolní výbor Zastupitelstva města Žatce

základě požadavku filmařů, kteří v dané době natáčeli na území města Žatec film, namontováno zábradlí a ve spodní části nebylo realizováno osvětlení. Realizace těchto částí zakázky bylo dohodnuto až po dotočení záběrů filmovou společností CZECH ANGLO PRODUCTIONS s.r.o. Cena díla činila 2.568.000,00 Kč bez DPH.

Termín pro příští jednání Kontrolního výboru nebyl stanoven.

Ukončení jednání 16:00 hod.

Za kontrolní výbor ZM Žatce schválil: Vladimír Martinovský

Zapsala: ing. Monika Naxerová, dne 16. 7. 2018

