


MATERIÁL NA JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA ŽATCE DNE 20. 6. 2019

Název: Rozpočtové opatření: „Architektonická soutěž – Havlíčkovo náměstí, Žatec“

Předkládá: Rada města Žatce

Vypracoval: Ing. Kateřina Mazánková – vedoucí odboru rozvoje města
Ing. Gabriela Becková - referent odboru rozvoje města

Obsah: 1) Návrh usnesení
2) Zdůvodnění




1) Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Žatce *schvaluje* rozpočtové opatření ve výši 750.000,00 Kč, a to uvolnění finančních prostředků z investičního fondu na financování akce: „**Architektonická soutěž – Havlíčkovo náměstí, Žatec**“.

Výdaje: 741-6171-6901 - 750.000,00 Kč (IF)
Výdaje: 710-2219-6121 org. 348 + 750.000,00 Kč (Havlíčkovo nám.)

O: Ing. Kateřina Mazánková
Ing. Renata Sedláková
T: 31. 12. 2019



2) Zdůvodnění:

Předkládáme tento materiál ve věci schválení rozpočtového opatření na akci „**Architektonická soutěž – Havlíčkovo náměstí, Žatec**“

Uvolněné finanční prostředky budou použity na vypsání architektonické soutěže, na administrátora architektonické soutěže, na ceny pro soutěžící a odměny pro porotce. Vítězná varianta studie bude poté zpracována v dalších stupních projektové dokumentace a následně realizována.

Odhad ceny soutěže:

Administrátor architektonické studie – 250.000 Kč

Odměny soutěžícím: 350.000 Kč

Odměny porotcům a ostatní náklady: 150.000 Kč

Akce byla schválena Zastupitelstvem města Žatce v Investičním plánu města Žatce na rok 2019 schváleného dne 13. 12. 2018 usnesení č. **220/18**.

Rada města Žatce projednala a doporučuje ke schválení toto rozpočtové opatření usnesením č. 465/19.

Architektonická soutěž

Architektonická soutěž těží z touhy mnoha architektů získat zajímavý úkol. Je vypisována ve spolupráci ČKA. Výše honorářů, složení poroty, zadávací podmínky – to vše schvaluje ČKA. Soutěž, která není schválena ČKA, je neregulární a autorizovaný architekt se jí nesmí účastnit.

Je brána za jeden z nejproduktivnějších a zároveň nejspravedlivějších způsobů jak najít autora veřejné stavby.

Důvodem k takové soutěži je, že jejímu vypisovateli přináší ničím nenahraditelný zisk v podobě propracování úkolu z mnoha pohledů a také ovšem hospodárné nakládání s veřejnými penězi. Skýtá značnou naději směniti vynaložené finance za co největší protihodnotu. Je to efektivní konání mířící k nejlepšímu zhodnocení cenných veřejných prostor nebo pozemků. To sice nemusí nutně platit v každém jednotlivém případě, ve statistickém souhrnu o platnosti takového předpokladu se ale většinou nepochybuje.

Architektonická soutěž je s počátkem v předem přesně určeném čase (v trvání obvykle 2–3 dny) vyhodnocována s užitím dlouhodobě kultivovaných a mezinárodně sdílených způsobů početnou porotou skládající se ze zástupců vypisovatele (investora), a nezávislých odborníků (architektů, urbanistů, dopravních specialistů (expertů), a dalších specialistů - např. odborníků na památkové otázky).

Cílem architektonické soutěže je co nejvíce zhodnotit nebo dostihnout veřejný zájem. Nalézt či vyzískat invenční, kreativní, vynalézavé a inovativní řešení. Přinášet krásnou architekturu. V posledních přibližně 30 letech je stále více a silněji dbáno na vyváženou a harmonickou skladbu všech důležitých vlastností architektury a navrhované stavby. Služebnost, hospodárnost, trvanlivost, realita, technická bezvadnost a ohleduplnost jsou stejně důležitá kritéria, od kterých se očekává, že budou zastoupena v harmonické skladbě.

Stav IF ke dni 10. 6. 2019 činí 48.061.000,00 Kč.