Město Žatec
Městský úřad

V Žatci dne 17. 6. 2019

INFORMACE NA JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA ŽATCE
konané dne 20. 6. 2019

Věc: **Informace HP – Pelzer**

Předkládá: Mgr. Zdeňka Hamousová – starostka města
Ing. Helena Šmeráková – tajemnice
Ing. Kateřina Mazánková – vedoucí ORM

Vypracovala: Ing. Kateřina Mazánková – vedoucí ORM
Mgr. Zdeňka Hamousová – starostka města
Ing. Helena Šmeráková – tajemnice

Obsah:

1. Informace k problematice společnosti HP – Pelzer
   a) Informace odboru rozvoje města
   b) Závěrečné stanovisko Veřejného ochránce práv (dále jen „VOP“) ve věci šetření MěÚ Žatec (SVÚ, ŽP) a KHS Ústeckého kraje na základě podnětu fyzické osoby + přehled žádosti dle zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění
   c) Aktivity Městská policie, PČR
   d) Úkony Stavebního úřadu, životní prostředí
   e) Informace společnosti HP – Pelzer a vlastníka areálu bývalé Šroubárny
   f) Informace k jednání vedení města se zástupci společností
2. Přílohy

1. Informace k problematice společnosti HP – Pelzer

Tento materiál je předkládán na základě žádosti člena rady města.

1a) Informace odboru rozvoje města

Zpracovala: Ing. Kateřina Mazánková – vedoucí ORM, dne 11.06.2019

Na pracovním setkání za účasti zástupců Města Žatce i městského úřadu, občanů, dotčených vlastníků nemovitostí a dalších zástupců organizací veřejné správy se v letech minulých řešily se všemi pozvanými stále stejné problémy (hluk, komunikace, skladování, nepovolené stavby atd.).
Krajská hygienická stanice vyjádřila svůj názor a skutečnosti z měření, které tam prováděli. Hranice překročeny nebyly, občané závěry neuznávají a požadují opětovné měření. Měření z 11/2018 máme na ORM k dispozici – limity překročeny nebyly.

ČIŽP se z jednání vždy omluvila, neboť vede správní řízení s HP - Pelzerem a nemají důvod veřejně řešit tuto problematiku. Občané byli nespokojeni z neúčastí, ovšem Město Žatec nemá možnost, jak tuto situaci ovlivnit.
Zástupce HP - Pelzeru (pokaždé někdo jiný) se jednání a aktivně s občany diskutuje. Závěrem přislíbí sjednání nápravy.

Odbor rozvoje města jako zástupce Města Žatce je účastníkem řízení při povolovacích procesech, které vede SÚ jako orgán státní správy. V případě potřeby předkládá stanoviska a řeší celou problematiku v souladu s platnými právními předpisy a strategickými dokumenty.

Za Odbor rozvoje města jsem byla organizátorem setkání v posledních 2 letech. Ze společného jednání je vždy pořizován zvukový záznam, který je předán na zvukovém nosiči zástupcům občanů. V letošním roce jsem na žádné jednání za Odbor rozvoje města nebyla přizvána.
Zástupce občanů paní Buraňová si vždy záznam převzala osobně. Písemný zápis se nepořizuje z důvodu nepřehlednosti jednání a právě proto je pořizován zvukový záznam.

Město nemůže jakkoliv zasahovat do procesu orgánů státní správy. Jak jsem již psala, je účastníkem řízení a může jednat dle platné legislativy.

Odbor rozvoje města zrealizoval popř. připravuje tyto aktivity:
- v roce 2018 byla dokončena rekonstrukce mostu N. Belojanise, kdy byl nahrazen povrch komunikace ze žulové dlažby asfaltovým betonem
- v roce 2017 bylo v ul. Rooseveltova rekonstruováno 7 ks uličních vpustí se zápachovou uzávěrkou
- aktuálně probíhá rekonstrukce ul. Klostermannova, Žatec
- zpracovává se PD na rekonstrukci ul. Purkyněho
- za správu komunikací osazen před most v ul. Rooseveltova měřič rychlosti
- v roce 2018/2019 proběhla v ul. Rooseveltova od mostu N. Belojanise k ul. Resslova oprava chodníků

V souvislosti s provozem v ulici Purkyněho budou realizovány tyto aktivity:
- v rámci údržby provede správa komunikací v nejbližší době lokální opravu výtluků
- Severočeská vodárenská společnost a.s. v současné době připravuje v ul. Purkyněho rekonstrukci vodovodu a kanalizace. V rámci této akce dojde ke změně trasy kanalizace tak, že tělesa kanalizace budou umístěna mimo osu komunikace, aby byl eliminován hluk z přejezdu vozidel přes tato tělesa
- ORM v současné době zpracovává projektovou dokumentaci na celkovou rekonstrukci ulice Purkyněho v Žatci. Součástí projektové dokumentace bude rozšíření komunikace a obnova povrchů, čímž dojde k odstranění stávajících výtluků. Dále bude navrženo snížení rychlosti na 30 km/hod
- Realizace obou těchto akcí je plánována na rok 2020.

1b) Závěrečné stanovisko Veřejného ochránce práv (dále jen „VOP“) ve věci šetření MěÚ Žatec (SVÚ, ŽP) a KHS Ústeckého kraje na základě podnětu fyzické osoby + přehled žádosti dle zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění

listopad 2017 – Citace ze žádosti VOP „Obracím se na Vás v záležitosti podnětu paní Ing. Anny Buraňové, bytem Jana ze Žatce 1823, 438 01 Žatec (dále jen „stěžovatelka“), která se na veřejnou ochránkyni práv (dále jen „ochránkyně“) obrátila ve věci obtěžování hlukem ze sousedního areálu – provozu firmy HP Pelzer, s. r. o. - odštěpný závod Žatec, Raisova 1187, Žatec (dále jen „HPP“)“.

2017 – 2019 – šetření VOP v záležitosti viz výše.

29.04.2019 – Závěrečné stanovisko VOP – **příloha č. 1**

27.05.2019 – Sdělení MěÚ VOP – opatření k nápravě – **příloha č. 2**

Přehled žádostí dle zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím podaných v souvislosti s lokalitou:
2017 - 11 žádostí
2018 - 10 žádostí
2019 - 5 žádostí

červen 2019 - Informace zaslaná fyzickou osobou Senátu ČR – seznámení s problémem obyvatel města Žatec (nečinnost stavebního úřadu a samosprávy), predikce případného zájmu o problematiku ze strany senátorů.

1c) Aktivity Městská policie Žatec, PČR

Zpracoval: Miroslav Solar – ředitel MěP, dne 18.06.2019

29. 7. 2015 zahájen monitoring ulice Jana ze Žatce a okolí v souvislosti s činností firmy – každý den ve 22,00 hod. kontrolní bod v ulici Jana ze Žatce a kontrola parkování kamionů

15. 3. 2016 osazena fotopast a prováděn monitoring počtu průjezdů kamionů v noční době

7. 4. 2016 kontaktován vedoucí DI PČR Louny npor. Král s žádostí o provádění kontrol lokality hlídkami DI Louny (přislíbeno)

31. 6. 2016 odpověď vedoucího DI Louny, že kontroly jsou prováděny (plachty apod.)

12. 4. 2017 opětovná žádost na PČR DI Louny npor. Královi a provádění kontrol ze strany příslušníků dopravní policie v lokalitě

13. 9. 2018 opětovná žádost na PČR DI Louny npor. Královi na řešení dopravní situace v lokalitě

1. 10. 2018 odpověď npor. Krále se sdělením, že hlídky DI Louny byly k problematice instruovány

21. 1. 2019 opětovná žádost na PČR DI Louny o kontroly lokality ze strany DI Louny

21. 1. 2019 odpověď npor. Krále, že lokalita je zařazena do instruktáže hlídkám DI Louny

27. 2. 2019 telefonická žádost zástupce VO OO PČR Louny npor. Hamalovi o provádění kontroly lokality ze strany OO PČR Žatec. Poslední kontrola PČR v ul. Purkyněho **9.4.2019**

11. 3. 2019 umístěna fotopast v ulici Jana ze Žatce sloužící k monitoringu průjezdu vozidel v noční době – **příloha č. 3** (průjezdy)

Počet kontrol lokality MěP Žatec od 1. 1. 2018 do 17. 6. 2019 - 924
Počet řešených přestupků MěP Žatec od 1. 1. 2018 do 17. 6. 2019 - 153

1d) Informace Stavebního úřadu, životní prostředí

Příloha č. 4
aktualizace k příloze:
Příkaz ze dne 11. 01. 2019 vedený pod č. j.: MUZA 1614/2019 – 1.000.000 Kč, podán odpor,
dne 16.04.2019 vydáno nové rozhodnutí o přestupku č.j.: MUZA 15490/2019 – 1.000.000 Kč pokuta + 1.000 Kč náklady řízení

Příkaz ze dne 22. 05. 2019 vedený pod č. j.: MUZA 20883/2019 – 1.000.000 Kč, dne 31. 05. 2019 podán odpor

Příkaz ze dne 07. 06. 2019 vedený pod č. j.: MUZA 23274/2019 – 1.000.000 Kč

Pokuty uložené firmě HP PELZER, s.r.o.
do roku 2014 v celkové výši 350 tis. Kč
od 2015 do roku 2017 v celkové výši 1 250 tis. Kč
od 2018 po současnost v celkové výši 4 400 tis. Kč

Celkem došlo k uložení pokut ve výši 6 mil Kč.

1e) Informace společnosti HP - Pelzer a vlastníka areálu bývalé Šroubárny

Inf. HP – Pelzer - **příloha č. 5**

Vlastník areálu bývalé Šroubárny:
- úprava nakládací rampy s cílem snížit hlučnost
- ochota zprovoznit výjezd z areálu směrem do Purkyněho ulice – snížení hlučnosti, odklonění části vozidel
- aktuálně v dubnu 2019 provedeno měření hluku, v květnu 2019 opakované měření – výsledy zatím nejsou známy
- vlastník má zájem spolupracovat na úpravě areálu

1f) Informace k jednání vedení města se zástupci společnosti v roce 2019

02.04.2019 v HP - Pelzer – Mgr. Hamousová, Ing. Laibl, p. Špička, Mgr. Antoni

- jednání týkající se zjištění záměrů podniku a nápravných opatření
- seznámení se studií podniku, zamezující přejezdy vozidel do areálu bývalé Šroubárny (dlouhodobý záměr vybudování expediční haly v areálu HP - Pelzer)
- debata o případném přesunutí výjezdu z areálu

04.04.2019 na radnici - vedení města, dotčené odbory + VPN

- diskuze k aktuální situaci
- diskuze o hlukové žalobě obyvatel
- diskuze ohledně závěrů VOP

21.05.2019 v HP - Pelzer – Mgr. Hamousová, Mgr. Antoni

- seznámení s novým ředitelem závodu p. Lamačem
- ověřování kroků HP - Pelzeru domluvené na minulé schůzce
- vyžádání podkladů (viz. příloha v bodě 1e))
- ochota společnosti podílet se na opravě ulice Purkyněho
- vedení společnosti má zájem na setkání s obyvateli lokality, zástupci města doporučují

+ další proběhlá jednání v terénu v průběhu roku za přítomnosti vedení, Mgr. Antoniho, vedoucích odborů a dotčených obyvatel.

Tématika lokality bývalé Šroubárny a HP - Pelzer je veřejně diskutována téměř na každém ZM v rámci vystoupení veřejnosti v téměř neomezeném časovém rámci.

2. Přílohy

1. Závěrečné stanovisko Veřejného ochránce práv
2. Sdělení Městského úřadu Žatec Veřejnému ochránci práv - opatření k nápravě
3. Městská policie Žatec – průjezdy vozidel (březen 2019, duben 2019)
4. SVÚ, ŽP – přehled vydaných písemností, pokud
5. Informace společnosti HP – Pelzer

ombudsman
veřejný ochránce práv

Sp. zn.: 1391/2017/VOP/TM
Č. j.: KVOP-19360/2019

Závěrečné stanovisko s návrhem opatření k nápravě ve věci obtěžování hlukem z provozu firmy HP Pelzer, s. r. o., v Žatci

A. Závěry šetření

Na základě podnětu Ing. Anny Buraňové, bytem Jana ze Žatce 1823, 438 01 Žatec (dále jen „stěžovatelka"), kterou obtěžuje hluk z provozu areálu firmy HP Pelzer, s. r. o. – odštěpný závod Žatec, Raisova 1187, Žatec (dále jen „firma"), a související doprava, vedu šetření postupu Městského úřadu Žatec, stavebního a vyvlastňovacího úřadu, životního prostředí (dále jen „stavební úřad"), a Krajské hygienické stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem (dále jen „KHS").

Po provedení šetření jsem dospěl k závěru, že **KHS nepochybila**. Apeloval jsem však na to, aby tomuto případu nadále věnovala zvýšenou pozornost a aby jako dotčený orgán preventivního dozoru v řízeních podle stavebního zákona stanovila v závazných stanoviscích takové podmínky, které zajistí dostatečnou ochranu veřejného zdraví.

V případě **stavebního úřadu** jsem měl v prvé řadě obecnou výhradu k tomu, že rekonstrukce skutkového stavu byla na základě poskytnutého spisového materiálu v souhrnu možná pouze s krajními obtížemi.[1]

V šetření jsem dospěl k závěru, že stavební úřad v některých případech stavební nekázně **zjednal nápravu jen částečně**, případně neučinil všechny úkony podle stavebního zákona,[2] které učinit měl, především pokud jde o **nepovolené užívání** staveb, případně změny v užívání staveb. Nebyl zároveň zcela důsledný při **ukládání pokut** za stavební nekázeň. Dopustil se dále některých **procesních pochybení** (především v řízeních o dodatečném povolení, co se týče vymezení okruhu jejich účastníků) a v obecné rovině též **nepřiměřené délky řízení** (například v některých řízeních o dodatečném povolení staveb a o odstranění staveb). Kterých staveb a řízení se tyto nedostatky týkají, jsem úřadu konkrétně uvedl.

B. Vyjádření úřadů a jejich hodnocení

B.1 KHS

KHS ve svém vyjádření zopakovala informace o své kontrolní činnosti v roce 2018. Uvedla, že provedla tři měření hluku z provozu firmy, a to jak v lokalitě skladové haly (areál bývalé šroubárny[3]), tak ve výrobní lokalitě (bývalý cukrovar[4]). Dále na základě stížností občanů

---

1 Spis obsahoval přehled úkonů, které ve vztahu k jednotlivým stavbám učinil, přičemž pro neúplnost spisu nebylo možné postup stavebního úřadu v případě některých staveb jednoznačně zpětně hodnotit.

2 Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon").

3 Vliv na obytnou zástavbu v ulici Jana ze Žatce.

4 Vliv na bytový dům na Rooseveltově třídě.

z ulice Rooseveltova a Purkyněho provedla opakovaný zdravotní dozor spojený s měřením hluku z dopravy na místních komunikacích III. Třídy.[5]

V případech zjištění překročení hygienického limitu pro hluk KHS s kontrolovanými osobami již zahájila, případně zahájí řízení o uložení pokuty.

B.2 Stavební úřad

B.2.1 Postup při státním stavebním dozoru

K výhradě dílčích pochybení při státním stavebním dozoru stavební úřad především uvádí, že při opakovaném zjištění závad na předmětných stavbách firmy celkem třináctkrát **vyzval** ve stanovené lhůtě ke **zjednání nápravy** a již sedmkrát vydal rozhodnutí o **nařízení zjednání nápravy**. Firma ani v jednom případě po nařízení zjednání nápravy stanovenou povinnost nesplnila. Dále uložil čtrnáct **pokut za stavební nekázeň**, přičemž zkracuje intervaly při ukládání pokut a pokuty ukládá v maximální možné výši[6] (poslední dvě pokuty uložil v nejvyšší možné výměře, avšak ani přesto nedošlo ke zjednání nápravy).

Pokud jde o namítané nedostatky ve věci ukládání pokut, stavební úřad uvádí, že **provede opatření k nápravě, spočívající v revizi uložených pokut**, a tento stav napraví, zejména pokud se bude jednat o trvající přestupky.[7]

Stavební úřad k tomu uzavírá, že ačkoli se pokoušel využít donucovacích prostředků (výzvy ke zjednání nápravy, rozhodnutí ke zjednání nápravy či ukládání pokut v maximální výši, které mu stavební zákon umožňuje), k nápravě nezákonného stavu nedošlo. Nestalo se tak ani po ukládání pokut v maximální výši, které stavební zákon umožňuje.

B.2.2 Ostatní výhrady

Vymezení okruhu účastníků v řízeních o dodatečném povolení staveb

K výhradě ohledně vymezení okruhu účastníků v řízeních o dodatečném povolení staveb stavební úřad odkázal na to, že podle § 129 odst. 2 stavebního zákona sice jsou účastníkem tohoto řízení **obec** a případně **dotčení vlastníci** sousedních nemovitostí, avšak pouze tehdy, jde-li o posuzování **umístění** stavby **nebo změnu oproti územnímu rozhodnutí**.[8]

Stavební úřad dále uvedl, že před případným povolením staveb k trvalému užívání stanoví podmínku k provedení jejich **zkušebního provozu**.

---

5 Dvě měření hluku; pro obě měření byla zhodnocena možnost využití korekce pro starou hlukovou zátěž prostřednictvím Centra dopravního výzkumu Brno.

6 Poslední dvě uložené pokuty jsou vždy ve výši 1 milionu Kč.

7 Dále stavební úřad uvádí, že ve věci „5 skladovacích stanů", respektive dnes už „6 skladovacích stanů", byla vydána výzva ke zjednání nápravy, uložena pokuta a zahájeno řízení o odstranění těchto 6 skladovacích stanů.

8 Ustanovení § 129 odst 2 ve spojení s § 85 stavebního zákona.

Prodlevy v řízeních

K prodlevám stavební úřad uvedl, že k nim docházelo převážně z důvodu nedostatečného **personálního obsazení** stavebního úřadu,[9] Stavební úřad souhlasí s tím, že jeho personální obsazení (podstav) nemůže jít k tíži adresátů aktů veřejné správy, ale upozorňuje na realitu, kdy o případném navýšení počtu referentů stavebního úřadu (formou změny organizačního řádu) stavební úřad nerozhoduje, a nemůže tuto skutečnost nijak ovlivnit.

C. Právní hodnocení

C.1 KHS

Apeluji na KHS, aby případ i nadále náležitě monitorovala a věnovala mu zvýšenou pozornost, a to pokud jde o její preventivní dozor jako dotčeného orgánu v řízeních podle stavebního zákona ve věci staveb firmy v jejím výrobním či skladovém areálu.

C.2 Stavební úřad

C.2.1 Postup při státním stavebním dozoru

Současný stav věci hodnotím tak, že je dán především výjimečnou povahou případu, kdy stavební úřad ani přes opakovanou snahu o zjednání nápravy rozsáhlé stavební nekázně ve skladovém a výrobním areálu firmy a navzdory ukládání pokut nebyl úspěšný ve skutečném zjednání nápravy.

Rozsahem značné a z časového hlediska dlouhodobé porušování právních povinností vyplývajících ze stavebního zákona, případně aktů stavebního úřadu je zjevně výsledkem vysoké míry rezistence firmy k ukládaným pokutám, které se dosud zjevně neodrazily dostatečně negativně v oblasti jejího hospodaření. Firma i navzdory uloženým pokutám[10] dosud zjevně nezjednala nápravu (tj. nezdržela se nezákonného jednání) a patrně i nadále stavby užívá.

Stavební úřad nicméně **není nečinný**. Ve vyjádření ke zprávě[11] mi zaslal aktuální **přehled úkonů a vydaných písemností k jednotlivým stavbám**.

Vyrozuměl jsem z něj mimo jiné to, že z důvodu nedoložení projektové dokumentace a příslušných dokladů v **řízení o dodatečném povolení staveb** stavební úřad tato řízení u celé řady staveb již **zastavil**.[12] K tomu podotýkám, že stavební úřad by tedy měl **pokračovat v řízení o odstranění** nepovolených staveb či jejich změn a v zákonných lhůtách v těchto řízeních i rozhodnout.

---

9 Dlouhodobá pracovní neschopnost či opakovaná výběrová řízení, která vedla k více než 7měsíčnímu výpadku 3 referentů stavebního úřadu.

10 Není mi ostatně známo, zda poslední dvě rozhodnutí o uložení pokuty v nejvyšší možné výměře jsou v právní moci, případně zda pokuty již byly zaplaceny.

11 Č. j. MUZA 8660/2019, ze dne 27. 2. 2019.

12 Nedoložení projektové dokumentace firmou ani po výzvě stavebního úřadu k doplnění v přiměřené lhůtě.

Domnívám se, že současnou situaci, kdy firma i přes veškerou aktivitu stavebního úřadu pokračuje v porušování stavebního zákona (a aktů stavebního úřadu), lze řešit především důslednou dozorovou činností stavebního úřadu a opakovaným sankčním postihem. To se neobejde bez náležité znalosti aktuálního skutkového stavu ve vztahu ke všem stavbám, které se v areálu nacházejí. Stavební úřad se proto nevyhne opakovaným kontrolním prohlídkám areálu. **Nepovolené užívání stavby** je trvajícím přestupkem,[13] za který by měl stavební úřad přestupce (firmu) opakovaně pokutovat, a to až do okamžiku, kdy od nepovoleného užívání upustí.

Stavební úřad avizoval „**revizi uložených pokut**". Tuto informaci přijímám, nicméně ji považuji v tuto chvíli za velmi obecnou. Očekávám proto, že mě stavební úřad seznámí s konkrétními kroky, které v rámci svých dozorových oprávnění přijme.

K tomu podotýkám, že stavební úřad převážně sankcionoval firmu za **nezjednání nápravy** stanovené stavebním úřadem ve výzvě nebo rozhodnutí.[14] Nejvyšší výměra pokuty za tento přestupek činí **200 000 Kč**.[15] Oproti tomu nejvyšší výměra pokuty za **nepovolené užívání stavby**[16] (případně za **užívání stavby v rozporu** s účelem vymezeným v kolaudačním rozhodnutí[17]) činí až **1 000 000 Kč (resp. 500 000 Kč)**.[18] Protože především ekonomický dopad opakovaných pokut může přimět provozovatele k upuštění od nezákonného jednání, měl by stavební úřad využívat i postup podle těchto ustanovení s přísnějšími sankcemi pro **nepovolené užívání staveb.**

Stavební úřad se dále nevyjádřil k mé výhradě (viz část C.1.5 zprávy), že ze spisu není zřejmé, zda a jak konal v případě staveb, v nichž prokazatelně došlo ke změně v užívání (např. v důsledku změny technologie).

Domnívám se tak, že i přes nespornou snahu stavebního úřadu přimět vlastníka ke zjednání nápravy je **postup stavebního úřadu i nadále neúplný**, resp. **nedůsledný**.

Pro úplnost zároveň ponechávám ke zvážení stavebnímu úřadu, zda za daných okolností není namístě zabývat se jednáním firmy i v rovině trestněprávní. Ten, kdo maří nebo podstatně ztěžuje výkon orgánu veřejné moci tím, že vykonává činnost, která mu byla takovým rozhodnutím zakázána, se dopustí trestného činu (přečinu) maření výkonu úředního rozhodnutí.[19] Uvedené se týká mimo jiné i právnických osob, resp. jejích statutárních orgánů.[20]

---

13 Ustanovení § 8 zákona č. 250/2016 Sb., o odpovědnosti za přestupky a řízení o nich, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpovědnosti za přestupky").

14 Ustanovení § 134 odst. 2 a odst. 3 stavebního zákona.

15 Ustanovení § 179 odst. 2 písm. b) ve spojení s § 179 odst. 5 písm. b) stavebního zákona.

16 Ustanovení § 178 odst. 1 písm. f) stavebního zákona.

17 Ustanovení § 178 odst. 1 písm. g) stavebního zákona.

18 Ustanovení § 178 odst. 3 písm. b), resp. písm. c) stavebního zákona.

19 Ustanovení § 337 odst. 1 a) zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník.

20 Ustanovení § 8 odst. 1 písm. a) zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim: „Trestným činem spáchaným právnickou osobou je protiprávní čin spáchaný v jejím zájmu nebo v rámci její

C.2.2 Ostatní výhrady

Vymezení okruhu účastníků v řízeních o dodatečném povolení staveb

Předpokládám, že odkazem na ustanovení § 129 odst. 2 stavebního zákona, pokud jde o účastenství v řízení o dodatečném povolení stavby, chce stavební úřad zdůraznit, že obec a dotčení vlastníci byli (jsou, případně budou) přibráni do okruhu účastníků řízení týkajících se nejen původní skladové haly (tzv. bývalá šroubárna), ale např. týkajících se případně i „nových" (původně nepovolených) staveb „5 skladovacích stanů" (fakticky dnes již 6 skladovacích stanů), případně i dalších staveb, u nichž podle stavebního zákona má (mělo) být posuzováno i jejich umístění.

Vítám zároveň, že stavební úřad před případným povolením staveb k trvalému užívání stanoví podmínku k provedení jejich zkušebního provozu.

Prodlevy v řízeních

Pokud jde o problém se zajištěním dostatečné personální kapacity stavebního úřadu, obdobná situace je mi známa i na jiných stavebních úřadech, stejně jako obecné nedostatky smíšeného modelu státní správy.

Apeluji tímto tedy na tajemnici úřadu a jejím prostřednictvím i na starostku města jako na osobu, která zastupuje obec navenek, a stojí tedy v čele úřadu, aby se v rámci možností pokusily zajistit optimální chod stavebního úřadu, mimo jiné pokud jde o jeho personální obsazení.

C.2.3 Závěr

Vítám sice, že případu stavební úřad v současnosti věnuje zvýšenou pozornost, jak o tom svědčí jím zmiňované procesní úkony, ať již jde o řízení o přestupcích, výzvy k doplnění podkladů k žádostem o dodatečné povolení dosud nepovolených staveb, či o zastavení řízení o dodatečném povolení staveb v případech, kdy stavebník ani po výzvě nesplnil podmínky k dalšímu vedení řízení.

S ohledem na skutkový stav věci, kdy postupy stavebního úřadu nepřiměly firmu, aby se zdržela nezákonného jednání, vydávám své **závěrečné stanovisko** podle ustanovení § 18 odst. 2 zákona o veřejném ochránci práv. Součástí stanoviska je **návrh opatření k nápravě**.

D. Opatření k nápravě

Stavebnímu úřadu Městského úřadu Žatec, navrhuji, aby:

- **Do 30 dnů provedl** kontrolní prohlídku staveb za účelem objektivizace skutkového stavu, bez kterého nelze účinně řešit stavení nekázeň. Stavební úřad by měl mimo jiné zjistit, zda jsou stavby v areálu firmy nepovoleně užívány a toto jednání případně řešit jako trvající přestupek.

činnosti, jednal-li tak statutární orgán nebo člen statutárního orgánu, anebo jiná osoba ve vedoucím postavení v rámci právnické osoby, která je oprávněna jménem nebo za právnickou osobu jednat".

- Svá zjištění z kontrolní prohlídky zaznamenal a **kopii protokolu mi** obratem zaslal. Očekávám, že stavební úřad v protokolu popíše jednotlivé stavby v areálu firmy a přesně k nim popíše jejich aktuální právní stav (zda jde o stavbu, která je povolená, popřípadě zda k ní vede nějaké řízení) a stav užívání.
- Mě **informoval o konkrétních úkonech**, které v návaznosti na svá zjištění přijme.

Tajemnici městského úřadu navrhuji, aby personální situaci na stavebním úřadě aktivně řešila a doložila mi písemnosti dokládající, že tak (u)činí, případně již (u)činila.[21]

Závěrečné stanovisko zasílám starostce Městského úřad Žatec a žádám ji, aby mně podle ustanovení § 20 odst. 1 zákona o veřejném ochránci práv sdělila, zda (stavební úřad, resp. i ona sama ve spolupráci s tajemnicí úřadu, pokud jde o personální situaci na stavebním úřadě) provedla navržená opatření k nápravě. Odpověď očekávám v zákonné lhůtě 30 dnů od doručení stanoviska. Stanovisko zasílám také stěžovateli.

Brno 29. dubna 2019

JUDr. Stanislav Křeček v. r.
zástupce veřejné ochránkyně práv
(stanovisko je opatřeno elektronickým podpisem)

21 Např. informace k výběrovým řízením na obsazení pracovníků stavebního úřadu

2.

MUZAX00GNBQE

Městský úřad Žatec
Stavební a vyvlastňovací úřad,
životní prostředí
náměstí Svobody 1,
438 01 Žatec

VÁŠ DOPIS ZN:
ZE DNE: 29. 04. 2019
NAŠE Č.J.: MUZA 18870/2019
SPIS.ZN: MUZAS/17776/2019/SU/Syr
VYŘIZUJE: Ing. Tomáš Trávníček
PRACOVIŠTĚ: **tř. Obránců míru 295, Žatec**
TEL: 415 736 490
FAX: 415 736 513
E-MAIL: travnicek@mesto-zatec.cz

Kancelář veřejného ochránce práv
Údolní 658/39
Brno-město
602 00 Brno 2

DATUM: 27. 05. 2019

Sdělení

Městský úřad Žatec, stavební a vyvlastňovací úřad, životní prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon"), ve znění pozdějších předpisů, obdržel dne 29. 04. 2019 závěrečné stanovisko ve věci šetření Městského úřadu Žatec, stavebního a vyvlastňovacího úřadu, životního prostředí s uvedením opatření k nápravě a žádostí o sdělení k provedeným opatřením, a to ve lhůtě do 30 dnů ode dne doručení stanoviska, ve věci obtěžování hlukem z provozu firmy HP Pelzer, s.r.o., odštěpným závodem Žatec.

V areálu firmy je stavebním úřadem v současné době sledováno 15 objektů, kde stavební úřad řeší porušení stavební kázně. Pouze dvě stavby v areálu (na st.p.č. 869/2 a st.p.č. 1442/4 v k.ú. Žatec) byly povoleny a uvedeny do trvalého užívání.

Dle sdělení firmy HP Pelzer, s.r.o., odštěpný závod Žatec je vypracování projektových dokumentací pro jednotlivé provozy vázáno na posouzení dokumentace EIA. Dokumentaci zpracovává společnost DP Eco-Consult, s.r.o., IČ 28766300, se sídlem V Lukách 446/12, Věkoše, 503 41 Hradec Králové, za kterou jedná RNDr. Daniela Pačesná, Ph.D.

Ke sledovaným 15 objektům sdělujeme:

- **stavba na st.p.č. 869/13 v k.ú. Žatec – hala C1/HMP** – dne 16.05.2019 byla provedena kontrolní prohlídka a výsledky kontrolní prohlídky jsou zaznamenány do protokolu ze dne 16.05.2019 č.j. MUZA 19836/2019, spis.zn. MUZAS/7876/2017/SU/Bi, který tvoří přílohu tohoto sdělení; v rozporu s rozhodnutím o ukončení provozu ze dne 28.06.2017 č.j. MUZA 18298/2017, spis.zn. MUZAS/SU/24636/2010/Bi, které dne 19.07.2017 nabylo právní moci, nebyl provoz ukončen, rozsah stavby i technologie odpovídá projektové dokumentaci z 11/2017, autorizované Ing. Josefem Brejchou ČKAIT 0102178, která byla předložena k dodatečnému povolení stavby, část dokumentace technologie není autorizována, stavebník byl na jednání upozorněn na tuto skutečnost, řízení o dodatečném povolení stavby je v současné době přerušeno do 03.06.2019 (dne 20.05.2019 byla odeslána dokumentace EIA k posouzení, v návaznosti na posouzení budou činěny stavebníkem další kroky pro doplnění projektové dokumentace a její dokladové části);
- **stavba na st.p.č. 3179 v k.ú. Žatec – hala WHS** – dne 16.05.2019 byla provedena kontrolní prohlídka a výsledky kontrolní prohlídky jsou zaznamenány do protokolu ze dne 16.5.2019 č.j. MUZA 19951/2019, spis.zn. MUZAS/6164/2017/SU/Bi, který tvoří přílohu tohoto sdělení; v rozporu s rozhodnutím o ukončení provozu ze dne 23.01.2017 č.j. MUZA 33180/2016, spis.zn. MUZAS/SU/20319/2016/Bi, které dne 18.02.2017 nabylo právní moci, nebyl provoz ukončen, na místě byly zjištěny odchylky od dokumentace z července 1998, archiv. č. IC-6-02526, vypracované Ing. Karáskem a zaznamenány do protokolu, do protokolu byl rovněž zaznamenán plánovaný postup při vyklízení (ukončení provozu) haly, řízení o dodatečném povolení stavby je v současné době přerušeno do 03.06.2019 (dne 20.05.2019 byla odeslána dokumentace EIA k posouzení, v návaznosti na posouzení budou činěny stavebníkem další kroky pro doplnění projektové dokumentace a její dokladové části);
- **stavba na st.p.č. 1442/5 v k.ú. Žatec – hala ALPINA GRIMMA** – dne 24.05.2019 byla provedena kontrolní prohlídka, výsledky kontrolní prohlídky jsou zaznamenány do protokolu ze dne 24.05.2019 č.j. MUZA 20938/2019, spis.zn. MUZAS/16797/2019/SU/Syr; stavební úřad nemá k dispozici původní, ani novou projektovou dokumentaci k budově, dle sdělení stavebníka se jedná o původní stavbu užívanou k textilní výrobě firmy MITOP (v protokolu byla chybně uvedena potravinářská výroba, část areálu sloužila cukrovaru), na místě bylo zjištěno, že v rozporu s rozhodnutím o ukončení provozu ze dne 18.04.2017 č.j. MUZA 33207/2016, spis.zn. MUZAS/SU/20318/2016/Bi, které dne 12.05.2017 nabylo právní moci, nebyl provoz ukončen, dodatečné povolení stavby se týká technologie, kdy takto užívaná stavba již podléhá vydání územního rozhodnutí dle § 81 stavebního zákona – změna vlivu užívání stavby na území;
- **stavba na st.p.č. 1442/1 a p.p.č. 2716/5 v k.ú. Žatec – hala DOA** – dne 24.05.2019 byla provedena kontrolní prohlídka, výsledky kontrolní prohlídky jsou zaznamenány do protokolu ze dne 24.05.2019 č.j. MUZA 20937/2019, spis.zn. MUZAS/16796/2019/SU/Syr; stavební úřad nemá k dispozici původní, ani novou projektovou dokumentaci k budově, dle sdělení stavebníka se jedná o původní stavbu užívanou firmou MITOP k výrobě netkaných textilií, na místě bylo zjištěno, že v rozporu s rozhodnutím o ukončení provozu ze dne 28.06.2017 č.j. MUZA 18279/2017, spis.zn. MUZAS/SU//9460/2010/Bi, které dne 19.07.2017 nabylo právní moci, nebyl provoz ukončen, dodatečné povolení stavby se týká technologie, kdy takto užívaná stavba již podléhá vydání územního rozhodnutí dle § 81

stavebního zákona – změna vlivu užívání stavby na území. Dále bylo zjištěno provedení přístavby skladu (rozměry neuvedeny, budou upřesněny po doložení projektové dokumentace);

- **stavba na st.p.č. 1484 v k.ú. Žatec – hala HMP III/HL** – na den 06.06.2019 byla vypsána kontrolní prohlídka výzvou ze dne 30.04.2019 pod č.j. MUZA 17836/2019, spis.zn. MUZAS/17601/2019/SU/Syr, na žádost stavebníka byla posunuta na 07.06.2019;
- **stavba na st.p.č. 1442/9 a p.p.č. 2716/5 v k.ú. Žatec – hala LP a A4** – na den 06.06.2019 byla vypsána kontrolní prohlídka výzvou ze dne 30.04.2019 pod č.j. MUZA 17840/2019, spis.zn. MUZAS/17607/2019/SU/Syr, na žádost stavebníka byla posunuta na den 07.06.2019;
- **stavba na p.p.č. 2836/3 v k.ú. Žatec – hala skladu materiálu a nářadí** – na den 18.06.2019 byla vypsána kontrolní prohlídka výzvou ze dne 22.05.2019 pod č.j. MUZA 20792/2019, spis.zn. MUZAS/20727/2019/SU/Syr;
- **stavba na st.p.č. 5205 v k.ú. Žatec – hala skladu polotovarů** – na den 18.06.2019 byla vypsána kontrolní prohlídka výzvou ze dne 22.05.2019 pod č.j. MUZA 20794/2019, spis.zn. MUZAS/20728/2019/SU/Syr;
- **stavby na st.p.č. 869/1, 869/3, p.p.č. 2727/1 a 2836/1 v k.ú. Žatec – sklady č. 1 – 6 (šest objektů)** – na den 18.06.2019 byla vypsána kontrolní prohlídka výzvou ze dne 22.05.2019 pod č.j. MUZA 20797/2019, spis.zn. MUZAS/20729/2019/SU/Syr;
- **volná skládka na p.p.č. 2727/1 a 2727/2 v k.ú. Žatec** – skládka odstraněna, řízení o dodatečném povolení stavby i řízení o odstranění stavby bylo zastaveno, stav plochy je kontrolován při vykonávaných kontrolních prohlídkách.

K jednotlivým stavbám byla vydána samostatná povolení, dodržení podmínek těchto povolení je nutno hodnotit samostatně, z tohoto důvodu jsou vykonávány kontrolní prohlídky ke každé stavbě zvlášť a postupně. Při kontrolních prohlídkách je vyhodnocen stav samotných staveb a rovněž v rámci možností i rozsah osazené technologie.

Byla provedena revize udělených pokut, na základě výsledků revize a výsledků kontrolních prohlídek bude stavební úřad dále postupovat.

Ke skladu č. 6 vede stavební úřad řízení k udělení pokuty ve smyslu § 178 odst. 1 písm. a) a odst. 2 písm. e) stavebního zákona (tj. provedení stavby bez územního rozhodnutí a stavebního povolení) spis.zn. MUZAS1598/2019/SU/Bi. Na základě odporu, který byl podán proti Příkazu ze dne 11.01.2019 č.j. MUZA 1614/2019, bylo dne 16.04.2019 vydáno rozhodnutí č.j. MUZA 15490/2019, které dne 22.05.2019 nabylo právní moci. Pokuta byla udělena v maximální výši 1 000 000 Kč.

Na základě revize pokut u staveb na st.p.č. 869/13 a st.p.č. 3179 v k.ú. Žatec a zjištění při kontrolních prohlídkách dne 16.05.2019, kdy se v obou případech stavebník dopustil přestupku ve smyslu § 178 odst. 1 písm. f) a odst. 2 písm. g) stavebního zákona (tj. užívání stavby bez kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí a provedení stavby v rozporu s vydaným povolením), stavební úřad vyměřil pokutu Příkazem ze dne 22.05.2019 č.j. MUZA 20883/2019, spis.zn. MUZAS/20866/2019/SU/Bi opětovně v maximální výši 1 000 0000 Kč.

MUZAX00GNBQE

Na základě zjištění při kontrolních prohlídkách u staveb na st.p.č. 1442/5 a st.p.č. 1442/1, včetně přístavby skladu na p.p.č. 2716/5 v k.ú. Žatec dne 24. 05. 2019, stavební úřad pokutu vyměří. Dle zjištěných skutečností se stavebník dopustil přestupku ve smyslu § 178 odst. 1 písm. a) a f), § 178 odst. 2 písm. d) a § 178 odst. 2 písm. i) stavebního zákona (tj. provedení stavby bez územního rozhodnutí, užívání stavby bez kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí, provedení změny stavby bez stavebního povolení, nezjednání nápravy). Pokuta bude vyměřena v maximální výši. Případná další zjištění při kontrolních prohlídkách o nepovoleném užívání staveb, budou řešeny jako trvající přestupky. Stavební úřad se tak bude snažit přimět provozovatele k upuštění od nezákonného jednání.

V současné době došlo ke stabilizaci počtu referentů stavebního úřadu, který je od 01. 04. 2019 plně obsazen. Na problematiku společnosti HP Pelzer, s.r.o., odštěpný závod Žatec, jsou nyní přiděleni dva referenti stavebního úřadu tak, aby byla tato lokalita řádně a bez zbytečných průtahů kontrolována.

Otisk razítka

Ing. Tomáš T R Á V N Í Č E K
vedoucí stavebního a vyvlastňovacího úřadu, životního prostředí

Bankovní spojení: KB Žatec, č.ú. 19-422-481/0100
IČ: 00265781
Tel: 415 736 494
Fax: 415 736 513
E-mail: travnicek@mesto-zatec.cz
http: www.mesto-zatec.cz
Návštěvní dny: pondělí a středa

3.

Průjezdy fotopast Jana ze Žatce - březen 2019 (21,00 - 05,00 hod.)

Den	Nákladní		Osobní		Plachta
	Dovnitř	Ven	Dovnitř	Ven	Ano/Ne
11.03.2019	8	6	2	3	14/0
12.03.2019	13	15	8	2	28/0
13.03.2019	13	13	2	2	26/0
14.03.2019	11	12	3	2	23/0
15.03.2019	1	2	2	0	3/0
16.03.2019	0	0	7	2	0/0
17.03.2019	13	14	4	2	27/0
18.03.2019	11	13	3	2	24/0
19.03.2019	17	16	4	7	33/0
20.03.2019	16	20	5	1	36/0
21.03.2019	12	14	6	2	26/0
22.03.2019	3	3	6	2	6/0
23.03.2019	0	0	3	2	0/0
24.03.2019	7	9	5	4	16/0
25.03.2019	7	12	7	5	19/0
26.03.2019	11	11	0	2	22/0
27.03.2019	9	11	5	8	20/0
28.03.2019	5	7	3	3	12/0
29.03.2019	4	3	1	0	7/0
30.03.2019	5	2	1	1	7/0
31.03.2019	BAT				
Souhrn	**166**	**183**	**77**	**52**	
Celkem	**349**		**129**		

	sobota
	neděle, svátek
BAT	nefunkční fotopast

Průjezdy fotopast Jana ze Žatce - duben 2019 (21,00 - 05,00 hod.)

Den	Nákladní		Osobní		Plachta
	Dovnitř	Ven	Dovnitř	Ven	Ano/Ne
1.	BAT				
2.	16	14	5	3	30/0
3.	13	14	13	5	27/0
4.	8	6	10	3	14/0
5.	3	3	1	5	6/0
6.			4	3	0/0
7.	14	17	8	5	31/0
8.	12	16	10	3	28/0
9.	12	16	7	2	28/0
10.	13	14	6	3	27/0
11.	9	7	7	2	16/0
12.	2	2	2	2	4/0
13.	0	0	3	1	0/0
14.	13	8	6	7	21/0
15.	13	13	7	7	26/0
16.	17	16	9	6	33/0
17.	17	12	13	6	29/0
18.	6	5	4	1	11/0
19.	0	0	5	3	0/0
20.	0	0	4	2	0/0
21.	0	0	5	3	0/0
22.	4	6	13	4	10/0
23.	9	10	5	3	19/0
24.	14	15	5	0	29/0
25.	11	12	13	7	23/0
26.	5	8	4	2	13/0
27.	0	0	5	3	0/0
28.	5	4	5	4	9/0
29.					
30.					
Souhrn	**216**	**218**	**179**	**95**	
Celkem	**434**		**274**		

sobota
neděle
svátek
BAT nefunkční fotopast

HP PELZER s. r. o.

(přehled vydaných písemností)

Hala – HL na st. p. č. 869/2 v katastrálním území Žatec

Stavba byla povolena rozhodnutím o dodatečném povolení stavby ze dne 16. 10. 2007 vedeném pod zn.: MUZAS 15708/2006/SÚ/Re.

Pro trvalé užívání této stavby byl vydán kolaudační souhlas ze dne 07. 04. 2010 vedený pod zn.: MUZAS 24834/2008/SÚ/Re.

Hala – C1/HMP na st. p. č. 869/13 v katastrálním území Žatec

Stavba byla povolena rozhodnutím o dodatečném povolení stavby ze dne 06. 03. 2006 vedené pod č.j.: SÚ 330-2/3807/2/2006/Pf ze dne 06. 03. 2006.

K této stavbě nebylo vydáno k dnešnímu dni kolaudační rozhodnutí.

Stavba je prováděna v rozporu s tímto rozhodnutím.

Řízení o odstranění stavby: MUZAS 24636/2010

Oznámením ze dne 26. 05. 2016 bylo zahájeno řízení o odstranění stavby.
Z důvodu, že stavba je užívána bez vydání kolaudačního rozhodnutí, stavební úřad vydal výzvu ke zjednání nápravy vedenou pod č.j.: MUZA 29262/2016 ze dne 08. 11. 2016. Výzva nebyla plněna, proto stavební úřad vydal rozhodnutí zjednání nápravy vedené pod č.j.: MUZA 18298/2017 ze dne 28. 06. 2017.
Usnesením ze dne 09. 01. 2019 stavební úřad toto řízení z důvodu podání žádosti o dodatečné stavební povolení stavby přerušil.

Řízení o dodatečném povolení stavby: MUZAS 7876/2017

Na základě žádosti ze dne 15. 03. 2017 bylo zahájeno řízení o dodatečném povolení stavby. Stavebník nepředložil projektovou dokumentaci včetně požadovaných dokladů, proto byl výzvou ze dne 29. 05. 2017 žadatel vyzván k doplnění žádosti a usnesením ze dne 29. 05. 2017 bylo řízení přerušeno. Opakovanými usneseními na základě žádostí stavebníka byl prodlužován termín k doplnění žádosti. Poslední termín k doplnění žádosti je stanoven do 01. 03. 2019.

Hala – HMPIII/HL new na st. p. č. 1484 v katastrálním území Žatec

K této stavbě vydal stavební úřad dne 04. 08. 2000 stavební povolení vedené pod č. j.: ÚSÚ 330-2/1550/13/2000 a následně vydal dne 15. 11. 2000 kolaudační rozhodnutí vedené pod č.j.: SÚ 330-2/2678/17/2000.

Stavebním povolením vedeném pod spis. zn.: MUZAS 27511/2011, č. j.: MUZA 4149/2012 ze dne 08. 02. 2012 byla povolena přestavba této stavby.
K dnešnímu dni zjištěno, že stavba (ta změna) je prováděna v rozporu se stavebním povolením a dále že je i užívána bez kolaudačního souhlasu stavebního úřadu.

Řízení o odstranění stavby: MUZAS 11280/2015

Oznámením ze dne 27. 04. 2016 bylo zahájeno řízení o odstranění stavby.
Stavební úřad z důvodu nepovoleného užívání této stavby vydal výzvu ke zjednání nápravy k ukončení užívání stavby vedenou pod č.j.: MUZA 25083/2015 ze dne 15. 09. 2015.
Následně z důvodu neplnění výzvy vydal stavební úřad rozhodnutí zjednání nápravy k ukončení užívání stavby vedené pod č.j.: MUZA 18308/2017 ze dne 28. 06. 2017.
Stavební úřad usnesením ze dne 09. 01. 2019 z důvodu, že byla podána žádost o dodatečné povolení stavby, toto řízení přerušil.

Řízení o dodatečném povolení stavby: MUZAS 7874/2017
Na základě žádosti ze dne 15. 03. 2017 bylo zahájeno řízení o dodatečném povolení stavby. Protože nebyla předložena projektová dokumentace, vydal stavební úřad dne 29. 05. 2017 výzvu k doplnění žádosti o dodatečné povolení stavby a usnesením ze dne 29. 05. 2017 řízení přerušil. Opakovanými usneseními na základě žádostí stavebníka byl prodlužován termín k doplnění žádosti. Poslední termín k doplnění žádosti byl stanoven do 31. 01. 2019. Dne 06. 02. 2019 usnesením vedeném pod č.j.: MUZA 5569/2019 bylo řízení o dodatečném povolení stavby zastaveno.

Řízení o dodatečném povolení stavby: MUZAS 6755/2019
Na základě žádosti s odkazem na zastavení řízení o dodatečném povolení stavby zn.: MUZAS 7874/2017 viz výše podal dne 14. 02. 2019 stavebník novou žádost o dodatečné povolení stavby. Stavební úřad usnesením č.j.: MUZA 7721/2019 ze dne 21. 02. 2019 řízení zastavil. K tomuto stavební úřad dodává, že byla pouze podána žádost bez projektové dokumentace a příslušných dokladů.

Hala – ALPINA GRIMMA na st. p. č. 1442/5 v katastrálním území Žatec

HP-Pelzer s.r.o. nepředložil stavebnímu úřadu doklady opravňující k povolení trvalého užívání stavby, ani stavebnímu úřadu existence takových rozhodnutí není známa, proto zahájil z moci úřední řízení o odstranění stavby.

Řízení o odstranění stavby: MUZAS 20318/2016
Na základě výše uvedeného vydal stavební úřad oznámení o zahájení řízení o odstranění stavby ze dne 05.08.2016 č.j.: MUZA 20323/2016.
Na základě výše uvedeného vydal stavební úřad výzvu ke zjednání nápravy k ukončení užívání stavby vedenou pod č.j.: MUZA 24870/2016 ze dne 27. 09. 2016.
Z důvodu neplnění výzvy vydal stavební úřad rozhodnutí ke zjednání nápravy k ukončení užívání stavby vedené pod č.j.: MUZA 33207/2016 ze dne 18. 04. 2017.

Řízení o dodatečném povolení stavby: MUZAS 18236/2018
Stavebník podal na základě vedeného řízení o odstranění stavby pod spis. zn.: MUZAS 20318/2016 žádost o dodatečné povolení stavby, která byla podána dne 22. 05. 2018. Nebyla

předložena projektová dokumentace a požadované doklady, proto stavební úřad vydal dne 26. 09. 2018 výzvu k doplnění žádosti o dodatečné povolení stavby a usnesením ze dne 26. 09. 2018 řízení přerušil. K tomuto úkonu byla stanovena lhůta do 31. 12. 2018. K tomuto stavební úřad dodává, že byla pouze podána žádost bez projektové dokumentace a příslušných dokladů. Protože ve stanovené lhůtě nebyly stavebnímu úřadu předloženy požadované doklady, vydal usnesení pod č.j.: MUZA1425/2019 ze dne 10. 01. 2019 a řízení o dodatečném povolení stavby zastavil.

Hala – DOA na st. p. č. 1442/1 v katastrálním území Žatec

HP-Pelzer s.r.o. nepředložil stavebnímu úřadu doklady opravňující k povolení trvalého užívání stavby, ani stavebnímu úřadu existence takových rozhodnutí není známa, proto zahájil z moci úřední řízení o odstranění stavby.

Řízení o odstranění stavby: MUZAS 9460/2010
Na základě výše uvedeného vydal stavební úřad oznámení o zahájení řízení o odstranění stavby ze dne 26. 05. 2016.
Na základě výše uvedeného vydal stavební úřad výzvu ke zjednání nápravy k ukončení užívání stavby vedenou pod č.j.: MUZA 29269/2016 ze dne 08. 11. 2016.
Z důvodu neplnění výzvy vydal stavební úřad rozhodnutí ke zjednání nápravy k ukončení užívání stavby vedené pod č.j.: MUZA 18279/2017 ze dne 28. 06. 2017.

Řízení o dodatečném povolení stavby: MUZAS 18357/2018

Stavebník podal na základě vedeného řízení o odstranění stavby pod spis. zn.: MUZAS 9460/2010 žádost o dodatečné povolení stavby, která byla podána dne 22. 05. 2018.

Nebyla předložena projektová dokumentace a požadované doklady, proto stavební úřad vydal dne 27. 09. 2018 výzvu k doplnění žádosti o dodatečné povolení stavby a usnesením ze dne 27. 09. 2017 řízení přerušil. K tomuto úkonu byla stanovena lhůta do 31. 12. 2018. K tomuto stavební úřad dodává, že byla pouze podána žádost bez projektové dokumentace a příslušných dokladů. Protože ve stanovené lhůtě nebyly stavebnímu úřadu předloženy požadované doklady, vydal usnesení pod č.j.: MUZA 1399/2018 ze dne 10. 01. 2019 a řízení o dodatečném povolení stavby zastavil.

Hala – LP a A4 na p. p. č. 2716/5 a st. p. č. 1442/9 v katastrálním území Žatec

K uvedené hale bylo stavebním úřadem dohledáno rozhodnutí o dodatečném povolení stavby ze dne 29. 6. 1999 vedené pod č.j.: ÚSÚ 330-7/496/103/1999.

K této stavbě nebylo vydáno k dnešnímu dni kolaudační rozhodnutí.

Hala SFF na st. p. č. 1442/4 v katastrálním území Žatec

Stavba byla povolena rozhodnutím o dodatečném povolení stavby ze dne 07. 12. 2015 vedeném pod č.j. MUZA 32284/2015, spis. zn.: MUZAS/22180/2015/SU/Bi.

Kolaudační souhlas k této stavbě vydal stavební úřad dne 04. 08. 2016 pod č.j.: MUZA 20200/2016, spis. zn.: MUZAS/10745/2016/SU/Bi.

Hala WHS na pozemku st. p. č. 3179 v katastrálním území Žatec

Řízení o dodatečném povolení stavby:
Rozhodnutím o dodatečném povolení stavby ze dne 29.12.2000 vedeném pod č.j.: SÚ 330-2/2895/19/2000 byla stavebním úřadem povolena stavba jako stavba skladovací a expediční hala.

K této stavbě nebylo vydáno k dnešnímu dni kolaudační rozhodnutí.

Stavba je prováděna v rozporu s tímto rozhodnutím, a to užíváním jako haly výrobní.

Řízení o odstranění stavby: MUZAS 20319/2016
Na základě výše uvedeného vydal stavební úřad oznámení o zahájení řízení o odstranění stavby ze dne 05. 08. 2016.
Z důvodu nepovoleného užívání stavby vydal stavební úřad výzvu ke zjednání nápravy k ukončení užívání stavby vedenou pod č.j.: MUZA 24908/2016 ze dne 27. 09. 2016.
Z důvodu neplnění výzvy vydal stavební úřad rozhodnutí ke zjednání nápravy k ukončení užívání stavby vedené pod č.j.: MUZA 33180/2016 ze dne 23. 01. 2017.

Na základě žádosti stavebníka ze dne 27. 02. 2017 vydal stavební úřad usnesení dne 11. 01. 2019 o přerušení řízení č.j. MUZA 1587/2019.

Řízení o dodatečném povolení stavby: MUZAS 6164/2017
Stavebník podal na základě vedeného řízení o odstranění stavby pod spis. zn.: MUZAS 20319/2016 žádost o dodatečné povolení stavby, která byla podána dne 27. 02. 2017 pod č.j. MUZA 6164/2017.
Nebyla předložena projektová dokumentace a požadované doklady, proto stavební úřad vydal dne 11. 01. 2019 výzvu k doplnění žádosti o dodatečné povolení stavby a vydal usnesení pod č.j. MUZA 1585/2019 ze dne 11. 01. 2019 řízení o dodatečném povolení přerušil. K tomuto úkonu byla stanovena lhůta do 01. 03. 2019.

Sklad č. 1 na st. p. č. 869/1 v katastrálním území Žatec

Na základě kontrolní prohlídky stavebním úřadem v místě stavby dne 15. 05. 2018 podal stavebník dne 21. 05. 2018 žádost o dodatečné povolení uvedené stavby.
Nebyla předložena projektová dokumentace a požadované doklady, proto stavební úřad vydal dne 26. 09. 2018 výzvu k doplnění žádosti o dodatečné povolení stavby a usnesením ze dne 26. 09. 2018 řízení přerušil. K tomuto úkonu byla stanovena lhůta do 31. 12. 2018.

Nebyla předložena projektová dokumentace a požadované doklady, proto stavební úřad vydal usnesení o zastavení řízení o dodatečném povolení stavby pod č.j.: MUZA 1707/2019 ze dne 14. 01. 2019 a řízení zastavil.
Dne 14. 02. 2019 byla vydána výzva zjednání nápravy pod č.j.: MUZA 8812/2019 k ukončení užívání této stavby. Stavební úřad zahájil řízení o odstranění stavby řádu a nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 14. 03. 2019.

Sklad č. 2 na st.p.č. 869/1 a parc. č. 2727/1 v katastrálním území Žatec

Na základě kontrolní prohlídky stavebním úřadem v místě stavby dne 15. 05. 2018 podal stavebník dne 21. 05. 2018 žádost o dodatečné povolení uvedené stavby.
Nebyla předložena projektová dokumentace a požadované doklady, proto stavební úřad vydal dne 26. 09. 2018 výzvu k doplnění žádosti o dodatečné povolení stavby a usnesením ze dne 26. 09. 2018 řízení přerušil. K tomuto úkonu byla stanovena lhůta do 31. 12. 2018.

Nebyla předložena projektová dokumentace a požadované doklady, proto stavební úřad vydal usnesení o dodatečném povolení stavby pod č.j.: MUZA 1734/2019 ze dne 14. 01. 2019 a řízení zastavil.
Dne 14. 02. 2019 byla vydána výzva zjednání nápravy pod č.j.: MUZA 8810/2019 k ukončení užívání této stavby. Stavební úřad zahájil řízení o odstranění stavby řádu a nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 14. 03. 2019.

Sklad č. 3 na st.p.č. 869/1 a p. p. č. 2727/1 v katastrálním území Žatec

Na základě kontrolní prohlídky stavebním úřadem v místě stavby dne 15. 05. 2018 podal stavebník dne 21. 05. 2018 žádost o dodatečné povolení uvedené stavby.
Nebyla předložena projektová dokumentace a požadované doklady, proto stavební úřad vydal dne 26. 09. 2018 výzvu k doplnění žádosti o dodatečné povolení stavby a usnesením ze dne 26. 09. 2018 řízení přerušil. K tomuto úkonu byla stanovena lhůta do 31. 12. 2018.

Nebyla předložena projektová dokumentace a požadované doklady, proto stavební úřad vydal usnesení o dodatečném povolení stavby pod č.j.: MUZA 1734/2019 ze dne 14. 01. 2019 a řízení zastavil.
Dne 14. 02. 2019 byla vydána výzva zjednání nápravy pod č.j.: MUZA 8805/2019 k ukončení užívání této stavby. Stavební úřad zahájil řízení o odstranění stavby řádu a nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 14. 03. 2019.

Sklad č. 4 na st.p.č. 869/1 v katastrálním území Žatec

Na základě kontrolní prohlídky stavebním úřadem v místě stavby dne 15. 05. 2018 podal stavebník dne 21. 05. 2018 žádost o dodatečné povolení uvedené stavby.
Nebyla předložena projektová dokumentace a požadované doklady, proto stavební úřad vydal dne 26. 09. 2018 výzvu k doplnění žádosti o dodatečné povolení stavby a usnesením ze dne 26. 09. 2018 řízení přerušil. K tomuto úkonu byla stanovena lhůta do 31. 12. 2018.

Nebyla předložena projektová dokumentace a požadované doklady, proto stavební úřad vydal usnesení o dodatečném povolení stavby pod č.j.: MUZA 1753/2019 ze dne 14. 01. 2019 a řízení zastavil.
Dne 14. 02. 2019 byla vydána výzva zjednání nápravy pod č.j.: MUZA 8797/2019 k ukončení užívání této stavby. Stavební úřad zahájil řízení o odstranění stavby řádu a nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 14. 03. 2019.

Sklad č. 5 na st.p.č. 869/3 v katastrálním území Žatec

Na základě kontrolní prohlídky stavebním úřadem v místě stavby dne 15. 05. 2018 podal stavebník dne 21. 05. 2018 žádost o dodatečné povolení uvedené stavby.
Nebyla předložena projektová dokumentace a požadované doklady, proto stavební úřad vydal dne 26. 09. 2018 výzvu k doplnění žádosti o dodatečné povolení stavby a usnesením ze dne 26. 09. 2018 řízení přerušil. K tomuto úkonu byla stanovena lhůta do 31. 12. 2018.

Nebyla předložena projektová dokumentace a požadované doklady, proto stavební úřad vydal usnesení o dodatečném povolení stavby pod č.j.: MUZA 1759/2019 ze dne 14. 01. 2019 a řízení zastavil.
Dne 14. 02. 2019 byla vydána výzva zjednání nápravy pod č.j.: MUZA 8785/2019 k ukončení užívání této stavby. Stavební úřad zahájil řízení o odstranění stavby řádu a nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 14. 03. 2019.

Sklad č. 6 na st. p. č. 869/3 v katastrálním území Žatec

Na základě vlastní kontrolní činnosti stavebního úřadu v místě stavby dne 11. 12. 2018 bylo zjištěno, že na uvedeném pozemku byla provedena stavba skladu č. 6, kterou stavebník užívá jako sklad materiálu a nástrojů. Stavební úřad dne 14. 02. 2019 vydal výzvu ke zjednání nápravy pod č.j.: MUZA 8778/2019 k ukončení užívání této stavby a nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 14. 03. 2019.

Volná skládka na p. p. č. 2727/1 a 2727/2 v katastrálním území Žatec

Řízení o odstranění stavby: MUZAS 14230/2016
Na základě výše uvedeného vydal stavební úřad oznámení o zahájení řízení o odstranění stavby ze dne 10. 01. 2017 pod č.j.: MUZA 1064/2017.
Řízení o odstranění stavby bylo stavebním úřadem dne 06. 02. 2019 zastaveno odpadnutím důvodu jeho vedení.

Řízení o dodatečném povolení stavby: MUZAS 33010/2016
Stavebník podal na základě vedeného řízení o odstranění stavby pod spis. zn.: MUZAS 14230/2016 žádost o dodatečné povolení stavby, která byla podána dne 16. 12. 2016 pod č.j. MUZA 33010/2016.

Nebyla předložena projektová dokumentace a požadované doklady, proto stavební úřad vydal dne 03. 11. 2017 výzvu k doplnění žádosti o dodatečné povolení stavby a usnesením ze dne 03. 11. 2017 řízení přerušil. Na základě opakovaných žádostí stavebníka o prodloužení lhůty k doložení dokladů byla stanovena lhůta do 31. 01. 2019. Stavebník dne 03. 01. 2019 vzal žádost o dodatečné povolení stavby zpět. Řízení o dodatečném povolení stavby tedy bylo

usnesením pod č.j.: MUZA 434/2019 ze dne 04. 01. 2019 zastaveno. Usnesení nabylo právní moci dne 24. 01. 2019.

Hala na p. p. č. 2836/3 v katastrálním území Žatec – sklad materiálu a nářadí (měřící léry, krycí rouna)

Řízení o odstranění stavby: MUZAS 20316/2016
Stavebním úřadem byla zjištěna na základě vlastní kontrolní činnosti nepovolená stavba skladu. Stavební úřad vydal na základě zjištěných skutečností oznámení o zahájení řízení o odstranění stavby ze dne 05. 08. 2016 a nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 08. 09. 2016. Na základě zjištěných skutečností vydal stavební úřad dne 27. 09. 2016 výzvu ke zjednání nápravy pod č.j.: MUZA 24892/2016 k ukončení užívání této stavby.
Z důvodu neplnění výzvy vydal stavební úřad rozhodnutí ke zjednání nápravy k ukončení užívání stavby vedené pod č.j.: MUZA 33281/2016 ze dne 23. 01. 2017.

Hala na st. p. č. 5205 v katastrálním území Žatec – sklad polotovarů

Řízení o odstranění stavby: MUZAS 20317/2016
Stavebním úřadem byla zjištěna na základě vlastní kontrolní činnosti nepovolená stavba skladu. Stavební úřad vydal na základě zjištěných skutečností oznámení o zahájení řízení o odstranění stavby ze dne 05. 08. 2016 a nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 08. 09. 2016. Na základě zjištěných skutečností vydal stavební úřad dne 27. 09. 2016 výzvu ke zjednání nápravy pod č.j.: MUZA 24889/2016 k ukončení užívání této stavby.
Z důvodu neplnění výzvy vydal stavební úřad rozhodnutí ke zjednání nápravy k ukončení užívání stavby vedené pod č.j.: MUZA 33215/2016 ze dne 23. 01. 2017.

Vydané pokuty:

Za porušení stavební nekázně byla stavebním úřadem uložena opakovaně společnosti HP-Pelzer s.r.o., pokuta:

Příkaz ze dne 05. 12. 2008 vedený pod č. j.: MUZA 49961/2008 – 50.000 Kč,
Příkaz ze dne 18. 11. 2009 vedený pod č. j.: MUZA 41353/2009 – 80.000 Kč,
Příkaz ze dne 01. 02. 2011 vedený pod č. j.: MUZA 4710/2011 – 100.000 Kč,
Příkaz ze dne 19. 08. 2011 vedený pod č. j.: MUZA 30066/2011 – 20.000 Kč,
Příkaz ze dne 28. 01. 2014 vedený pod č. j.: MUZA 2747/2014 – 100.000 Kč,
Příkaz ze dne 15. 01. 2016 vedený pod č. j.: MUZA 1309/2016 – 150.000 Kč,
Příkaz ze dne 17. 10. 2016 vedený pod č. j.: MUZA 26907/2016 – 500.000 Kč,
Příkaz ze dne 15. 12. 2016 vedený pod č. j.: MUZA 32913/2016 – 200.000 Kč,
Příkaz ze dne 23. 10. 2017 vedený pod č. j.: MUZA 28854/2017 – 200.000 Kč,
Příkaz ze dne 18. 12. 2017 vedený pod č. j.: MUZA 35530/2017 – 200.000 Kč,
Příkaz ze dne 05. 03. 2018 vedený pod č. j.: MUZA 7941/2018 – 200.000 Kč,
Příkaz ze dne 14. 05. 2018 vedený pod č. j.: MUZA 16971/2018 – 200.000 Kč,
Příkaz ze dne 18. 09. 2018 vedený pod č. j.: MUZA 25648/2018 – 1.000.000 Kč
Příkaz ze dne 11. 01. 2019 vedený pod č. j.: MUZA 1614/2019 – 1.000.000 Kč, podán odpor

5.

Envisioning the future

Adler Pelzer Group

Vývoj opatření k legalizaci budov areálu HP-Pelzer Žatec s.r.o.

10. 6. 2019

Legalizace budov areálu HP Pelzer Žatec s.r.o.

- V roce 2017 jsme navázali spolupráci se společností CBRE, která je celosvětovým specialistou na nemovitosti
- CBRE provedla celkové zhodnocení areálu společnosti – na základě toho byla legalizace stávajících objektů rozdělena do více fází
- CBRE jako odborný garant realizace formálního procesu pro dodatečná stavební povolení či změny užívání objektů má zejména následující úkoly: komunikace s projektanty, koordinace dílčích projektů, stanoviska od orgánů státní správy, komunikace se Stavebním úřadem a vyřizování potřebných formalit.
- V první fázi jsme se zaměřili na legalizaci dvou největších výrobních hal C1 + HMP a HMP III. - *projektová dokumentace byla podána na Stavební úřad, je schválena všemi dotčenými orgány (Krajská hygienická stanice, Hasičský záchranný sbor) chybí již jen stanovisko k EIA*

Shrnutí procesu EIA

24.1.2019 – dokončení oznámení EIA – projednání se Spolkem VPN a Krajskou hygienickou stanicí – při osobních schůzkách RNDr. Pačasné, CBRE, Akustika Praha – výsledek: KHS bez námitek; Spolek VPN požádal o doplnění akustické studie o záměr výstavby expediční haly a studii hluku v dopravě

18.4.2019 – předání aktualizované akustické studie (která je součástí EIA) na Spolek VPN

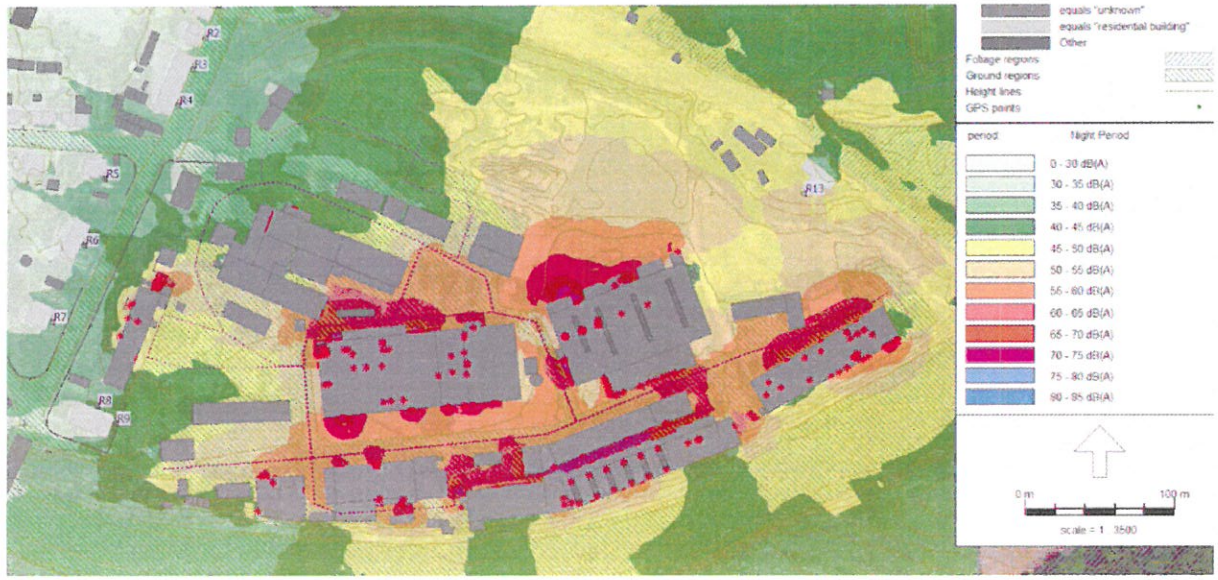
12.5.2019 – vyjádření spolku k doplněné dokumentaci EIA

20.5.2019 – EIA odeslána na Ministerstvo životního prostředí

- bez kladného závěru zjišťovacího řízení („malá EIA") nelze dokončit legalizační proces budov, v první fázi se jedná o stavební úpravy a kolaudaci hal C1, HMP, kde chybí již jen zmíněné stanovisko k EIA, ostatní projektová dokumentace je schválena všemi dotčenými orgány (Krajská hygienická stanice, Hasičský záchranný sbor)

Protihluková opatření

- Realizujeme již od roku 2017 jak v areálu Šroubárny, tak v areálu společnosti HP-PELZER Žatec s.r.o. (viz příloha – akční plán hluk)
- V minulosti řešena dílčí opatření na jednotlivých zdrojích, v roce 2018 jsme se rozhodli uchopit globálně – navázána spolupráce se společností AKUSTIKA PRAHA – výsledkem je kvalitně zpracovaná akustická studie včetně hlukových modelů a hlavně je součástí soubor opatření k redukci hluku a dosažení shody se zákonným limitem (40 dB noc a 50 dB den)
- Zmíněná akustická studie je součástí EIA podané v květnu 2019, studie byla rovněž projednána s Krajskou hygienickou stanicí s jednoznačně pozitivním ohlasem



Akustika PRAHA

Adler Pelzer Group

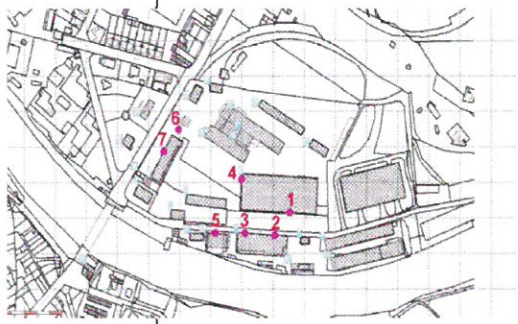
Adler Pelzer Group

www.adlerpelzer.com

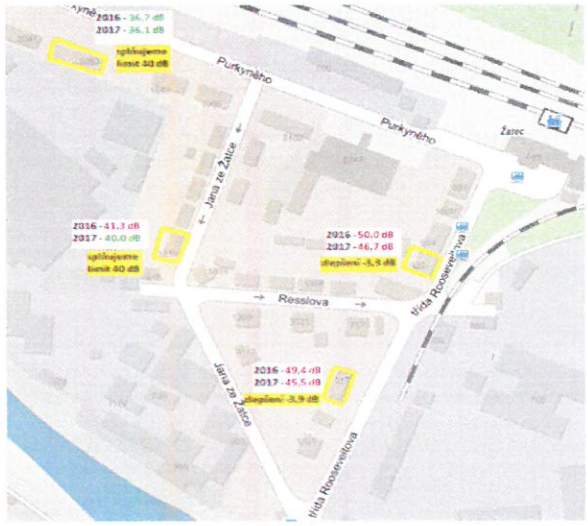
Souhrn akcí na snižování hlukové zátěže

č.	Datum	Protokol	Akce/Nález	Limit	Opatření	Výsledek	Poznámka
1	30.09.2015	x	Stížnosti obyvatel na hluk z areálu bývalé Šroubárny	stěžovatelé udávají nadměrný hluk a oslňování v nočních hodinách	Zrušit noční přejezdy VZV mezi Šroubárnou a závodem. Na vstupní rampě směrem k Aluminiu se manipulují pouze plné obaly, ze závodu na rampu se nevozí plné obaly. Všichni řidiči jsou poučeni a mistr dohlíží na venkovní provoz. Vrata směrem k lakovně zůstanou zavřená, kromě vjezdu pro 2 NA za noc, nakládají se uvnitř. Sklopení světel do vodorovné polohy.	Všechna opatření realizována a vedoucí Logistiky pravidelně kontroluje jejich plnění.	
2	01.10.2015	112697/2015	Měření ZÚ - v rámci požadavku KHS, MM1 - Purkyněho 1548 naměřeno 45,1 dB - noční hluk	Překračujeme hyg.normy (limit 40 dB noc)	Poptána firma Ecomost pro realizaci hlukové studie včetně návrhu konkrétních odhlučňovacích opatření.	Opatření realizována, došlo ke snížení hlučnosti - viz řádek 7.	
3	22.03.2016	32376/2016	Měření ZÚ - v rámci požadavku KHS, MM1 - Purkyněho 2083 naměřeno 36,7 dB - noční hluk	Splňujeme hyg.normy (limit 40 dB noc)	x	x	
4	05.05.2016	58600/2016	Měření ZÚ - v rámci požadavku KHS, MM1 - Rooseveltova 922, naměřeno 50,0 dB - noční hluk MM2 - Jana ze Žatce 1816, naměřeno 41,3 dB - noční hluk	Překračujeme hyg.normy (limit 40 dB noc)	Poptána firma Ecomost pro realizaci hlukové studie včetně návrhu konkrétních odhlučňovacích opatření.	Opatření realizována, došlo ke snížení hlučnosti - viz řádek 7.	
5	16.08.2016	110154/2016	Měření ZÚ - v rámci požadavku KHS, MM1 - Rooseveltova 517, naměřeno 49,4 dB - noční hluk MM2 - Jana ze Žatce 1816, naměřeno 39,9 dB - noční hluk MM1 - Rooseveltova 517, naměřeno 44,8 dB - denní hluk	Překračujeme hyg.normy (limit 40 dB noc) Splňujeme hyg.normy (limit 40 dB noc) Splňujeme hyg.normy (limit 50 dB den)	Poptána firma Ecomost pro realizaci hlukové studie včetně návrhu konkrétních odhlučňovacích opatření.	Opatření realizována, došlo ke snížení hlučnosti - viz řádek 7.	

Souhrn akcí na snižování hlukové zátěže

č.	Datum	Protokol	Akce/Nález	Limit	Opatření	Výsledek	Poznámka
6	31.10.2016	x			Realizace výsadby celkem 24 ks jehličnatých stromů podél Raisovy ulice - mezi halou TF a zadní vrátnicí.	Náklady 120 tis. Kč - realizováno.	
7	14.12.2016			Překračujeme hyg.normy (limit 40 dB noc)	Největší zdroje hluku - viz mapa 1,4,6. Opatření: U zdroje č. 1 (ventilátor HMP) vřadit kulisový tlumič vzduchotechniky. U zdroje č. 4 (ventilátory C1) vsadit kulisový tlumič vzduchotechniky. U zdroje č. 6 - realizovat protiklukovou stěnu.	Po realizaci opatření naměřeno 43,2 dB a 38,6 dB.	x
8	23.01.2017	2959/2017	Pokuta za správní delikt - překročení hygienického limitu hluku Kč 40000,-	vztahuje se k měření ze srpna 2016 na adrese Rooseveltova 517		Opatření realizována, došlo ke snížení hlučnosti - viz řádek 7.	
9	23.01.2017	3001/2017	Pokuta za správní delikt - překročení hygienického limitu hluku Kč 50000,-	vztahuje se k měření z května 2016 na adrese Jana ze Žatce 1816 a Rooseveltova 922		Opatření realizována, došlo ke snížení hlučnosti - viz řádek 7.	
10	27.01.2017	3832/2017	Nesouhlasné závazné stanovisko k povolení stavby Volná skládky HP Žatec	Připomínky KHS k projektové dokumentaci a k hlukové studii.	Hluková studie bude přepracována na základě dohody s KHS.	Žádost o souhlasné stanovisko odeslána 8.11.2017 (Hegedüšová).	Rozhodnutí vedení o neužívání volné skládky.

Souhrn akcí na snižování hlukové zátěže

č.	Datum	Protokol	Akce/Nález	Limit	Opatření	Výsledek	Poznámka
11	13.07.2017	bez protokolu	Měření noc, před úpravami MM2 - Rooseveltova č.p. 1465 - 39,8 dB	Splňujeme hyg.normy (limit 40 dB noc)	x	x	x
12	19.10.2017	81/2017	Měření Ecomost AME č. 82/2017 - Rooseveltova 922 - 46,7 dB	Překračujeme hyg.normy (limit 35 dB noc)	Schůzka ing. Stöhr W 48 a návrh dalších opatření.		
13	25.10.2017	82/2017	Měření Ecomost AME č. 82/2017 - Purkyňho 2083 - 36,1 dB	Splňujeme hyg.normy (limit 40 dB noc)	x		
14	25.10.2017	81/2017	Měření Ecomost AME č. 82/2017 - Rooseveltova 517 - 45,5 dB	Překračujeme hyg.normy (limit 40 dB noc)	Schůzka ing. Stöhr W 48 a návrh dalších opatření.		
15	14.11.2017	93/2017	Měření Ecomost AME č. 93/2017 - Jana ze Žatce 1816 - 40,0 dB	Splňujeme hyg.normy (limit 40 dB noc)	x		
16	29.11.2017	x	Akce na snižování hlučnosti v ulici Rooseveltova.		Telekonference CBRE + p. Stöhr. Další akce - měření zdrojů hluku W49 a natypování dalších technických opatření. + Změna trasy nákladních pendlů v areálu závodu v noční době - p. Franc.	změna trasy nákladních pendlů v areálu - realizováno	

Souhrn akcí na snižování hlukové zátěže

č.	Datum	Protokol	Akce/Nález	Limit	Opatření	Výsledek	Poznámka
17	12.-13.12.2017	x	Noční měření - Ecomost - měření v areálu HP - cíl: natypování dalších zdrojů hluku a navržení protihlukových opatření		urgence měření	Hala HMP III. bude doměřena v průběhu ledna 2018. Měření realizována firmou Ecomost, hlukovou studii s návrhy dalších opatření obdržíme do 9.3.2018.	*Rozvázána spolupráce s Ing. Stöhrem z jeho strany pro nedostatečnou kapacitu pro zajištění námi poptávaných služeb.*
18	02.01.2018	x	Schválena objednávka na realizaci protihlukového opatření na lince DOA.	náklady 100 tis. Kč.	Instalace protihlukového žaluziového krytu do 31.1.2018	Realizováno	
19	14.03.2018	x	Obdržen první návrh Hlukové studie od Ing. Stöhra - Ecomost - natypování dalších zdrojů hluku a navržení protihlukových opatření.	náklady 29 tis. Kč	Požadavky finální hlukové studie CBRE promítne do dokumentace haly HMPIII., kterou připravuje pro dodatečné stavební povolení.	27.4.2018: Připomínky k hlukové studii ze strany HP: v hlukové studii nejsou uvedena všechna změřená místa. Hlukovou studii požadujeme v originále v tištěné podobě. Zatím bez odpovědi.	*Rozvázána spolupráce s Ing. Stöhrem z jeho strany pro nedostatečnou kapacitu pro zajištění námi poptávaných služeb.*
20	15.05.2018	x	Společná schůzka CBRE, ECOMOST, specialistka na EIA RNDr. Pačesná a HP-Pelzer.	x	Koordinace dalšího postupu ohledně zpracování EIA, vyhodnocení hluku, navržení a naprojektování protihlukových opatření	Výsledek schůzky: 1. doplnění stávajícího návrhu hlukové studie o podrobnou zprávu z prosincového a lednového měření - všechna měřící místa - termín 23.5.2018 + podklady v elektronické podobě pro využití v programu Hluk + 2. zaslání konkrétní nabídky na novou hlukovou studii - podklad pro EIA včetně termínu realizace + odsouhlasení parametrů hlukové studie pro EIA ze strany RNDr. Pačesné 3. Po odsouhlasení bodu 2 bude následovat Vaše cenová nabídka na hlukovou studii ve finálním dohodnutém rozsahu pro HP-Pelzer - včetně termínu realizace	

Souhrn akcí na snižování hlukové zátěže

č.	Datum	Protokol	Akce/Nález	Limit	Opatření	Výsledek	Poznámka
21	17.05.2018	x	Upozornění p. Bizoně na stížnost obyvatele z lokality Šroubárna na zvýšený hluk v nočních hodinách.		Prověření funkčnosti opatření přijatých 30.9.2015.	Noční přejezdy VZV - zkontrolováno z výpisu vozidel evidovaných na vrátnici - od 1.5.2018 do 16.5.2018 žádný noční přejezd VZV - dodržováno. Sklopení světel do vodorovné polohy. - dodržováno. Nakládka nákladních vozidel. - opatření dočasně nedodržena - V posledních dnech se potýkáme s problémy ve výrobě, což je následně odraženo ve zpožděných nakládkách a ve zvýšené frekvenci nočních nakládek. Situace ve výrobě se začíná pomalu narovnávat a vracet k normálu, čímž se opět noční provoz Šroubárny utlumí v maximální možné míře. Zjištěna hlučná náprava jednoho z převozových vozidel na trase Šroubárna - závod - vyřešeno s dopravcem - přislíbeno odstranění závady.	
22	26.08.2018	91847/2018	Kontrola KHS - měření hluku v mimopracovním prostředí v době 22:00 - 6:00, MM1Jana ze Žatce 1816 - hluk z provozu externího skladu v bývalé Šroubárně	40 dB	Opatření: zprovoznění dvou nakládacích míst (vrata A, B) a tím zvýšení množství odbavených aut během ranní a odpolední směny a od 7.10.2018 zcela eliminována noční nakládka v tomto místě.	40,8 dB	Písemná zpráva o odstranění / prevenci nedostatků odeslána dne 8.10.2018.

Souhrn akcí na snižování hlukové zátěže

č.	Datum	Protokol	Akce/Nález	Limit	Opatření	Výsledek	Poznámka
23	6.9.2018	x	CBRE + Akustika Praha - spolupráce s novou společností, která má bohaté zkušenosti s opatřeními ke snižování hluku výrobních provozů. Při měření proběhla simulace třech stavů: 1. provoz technologických zařízení v areálu s důkladně uzavřenými vraty a světlíky hal, bez areálové dopravy (bez kamionů a vozíků); 2. provoz technologických zařízení v areálu s otevřenými vraty a světlíky hal, bez areálové dopravy (bez kamionů a vozíků); 3. provoz technologických zařízení v areálu s důkladně uzavřenými vraty a světlíky hal s pohyby areálové dopravy (včetně běžných pojezdů kamionů a vozíků).	x	Vstupní měření nočního hluku (Rooseveltova ulice, areál HP).	Akustická studie	
24	14.09.2018	x	Akustika Praha		Měření jednotlivých zdrojů hluku - všech otvorů a technologií produkujících hluk - WHS, A4, HUA, SFF, LP	Akustická studie	
25	21.09.2018	x	Akustika Praha	x	Měření jednotlivých zdrojů hluku - všech otvorů a technologií produkujících hluk.	Akustická studie	
26	25.09.2018	KHSUL 45565/2018	Kontrola KHS - měření hluku v mimopracovním prostředí v době 22:00 - 6:00 - MM1 Rooseveltova 904, 3. NP	50 dB den, 40 dB noc	Plán realizace konkrétních technických opatření na eliminaci jednotlivých zdrojů hluku - viz níže od řádku 34.	den: 48,4 dB noc: 44,9 dB	Protokol KHS vyhotoven 3.12.2018, do 15 dnů zaslat zprávu o odstranění/prevenci zjištěných nedostatků - zpráva na KHS zaslána. 11.4.2019 doručena pokuta za překročení limitu ve výši 30 tis. Kč.

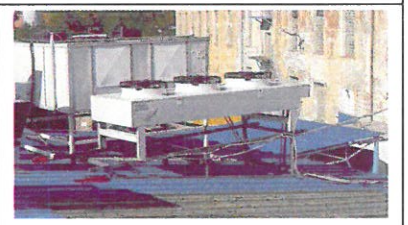
Souhrn akcí na snižování hlukové zátěže

č.	Datum	Protokol	Akce/Nález	Limit	Opatření	Výsledek	Poznámka
27	27.09.2018	x	Akustika Praha	x	Měření jednotlivých zdrojů hluku - všech otvorů a technologií produkujících hluk.	Zpráva je v přípravě - termín 12/2018 - Akustická studie hotovo	
28	05.10.2018	x	Akustika Praha	x	Měření jednotlivých zdrojů hluku - všech otvorů a technologií produkujících hluk - DOA, C1, HMP	Zpráva je v přípravě - termín 12/2018 - Akustická studie hotovo	
29	11.10.2018	x	Akustika Praha	x	Měření jednotlivých zdrojů hluku - všech otvorů a technologií produkujících hluk.	Zpráva je v přípravě - termín 12/2018 - Akustická studie hotovo	
30	19.10.2018	x	Akustika Praha	x	Měření jednotlivých zdrojů hluku - všech otvorů a technologií produkujících hluk.	Doměřeny kompletně všechny zdroje. Domluveno s p. Pospíšilem, že zašle jednoduchý přehled nejvýznamnějších zdrojů hluku tak, abychom mohli začít postupně realizovat co nejdříve konkrétní technická opatření.	
31	02.11.2018	x	Akustika Praha	x	Obdrželi jsme první písemný výstup z předchozích měření - soupis nejvýznamnějších zdrojů hluku.	Předáno TÚ na poptání realizace technických opatření na snížení hluku těchto zdrojů.	
32	08.11.2018	KHSUL 53642/2018	Kontrola KHS - měření hluku v mimopracovním prostředí v době 22:00 - 6:00; MM1 Jana ze Žatce 1822	40 dB noc	x	36,1 dB noc	splněn hygienický limit - ověřena funkčnost opatření (viz bod 22)
33	10.12.2018	x	Společná schůzka CBRE, Akustika Praha, RNDr. Pačesná (zpracovatelka EIA) a zástupců Technického úseku a úseku BOZP HP Pelzer s.r.o.	x		Na jednání představil pan Pospíšil (Akustika Praha) výsledky měření hluku v areálu vč. návrhů na snížení hluku v jednotlivých místech. Pro každé místo definováno konkrétní opatření, kterým by bylo možné snížení hluku dosáhnout (akustická stěna, mřížka na fasádě, atd.). HP Pelzer si tyto podklady převzal a zadá na základě nich realizaci protihlukových technických řešení odborným realizačním firmám.	

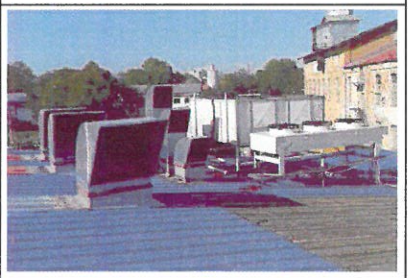
Souhrn akcí na snižování hlukové zátěže

č.	Datum	Protokol	Akce/Nález	Limit	Opatření	Výsledek	Poznámka
34	07.12.2018	Soupis významných zdrojů z hlediska hluku šířeného do okolí sestavený na základě modelových výpočtů a příspěvkové analýzy(Akustika Praha)	A4 Výdech s porouchaným ventilátorem (odtah z kuchyně) Střecha vyšší haly	50/40dB den/noc	Opravit / vyměnit ventilátor Redukce o 17 dB u nejhlučnějšího Zodpovídá:Synek Termín realizace:30.6.2019	vadný ventilátor - do doby opravy vyřazen z provozu	
35	07.12.2018	Soupis významných zdrojů z hlediska hluku šířeného do okolí sestavený na základě modelových výpočtů a příspěvkové analýzy(Akustika Praha)	Alpina,Grimma Natěsná vrata hlučných mlýnů recyklační linky + v létě se musí větrat, aby se zařízení nepřehřívalo; vrata musí zůstat přístupná - opravy motoru apod. Severní fasáda objektu	50/40dB den/noc	Výměna vrat, udržovat důsledně trvale uzavřené Redukce o 15 dB Zodpovídá:Nerad Termín realizace: 6 týdnů od objednání Zatěsnění otvorů v luxferových oknech Zodpovídá: Synek Termín: 30.6.2019	poptána externí firma, technické opatření - 15.1.2019 předáno k nacenění nabídky KK Technoing - nabídka Kč 81500,- - akustická vrata s větráním pomocí klapek a tlumičů; vrata provizorně zatěsněna pur pěnou - naměřeno venku 71 dB	

Souhrn akcí na snižování hlukové zátěže

č.	Datum	Protokol	Akce/Nález	Limit	Opatření	Výsledek	Poznámka
36	07.12.2018	Soupis významných zdrojů z hlediska hluku šířeného do okolí sestavený na základě modelových výpočtů a příspěvkové analýzy(Akustika Praha)	Alpina,Grimma Stěnový ventilátor s žaluzií Západní fasáda objektu	50/40dB den/noc	Výměna ventilátoru / osazení tlumiče hluku Redukce o 10 dB Zodpovídá:Synek Termín realizace:30.4.2019	realizovat odpojení ventilátoru naměřeno při zapnutém 68 dB, při vypnutém 50 dB, chladit se bude okny od řeky - hotovo	
37	07.12.2018	Soupis významných zdrojů z hlediska hluku šířeného do okolí sestavený na základě modelových výpočtů a příspěvkové analýzy(Akustika Praha)	Briklis Plechové dveře a vrata technologie Briklis Plechový přístavek u západní fasády haly LP	50/40dB den/noc	Udržovat vrata a dveře zejména v noční době trvale uzavřená Redukce o 5 dB Zodpovídá:Dedinský Termín realizace:ihned	realizováno	
38	07.12.2018	Soupis významných zdrojů z hlediska hluku šířeného do okolí sestavený na základě modelových výpočtů a příspěvkové analýzy(Akustika Praha)	C1 2 chladiče Severozápadní roh střechy haly	50/40dB den/noc	Přemístění zařízení / zástěna omezující šíření hluku západním směrem k obytným domům V rámci opravy střechy – akustická zástěna Redukce o 20 dB Zodpovídá: Nerad Termín realizace:dle nabídky	poptán projekt na zkrápěné chladící věže - řeší L. Nerad - dostane nabídku - termín?	
39	07.12.2018	Soupis významných zdrojů z hlediska hluku šířeného do okolí sestavený na základě modelových výpočtů a příspěvkové analýzy(Akustika Praha)	C1 Chladič Severní fasáda haly	50/40dB den/noc	Zakrytování zařízení – kompletně zakrýt částečně nevyužíváno (funkční jen modré kompresory) Redukce o 10 dB Zodpovídá:Synek Termín realizace:30.6.2019		

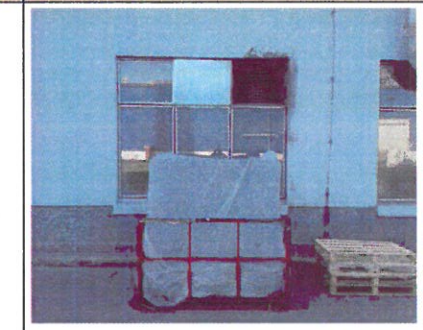
Souhrn akcí na snižování hlukové zátěže

č.	Datum	Protokol	Akce/Nález	Limit	Opatření	Výsledek	Poznámka
40	07.12.2018	Soupis významných zdrojů z hlediska hluku šířeného do okolí sestavený na základě modelových výpočtů a příspěvkové analýzy(Akustika Praha)	C1 Žaluzie z kompresorovny Západní fasáda haly	50/40dB den/noc	Osazení tlumiče hluku zevnitř strojovny Redukce o 10 - 15 dB Časový spínač Výduch u země - omezení pouze na denní dobu - lze - nastavit Zodpovídá: Nerad Termín realizace: 4 týdny od objednání	Cenová nabídka od firmy KK Technoing na akustický tlumič 78tis. Kč. Termín dodání 4 týdny od schválení projektu.	
41	07.12.2018	Soupis významných zdrojů z hlediska hluku šířeného do okolí sestavený na základě modelových výpočtů a příspěvkové analýzy(Akustika Praha)	C1 Rozměrná dvoukřídlá plechová vrata kotelny Západní fasáda haly	50/40dB den/noc	Utěsnit, odstranit zabudované ventilátory (větrání řešit jinak), udržovat trvale uzavřená Plán opatření – zavírání noc, vrata utěsnit Redukce o 5 - 10 dB Zodpovídá:Nerad Termín realizace:30.6.2019	Zajistit klimatizaci - poptat.	
42	07.12.2018	Soupis významných zdrojů z hlediska hluku šířeného do okolí sestavený na základě modelových výpočtů a příspěvkové analýzy(Akustika Praha)	C1 6 výdechů technologií Severozápadní roh střechy haly	50/40dB den/noc	Odstínit kam mají směr výdechu 6 ks – tlumiče, na střechu popř. obměna ventilátorů Osadit tlumiče hluku, ideálně ještě uvnitř haly Redukce o 5 - 10 dB Zodpovídá:Nerad Termín realizace:dle nabídky	Poptána externí firma	

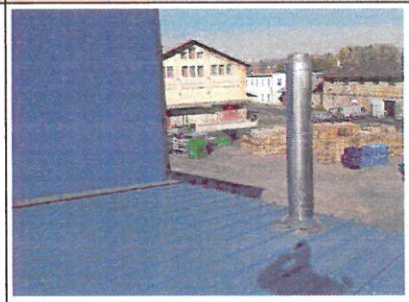
Souhrn akcí na snižování hlukové zátěže

č.	Datum	Protokol	Akce/Nález	Limit	Opatření	Výsledek	Poznámka
43	07.12.2018	Soupis významných zdrojů z hlediska hluku šířeného do okolí sestavený na základě modelových výpočtů a příspěvkové analýzy(Akustika Praha)	DOA Výdechy linky 1(ventilátor uvnitř, potrubí v okně) Severní fasáda objektu	50/40dB den/noc	Výměna ventilátoru / osazení tlumiče hluku ještě uvnitř haly / utěsnění prostupu potrubí v okně Redukce o 20 dB Zodpovídá:Synek Termín realizace:31.7.2019	Poptána externí firma (2016 Ing. Lehman) - fa Šimek má hotovo - stejná realizace jako bod 44 - po instalaci - prověřit dostatečnost s Akustikou Praha - realizace o letní odstávku	
44	07.12.2018	Soupis významných zdrojů z hlediska hluku šířeného do okolí sestavený na základě modelových výpočtů a příspěvkové analýzy(Akustika Praha)	DOA Výdech ventilátorovny s kulisovým tlumičem Severní fasáda objektu	50/40dB den/noc	Snížení hluku uvnitř strojovny (výměna ventilátorů, pohltivý obklad) / účinnější tlumič Lepší tlumič, obměnu vzduchu – instalace ventilátoru Redukce o 10 dB Zodpovídá:Nerad Termín realizace:dle nabídky	Poptána externí firma	

Souhrn akcí na snižování hlukové zátěže

č.	Datum	Protokol	Akce/Nález	Limit	Opatření	Výsledek	Poznámka
45	07.12.2018	Soupis významných zdrojů z hlediska hluku šířeného do okolí sestavený na základě modelových výpočtů a příspěvkové analýzy(Akustika Praha)	DOA Výdech filtru LTG v okně (stěnový ventilátor) Severní fasáda objektu	50/40dB den/noc	Instalace tlumiče + posun, směrově redukovat Výměna ventilátoru / osazení tlumiče hluku ve strojovně Redukce o 10 dB Zodpovídá:Nerad Termín realizace:dle nabídky	Poptána externí firma	
46	07.12.2018	Soupis významných zdrojů z hlediska hluku šířeného do okolí sestavený na základě modelových výpočtů a příspěvkové analýzy(Akustika Praha)	DOA Výdech linky 1 Nad střechou přístavku u jižní fasády objektu	50/40dB den/noc	Osadit tlumič hluku ve strojovně nebo na střeše přístavku Redukce o 10 dB Zodpovídá:Nerad Termín realizace:dle nabídky	Poptána externí firma	
47	07.12.2018	Soupis významných zdrojů z hlediska hluku šířeného do okolí sestavený na základě modelových výpočtů a příspěvkové analýzy(Akustika Praha)	DOA Stěnový ventilátor z filtru linky 2 Jižní fasáda přístavku na jižní straně objektu	50/40dB den/noc	Výměna ventilátoru / osazení tlumiče hluku; postačí směrová redukce - kolínko Redukce o 5 dB Zodpovídá:Nerad Termín realizace:dle nabídky	Poptána externí firma	

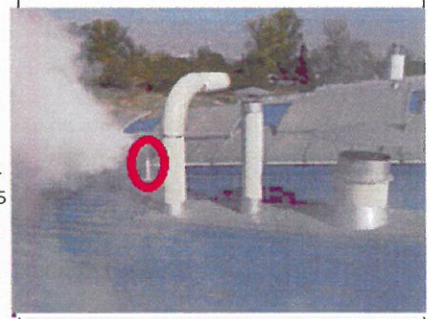
Souhrn akcí na snižování hlukové zátěže

č.	Datum	Protokol	Akce/Nález	Limit	Opatření	Výsledek	Poznámka
48	07.12.2018	Soupis významných zdrojů z hlediska hluku šířeného do okolí sestavený na základě modelových výpočtů a příspěvkové analýzy(Akustika Praha)	HMP Hlučný výdech technologie Střecha nižší východní části haly	50/40dB den/noc	Osazení tlumiče hluku uvnitř haly Instalace tlumiče, najít zdroj Redukce o 12 dB Zodpovídá:Nerad Termín realizace: dle nabídky	Poptána externí firma	
49	07.12.2018	Soupis významných zdrojů z hlediska hluku šířeného do okolí sestavený na základě modelových výpočtů a příspěvkové analýzy(Akustika Praha)	HMP Otvor se sekčními vraty Jižní fasáda haly	50/40dB den/noc	Stavební opatření na obměnu vzduchu,následně vrata zavírat na noc – provozní opatření Redukce o 5 dB Zodpovídá:Nerad Termín realizace:dle nabídky	Poptat realizaci zařízení na obměnu vzduchu	

Souhrn akcí na snižování hlukové zátěže

č.	Datum	Protokol	Akce/Nález	Limit	Opatření	Výsledek	Poznámka
50	07.12.2018	Soupis významných zdrojů z hlediska hluku šířeného do okolí sestavený na základě modelových výpočtů a příspěvkové analýzy(Akustika Praha)	HMP Výdechy technologie s ventilátory Střecha střední vyšší části haly	50/40dB den/noc	Dodatečně izolovat a osadit tlumič hluku - 2 ks střešní - nebudeme realizovat - je možné v noci vypnout - tj. montáž časového spínače - na noc se bude vypínat - redukce o 5 dB Zodpovídá: Nerad Termín realizace:dle nabídky	Měřil se zapnutými ventilátory? Nebo je to jen únik hluku z haly?	
51	07.12.2018	Soupis významných zdrojů z hlediska hluku šířeného do okolí sestavený na základě modelových výpočtů a příspěvkové analýzy(Akustika Praha)	HMP III. 3 hlučné výdechy linek A, B, C Střecha haly	50/40dB den/noc	Osadit tlumiče hluku ještě uvnitř haly; Technologický výduch; Zafira bez výduchu; Instalace tlumiče u všech linek (5 ks) Redukce o 15 dB Zodpovídá:Nerad Termín realizace: 6 týdnů od schválení projektu	Poptána externí firma - 15.1.2019 předáno k nacenění nabídky KK Technoing - nabídka Kč 180 000,- - cena za jeden kus - máme 5 x 3 ks, u dalších tlumičů nebude počítána dokumentace a zaměření.	

Souhrn akcí na snižování hlukové zátěže

č.	Datum	Protokol	Akce/Nález	Limit	Opatření	Výsledek	Poznámka
52	07.12.2018	Soupis významných zdrojů z hlediska hluku šířeného do okolí sestavený na základě modelových výpočtů a příspěvkové analýzy(Akustika Praha)	HMP III Hlučný výdech páry linky C Střecha haly	50/40dB den/noc	Redukce o 10 dB Výdech páry – ochranný návlek kolem výdechu Zodpovídá:Nerad Termín realizace: 5 týdnů od objednání	Poptána externí firma - 15.1.2019 předáno k nacenění nabídky KK Technoing - nabídka Kč 64 000,- za jeden kus - máme 5 ks.	
53	07.12.2018	Soupis významných zdrojů z hlediska hluku šířeného do okolí sestavený na základě modelových výpočtů a příspěvkové analýzy(Akustika Praha)	HMP III Žluzie přívodu vzduchu kotelny Severní fasáda haly	50/40dB den/noc	Není jasný zdroj hluku (sání????) Instalace tlumič (na sání) Omezit provoz pouze na denní dobu / osazení tlumiče hluku v kotelně Redukce o 10 dB Zodpovídá: Nerad Termín realizace: dle nabídky	p. Skořepa + p. Synek - analýza zdroje a poptávka tlumiče	
54	07.12.2018	Soupis významných zdrojů z hlediska hluku šířeného do okolí sestavený na základě modelových výpočtů a příspěvkové analýzy(Akustika Praha)	HMP III Výdechy chladičů Střecha přístavku chlazení u severní fasády haly	50/40dB den/noc	Instalace tlumiče 3 ks Redukce o 5 dB Zodpovídá:Nerad Termín realizace:dle nabídky	Poptána externí firma	

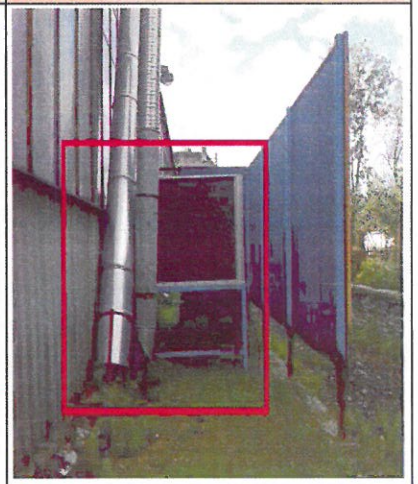
Souhrn akcí na snižování hlukové zátěže

č.	Datum	Protokol	Akce/Nález	Limit	Opatření	Výsledek	Poznámka
55	07.12.2018	Soupis významných zdrojů z hlediska hluku šířeného do okolí sestavený na základě modelových výpočtů a příspěvkové analýzy(Akustika Praha)	HMP III Žaluzie chlazení Fasáda přístavku chlazení u severní fasády haly	50/40dB den/noc	Osazení tlumiče hluku (vrata udržovat v noci zavřená) Redukce o 5 dB Zodpovídá:Nerad Termín realizace:Dle nabídky	Poptána externí firma	
56	07.12.2018	Soupis významných zdrojů z hlediska hluku šířeného do okolí sestavený na základě modelových výpočtů a příspěvkové analýzy(Akustika Praha)	HMP III Žaluzie kompresorovny(kompresor podivně piští) Fasáda přístavku u severní fasády haly	50/40dB den/noc	Opravit kompresor / osadit tlumič hluku Redukce o 5 dB Zodpovídá:Nerad Termín realizace:dle nabídky	Poptána externí firma	
57	07.12.2018	Soupis významných zdrojů z hlediska hluku šířeného do okolí sestavený na základě modelových výpočtů a příspěvkové analýzy(Akustika Praha)	HMP III Rozměrný otvor s vraty (vč. Kruhového výdechu technologie) Západní fasáda haly Zatlumená výfuková komora	50/40dB den/noc	Stavební opatření na obměnu vzduchu,následně vrata zavírat na noc – provozní opatření Redukce o 5 dB u každého samostatně Zodpovídá:Nerad Termín realizace:dle nabídky	Nevíme jak zakrytovat Poptána externí firma (jako HMP)	

Souhrn akcí na snižování hlukové zátěže

č.	Datum	Protokol	Akce/Nález	Limit	Opatření	Výsledek	Poznámka
58	07.12.2018	Soupis významných zdrojů z hlediska hluku šířeného do okolí sestavený na základě modelových výpočtů a příspěvkové analýzy(Akustika Praha)	HUA Hlučný výdech technologie WaterJet Po fasádě vyveden potrubím nad úroveň střechy haly	50/40dB den/noc	Osadit tlumič hluku ještě v hale + kontrola ventilátoru Redukce o 15 dB Zodpovídá:Nerad Termín realizace:dle nabídky	Poptána externí firma	
59	07.12.2018	Soupis významných zdrojů z hlediska hluku šířeného do okolí sestavený na základě modelových výpočtů a příspěvkové analýzy(Akustika Praha)	SFF Žaluzie kompresorovny Západní fasáda haly	50/40dB den/noc	Osadit tlumiče hluku uvnitř/vně strojovny Redukce o 5 dB Zodpovídá:Nerad Termín realizace:dle nabídky	Poptána externí firma	

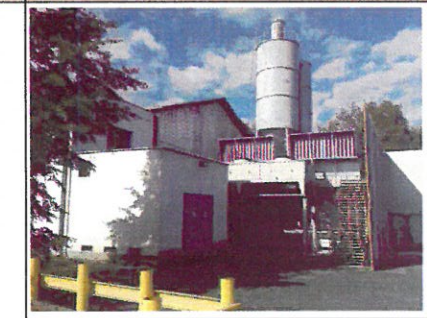
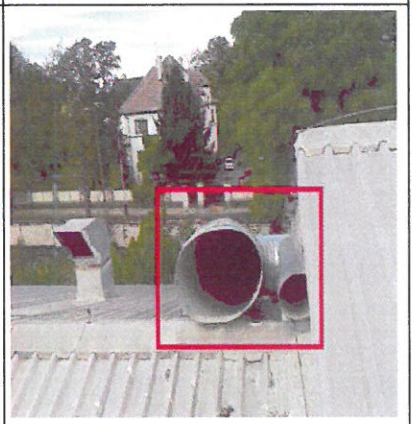
Souhrn akcí na snižování hlukové zátěže

č.	Datum	Protokol	Akce/Nález	Limit	Opatření	Výsledek	Poznámka
60	07.12.2018	Soupis významných zdrojů z hlediska hluku šířeného do okolí sestavený na základě modelových výpočtů a příspěvkové analýzy(Akustika Praha)	TF Venkovní chladič Aquasnap Carrier U západní fasády haly TF (částečná nefunkční zástěna)	50/40dB den/noc	Přemístění na opačnou stranu budovy nebo k chladičům u skladu / protihlukový kryt Redukce o 20 dB Zodpovídá: Synek Termín realizace:31.8.2019	Nabídka od firmy KK Technoing Kč 422 000 Kč. Realizace od schválení 8 týdnů - Rozhodnutí o přesunutí chladiče na druhou stranu budovy - k dalším chladičům. Stávající "protihluková" stěna bude vylepšena a přesunuta na parkoviště mezi A4 a C5 a využita jako odhlučnění chladičů - viz bod 69 Nutno vyřešit - dilatační spáru, zvednutí stěny min. 1 m nad horní plochu ventilátoru, protažení až k zemi	
	07.12.2018		TF Výdechy u terénu (1 nasávání vzduchu a druhý je výfuk teplého vzduchu z chlazení motoru) U západní fasády haly TF (částečná nefunkční zástěna)		Osadit tlumiče hluku uvnitř haly, zatěsnit prostupy potrubí fasádou Redukce o 15 dB Zodpovídá:Nerad Termín realizace:dle nabídky	nasávání a výfuk vzduchu přidat do nabídky - ok viz výše; zjistit u AKTUSTIKY PRAHA, zda je vhodné přesunout komíny nasávání vzduchu na střechu a otočit do závodu. T:30.6.2019	

Souhrn akcí na snižování hlukové zátěže

č.	Datum	Protokol	Akce/Nález	Limit	Opatření	Výsledek	Poznámka
61	07.12.2018	Soupis významných zdrojů z hlediska hluku šířeného do okolí sestavený na základě modelových výpočtů a příspěvkové analýzy(Akustika Praha)	TF Prostup potrubí obvodovu stěnou Západní fasáda haly	50/40dB den/noc	Osadit tlumič hluku uvnitř haly, zatěsnit prostup potrubí fasádou + osadit koleno Redukce o 15 dB Zodpovídá:Synek Termín realizace:31.7.19	uděláme osazení kolene + zatěsnění prostupu	
62	07.12.2018	Soupis významných zdrojů z hlediska hluku šířeného do okolí sestavený na základě modelových výpočtů a příspěvkové analýzy(Akustika Praha)	TF Vyústění trubky skrz fasádu Západní fasáda haly	50/40dB den/noc	Najít zdroj hluku (tlumič, směrově změnit ..) Redukce o 15 dB Zodpovídá:Synek Termín realizace:30.6.2019	Pak případně poptat externí firmu	

Souhrn akcí na snižování hlukové zátěže

č.	Datum	Protokol	Akce/Nález	Limit	Opatření	Výsledek	Poznámka
63	07.12.2018	Soupis významných zdrojů z hlediska hluku šířeného do okolí sestavený na základě modelových výpočtů a příspěvkové analýzy(Akustika Praha)	TF 3 chladiče Na konstrukci mezi halou a skladem Návoz cisternami 1x týdně	50/40dB den/noc	Nová samonosná zástěna na západní straně (vyšší, bez mezer a netěsností) Špatné ukotvení PHS Nová PHS samostatně ukotvená Redukce o 15 dB Zodpovídá:Nerad Termín realizace:dle nabídky	poptána externí firma	
64	07.12.2018	Soupis významných zdrojů z hlediska hluku šířeného do okolí sestavený na základě modelových výpočtů a příspěvkové analýzy(Akustika Praha)	TF Hlučný výdech stěnového ventilátoru Ve štítu vyšší části haly	50/40dB den/noc	Výměna ventilátoru / osazení tlumič hluku uvnitř haly Osadit tlumič Redukce o 10 dB Zodpovídá:Nerad Termín realizace:dle nabídky	Poptána externí firma	

Souhrn akcí na snižování hlukové zátěže

č.	Datum	Protokol	Akce/Nález	Limit	Opatření	Výsledek	Poznámka
65	07.12.2018	Soupis významných zdrojů z hlediska hluku šířeného do okolí sestavený na základě modelových výpočtů a příspěvkové analýzy(Akustika Praha)	TF Dvoukřídlá plechová vrata Východní fasáda haly TF	50/40dB den/noc	Udržovat vrata v maximální míře zavřená, zejména v noční době Zavírat na noc, provozní opatření Redukce o 10 dB Zodpovídá:Hnidzík Termín realizace:ihned	realizováno	
66	07.12.2018	Soupis významných zdrojů z hlediska hluku šířeného do okolí sestavený na základě modelových výpočtů a příspěvkové analýzy(Akustika Praha)	WHS Stěnové ventilátory U terénu na jižní fasádě haly	50/40dB den/noc	3ks výduchů, osazení tlumičů/stavební úpravy venku Redukce o 10 dB na každý výduch Zodpovídá:Nerad Termín realizace:dle nabídky	Poptána externí firma	
67	07.12.2018	Soupis významných zdrojů z hlediska hluku šířeného do okolí sestavený na základě modelových výpočtů a příspěvkové analýzy(Akustika Praha)	WHS Žaluzie v obvodovém plášti Jižní fasáda haly	50/40dB den/noc	Instalace tlumiče hluku/v zimě ok okna Redukce o 5 dB Zodpovídá:Nerad Termín realizace:dle nabídky	Poptána externí firma	

Souhrn akcí na snižování hlukové zátěže

č.	Datum	Protokol	Akce/Nález	Limit	Opatření	Výsledek	Poznámka
68	07.12.2018	Soupis významných zdrojů z hlediska hluku šířeného do okolí sestavený na základě modelových výpočtů a příspěvkové analýzy(Akustika Praha)	WHS Plechové dveře Jižní fasáda haly	50/40dB den/noc	Udržovat v noci trvale uzavřené Označit a seznámit proti podpisu Redukce o 5 dB Zodpovídá:Pémová Termín realizace:ihned	realizováno	
69	07.12.2018	Soupis významných zdrojů z hlediska hluku šířeného do okolí sestavený na základě modelových výpočtů a příspěvkové analýzy(Akustika Praha)	WHS Chladič na terénu Před západní fasádou haly	50/40dB den/noc	Odclonit směrem k řece PHS cca 1 metr nad zdroj s přesahem do stran (zalomení) - zástěna Redukce o 5 dB Zodpovídá:Nerad Termín realizace:31.8.2019	interně - namontujeme stěnu z TF + vylepšení	
70	07.12.2018	Soupis významných zdrojů z hlediska hluku šířeného do okolí sestavený na základě modelových výpočtů a příspěvkové analýzy(Akustika Praha)	WHS Hlučný kruhový výdech Střecha haly	50/40dB den/noc	Osadit tlumič hluku uvnitř haly Redukce o 5 dB Zodpovídá:Nerad Termín realizace:dle nabídky	Poptána externí firma	

Souhrn akcí na snižování hlukové zátěže

č.	Datum	Protokol	Akce/Nález	Limit	Opatření	Výsledek	Poznámka
71	03.04.2019	Nemáme k dispozici - měření objednávala paní Musilová, majitelka Šroubárny	Měření hluku v denní době - místo měření - vrata č. 1 a vrata č. 2 -zadní část skladu ve směru od bývalé benzínky	50 dB den	x	vrata č. 1: 44,7 dB vrata č. 2: 43,5 dB	
72	23.4., 24.4.2019	Nemáme k dispozici - měření objednávala paní Musilová, majitelka Šroubárny	Měření hluku v noční době - místo měření - p. Dolejš, bývalá celnice - u vrátnice Šroubárny.	40 dB noc			
73	25.04.2019	x	Instalovat mobilní závory mezi TF a druhou vrátnici a Rolando - zavírat po 22:00 hod, otvírat v 6:00	40 dB noc	Poptat nacenění a realizaci Zodpovídá: Synek Termín 30.6.2019		

Souhrn akcí na snižování hlukové zátěže

č.	Datum	Protokol	Akce/Nález	Limit	Opatření	Výsledek	Poznámka
74	20.05.2019	nemáme k dispozici - měření objednávala paní Musilová, majitelka Šroubárny	Šroubárna - opatření proti nočnímu hluku	40 dB noc	Vypnutí zvukové signalizace při couvání VZV, zůstane pouze světelné varování - blue spot.		Měření hluku ve Šroubárně - potvrdilo splnění hygienického limitu (realizovala paní Musilová)
	05.06.2019	č.j. KHSUL 27018/2019, sp.zn. KHSUL 11106/2019	Kontrola KHS - měření hluku ve dnech 4.-5.6.2019	50 dB den 40 dB den			zatím jsme neobdrželi protokol o měření