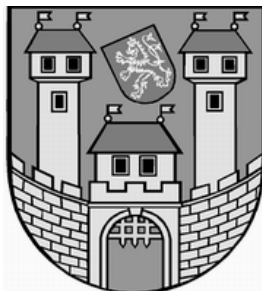


MĚSTO ŽATEC



Z Á P I S

**z 9. jednání Zastupitelstva města Žatce
konaného dne 28.11.2019**

I. Zahájení

Dne 28.11.2019 v 17:38 hodin paní starostka zahájila 9. jednání Zastupitelstva města Žatce, které bylo včas a řádně svoláno. Při zahájení bylo přítomno 14 členů zastupitelstva města a zastupitelstvo bylo usnášení schopné. Omluveni byli MVDr. Břetislav Frýba, Bc. Vladislav Hrbáček, Mgr. Jiří Karas, Ing. Marcel Kollmann, Ing. Petr Kubeš, pozdější příchod nahlásili PharmDr. Michal Jánošík a RNDr. Pavel Pintr, Ph.D., dřívější odchod nahlásil p. Martin Štross. Zapisovatelkou byla Pavlína Kloučková. Zápis z minulého jednání byl řádně ověřen bez připomínek.

II. Určení ověřovatelů zápisu

Starostka města Žatce Mgr. Zdeňka Hamousová určila jako ověřovatele zápisu p. Petra Hanzla a Ing. Jana Novotného, DiS.

III. Schválený program jednání a přijatá usnesení

Schválení programu

usnesení č. 181/19 Schválení programu

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje program zasedání s těmito změnami:

- vyjmutí bodů č. 13, 14 – Návrh na změnu ÚP Žatec
- vyjmutí bodu č. 42 – Žádost o koupi pozemků
- doplnění bodu č. 24a – „Tematická mapa a interaktivní webová prezentace chmelařské krajiny okolí města Žatec a obce Zálužice-Stekník“ – podání žádosti o dotaci z programu

Podpora pro památky UNESCO na rok 2020
- vyjmutí bodu č. 16 – Návrh na změnu ÚP Žatec.

Schválený program jednání:

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu
4. Volba návrhové komise
5. Vystoupení veřejnosti
6. Kontrola usnesení zastupitelstva města
7. Zpráva o činnosti Nemocnice Žatec, o.p.s.
8. Nemocnice Žatec – změna termínu čerpání a vyúčtování dotace
9. Zpráva o činnosti Technické správy města Žatec, s.r.o.
10. Zpráva o činnosti Žatecké teplárenské, a.s.
11. Návrh na změnu ÚP Žatec – úplné znění po změně č. 6 – st. p. č. 4487, p. p. č. 2762/19 a 2762/20 k. ú. Žatec
12. Návrh na změnu ÚP Žatec – úplné znění po změně č. 6 – část p. p. č. 386/24 k. ú. Bezděkov u Žatce
13. *vyjmutó z programu*
14. *vyjmutó z programu*
15. Návrh na změnu ÚP Žatec – úplné znění po změně č. 6 – st. p. č. 340 k. ú. Žatec
16. *vyjmutó z programu*
17. Zpráva o uplatňování Územního plánu Žatec
18. Územní studie krajiny a Územní studie veřejného prostranství – informace
19. Program pro poskytování návratných finančních výpomocí „Kotlíkové dotace v Ústeckém kraji – 4. výzva“
20. Klimatizační jednotky v areálu nemocnice – podání žádosti o finanční příspěvek z Fondu Ústeckého kraje – individuální dotace
21. „Investice Nemocnice Žatec, o.p.s. – zajištění standardních podmínek pro provoz akutního lůžkového zařízení“ – podání žádosti o finanční příspěvek z Fondu Ústeckého kraje – individuální dotace
22. Chmelová abeceda – podání žádosti o dotaci z programu Podpora pro památky UNESCO na rok 2020
23. Průzkum a dokumentace historických krovů městských domů v Žatci – II. etapa – podání žádosti o dotaci z programu Podpora pro památky UNESCO na rok 2020
24. Úprava nominační dokumentace „Žatec – město chmele“ a její překlad do anglického jazyka – podání žádosti o dotaci z programu Podpora pro památky UNESCO na rok 2020
- 24a „Tematická mapa a interaktivní webová prezentace chmelařské krajiny okolí města Žatec a obce Zálužice-Stekník“ – podání žádosti o dotaci z programu Podpora pro památky UNESCO na rok 2020
25. Rozpočtové opatření akce: „Evakuační výtahy, Nemocnice Žatec“
26. Rozpočtové opatření na akci „Vodovod Trnovany“
27. Rozpočtové opatření: Stavební úpravy smuteční síně v Žatci
28. Rozpočtová opatření od 01.07. do 30.09.2019
29. Odprodej akcií RRA Ústeckého kraje, a.s.
30. Žádost o účelovou neinvestiční dotaci – oprava výtahu – Chrám Chmele a Piva CZ, příspěvková organizace
31. Žádost o účelovou neinvestiční dotaci – ZŠ Žatec, Komenského alej 749, okres Louny
32. Zápis z jednání finančního výboru

33. Žádost o poskytnutí neinvestiční účelové dotace – OS ČČK Louny
34. Žádost o poskytnutí neinvestiční účelové dotace – Vavřinec, z.s.
35. III. Komunitní plán sociálních služeb a prarodinných aktivit města Žatce na období 2020 – 2023
36. Nabytí pozemku p. p. č. 931/2 v k. ú. Trnovany u Žatce do majetku města darem
37. Bezúplatné nabytí pozemku p. p. č. 1193/3 a pozemku p. p. č. 1168/20 v k. ú. Bezděkov u Žatce do majetku města
38. Nabídka společnosti AMISTA investiční společnost, a.s. – nabytí pozemky p. p. č. 1533/2 a p. p. č. 1535/14 v k. ú. Žatec do majetku města
39. Záměr prodat pozemek p. p. č. 6164/6 v k. ú. Žatec
40. Prodej pozemku p. p. č. 377/9 v k. ú. Bezděkov u Žatce
41. Prodej části pozemku st. p. č. 99/15 v k. ú. Žatec
42. *vyjmuta z programu*
43. Směna pozemků v k. ú. Žatec
44. Kupní smlouva č. ULN/75/2019.
45. Zpráva o činnosti Rady města Žatce
46. Diskuze, dotazy a podněty členů zastupitelstva města
47. Usnesení a závěr

Volba návrhové komise

usnesení č. 182/19 Volba návrhové komise

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje tříčlennou návrhovou komisi ve složení Ing. Andrej Grežo, Mgr. Jan Kranda, Ing. Bc. Ivana Malířová.

Revokace usnesení

usnesení č. 183/19 Revokace usnesení

Zastupitelstvo města Žatce revokuje své usnesení č. 180/19 ze dne 24.10.2019 a ukládá Radě města Žatce, aby v souladu se Zásadami a postupy pro zadávání veřejných zakázek zajistila výběrové řízení na dodávku služeb – komplexní správa nemovitého majetku – budov, bytových jednotek, nebytových jednotek, prostor sloužících k podnikání, a to maximálně v rozsahu původní mandátní smlouvy ze dne 25.04.1994, ve znění pozdějších dodatků č. 1 – 23, uzavřené s [REDAKCE].

Kontrola usnesení zastupitelstva města

usnesení č. 184/19 Kontrola usnesení zastupitelstva města

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí kontrolu usnesení z minulých jednání zastupitelstva města a dále schvaluje opravu textu u usnesení č. 103/19, 104/19, 105/19, 106/19, 107/19, 108/19, 109/19, 110/19, 111/19, 112/19, 113/19, 115/19, 116/19/ 117/19, 118/19 a 119/19 z jednání zastupitelstva města ze dne 20.05.2019.

Původní znění textu u všech uvedených usnesení ze dne 20.05.2019:

- Náklady spojené s provedením kupní smlouvy, včetně správního poplatku katastrálnímu úřadu, hradí kupující.
- Kupní smlouva musí být podepsána do 2 měsíců ode dne doručení písemné výzvy k uzavření kupní smlouvy prodávajícím. Tato výzva bude zaslána žadateli o koupi pozemku neprodleně po dokončení stavby inženýrských sítí a komunikací v lokalitě Pod kamenným vrškem – 3. etapa.
- Splatnost kupní ceny bude nejpozději do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy, a to na účet prodávajícího. V případě, že kupující v tomto termínu celou kupní cenu neuhradí, bude sjednáno právo prodávajícího od kupní smlouvy jednostranně odstoupit, dále bude sjednán

nárok prodávajícího na úhradu veškerých nákladů, které mu v souvislosti s daným převodem vznikly, včetně případné náhrady škody.

- Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí bude podán prodávajícím až po úplném zaplacení kupní ceny, nejpozději do 10 pracovních dnů od jejího zaplacení. Po tuto dobu bude ujednáno, že kupní smlouva bude uložena „v držení prodávajícího“.

- Kupní smlouva, sepsaná ve formě notářského zápisu, bude obsahovat závazek kupujícího dokončit stavbu rodinného domu nejpozději do 4 let od vkladu vlastnického práva pozemku do katastru nemovitostí, když dokončením se rozumí datum vydání příslušného rozhodnutí, souhlasu, nebo jiného opatření stavebního úřadu.

- Kupní smlouva bude obsahovat smluvní sankci spočívající v tom, že nesplní-li kupující výše uvedenou podmínku, bude ho stíhat povinnost zaplatit smluvní sankci ve výši 30 % z kupní ceny pozemku, která bude splatná ve lhůtě 60 dnů od obdržení výzvy města. Pro případ nezaplacení smluvní sankce bude sjednáno v notářském zápisu svolení k přímé vykonatelnosti pohledávky.

- Zřízení věcného práva předkupního pro Město Žatec po dobu 4 let ode dne vkladu do katastru nemovitostí za zaplacenou kupní cenu.

- Přílohou kupní smlouvy budou Technické a regulační podmínky pro výstavbu RD v lokalitě Pod kamenným vrškem, Žatec – 3. etapa schválené ZM dne 29.11.2018 usnesením č. 193/18.

Text usnesení po opravě:

- Náklady spojené s provedením kupní smlouvy, včetně správního poplatku katastrálnímu úřadu, hradí kupující.

- Kupní smlouva musí být podepsána do 2 měsíců ode dne doručení písemné výzvy k uzavření kupní smlouvy prodávajícím. Tato výzva bude zaslána žadateli o koupi pozemku neprodleně po dokončení stavby inženýrských sítí a komunikací v lokalitě Pod kamenným vrškem – 3. etapa.

- Splatnost kupní ceny bude nejpozději do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy, a to na účet prodávajícího. V případě, že kupující v tomto termínu celou kupní cenu neuhradí, bude sjednáno právo prodávajícího od kupní smlouvy jednostranně odstoupit, dále bude sjednán nárok prodávajícího na úhradu veškerých nákladů, které mu v souvislosti s daným převodem vznikly, včetně případné náhrady škody.

- Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí bude podán pověřeným notářem až po úplném zaplacení kupní ceny, bez zbytečného odkladu. Po tuto dobu bude ujednáno, že kupní smlouva bude uložena u pověřeného notáře.

- Kupní smlouva, sepsaná ve formě notářského zápisu, bude obsahovat závazek kupujícího dokončit stavbu rodinného domu nejpozději do 4 let ode dne nabytí právní moci rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o povolení vkladu vlastnického práva k předmětu převodu dle smlouvy do katastru nemovitostí, kdy dokončením stavby se rozumí faktické a úplné dokončení

stavby rodinného domu na nabývaném pozemku včetně zápisu zaměřené stavby domu do katastru nemovitostí.

- Kupní smlouva bude obsahovat smluvní sankci spočívající v tom, že nesplní-li kupující výše uvedenou podmínku, bude ho stíhat povinnost zaplatit smluvní sankci ve výši 30 % z kupní ceny pozemku, která bude splatná ve lhůtě 60 dnů od obdržení výzvy města. Pro případ nezaplacení smluvní sankce bude sjednáno v notářském zápisu svolení k přímé vykonatelnosti pohledávky.

- Zřízení věcného práva předkupního pro Město Žatec po dobu 4 let ode dne vkladu do katastru nemovitostí za zaplacenou kupní cenu.

- Přílohou kupní smlouvy budou Technické a regulační podmínky pro výstavbu RD v lokalitě Pod kamenným vrškem, Žatec – 3. etapa schválené ZM dne 29.11.2018 usnesením č. 193/18.

Zpráva o činnosti Nemocnice Žatec, o.p.s.

usnesení č. 185/19 Zpráva o činnosti Nemocnice Žatec, o.p.s.

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zprávu o činnosti Nemocnice Žatec, o.p.s. k 17.11.2019.

Nemocnice Žatec – změna termínu čerpání a vyúčtování dotace

usnesení č. 186/19 Nemocnice Žatec – změna termínu čerpání a vyúčtování dotace

Zastupitelstvo města Žatce projednalo žádost ředitele Nemocnice Žatec, o.p.s. Mgr. Ing. Jindřicha Zetka a schvaluje prodloužení termínu čerpání poskytnuté účelové neinvestiční dotace na úhradu jednorázového stabilizačního příspěvku pro střední a nižší zdravotní personál nemocnice, a to čerpání dotace do 30.04.2020 a termín vyúčtování této dotace do 30.06.2020.

Zpráva o činnosti Technické správy města Žatec, s.r.o.

usnesení č. 187/19 Zpráva o činnosti Technické správy města Žatec, s.r.o.

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zprávu o činnosti společnosti Technická správa města Žatec, s.r.o. za třetí čtvrtletí roku 2019.

Zpráva o činnosti Žatecké teplárenské, a.s.

usnesení č. 188/19 Zpráva o činnosti Žatecké teplárenské, a.s.

Zastupitelstvo města Žatce jako orgán jediného akcionáře bere na vědomí zprávu o činnosti společnosti Žatecká teplárenská, a.s. za období leden až září 2019.

Návrh na změnu ÚP Žatec – úplné znění po změně č. 6 – st. p. č. 4487, p. p. č. 2762/19 a 2762/20 k. ú. Žatec

usnesení č. 189/19 Návrh na změnu ÚP Žatec – úplné znění po změně č. 6 – st. p. č. 4487, p. p. č. 2762/19 a 2762/20 k. ú. Žatec

Zastupitelstvo města Žatce posoudilo předložený návrh na změnu Územního plánu Žatec – úplné znění po změně č. 6, dle písm. d) § 44 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a schvaluje pořízení změny Územního plánu Žatec – úplné znění po změně č. 6 – změna využití pozemků st. p. č. 4487, p. p. č. 2762/19 a 2762/20 k. ú. Žatec z plochy Rekreace – zahrádková kolonie na plochu Bydlení rekreační, za podmínky úplné úhrady nákladů na pořízení změny územního plánu v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů navrhovatelem.

Návrh na změnu ÚP Žatec – úplné znění po změně č. 6 – st. p. č. 340 k. ú. Žatec

usnesení č. 190/19 Návrh na změnu ÚP Žatec – úplné znění po změně č. 6 – st. p. č. 340 k. ú. Žatec

Zastupitelstvo města Žatce posoudilo předložený návrh na změnu Územního plánu Žatec – úplné znění po změně č. 6, dle písm. d) § 44 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a schvaluje pořízení změny Územního plánu Žatec – úplné znění po změně č. 6 – změna využití pozemku st. p. č. 340 k. ú. Žatec z plochy Bydlení individuální na plochu Bydlení kolektivní, za podmínky úplné úhrady nákladů na pořízení změny územního plánu v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů navrhovatelem.

Zpráva o uplatňování Územního plánu Žatec

usnesení č. 191/19 Zpráva o uplatňování Územního plánu Žatec

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje projednanou Zprávu o uplatňování Územního plánu Žatec

za období 2015 – 2019.

Program pro poskytování návratných finančních výpomocí „Kotlíkové dotace v Ústeckém kraji – 4. výzva“

usnesení č. 192/19 Program pro poskytování návratných finančních výpomocí „Kotlíkové dotace v Ústeckém kraji – 4. výzva“

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje Program pro poskytování návratných finančních výpomocí „Kotlíkové dotace v Ústeckém kraji – 4. výzva“.

Klimatizační jednotky v areálu nemocnice – podání žádosti o finanční příspěvek z Fondu Ústeckého kraje – individuální dotace

usnesení č. 193/19 Klimatizační jednotky v areálu nemocnice – podání žádosti o finanční příspěvek z Fondu Ústeckého kraje – individuální dotace

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje podání žádosti o finanční příspěvek z Fondu Ústeckého kraje – individuální dotace na projekt „Klimatizační jednotky v areálu nemocnice“.

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje zajištění předfinancování projektu „Klimatizační jednotky v areálu nemocnice“ z Fondu Ústeckého kraje, a zároveň zajištění financování projektu, tzn. zajištění spolufinancování obce ve výši minimálně 30 % celkových způsobilých výdajů projektu a zajištění financování nezpůsobilých výdajů projektu.

„Investice Nemocnice Žatec, o.p.s. – zajištění standardních podmínek pro provoz akutního lůžkového zařízení“

usnesení č. 194/19 „Investice Nemocnice Žatec, o.p.s. – zajištění standardních podmínek pro provoz akutního lůžkového zařízení“

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje podání žádosti o finanční příspěvek z Fondu Ústeckého kraje – individuální dotace na projekt „Investice Nemocnice Žatec o.p.s. – zajištění standardních podmínek pro provoz akutního lůžkového zařízení“.

Chmelová abeceda – podání žádosti o dotaci z programu Podpora pro památky UNESCO na rok 2020

usnesení č. 195/19 Chmelová abeceda – podání žádosti o dotaci z programu Podpora pro památky UNESCO na rok 2020

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje podání žádosti o dotaci z programu Ministerstva kultury Podpora pro památky UNESCO na rok 2020 na projekt „Chmelová abeceda“.

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje zajištění předfinancování projektu „Chmelová abeceda“ z programu Ministerstva kultury Podpora pro památky UNESCO na rok 2020, a zároveň zajištění financování projektu, tzn. zajištění spolufinancování obce ve výši minimálně 30 % celkových způsobilých výdajů projektu a zajištění financování nezpůsobilých výdajů projektu.

Průzkum a dokumentace historických krovů městských domů v Žatci – II. etapa – podání žádosti o dotaci

usnesení č. 196/19 Průzkum a dokumentace historických krovů městských domů v Žatci – II. etapa – podání žádosti o dotaci

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje podání žádosti o dotaci z programu Ministerstva kultury Podpora pro památky UNESCO na rok 2020 na projekt „Průzkum a dokumentace historických krovů městských domů v Žatci – II. etapa“.

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje zajištění předfinancování projektu „Průzkum a dokumentace historických krovů městských domů v Žatci – II. etapa“ z programu Ministerstva kultury Podpora pro památky UNESCO na rok 2020, a zároveň zajištění financování projektu, tzn. zajištění spolufinancování obce ve výši minimálně 30 % celkových způsobilých výdajů

projektu a zajištění financování nezpůsobilých výdajů projektu.

Úprava nominační dokumentace „Žatec – město chmele“ a její překlad do anglického jazyka

usnesení č. 197/19 Úprava nominační dokumentace „Žatec – město chmele“ a její překlad do anglického jazyka

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje podání žádosti o dotaci z programu Ministerstva kultury Podpora pro památky UNESCO na rok 2020 na projekt „Úprava nominační dokumentace „Žatec – město chmele“ a její Zastupitelstvo města Žatce schvaluje zajištění předfinancování projektu „Úprava nominační dokumentace „Žatec – město chmele“ a její překlad do anglického jazyka“ z programu Ministerstva kultury Podpora pro památky UNESCO na rok 2020, a zároveň zajištění financování projektu, tzn. zajištění spolufinancování obce ve výši minimálně 30 % celkových způsobilých výdajů projektu a zajištění financování nezpůsobilých výdajů projektu.

„Tematická mapa a interaktivní webová prezentace chmelařské krajiny okolí města Žatec a obce Zálužice-Stekník“

usnesení č. 198/19 „Tematická mapa a interaktivní webová prezentace chmelařské krajiny okolí města Žatec a obce Zálužice-Stekník“

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje podání žádosti o dotaci z programu Ministerstva kultury Podpora pro památky UNESCO na rok 2020 na projekt „Tematická mapa a interaktivní webová prezentace chmelařské krajiny okolí města Žatec a obce Zálužice-Stekník“.

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje zajištění předfinancování projektu „Tematická mapa a interaktivní webová prezentace chmelařské krajiny okolí města Žatec a obce Zálužice-Stekník“ z programu Ministerstva kultury Podpora pro památky UNESCO na rok 2020, a zároveň zajištění financování projektu, tzn. zajištění spolufinancování obce ve výši minimálně 30 % celkových způsobilých výdajů projektu a zajištění financování nezpůsobilých výdajů projektu.

Rozpočtové opatření akce: „Evakuační výtahy, Nemocnice Žatec“

usnesení č. 199/19 Rozpočtové opatření akce: „Evakuační výtahy, Nemocnice Žatec“

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtové opatření v celkové výši 3.310.000,00 Kč, a to čerpání finančních prostředků z investičního fondu na dofinancování realizace akce „Evakuační výtahy, Nemocnice Žatec“.

Výdaje: 741-6171-6901 - 3.310.000,00 Kč (IF)
Výdaje: 715-3522-6121, org. 729 + 710.000,00 Kč (evak. výtah – poliklinika)
Výdaje: 715-3522-6121, org. 756 + 2.600.000,00 Kč (evak. výtah – porodnice).

Rozpočtové opatření na akci „Vodovod Trnovany“

usnesení č. 200/19 Rozpočtové opatření na akci „Vodovod Trnovany“

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtové opatření v celkové výši 3.500.000,00 Kč, a to čerpání finančních prostředků na realizaci akce „Vodovod Trnovany“ ve výši 2.500.000,00 Kč z investičního fondu a přesun finančních prostředků ve výši 1.000.000,00 Kč v rámci schváleného rozpočtu z kap. 739 – místní části.

Výdaje: 741-6171-6901 - 2.500.000,00 Kč (IF)
Výdaje: 739-3639-5171, org. 745 - 1.000.000,00 Kč (místní části)
Výdaje: 739-2310-6121, org. 731 + 3.500.000,00 Kč (vodovod Trnovany).

Rozpočtové opatření: Stavební úpravy smuteční síně v Žatci

usnesení č. 201/19 Rozpočtové opatření: Stavební úpravy smuteční síně v Žatci

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtové opatření ve výši 1.200.000,00 Kč, a to uvolnění finančních prostředků z investičního fondu na financování akce „Stavební úpravy smuteční síně v Žatci“.

Výdaje: 741-6171-6901 - 1.200.000,00 Kč (IF)
Výdaje: 739-3613-6121, org. 523 + 1.200.000,00 Kč (smuteční síň).

Rozpočtová opatření od 01.07. do 30.09.2019

usnesení č. 202/19 Rozpočtová opatření od 01.07. do 30.09.2019

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí přehled rozpočtových opatření schválených za období 01.07. – 30.09.2019.

Odprodej akcií RRA Ústeckého kraje, a.s.

usnesení č. 203/19 Odprodej akcií RRA Ústeckého kraje, a.s.

Zastupitelstvo města Žatce souhlasí s prodejem 2 ks akcií Regionální rozvojové agentury Ústeckého kraje, a.s. ve jmenovité hodnotě 10.000,00 Kč za akcii ve prospěch Ústeckého kraje, Krajský úřad Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118, Ústí nad Labem.

Žádost o účelovou neinvestiční dotaci – oprava výtahu – Chrám Chmele a Piva CZ, příspěvková organizace

usnesení č. 204/19 Žádost o účelovou neinvestiční dotaci – oprava výtahu – Chrám Chmele a Piva CZ, příspěvková organizace

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje účelovou neinvestiční dotaci v celkové výši 84.000,00 Kč na opravu výtahu v objektu Galerie Sladovna a na instalaci zabezpečovacího prvku výtahu. Dále Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtové opatření v celkové výši 84.000,00 Kč, a to čerpání rezervního fondu na poskytnutí dotace:

Výdaje: 741-6171-5901 - 84.000,00 Kč (čerpání RF)
Výdaje: 711-3315-5331-org. 2770 + 84.000,00 Kč (účelová neinvestiční dotace).

Žádost o účelovou neinvestiční dotaci – ZŠ Žatec, Komenského alej 749, okres Louny

usnesení č. 205/19 Žádost o účelovou neinvestiční dotaci – ZŠ Žatec, Komenského alej 749, okres Louny

Zastupitelstvo města Žatce projednalo žádost ředitele Základní školy Žatec, Komenského alej 749, okres Louny a schvaluje účelovou neinvestiční dotaci na pořízení lavic a židlí do prvních tříd ve výši 261.660,00 Kč.

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtové opatření ve výši 262.000,00 Kč, a to čerpání rezervního fondu na poskytnutí dotace:

Výdaje: 741-6171-5901 - 262.000,00 Kč (čerpání RF)
Výdaje: 714-3113-5331-org. 552 + 262.000,00 Kč (účelová neinvestiční dotace).

Zápis z jednání finančního výboru

usnesení č. 206/19 Zápis z jednání finančního výboru

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zápis z jednání finančního výboru Zastupitelstva města Žatce ze dne 26.09.2019.

Žádost o poskytnutí neinvestiční účelové dotace – OS ČČK Louny

usnesení č. 207/19 Žádost o poskytnutí neinvestiční účelové dotace – OS ČČK Louny

Zastupitelstvo města Žatce projednalo žádost ředitelky OS ČČK Louny [REDAKCE] a schvaluje poskytnutí neinvestiční účelové dotace organizaci OS ČČK Louny, se sídlem Mírové náměstí 129, Louny, PSČ 440 01, IČ 00426113 ve výši 90.000,00 Kč na dofinancování provozních nákladů služby Azylového domu pro muže Žatec, Adolfa Heyduka 261, Žatec, PSČ 438 01.

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtové opatření ve výši 90.000,00 Kč na navýšení výdajů kap. 728 – komunitní plánování.

Výdaje: 741-6171-5901 - 90.000,00 Kč (RF)

Výdaje: 728-4349-5221 + 90.000,00 Kč (komunitní plánování).

Žádost o poskytnutí neinvestiční účelové dotace – Vavřinec, z.s.

usnesení č. 208/19 Žádost o poskytnutí neinvestiční účelové dotace – Vavřinec, z.s.

Zastupitelstvo města Žatce projednalo žádost ředitelky organizace Vavřinec, z.s., [REDAKCE] a schvaluje poskytnutí neinvestiční účelové dotace organizaci Vavřinec z.s., se sídlem Tuchořice 133, Tuchořice, PSČ 439 69, IČ 01539353 ve výši 90.000,00 Kč na dofinancování nákladů služby Azylového domu pro rodiny s dětmi v Žatci, Studentská 1044, Žatec, PSČ 438 01.

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtové opatření ve výši 90.000,00 Kč na navýšení výdajů kap. 728 – komunitní plánování.

Výdaje: 741-6171-5901 - 90.000,00 Kč (RF)

Výdaje: 728-4349-5221 + 90.000,00 Kč (komunitní plánování).

III. Komunitní plán sociálních služeb a prarodinných aktivit města Žatce na období 2020 – 2023

usnesení č. 209/19 III. Komunitní plán sociálních služeb a prarodinných aktivit města Žatce na období 2020 – 2023

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje III. Komunitní plán sociálních služeb a prarodinných aktivit města Žatce na období 2020 – 2023.

Nabytí pozemku p. p. č. 931/2 v k. ú. Trnovany u Žatce do majetku města darem

usnesení č. 210/19 Nabytí pozemku p. p. č. 931/2 v k. ú. Trnovany u Žatce do majetku města darem

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje bezúplatně nabýt do majetku města darem pozemek p. p. č. 931/2 ostatní plocha o výměře 180 m² v k. ú. Trnovany u Žatce ze spoluvlastnictví [REDAKCE] s vlastnickým právem pro 1/2 podílu pozemku a [REDAKCE] s vlastnickým právem pro 1/2 podílu pozemku za účelem realizace investiční akce „Trnovany – vodovod a vodovodní přípojky“.

Bezúplatné nabytí pozemku p. p. č. 1193/3 a pozemku p. p. č. 1168/20 v k. ú. Bezděkov u Žatce do majetku města

usnesení č. 211/19 Bezúplatné nabytí pozemku p. p. č. 1193/3 a pozemku p. p. č. 1168/20 v k. ú. Bezděkov u Žatce do majetku města

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje bezúplatně nabýt do majetku města pozemky p. p. č. 1193/3 ostatní plocha o výměře 396 m² a p. p. č. 1168/20 ostatní plocha o výměře 493 m² vše v k. ú. Bezděkov u Žatce z majetku ČR – Státní statek Jeneč, státní podnik v likvidaci, se

sídlem Třanovského 622/11, 163 00 Praha 6, IČ: 00016918.

Nabídka společnosti AMISTA investiční společnost, a.s. – nabýt pozemky

usnesení č. 212/19 Nabídka společnosti AMISTA investiční společnost, a.s. – nabýt pozemky

Zastupitelstvo města Žatce neschvaluje nabýt pozemky p. p. č. 1533/2 orná půda o výměře 1.779 m² a p. p. č. 1535/14 orná půda o výměře 9.276 m² vše v k. ú. Žatec z majetku Agrárního otevřeného podílového fondu, Pobřežní 620/3, 186 00, Praha 8, IČO: 751 160 617 do majetku města za kupní cenu 884.400,00 Kč.

Záměr prodat pozemek p. p. č. 6164/6 v k. ú. Žatec

usnesení č. 213/19 Záměr prodat pozemek p. p. č. 6164/6 v k. ú. Žatec

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a neschvaluje prodej pozemku ostatní plocha p. p. č. 6164/6 o výměře 56 m² v k. ú. Žatec.

Prodej pozemku p. p. č. 377/9 v k. ú. Bezděkov u Žatce

usnesení č. 214/19 Prodej pozemku p. p. č. 377/9 v k. ú. Bezděkov u Žatce

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje prodej pozemku ostatní plocha p. p. č. 377/9 o výměře 11 m² v k. ú. Bezděkov u Žatce [REDACTED] za kupní cenu 5.500,00 Kč + poplatky spojené s vkladem kupní smlouvy do KN.

Prodej části pozemku st. p. č. 99/15 v k. ú. Žatec

usnesení č. 215/19 Prodej části pozemku st. p. č. 99/15 v k. ú. Žatec

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a neschvaluje prodej části pozemku zastavěná plocha st. p. č. 99/15, dle GP č. 6667-59/2019 nově označená ostatní plocha p. p. č. 7424 o výměře 24 m² v k. ú. Žatec.

Směna pozemků v k. ú. Žatec

usnesení č. 216/19 Směna pozemků v k. ú. Žatec

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje směnit pozemky: ostatní plocha p. p. č. 6951/7 o výměře 61 m², ostatní plocha p. p. č. 6951/8 o výměře 44 m², ostatní plocha p. p. č. 6935/2 o výměře 508 m² a ostatní plocha p. p. č. 4515/26 o výměře 202 m² v majetku Města Žatec za části pozemku ostatní plocha p. p. č. 3807/2, dle GP č. 6554-222/2018 nově oddělené pozemky: ostatní plocha p. p. č. 3807/11 o výměře 733 m² a ostatní plocha p. p. č. 3807/12 o výměře 146 m² v majetku ČR – Ministerstva obrany.

Kupní smlouva č. ULN/75/2019

usnesení č. 217/19 Kupní smlouva č. ULN/75/2019

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje text Kupní smlouvy č. ULN/75/2019 o převodu pozemku p. p. č. 365/41 ostatní plocha o výměře 9 m² v k. ú. Radíčeves za kupní cenu 450,00 Kč z majetku ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do majetku města.

Zpráva o činnosti Rady města Žatce

usnesení č. 218/19 Zpráva o činnosti Rady města Žatce

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zprávu o činnosti Rady města Žatce za období od 21.10.2019 do 20.11.2019.

IV. Nepřijatá usnesení

Materiál č. 12 – Návrh na změnu ÚP Žatec – úplné znění po změně č. 6 – část p. p. č. 386/24 k. ú. Bezděkov u Žatce

Hlasování: 8 hlasů pro 0 hlasů proti 8 se zdrželo

V. Úkoly z jednání zastupitelstva města

1. ██████████ požádala paní starostku, aby bylo na webu města zveřejněno v plném znění zasláné stanovisko spolku VPN k tiskové zprávě firmy HP-Pelzer.
2. JUDr. Krčmárik ke zprávě o činnosti Žatecké teplárenské, a.s. požádal o písemnou odpověď na dva dotazy, a to v čem spočívá rozdíl 60 milionů korun čistého obrátu v letošním roce oproti předchozímu účetnímu období a jak daleko je jednání se ZVVZ Milevsko, kterému by měla být vyúčtována smluvní pokuta za odprášení na ORC systému a v jakém horizontu plánuje Žatecká teplárenská, a.s. případné podání žaloby.
3. Ing. Veselá v souvislosti s poškozením výtahu vandalismem v objektu Sladovny požádala o písemnou odpověď, zda je uzavřena pojistka a jestli z této pojistky bylo nějaké plnění, které se použilo nebo použije.
4. JUDr. Krčmárik hovořil o poškozených obrazech v průchodu Sladovny a zeptal se, jak bude rada města řešit, že nefunguje kontrola, protože pan ředitel, resp. jeho podřízení se nestarají o majetek. Požádal o písemnou informaci, jak je to s výtahem ve věži, popř. kolik bude stát oprava a proč se s opravou čeká na další období, když výtah nejezdí minimálně půl roku.
5. Pan Štross požádal o účast Ing. Baštýře na příštím jednání zastupitelstva města, kde by měl vyhodnotit skončenou turistickou sezónu, seznámit se strategií na další turistickou sezónu, co je nově připraveno a jak se snaží zacílit na novou klientelu.
6. JUDr. Krčmárik požádal, aby Ing. Baštýř vyčíslil radě města, resp. zastupitelstvu města škodu za dobu, kdy výtah ve věži nejezdil, a to v porovnání s obdobím, kdy byl v plném provozu.
7. Mgr. Antoni navrhl, aby se k materiálům, které se týkají územního plánu, přikládal pro radu města i zastupitelstvo města projekt nebo zákres investora, pokud bude k dispozici.
8. JUDr. Krčmárik se zeptal, zda se rada města zabývala žádostí Obce Bublava o finanční příspěvek do veřejné sbírky a navrhl, aby se tím rada zabývala.

.....
Mgr. Zdeňka Hamousová
starostka

.....
Ing. Radim Laibl
místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

Člen zastupitelstva p. Petr Hanzl

Člen zastupitelstva Ing. Jan Novotný, DiS.

Žatec 03.12.2019

Zapsala: Pavlína Kloučková

Příloha: Záznam o průběhu a výsledku hlasování
Prezenční listina
1x CD – zvukový záznam jednání