

MATERIÁL NA JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA ŽATCE DNE 23. 1. 2020

Věc:	určený zastupitel
Předkládá:	Rada města Žatce
Vypracovala:	Ing. Tomáš Trávníček – Stavební a vyvlastňovací úřad, životní prostředí – vedoucí odboru Bc. Martina Ooppelová – Stavební a vyvlastňovací úřad, životní prostředí – referent Úřadu územního plánování
Obsah:	1) Návrh na usnesení 2) Zdůvodnění

1) Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města Žatce do konce volebního období určuje zastupitele Jaroslava Špičku pro spolupráci s pořizovatelem na činnosti týkající se Územního plánu Žatec.

2) Zdůvodnění:

Rada města Žatce projednala a usnesením č. 20/20 doporučuje Zastupitelstvu města Žatce do konce volebního období určit zastupitele Jaroslava Špičku pro spolupráci s pořizovatelem na činnosti týkající se Územního plánu Žatec.

Určený zastupitel spolupracuje s pořizovatelem (Úřadem územního plánování), aby byla zajištěna přímá vazba obce na průběh pořizování územního nebo regulačního plánu nebo jejich změn.

Roli nebo činnost určeného zastupitele lze zjednodušeně charakterizovat jako zajištění přenosu informací mezi pořizovatelem a projektantem na straně jedné a zastupitelstvem města na straně druhé. Požadavek zvolit ze zastupitelstva města jednoho zastupitele, který bude plnit úkoly „určeného zastupitele“, je dán stavebním zákonem. Určený zastupitel musí být členem zastupitelstva. Funkce určeného zastupitele trvá od jeho schválení zastupitelstvem města po dobu pořizování územního plánu nebo po dobu pořizování změny územního plánu, případně regulačního plánu. Určený zastupitel rovněž může být zastupitelstvem schválen pro dobu pořizování více změn územního plánu (např. po dobu trvání jeho mandátu). Funkce určeného zastupitele zaniká se zánikem mandátu zastupitele. Následně musí být schválen určený zastupitel nový, je-li pořizován územní plán nebo jeho změna, případně plán regulační. Ze znění stavebního zákona vyplývá, že město může mít pouze jednoho určeného zastupitele. V případě, pokud určený zastupitel neplní svou funkci náležitě, je na zastupitelstvu, aby zastupitele z funkce odvolalo a schválilo nového určeného zastupitele.

Úspěšnému pořízení územního plánu nebo jeho změny, případně regulačního plánu, bez zbytečných komplikací a zdržování jejich projednání v zastupitelstvu města významně napomáhá aktivní činnost určeného zastupitele. Jedná se zejména o:

- soustavné sledování průběhu pořizování územního plánu nebo jeho změny, případně regulačního plánu, sledování činnosti pořizovatele i projektanta a sledování toho, zda jsou jednotlivé kroky dostatečně zdokumentovány,
- včasný přenos informací mezi zastupitelstvem města, pořizovatelem a projektantem.

Pro probíhající změny územního plánu byl zvolen určeným zastupitelem pan Jaroslav Špička. Pro nově pořizované změny ÚP, musí být určen zastupitel.