

## Zápis č. 14/2021

z 11/2021. jednání Komise pro architekturu a regeneraci města Žatec konané dne  
10.11.2021

---

### Přítomní členové:

Libor Dongres  
Mgr. Lucie Radová  
Ing. arch. Eva Sladká  
Jana Eisertová  
Ing. Marcel Kollmann

### Přítomní hosté:

Jaroslav Špička  
Ing. Kateřina Mazánková  
Denisa Harajdová  
Martin Brčák

### Program jednání komise:

1. Vnitřní trakt před městskou policií
2. Inventarizace chmelařských staveb
3. Prostor pod ul. Nákladní
4. Dreherův pivovar – studie využitelnosti
5. ~~Umístění sportovní haly~~ – STAŽENO Z PROGRAMU
6. Stav projektů odboru rozvoje města

#### 1. Opětovné projednání vnitřního prostoru u MP

- a. RM dostala podnět od občanů k přehodnocení stanoviska
- b. Občané nesouhlasí se zrušením zahrádek a rozšíření zadláždění
- c. **Komise trvá na svém původním doporučení**

#### 2. Inventarizace chmelařský staveb

- a. Olga B. představila pasportizace chmelařských staveb a vysvětlila potřeby aktualizace
- b. Vytvoření nové databáze, v elektronické podobě, GIS prostředí?
- c. Pozvat předsedu L. Dongrese do pracovní skupiny SG pro chmelařské stavby
- d. L. Radová popsala složitosti přestavby chmelařských skladů na byty, souvislost s územním plánem, s dopravní obslužností...
- e. Komise bere na vědomí záměr aktualizace inventarizace chmel. Skladů

#### 3. Prostor pod ul. Nákladní – skate park a parkoviště

- a. Dle varianty, kterou vybrala komise bylo dopracováno
- b. Pokračuje další fáze, projektová dokumentace pro stavební povolení
- c. M. Pataky zašle komisi rozpracovaný plán
- d. Komise bere na vědomí aktuální stav projektu skate park a parkoviště
- e. Člen M. Kollmann vyjádřil nesouhlas

#### 4. Dreherův pivovar – studie využitelnosti, informace architekta města

- a. Je podaná žádost o dotaci MMR na studii využitelnosti
- b. Disneyland „chmele“
- c. Zapojení komise architektury do pracovní skupiny k přípravě studie využitelnosti Dreherova pivovaru
- d. Bydlení a služby... obyvatelstvo se v moderní historii nikdy neposunulo přes řeku a obydluje se převážně jižní část města

e. Komise bere na vědomí aktuální informaci o stavu projektu

**5. Další termín jednání komise se bude konat 08.12.2021**

Libor Dongres  
Předseda komise

Zapsal: Jaroslav Špička, dočasný tajemník komise

Přílohy:

Prezenční listina