

MATERIÁL NA JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA ŽATCE DNE 5. 3. 2020

- Název:** Dohoda o bezúplatném převodu – č.p. 13 a 9 k akci: „Projektová dokumentace na vodovod a vodovodní přípojky Trnovany“
- Předkládá:** Rada města Žatce
- Vypracoval:** Ing. Jaroslava Hrušovská – investice
- Obsah:**
- 1) Návrh usnesení
 - 2) Zdůvodnění
 - 3) Přílohy

1) Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje Dohody o bezúplatném převodu k akci „Projektová dokumentace na vodovod a vodovodní přípojky Trnovany“ pro č.p.13 a č.p. 9.

O: Ing. Kateřina Mazánková
T: 31. 3. 2020

2) Zdůvodnění:

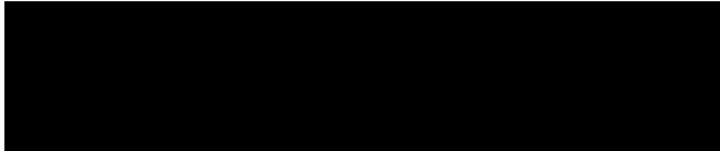
Rada města Žatce předkládá tento materiál na uzavření Dohody o bezúplatném převodu s vlastníky č.p. 13 a č.p. 9, ke kterým bude vyprojektována vodovodní přípojka vč. vnější části vnitřního rozvodu vody. K těmto nemovitostem byl původně projektován prodloužený vodovodní řad. Na jednání stavebního úřadu (projednávání povolení stavby) bylo doporučeno, že je prospěšné povolení těchto přípojek, i když se pravděpodobně nyní z ekonomických důvodů a kvalitativních parametrů dodávané vody nebude realizovat. Povolení stavby, vzhledem k tomu, že ostatní přípojky budou realizovány, nikdy neztratí platnost. Z výše uvedeného důvodu není v příložené dohodě sankce pro vlastníky, a tudíž se jedná o bezúplatný převod.

3) Příloha: - Dohody o bezúplatném převodu

Dohoda o bezúplatném převodu

uzavřená ust. § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku

Smluvní strany



jako spoluvlastníci pozemku (dále jen „vlastník pozemku“)

a

Město Žatec

se sídlem Nám. Svobody 1, Žatec

IČ: 00265781

DIČ: CZ00265781

zastoupené [redacted], starostkou města

jako investor (dále jen „město“ nebo „investor“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají tuto dohodu o bezúplatném převodu v souvislosti s investiční akcí „Projektová dokumentace na vodovod a vodovodní přípojky Trnovany“ :

1. Město Žatec jako investor má zájem realizovat stavbu „Vodovod Trnovany“ (dále jen stavba). Investor nechal na své náklady zpracovat na projektovou dokumentaci „Projektová dokumentace na vodovod a vodovodní přípojky Trnovany“, kterou zpracovává AZ Consult, spol. s r.o., se sídlem Klíšská 1334/12, 400 01 Ústí nad Labem, IČ:44567430. Součástí této projektové dokumentace je i projektová dokumentace jednotlivých vodovodních přípojek k a na nemovitostech vlastníků pozemků v místní části Trnovany.
2. [redacted] je dle výpisu z katastru nemovitostí podílovým spoluvlastníkem ½ podílu a [redacted] je dle výpisu z katastru nemovitostí podílovým spoluvlastníkem ½ podílu pozemku p.p.č. st. 142 o velikosti 419 m², druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je č.p. 9 v k.ú. Trnovany zapsaného na LV č. 174 evidovaného u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Žatec (dále jen „pozemek vlastníka“).
3. Město Žatec je veřejnoprávní korporací, která pečuje o všestranný rozvoj svého území a o potřeby svých občanů a deklaruje svůj veřejný zájem na realizaci stavby. V souladu se svým posláním se město zavazuje, že
 - nejpozději do 30 dnů od vydání územního souhlasu/stavebního povolení pro výstavbu vodovodní přípojky k a na nemovitosti vlastníka poskytne vlastníkově pozemku zcela bezúplatně část projektové dokumentace vztahující se k vodovodní přípojce zřízované k a na nemovitosti vlastníka, jejíž hodnota činí 27.225,00 Kč.

- na základě plné moci mu udělené vlastníkem nemovitosti vyřídí u příslušného stavebního úřadu *vydání územního souhlasu/stavebního povolení pro výstavbu vodovodní přípojky* k a na nemovitosti vlastníka.
- 4. Strany prohlašují, že tato dohoda tak, jak je sepsána, odpovídá jejich pravé vůli zbavené jakýchkoli omylů, že se při jejím podpisu necítí být a nepovažují se za slabší smluvní stranu a že měly možnost seznámit se s jejím textem a obsahem. Smluvní strany rovněž prohlašují, že všechna ustanovení této dohody jsou jim jasná a srozumitelná, na důkaz čehož Smluvní strany připojují níže své podpisy.
- 5. Podpisem této Dohody o bezúplatném převodu zaniká Dohoda o vzájemné součinnosti vedená pod ev. č. 00249-ROZ/2019, uzavřená dne 9.10. 2019.
- 6. Tato dohoda byla schválena Zastupitelstvem Města na jednání dne 2020 usnesením číslo
- 7. Dohoda byla vyhotovena ve 4 vyhotoveních s platností originálu, přičemž Město Žatec obdrží dvě vyhotovení a spoluvlastníci nemovitosti po jednom vyhotovení.

V Žatci dne:

V Žatci dne:

.....
[redacted]

.....
[redacted]
starostka Města Zatec

.....
[redacted]

Dohoda o bezúplatném převodu

uzavřená ust. § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku

Smluvní strany

[REDACTED]
jako vlastník pozemku (dále jen „vlastník pozemku“)

a

Město Žatec

se sídlem Nám. Svobody 1, Žatec

IČ: 00265781

DIČ: CZ00265781

zastoupené [REDACTED] starostkou města

jako investor (dále jen „město“ nebo „investor“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají tuto dohodu o dohodu o bezúplatném převodu v souvislosti s investiční akcí „Projektová dokumentace na vodovod a vodovodní přípojky Trnovany“ :

1. Město Žatec jako investor má zájem realizovat stavbu „Vodovod Trnovany“ (dále jen stavba). Investor nechal na své náklady zpracovat na projektovou dokumentaci „Projektová dokumentace na vodovod a vodovodní přípojky Trnovany“, kterou zpracovává AZ Consult, spol. s r.o., se sídlem Klíšská 1334/12, 400 01 Ústí nad Labem, IČ:44567430. Součástí této projektové dokumentace je i projektová dokumentace jednotlivých vodovodních přípojek k a na nemovitostech vlastníků pozemků v místní části Trnovany.
2. [REDACTED] je dle výpisu z katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemku p.p.č. st. 116 o velikosti 345 m², druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je č.p. 13 v k.ú. Trnovany zapsaného na LV č. 40 evidovaného u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Žatec (dále jen „pozemek vlastníka“).
3. Město Žatec je veřejnoprávní korporací, která pečuje o všestranný rozvoj svého území a o potřeby svých občanů a deklaruje svůj veřejný zájem na realizaci stavby. V souladu se svým posláním se město zavazuje, že
 - nejpozději do 30 dnů od vydání územního souhlasu/stavebního povolení pro výstavbu vodovodní přípojky k a na nemovitosti vlastníka poskytne vlastníkově pozemku zcela bezúplatně část projektové dokumentace vztahující se k vodovodní přípojce zřizované k a na nemovitosti vlastníka, jejíž hodnota činí 27.225,00 Kč.

- na základě plné moci mu udělené vlastníkem nemovitosti vyřídí u příslušného stavebního úřadu *vydání územního souhlasu/stavebního povolení pro výstavbu vodovodní přípojky* k a na nemovitosti vlastníka.
- 4. Strany prohlašují, že tato dohoda tak, jak je sepsána, odpovídá jejich pravé vůli zbavené jakýchkoli omylů, že se při jejím podpisu necítí být a nepovažují se za slabší smluvní stranu a že měly možnost seznámit se s jejím textem a obsahem. Smluvní strany rovněž prohlašují, že všechna ustanovení této dohody jsou jim jasná a srozumitelná, na důkaz čehož Smluvní strany připojují níže své podpisy.
- 5. Podpisem této Dohody o bezúplatném převodu zaniká Dohoda o vzájemné součinnosti vedená pod ev. č. 00248-ROZ/2019, uzavřená dne 3.10. 2019.
- 6. Tato dohoda byla schválena Zastupitelstvem Města na jednání dne 2020 usnesením číslo
- 7. Dohoda byla vyhotovena ve 3 vyhotoveních s platností originálu, přičemž Město Žatec obdrží dvě vyhotovení a vlastník nemovitosti po jednom vyhotovení.

V Žatci dne:

V Žatci dne:

.....
[Redacted signature]

.....
[Redacted signature]
starostka Města Žatec