

V Žatci dne 25. 2. 2020

**MATERIÁL NA JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA ŽATCE  
konané dne 5. 3. 2020**

**Věc:** Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón pro rok 2020

**Předkládá:** Ing. Kateřina Mazánková – vedoucí Odboru rozvoje města

**Vypracovala:** Ing. Iva Fínová – dotace

**Obsah:** 1) Návrh na usnesení  
2) Zdůvodnění

**1) Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozdělení finančních prostředků z Programu regenerace MPR a MPZ pro rok 2020 dle předloženého návrhu:

**Městská památková rezervace: 1 490 000,- Kč**

Objekt (č.p.)	Charakteristika obnovy	Vlastník	Celkové náklady akce na památkové práce v Kč	Dotace z programu regenerace MPR v Kč	Podíl města z památkových prací v Kč	Podíl vlastníka z památkových prací v Kč
st.p.č. 135	Oprava střechy a krovu	.....	324 347	65 000	74 000	185 347
40	Oprava krovu a výměna střešní krytiny	.....	874 342	175 000	201 000	498 342
57	Výměna a repase oken	.....	1 748 769	350 000	402 000	996 769
84	Obnova fasády a výměna výplní otvorů na čelní fasádě a do ulice J. Hory	.....	522 213	105 000	120 000	297 213
108	Restaurování barokních omítek a maleb – dokončení	.....	1 227 050	250 000	282 000	695 050

	prací v místnostech 1 - 8					
142	Výměna výplní otvorů na průčelí budovy (dveře) a částečná výměna střešní krytiny	.....	1 094 342	219 000	251 000	624 342
155	Obnova fasády a nátěru	.....	802 433	161 000	184 000	457 433
171	Nová krytina, nová klempířina, oprava navazujících zděných konstrukcí (oprava atik)	.....	823 370	165 000	189 000	469 370
<b>CELKEM</b>			<b>7 416 866</b>	<b>1 490 000</b>	<b>1 703 000</b>	<b>4 223 866</b>

O: Ing. Mazánková  
T: 31. 3. 2020

## 2) Zdůvodnění:

Rada města Žatce doporučila Zastupitelstvu města Žatce usnesením č. 129/20 ze dne 24. 2. 2020 schválit rozdělení finančních prostředků z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón pro rok 2020 dle výše předloženého návrhu.

Ministerstvo kultury rozhodlo o rozdělení státní finanční podpory v Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón (dále jen MPR, MPZ) pro rok 2020. Pro MPR Žatec činí podpora 1 490 000,- Kč, pro MPZ Žatec je ve výši 0,- Kč (v MPZ neprojevili letos žádný vlastník nemovitosti zájem o podporu).

Maximální výše dotace z Programu regenerace MPR a MPZ je **50 %** celkových nákladů v daném roce. Dle platných předpisů činí podíl města min. **10 %** z celkových nákladů akce v daném roce – u akcí realizovaných jiným vlastníkem, než je město.

Zdroje	města, kraje	FO, PO
Prostředky vlastníka nebo uživatele, případně jiné neveřejné zdroje	min. 50 %	min. 40 %
Rozpočet města	0	min. 10 %
Prostředky z Programu	max. 50 %	max. 50 %

Dne 12. 2. 2020 zasedla Komise pro výstavbu a regeneraci MPR. Komise na svém jednání projednala a schválila přerozdělení finančních prostředků ve výši 1 490 000,- Kč (kvóta MK ČR) z Programu regenerace MPR a MPZ pro rok 2020. Byly doporučeny k podpoře tyto akce:

1. st.p.č 135 – ....., jež žádá o dotaci na akci „Oprava střechy a krovu st.p.č. 135 a další související práce“

2. č.p. 40 – ....., jež žádá o dotaci na akci „Oprava krovu a výměna střešní krytiny domu č.p. 40 a další související práce“

3. č.p. 57 – ....., jež žádají o dotaci na akci „Výměna a repase oken domu č.p. 57 a další související práce“

4. č.p. 84 – ....., jež žádá o dotaci na akci „Obnova fasády a výměna výplní otvorů na čelní fasádě a do ulice J. Hory domu č.p. 84 a další související práce“

5. č.p. 108 – ....., jež žádá o dotaci na akci „Restaurování barokních omítek a maleb – dokončení prací v místnostech 1 – 8 domu č.p. 108 a další související práce“

6. č.p. 142 – ....., jež žádá o dotaci na akci „Výměna výplní otvorů na průčelí budovy (dveře) a částečná výměna střešní krytiny domu č.p. 142 a další související práce“

7. č.p. 155 – ....., jež žádá o dotaci na akci „Obnova fasády a nátěru domu č.p. 155 a další související práce“

8. č.p. 171 – ....., jež žádá o dotaci na akci „Nová krytina, nová klempířina, oprava navazujících zděných konstrukcí (oprava atik) domu č.p. 171 a další související práce“

Komise na svém jednání schválila přerozdělení kvóty z Ministerstva kultury ČR ve výši 1 490 000,- Kč pro MPR následovně:

st.p.č. 135 .....65 000,- Kč

č.p. 40 .....175 000,- Kč

č.p. 57 ..... 350 000,- Kč

č.p. 84 ..... 105 000,- Kč

č.p. 108 .....250 000,- Kč

č.p. 142 .....219 000,- Kč

č.p. 155.....161 000,- Kč

č.p. 171.....165 000,- Kč

Komise doporučuje RM, resp. ZM toto přerozdělení schválit.

Podíl Města Žatce na spolufinancování akcí pro rok 2020 celkem činí **1 703 000,- Kč**, což činí 23 % celkových památkově uznatelných nákladů akcí obnovy nemovitostí (zaokrouhлено na celé tisíce směrem dolů). Tyto prostředky jsou zahrnuty v rozpočtu města na rok 2020.

Úplné žádosti včetně všech požadovaných dokladů budou následně odevzdány na Ministerstvo kultury ČR, a to nejpozději v termínu 6. 4. 2020.