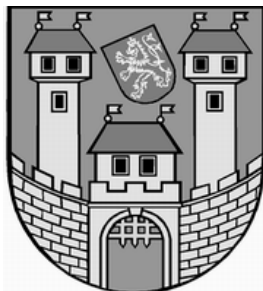


MĚSTO ŽATEC



Z Á P I S

**z 2. jednání Zastupitelstva města Žatce
konaného dne 05.03.2020**

I. Zahájení

Dne 05.03.2020 v 17:34 hodin paní starostka zahájila 2. jednání Zastupitelstva města Žatce, které bylo včas a řádně svoláno. Při zahájení bylo přítomno 14 členů zastupitelstva města a zastupitelstvo bylo usnášení schopné. Omluveni byli MVDr. Břetislav Frýba, Mgr. Jiří Karas, Ing. Marcel Kollmann, Ing. Petr Kubeš a Ing. Bc. Ivana Malířová, pozdější příchod nahlásil Ing. Jan Novotný, DiS. Zapisovatelkou byla Pavlína Kloučková. Zápis z minulého jednání byl řádně ověřen bez připomínek.

II. Určení ověřovatelů zápisu

Starostka města Žatce Mgr. Zdeňka Hamousová určila jako ověřovatele zápisu p. Josefa Hodinu a Bc. Vladislava Hrbáčka.

III. Schválený program jednání a přijatá usnesení

Schválení programu

usnesení č. 26/20 Schválení programu

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje program zasedání s touto změnou:
- doplnění bodu č. 16a – Smlouva o partnerství s finančním příspěvkem.

Schválený program jednání:

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu
4. Volba návrhové komise
5. Vystoupení veřejnosti
6. Kontrola usnesení zastupitelstva města
7. Návrh na změnu ÚP Žatec – úplné znění po změně č. 6 – části p. p. č. 4646/6, 4646/21, 4646/22, 4646/26, 4646/27, 4646/29 k. ú. Žatec
8. Návrh na změnu ÚP Žatec – úplné znění po změně č. 6 – p. p. č. 1109/35, 1109/36, 1109/37 a 1109/38 k. ú. Žatec
9. Návrh na změnu ÚP Žatec – úplné znění po změně č. 6 – st. p. č. 2221, 5722, 5724, 5262 a p. p. č. 1702/58, 1702/55 k. ú. Žatec
10. Rozpočtová opatření od 01.10. do 31.12.2019
11. Návrh na zapojení finančních prostředků nevyčerpaných v roce 2019 do rozpočtu roku 2020
12. Dotace pro rok 2020 – podpora cílů a opatření Komunitního plánu sociálních služeb a prarodinných aktivit
13. Dohoda o bezúplatném převodu – č. p. 13 a 9 k akci: „Projektová dokumentace na vodovod a vodovodní přípojky Trnovany“
14. Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón pro rok 2020
15. „Investice Nemocnice Žatec o.p.s. – zajištění standardních podmínek pro provoz akutního lůžkového zařízení“ – Dohoda o narovnání
16. Smlouva č. 06481961 o poskytnutí podpory ze SFŽP ČR
- 16a Smlouva o partnerství s finančním příspěvkem
17. Prodej části pozemku p. p. č. 820/10 v k. ú. Žatec
18. Zápis z jednání kontrolního výboru
19. Zpráva o činnosti Rady města Žatce
20. Diskuze, dotazy a podněty členů zastupitelstva města
21. Usnesení a závěr

Volba návrhové komise

usnesení č. 27/20 Volba návrhové komise

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje tříčlennou návrhovou komisi ve složení JUDr. Karel Krčmářík, p. Petr Hanzl, Mgr. Jan Kranda.

Kontrola usnesení zastupitelstva města

usnesení č. 28/20 Kontrola usnesení zastupitelstva města

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí kontrolu usnesení z minulých jednání zastupitelstva města.

Návrh na změnu ÚP Žatec – úplné znění po změně č. 6 – st. p. č. 2221, 5722, 5724, 5262 a p. p. č. 1702/58, 1702/55 k. ú. Žatec

usnesení č. 29/20 Návrh na změnu ÚP Žatec – úplné znění po změně č. 6 – st. p. č. 2221, 5722, 5724, 5262 a p. p. č. 1702/58, 1702/55 k. ú. Žatec

Zastupitelstvo města Žatce posoudilo předložený návrh na změnu Územního plánu Žatec – úplné znění po změně č. 6, dle písm. d) § 44 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a schvaluje pořízení změny

Územního plánu Žatec – úplné znění po změně č. 6 – změna využití pozemků st. p. č. 2221, 5722, 5724, 5262 a p. p. č. 1702/58, 1702/55 k. ú. Žatec z plochy Dopravní infrastruktura – dráha na Smíšené výrobní plochy, za podmínky úplné úhrady nákladů na pořízení změny územního plánu v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů navrhovatelem.

Rozpočtová opatření od 01.10. do 31.12.2019

usnesení č. 30/20 Rozpočtová opatření od 01.10. do 31.12.2019

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí přehled rozpočtových opatření schválených za období 01.10. – 31.12.2019.

Návrh na zapojení finančních prostředků nevyčerpaných v roce 2019 do rozpočtu roku 2020

usnesení č. 31/20 Návrh na zapojení finančních prostředků nevyčerpaných v roce 2019 do rozpočtu roku 2020

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje zapojení finančních prostředků nevyčerpaných v roce 2019 do rozpočtu Města Žatce roku 2020 dle předloženého návrhu.

Dotace pro rok 2020 – podpora cílů a opatření Komunitního plánu sociálních služeb a prarodinných aktivit

usnesení č. 32/20 Dotace pro rok 2020 – podpora cílů a opatření Komunitního plánu sociálních služeb a prarodinných aktivit

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje, dle ust. § 85, písm. c), zákona č. 128/2000 Sb. „o obcích (obecní zřízení)“, ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí dotace nad 50.000,00 Kč pro rok 2020 dle předloženého návrhu – oblast podpory cílů a opatření Komunitního plánu sociálních služeb a prarodinných aktivit na rok 2020.

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí, že finanční podpora na registrované sociální služby je poskytnuta v souladu s Rozhodnutím Evropské komise ze dne 20. prosince 2011, č. 2012/21/EU, o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu.

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a bere na vědomí zápisy z jednání Řídící skupiny Komunitního plánování ze dne 20.01.2020 a 29.01.2020.

Dohoda o bezúplatném převodu – č. p. 13 a 9 k akci: „Projektová dokumentace na vodovod a vodovodní přípojky Trnovany“

usnesení č. 33/20 Dohoda o bezúplatném převodu – č. p. 13 a 9 k akci: „Projektová dokumentace na vodovod a vodovodní přípojky Trnovany“

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje Dohody o bezúplatném převodu k akci „Projektová dokumentace na vodovod a vodovodní přípojky Trnovany“ pro č. p. 13 a č. p. 9.

Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón pro rok 2020

usnesení č. 34/20 Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón pro rok 2020

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozdělení finančních prostředků z Programu regenerace MPR a MPZ pro rok 2020 dle předloženého návrhu:

Městská památková rezervace: 1.490.000,00 Kč

Objekt (č. p.)	Charakteristika obnovy	Vlastník	Celkové náklady akce na památkové práce v Kč	Dotace z programu regenerace MPR v Kč	Podíl města z památkových prací v Kč	Podíl vlastníka z památkových prací v Kč
st. p. č. 135	Oprava střechy a krovu	██████████ ██████████	324.347	65.000	74.000	185.347
40	Oprava krovu a výměna střešní krytiny	██████████ ██████████	874.342	175.000	201.000	498.342
57	Výměna a repase oken	██████████ ██████████ ██████████ ██████████	1.748.769	350.000	402.000	996.769
84	Obnova fasády a výměna výplní otvorů na čelní fasádě a do ulice J. Hory	Žatecký pivovar spol. s r.o.	522.213	105.000	120.000	297.213
108	Restaurování barokních omítek a maleb – dokončení prací v místnostech 1 – 8	██████████ ██████████	1.227.050	250.000	282.000	695.050
142	Výměna výplní otvorů na průčelí budovy (dveře) a částečná výměna střešní krytiny	██████████ ██████████	1.094.342	219.000	251.000	624.342
155	Obnova fasády a nátěru	JLF Group s.r.o.	802.433	161.000	184.000	457.433
171	Nová krytina, nová klempířina, oprava navazujících zděných konstrukcí (oprava atik)	██████████ ██████████	823.370	165.000	189.000	469.370

CELKEM	7.416.866	1.490.000	1.703.000	4.223.866
---------------	------------------	------------------	------------------	------------------

Investice Nemocnice Žatec o.p.s. – zajištění standardních podmínek pro provoz akutního lůžkového zařízení“ – Dohoda o narovnání

usnesení č. 35/20 Investice Nemocnice Žatec o.p.s. – zajištění standardních podmínek pro provoz akutního lůžkového zařízení“ – Dohoda o narovnání

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje znění Dohody o narovnání uzavřené dle ustanovení § 1903 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů mezi Městem Žatec a Ústeckým krajem v souvislosti s realizací akce „Investice Nemocnice Žatec o.p.s. – zajištění standardních podmínek pro provoz akutního lůžkového zařízení“.

Smlouva č. 06481961 o poskytnutí podpory ze SFŽP ČR

usnesení č. 36/20 Smlouva č. 06481961 o poskytnutí podpory ze SFŽP ČR

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje znění Smlouvy č. 06481961 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky na akci „Podpora výměny kotlů ve městě Žatec, okres Louny“.

Smlouva o partnerství s finančním příspěvkem

usnesení č. 37/20 Smlouva o partnerství s finančním příspěvkem

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje znění Smlouvy o partnerství s finančním příspěvkem uzavírané mezi Ústeckým krajem (dále jen „příjemce“) a Městem Žatec (dále jen „partner“).

Účelem této Smlouvy je upravit vzájemnou spolupráci Příjemce a Partnera, kteří společně realizují Projekt „Podpora polytechnického vzdělávání a gramotnosti v ÚK“, v rámci Operačního programu Výzkum, Vývoj a Vzdělávání.

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje zajištění financování projektu „Technický klub – přírodovědné centrum Žatec“, tzn. zajištění spolufinancování obce ve výši minimálně 5 % celkových způsobilých výdajů projektu a zajištění financování případných nezpůsobilých výdajů projektu.

Prodej části pozemku p. p. č. 820/10 v k. ú. Žatec

usnesení č. 38/20 Prodej části pozemku p. p. č. 820/10 v k. ú. Žatec

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje prodej části pozemku orná půda p. p. č. 820/10, dle GP č. 6672-63/2019 nově označená orná půda p. p. č. 820/10 o výměře 121 m² v k. ú. Žatec ½ [redacted] a ½ [redacted] za kupní cenu 115.800,00 Kč + poplatky spojené s vkladem kupní smlouvy do KN.

Zápis z jednání kontrolního výboru

usnesení č. 39/20 Zápis z jednání kontrolního výboru

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zápis z jednání kontrolního výboru ze dne 15.01.2020 a 12.02.2020.

Zpráva o činnosti Rady města Žatce

usnesení č. 40/20 Zpráva o činnosti Rady města Žatce

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zprávu o činnosti Rady města Žatce za období od 16.01.2020 do 26.02.2020.

Pověření finančního výboru

usnesení č. 41/20 Pověření finančního výboru

Zastupitelstvo města Žatce pověřuje finanční výbor kontrolou v Chrámu Chmele a Piva CZ, příspěvková organizace, a to vedení účetnictví, prověřením plateb na sociální pojištění, placením daňových povinností, jakož i kontrolou závazků a pohledávek.

Úkol pro radu města

usnesení č. 42/20 Úkol pro radu města

Zastupitelstvo města Žatce ukládá radě města zvážit personální obsazení zastupujícího ředitele v Chrámu Chmele a Piva CZ, příspěvková organizace.

Úkol pro radu města

usnesení č. 43/20 Úkol pro radu města

Zastupitelstvo města Žatce ukládá radě města na jednání Zastupitelstva města Žatce dne 02.04.2020 zařadit bod programu Chrám Chmele a Piva CZ, příspěvková organizace, ve kterém bude mimo jiné objasněno neplacení sociálního pojištění, popřípadě jiných plateb. Dále informace o tom, kdo a z jakých zdrojů zaplatí dluh a uložené penále, jakož i opatření, která rada města přijala k neopakování se vzniku dluhů.

IV. Nepřijatá usnesení

Materiál č. 7 – Návrh na změnu ÚP Žatec – úplné znění po změně č. 6 – části p. p. č. 4646/6, 4646/21, 4646/22, 4646/26, 4646/27, 4646/29 k. ú. Žatec – varianta b)

Hlasování: 6 hlasů pro 5 hlasů proti 5 se zdrželo

Materiál č. 8 – Návrh na změnu ÚP Žatec – úplné znění po změně č. 6 – p. p. č. 1109/35, 1109/36, 1109/37 a 1109/38 k. ú. Žatec – varianta a)

Hlasování: 7 hlasů pro 0 hlasů proti 6 se zdrželo 3 nehlasovali

Návrh na odvolání p. Špičky z funkce místostarosty

Hlasování: 1 hlas pro 6 hlasů proti 6 se zdrželo 3 nehlasovali

V. Úkoly z jednání zastupitelstva města

1. ██████████ zopakoval některé své podněty z minulého jednání zastupitelstva města, a to umístění dopravní značky „konec zóny“ na Nákladní ulici u přechodu pro chodce, kde není vzhledem ke schodům dostatek místa pro průchod s kočárky nebo vozíkem; nerovnosti v zadláždění u části komunikace; vyhrazení parkovacích míst u servisu, kdy ze tří je podle vyhlášky použitelné pouze jedno.

2. ██████████ v souvislosti s částkou, kterou město dostává z hazardu, požádal o zaslání přehledu, kolik finančních prostředků z této částky bylo použito na sportoviště, kulturu a podobně, a to za poslední čtyři roky. Zároveň navrhl vedení města jednat s paní ředitelkou

základní školy v ulici Petra Bezruče o otevření školního sportovního hřiště pro veřejnost. K rekonstrukci Nákladní ulice řekl, že podle jeho názoru nejsou dobře vyznačeny přechody pro chodce, protože u některých z nich není dostatečný rozhled, a požádal o řešení podnětu v dopravní komisi. Dále požádal o obnovu vodorovného dopravního značení ve městě. V souvislosti s parkováním požádal městskou policii o vytipování lokalit, kde řidiči parkují na místech, která k tomu nejsou vyhrazena, a o důslednou kontrolu. Na závěr upozornil, že ve Dvořákově ulici v prostoru od divadla směrem k ulici Obránců míru svítí pouze jedna lampa veřejného osvětlení.

3. JUDr. Krčmárik požádal o písemnou odpověď na dotaz, proč Technická správa města Žatec, s.r.o. zametá ulice Pražskou a Komenského alej, které jsou v majetku Správy a údržby silnic, a zda tyto práce provádí za úplatu.

4. Ing. Novotný, DiS., k materiálu č. 7 – Návrh na změnu ÚP Žatec – řekl, že je v něm posuzována pouze jedna lokalita, nevidí srovnání obou lokalit, o kterých se v zastupitelstvu města debatovalo. Navrhl vypracovat u obou lokalit (za OSP a Lipovka) srovnání tří hlavních bodů, a to nutnost změny územního plánu; plochy pro sportovní halu ve vlastnictví města a státu v m²; zda existuje reálná poptávka na odkoupení pozemků, a jaký by byl příjem do rozpočtu města.

5. Mgr. Kranda k umístění sportovní haly navrhl zapojit občany formou ankety, dát jim dvě varianty k posouzení, ale nejprve přesně specifikovat data.

6. Mgr. Hamousová požádala kontrolní výbor o provedení kontroly finančních prostředků přidělených z Fondu regenerace MPR a MPZ, jejich vyúčtování včetně kontroly případného krácení příspěvku z města a jeho zdůvodnění, a to za roky 2018 a 2019. Svoji žádost dala jako návrh k zařazení do plánu činnosti kontrolního výboru.

7. JUDr. Krčmárik navrhl revokovat usnesení rady města č. 287/19, protože se v něm hovoří o „Vědě na kouli“ v PDA, ale akce se bude realizovat na jiném místě.

.....
Mgr. Zdeňka Hamousová
starostka

.....
Ing. Radim Laibl
místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

Člen zastupitelstva p. Josef Hodina

.....

Člen zastupitelstva Bc. Vladislav Hrbáček

.....

Žatec 10.03.2020

Zapsala: Pavlína Kloučková

Příloha: Záznam o průběhu a výsledku hlasování
Prezenční listina
1x CD – zvukový záznam jednání