

# MĚSTO ŽATEC

## USNESENÍ

**z 25 . jednání Rady Města Žatce**

**konané dne 14.9.2005**

### **Usnesení č. 819 /05 - 843 /05**

- 819/05 Schválení programu
- 820/05 Kontrola usnesení
- 821/05 Žádost
- 822/05 Žádost
- 823/05 Žádost
- 824/05 Záměr města prodat pozemek
- 825/05 Záměr města prodat pozemek
- 826/05 Prodej pozemků „Nad Prefou“ v Žatci
- 827/05 Prodej volných bytových jednotek
- 828/05 Výměna bytů a prodej ¼ nemovitosti
- 829/05 Plnění nájemní smlouvy
- 830/05 Prodej bytových jednotek
- 831/05 Prodej nemovitosti č.p. 2572 ul. Volyňských Čechů
- 832/05 Záměr města pronajmout
- 833/05 Nebytové prostory v č.p. 56 nám. Svobody
- 834/05 Rekonstrukce veřejného osvětlení
- 835/05 Územní plán města Žatec a jeho místních částí
- 836/05 Zadání malé zakázky – Rekonstrukce bazénu ZŠ Jižní 2777 Žatec – I.
- 837/05 Oprava rozvodu topení
- 838/05 Prodloužení termínu zahájení výstavby garáže – p.p.č. 4627/15 Žatec
- 839/05 Zrušení obecně závazné vyhlášky
- 840/05 Obecně závazná vyhláška o volném pohybu psů

841/05 Rozpočtová změna  
842/05 Žádost ZUŠ Žatec  
843/05 Program ZM

### 819/05 Schválení programu

Rada Města Žatce projednala a schvaluje program jednání RM.

**T:** 14.9.2005  
**O:** p. FARKOTA

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	4	/	/	/	nepřítomen	nepřítomen	nepřítomen	/
proti	-							
zdržel se	-							

### 820/05 Kontrola usnesení

Rada Města Žatce projednala a bere na vědomí kontrolu usnesení z minulých jednání RM.

**T:** 14.9.2005  
**O:** p. BOUDA

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	4	/	/	/	nepřítomen	nepřítomen	nepřítomen	/
proti	-							
zdržel se	-							

### 821/05 Žádost

Rada Města Žatce neschvaluje prominutí poplatku z prodlení ve výši 2.221,- Kč z dlužného nájemného za užívání bytu č. 10 o vel. 1+3 v čp. 2826 Písečná ul. v Žatci fyzické osobě.

**T:** 20.9.2005  
**O:** p. EISERTO VÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	4	/	/	/	nepřítomen	nepřítomen	nepřítomen	/
proti	-							
zdržel se	-							

### 822/05 Žádost

Rada Města Žatce neschvaluje prominutí poplatku z prodlení ve výši 684,- Kč z dlužného nájemného za užívání bytu č. 6 o vel. 1+1 v čp. 2016 Klášterní ul. v Žatci fyzické osobě.

T: 20.9.2005  
O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	4	/	/	/	nepřítomen	nepřítomen	nepřítomen	/
proti	-							
zdržel se	-							

### 823/05 Žádost

Rada Města Žatce neschvaluje prominutí poplatku z prodlení ve výši 7.086,- Kč v souvislosti s dluhem za vyúčtování služeb za užívání bytu č. 6 o vel. 1+1 v čp. 916 Masarykova ul. v Žatci fyzické osobě.

T: 20.9.2005  
O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	5	/	/	/	nepřítomen	nepřítomen	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

### 824/05 Záměr města prodat pozemek

Rada Města Žatce ukládá majetkovému odboru zveřejnit po dobu třiceti dnů záměr města prodat část pozemku p.p.č. 524/53 (ost. plocha) o výměře 6 m<sup>2</sup> ul. Stroupečská v Žatci pod stavbou garáže.

T: 20.9.2005  
O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	5	/	/	/	nepřítomen	nepřítomen	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

### 825/05 Záměr města prodat pozemek

Rada Města Žatce ukládá majetkovému odboru zveřejnit po dobu třiceti dnů záměr města prodat část pozemku p.p.č. 6776/1 (ost. plocha) o výměře cca 20 m<sup>2</sup> ul. Jakubská v Žatci (výměra bude upřesněna geometrickým plánem).

T: 20.9.2005  
O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	4	/	/		nepřítomen	nepřítomen	/	/
proti	-							
zdržel se	1			/				

### 826/05 Prodej pozemků „Nad Prefou“ v Žatci

Rada Města Žatce projednala žádost spol. Prefa Žatec s.r.o. a ukládá majetkovému odboru vyzvat žadatele k doplnění žádosti do 30.09.2005 v souladu se záměrem města prodat a následně předložit radě města k projednání.

**T:** 30.9.2005

**O:** p. EISERTO VÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	5	/	/	/	nepřítomen	nepřítomen	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

### 827/05 Prodej volných bytových jednotek

Rada Města Žatce doporučuje ZM schválit prodej volných bytových jednotek:

č. 2289/2 ul. Ostrov v Žatci o velikosti 1+2, plocha bytu 64,40 m<sup>2</sup> s podílem společných částí budovy čp. 2289, 2290, 2291 a podílem pozemku zastavěné plochy st.p.č. 3051 o výměře 661 m<sup>2</sup> v k.ú. Žatec o velikosti 644/29200 vzhledem k celku fyzické osobě za kupní cenu 469.460,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy,

č. 2719/10 ul. Javorová v Žatci o velikosti 1+1, plocha bytu 39,70 m<sup>2</sup> s podílem společných částí budovy čp. 2719, 2720 a podílem pozemku zastavěné plochy st.p.č. 3572 o výměře 488 m<sup>2</sup> v k.ú. Žatec o velikosti 397/29562 vzhledem k celku fyzickým osobám za kupní cenu 295.510,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy,

č. 2645/13 ul. Husova v Žatci o velikosti 1+2, plocha bytu 66,00 m<sup>2</sup> s podílem společných částí budovy čp. 2645, 2646 a podílem pozemku st.p.č. 3422 o výměře 408 m<sup>2</sup> v k.ú. Žatec o velikosti 660/19566 vzhledem k celku fyzické osobě za kupní cenu 510.000,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

**T:** 30.9.2005

**O:** p. EISERTO VÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	5	/	/	/	nepřítomen	nepřítomen	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

### 828/05 Výměna bytů a prodej 1/4 nemovitosti

Rada Města Žatce schvaluje výměnu bytů:

byt č. 3 o velikosti 1+2 v čp. 2440 Elišky Krásnohorské v Žatci za byt č. 6 o velikosti 1+2 v čp. 2726 Lípová v Žatci a současně doporučuje ZM schválit změnu kupujícího 1/4 nemovitosti čp. 2440 se st.p.č. 1446/2 o výměře 584 m<sup>2</sup> ul. Elišky Krásnohorské v Žatci na fyzické osoby s podmínkou uzavření kupní smlouvy nejpozději do 15.10.2005 (prodej schválen usn. ZM č. 215/04).

T: 30.9.2005

O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	6	/	/	/	/	nepřítomen	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

### 829/05 Plnění nájemní smlouvy

Rada Města Žatce v návaznosti na usnesení č. 701/05 projednala informaci o plnění povinností nájemcem areálu městského koupaliště a ukládá majetkovému odboru vyzvat nájemce dle článku IV. odst. 1 nájemní smlouvy k zaplacení smluvní pokuty ve výši 80.000,- Kč.

T: 30.9.2005

O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	6	/	/	/	/	nepřítomen	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

### 830/05 Prodej bytových jednotek

Rada Města Žatce doporučuje ZM schválit v souladu se Zásadami pro prodej bytových domů a bytů z majetku Města Žatce a § 22 odst. 1 zákona č. 72/1994 Sb. ve znění pozdějších novel a doplňků prodej bytových jednotek:

č. 1692/10 ul. Dukelská v Žatci, včetně podílu společných částí budovy č.p. 1690, 1691, 1692 v Žatci o velikosti 705/25794 a podílu pozemku st.p.č. 1845 o výměře 1739 m<sup>2</sup> v k.ú. Žatec o velikosti 705/25794 vzhledem k celku bydlícímu nájemci fyzické osobě za kupní cenu 43.961,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy,

č. 1024/1 ul. Jana Herbena v Žatci, včetně příslušného podílu společných částí budovy čp. 1024 v Žatci, vedlejší stavby na st.p.č. 1184/3 a podílu pozemků st.p.č. 1184/1 o výměře 308 m<sup>2</sup> a st.p.č. 1184/3 o výměře 87 m<sup>2</sup> v k.ú. Žatec o velikosti 817/6129 vzhledem k celku bydlícím nájemcům fyzickým osobám za kupní cenu 62.380,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

T: 30.9.2005

O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	6	/	/	/	/	nepřítomen	/	/

proti	-							
zdržel se	-							

### 831/05 Prodej nemovitosti č.p. 2572 ul. Volyňských Čechů

Rada Města Žatce doporučuje ZM schválit prodej nemovitosti čp. 2572 ul. Volyňských Čechů v Žatci se st.p.č. 3175/1 o výměře 597 m<sup>2</sup>, st.p.č. 3176 o výměře 13 m<sup>2</sup>, zahradou p.p.č. 5593/8 o výměře 1186 m<sup>2</sup> v k.ú.Žatec fyzickým osobám za kupní cenu 2,500.000,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy a současně doporučuje ZM schválit podmínky kupní smlouvy: dokončení rekonstrukce objektu (obnovou vnějšího pláště) do 2 let ode dne podpisu kupní smlouvy pod smluvní pokutou 500.000,- Kč.

T: 30.9.2005

O: p. EISERTOVÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	6	/	/	/	/	nepřítomen	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

### 832/05 Záměr města pronajmout

Rada Města Žatce schvaluje ukončení nájmu nemovitosti čp. 1919 „Husitské bašty“ v Žatci dohodou a ukládá majetkovému odboru zveřejnit po dobu patnácti dnů záměr města pronajmout nemovitost čp. 1919 se st.p.č. 279/2 o výměře 114 m<sup>2</sup> v Žatci za účelem provozování stále expozice „Muzea Homolupulů“.

T: 15.9.2005

O: p. EISERTOVÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	6	/	/	/	/	nepřítomen	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

### 833/05 Nebytové prostory v č.p. 56 nám. Svobody

Rada Města Žatce ukládá majetkovému odboru vyzvat uživatele nebytových prostorů – kanceláří ve 2. NP v č.p. 56 se st.p.č. 259/1 nám. Svobody v Žatci k dohodě o vyklizení a předání prostor k 30.10.2005 a současně ukládá majetkovému odboru zajistit zabezpečení objektu č.p. 56 v Žatci.

T: 20.9.2005

O: p. EISERTOVÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	6	/	/	/	/	nepřítomen	/	/

proti	-							
zdržel se	-							

### 834/05 Rekonstrukce veřejného osvětlení

Rada Města Žatce projednala a doporučuje ZM schválit rozpočtovou změnu na uvolnění zálohy finančních prostředků z investičního fondu na realizaci akce „Rekonstrukce VO na náměstí Svobody v Žatci“.

výdaje: 741-6171-6901 - 2,200.000,- Kč

výdaje: 739-3631-6121 org. 694 + 2,200.000,- Kč.

T: 30.9.2005

O: p. VRÁBÍK

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	6	/	/	/	/	nepřítomen	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

### 835/05 Územní plán města Žatec a jeho místních částí

Rada Města Žatce projednala a doporučuje ZM schválit dohodnutý návrh zadání Územního plánu města Žatec a jeho místních částí.

Rada Města Žatce současně doporučuje ZM schválit vyhodnocení připomínek a stanovisek uplatněných při projednávání návrhu zadání.

T: 30.9.2005

O: p. VRÁBÍK

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	6	/	/	/	/	nepřítomen	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

### 836/05 Zadání malé zakázky – Rekonstrukce bazénu ZŠ Jižní 2777 Žatec – I. etapa

Rada Města Žatce projednala a schvaluje vypsání poptávkového řízení na zhotovitele akce: „Rekonstrukce bazénu ZŠ Jižní 2777 Žatec – I. etapa“. RM současně schvaluje text výzvy a základní okruh uchazečů, kterým bude výzva zaslána.

T: 20.9.2005

O: p. VRÁBÍK



	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	6	/	/	/	/	nepřítomen	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

### 837/05 Oprava rozvodu topení

Rada Města Žatce projednala a schvaluje rozpočtovou změnu na převod nevyčerpaných finančních prostředků z dokončené investiční akce „Oprava rozvodu topení 5. ZŠ Jižní, pavilon U12 - Žatec“.

Výdaje: 741-6171-6901 + 10.000,- Kč

Výdaje: 714-3113-5171 org. 5 - 10.000,- Kč.

T: 30.9.2005

O: p. VRÁBÍK

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	6	/	/	/	/	nepřítomen	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

### 838/05 Prodloužení termínu zahájení výstavby garáže – p.p.č. 4627/15 Žatec

Rada Města Žatce projednala žádost spoluvlastníků pozemku p.p.č. 4627/15 Žatec fyzických osob a doporučuje ZM schválit prodloužení termínu zahájení výstavby garáže do 31.3.2006.

T: 30.9.2005

O: p. VRÁBÍK

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	5	/	/		/	nepřítomen	/	/
proti	1			/				
zdržel se	-							

### 839/05 Zrušení obecně závazné vyhlášky

Rada Města Žatce doporučuje ZM schválit obecně závaznou vyhlášku města Žatec, kterou se ruší obecně závazná vyhláška města Žatec č. 3/95 o čistotě, ochraně zeleně a veřejného pořádku ze dne 29.6.1995, obecně závazná vyhláška města Žatec č. 4/95 ze dne 26.10.1995, kterou se mění vyhláška č. 33 (3/95) o čistotě, ochraně zeleně a veřejného pořádku ze dne 29.6.1995 a obecně závazná vyhláška města Žatec č. 2/96 ze dne 25.1.1995, kterou se mění vyhláška č. 33 (3/95) o čistotě, ochraně zeleně a veřejného pořádku ze dne 29.6.1995 ve znění vyhlášky č. 34 (4/95) z 26.10.1995.

T: 30.9.2005

O: p. HORNÁTOVÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	5	/	/	/	/	nepřítomen	nepřítomen	/
proti	-							
zdržel se	-							

### 840/05 Obecně závazná vyhláška o volném pohybu psů

Rada Města Žatce doporučuje ZM schválit obecně závaznou vyhlášku města Žatec o pravidlech pohybu psů na veřejném prostranství a vymezení prostorů pro volný pohyb psů.

T: 30.9.2005

O: p. JANDA

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	5	/	/	/	/	nepřítomen	nepřítomen	/
proti	-							
zdržel se	-							

### 841/05 Rozpočtová změna

Rada Města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu ve výši 24.000,00 Kč, a to zapojení účelové dotace do rozpočtu města.

Účelový zdroj 33-122 preventivní programy MŠMT ČR 24.000,00 Kč.

T: 14.9.2005

O: p. NAXEROVÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	5	/	/	/	/	nepřítomen	nepřítomen	/
proti	-							
zdržel se	-							

### 842/05 Žádost ZUŠ Žatec

Rada Města Žatce projednala žádost ředitele ZUŠ Žatec a souhlasí s poskytnutím účelové dotace ve výši 60.000,- Kč ZUŠ Žatec, okres Louny na zajištění akce mažoretkového souboru Sněhurky ZUŠ Žatec na Mistrovství Evropy NBTA v italském Pordenone ve dnech 7.-9.10.2005.

výdaje: 714-3111 pol. 5901 - 60.000,- Kč  
výdaje: 714-3231 pol. 5331 org. 5151 + 60.000,- Kč.

T: 17.9.2005

O: p. NAXEROVÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	5	/	/	/		nepřítomen	/	/
proti	-							
zdržel se	1				/			

### 843/05 Program ZM

Rada Města Žatce projednala a schvaluje následující program zasedání ZM, konaného dne 22.9.2005 od 16,00 hod. (mimo stálé body programu):

územní plán města Žatec a jeho místních částí  
půjčka z FRB-Ž č. 10/04

rekonstrukce Žižkova nám. – rozpočtová změna

rekonstrukce veřejného osvětlení – rozpočtová změna

prodloužení termínu zahájení výstavby garáže – p.p.č. 4627/15 Žatec

prodloužení termínu zahájení výstavby domu – st.p.č. 119

prodloužení termínu zahájení výstavby domu – st.p.č. 118/1 a 118/2

prodloužení termínu zahájení a dokončení výstavby domu – st.p.č. 589/4

prodloužení termínu dokončení výstavby domu – p.p.č. 4584/12

prodloužení termínu dokončení rekonstrukce č.p. 22

prominutí doplacení splátky kupní ceny č.p. 287

prominutí doplacení odložené splátky kupní ceny č.p. 1118

majetek města

zrušení obecně závazné vyhlášky

obecně závazná vyhláška o volném pohybu psů

rozpočtová změna – daň z příjmu

prominutí odložené splátky kupní ceny – manž. Adamcovi

rozbor hospodaření za 1. pololetí.

T: 22.9.2005

O: p. FARKOTA

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	6	/	/	/	/	nepřítomen	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

**Místostarosta**  
**Aleš Dvořák v.r.**

**Starosta**  
**Ing. Jiří Farkota v.r.**

Za správnost vyhotovení: Pavlína Kloučková

Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů.