

MĚSTO ŽATEC

USNESENÍ

z 29 . jednání Rady Města Žatce

konané dne 11.10.2005

Usnesení č. 904 /05 - 929 /05

- 904/05 Schválení programu
- 905/05 Kontrola usnesení
- 906/05 Žádost
- 907/05 Prodej nemovitosti č.p. 2016 ul. Klášterní
- 908/05 Prodej bytového domu č.p. 2651 ul. Osvoboditelů
- 909/05 Prodej bytového domu č.p. 2652 ul. Osvoboditelů
- 910/05 Prodej bytového domu č.p. 2577 ul. Osvoboditelů
- 911/05 Prodej bytového domu č.p. 1678 ul. Pražská
- 912/05 Prodej bytového domu č.p. 1679 ul. Pražská
- 913/05 Prodej bytových jednotek
- 914/05 Prodej bytu z titulu předkupního práva
- 915/05 Záměr města prodat pozemek
- 916/05 Záměr města prodat pozemek
- 917/05 Prodej pozemků „Nad Prefou“ v Žatci
- 918/05 Prodej nemovitosti č.p. 31 ul. Dvořákova
- 919/05 Informace o realizaci prodeje nemovitostí
- 920/05 Žádost NSI s.r.o. Praha
- 921/05 Podnájem nebytových prostor
- 922/05 Rozpočtové změny
- 923/05 Protokol o výsledku veřejnosprávní kontroly
- 924/05 VO Žatec – U Oharky
- 925/05 Průtah městem, stavební úpravy komunikací – etapy 1 a 5

- 926/05 Prodloužení termínu dokončení dostavby nemovitosti č.p. 307 Žatec
- 927/05 Prodloužení termínu dokončení výstavby domu na p.p.č. 6167/1 Žatec
- 928/05 Prominutí smluvní pokuty – č.p. 2420 Žatec
- 929/05 Vzdání se funkce

904/05 Schválení programu

Rada Města Žatce projednala a schvaluje program jednání RM.

T: 11.10.2005
O: p. FARKOTA

	Hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
Pro	4	/	/	nepřítomen	/	/	nepřítomen	Nepřítomen
Proti	-							
zdržel se	-							

905/05 Kontrola usnesení

Rada Města Žatce projednala a bere na vědomí kontrolu usnesení z minulých jednání RM.

Rada Města Žatce bere na vědomí chybu při přepisu usnesení a schvaluje doplnění usnesení RM č. 903/05 – Rekonstrukce bazénu ZŠ Jižní – takto: Rada Města Žatce ukládá odboru rozvoje města zahájit realizaci akce.

T: 11.10.2005
O: p. BOUDA

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
Pro	4	/	/	nepřítomen	/	/	nepřítomen	Nepřítomen
Proti	-							
zdržel se	-							

906/05 Žádost

Rada Města Žatce schvaluje úpravu nájemného za pozemek část ostatní plochy p.p.č. 833/2 Chomutovská ul. Žatec o výměře 3290 m² na 600,- Kč ročně s podmínkou řádné údržby celého pozemku a ukládá majetkovému odboru sepsat dodatek k nájemní smlouvě.

T: 26.10.2005
O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	4	/	/	nepřítomen	/		/	nepřítomen
proti	-							
zdržel se	1					/		

907/05 Prodej nemovitosti č.p. 2016 ul. Klášterní

Rada Města Žatce doporučuje ZM schválit prodej nemovitosti čp. 2016 se zastavenou plochou st.p.č. 2137 o výměře 330 m² ul. Klášterní, v Žatci fyzickým osobám za kupní cenu 1,095.093,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy a současně doporučuje ZM schválit podmínku kupní smlouvy zřízení pětiletého předkupního práva pro Město Žatec.

T: 3.11.2005

O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	5	/	/	nepřítomen	/	/	/	nepřítomen
proti	-							
zdržel se	-							

908/05 Prodej bytového domu č.p. 2651 ul. Osvoboditelů

Rada Města Žatce doporučuje ZM schválit v souladu se Zásadami pro prodej bytových domů a bytů z majetku Města Žatec a § 22 odst. 1 zákona č. 72/1994 Sb. ve znění pozdějších novel a doplňků prodej 5 bytových jednotek v čp. 2651 ul. Osvoboditelů v Žatci, včetně podílů společných částí budovy a podílů pozemku zastavěné plochy st.p.č. 4110 o výměře 174 m² v k.ú. Žatec, bydlicím nájemcům za kupní ceny schválené RM a poplatky spojené s provedením smlouvy.

T: 3.11.2005

O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	5	/	/	nepřítomen	/	/	/	nepřítomen
proti	-							
zdržel se	-							

909/05 Prodej bytového domu č.p. 2652 ul. Osvoboditelů

Rada Města Žatec doporučuje ZM schválit v souladu se Zásadami pro prodej bytových domů a bytů z majetku Města Žatec a § 22 odst. 1 zákona č. 72/1994 Sb. ve znění pozdějších novel a doplňků prodej 4 bytových jednotek v čp. 2652 ul. Osvoboditelů v Žatci, včetně podílů společných částí budovy a podílů pozemku zastavěné plochy st.p.č. 4109 o výměře 174 m² v k.ú. Žatec, bydlicím nájemcům za kupní ceny schválené RM a poplatky spojené s provedením smlouvy.

T: 3.11.2005

O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	5	/	/	nepřítomen	/	/	/	nepřítomen
proti	-							
zdržel se	-							

910/05 Prodej bytového domu č.p. 2577 ul. Osvoboditelů

Rada Města Žatce doporučuje ZM schválit v souladu se Zásadami pro prodej bytových domů a bytů z majetku Města Žatec a § 22 odst. 1 zákona č. 72/1994 Sb. ve znění pozdějších novel a doplňků prodej 6 bytových jednotek v čp. 2577 ul. Osvoboditelů v Žatci, včetně podílů společných částí budovy a podílů pozemku zastavěné plochy st.p.č. 3236 o výměře 170 m² v k.ú. Žatec, bydlícím nájemcům za kupní ceny schválené RM a poplatky spojené s provedením smlouvy.

T: 3.11.2005

O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	5	/	/	nepřítomen	/	/	/	nepřítomen
proti	-							
zdržel se	-							

911/05 Prodej bytového domu č.p. 1678 ul. Pražská

Rada Města Žatce doporučuje ZM schválit v souladu se Zásadami pro prodej bytových domů a bytů z majetku Města Žatec a § 22 odst. 1 zákona č. 72/1994 Sb. ve znění pozdějších novel a doplňků prodej 9 bytových jednotek v čp. 1678 ul. Pražská v Žatci, včetně podílů společných částí budovy a podílů pozemku zastavěné plochy st.p.č. 1861 o výměře 949 m² v k.ú. Žatec, bydlícím nájemcům za kupní ceny schválené RM a poplatky spojené s provedením smlouvy.

T: 3.11.2005

O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	5	/	/	nepřítomen	/	/	/	nepřítomen
proti	-							
zdržel se	-							

912/05 Prodej bytového domu č.p. 1679 ul. Pražská

Rada Města Žatce doporučuje ZM schválit v souladu se Zásadami pro prodej bytových domů a bytů z majetku Města Žatec a § 22 odst. 1 zákona č. 72/1994 Sb. ve znění pozdějších novel a doplňků prodej 10 bytových jednotek v čp. 1679 ul. Pražská v Žatci, včetně podílů společných částí budovy a podílů pozemku zastavěné plochy st.p.č. 1862 o výměře 1113 m² v k.ú. Žatec, bydlícím nájemcům za kupní ceny schválené RM a poplatky spojené s provedením smlouvy.

T: 3.11.2005

O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	5	/	/	nepřítomen	/	/	/	nepřítomen
proti	-							
zdržel se	-							

913/05 Prodej bytových jednotek

Rada Města Žatce doporučuje ZM schválit v souladu se Zásadami pro prodej bytových domů a bytů z majetku Města Žatec a § 22 odst. 1 zákona č. 72/1994 Sb. ve znění pozdějších novel a doplňků prodej bytových jednotek:

b.j.č.	budova	ulice	vel.	m2	st.p.č.	o vým.	vel. podílu	Nájemce	KC
2201/8	2196-2201	V Zahradách	1+2	51,5	2359	1277 m2	515/40781	Fyzická osoba	34.480 Kč
2827/5	2827	Dr.Kürky	0+2	40,2	5076	357 m2	402/14422	Fyzická osoba	31.329 Kč
2540/11	2540, 2541	Šafaříkova	1+2	60,0	3169	420 m2	600/18831	Fyzická osoba	50.021 Kč
2647/5	2647,2648	Husova	1+1	35,7	3424	408 m2	357/19572	Fyzické osoby	29.927 Kč

T: 3.11.2005

O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	5	/	/	nepřítomen	/	/	/	nepřítomen
proti	-							
zdržel se	-							

914/05 Prodej bytu z titulu předkupního práva

Rada Města Žatce doporučuje ZM schválit dle čl.6 odst. 4 Zásad pro prodej bytových domů a bytů z majetku Města Žatce a dle § 22 odst. 2 zákona č. 72/1994 Sb. ve znění následujících novel prodej bytové jednotky č. 2170/10 ul. Podměstí v Žatci s podílem společných částí budovy čp. 2169, 2170, 2171, 2172 a podílu pozemku st.p.č. 2937 o výměře 721 m2 o velikosti 467/22383 vzhledem k celku v k.ú. Žatec z titulu předkupního práva fyzickým osobám za kupní cenu 38.224,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

T: 3.11.2005

O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	6	/	/	nepřítomen	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

915/05 Záměr města prodat pozemek

Rada Města Žatce projednala problematiku pozemku p.p.č. 6167/9 ul. Čeradická v Žatci včetně stanoviska odboru rozvoje města a ukládá odboru rozvoje města předložit návrh řešení realizace územního plánu v předmětné lokalitě.

T: 3.11.2005

O: p. VRÁBÍK

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	5	/	/	nepřítomen	/		/	/
proti	1					/		
zdržel se	-							

916/05 Záměr města prodat pozemek

Rada Města Žatce na základě stanoviska odboru rozvoje města ukládá majetkovému odboru zveřejnit po dobu 30 dnů záměr města prodat část p.p.č. 5586/50 (zahradka) o výměře cca 100 m² ul. Volyňských Čechů v Žatci za účelem zřízení přístupu a část p.p.č. 5586/50 (zahradka) o výměře cca 327 m² ul. Volyňských Čechů v Žatci jako zahradu k nemovitosti (výměry pozemků budou upřesněny geometrickým plánem).

T: 18.10.2005
O: p. EISERTOVÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	6	/	/	nepřítomen	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

917/05 Prodej pozemků „Nad Prefou“ v Žatci

Rada Města Žatce bere na vědomí informaci majetkového odboru ve smyslu usnesení RM č. 826/05 a ukládá majetkovému odboru opakovaně zveřejnit záměr města prodat pozemky p.p.č. 2559 o výměře 1886 m², p.p.č. 2560/1 o výměře 30648 m² a p.p.č. 2560/2 o výměře 30 m² „Nad Prefou“ v k.ú. Žatec k zastavění v souladu s územním plánem města – plochy pro výrobu a sklady za podmínek stanovených usnesením RM č. 1148/02.

T: 18.10.2005
O: p. EISERTOVÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	6	/	/	nepřítomen	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

918/05 Prodej nemovitosti č.p. 31 ul. Dvořákova

2 Rada Města Žatce doporučuje ZM schválit prodej nemovitosti č.p. 31 Dvořákova ul. se st.p.č. 284/1 o výměře 588 m² v Žatci fyzické osobě za kupní cenu 2,710.000,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy a současně doporučuje ZM schválit zřízení věcného břemene přístupu na st.p.č. 284 v k.ú. Žatec a zřízení pětiletého předkupního práva pro Město Žatec.

T: 3.11.2005
O: p. EISERTOVÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	6	/	/	nepřítomen	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

919/05 Informace o realizaci prodeje nemovitostí

Rada Města Žatce bere na vědomí informaci majetkového odboru o realizaci prodeje nemovitostí v roce 2005.

T: 11.10.2005
O: p. EISERTOVÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	6	/	/	nepřítomen	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

920/05 Žádost NSI s.r.o. Praha

Rada Města Žatce v návaznosti na usnesení č. 829/05 projednala žádost NSI s.r.o. Praha nájemce areálu městského koupaliště a trvá na zaplacení smluvní pokuty a současně ukládá majetkovému odboru pozvat nájemce na jednání RM 25.10.2005.

T: 18.10.2005
O: p. EISERTOVÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	6	/	/	nepřítomen	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

921/05 Podnájem nebytových prostor

Rada Města Žatce dle návrhu spol. Chrámů Chmele a Piva a.s schvaluje podnájem nebytového prostoru – garáž v EČ 840 na st.p.č. 490/2 nám. Prokopa Velkého v Žatci fyzické osobě.

T: 12.10.2005
O: p. EISERTOVÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	5	/	/	nepřítomen	/	nehlasoval	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

922/05 Rozpočtové změny

Rada Města Žatce schvaluje rozpočtové změny ve výši 42.000,00 Kč, a to zapojení účelových dotací do rozpočtu města.

Účelový zdroj 29 433 – finanční prostředky spojené s evidencí zemědělských podnikatelů (21.200,00 Kč): 21.000,00 Kč

Účelový zdroj 29 004 - dotace Státního rozpočtu na úhradu zvýšených nákladů na výsadbu minimálního podílu melioračních a zpevňujících dřevin (250,00 Kč): 1.000,00 Kč

Účelový zdroj 29 008 - dotace Státního rozpočtu na úhradu nákladů na činnost lesního odborného hospodáře (20.079,00 Kč) 20.000,00 Kč.

T: 11.10.2005

O: p. NAXEROVÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	6	/	/	nepřítomen	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

923/05 Protokol o výsledku veřejnosprávní kontroly

Rada Města Žatce bere na vědomí protokol o výsledku veřejnosprávní kontroly na místě u příspěvkové organizace Regionální muzeum K.A. Polánka v Žatci.

T: 12.10.2005

O: p. HLADKÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	6	/	/	nepřítomen	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

924/05 VO Žatec – U Oharky

Rada Města Žatce projednala a schvaluje rozpočtovou změnu na převod nevyčerpaných finančních prostředků do investičního fondu z akce „Rekonstrukce VO v ul. U Oharky“.

Výdaje: kap. 741-6171-6901 + 110.000,- Kč

Výdaje: kap. 739-3631-6121 org. 710 - 110.000,- Kč.

T: 14.10.2005

O: p. VRÁBÍK

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	6	/	/	nepřítomen	/	/	/	/
proti	-							

zdržel se	-							
-----------	---	--	--	--	--	--	--	--

925/05 Průtah městem, stavební úpravy komunikací – etapy 1 a 5

Rada Města Žatce projednala a doporučuje ZM schválit rozpočtovou změnu na převod nevyčerpaných finančních prostředků do investičního fondu z akce „Průtah městem, stavební úpravy komunikací – etapy 1 a 5“.

Výdaje: kap. 741-6171-6901 + 656.000,- Kč
 Výdaje: kap. 710-2212-6121 org. 747 - 656.000,- Kč.

T: 3.11.2005
 O: p. VRÁBÍK

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	6	/	/	nepřítomen	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

926/05 Prodloužení termínu dokončení dostavby nemovitosti č.p. 307 Žatec

Rada Města Žatce projednala žádost spoluvlastníků nemovitosti č.p. 307 Žatec fyzických osob a doporučuje ZM schválit prodloužení termínu dokončení dostavby nemovitosti č.p. 307 Žatec o tři roky, tj. do 16.9.2008, včetně kolaudačního rozhodnutí.

T: 3.11.2005
 O: p. VRÁBÍK

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	6	/	/	nepřítomen	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

927/05 Prodloužení termínu dokončení výstavby domu na p.p.č. 6167/1 Žatec

Rada Města Žatce projednala žádost fyzické osoby, zplnomocněnce vlastníka pozemku č.parc. 6167/1 Žatec fyzické osoby a doporučuje ZM schválit prodloužení termínu dokončení výstavby domu na pozemku č.parc. 6167/1 Žatec do 22.10.2007, včetně vydání kolaudačního rozhodnutí.

T: 3.11.2005
 O: p. VRÁBÍK

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	6	/	/	nepřítomen	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

928/05 Prominutí smluvní pokuty – č.p. 2420 Žatec

Rada Města Žatce projednala žádost vlastníka objektu č.p. 2420 Žatec fyzické osoby a doporučuje ZM schválit prominutí smluvní pokuty ve výši 550.370,- Kč i přes nesplnění obnovení vnějšího pláště objektu č.p. 2420 Žatec.

T: 3.11.2005

O: p. VRÁBÍK

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	6	/	/	nepřítomen	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

929/05 Vzdání se funkce

Rada Města Žatce bere na vědomí vzdání se funkce ředitelky Mateřské školy Žatec, Fügnerova 2051, okres Louny a ukončení pracovního poměru dohodou fyzické osoby ke dni 28.2.2006. Rada Města Žatce ukládá vedoucí odboru školství a kultury vypsát výběrové řízení na uvolněné místo ředitele Mateřské školy Žatec, Fügnerova 2051, okres Louny.

T: 14.10.2005

O: p. HLADKÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	6	/	/	nepřítomen	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

Místostarosta
Aleš Dvořák v.r.

Starosta
Ing. Jiří Farkota v.r.

Za správnost vyhotovení: Pavlína Kloučková

Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů.