

MĚSTO ŽATEC

USNESENÍ

z 30 . jednání Rady Města Žatce

konané dne 18.10.2005

Usnesení č. 930 /05 - 957 /05

- 930/05 Schválení programu
- 931/05 Kontrola usnesení
- 932/05 Bytové otázky
- 933/05 Prodej bytové jednotky č. 2725/7 ul. Jabloňová v Žatci
- 934/05 Nájemní smlouva
- 935/05 Nájem zahrádek – historický majetek
- 936/05 Žádost
- 937/05 Prodej nemovitosti č.p. 811
- 938/05 Prodej bytového domu č.p. 574 Žatec
- 939/05 Záměr prodat bytové domy
- 940/05 Vyjádření a žádost
- 941/05 Prodej bytů z majetku Města Žatec – další osobě
- 942/05 Ubytování v zařízení FOD Střecha
- 943/05 Informace k rozšíření PO Domova důchodců
- 944/05 Prominutí odložené splátky kupní ceny
- 945/05 Poskytnutí finančních příspěvků – sportovní organizace
- 946/05 Termín přijímání žádostí o finanční příspěvky pro rok 2006
- 947/05 Odprodej z majetku města
- 948/05 Dohoda o spolupráci na projektu „Internetové náměstí“
- 949/05 Navýšení ceny prací pro rok 2006
- 950/05 Projekt ekologicky orientovaného hospodaření v lesích města Žatce
- 951/05 Zadání malé zakázky – Obnovení sochařské výzdoby před Kapucínským

- 952/05 Vánoční světelná výzdoba VO na náměstí Svobody v Žatci
- 953/05 Neplnění podmínek kupní smlouvy č.j. NZ 298/2001 – č.p. 916 Žatec
- 954/05 Výjimka z Tržního řádu
- 955/05 Komise kultury a cestovního ruchu
- 956/05 Protokol o výsledku veřejnosprávní kontroly
- 957/05 Tiskový mluvčí RM

930/05 Schválení programu

Rada Města Žatce projednala a schvaluje program jednání RM.

T: 18.10.2005
O: p. FARKOTA

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	4	/	/	/	nepřítomen	/	nepřítomen	nepřítomen
proti	-							
zdržel se	-							

931/05 Kontrola usnesení

Rada Města Žatce projednala a bere na vědomí kontrolu usnesení z minulých jednání RM.

T: 18.10.2005
O: p. BOUDA

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	4	/	/	/	nepřítomen	/	nepřítomen	nepřítomen
proti	-							
zdržel se	-							

932/05 Bytové otázky

Rada Města Žatce projednala doporučení bytové komise a schvaluje ve smyslu níže uvedených usnesení bytové komise:

č. 161/05: uvolnění částky 78.677,- Kč z kapitoly 739 – opravy bytového fondu za účelem úhrady nákladů spojených s opravou bytu č. 19 o vel. 1+3 v čp. 2819 Písečná ul. v Žatci

č. 162/05 a 176/05 pokračovat v žalobách na vyklizení bytu:

- č. 6 o vel. 1+3 v čp. 2516 Svatováclavská ul. v Žatci

- č. 6 o vel. 1+3 v čp. 2828 ul. Dr. V. Kůrky v Žatci

č. 167/05 prodloužení nájemní smlouvy k bytu:

- č. 17 o vel. 0+2 v čp. 2823 Písečná ul. v Žatci pro nájemce fyzickou osobu

č. 168/05 změnu uživatele bytu:

- č. 21 o vel. 0+1 v čp. 2834 ul. Dr. V. Kůrky v Žatci pro fyzickou osobu.

Rada Města Žatce na základě doporučení bytové komise schvaluje podání návrhu žaloby prostřednictvím právního zástupce Města Žatec na vyklizení bytu, ve smyslu usnesení bytové komise č.

163/05:

- č. 2 o vel. 0+1 v čp. 2170 Podměstí v Žatci.

Rada Města Žatce na základě doporučení bytové komise schvaluje podání návrhu žaloby prostřednictvím právního zástupce Města Žatec na přivolení soudu k výpovědi z nájmu bytů ve smyslu usnesení č. 174/05:

- č. 7 o vel. 1+3 v čp. 2832 ul. Dr. V. Kůrky v Žatci na nájemce fyzické osoby z důvodu neplacení nájemného.

T: 25.10.2005

O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	4	/	nepřítomen	/	nepřítomen	/	nepřítomen	/
proti	-							
zdržel se	-							

933/05 Prodej bytové jednotky č. 2725/7 ul. Jabloňová v Žatci

Rada Města Žatce ukládá ve smyslu usnesení bytové komise č. 166/05 majetkovému odboru zveřejnit po dobu 30-ti dnů záměr města prodat bytovou jednotku č. 2725/7 ul. Jabloňová v Žatci s podílem společných částí budovy čp. 2725 v Žatci a podílem pozemku st.p.č. 3578 o výměře 240 m² o velikosti 358/14214 vzhledem k celku bydlícím nájemníkům za kupní cenu schválenou usnesením RM č. 170/02 a ukládá zaslat nabídku ke koupi bytu v souladu s §22 odst.1 zákona č. 72/1994 Sb. a následujících novel a doplňků.

T: 25.10.2005

O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	4	/	nepřítomen	/	nepřítomen	/	nepřítomen	/
proti	-							
zdržel se	-							

934/05 Nájemní smlouva

Rada Města Žatce schvaluje předložený návrh nájemní smlouvy o nájmu nebytových prostor v čp. 1935 na st.p.č. 293/3 Dvořákova v Žatci pro sdružení Český svaz bojovníků za svobodu Praha a sdružení Konfederaci politických vězňů ČR, pobočku Žatec.

T: 25.10.2005

O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	4	/	nepřítomen	/	nepřítomen	/	nepřítomen	/
proti	-							
zdržel se	-							

935/05 Nájem zahrádek – historický majetek

Rada Města Žatce schvaluje nájem pozemků na p.p.č. 4093/2 o výměře 387 m², p.p.č. 4093/3 o výměře 438 m², p.p.č. 4093/4 o výměře 337 m², p.p.č. 4093/5 o výměře 438 m², p.p.č. 4093/6 o výměře 348 m², p.p.č. 4093/7 o výměře 454 m², p.p.č. 4093/8 o výměře 338 m², p.p.č. 4093/9 o výměře 407 m², p.p.č. 4093/10 o výměře 28 m², p.p.č. 4093/15 o výměře 271 m², p.p.č. 4093/16 o výměře 138 m², p.p.č. 4093/18 o výměře 92 m², p.p.č. 4093/19 o výměře 385 m², p.p.č. 4093/21 o výměře 52 m², st.p.č. 4849 o výměře 18 m², st.p.č. 4850 o výměře 16 m², st.p.č. 4852 o výměře 18 m², st.p.č. 4853/1 o výměře 8 m², st.p.č. 4859 o výměře 20 m² v lokalitě Mlynáře v Žatci Českému zahrádkářskému svazu, ZO č. 15 Žatec jako zahrady na dobu určitou 5 let, za nájemné ve výši 2,- Kč/m²/rok.

T: 9.11.2005

O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	5	/	/	/	nepřítomen	/	nepřítomen	/
proti	-							
zdržel se	-							

936/05 Žádost

Rada Města Žatce projednala žádost a schvaluje způsob úhrady kupní ceny pozemků st.p.č. 1168 (pod domem čp. 1012) o výměře 689 m² a p.p.č. 5593/4 (zahradka) o výměře 551 m² ul. Volyňských Čechů v Žatci, a to tak, že před podpisem kupní smlouvy bude uhrazena část kupní ceny ve výši 117.175,- Kč a zbývající část ve výši 117.175,- Kč bude uhrazena nejpozději do 20.12.2006 s 3% ročním úrokem z dlužné částky pod podmínkou úhrady 11.632,- Kč za užívání pozemků a dále s tím, že kupní smlouva musí být uzavřena nejpozději do 26.10.2005 (prodej schválen usnesením ZM č. 93/05).

T: 25.10.2005

O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	4		/	/	nepřítomen	/	nepřítomen	/
proti	-							
zdržel se	1	/						

937/05 Prodej nemovitosti č.p. 811

Rada Města Žatce doporučuje ZM schválit prodej čp. 811 Lidická se st.p.č. 1001/1 o výměře 395 m², s garáží se st.p.č. 1001/3 o výměře 20 m² v k.ú. Žatec fyzické osobě za kupní cenu 500.000,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy a současně doporučuje ZM schválit podmínky kupní smlouvy: pět let předkupní právo, dokončení rekonstrukce objektu vnějšího pláště do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy pod smluvní pokutou ve výši 454.730,- Kč.

T: 3.11.2005

O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	5	/	/	/	nepřítomen	/	nepřítomen	/
proti	-							
zdržel se	-							

938/05 Prodej bytového domu č.p. 574 Žatec

Rada Města Žatce ve smyslu čl. 5 odst. 2. Zásad pro prodej bytových domů a bytů z majetku Města Žatce schvaluje kupní ceny 8 bytových jednotek, včetně podílů společných částí budovy čp. 574 ul. A.Heyduka v Žatci a podílů pozemku zastavěné plochy st.p.č. 93 o výměře 533 m² v k.ú. Žatec a ukládá majetkovému odboru rozeslat nabídky v souladu se zákonem č. 72/1994 Sb. ve znění pozdějších novel a doplňků.

T: 27.10.2005

O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	5	/	/	/	nepřítomen	/	nepřítomen	/
proti	-							
zdržel se	-							

939/05 Záměr prodat bytové domy

Rada Města Žatce doporučuje ZM schválit dle čl. 5 odst. 1) Zásad pro prodej bytových domů a bytů z majetku města Žatce záměr města prodat níže uvedené bytové domy
 čp. 2 na st.p.č. 24/1, 24/2 - 12 b.j. Stroupeč
 čp. 765, 766, 767 se st.p.č. 175/1, 2, 3, 4 - 18 b.j. Hošťálkovo nám.
 Čp. 2127 se st.p.č. 3038 - 60 b.j. Havlíčkovo nám.
 a dále doporučuje ZM schválit záměr města prodat níže uvedené zateplené bytové domy s tím, že kupní cena za jednotku stanovena dle zásad bude navýšena o částku odpovídající vlastnickému podílu k bytu z investice města na zateplení domu po odečtení dotace
 čp. 2729 na st.p.č. 3582 - 23 b.j. Lípová
 čp. 2662, 2663 se st.p.č. 3450, 3451 - 46 b.j. Volyňských Čechů
 čp. 2690, 2691 se st.p.č. 3466, 3467 - 46 b.j. Javorová
 vše v Žatci, s realizací prodeje v roce 2006 podle zákona č. 72/1994 Sb. ve znění pozdějších novel a doplňků.

T: 3.11.2005

O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	5	/	/	/	nepřítomen	/	nepřítomen	/
proti	-							
zdržel se	-							

940/05 Vyjádření a žádost

Rada Města Žatce bere na vědomí vyjádření fyzické osoby o odstoupení od koupě nemovitosti čp. 1865 v Žatci a ukládá majetkovému odboru vrátit jmenovanému poplatek zaplacený při podání žádosti o koupi.

T: 25.10.2005
O: p. EISERTOVÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	5	/	/	/	nepřítomen	/	nepřítomen	/
proti	-							
zdržel se	-							

941/05 Prodej bytů z majetku Města Žatec – další osobě

Rada Města Žatce opakovaně doporučuje ZM ve smyslu usnesení RM č. 788/05 a č. 789/05 schválit dle čl. 6 odst. 4 Zásad pro prodej bytových domů a bytů z majetku Města Žatce prodej bytových jednotek obsazených nájemníky další osobě.

T: 3.11.2005
O: p. EISERTOVÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	5	/	/	/	nepřítomen	/	nepřítomen	/
proti	-							
zdržel se	-							

942/05 Ubytování v zařízení FOD Střecha

Rada Města Žatce projednala žádost FOD a souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy s fyzickými osobami na dobu 3 měsíců.

T: 25.10.2005
O: p. BEMOVÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	4	/	/	/	nepřítomen	nepřítomen	nepřítomen	/
proti	-							
zdržel se	-							

943/05 Informace k rozšíření PO Domova důchodců

Rada Města Žatce projednala a bere na vědomí informaci ředitele příspěvkové organizace k rozšíření ošetrovatelského oddělení Domova důchodců v Žatci.

T: 18.10.2005
O: p. BEMOVÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	4	/	/	/	nepřítomen	nepřítomen	nepřítomen	/
proti	-							
zdržel se	-							

944/05 Prominutí odložené splátky kupní ceny

Rada Města Žatce projednala a předkládá, dle § 85 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb. „o obcích“, ZM prominutí odložené splátky kupní ceny v celkové výši 163.332,00 Kč ve smyslu bodu č. 15 speciální části zásad pro prodej nemovitostí v MPR (v době uzavření smlouvy platných) těmto subjektům:
fyzická osoba ve výši 81.666,00 Kč
fyzické osoby ve výši 81.666,00 Kč za prodej nemovitosti č.p. 287 se st.p.č. 433,
Tyršova ul. v Žatci.

T: 3.11.2005
O: p. NAXEROVÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	4	/	/	/	nepřítomen	nepřítomen	nepřítomen	/
proti	-							
zdržel se	-							

945/05 Poskytnutí finančních příspěvků – sportovní organizace

Rada Města Žatce projednala a schvaluje poskytnutí finančního příspěvku tělovýchovné jednotě Šroubárna Žatec na akci „Přebor města Žatce v tenisu“, pořádanou ve dnech 12.-14.8.2005 a 20.-21.8.2005 ve výši 3.700,00 Kč z prostředků pro sportovní organizace.

Rada Města Žatce projednala a schvaluje poskytnutí finančního příspěvku volejbalovému klubu SEVER Žatec na pokračující rozvoj mládežnické základny v jednotlivých věkových kategoriích chlapců v roce 2005 ve výši 5.000,00 Kč z prostředků pro sportovní organizace.

Rada Města Žatce projednala a schvaluje poskytnutí finančního příspěvku občanskému sdružení „Sdružení pro podporu integrace Žatec“ na provozování sportovního oddílu tohoto sdružení v roce 2005 ve výši 1.500,00 Kč z prostředků pro sportovní organizace.

Rada Města Žatce projednala a schvaluje poskytnutí finančního příspěvku sportovnímu klubu Sokol Bezděkov na nově založené mužstvo žáků od června roku 2005 ve výši 10.000,00 Kč z prostředků pro sportovní organizace.

Rada Města Žatce projednala a schvaluje poskytnutí finančního příspěvku Klubu sportovního potápění Žatec na činnost klubu v roce 2005, tj. pronájem bazénu a doprava, potápěčský výcvik mládeže, nákup 2 ks kompenzátorů ve výši 14.500,00 Kč z prostředků pro sportovní organizace.

T: 18.10.2005

O: p. NAXEROVÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	5	/	/	/	nepřítomen	/	nepřítomen	/
proti	-							
zdržel se	-							

946/05 Termín přijímání žádostí o finanční příspěvky pro rok 2006

Rada Města Žatce ukládá vedoucí finančního odboru přijímat žádosti o poskytnutí finančních příspěvků ostatních a sportovních organizací pro rok 2006 do 24.2.2006.

T: 18.10.2005

O: p. NAXEROVÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	5	/	/	/	nepřítomen	/	nepřítomen	/
proti	-							
zdržel se	-							

947/05 Odprodej z majetku města

Rada Města Žatce projednala a schvaluje odprodej nevyužitelného movitého majetku z majetku města dle předloženého návrhu v celkové ceně 4.650,- Kč.

T: 31.10.2005

O: p. HAVLÍČEK

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	5	/	/	/	nepřítomen	/	nepřítomen	/
proti	-							
zdržel se	-							

948/05 Dohoda o spolupráci na projektu „Internetové náměstí“

Rada Města Žatce projednala návrh Dohody o spolupráci na projektu „Internetové náměstí“ mezi Městem Žatec a Nadačním spolkem města Žatec se sídlem v Georgensgmündu a ukládá vedoucímu odboru vnitřních věcí návrh dopracovat.

T: 31.10.2005

O: p. HAVLÍČEK

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	4	/		/	nepřítomen	/	nepřítomen	/
proti	-							
zdržel se	1		/					

949/05 Navýšení ceny prací pro rok 2006

Rada Města Žatce projednala a souhlasí s navýšením ceny sadovnických prací při údržbě městských parků dle dodatku č. 22 smlouvy uzavřené s fyzickou osobou o 2,8 % pro rok 2006.

T: 31.10.2005

O: p. JANDA

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	5	/	/	/	nepřítomen	/	nepřítomen	/
proti	-							
zdržel se	-							

950/05 Projekt ekologicky orientovaného hospodaření v lesích města Žatce

Rada Města Žatce projednala a bere na vědomí předložený „Projekt ekologicky orientovaného hospodaření v lesích města Žatce“.

Rada Města Žatce ukládá odboru životního prostředí a zemědělství předat projekt k zapracování do místního systému ekologické stability (2005-2006) a lesního hospodářského plánu (2007).

T: 30.10.2005

O: p. JANDA

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	5	/	/	/	nepřítomen	/	nepřítomen	/
proti	-							
zdržel se	-							

951/05 Zadání malé zakázky – Obnovení sochařské výzdoby před Kapucínským klášteřem

Rada Města Žatce projednala a schvaluje vypsání poptávkového řízení na zhotovitele akce: „Obnovení sochařské výzdoby před Kapucínským klášteřem v Žatci“, text výzvy a základní okruh uchazečů, kterým bude výzva zaslána.

T: 30.10.2005

O: p. VRÁBÍK

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	5	/	/	/	nepřítomen	/	nepřítomen	/

proti	-							
zdržel se	-							

952/05 Vánoční světelná výzdoba VO na náměstí Svobody v Žatci

Rada Města Žatce projednala a schvaluje rozpočtovou změnu na převod části finančních prostředků z akce „Rekonstrukce VO na náměstí Svobody Žatci“ k financování akce „Vánoční světelná výzdoba VO na náměstí Svobody v Žatci“.

Výdaje: kap. 739-3631-6121 org. 694 - 170.000,- Kč
 Výdaje: kap. 739-3631-6121 org. 770 + 170.000,- Kč.

T: 19.10.2005
 O: p. VRÁBÍK

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	4	/	/	/	nepřítomen		nepřítomen	/
proti	1					/		
zdržel se	-							

953/05 Neplnění podmínek kupní smlouvy č.j. NZ 298/2001 – č.p. 916 Žatec

Rada Města Žatce projednala opakované neplnění podmínky zahájení rekonstrukce domu č.p. 916 Žatec fyzickou osobou a nedoporučuje ZM schválit odstoupení od kupní smlouvy č.j. NZ 298/2001.

T: 3.11.2005
 O: p. VRÁBÍK

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	5	/	/	/	nepřítomen	/	nepřítomen	/
proti	-							
zdržel se	-							

954/05 Výjimka z Tržního řádu

Rada Města Žatce projednala a v souladu s ustanovením článku III. odst. 2 Tržního řádu schvaluje výjimku fyzické osobě pro prodej zeleniny a dušičkového zboží v podloubí č.p. 47 na náměstí Svobody v Žatci v termínu od 19.10.2005 do 30.11.2005.

T: 19.10.2005
 O: p. VRÁBÍK

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	5	/	/	/	nepřítomen	/	nepřítomen	/
proti	-							
zdržel se	-							

955/05 Komise kultury a cestovního ruchu

Rada Města Žatce projednala a bere na vědomí zápis z jednání komise kultury a cestovního ruchu ze dne 21.9.2005.

T: 18.10.2005
O: p. DVORÁK

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	4	/	/	/	nepřítomen	nepřítomen	nepřítomen	/
proti	-							
zdržel se	-							

956/05 Protokol o výsledku veřejnosprávní kontroly

Rada Města Žatce bere na vědomí protokol o výsledku veřejnosprávní kontroly na místě u příspěvkové organizace Zvláštní škola Žatec, okres Louny.

T: 20.10.2005
O: p. HLADKÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	4	/	/	/	nepřítomen	nepřítomen	nepřítomen	/
proti	-							
zdržel se	-							

957/05 Tiskový mluvčí RM

Rada Města Žatce jmenuje p. Jaroslava Hladkého tiskovým mluvčím RM na období od 1.11.2005 do 31.1.2006.

T: 1.11.2005
O: p. HLADKÝ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	4	/	/	/	nepřítomen	nepřítomen	nepřítomen	/
proti	-							
zdržel se	-							

Místostarosta
Aleš Dvořák v.r.

Starosta
Ing. Jiří Farkota v.r.

Za správnost vyhotovení: Pavlína Kloučková

Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů.