

MĚSTO ŽATEC

USNESENÍ

z 5 . jednání Rady Města Žatce

konané dne 15.2.2005

Usnesení č. 144 /05 - 196 /05

- 144/05 Schválení programu
- 145/05 Kontrola usnesení
- 146/05 Prodej pozemků k výstavbě RD z majetku Města Žatec
- 147/05 Prodej nemovitosti čp. 200, budovy synagogy EČ. 2407 se st.p.č
- 148/05 Žádost společnosti QINN INVEST s.r.o. Chomutov
- 149/05 Bytové otázky
- 150/05 Nebytové prostory v č.p. 1935 ul. Dvořákova
- 151/05 Nájem objektu EČ 2561 v Žatci
- 152/05 Plány oprav správců objektů
- 153/05 Smlouva o výpůjčce
- 154/05 Nabídka z titulu předkupního práva
- 155/05 Prodloužení lhůty k zahájení výstavby
- 156/05 Nabytí do majetku města
- 157/05 Prodej bytu z titulu předkupního práva
- 158/05 Prodej bytů z majetku Města Žatec – další osobě
- 159/05 Prodej bytů z majetku Města Žatec – další osobě
- 160/05 Nemovitost č.p. 141 Hošťálkovo nám. v Žatci
- 161/05 Prodej nemovitosti čp. 1442 ul. Lva Tolstého v Žatci
- 162/05 Prodej nemovitosti čp. 1016 ul. Svatováclavská v Žatci
- 163/05 Ubytování v zařízení FOD Střecha
- 164/05 Technické služby – využití investičního fondu
- 165/05 Rekonstrukce ul. Presslovy

- 166/05 Opravy komunikací v Žatci
- 167/05 Rekonstrukce parkoviště v ul. Lípová v Žatci
- 168/05 Výjimky z Tržního řádu
- 169/05 Zřízení věcného břemene
- 170/05 Zřízení věcného břemene
- 171/05 Zřízení věcného břemene
- 172/05 Vyhlášení výběrového řízení pro podání žádostí o půjčku z FRB
- 173/05 Prominutí doplacení odložené splátky kupní ceny – č.p. 57 a č.p. 231
- 174/05 Zadání dokumentace – využití území
- 175/05 Průtah městem, stavební úpravy komunikací – etapy 1 a 5
- 176/05 Vyjádření k záměru výstavby
- 177/05 Nájem pozemku
- 178/05 Zpráva o činnosti odboru dopravy a silničního hospodářství za rok 2004
- 179/05 Návrh společnosti KENSEI v.o.s.
- 180/05 Návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy
- 181/05 Návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy
- 182/05 Uznání dluhu a dohoda o jeho splácení
- 183/05 Prominutí smluvní pokuty
- 184/05 Výsledek hospodaření bazénu k 31.12.2004
- 185/05 Rozpočet Města Žatce na rok 2005
- 186/05 Odpisový plán příspěvkové organizace Městské lesy Žatec
- 187/05 Smlouva o výpůjčce prostor radnice
- 188/05 Výpůjčka z majetku města
- 189/05 Svěření působnosti
- 190/05 Smlouva o výrobě, vysílání a archivaci televizních příspěvků
- 191/05 Předání movitého majetku z majetku města do správy příspěvkové
- 192/05 Odpisový plán na rok 2005
- 193/05 Vyúčtování účelové dotace Milénium
- 194/05 Jmenování zástupců zřizovatele do rady školy
- 195/05 Pořízení propagačních materiálů MP Žatec
- 196/05 Program ZM

144/05 Schválení programu

Rada Města Žatce projednala a schvaluje program jednání RM.

T: 15.2.2005
O: p. FARKOTA

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	5	/	/	/	dovolená	/	/	nepřítomen
proti	-							
zdržel se	-							

145/05 Kontrola usnesení

Rada Města Žatce projednala a bere na vědomí kontrolu usnesení z minulých jednání RM.

T: 15.2.2005
O: p. BOUDA

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	5	/	/	/	dovolená	/	/	nepřítomen
proti	-							
zdržel se	-							

146/05 Prodej pozemků k výstavbě RD z majetku Města Žatec

Rada Města Žatce doporučuje ZM schválit prodej pozemků určených k výstavbě RD za podmínek stanovených odborem rozvoje města:
p.p.č. 4403/2 (zahrada) a p.p.č. 4403/3 (zahrada) o celkové výměře 886 m² fyzické osobě za kupní cenu 305.000,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy a
p.p.č. 4403/4 (zahrada) a p.p.č. 4403/5 (zahrada) o celkové výměře 742 m² fyzické osobě za kupní cenu 150.000,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy, vše ul. Červenka v Žatci.
a dále doporučuje ZM schválit podmínky kupních smluv:
- zahájení výstavby do dvou let od podpisu kupní smlouvy pod podmínkou odstoupení od smlouvy
- dokončení stavby kolaudací do čtyř let od vydání stavebního povolení pod smluvní pokutou ve výši 100 tis. Kč
- věcné právo předkupní pro Město Žatec po dobu 3 let ode dne vkladu kupní smlouvy, a to za kupní cenu rovnající se ceně kupní.

T: 24.2.2005
O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	5	/	/	/	dovolená	/	/	nepřítomen
proti	-							
zdržel se	-							

147/05 Prodej nemovitosti čp. 200, budovy synagogy EČ. 2407 se st.p.č

Rada Města Žatce doporučuje ZM schválit prodej nemovitosti čp. 200 se st.p.č. 136/2 o výměře 528 m² a budovy synagogy E.Č. 2407 se st.p.č. 136/1 o výměře 671 m² ul. Dlouhá v Žatci VETA Ltd. spol. s r.o. Hřensko za kupní cenu 1,000.000,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy s tím, že bude uzavřena smlouva o budoucí kupní smlouvě s podmínkami: získání pravomocného stavebního povolení v souladu s podnikatelským záměrem do 31.12.2005 pod podmínkou odstoupení od smlouvy o budoucí kupní smlouvě a dokončení rekonstrukce vnějšího pláště do 31.12.2006 od podpisu kupní smlouvy pod smluvní pokutou ve výši 650.000,- Kč.

T: 24.2.2005

O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	6	/	/	/	dovolená	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

148/05 Žádost společnosti QINN INVEST s.r.o. Chomutov

Rada Města Žatce projednala žádost QINN INVEST s.r.o Chomutov a doporučuje ZM schválit prodloužení termínu k uzavření smlouvy o převodu pozemků schválených usnesením ZM č. 134/04, 181/04 a 182/04, a to nejpozději do 30.6.2005.

T: 24.2.2005

O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	6	/	/	/	dovolená	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

149/05 Bytové otázky

Rada Města Žatce projednala doporučení bytové komise a schvaluje ve smyslu níže uvedených usnesení bytové komise:

č. 27/05 prodloužení nájemních smluv k bytům do 31.12.2005:

č. 1 o vel. 1+3 v čp. 2824 Písečná ul. v Žatci nájemce fyzická osoba
č. 18 o vel. 0+2 v čp. 2815 Písečná ul. v Žatci nájemce fyzická osoba
č. 15 o vel. 1+1 v čp. 2127 Havlíčkovu nám. v Žatci nájemce fyzická osoba

č. 31/05 podnájem bytu:

č. 50 o vel. 1+1 v čp. 2127 Havlíčkovu nám. v Žatci na dobu určitou jeden rok, dle podnájemní smlouvy uzavřené mezi nájemcem bytu fyzickou osobou a podnájemcem fyzickou osobou

č. 32/05 výměna bytů:

byt č. 26 o vel. 0+1 v čp. 2833 Dr. V. Kůrky v Žatci nájemce fyzická osoba
za

byt č. 3 o vel. 1+2 v čp. 455 U hřiště v Žatci nájemce fyzická osoba

č. 33/05 výměna bytů:

byt č. 30 o vel. 1+2 v čp. 890 Dukelská ul. v Podbořanech nájemce fyzická osoba
za

byt č. 4 o vel. 1+1 v čp. 1989 Pražská ul. v Žatci nájemce fyzická osoba
za

byt č. 58 o vel. 0+1 v čp. 2127 Havlíčkovu nám. v Žatci – volný byt, s podmínkou předání bytu č. 4 o vel. 1+1 v čp. 1989 Pražská ul. v Žatci zástupci správce objektu RK MPR.

Rada Města Žatce na základě doporučení bytové komise schvaluje ve smyslu usnesení bytové komise č. 34/05 uvolnění částky 80.000,- Kč z kapitoly 739 – opravy bytového fondu za účelem úhrady nákladů spojených s opravou bytu č. 9 o vel. 1+4 v čp. 2283 Ostrov v Žatci.

T: 22.2.2005

O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	6	/	/	/	dovolená	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

150/05 Nebytové prostory v č.p. 1935 ul. Dvořákova

Rada Města Žatce schvaluje nájem nebytového prostoru v čp. 1935 na st.p.č. 293/3 ul.

Dvořákova o 4 kanceláře v II. NP o celkové ploše 115 m² za účelem zřízení detašovaného pracoviště v Žatci Archeologickému ústavu Akademii věd České republiky Praha od 1.3.2005 na dobu neurčitou za dohodnuté nájemné ve výši 10.200,-

T: 28.2.2005

O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	5		/	/	dovolená	/	/	/
proti	-							

zdržel se	1	/						
-----------	---	---	--	--	--	--	--	--

151/05 Nájem objektu EČ 2561 v Žatci

Rada Města Žatce schvaluje dodatek č. 1 ke Smlouvě o budoucí nájemní smlouvě ze dne 13.10.2004 objektu EČ 2561 se st.p.č. 5200 ul. Mládežnická v Žatci, a to ve věci změny osoby nájemce na dobrovolné sdružení fyzických osob Kick Box Žatec.

T: 18.2.2005
O: p. EISERTOVÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	6	/	/	/	dovolená	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

152/05 Plány oprav správců objektů

Rada Města Žatce projednala a schvaluje předložené návrhy plánů oprav a investic správců objektů RK MPR Žatec a Správa domů Podměstí Žatec pro rok 2005.

T: 15.2.2005
O: p. EISERTOVÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	6	/	/	/	dovolená	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

153/05 Smlouva o výpůjčce

Rada Města Žatce schvaluje výpůjčku zdravotnických přístrojů Nemocnici Žatec o.p.s. zakoupené v rámci schválené koncepce Nemocnice Žatec, o.p.s. na období 2004-2006.

T: 16.2.2005
O: p. EISERTOVÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	6	/	/	/	dovolená	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

154/05 Nabídka z titulu předkupního práva

Rada Města Žatce nedoporučuje ZM využít nabídku učiněnou z titulu předkupního práva vlastníkem pozemku p.p.č. 524/50 (orná půda) o výměře 534 m² ul. Stroupečská v Žatci.

T: 24.2.2005
O: p. EISERTOVÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	4	/	/	nehlasoval	dovolená		/	/
proti	-							
zdržel se	1					/		

155/05 Prodloužení lhůty k zahájení výstavby

Rada Města Žatce doporučuje ZM schválit prodloužení termínu zahájení výstavby domu na p.p.č. 524/50 (orná půda) o výměře 534 m² ul. Stroupečská v Žatci do 9.10.2006 s tím, že ostatní podmínky kupní smlouvy zůstávají beze změn.

T: 24.2.2005
O: p. EISERTOVÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	4	/	/	nehlasoval	dovolená		/	/
proti	-							
zdržel se	1					/		

156/05 Nabytí do majetku města

Rada Města Žatce doporučuje ZM schválit nabytí do majetku Města Žatec pozemek ostatní plochu p.p.č. 5843/1 o výměře 364 m² Husova ul. v Žatci z majetku ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových k realizaci schváleného územního plánu města.

T: 24.2.2005
O: p. EISERTOVÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	6	/	/	/	dovolená	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

157/05 Prodej bytu z titulu předkupního práva

Rada Města Žatce doporučuje ZM schválit dle čl. 6 odst. 4 Zásad pro prodej bytových domů a bytů z majetku Města Žatce a dle § 22 odst.2 z.č.72/1994 Sb. ve znění následujících novel prodej bytové jednotky č. 2541/9 ul. Šafaříkova v Žatci s podílem společných částí budovy čp. 2540, 2541 a podílem pozemku st.p.č. 3169 o výměře 420 m² v k.ú. Žatec o velikosti 645/18831 vzhledem k celku z titulu předkupního práva fyzické osobě za kupní cenu 51.266,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

T: 24.2.2005
O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	6	/	/	/	dovolená	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

158/05 Prodej bytů z majetku Města Žatec – další osobě

Rada Města Žatce doporučuje ZM schválit dle čl. 6 odst. 4 Zásad pro prodej bytových domů a bytů z majetku Města Žatce prodej bytové jednotky obsazených nájemníky další osobě, a to:

č. 2248/2 ul. Husova v Žatci o velikosti 1+2, plocha bytu 70,4 m² s podílem společných částí budovy čp. 2248, 2249, 2250 a podílem pozemku zastavěné plochy st.p.č. 2499 o výměře 648 m² v k.ú. Žatec o velikosti 704/20781 vzhledem k celku fyzické osobě za kupní cenu 156.694,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

T: 24.2.2005
O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	6	/	/	/	dovolená	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

159/05 Prodej bytů z majetku Města Žatec – další osobě

Rada Města Žatce opakovaně projednala a trvá na svých usneseníh č. 1226/04 a č. 1127/04 ze dne 14.12.2004 ve věci doporučení ZM schválit prodej bytových jednotek obsazených nájemníky další osobě.

T: 24.2.2005
O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	6	/	/	/	dovolená	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

160/05 Nemovitost č.p. 141 Hošťálkovo nám. v Žatci

Rada Města Žatce doporučuje ZM schválit prodej nemovitosti č.p. 141 Hošťálkovo nám. v Žatci se st.p.č. 216/2 o výměře 191 m² v k.ú. Žatec fyzické osobě za kupní cenu 1,155.270,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy a se zřízením předkupního práva po dobu pěti let.

T: 24.2.2005
O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	6	/	/	/	dovolená	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

161/05 Prodej nemovitosti čp. 1442 ul. Lva Tolstého v Žatci

Rada Města Žatce doporučuje ZM schválit prodej nemovitosti čp. 1442 ul. Lva Tolstého se st.p.č. 1603 o výměře 583 m² a zahradou p.p.č. 4627/1 o výměře 335 m² v Žatci fyzické osobě za kupní cenu 1,422.790,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

T: 24.2.2005
O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	6	/	/	/	dovolená	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

162/05 Prodej nemovitosti čp. 1016 ul. Svatováclavská v Žatci

Rada Města Žatce doporučuje ZM schválit prodej nemovitosti čp. 1016 ul. Svatováclavská se st.p.č. 1157/1 o výměře 271 m² v Žatci fyzické osobě za kupní cenu 1,170.948,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

T: 24.2.2005
O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	6	/	/	/	dovolená	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

163/05 Ubytování v zařízení FOD Střecha

Rada Města Žatce projednala žádost FOD a souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy s fyzickou osobou na dobu 3 měsíců.

T: 16.2.2005
O: p. BEMOVÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	6	/	/	/	dovolená	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

164/05 Technické služby – využití investičního fondu

Rada Města Žatce projednala žádost ředitele PO Technické služby města Žatec a souhlasí s čerpáním finančních prostředků investičního fondu organizace dle předloženého návrhu.

T: 18.2.2005
O: p. VRÁBÍK

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	5	/	/	/	dovolená	/	/	nehlasoval
proti	-							
zdržel se	-							

165/05 Rekonstrukce ul. Presslovy

Rada Města Žatce projednala a v souladu se zásadami a postupy Města Žatce pro zadávání veřejných zakázek stanovila pořadí na prvních třech místech při hodnocení nabídek na akci „Rekonstrukce ul. Presslova“ takto:

1. fyzická osoba
2. Zít - komunikace s.r.o.
3. fyzická osoba.

Rada Města Žatce projednala a doporučuje ZM schválit rozpočtovou změnu na uvolnění finančních prostředků z investičního fondu k financování akce „Rekonstrukce ul. Presslova“.

Výdaje: kap. 741-6171-6901 (investiční fond) - 1.656.000,- Kč
Výdaje: kap. 710-2212-6121 org. 730 + 1.656.000,- Kč.

T: 24.2.2005
O: p. VRÁBÍK

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	5	/	/	/	dovolená		/	/
proti	-							
zdržel se	1					/		

166/05 Opravy komunikací v Žatci

Rada Města Žatce projednala a v souladu se zásadami a postupy Města Žatce pro zadávání veřejných zakázek stanovila pořadí na prvních třech místech při hodnocení nabídek na akci „Opravy komunikací v Žatci“ takto:

1. fyzická osoba
2. Zít – komunikace s.r.o.
3. fyzická osoba.

T: 18.2.2005
O: p. VRÁBÍK

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	5		/	/	dovolená	/	/	/
proti	-							
zdržel se	1	/						

167/05 Rekonstrukce parkoviště v ul. Lípová v Žatci

Rada Města Žatce projednala a doporučuje ZM schválit rozpočtovou změnu na uvolnění finančních prostředků z investičního fondu k financování akce „Rekonstrukce parkoviště v ul. Lípová v Žatci“.

Výdaje: kap. 741-6171-6901 - 692.000,- Kč
Výdaje: kap. 710-2212-6121 org. 648 + 692.000,- Kč.

T: 24.2.2005
O: p. VRÁBÍK

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	6	/	/	/	dovolená	/	/	/
proti	-							

zdržel se	-							
-----------	---	--	--	--	--	--	--	--

168/05 Výjimky z Tržního řádu

Rada Města Žatce projednala a v souladu s ustanovením článku III. odst. 2 Tržního řádu schvaluje výjimku fyzické osobě k prodeji pomlázek v podloubí domu č.p. 44 na nám. Svobody v Žatci v termínu od 16.3.2005 do 28.3.2005.

Rada Města Žatce projednala a v souladu s ustanovením článku III. odst. 2 Tržního řádu schvaluje výjimku fyzické osobě k prodeji pomlázek v podloubí domu č.p. 44 na nám. Svobody v Žatci v termínu od 16.3.2005 do 28.3.2005.

T: 18.2.2005
O: p. VRÁBÍK

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	6	/	/	/	dovolená	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

169/05 Zřízení věcného břemene

Rada Města Žatce projednala a schvaluje zřízení věcného břemene užívání části pozemku za účelem zřízení (uložení), provozu, údržby a oprav podzemního vedení veřejné telekomunikační sítě ve prospěch společnosti ČESKÝ TELECOM, a.s. na pozemcích města st.p.č. 445/2, 445/1 a 442/5 v k.ú. Žatec.

T: 30.4.2005
O: p. VRÁBÍK

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	6	/	/	/	dovolená	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

170/05 Zřízení věcného břemene

Rada Města Žatce projednala a schvaluje zřízení věcného břemene užívání části pozemku za účelem zřízení, provozu, údržby a oprav podzemního vedení veřejné telekomunikační sítě ve prospěch společnosti ČESKÝ TELECOM, a.s. na pozemcích města p.č. 3828/2 a 6950/1 v k.ú. Žatec.

T: 30.4.2005

O: p. VRÁBÍK

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	6	/	/	/	dovolená	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

171/05 Zřízení věcného břemene

Rada Města Žatce projednala a schvaluje zřízení věcného břemene užívání části pozemku za účelem zřízení (uložení), provozu, údržby a oprav podzemního vedení veřejné telekomunikační sítě ve prospěch společnosti ČESKÝ TELECOM, a.s. na pozemku města p.p.č. 441/7 v k.ú. Bezděkov u Žatce.

T: 30.4.2005

O: p. VRÁBÍK

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	6	/	/	/	dovolená	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

172/05 Vyhlášení výběrového řízení pro podání žádostí o půjčku z FRB

Rada Města Žatce projednala a doporučuje ZM vyhlásit výběrové řízení pro poskytnutí půjček z Fondu rozvoje bydlení pro rok 2005 v navrhované výši s termínem podání vyplněných žádostí do 1.4.2005.

Rada Města Žatce projednala a doporučuje ZM zrušit Zásady o vytvoření a použití účelových prostředků „Fondu rozvoje bydlení“ na území města Žatec a jeho místních částí schválených usnesením ZM č. 273/03.

Současně Rada Města Žatce projednala a doporučuje ZM schválit nové Zásady o vytvoření a použití účelových prostředků „Fondu rozvoje bydlení“ na území města Žatce a jeho místních částí v předloženém znění.

T: 24.2.2005

O: p. VRÁBÍK

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	6	/	/	/	dovolená	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

**173/05 Prominutí doplacení odložené splátky kupní ceny – č.p. 57 a č.p. 231
Žatec**

Rada Města Žatce projednala žádost vlastníka objektů č.p. 57 a č.p. 231 Žatec fyzické osoby a doporučuje ZM schválit prominutí doplacení odložené splátky ve výši 5 % kupní ceny, tj. 110.876,- Kč pod podmínkou dokončení rekonstrukce domu č.p. 231 Žatec – obnovy vnějšího pláště - do 31.12.2008, včetně vydání kolaudačního rozhodnutí.

T: 24.2.2005

O: p. VRÁBÍK

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	4	/	/		dovolená		/	/
proti	-							
zdržel se	2			/		/		

174/05 Zadání dokumentace – využití území

Rada Města Žatce projednala a ukládá odboru rozvoje města zadat vypracování dokumentace, včetně zajištění vydání územního rozhodnutí na bytovou výstavbu v lokalitě ul. Husova v Žatci dle předloženého návrhu.

T: 25.2.2005

O: p. VRÁBÍK

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	6	/	/	/	dovolená	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

175/05 Průtah městem, stavební úpravy komunikací – etapy 1 a 5

Rada Města Žatce projednala a v souladu se zásadami a postupy Města Žatce pro zadávání veřejných zakázek stanovila při hodnocení nabídek na akci „Průtah městem, stavební úpravy komunikací – etapy 1 a 5“, že nejvhodnější nabídkou je Zít - komunikace s.r.o.

Rada Města Žatce projednala a doporučuje ZM schválit rozpočtovou změnu na uvolnění finančních prostředků z investičního fondu k financování akce: „Průtah městem, stavební úpravy komunikací – etapy 1 a 5“.

Výdaje: kap. 741-6171-6901 - 3,043.000,- Kč

Výdaje: kap. 710-2212-6121 org. 747 + 3.043.000,- Kč.

T: 24.2.2005

O: p. VRÁBÍK

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	6	/	/	/	dovolená	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

176/05 Vyjádření k záměru výstavby

Rada Města Žatce opakovaně projednala žádost firmy AGILE spol. s r.o. Ústí nad Orlicí o přehodnocení záměru výstavby obchodního domu v areálu bývalých papíren v ul. Volyňských Čechů v Žatci a trvá na svém usnesení č. 78/05 ze dne 18.1.2005. Rada Města Žatce nedoporučuje ZM odprodat pozemky p.p.č. 4634/1 a 6967/6 Žatec z majetku Města Žatce.

T: 24.2.2005
O: p. VRÁBÍK

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	6	/	/	/	dovolená	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

177/05 Nájem pozemku

Rada Města Žatce revokuje své usnesení č. 94/05 ze dne 2.2.2005 a schvaluje nájem pozemku části ostatní plochy p.p.č. 7032/51 o výměře 1000 m² v k.ú. Žatec společnosti RenoEnergie a.s. Praha pro zřízení deponie stavebnin a strojů při výstavbě MVE Libočany po dobu výstavby od 1.3.2005 do 31.5.2006 za nájemné ve výši 200.000,- Kč.

T: 16.2.2005
O: p. EISERTOVÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	5	/	/	/	dovolená	/	/	
proti	-							
zdržel se	1							/

178/05 Zpráva o činnosti odboru dopravy a silničního hospodářství za rok 2004

Rada Města Žatce projednala a bere na vědomí informaci o činnosti odboru dopravy a silničního hospodářství za rok 2004.

T: 15.2.2005

O: p. DOBRUSKÝ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	6	/	/	/	dovolená	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

179/05 Návrh společnosti KENSEI v.o.s.

Rada Města Žatce ukládá starostovi města jednat se společností Kensei v.o.s. jako správcem konkurzní podstaty úpadce – společnosti ADVANTAGE TECHNICAL SYSTEMS s.r.o. o vyloučení sítě televizních kabelových rozvodů ve městě Žatci z konkurzní podstaty a dále ukládá starostovi města jednat se zájemcem o koupi o podmínkách prodeje této sítě.

T: 22.2.2005

O: p. FARKOTA

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	5	/	/	/	dovolená	nepřítomen	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

180/05 Návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy

Rada Města Žatce projednala a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy ve věci zajištění výkonu přenesené působnosti na úseku přestupků mezi městem Žatec a obcí Bítovéves.

T: 22.2.2005

O: p. HORNÁTOVÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	6	/	/	/	dovolená	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

181/05 Návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy

Rada Města Žatce projednala a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy ve věci zajištění výkonu přenesené působnosti na úseku přestupků mezi městem Žatec a obcí Lipno.

T: 22.2.2005

O: p. HORNÁTOVÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	6	/	/	/	dovolená	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

182/05 Uznání dluhu a dohoda o jeho splácní

Rada Města Žatce projednala a doporučuje ZM schválit prodloužení termínu splácní půjčky č. 13/00 z FRB-Ž o jeden rok, tj. do 31.3.2007 a zároveň doporučuje schválit uznání dluhu a dohodu o jeho splácní dle splátkového kalendáře fyzické osobě ve věci neuhrazeného úroku z prodlení dle platebního rozkazu č.j. Ro 65/2003-11 ve výši 6.948,00 Kč.

T: 24.2.2005

O: p. NAXEROVÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	6	/	/	/	dovolená	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

183/05 Prominutí smluvní pokuty

Rada Města Žatce projednala a doporučuje ZM schválit prominutí smluvní pokuty z dlužné částky nájemného za pozemek p.p.č. 853/4 o výměře 851 m² (zahrádka) ve výši 36.065,00 Kč fyzické osobě.

T: 24.2.2005

O: p. NAXEROVÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	6	/	/	/	dovolená	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

184/05 Výsledek hospodaření bazénu k 31.12.2004

Rada Města Žatce bere na vědomí výsledek hospodaření bazénu za rok 2004 ve výši 186.174,08 Kč a souhlasí se způsobem jeho použití, a to na opravy bazénu v roce 2005 v době jeho letní odstávky, tj. na opravu dlažby dna bazénu a sprch, předlážďení, spárování a dokončení výměny antikoročních vík k technologii. Z těchto oprav

nebudou Městu Žatec do výše tohoto výsledku hospodaření přefakturovány 2/3 nákladů dle smlouvy ze dne 15.12.2004.

T: 15.2.2005
O: p. NAXEROVÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	6	/	/	/	dovolená	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

185/05 Rozpočet Města Žatce na rok 2005

Rada Města Žatce projednala a předkládá ZM změnu rozpočtu Města Žatce na rok 2005 dle předloženého návrhu.

T: 24.2.2005
O: p. NAXEROVÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	6	/	/	/	dovolená	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

186/05 Odpisový plán příspěvkové organizace Městské lesy Žatec

Rada Města Žatce projednala a schvaluje odpisový plán příspěvkové organizace Městské lesy Žatec pro rok 2005.

T: 1.3.2005
O: p. JANDA

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	6	/	/	/	dovolená	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

187/05 Smlouva o výpůjčce prostor radnice

Rada Města Žatce projednala předložený návrh Smlouvy o výpůjčce prostor radnice mezi Městem Žatec a PO Městská knihovna Žatec se sídlem nám. Svobody č.p. 52, Žatec a v souladu s § 102, odst. 2, písm. m) zákona č. 128/2000 Sb. návrh smlouvy schvaluje.

T: 22.2.2005
O: p. HAVLÍČEK

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	6	/	/	/	dovolená	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

188/05 Výpůjčka z majetku města

Rada Města Žatce projednala předložený návrh na výpůjčku použité počítačové sestavy příspěvkové organizaci Městské lesy Žatec a tuto schvaluje v navrženém znění dle předávacího protokolu.

T: 22.2.2005
O: p. HAVLÍČEK

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	6	/	/	/	dovolená	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

189/05 Svěření působnosti

Rada Města Žatce v souladu s ustanovením § 102, odst. 2, písm. m) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích svěřuje odboru vnitřních věcí působnost uzavírat smlouvy o výpůjčce:

- movitého majetku v pořizovací hodnotě do 50.000,- Kč
- prostor budov úřadu č.p. 1 náměstí Svobody Žatec a č.p. 295 Třída Obránců Míru Žatec s tím, že výpůjčku bude možno vypovědět ze strany půjčitele do jednoho měsíce

T: 22.2.2005
O: p. HAVLÍČEK

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	6	/	/	/	dovolená	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

190/05 Smlouva o výrobě, vysílání a archivaci televizních příspěvků

Rada Města Žatce projednala návrh smlouvy o výrobě, vysílání a archivaci televizních příspěvků mezi Městem Žatec a Oldřichem Karabcem – STUDIO OK a v souladu s

ustanovením § 102, odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích uzavření smlouvy v předloženém znění schvaluje.

T: 22.2.2005
O: p. HAVLÍČEK

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	5	/	/		dovolená	/	/	/
proti	-							
zdržel se	1			/				

191/05 Předání movitého majetku z majetku města do správy příspěvkové organizace

Rada Města Žatce projednala předložený návrh na předání movitého majetku do správy příspěvkové organizaci Městské lesy Žatec a tento schvaluje v navrženém znění dle předávacího protokolu.

T: 22.2.2005
O: p. HAVLÍČEK

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	6	/	/	/	dovolená	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

192/05 Odpisový plán na rok 2005

Rada Města Žatce v souladu s ustanovením § 31, odst. 1, písm. a) zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů schvaluje odpisový plán hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku na rok 2005:
ZŠ Žatec, Petra Bezruče 2000, okres Louny ve výši 254.098,- Kč.

T: 22.2.2005
O: p. HLADKÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	6	/	/	/	dovolená	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

193/05 Vyúčtování účelové dotace Milénium

Rada Města Žatce bere na vědomí informaci o vyúčtování účelové dotace na Milénium

za období listopad a prosinec 2004 a ukládá Městskému divadlu Žatec nedočerpanou dotaci ve výši 23.358,00 Kč vrátit na účet zřizovatele.

T: 22.2.2005
O: p. HLADKÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	6	/	/	/	dovolená	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

194/05 Jmenování zástupců zřizovatele do rady školy

Rada Města Žatce jmenuje jako zástupce Města Žatce do:

Rady školy Základní školy Žatec, Komenského alej 749, okres Louny s účinností od 1.2.2005 do 1.2.2008 fyzické osoby

a dále jmenuje do Rady školy Základní školy a Speciální školy při nemocnici Žatec, Jižní 2777, okres Louny s účinností od 1.2.2005 do 1.2.2008 fyzické osoby.

T: 22.2.2005
O: p. HLADKÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	4	/	/	/	dovolená		/	
proti	-							
zdržel se	-					/		/

195/05 Pořízení propagačních materiálů MP Žatec

Rada Města Žatce projednala a schvaluje rozpočtovou změnu ve výši 11.000,- Kč z rezervy prevence kriminality k nákupu reklamních předmětů pro Městskou policii Žatec.

výdaje: 716-6171-5901 - 11.000,- Kč
719-5311-5139 + 11.000,- Kč.

T: 28.2.2005
O: p. ŠTOREK

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	5	/	/	/	dovolená		/	/
proti	1					/		

zdržel se	-							
-----------	---	--	--	--	--	--	--	--

196/05 Program ZM

Rada Města Žatce projednala a schvaluje následující program ZM konaného dne 24.2.2005 od 16,00 hodin (mimo stálé body programu):

- majetek města
- uznání dluhu a dohoda o jeho splácení
- prominutí smluvní pokuty
- úprava rozpočtu Města Žatce na rok 2005
- dotazy na činnost RM
- prominutí doplacení odložené splátky kupní ceny – č.p. 66
- prominutí doplacení odložené splátky kupní ceny – č.p. 57 a č.p. 231 Žatec
- rozpočtová změna – rekonstrukce ul. Presslovy
- rozpočtová změna – rekonstrukce parkoviště ul. Lípová
- rozpočtová změna – průtah městem, stavební úpravy komunikací
- vyjádření k záměru výstavby
- vyhlášení výběrového řízení pro podání žádostí o půjčku z FRB.

T: 24.2.2005

O: p. FARKOTA

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	6	/	/	/	dovolená	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

Místostarosta
Aleš Dvořák v.r.

Starosta
Ing. Jiří Farkota v.r.

Za správnost vyhotovení: Pavlína Kloučková

Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů.