

# MĚSTO ŽATEC

# USNESENÍ

**z 8 . jednání Rady Města Žatce**

**konané dne 15.3.2005**

## **Usnesení č. 269 /05 - 292 /05**

- 269/05 Schválení programu
- 270/05 Kontrola usnesení
- 271/05 Žádost o prominutí poplatku z prodlení
- 272/05 Dodatek k smlouvě o umístění zařízení
- 273/05 Prodej bytu z majetku Města Žatec – další osobě
- 274/05 Prodej volných bytových jednotek
- 275/05 Záměr města prodat pozemek
- 276/05 Problematika prodeje pozemku
- 277/05 Nabytí do majetku města
- 278/05 Nemovitost čp. 1160 v Žatci
- 279/05 Rozpočtová změna
- 280/05 Prodej nemovitosti čp. 1160 Lva Tolstého v Žatci
- 281/05 Nabídka z titulu věcného práva předkupního
- 282/05 Nebytový prostor v č.p. 8 Obránců míru
- 283/05 Zahraniční studijní cesta
- 284/05 Rozpočtová změna
- 285/05 Prominutí odložené splátky kupní ceny
- 286/05 Odpisový plán na rok 2005
- 287/05 Dotace v rámci SRP
- 288/05 Dotace Krajského úřadu Ústeckého kraje
- 289/05 Výjimka z Tržního řádu
- 290/05 Podpora oprav domovních olověných rozvodů

291/05 Aktualizace povodňové komise města Žatce  
292/05 Program ZM

### 269/05 Schválení programu

Rada Města Žatce projednala a schvaluje program jednání RM.

T: 15.3.2005  
O: p. FARKOTA

|           | hlasů | Farkota | Dvořák | Suchopárek | Štross   | Valeš    | Hladký | Grežo    |
|-----------|-------|---------|--------|------------|----------|----------|--------|----------|
| pro       | 4     | /       | /      | /          | dovolená | dovolená | /      | dovolená |
| proti     | -     |         |        |            |          |          |        |          |
| zdržel se | -     |         |        |            |          |          |        |          |

### 270/05 Kontrola usnesení

Rada Města Žatce projednala a bere na vědomí kontrolu usnesení z minulých jednání RM.

T: 15.3.2005  
O: p. BOUDA

|           | hlasů | Farkota | Dvořák | Suchopárek | Štross   | Valeš    | Hladký | Grežo    |
|-----------|-------|---------|--------|------------|----------|----------|--------|----------|
| pro       | 4     | /       | /      | /          | dovolená | dovolená | /      | dovolená |
| proti     | -     |         |        |            |          |          |        |          |
| zdržel se | -     |         |        |            |          |          |        |          |

### 271/05 Žádost o prominutí poplatku z prodlení

Rada Města Žatce neschvaluje prominutí poplatku z prodlení ve výši 397,- Kč fyzickým osobám.

T: 18.3.2005  
O: p. EISERTO VÁ

|           | hlasů | Farkota | Dvořák | Suchopárek | Štross   | Valeš    | Hladký | Grežo    |
|-----------|-------|---------|--------|------------|----------|----------|--------|----------|
| pro       | 4     | /       | /      | /          | dovolená | dovolená | /      | dovolená |
| proti     | -     |         |        |            |          |          |        |          |
| zdržel se | -     |         |        |            |          |          |        |          |

### 272/05 Dodatek k smlouvě o umístění zařízení

Rada Města Žatce schvaluje dodatek č. 2 ke Smlouvě o umístění zařízení ze dne 12.11.1997 o umístění technologie ZS veřejné radiotelefonní sítě EuroTel na střeše čp. 2820 Písečná ul. v Žatci.

T: 25.3.2005  
O: p. EISERTO VÁ

|           | hlasů | Farkota | Dvořák | Suchopárek | Štross   | Valeš    | Hladký | Grežo    |
|-----------|-------|---------|--------|------------|----------|----------|--------|----------|
| pro       | 4     | /       | /      | /          | dovolená | dovolená | /      | dovolená |
| proti     | -     |         |        |            |          |          |        |          |
| zdržel se | -     |         |        |            |          |          |        |          |

### 273/05 Prodej bytu z majetku Města Žatec – další osobě

Rada Města Žatce doporučuje ZM schválit dle čl. 6 odst. 4 Zásad pro prodej bytových domů a bytů z majetku Města Žatce prodej bytové jednotky obsazené nájemníky další osobě č. 2538/11 ul. Šafaříkova o velikosti 1+2, plocha bytu 60,0 m<sup>2</sup> s podílem společných částí budovy č.p. 2538, 2539 a podílem pozemku - zastavěné plochy st.p.č. 3167 o výměře 421 m<sup>2</sup> v k.ú. Žatec o velikosti 600/18831 vzhledem k celku fyzickým osobám za kupní cenu 142.000,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

T: 24.3.2005  
O: p. EISERTO VÁ

|           | hlasů | Farkota | Dvořák | Suchopárek | Štross   | Valeš    | Hladký | Grežo    |
|-----------|-------|---------|--------|------------|----------|----------|--------|----------|
| pro       | 4     | /       | /      | /          | dovolená | dovolená | /      | dovolená |
| proti     | -     |         |        |            |          |          |        |          |
| zdržel se | -     |         |        |            |          |          |        |          |

### 274/05 Prodej volných bytových jednotek

Rada Města Žatce doporučuje ZM schválit prodej volných bytových jednotek:  
č. 2687/14 ul. Jabloňová v Žatci o velikosti 1+2, plocha bytu 59,50 m<sup>2</sup> s podílem společných částí budovy čp. 2687 a podílem pozemku zastavěné plochy st.p.č. 3463 o výměře 276 m<sup>2</sup> v k.ú. Žatec o velikosti 595/12607 vzhledem k celku fyzické osobě za kupní cenu 452.520,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy,  
č. 2381/12 ul. Husova v Žatci o velikosti 1+2, plocha bytu 65,70 m<sup>2</sup> s podílem společných částí budovy č.p. 2380, 2381 a podílem pozemku zastavěné plochy st.p.č. 2759 o výměře 470 m<sup>2</sup> v k.ú. Žatec o velikosti 657/15168 vzhledem k celku fyzické osobě za kupní cenu 463.380,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

T: 24.3.2005  
O: p. EISERTO VÁ

|           | hlasů | Farkota | Dvořák | Suchopárek | Štross   | Valeš    | Hladký | Grežo    |
|-----------|-------|---------|--------|------------|----------|----------|--------|----------|
| pro       | 4     | /       | /      | /          | dovolená | dovolená | /      | dovolená |
| proti     | -     |         |        |            |          |          |        |          |
| zdržel se | -     |         |        |            |          |          |        |          |

### 275/05 Záměr města prodat pozemek

Rada Města Žatce ukládá majetkovému odboru zveřejnit po dobu třiceti dnů záměr města prodat p.p.č. 6780/2 (ostatní plocha) o výměře 24 m2 ul. U Odborů v Žatci jako majetkové vypořádání skutečného stavu užívání pozemků.

**T:** 22.3.2005

**O:** p. EISERTO VÁ

|           | hlasů | Farkota | Dvořák | Suchopárek | Štross   | Valeš    | Hladký | Grežo    |
|-----------|-------|---------|--------|------------|----------|----------|--------|----------|
| pro       | 4     | /       | /      | /          | dovolená | dovolená | /      | dovolená |
| proti     | -     |         |        |            |          |          |        |          |
| zdržel se | -     |         |        |            |          |          |        |          |

### 276/05 Problematika prodeje pozemku

Rada Města Žatce bere na vědomí informaci ve věci rozsudku Krajského soudu v Ústí nad Labem a ukládá majetkovému odboru vyzvat žadatele o koupi pozemku st.p.č. 58/2 (zbořeniště) o výměře 94 m2 ul. J. Hory v Žatci, zda trvá jejich zájem o koupi (záměr schválen usnesením MR č. 663/99 ze dne 13.10.1999).

**T:** 22.3.2005

**O:** p. EISERTO VÁ

|           | hlasů | Farkota | Dvořák | Suchopárek | Štross   | Valeš    | Hladký | Grežo    |
|-----------|-------|---------|--------|------------|----------|----------|--------|----------|
| pro       | 4     | /       | /      | /          | dovolená | dovolená | /      | dovolená |
| proti     | -     |         |        |            |          |          |        |          |
| zdržel se | -     |         |        |            |          |          |        |          |

### 277/05 Nabytí do majetku města

Rada Města Žatce doporučuje ZM schválit nabytí do majetku Města Žatec koupí za zjištěnou cenu z majetku Pozemkového fondu ČR pozemky p.k. 803/2 o výměře 5490 m2 a p.k. 803/3 o výměře 3705 m2 lokalita „Dolní klobása“ v Žatci k výstavbě rodinných domků dle schválené zastavovací studie.

**T:** 24.3.2005

**O:** p. EISERTO VÁ

|           | hlasů | Farkota | Dvořák | Suchopárek | Štross   | Valeš    | Hladký | Grežo    |
|-----------|-------|---------|--------|------------|----------|----------|--------|----------|
| pro       | 4     | /       | /      | /          | dovolená | dovolená | /      | dovolená |
| proti     | -     |         |        |            |          |          |        |          |
| zdržel se | -     |         |        |            |          |          |        |          |

### 278/05 Nemovitost čp. 1160 v Žatci

Rada Města Žatce schvaluje dohodu o skončení nájmu nemovitosti čp. 1160 ul. Lva Tolstého v Žatci se st.p.č. 1326 o výměře 375 m<sup>2</sup> a zahradou p.p.č. 4628/1 o výměře 1284 m<sup>2</sup>, včetně zápočtu vzájemných pohledávek.

T: 30.3.2005

O: p. EISERTO VÁ

|           | hlasů | Farkota | Dvořák | Suchopárek | Štross   | Valeš    | Hladký | Grežo    |
|-----------|-------|---------|--------|------------|----------|----------|--------|----------|
| pro       | 4     | /       | /      | /          | dovolená | dovolená | /      | dovolená |
| proti     | -     |         |        |            |          |          |        |          |
| zdržel se | -     |         |        |            |          |          |        |          |

### 279/05 Rozpočtová změna

Rada Města Žatce doporučuje ZM schválit rozpočtovou změnu ve výši 2,018.000,- Kč na úhradu zhodnocení nemovitosti čp. 1160 v Žatci po skončení nájmu dohodou.

výdaje: kap. 741-6171-5901

- 2,018.000,- Kč rezervní fond

výdaje: kap. 739-3613-6121 org. 1160

+ 2,018.000,- Kč.

T: 24.3.2005

O: p. NAXERO VÁ

|           | hlasů | Farkota | Dvořák | Suchopárek | Štross   | Valeš    | Hladký | Grežo    |
|-----------|-------|---------|--------|------------|----------|----------|--------|----------|
| pro       | 4     | /       | /      | /          | dovolená | dovolená | /      | dovolená |
| proti     | -     |         |        |            |          |          |        |          |
| zdržel se | -     |         |        |            |          |          |        |          |

### 280/05 Prodej nemovitosti čp. 1160 Lva Tolstého v Žatci

Rada Města Žatce doporučuje ZM schválit prodej nemovitosti čp. 1160 ul. Lva Tolstého v Žatci se st.p.č. 1326 o výměře 375 m<sup>2</sup> a zahradou p.p.č. 4628/1 o výměře 1284 m<sup>2</sup> v k.ú. Žatec Ministerstvu obrany ČR – VUSS Litoměřice za kupní cenu 9,081.860,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

T: 24.3.2005

O: p. EISERTO VÁ

|           | hlasů | Farkota | Dvořák | Suchopárek | Štross   | Valeš    | Hladký | Grežo    |
|-----------|-------|---------|--------|------------|----------|----------|--------|----------|
| pro       | 4     | /       | /      | /          | dovolená | dovolená | /      | dovolená |
| proti     | -     |         |        |            |          |          |        |          |
| zdržel se | -     |         |        |            |          |          |        |          |

### 281/05 Nabídka z titulu věcného práva předkupního

Rada Města Žatce doporučuje ZM nevyužít nabídku z titulu věcného práva předkupního k nemovitosti čp. 814 Smetanovo nám. se st.p.č. 572/1, 572/2 a 572/3 v k.ú. Žatec za kupní cenu 12,000.000,- Kč.

T: 24.3.2005

O: p. EISERTO VÁ

|           | hlasů | Farkota | Dvořák | Suchopárek | Štross   | Valeš    | Hladký | Grežo    |
|-----------|-------|---------|--------|------------|----------|----------|--------|----------|
| pro       | 4     | /       | /      | /          | dovolená | dovolená | /      | dovolená |
| proti     | -     |         |        |            |          |          |        |          |
| zdržel se | -     |         |        |            |          |          |        |          |

### 282/05 Nebytový prostor v č.p. 8 Obránců míru

Rada Města Žatce projednala a schvaluje pronájem nebytového prostoru v čp. 8 na st.p.č. 319/1 Obránců míru v Žatci o celkové ploše 37,60 m2 fyzické osobě za účelem zřízení prodejny zastupující spol. Eurotel na dobu neurčitou za dohodnuté nájemné ve výši 15.000,- Kč měsíčně.

T: 7.4.2005

O: p. EISERTO VÁ

|           | hlasů | Farkota | Dvořák | Suchopárek | Štross   | Valeš    | Hladký | Grežo    |
|-----------|-------|---------|--------|------------|----------|----------|--------|----------|
| pro       | 4     | /       | /      | /          | dovolená | dovolená | /      | dovolená |
| proti     | -     |         |        |            |          |          |        |          |
| zdržel se | -     |         |        |            |          |          |        |          |

### 283/05 Zahraniční studijní cesta

Rada Města Žatce projednala nabídku Sdružení historických sídel Čech a Moravy na studijní cestu 2005 – SRN – Bavorsko, konanou ve dnech 19. - 24.5.2005 a schvaluje účast starosty města Žatec na této studijní cestě.

T: 19.5.2005

O: p. HAVLÍČEK

|           | hlasů | Farkota | Dvořák | Suchopárek | Štross   | Valeš    | Hladký | Grežo    |
|-----------|-------|---------|--------|------------|----------|----------|--------|----------|
| pro       | 4     | /       | /      | /          | dovolená | dovolená | /      | dovolená |
| proti     | -     |         |        |            |          |          |        |          |
| zdržel se | -     |         |        |            |          |          |        |          |

### 284/05 Rozpočtová změna

Rada Města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu ve výši 718.000,00 Kč, a to zapojení účelové dotace do rozpočtu města.

Účelový zdroj 98 116 - dotace Státního rozpočtu 718.000,00 Kč.

T: 15.3.2005

O: p. NAXEROVÁ

|           | hlasů | Farkota | Dvořák | Suchopárek | Štross   | Valeš    | Hladký | Grežo    |
|-----------|-------|---------|--------|------------|----------|----------|--------|----------|
| pro       | 4     | /       | /      | /          | dovolená | dovolená | /      | dovolená |
| proti     | -     |         |        |            |          |          |        |          |
| zdržel se | -     |         |        |            |          |          |        |          |

### 285/05 Prominutí odložené splátky kupní ceny

Rada Města Žatce projednala a doporučuje, dle § 85 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ZM schválit prominutí odložené splátky kupní ceny ve smyslu bodu č. 15 speciální části zásad pro prodej nemovitostí v MPR (v době uzavření smlouvy platných) fyzickým osobám za prodej nemovitosti č.p. 66 se st.p.č. 249/1 Hošťálkovo nám. v Žatci ve výši 870.760,00 Kč.

T: 24.3.2005

O: p. NAXEROVÁ

|           | hlasů | Farkota | Dvořák | Suchopárek | Štross   | Valeš    | Hladký | Grežo    |
|-----------|-------|---------|--------|------------|----------|----------|--------|----------|
| pro       | 4     | /       | /      | /          | dovolená | dovolená | /      | dovolená |
| proti     | -     |         |        |            |          |          |        |          |
| zdržel se | -     |         |        |            |          |          |        |          |

### 286/05 Odpisový plán na rok 2005

Rada Města Žatce v souladu s ustanovením § 31, odst. 1, písm. a) zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů schvaluje odpisový plán hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku na rok 2005:

MŠ Žatec, Studentská 1230, okres Louny ve výši 11.273,- Kč

MŠ Žatec, Bří. Čapků 2775, okres Louny ve výši 18.156,- Kč.

T: 22.3.2005

O: p. HLADKÁ

|           | hlasů | Farkota | Dvořák | Suchopárek | Štross   | Valeš    | Hladký | Grežo    |
|-----------|-------|---------|--------|------------|----------|----------|--------|----------|
| pro       | 4     | /       | /      | /          | dovolená | dovolená | /      | dovolená |
| proti     | -     |         |        |            |          |          |        |          |
| zdržel se | -     |         |        |            |          |          |        |          |

### 287/05 Dotace v rámci SROP

Rada Města Žatce projednala a schvaluje podání žádosti o dotaci v rámci Společného regionálního operačního programu, Priorita 4 – Rozvoj cestovního ruchu, Opatření 4.2. – Rozvoj infrastruktury pro cestovní ruch, Podopatření 4.2.2. – Podpora regionální a místní infrastruktury cestovního ruchu na projekt „Regenerace Městské památkové rezervace Žatec pro rozvoj cestovního ruchu – 1. etapa – Podloubí“ dle přeloženého návrhu.

T: 31.3.2005  
O: p. VRÁBÍK

|           | hlasů | Farkota | Dvořák | Suchopárek | Štross   | Valeš    | Hladký | Grežo    |
|-----------|-------|---------|--------|------------|----------|----------|--------|----------|
| pro       | 4     | /       | /      | /          | dovolená | dovolená | /      | dovolená |
| proti     | -     |         |        |            |          |          |        |          |
| zdržel se | -     |         |        |            |          |          |        |          |

### 288/05 Dotace Krajského úřadu Ústeckého kraje

Rada Města Žatce projednala a schvaluje podání žádosti o dotaci u Krajského úřadu Ústeckého kraje dle Zásad pro poskytování finančních prostředků na reprodukci majetku obcí na akci „Bazén – ZŠ Jižní“ dle předloženého návrhu.

T: 21.3.2005  
O: p. VRÁBÍK

|           | hlasů | Farkota | Dvořák | Suchopárek | Štross   | Valeš    | Hladký | Grežo    |
|-----------|-------|---------|--------|------------|----------|----------|--------|----------|
| pro       | 4     | /       | /      | /          | dovolená | dovolená | /      | dovolená |
| proti     | -     |         |        |            |          |          |        |          |
| zdržel se | -     |         |        |            |          |          |        |          |

### 289/05 Výjimka z Tržního řádu

Rada Města Žatce projednala a v souladu s ustanovením článku III. odst. 2 Tržního řádu schvaluje výjimku fyzické osobě k prodeji zahrádkářských přebytků v podloubí domu č.p. 47 na nám. Svobody v Žatci v termínu od 15.4.2005 na dobu 6 měsíců.

T: 18.3.2005  
O: p. VRÁBÍK

|           | hlasů | Farkota | Dvořák | Suchopárek | Štross   | Valeš    | Hladký | Grežo    |
|-----------|-------|---------|--------|------------|----------|----------|--------|----------|
| pro       | 4     | /       | /      | /          | dovolená | dovolená | /      | dovolená |
| proti     | -     |         |        |            |          |          |        |          |
| zdržel se | -     |         |        |            |          |          |        |          |

### 290/05 Podpora oprav domovních olověných rozvodů

Rada Města Žatce projednala a schvaluje podání žádosti o dotaci v rámci programu Podpora oprav

domovních olovených rozvodů dle přeloženého návrhu.

**T:** 6.5.2005  
**O:** p. VRÁBÍK

|           | hlasů | Farkota | Dvořák | Suchopárek | Štross   | Valeš    | Hladký | Grežo    |
|-----------|-------|---------|--------|------------|----------|----------|--------|----------|
| pro       | 4     | /       | /      | /          | dovolená | dovolená | /      | dovolená |
| proti     | -     |         |        |            |          |          |        |          |
| zdržel se | -     |         |        |            |          |          |        |          |

### **291/05 Aktualizace povodňové komise města Žatce**

Rada Města Žatce projednala a zřizuje aktualizovanou povodňovou komisi dle předloženého návrhu ve smyslu ustanovení § 78 odst. 1. zákona č. 254/2001 Sb. ve znění pozdějších změn (vodní zákon).

Rada Města Žatce ukládá odboru životního prostředí a zemědělství informovat povodňový orgán obce s rozšířenou působností o schválené změně.

**T:** 16.3.2005  
**O:** p. JANDA

|           | hlasů | Farkota | Dvořák | Suchopárek | Štross   | Valeš    | Hladký | Grežo    |
|-----------|-------|---------|--------|------------|----------|----------|--------|----------|
| pro       | 4     | /       | /      | /          | dovolená | dovolená | /      | dovolená |
| proti     | -     |         |        |            |          |          |        |          |
| zdržel se | -     |         |        |            |          |          |        |          |

### **292/05 Program ZM**

Rada Města Žatce projednala a schvaluje následující program zasedání ZM, konaného dne 24.3.2005 od 16,00 hodin (mimo stálé body programu):

- majetek města
- program regenerace panelových sídlišť
- program regenerace MPR a MPZ pro rok 2005
- RZ – Rekonstrukce interního oddělení a výstavba tlakové stanice medicinálních plynů
- dotazy na činnost RM
- návrh na přerozdělení hospodářského výsledku roku 2004 a úpravy investičního fondu
- rozbor hospodaření města Žatce k 31.12.2004
- prominutí odložené splátky kupní ceny
- poskytnutí příspěvků sportovním organizacím.

**T:** 24.3.2005  
**O:** p. FARKOTA

|       | hlasů | Farkota | Dvořák | Suchopárek | Štross   | Valeš    | Hladký | Grežo    |
|-------|-------|---------|--------|------------|----------|----------|--------|----------|
| pro   | 4     | /       | /      | /          | dovolená | dovolená | /      | dovolená |
| proti | -     |         |        |            |          |          |        |          |

|           |   |  |  |  |  |  |  |  |
|-----------|---|--|--|--|--|--|--|--|
| zdržel se | - |  |  |  |  |  |  |  |
|-----------|---|--|--|--|--|--|--|--|

**Místostarosta**  
**Aleš Dvořák v.r.**

**Starosta**  
**Ing. Jiří Farkota v.r.**

Za správnost vyhotovení: Pavlína Kloučková

Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů.