

# MĚSTO ŽATEC

# USNESENÍ

**z 27 . jednání Rady Města Žatce**

**konané dne 27.9.2006**

## **Usnesení č. 777 /06 - 810 /06**

- 777/06 Schválení programu
- 778/06 Kontrola usnesení
- 779/06 Žádost o prominutí poplatku z prodlení
- 780/06 Žádost Fondu ohrožených dětí Praha
- 781/06 Pronájem pozemku z majetku města
- 782/06 Pronájem pozemku z majetku města
- 783/06 Pronájem pozemku z majetku města
- 784/06 Pronájem pozemku z majetku města
- 785/06 Pronájem pozemku z majetku města
- 786/06 Pronájem pozemku z majetku města
- 787/06 Pronájem pozemku z majetku města
- 788/06 Pronájem pozemku z majetku města
- 789/06 Záměr města prodat pozemky ul. Pražská
- 790/06 Záměr města prodat pozemky v k.ú. Holedeč
- 791/06 Dlouhodobě nabízený objekt k prodeji
- 792/06 Prodej nemovitosti č.p. 31 ul. Dvořákova v Žatci
- 793/06 Záměr města prodat pozemek ul. Máchova
- 794/06 Prodej movitého majetku
- 795/06 Výpůjčka movitého majetku
- 796/06 Bezúplatný převod movitého majetku
- 797/06 Protokol o výsledku veřejnosprávní kontroly
- 798/06 Protokol o výsledku veřejnosprávní kontroly

- 799/06 Provoz ostatní dopravní obslužnosti
- 800/06 Souhlas s čerpáním RF
- 801/06 Stanovení termínu Dočesné 2007
- 802/06 Úprava platu vedoucí sestře jeslí
- 803/06 Ubytování v zařízení FOD Střecha
- 804/06 Ubytování v zařízení FOD Střecha
- 805/06 Ubytování v zařízení FOD Střecha
- 806/06 FRB – Ž - zásady
- 807/06 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene
- 808/06 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene
- 809/06 Vymezení ochranného pásma vily č.p. 672 Žatec
- 810/06 Finanční příspěvky – sportovní organizace

### 777/06 Schválení programu

Rada Města Žatce projednala a schvaluje program jednání RM.

T: 27.9.2006  
O: p. FARKOTA

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	4	/	/	/	omluven	omluven	omluven	/
proti	-							
zdržel se	-							

### 778/06 Kontrola usnesení

Rada Města Žatce projednala a bere na vědomí kontrolu usnesení z minulých jednání RM.

T: 27.9.2006  
O: p. BOUDA

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	4	/	/	/	omluven	omluven	omluven	/
proti	-							
zdržel se	-							

### 779/06 Žádost o prominutí poplatku z prodlení

Rada Města Žatce schvaluje prominutí poplatku z prodlení ve výši 50% z částky 2.176,- Kč z dlužného nájemného za užívání bytu č. 21 o velikosti 0+1 v č.p. 2832 ul. Dr. V. Kůrky v Žatci fyzické osobě.

T: 3.10.2006  
O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	4	/	/	/	omluven	omluven	omluven	/
proti	-							
zdržel se	-							

### 780/06 Žádost Fondu ohrožených dětí Praha

Rada Města Žatce projednala žádost občanského sdružení Fond ohrožených dětí Praha a souhlasí s úpravami dvora – nezastavěné části st.p.č. 1197, části st.p.č. 1294 na náklady nájemce a současně ukládá majetkovému odboru ve spolupráci se správcem objektu vyzvat nájemce bytů v č.p. 1139 na st.p.č. 1294 v Žatci k řádnému užívání části dvora bez omezení obyvatel azylového domu č.p. 1040 v Žatci.

T: 19.10.2006  
O: p. EISERTOVÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	4	/	/	/	omluven	omluven	omluven	/
proti	-							
zdržel se	-							

### 781/06 Pronájem pozemku z majetku města

Rada Města Žatce schvaluje nájem části zahrady p.p.č. 4232/3 o výměře 609 m<sup>2</sup> ul. Rooseveltova v Žatci fyzické osobě jako zahradu na dobu určitou do 31.12.2007, za nájemné ve výši 2,- Kč/m<sup>2</sup>/rok.

T: 2.10.2006  
O: p. EISERTOVÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	4	/	/	/	omluven	omluven	omluven	/
proti	-							
zdržel se	-							

### 782/06 Pronájem pozemku z majetku města

Rada Města Žatce schvaluje nájem části orné půdy p.p.č. 3928/1 a části zahrady p.p.č. 3818/2 (díl 1) o celkové výměře 408 m<sup>2</sup> ul. Pražská v Žatci fyzické osobě jako zahradu na dobu určitou do 31.12.2007, za nájemné ve výši 2,- Kč/m<sup>2</sup>/rok.

T: 2.10.2006  
O: p. EISERTOVÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	4	/	/	/	omluven	omluven	omluven	/
proti	-							
zdržel se	-							

### 783/06 Pronájem pozemku z majetku města

Rada Města Žatce schvaluje nájem části zahrady p.p.č. 5627/1 (díl č. 7) o výměře 368 m<sup>2</sup> v k.ú. Žatec fyzickým osobám jako zahradu na dobu určitou do 31.12.2007, za nájemné ve výši 2,- Kč/m<sup>2</sup>/rok.

T: 2.10.2006  
O: p. EISERTOVÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	4	/	/	/	omluven	omluven	omluven	/
proti	-							

zdržel se	-							
-----------	---	--	--	--	--	--	--	--

### 784/06 Pronájem pozemku z majetku města

Rada Města Žatce schvaluje nájem části zahrady p.p.č. 4303/1 (díl 5) o výměře 380 m<sup>2</sup> v k.ú. Žatec fyzickým osobám jako zahradu na dobu určitou do 31.12.2007, za nájemné ve výši 2,- Kč/m<sup>2</sup>/rok.

**T:** 2.10.2006

**O:** p. EISERTOVÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	4	/	/	/	omluven	omluven	omluven	/
proti	-							
zdržel se	-							

### 785/06 Pronájem pozemku z majetku města

Rada Města Žatce schvaluje nájem části ostatní plochy p.p.č. 6535/2 o výměře 873 m<sup>2</sup> ul. Kadaňská v Žatci fyzické osobě jako zahradu na dobu určitou 3 roky, za nájemné ve výši 2,- Kč/m<sup>2</sup>/rok.

**T:** 2.10.2006

**O:** p. EISERTOVÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	4	/	/	/	omluven	omluven	omluven	/
proti	-							
zdržel se	-							

### 786/06 Pronájem pozemku z majetku města

Rada Města Žatce schvaluje nájem orné půdy p.p.č. 6157/14 o výměře 592 m<sup>2</sup> ul. Plzeňská v Žatci fyzickým osobám jako zahradu na dobu určitou 5 let, za nájemné ve výši 2,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, s upozorněním na možné rozšíření zatrubněné části Čeradického potoka.

**T:** 2.10.2006

**O:** p. EISERTOVÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	4	/	/	/	omluven	omluven	omluven	/
proti	-							
zdržel se	-							

### 787/06 Pronájem pozemku z majetku města

Rada Města Žatce schvaluje nájem orné půdy p.p.č. 2800/26 o výměře 347 m<sup>2</sup> ul. Staňkovičká v Žatci fyzickým osobám jako zahradu na dobu určitou 5 let, za nájemné ve výši 2,- Kč/m<sup>2</sup>/rok.

T: 2.10.2006  
O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	4	/	/	/	omluven	omluven	omluven	/
proti	-							
zdržel se	-							

### 788/06 Pronájem pozemku z majetku města

Rada Města Žatce schvaluje nájem části trvalého travního porostu p.p.č. 4004/3 o výměře 130 m<sup>2</sup> v k.ú.Žatec fyzickým osobám jako zahradu na dobu určitou 5 let, za nájemné ve výši 1,- Kč/m<sup>2</sup>/rok.

T: 2.10.2006  
O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	4	/	/	/	omluven	omluven	omluven	/
proti	-							
zdržel se	-							

### 789/06 Záměr města prodat pozemky ul. Pražská

Rada Města Žatce na základě stanoviska odboru rozvoje města ukládá majetkovému odboru zveřejnit po dobu třiceti dnů záměr města prodat p.p.č. 4508/37 (ostatní plocha) o výměře 510 m<sup>2</sup> ul. Pražská v Žatci jako zahrádky s upozorněním na vedení inženýrských sítí a věcné břemeno strpění dešťové kanalizace.

T: 2.10.2006  
O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	4	/	/	/	omluven	omluven	omluven	/
proti	-							
zdržel se	-							

### 790/06 Záměr města prodat pozemky v k.ú. Holedeč

Rada Města Žatce ukládá majetkovému odboru zveřejnit po dobu třiceti dnů záměr města prodat pozemky:

p.p.č. 1674/16 o výměře 28938 m<sup>2</sup> - orná půda

p.p.č. 1674/21 o výměře 8250 m<sup>2</sup> - orná půda

p.p.č. 1674/25 o výměře 16387 m<sup>2</sup> - chmelnice

p.p.č. 1674/26 o výměře 29162 m<sup>2</sup> - chmelnice

část p.p.č. 1674/6 o výměře 41462 m<sup>2</sup> (PK parcely 1674/6 a 1674/2)

část p.p.č. 1674/23 o výměře 599 m<sup>2</sup> (PK parcely 1674/2 a 1681/2)

část p.p.č. 1679 o výměře 1502 m<sup>2</sup> (PK parcely 1674/2) v k.ú. Holedeč, včetně zařízení chmelnice na celkové výměře 69400 m<sup>2</sup> za účelem zemědělské výroby a dále s upozorněním, že pozemky jsou

užívány na základě nájemní smlouvy do 1.10.2017.

**T:** 2.10.2006  
**O:** p. EISERTOVÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	4	/	/	/	omluven	omluven	omluven	/
proti	-							
zdržel se	-							

### **791/06 Dlouhodobě nabízený objekt k prodeji**

Rada Města Žatce projednala problematiku dlouhodobě nabízených objektů v záměru města prodat ze svého majetku a ukládá majetkovému odboru zveřejnit opakovaný záměr města prodat objekt č.p. 1087 ul. B. Němcové se st.p.č. 1248 o výměře 299 m<sup>2</sup> za kupní cenu 200.000,- Kč s podmínkami kupní smlouvy: zahájení rekonstrukce objektu, a to do jednoho roku ode dne podpisu kupní smlouvy pod smluvní pokutou 300.000,- Kč a dokončení celkové rekonstrukce objektu do pěti let ode dne podpisu kupní smlouvy pod smluvní pokutou 439.220,- Kč.

**T:** 27.9.2006  
**O:** p. EISERTOVÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	4	/	/	/	omluven	omluven	omluven	/
proti	-							
zdržel se	-							

### **792/06 Prodej nemovitosti č.p. 31 ul. Dvořákova v Žatci**

Rada Města Žatce doporučuje ZM schválit prodej nemovitosti č.p. 31 ul. Dvořákova se st.p.č. 285/1 o výměře 588 m<sup>2</sup> v Žatci fyzické osobě za kupní cenu 2,544.850,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy a současně doporučuje ZM schválit podmínky kupní smlouvy: odloženou splátku ve výši 40% kupní ceny, podmíněnou obnovou vnějšího pláště objektu (střecha, fasáda), a to do pěti let ode dne vkladu do KN, zřízení věcného břemene přístupu na st.p.č. 284 v k.ú.Žatec a zřízení pětiletého předkupního práva pro Město Žatec.

**T:** 19.10.2006  
**O:** p. EISERTOVÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	4	/	/	/	omluven	omluven	omluven	/
proti	-							
zdržel se	-							

### **793/06 Záměr města prodat pozemek ul. Máchova**

Rada Města Žatce na základě stanoviska odboru rozvoje města ukládá majetkovému odboru zveřejnit po dobu patnácti dnů záměr města prodat p.p.č. 3967 (ost. plocha) o výměře 67 m<sup>2</sup> ul. Máchova v Žatci.

T: 4.10.2006  
O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	4	/	/	/	omluven	omluven	omluven	/
proti	-							
zdržel se	-							

#### 794/06 Prodej movitého majetku

Rada Města Žatce schvaluje prodej movitého majetku – zařizovacích předmětů v č.p. 1160 v Žatci dle předloženého soupisu za zjištěnou cenu Vojenskému útvaru 1762 Žatec.

T: 20.10.2006  
O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	4	/	/	/	omluven	omluven	omluven	/
proti	-							
zdržel se	-							

#### 795/06 Výpůjčka movitého majetku

Rada Města Žatce schvaluje výpůjčku movitého majetku (kancelářského nábytku) dle předloženého soupisu Nemocnici Žatec o.p.s..

T: 20.10.2006  
O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	4	/	/	/	omluven	omluven	omluven	/
proti	-							
zdržel se	-							

#### 796/06 Bezúplatný převod movitého majetku

Rada Města Žatce schvaluje bezúplatný převod movitého majetku (nábytku) dle předloženého soupisu příspěvkové organizaci Městským lesům Žatec.

T: 20.10.2006  
O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	4	/	/	/	omluven	omluven	omluven	/
proti	-							



zdržel se	-							
-----------	---	--	--	--	--	--	--	--

### 797/06 Protokol o výsledku veřejnosprávní kontroly

Rada Města Žatce projednala protokol o výsledku veřejnosprávní kontroly na místě provedené u příspěvkové organizace Mateřská škola Žatec, Otokara Březiny 2769, okres Louny a ukládá ředitelce splnit uložené opatření uvedené v návrhu „varianta A“ do 15.10.2006.

T: 2.10.2006  
O: p. HLADKÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	4	/	/	/	omluven	omluven	omluven	/
proti	-							
zdržel se	-							

### 798/06 Protokol o výsledku veřejnosprávní kontroly

Rada Města Žatce bere na vědomí protokoly o výsledcích veřejnosprávních kontrol na místě provedených u PO Ústav sociální péče Kamarád-LORM, PO Ústav sociální péče Domov důchodců v Žatci a PO Městské lesy Žatec.

T: 2.10.2006  
O: p. JANDA, ANTONI

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	5	/	/	/	omluven	omluven	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

### 799/06 Provoz ostatní dopravní obslužnosti

Rada Města Žatce projednala a schvaluje úhradu faktury za provoz ostatní dopravní obslužnosti územního obvodu města Žatce za měsíce červenec a srpen 2006 ve výši 175.332,66 Kč.

T: 15.10.2006  
O: p. DOBRUSKÝ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	5	/	/	/	omluven	omluven	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

### 800/06 Souhlas s čerpáním RF

Rada Města Žatce projednala žádost ředitele Městského divadla Žatec a souhlasí s čerpáním

rezervního fondu organizace v celkové výši 210.000,- Kč na nákup divadelních reflektorů.

T: 30.9.2006  
O: p. HLADKÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	5	/	/	/	omluven	omluven	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

### 801/06 Stanovení termínu Dočesné 2007

Rada Města Žatce projednala žádost ředitele Městského divadla Žatec a stanovuje termín Dočesné pro rok 2007 na 31. srpna a 1. září 2007.

T: 30.9.2006  
O: p. HLADKÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	5	/	/	/	omluven	omluven	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

### 802/06 Úprava platu vedoucí sestře jeslí

Rada Města Žatce projednala návrh na úpravu platu vedoucí sestře jeslí a v souladu s platným zněním novely Nařízení vlády č. 330/2003 Sb. schvaluje navržený plat s účinností od 1.10.2006.

T: 30.9.2006  
O: p. HAVLÍČEK

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	5	/	/	/	omluven	omluven	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

### 803/06 Ubytování v zařízení FOD Střecha

Rada Města Žatce projednala žádost FOD a souhlasí s prodloužením podnájemní smlouvy s fyzickou osobou na dobu tří měsíců.

T: 30.9.2006  
O: p. ANTONI

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	5	/	/	/	omluven	omluven	/	/

proti	-							
zdržel se	-							

#### 804/06 Ubytování v zařízení FOD Střecha

Rada Města Žatce projednala žádost FOD a souhlasí s prodloužením podnájemní smlouvy s fyzickou osobou na dobu tří měsíců.

**T:** 30.9.2006  
**O:** p. ANTONI

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	5	/	/	/	omluven	omluven	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

#### 805/06 Ubytování v zařízení FOD Střecha

Rada Města Žatce projednala žádost FOD a souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy s fyzickou osobou na dobu tří měsíců.

**T:** 30.9.2006  
**O:** p. ANTONI

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	5	/	/	/	omluven	omluven	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

#### 806/06 FRB – Ž - zásady

Rada Města Žatce opakovaně projednala a doporučuje ZM schválit nové Zásady o vytvoření a použití účelových prostředků "Fondu rozvoje bydlení" na území města Žatce a jeho místních částí v předloženém znění.

**T:** 19.10.2006  
**O:** p. VRÁBÍK

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	5	/	/	/	omluven	omluven	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

#### 807/06 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

Rada Města Žatce projednala a schvaluje uzavření Smlouvy č. IE-12-4002841/P001 o uzavření

budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene pro ČEZ Distribuce, a.s. Děčín na stavbu „Žatec, Resslerova 1x OM ALUMINIUM CENTRUM“ na pozemcích města p.p.č. 6906/1 a p.p.č. 7083, kde dojde k úpravě stávající trafostanice a položení nového kabelu napojeného do pojistkové skříně v k.ú. Žatec – právo stavby, umístění a provozování elektrizační soustavy, právo neomezeného přístupu a příjezdu k soustavě v souvislosti se zřizováním, provozem, opravami a údržbou, právo odstraňovat a oklešťovat stromové a jiné porosty, právo ochranného pásma a právo oprávněné strany dle energetického zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

**T:** 2.10.2006  
**O:** p. VRÁBÍK

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	5	/	/	/	omluven	omluven	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

### **808/06 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene**

Rada Města Žatce projednala a schvaluje uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene pro společnost Tesco Stores ČR a.s. na stavbu „Obchodní centrum Žatec, vodovodní a kanalizační přípojka“ na pozemku města p.p.č. 6993/5 v k.ú. Žatec.

**T:** 2.10.2006  
**O:** p. VRÁBÍK

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	5	/	/	/	omluven	omluven	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

### **809/06 Vymezení ochranného pásma vily č.p. 672 Žatec**

Rada Města Žatce bere na vědomí informaci odboru rozvoje města ve věci postupu vymezení ochranného pásma nemovité kulturní památky – vily č.p. 672 v Žatci dle § 17 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů a bere na vědomí, že dle ustanovení § 17 odst. 4 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů náleží vlastníku nebo uživateli pozemků dotčených ochranným pásmem od Města Žatec jako obce s rozšířenou působností přiměřená náhrada za majetkovou újmu.

Rada Města Žatce souhlasí s vyhlášením ochranného pásma dle předloženého návrhu.

**T:** 15.10.2006  
**O:** p. VRÁBÍK

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	4		nehlasoval	/	omluven	/	/	/
proti	-							
zdržel se	1	/						

## 810/06 Finanční příspěvky – sportovní organizace

Rada Města Žatce projednala a schvaluje dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, § 85, odst. c) ve znění pozdějších předpisů poskytnutí finančních příspěvků sportovním organizacím v roce 2006 do 50.000,00 Kč dle předloženého návrhu.

**T:** 15.10.2006

**O:** p. NAXEROVÁ

	hlasů	Farkota	Dvořák	Suchopárek	Štross	Valeš	Hladký	Grežo
pro	6	/	/	/	omluven	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

**Místostarosta**  
**Aleš Dvořák v.r.**

**Starosta**  
**Ing. Jiří Farkota v.r.**

Za správnost vyhotovení: Pavlína Kloučková

Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů.