

MĚSTO ŽATEC

USNESENÍ

z 3 . jednání Rady Města Žatce

konané dne 22.1.2007

Usnesení č. 42 /07 - 76 /07

- 42/07 Schválení programu
- 43/07 Prodej pozemků k výstavbě RD – lokalita Kamenný vršek, Žatec
- 44/07 Kontrola usnesení
- 45/07 Bytové otázky
- 46/07 Prodej bytové jednotky č. 2/9 Stroupeč
- 47/07 Nebytový prostor č. 2127/61 Havlíčkovo nám. v Žatci
- 48/07 Nebytový prostor v č.p. 2833 v Žatci
- 49/07 Podnájemní smlouvy Nemocnice Žatec o.p.s.
- 50/07 Záměr města prodat pozemky pod stavbami ČEZ Distribuce a.s. Děčín
- 51/07 Souhlas
- 52/07 Prodej nemovitosti č.p. 2071 ul. Studentská v Žatci
- 53/07 Prodej nemovitosti č.p. 1067 ul. Osvoboditelů v Žatci
- 54/07 Prodej nemovitosti č.p. 1009 ul. Svatováclavská v Žatci
- 55/07 Záměr prodat nemovitost
- 56/07 Prodej bytů z majetku města další osobě
- 57/07 Prodej volné bytové jednotky č. 2537/14 v Žatci
- 58/07 Pronájem pozemku z majetku města
- 59/07 Pronájem pozemku z majetku města
- 60/07 Pronájem pozemku z majetku města
- 61/07 Energetické audity
- 62/07 Plány oprav
- 63/07 Záměr města směniti pozemky ul. Dvořákova

- 64/07 Bytové otázky
- 65/07 Pravidla pro přidělování bytů v DPS
- 66/07 Lesní hospodářská osnova pro zařizovací obvod Žatec
- 67/07 Lesní hospodářský plán Město Žatec
- 68/07 ÚP – posouzení vlivů na životní prostředí
- 69/07 Smlouva o smlouvě budoucí kupní
- 70/07 Smlouva o smlouvě budoucí kupní
- 71/07 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene
- 72/07 Výjimka z Tržního řádu
- 73/07 Úprava platu zaměstnance pověřeného řízením PO Technické služby
- 74/07 Úprava platu vedoucí sestře jeslí
- 75/07 Úprava platu a mzdy ředitelům PO zřizovaných městem Žatec
- 76/07 Delegování zástupců města na valné hromady

42/07 Schválení programu

Rada Města Žatce projednala a schvaluje program jednání RM.

T: 22.1.2007

O: p. KNOBLAUCH

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	6	/	/	/	omluven	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

43/07 Prodej pozemků k výstavbě RD – lokalita Kamenný vršek, Žatec

Rada Města Žatce doporučuje ZM schválit prodej pozemku určeného k výstavbě RD v lokalitě Kamenný vršek Žatec I. etapa za technických a regulačních podmínek pro výstavbu stanovených odborem rozvoje města

p.p.č. 4614/36 (orná) o výměře 500 m2 fyzické osobě za kupní cenu 305.000,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy a

p.p.č. 4614/59 (orná) o výměře 1585 m2 fyzické osobě za kupní cenu 905.000,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy,

dále doporučuje ZM schválit tyto podmínky:

úhrada zálohy ve výši 50 % kupní ceny a následné uzavření smlouvy o budoucí smlouvě kupní (formou notářského zápisu), a to do 2 měsíců ode dne schválení s tím, že v případě neuzavření řádné kupní smlouvy se zaplacená záloha stává smluvní pokutou. Uzavření řádné kupní smlouvy (po dokončení výstavby komunikací) s těmito podmínkami:

- vydání stavebního povolení do jednoho roku od podpisu řádné kupní smlouvy pod smluvní pokutou 100,- Kč za m2 převáděného pozemku
- dokončení hrubé stavby do 2 let od vydání stavebního povolení pod smluvní pokutou 300,- Kč za m2 převáděného pozemku
- dokončení stavby RD včetně vydání kolaudačního rozhodnutí do 4 let od podpisu řádné kupní smlouvy pod smluvní pokutou 400,- Kč za m2 převáděného pozemku
- věcné právo předkupní po dobu 4 let ode dne vkladu do katastru nemovitostí (KN).

T: 1.3.2007

O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	6	/	/	/	omluven	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

44/07 Kontrola usnesení

Rada Města Žatce projednala a bere na vědomí kontrolu usnesení z minulých jednání RM.

T: 22.1.2007

O: p. BOUDA

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	6	/	/	/	omluven	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

45/07 Bytové otázky

Rada Města Žatce projednala doporučení bytové komise a schvaluje ve smyslu níže uvedených usnesení bytové komise:

č. 2/07 změna uživatele bytu:

č. 13 o vel. 1+3 v č.p. 2815 Písečná ul. v Žatci pro fyzické osoby s podmínkou uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou do 31.12.2007

č. 9/07 výpověď z nájmu bytu ve smyslu § 711 písmeno d) OZ:

byť č. 8 o vel. 0+2 v č.p. 2826 Písečná ul. v Žatci nájemce fyzické osoby

č. 13/07 zpětvzetí žaloby:

na vyklizení bytu č. 11 o vel. 0+2 v č.p. 2827 ul. Dr. V. Kůrky v Žatci nájemce fyzická osoba s podmínkou uhrazení nezaplaceného poplatku z prodlení nejpozději do 30.06.2007 a uzavření nové nájemní smlouvy na dobu určitou do 31.12.2007

č.14/07 přidělení náhradních bytů IV. kategorie:

č. 9 o vel. 1+1 v č.p. 1804 Čeradická ul. v Žatci ve smyslu rozsudku OS v Lounech čj. 7 C 1720/2004-34 fyzickým osobám na dobu určitou do 31.12.2007 s podmínkou vyklizení a vrácení bytu č. 1 o vel. 1+3 v č.p. 2643 Husova ul. v Žatci v termínu nejpozději do 15.02.2007

č. 1 o vel. 0+1 v č.p. 1804 Čeradická ul. v Žatci ve smyslu rozsudku OS v Lounech čj. 5 C 1684/2004-14 fyzické osobě na dobu určitou do 31.12.2007 s podmínkou vyklizení a vrácení bytu č. 7 o vel. 1+3 v č.p. 2828 ul. Dr. V. Kůrky v Žatci v termínu nejpozději do 15.02.2007

č. 5 o vel. 1+1 v č.p. 1804 Čeradická ul. v Žatci ve smyslu rozsudku OS v Lounech čj. 12 C

1686/2004-21 fyzické osobě na dobu určitou do 31.12.2007 s podmínkou vyklizení a vrácení bytu č. 4 o vel. 0+2 v č.p. 2834 ul. Dr. V. Kůrky v Žatci v termínu nejpozději do 15.02.2007.

Rada Města Žatce na základě doporučení bytové komise souhlasí s podnájmem bytů:

č. 19 o vel. 1+3 v č.p. 2815 Písečná ul. v Žatci na dobu určitou jeden rok, dle podnájemní smlouvy uzavřené mezi nájemcem bytu fyzickou osobou a podnájemcem fyzickou osobou

č. 19 o vel. 1+3 v č.p. 2826 Písečná ul. v Žatci na dobu určitou jeden rok, dle podnájemní smlouvy uzavřené mezi nájemcem bytu fyzickou osobou a podnájemcem fyzickou osobou

č. 19 o vel. 1+3 v č.p. 2824 Písečná ul. v Žatci na dobu určitou do 30.06.2007 s podmínkou s podmínkou vyklizení a vrácení bytu k 30.06.2007.

Rada Města Žatce na základě doporučení bytové komise trvá na usnesení č. 757/06 ze dne 19.09.2006 ve věci neschválení užívacího práva k bytu č. 11 o vel. 1+3 v č.p. 2 Stroupeč pro fyzickou osobu a ukládá majetkovému odboru vyzvat fyzickou osobu k vyklizení a vrácení předmětného bytu v termínu do 28.02.2007.

Rada Města Žatce na základě doporučení bytové komise trvá na usnesení č. 863/06 ze dne 12.10.2006 ve věci výpovědi z nájmu bytu č. 7 o vel. 1+3 v č.p. 2818 Písečná ul. v Žatci ve smyslu §

711 písmeno d) OZ pro nájemce fyzickou osobu.

Radě Města Žatce na základě doporučení bytové komise netrvá na vyklizení bytu č. 9 o vel. 1+3 v č.p. 2 Stroupeč ve smyslu rozsudku OS v Lounech ze dne 02.05.2001, č.j. 14 C 214/2001-21 a schvaluje nájem k předmětnému bytu pro fyzické osoby na dobu určitou do 31.12.2007.

T: 29.1.2007
O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	6	/	/	/	omluven	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

46/07 Prodej bytové jednotky č. 2/9 Stroupeč

Rada Města Žatce ukládá majetkovému odboru zveřejnit po dobu 15-ti dnů záměr města prodat bytovou jednotku č. 2/9 Stroupeč s podílem společných částí budovy č.p. 2 Stroupeč o velikosti 717/8536 vzhledem k celku bydlícím nájemcům za kupní cenu schválenou usnesením RM č. 995/06 a ukládá zaslat nabídku ke koupi bytu v souladu s § 22 odst. 1 zákona č. 72/1994 Sb. a následujících novel a doplňků.

T: 23.1.2007
O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	6	/	/	/	omluven	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

47/07 Nebytový prostor č. 2127/61 Havlíčkovo nám. v Žatci

Rada Města Žatce schvaluje nájem nebytové jednotky č. 2127/61 v č.p. 2127 na st.p.č. 3038 Havlíčkovo náměstí v Žatci o celkové ploše 54,30 m² za účelem zřízení provozovny České katolické charity na dobu neurčitou za dohodnuté nájemné ve výši 1.358,- Kč měsíčně bez služeb.

T: 29.1.2007
O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	6	/	/	/	omluven	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

48/07 Nebytový prostor v č.p. 2833 v Žatci

Rada Města Žatce schvaluje nájem nebytového prostoru o celkové ploše 26,82 m² v 1. PP domu č.p. 2833 na st.p.č. 3174 ul. Dr. Václava Kůrky v Žatci fyzické osobě pro zřízení kanceláře za roční

nájemné ve výši 14.400,- Kč bez služeb.

T: 29.1.2007
O: p. EISERTOVÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	6	/	/	/	omluven	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

49/07 Podnájemní smlouvy Nemocnice Žatec o.p.s.

Rada Města Žatce dle žádosti Nemocnice Žatec o.p.s. souhlasí s uzavřením podnájemních smluv o podnájem nebytových prostor - 4 garáží označených čísly 10, 11, 12, a 13 v objektu na st.p.č. 3835 (areál údržby) pro parkování osobních vozidel zaměstnanců nemocnice, a to na dobu určitou nejdéle do 31.12.2007 za měsíční nájemné 750,- Kč za 1 garáž s tím, že nájemce uzavřené podnájemní smlouvy předloží k evidenci majetkovému odboru.

T: 29.1.2007
O: p. EISERTOVÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	6	/	/	/	omluven	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

50/07 Záměr města prodat pozemky pod stavbami ČEZ Distribuce a.s. Děčín

Rada Města Žatce ukládá majetkovému odboru zveřejnit po dobu 15 ti dnů záměr města prodat pozemky st.p.č. 2375 o výměře 40 m2, st.p.č. 2775 o výměře 48 m2, st.p.č. 2749 o výměře 31 m2, st.p.č. 2562 o výměře 41 m2, st.p.č. 309/2 o výměře 24 m2, st.p.č. 5028 o výměře 45 m2, st.p.č. 328/2 o výměře 35 m2, st.p.č. 1220/3 o výměře 41 m2, st.p.č. 3230 o výměře 35 m2, st.p.č. 3766 o výměře 70 m2, st.p.č. 4896 o výměře 81 m2, st.p.č. 2391 o výměře 30 m2, st.p.č. 224/2 o výměře 15m2, st.p.č. 5294 o výměře 4 m2 st.p.č. 4005 o výměře 47 m2 v k.ú. Žatec a st.p.č. 67 o výměře 11 m2 k.ú. Radčevses, vše pod stavbami ČEZ Distribuce, a.s. Děčín.

T: 29.1.2007
O: p. EISERTOVÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	6	/	/	/	omluven	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

51/07 Souhlas

Rada Města Žatce v návaznosti na usnesení RM č. 693/06 vydává souhlas se stavbou nové distribuční

stanice pro ČEZ Distribuce, a.s. Děčín, IČ 27232425 na části p.p.č. 6041/1 (ost. plocha - neplodná) o výměře cca 15 m2 (výměra bude upřesněna geometrickým plánem) ul. Čeradická v Žatci za podmínky majetkového vypořádání zastavěné plochy před kolaudací stavby.

T: 29.1.2007
O: p. EISERTOVÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	6	/	/	/	omluven	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

52/07 Prodej nemovitosti č.p. 2071 ul. Studentská v Žatci

Rada Města Žatce doporučuje ZM schválit prodej č.p. 2071 se st.p.č. 2159 o výměře 449 m2 a zahradou p.p.č. 4592/15 o výměře 258 m2 ul. Lva Tolstého v Žatci fyzickým osobám za zjištěnou kupní cenu 1,986.740,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

T: 1.3.2007
O: p. EISERTOVÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	6	/	/	/	omluven	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

53/07 Prodej nemovitosti č.p. 1067 ul. Osvoboditelů v Žatci

Rada Města Žatce doporučuje ZM schválit prodej nemovitosti č.p. 1067 st.p.č. 1277 o výměře 669 m2, zahradou p.p.č. 1755/8 o výměře 29 m2 a zahradou p.p.č. 1755/9 o výměře 29 m2 ul. Osvoboditelů v Žatci fyzické osobě za kupní cenu 1,406.930,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

T: 1.3.2007
O: p. EISERTOVÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	6	/	/	/	omluven	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

54/07 Prodej nemovitosti č.p. 1009 ul. Svatováclavská v Žatci

Rada Města Žatce doporučuje ZM schválit prodej nemovitosti č.p. 1009 se st.p.č. 1154/1 o výměře 336 m2 ul. Svatováclavská v Žatci fyzické osobě za kupní cenu 1,410.645,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy a se zřízením věcného břemenem přístupu a příjezdu ke garážím na st.p.č. 1154/2, 1154/3, 1154/4 a 1154/5 v k.ú. Žatec.

T: 1.3.2007
O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	6	/	/	/	omluven	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

55/07 Záměr prodat nemovitost

Rada Města Žatce ukládá majetkovému odboru zveřejnit po dobu 30-ti dnů záměr města prodat objekt bývalé VS-20 s č.p. 2549 se st.p.č. 3174 o výměře 1069 m2 ul. Dukelská v Žatci s tím, že každý žadatel předloží podnikatelský záměr.

T: 1.2.2007
O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	6	/	/	/	omluven	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

56/07 Prodej bytů z majetku města další osobě

Rada Města Žatce doporučuje ZM schválit dle čl. 6 odst. 4 Zásad pro prodej bytových domů a bytů z majetku Města Žatce prodej bytových jednotek obsazených nájemníky další osobě, a to:

č. 2829/9 ul. Dr. Kůrky v Žatci o velikosti 1+3, plocha bytu 71,00 m2 s podílem společných částí budovy č.p. 2828, 2829 v Žatci a podílem pozemku st.p.č. 5078 o výměře 694 m2 v k.ú. Žatec o velikosti 710/28844 vzhledem k celku fyzické osobě za kupní cenu 290.000,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy,

č. 1678/1 ul. Pražská v Žatci o velikosti 1+1, plocha bytu 43,30 m2 s podílem společných částí budovy č.p. 1678 v Žatci a podílem pozemku st.p.č. 1861 o výměře 949 m2 v k.ú. Žatec o velikosti 433/5636 vzhledem k celku fyzické osobě za kupní cenu 195.000,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy,

č. 1678/8 ul. Pražská v Žatci o velikosti 1+1, plocha bytu 47,30 m2 s podílem společných částí budovy č.p. 1678 v Žatci a podílem pozemku st.p.č. 1861 o výměře 949 m2 v k.ú. Žatec o velikosti 473/5636 vzhledem k celku fyzické osobě za kupní cenu 305.000,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy,

č. 2652/1 ul. Osvoboditelů v Žatci o velikosti 1+3, plocha bytu 66,10 m2 s podílem společných částí budovy č.p. 2652 v Žatci a podílem pozemku st.p.č. 4110 o výměře 174 m2 v k.ú. Žatec o velikosti 661/3940 vzhledem k celku fyzické osobě za kupní cenu 250.000,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy,

č. 2652/3 ul. Osvoboditelů v Žatci o velikosti 1+3, plocha bytu 64,40 m2 s podílem společných částí budovy č.p. 2652 v Žatci a podílem pozemku st.p.č. 4110 o výměře 174 m2 v k.ú. Žatec o velikosti 644/3940 vzhledem k celku fyzické osobě za kupní cenu 305.000,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

T: 1.3.2007
O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	6	/	/	/	omluven	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

57/07 Prodej volné bytové jednotky č. 2537/14 v Žatci

Rada Města Žatce doporučuje ZM schválit prodej volné bytové jednotky č. 2537/14 ul. Šafaříkova v Žatci o velikosti 1+4, plocha bytu 79,80 m² s podílem společných částí budovy č.p. 2537 a podílem pozemku st.p.č. 3157 o výměře 239 m² v k.ú. Žatec o velikosti 798/14112 vzhledem k celku fyzické osobě za kupní cenu 815.000,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

T: 1.3.2007

O: p. EISERTOVÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	6	/	/	/	omluven	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

58/07 Pronájem pozemku z majetku města

Rada Města Žatce schvaluje nájem zahrady p.p.č. 3928/5 o výměře 597 m² a části zahrady p.p.č. 3818/2 o výměře 150 m² ul. Pražská v Žatci fyzickým osobám jako zahradu na dobu určitou do 31.12.2007 za roční nájemné ve výši 1.344,- Kč.

T: 5.2.2007

O: p. EISERTOVÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	6	/	/	/	omluven	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

59/07 Pronájem pozemku z majetku města

Rada Města Žatce schvaluje nájem pozemků nově vzniklých z orné půdy p.p.č. 4507/13 o celkové výměře 3716 m² a ostatní plochy p.p.č. 4508/22 o celkové výměře 468 m² dle GP č. 3503-57/2006, a to:

p.p.č. 4507/13 orná půda o výměře 165 m² a p.p.č. 4507/131 ostatní plocha o výměře 11 m² fyzické osobě, p.p.č. 4507/117 orná půda o výměře 247 m² fyzickým osobám, p.p.č. 4507/118 orná půda o výměře 269 m² fyzickým osobám, p.p.č. 4507/119 orná půda o výměře 228 m² fyzickým osobám, p.p.č. 4507/120 orná půda o výměře 322 m² fyzickým osobám, p.p.č. 4507/121 orná půda o výměře 334 m² fyzickým osobám, p.p.č. 4507/122 orná půda o výměře 317 m² fyzickým osobám, p.p.č. 4507/123 orná půda o výměře 331 m² fyzické osobě, p.p.č. 4507/124 orná půda o výměře 314 m² fyzickým osobám, p.p.č. 4507/125 orná půda o výměře 217 m² fyzické osobě, p.p.č. 4507/126 orná

půda o výměře 232 m2 fyzickým osobám, p.p.č. 4507/127 orná půda o výměře 232 m2 fyzické osobě, p.p.č. 4507/128 orná půda o výměře 201 m2 a p.p.č. 4508/22 ostatní plocha o výměře 240 m2 fyzické osobě, p.p.č. 4507/129 orná půda o výměře 293 m2 fyzické osobě a p.p.č. 4508/62 ostatní plocha o výměře 228 m2 fyzickým osobám vše ul. Pražská v Žatci jako zahrady na dobu určitou 5 let, za nájemné ve výši 2,- Kč/m2/rok.

T: 5.2.2007
O: p. EISERTOVÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	6	/	/	/	omluven	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

60/07 Pronájem pozemku z majetku města

Rada Města Žatce schvaluje nájem ostatní plochy p.p.č. 6444/40 o výměře 387 m2 Libočanská cesta v Žatci společnosti RenoEnergie a.s. Praha jako zázemí k MVE Libočany na dobu neurčitou za roční nájemné ve výši 19.350,- Kč a ukládá majetkovému odboru sepsat dodatek k nájemní smlouvě.

T: 5.2.2007
O: p. EISERTOVÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	6	/	/	/	omluven	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

61/07 Energetické audity

Rada Města Žatce projednala informaci o zpracovaných energetických auditech a ukládá ředitelům příspěvkových organizací neprodleně zajistit bez nákladová opatření a doporučení a dále předložit návrh na realizaci opatření včetně požadavku na investice pro zpracování rozpočtu pro rok 2007.

T: 31.3.2007
O: p. HLADKÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	6	/	/	/	omluven	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

62/07 Plány oprav

Rada Města Žatce schvaluje předložené návrhy plánů oprav a investic správců objektů: Vladimíra Martinovského – RK MPR Žatec a Ing. Miroslava Falbra – Správa domů Podměstí Žatec pro rok 2007.

T: 23.1.2007

O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	6	/	/	/	omluven	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

63/07 Záměr města směnít pozemky ul. Dvořákova

Rada Města Žatce ukládá majetkovému odboru zveřejnit po dobu patnácti dnů záměr města směnít st.p.č. 303 (zast. plocha) o výměře 3 m² a st.p.č. 304/3 (dvůr) o výměře 12 m² (LV 10001) z majetku Města Žatec za st.p.č. 302/3 (zast. plocha) o výměře 7 m² (LV 2959) z majetku fyzické osoby, vše ul. Dvořákova v Žatci za účelem odstranění majetkového nesouladu.

T: 29.1.2007

O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	6	/	/	/	omluven	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

64/07 Bytové otázky

Rada Města Žatce projednala doporučení bytové komise a schvaluje ve smyslu níže uvedených usnesení bytové komise:

č. 18/07 změna uživatele bytu:

č. 1 o vel. 1+1 v č.p. 1604 Příkrá ul. v Žatci pro fyzickou osobu s podmínkou uzavření nové nájemní smlouvy na dobu určitou do 31.12.2007

č. 10 o vel. 1+1 v č.p. 2728 Lipová ul. v Žatci pro fyzickou osobu s podmínkou uzavření nové nájemní smlouvy na dobu určitou do 30.06.2007 a podmínkou plnění splátkového kalendáře

č. 20/07 výměna bytů:

byt č. 6 o vel. 1+2 v č.p. 2726 Lipová ul. v Žatci nájemce fyzická osoba
za

byt č. 16 o vel. 1+1 v č.p. 1604 Příkrá ul. v Žatci nájemce fyzické osoby

č. 22/07 přidělení náhradního bytu:

č. 8 o vel. 0+2 v č.p. 2832 ul. Dr. V. Kůrky v Žatci pro fyzickou osobu na dobu neurčitou s podmínkou vyklizení a vrácení bytu č. 4 o vel. 1+2 v č.p. 584 Úzká ul. v Žatci.

Rada Města Žatce na základě doporučení bytové komise nesouhlasí s podnájmem bytu č. 8 o vel. 0+2 v č.p. 2833 ul. Dr. V. Kůrky v Žatci a ukládá majetkovému odboru vyzvat nájemce předmětného bytu k jeho vyklizení a vrácení Městu Žatec v termínu nejpozději do 15.02.2007.

T: 29.1.2007
O: p. EISERTOVÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	6	/	/	/	omluven	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

65/07 Pravidla pro přidělování bytů v DPS

Rada Města Žatce projednala a schvaluje Pravidla pro přidělování bytů v Domech s pečovatelskou službou v Žatci.

Rada Města Žatce zároveň ruší Pravidla Rady Města Žatce pro přidělování bytů v Domech s pečovatelskou službou v Žatci, schválená usnesením RM č. 264/04 ze dne 31.3.2004.

T: 29.1.2007
O: p. ANTONI

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	6	/	/	/	omluven	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

66/07 Lesní hospodářská osnova pro zařizovací obvod Žatec

Rada Města Žatce schvaluje vypsání poptávkového řízení zakázky malého rozsahu na vypracování „LHO pro zařizovací obvod Žatec“ dle předloženého návrhu.

Rada Města Žatce současně schvaluje text výzvy a okruh zájemců, kterým bude výzva zaslána.

T: 31.1.2007
O: p. JANDA

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	6	/	/	/	omluven	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

67/07 Lesní hospodářský plán Město Žatec

Rada Města Žatce schvaluje vypsání poptávkového řízení zakázky malého rozsahu na vypracování „LHP Město Žatec“ dle předloženého návrhu.

Rada Města Žatce současně schvaluje text výzvy a okruh zájemců, kterým bude výzva zaslána.

T: 31.1.2007

O: p. JANDA

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	6	/	/	/	omluven	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

68/07 ÚP – posouzení vlivů na životní prostředí

Rada Města Žatce projednala nabídky předložené v rámci poptávkového řízení na zpracovatele „Územní plán města Žatec a jeho místních částí – posouzení vlivů na životní prostředí (SEA)“ a schvaluje pořadí takto:

1. SCES-Group, spol. s r.o. Praha
2. Kadlec K.K. Nusle, spol. s r.o. Praha.

T: 31.1.2007

O: p. VRÁBÍK

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	5	/	/		omluven	/	/	/
proti	1			/				
zdržel se	-							

69/07 Smlouva o smlouvě budoucí kupní

Rada Města Žatce projednala a schvaluje prodej vodního díla (vodovod a splašková kanalizace) a veřejných částí domovních přípojek realizovaných v rámci akce: „Technická infrastruktura Žatec - Pod kamenným vrškem – I. etapa“ Severočeské vodárenské společnosti a.s. se sídlem v Teplicích.

T: 28.2.2007

O: p. VRÁBÍK

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	6	/	/	/	omluven	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

70/07 Smlouva o smlouvě budoucí kupní

Rada Města Žatce projednála a schvaluje podmínky a znění Smlouvy o smlouvě budoucí kupní „Technická infrastruktura Žatec - Pod kamenným vrškem – I. etapa“ dle předloženého návrhu.

T: 28.2.2007
O: p. VRÁBÍK

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	5	/		/	omluven	/	/	/
proti	-							
zdržel se	1		/					

71/07 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

Rada Města Žatce projednála a schvaluje Smlouvu č. IV- 12- 4003409/P001 o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene pro společnost ČEZ Distribuce, a.s. na stavbu „Žatec, ul. Dvořákova p.p.č. 310 – kabel NN fyzická osoba“ na pozemku města p.p.č. 6772 v k.ú. Žatec, jejímž obsahem bude právo stavby, umístění a provozování elektrizační soustavy, právo neomezeného přístupu a příjezdu k soustavě v souvislosti se zřizováním, provozem, opravami a údržbou, právo odstraňovat a oklešťovat stromoví a jiné porosty ohrožující bezpečný a spolehlivý provoz, právo ochranného pásma a právo oprávněné strany dle energetického zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

T: 9.2.2007
O: p. VRÁBÍK

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	6	/	/	/	omluven	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

72/07 Výjimka z Tržního řádu

Rada Města Žatce projednála a v souladu s ustanovením článku III. odst. 2 Tržního řádu schvaluje výjimku fyzické osobě k prodeji langošů z přívěsu na Kruhovém náměstí u č.p. 1924 v Žatci v termínu leden až prosinec 2007 v prodejní dny – pondělí, středa, pátek s podmínkou přeměny podoby prodejního místa, ke které se vyjádří architekt města, do 30.6.2007.

T: 27.1.2007
O: p. VRÁBÍK

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	5	/	/	/	omluven	/		/
proti	1						/	
zdržel se	-							

73/07 Úprava platu zaměstnance pověřeného řízením PO Technické služby města Žatec

Rada Města Žatce projednala návrh na stanovení platu zaměstnance pověřeného řízením PO Technické služby města Žatec a plat stanovený v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., nařízením vlády č. 564/2006 Sb. a Pravidly Rady Města Žatec pro stanovení platu ředitelů PO zřizovaných městem Žatec schvaluje v navrženém znění s účinností od 1.1.2007.

T: 31.1.2007
O: p. BOUDA

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	6	/	/	/	omluven	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

74/07 Úprava platu vedoucí sestře jeslí

Rada Města Žatce projednala návrh na úpravu platu vedoucí sestře jeslí a v souladu s platným zněním zákona č. 262/2006 Sb. zákoník práce a Nařízením vlády č. 564/2006 Sb. úpravu platu schvaluje s účinností od 1.1.2007.

T: 31.1.2007
O: p. BOUDA

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	6	/	/	/	omluven	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

75/07 Úprava platu a mzdy ředitelům PO zřizovaných městem Žatec

Rada Města Žatce projednala návrh na úpravu platu ředitelů příspěvkových organizací zřizovaných městem Žatec a v souladu s platným zněním zákona č. 262/2006 Sb. zákoník práce a Nařízením vlády č. 564/2006 Sb. úpravu platu schvaluje s účinností od 1.1.2007.

Rada Města Žatce dále projednala návrh na úpravu mzdy ředitele příspěvkové organizace Městské lesy Žatec a v souladu s platným zněním zákona č. 262/2006 Sb. zákoník práce a Nařízením vlády č. 567/2006 Sb. úpravu mzdy schvaluje s účinností od 1.1.2007.

T: 31.1.2007
O: p. BOUDA

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	6	/	/	/	omluven	/	/	/
proti	-							

zdržel se	-							
-----------	---	--	--	--	--	--	--	--

76/07 Delegování zástupců města na valné hromady

Rada Města Žatce doporučuje ZM revokovat usnesení ZM č. 273/2004 ze dne 9.12.2004 a delegovat místostarostu města p. Aleše Kassala jako zástupce města Žatec na valné hromady společnosti Skládky Vrbička s.r.o. se sídlem v Podbořanech a starostu města Mgr. Ericha Knoblaucha jako zástupce města Žatec na valné hromady společností Regionální rozvojová agentura Ústeckého kraje a.s. se sídlem Ústí nad Labem, Severočeská vodárenská společnost a.s. se sídlem v Teplicích a současně je pověřit výkonem všech práv akcionáře, a to v plném rozsahu, odpovídajícímu počtu akcií ve vlastnictví města Žatec, včetně práva na valných hromadách hlasovat.

T: 25.1.2007

O: p. HORNÁTOVÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	4			/	omluven	/	/	/
proti	-							
zdržel se	2	/	/					

Místostarosta
Aleš Kassal v.r.

Starosta
Mgr. Erich Knoblauch v.r.

Za správnost vyhotovení: Pavlína Kloučková

Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů.