

MĚSTO ŽATEC

USNESENÍ

z 13 . jednání Rady Města Žatce

konané dne 19.5.2008

Usnesení č. 445 /08 - 468 /08

- 445/08 Schválení programu
- 446/08 Kontrola usnesení
- 447/08 Nabídka z titulu předkupního práva
- 448/08 Upuštění od vymáhání pohledávek
- 449/08 Upuštění od vymáhání pohledávek
- 450/08 Upuštění od vymáhání pohledávek
- 451/08 Upuštění od vymáhání pohledávek
- 452/08 Žádost o prominutí poplatků z prodlení
- 453/08 Nebytový prostor – parkovací stání č. 2 v č.p. 2549 ul. Dukelská v Žatci
- 454/08 Žádost fyzické osoby
- 455/08 Podnájemní smlouva Nemocnice Žatec, o.p.s.
- 456/08 Nájem pozemku
- 457/08 Záměr města prodat pozemek
- 458/08 Záměr města prodat pozemek
- 459/08 Prodej pozemku ul. Chomutovská k výstavbě RD
- 460/08 Informace
- 461/08 Splátkování dluhu
- 462/08 Rozpočtová změna
- 463/08 Souhlas zřizovat v Základní škole Žatec, nám. 28. října 1019, okres Louny
- 464/08 Žádost o povolení předzahrádky
- 465/08 Přehled o výslednosti MP Žatec za měsíc duben 2008
- 466/08 Plán práce a harmonogram dotací pro rok 2008

467/08 Integrovaný projekt rozvoje cestovního ruchu
468/08 Vnitřní organizační struktura

445/08 Schválení programu

Rada Města Žatce projednala a schvaluje program jednání RM.

T: 19.5.2008

O: p. KNOBLAUCH

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

446/08 Kontrola usnesení

Rada Města Žatce projednala a bere na vědomí kontrolu usnesení z minulých jednání RM.

T: 19.5.2008

O: p. SPÁČILOVÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

447/08 Nabídka z titulu předkupního práva

Rada Města Žatce doporučuje ZM využít nabídku z titulu věcného práva předkupního k nemovitosti č.p. 31 ul. Dvořákova se st.p.č. 285/1 o výměře 588 m² v k.ú.Žatec za kupní cenu 4.000.000,- Kč zapsané na LV č. 8903 pro obec a k.ú. Žatec.

T: 12.6.2008

O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	5	/	/	/		/	/	
proti	-							
zdržel se	2				/			/

448/08 Upuštění od vymáhání pohledávek

Rada Města Žatce doporučuje ZM upustit od vymáhání nevymáhání pohledávek nájemného za

užívání nebytových prostor včetně příslušenství: v č.p. 8 Obránců míru v Žatci po fyzické osobě ve výši 23.767,- Kč, v č.p. 56 nám. Svobody v Žatci po fyzické osobě ve výši 100.107,- Kč a v č.p. 181 ul. Jiráskova v Žatci po fyzické osobě ve výši 88.020,- Kč a dále nevymožitelných pohledávek nájemného včetně služeb za užívání bytů, a to č.p. 2547/13 ul. Pražská v Žatci po fyzické osobě ve výši 16.238,- Kč + příslušenství, č.p. 2324/2 Bří Čapků v Žatci po fyzické osobě ve výši 16.238,- Kč + příslušenství a č.p. 2393/4 Bří Čapků v Žatci po fyzické osobě ve výši 57.544,- Kč + příslušenství.

T: 12.6.2008
O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

449/08 Upuštění od vymáhání pohledávek

Rada Města Žatce schvaluje upustit od vymáhání nevymožitelné pohledávky nájemného za užívání nebytových prostor v č.p. 3 Obránců míru v Žatci po SEVEROCAST s.r.o. ve výši 14.961,- Kč + příslušenství.

T: 12.6.2008
O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

450/08 Upuštění od vymáhání pohledávek

Rada Města Žatce doporučuje ZM vzhledem k úmrtí účastníka řízení upustit od vymáhání nevymožitelných pohledávek nájemného včetně služeb za užívání bytů, a to č.p. 2728/13 Lípová po fyzické osobě ve výši 16.210,- + příslušenství, č.p. 842/8 Nerudovo nám. po fyzické osobě ve výši 12.897,- + příslušenství, č.p. 25/1 Stroupeč po fyzické osobě ve výši 31.969,- Kč + příslušenství, č.p. 2722/12 Jabloňová po fyzické osobě ve výši 31.310,- Kč + příslušenství a č.p. 2691/16 Javorová po fyzické osobě ve výši 14.838,- + příslušenství.

T: 12.6.2008
O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

451/08 Upuštění od vymáhání pohledávek

Rada Města Žatce schvaluje vzhledem k úmrtí účastníka řízení upustit od vymáhání nevyložitelných pohledávek nájemného včetně služeb za užívání bytů, a to č.p. 2832/14 Dr.V. Kůrky po fyzické osobě ve výši 3.279,- Kč + příslušenství, č.p. 2820/906 Písečná po fyzické osobě ve výši 3.789,- + příslušenství, č.p. 2820/101 po fyzické osobě ve výši 4.730,- Kč + příslušenství, č.p. 329/1 Volyňských Čechů po fyzické osobě ve výši 404,- Kč + příslušenství, č.p. 380/2 Nerudovo nám. po fyzické osobě ve výši 10.403,- Kč + příslušenství, č.p. 395/4 Nerudovo nám. po fyzické osobě ve výši 7.321,- Kč + příslušenství a v č.p. 2728/11 Lípová po fyzické osobě ve výši 10.093,- Kč + příslušenství.

T: 12.6.2008

O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

452/08 Žádost o prominutí poplatků z prodlení

Rada Města Žatce ukládá majetkovému odboru vyzvat žadatele k zaplacení dlužné částky a následně správce k předložení aktuální výše poplatků z prodlení a nákladů řízení.

T: 12.6.2008

O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

453/08 Nebytový prostor – parkovací stání č. 2 v č.p. 2549 ul. Dukelská v Žatci

Rada Města Žatce schvaluje nájem nebytového prostoru - parkovacího stání č. 2 v objektu č.p. 2549 na st.p.č. 3174 ul. Dukelská v Žatci fyzické osobě za účelem parkování automobilu na dobu neurčitou od 1.6.2008 za nájemné ve výši 500,- Kč/měsíc.

T: 1.6.2008

O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

454/08 Žádost fyzické osoby

Rada Města Žatce neschvaluje prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. 1 o vel. 1+3 v č.p. 1896 Libočanská ul. v Žatci a současně schvaluje fyzické osobě nájem náhradního bytu č. 12 o vel. 1+1 v č.p. 1603 ul. Příkrá v Žatci na dobu určitou jeden rok.

T: 1.6.2008

O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

455/08 Podnájemní smlouva Nemocnice Žatec, o.p.s.

Rada Města Žatce dle návrhu Nemocnice Žatec o.p.s. souhlasí s uzavřením podnájemní smlouvy o podnájmu nebytového prostoru v budově polikliniky č.p. 2796 na st.p.č. 1172 ul. Husova v Žatci s fyzickou osobou – provozování ordinace klinické psychologie.

T: 1.6.2008

O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

456/08 Nájem pozemku

Rada Města Žatce schvaluje nájem pozemku části p.p.č. 3884/4 zahrada o výměře 742 m² ul. Jungmannova v Žatci fyzické osobě za účelem zahrady, na dobu určitou 5 let za nájemné ve výši 2,- Kč/m²/rok.

T: 28.5.2008

O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

457/08 Záměr města prodat pozemek

Rada Města Žatce odkládá projednání záměru města prodat pozemek ostatní plochu p.p.č. 4508/1 o

výměře 421 m² ul. K Perči v Žatci do doby schválení nového územního plánu města.

T: 26.5.2008

O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

458/08 Záměr města prodat pozemek

Rada Města Žatce ukládá majetkovému odboru po geodetickém zaměření zveřejnit po dobu 30 dnů záměr města prodat část pozemku orné půdy p.p.č. 4578/1 o výměře cca 24 m² ul. Flory v Žatci za účelem vybudování přístupu s upozorněním na inženýrské sítě.

T: 26.5.2008

O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	6	/	/	/	/	nepřítomen	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

459/08 Prodej pozemku ul. Chomutovská k výstavbě RD

Rada Města Žatce doporučuje ZM schválit prodej pozemků, trvalé travní porosty p.p.č. 853/4 o výměře 14380 m², p.p.č. 853/26 o výměře 584 m² a podle GP č. 2717-1646/2002 ostatní plochy p.p.č. 833/5 o výměře 290 m² a p.p.č. 833/2 o výměře 3006 m² ul. Chomutovská v Žatci do podílového spoluvlastnictví fyzickým osobám 1/4, fyzické osobě 1/2 a fyzické osobě 1/4 za kupní cenu 1.826.000,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy současně doporučuje ZM schválit podmínky kupní smlouvy:

- dokončit výstavbu tří RD vydáním příslušného rozhodnutí stavebního úřadu do pěti let od podpisu kupní smlouvy pod smluvní pokutou 1.314.720,- Kč
- zřízení věcného práva předkupního pro Město Žatec po dobu 3 let od vkladu kupní smlouvy, a to za kupní cenu rovnající se ceně kupní.

T: 12.6.2008

O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	6	/	/	/	/	nepřítomen	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

460/08 Informace

Rada Města Žatce v návaznosti na usnesení č. 257/08 bere na vědomí informaci ve věci jednání s vlastníkem nemovitostí č.p. 1748 se st.p.č. 1033/2 v Žatci a ukládá majetkovému odboru ve spolupráci s právním zástupcem města předložit návrh podmínek koupě uvedených nemovitostí.

T: 19.6.2008

O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

461/08 Splátkování dluhu

Rada Města Žatce projednala a schvaluje společnosti Žatecký pivovar, spol. s r.o., Žižkovo nám. 81, 438 01 Žatec, IČ: 250 20 323, zapsané u Krajského soudu v Ústí nad Labem OR oddíl C, vložka 12363, splátkování jejího dluhu v celkové výši 485.318,- Kč, vzniklého neuhrazením:

1. smluvních pokut ve výši 158.210,- Kč a 146.450,- Kč, vyplývajících z Kupní smlouvy č.j. NZ 266/2002, odstavce „za sedmé“ (dokončit rekonstrukci domu č.p. 84 se st.p.č. 233 a domu č.p. 85 se st.p.č. 235 Žatec do pěti let od podpisu kupní smlouvy, včetně vydání kolaudačního rozhodnutí), uzavřené dne 6.6.2002 a Dohody o změně lhůty zahájení a dokončení rekonstrukce, odst. III., bod. 1. (dokončit rekonstrukci objektů č.p. 84 a č.p. 85 v Žatci do 31.1.2008, včetně vydání kolaudačního rozhodnutí) uzavřené dne 24.11.2006

2. smluvní pokuty ve výši 180.658,- Kč, vyplývající z Kupní smlouvy č.j. NZ 228/2001, odstavce „za osmé“ (dokončit rekonstrukci domu č.p. 639 se st.p.č. 234 Žatec do pěti let od podpisu kupní smlouvy, včetně vydání kolaudačního rozhodnutí), uzavřené dne 9.7.2001 a Dohody o změně lhůty zahájení a dokončení rekonstrukce, odst. III., bod. 1. (dokončit rekonstrukci objektu č.p. 639 v Žatci do 31.1.2008, včetně vydání kolaudačního rozhodnutí) uzavřené dne 24.11.2006, a to formou měsíčních splátek ve výši 30.332,38 Kč, počínaje květnem 2008 až do úplného zaplacení dluhu, včetně úroků z prodlení stanovených dle nařízení vlády č.163/2005 Sb.

T: 31.5.2008

O: p. NAXEROVÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

462/08 Rozpočtová změna

Rada Města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu ve výši 606.000,00 Kč, a to zapojení účelové dotace do rozpočtu města.

Účelový znak 98 216 - neinvestiční dotace z Ministerstva financí na úhradu nákladů souvisejících se zabezpečením činností vykonávaných v oblasti sociálně-právní ochrany dětí roce 2008 ve smyslu

ustanovení zákona č. 359/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů ve výši 606.585,00 Kč.

T: 23.5.2008

O: p. NAXEROVÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

463/08 Souhlas zřizovat v Základní škole Žatec, nám. 28. října 1019, okres Louny přípravnou třídu

Rada Města Žatce projednala žádost ředitelky Základní školy Žatec, nám. 28. října 1019, okres Louny a souhlasí se zřízením přípravné třídy při této škole.

T: 23.5.2008

O: p. NAXEROVÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

464/08 Žádost o povolení předzahrádky

Rada Města Žatce schvaluje žádost fyzické osoby o povolení provozování předzahrádky před cukrárnou na náměstí Svobody před domem č.p. 156 v Žatci od 20.5.2008 do 20.7.2008.

T: 23.5.2008

O: p. KOTEK

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

465/08 Přehled o výslednosti MP Žatec za měsíc duben 2008

Rada Města Žatce bere na vědomí předložený přehled o celkové výslednosti Městské policie Žatec za měsíc duben 2008.

T: 19.5.2008

O: p. ŠTOREK

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	5	/	/	/	/			/
proti	-							
zdržel se	-					nehlasoval	nehlasoval	

466/08 Plán práce a harmonogram dotací pro rok 2008

Rada Města Žatce bere na vědomí informace kanceláře starosty města – správy dotací o plánu práce a harmonogramu dotací pro rok 2008.

T: 19.5.2008

O: p. HAUFTOVÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

467/08 Integrovaný projekt rozvoje cestovního ruchu

Rada Města Žatce doporučuje ZM schválit účast města Žatce v Integrovaném projektu rozvoje cestovního ruchu v regionu města Klášterec nad Ohří, Kadaň, Louny a Žatec.

T: 12.6.2008

O: p. KASSAL

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

468/08 Vnitřní organizační struktura

Rada Města Žatce ve smyslu usnesení RM č. 312/08 bere na vědomí předloženou vnitřní organizační strukturu příspěvkové organizace Technické služby města Žatce.

T: 19.5.2008

O: p. DANĚHEL

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

Místostarosta
Aleš Kassal v.r.

Starosta
Mgr. Erich Knoblauch v.r.

Za správnost vyhotovení: Pavlína Kloučková

Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů.