

MĚSTO ŽATEC

USNESENÍ

z 18 . jednání Rady Města Žatce

konané dne 14.7.2008

Usnesení č. 612 /08 - 667 /08

- 612/08 Schválení programu
- 613/08 Kontrola usnesení
- 614/08 Zproštění mlčenlivosti
- 615/08 Pozemky pro výstavbu RD – Kamenný vršek, Žatec II.
- 616/08 Bytové otázky
- 617/08 Umístění antény – GRAPE SC, a.s.
- 618/08 Žádost o umístění navigační tabule
- 619/08 Žádost o prominutí poplatku z prodlení
- 620/08 Nájem nebytových prostor Libočany č.p. 28
- 621/08 Žádost fyzické osoby
- 622/08 Prodej nemovitosti č.p. 2071 ul. Studentská v Žatci
- 623/08 Záměr města prodat nemovitosti
- 624/08 Žádost fyzických osob
- 625/08 Prodej pozemku k.ú. Velichov
- 626/08 Záměr města prodat pozemky
- 627/08 Záměr města prodat pozemek
- 628/08 Záměr města prodat pozemek
- 629/08 Záměr města prodat pozemek
- 630/08 Záměr města prodat pozemky
- 631/08 Záměr města prodat pozemky
- 632/08 Záměr města prodat pozemek Záhoří
- 633/08 Prodej pozemků ul. Černobýla

- 634/08 Záměr města prodat pozemek
- 635/08 Odstoupení od nájemní smlouvy
- 636/08 Záměr města prodat pozemek
- 637/08 Zavedení individuálního poukázkového systému ve výplatách dávek
- 638/08 Odměna ředitelů PO
- 639/08 Změna pravidel pro poskytování nájmu bytů v Domech s pečovatelskou
- 640/08 Sociální a zdravotní komise
- 641/08 RD Loučky – stavební úpravy RD – bezbariérový přístup
- 642/08 Zahájení zadávacího řízení
- 643/08 Tech. infrastruktura Pod Kamenným vrškem 2. etapa, část A
- 644/08 Neplnění podmínek kupní smlouvy NZ 267/2002 - č.p. 101 a č.p. 1929
- 645/08 Natáčení filmu „Dívka a kouzelník“
- 646/08 PD akce „Žatec, Regionální muzeum – stavební úpravy 1. PP“
- 647/08 Rozpočtová změna
- 648/08 Žádost o povolení předzahrádky
- 649/08 Žádost o povolení předzahrádky
- 650/08 Žádost o povolení předzahrádky
- 651/08 Žádost o povolení předzahrádky
- 652/08 Zjišťovací řízení dle zákona č. 100/2001 Sb. – „Zařízení ke sběru a
- 653/08 Protokol o výsledku následné veřejnosprávní kontroly
- 654/08 Rozpočtová změna
- 655/08 Rozpočtová změna
- 656/08 Poskytnutí příspěvků sportovním org. na rok 2008 - akce
- 657/08 Poskytnutí finančního příspěvku
- 658/08 Změna účelu finančního příspěvku
- 659/08 Žádost ZŠ a MŠ Žatec, Jižní 2777
- 660/08 Návštěvnická karta 3K
- 661/08 Zahraniční služební cesta do partnerského města Krasnystaw
- 662/08 Pověření
- 663/08 Program delegací partnerských měst a oficiálních hostů na Dočesné v
- 664/08 Odměna ředitele PO
- 665/08 Přehled o celkové výslednosti MP Žatec za měsíc červen 2008
- 666/08 Odborný lesní hospodář – smlouva
- 667/08 Rozpočtová změna - odborný lesní hospodář

612/08 Schválení programu

Rada Města Žatce projednala a schvaluje program jednání RM.

T: 14.7.2008

O: p. KNOBLAUCH

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	6	/	/	/	/	omluven	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

613/08 Kontrola usnesení

Rada Města Žatce projednala a bere na vědomí kontrolu usnesení z minulých jednání RM.

T: 14.7.2008

O: p. KNOBLAUCH

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	6	/	/	/	/	omluven	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

614/08 Zproštění mlčenlivosti

Rada Města Žatce zprošťuje mlčenlivosti fyzickou osobu ve věci soudního sporu vedeného Okresním soudem Louny pod spisovou značkou 5C 192/2007 mezi Městem Žatec a fyzickou osobou.

T: 31.7.2008

O: p. KNOBLAUCH

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	6	/	/	/	/	omluven	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

615/08 Pozemky pro výstavbu RD – Kamenný vršek, Žatec II.

Rada Města Žatce projednala a schvaluje Technické a regulační podmínky pro výstavbu RD lokalita Kamenný vršek, Žatec – 2. etapa a ukládá majetkovému odboru zveřejnit po dobu 60 dnů záměr

města prodat 13 pozemků pro výstavbu RD a současně schvaluje upravený text záměru, který tvoří přílohu tohoto usnesení.

T: 16.7.2008
O: p. EISERTOVÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

616/08 Bytové otázky

Rada Města Žatce projednala doporučení bytové komise č. 57/08 a schvaluje prodloužení nájemních smluv k bytům do 30.06.2009:

byt č. 21 o vel. 0+1 v č.p. 2832 ul. Dr. V. Kůrky v Žatci nájemce fyzická osoba

byt č. 5 o vel. 1+2 v č.p. 2687 Jabloňová ul. v Žatci nájemce fyzická osoba.

Rada Města Žatce projednala doporučení bytové komise č. 58/08 a schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy na dobu určitou jeden rok k bytu č. 14 o vel. 1+1 v č.p. 2555 ul. Černobýla v Žatci s fyzickou osobou.

Rada Města Žatce projednala doporučení bytové komise č. 59/08 a vzhledem k počtu bytů v majetku města pozastavuje příjem žádostí o pronájem bytů ve smyslu „Zásad pro hospodaření s byty v majetku Města Žatec“.

T: 27.7.2008
O: p. EISERTOVÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

617/08 Umístění antény – GRAPE SC, a.s.

Rada Města Žatce dle návrhu Technických služeb města Žatce souhlasí s uzavřením smlouvy o umístění antény společnosti GRAPE SC, a.s. na budově č.p. 1014 Čeradická ul. v Žatci za nájemné ve výši 3.000,- Kč za měsíc s podmínkou úhrady předchozí doby užívání ve výši 1.000,- Kč za měsíc.

T: 28.7.2008
O: p. EISERTOVÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							

zdržel se	-							
-----------	---	--	--	--	--	--	--	--

618/08 Žádost o umístění navigační tabule

Rada Města Žatce schvaluje umístění reklamní tabule společnosti Lidl Česká republika v.o.s. na č.p. 2837 ul. Dr. V. Kůrky v Žatci na dobu určitou tři roky za nájemné ve výši 40.000,- Kč ročně.

T: 28.7.2008
O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	6	/	/	/	/		/	/
proti	-							
zdržel se	1					/		

619/08 Žádost o prominutí poplatku z prodlení

Rada Města Žatce projednala žádost fyzické osoby o prominutí poplatku z prodlení z dlužného nájemného za užívání bytu č. 5 v č.p. 2687 Jabloňová v Žatci a ukládá majetkovému odboru předložit návrh řešení včetně záměru města prodat bytovou jednotku č. 2687/5.

T: 4.8.2008
O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

620/08 Nájem nebytových prostor Libočany č.p. 28

Rada Města Žatce v návaznosti na usnesení č. 548/08 schvaluje návrh nájemní smlouvy o nájmu nebytových prostor v č.p. 28 na st.p.č. 148/1 Libočany.

T: 15.7.2008
O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

621/08 Žádost fyzické osoby

Rada Města Žatce v návaznosti na usnesení č. 280/08 projednala žádost a neschvaluje snížení splátek dluhu na nájemném.

T: 28.7.2008
O: p. EISERTOVÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

622/08 Prodej nemovitosti č.p. 2071 ul. Studentská v Žatci

Rada Města Žatce doporučuje ZM schválit prodej č.p. 2071 se st.p.č. 2159 o výměře 449 m² a zahradou p.p.č. 4592/15 o výměře 258 m² ul. Lva Tolstého v Žatci fyzické osobě za kupní cenu 2,433.480,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

T: 4.9.2008
O: p. EISERTOVÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

623/08 Záměr města prodat nemovitosti

Rada Města Žatce ukládá majetkovému odboru zveřejnit po dobu 60 dnů záměr města prodat nemovitosti č.p. 323 Masarykova ul. se st.p.č. 477/1 o výměře 612 m² a č.p. 584 Úzká ul. se st.p.č. 477/3 o výměře 384 m² v k.ú. Žatec za minimální kupní cenu 10,000.000,- Kč.

T: 16.7.2008
O: p. EISERTOVÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

624/08 Žádost fyzických osob

Rada Města Žatce souhlasí s vybudováním kopané studny na pozemku p.p.č. 1835/13 zahrada o

výměře 438 m² v lokalitě „U strouhy“ v Žatci s podmínkou, že studna bude po dostavbě převedena bezúplatně do majetku Města Žatec.

T: 16.7.2008
O: p. EISERTOVÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

625/08 Prodej pozemku k.ú. Velichov

Rada Města Žatce doporučuje ZM schválit prodej pozemku dle GP č. 176 - 37/2008 ostatní plochu p.p.č. 405/5 o výměře 132 m² k.ú. Velichov u Žatce fyzickým osobám za kupní cenu 12.240,- Kč a poplatky spojené provedením smlouvy s upozorněním na vedení inženýrských sítí.

T: 4.9.2008
O: p. EISERTOVÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

626/08 Záměr města prodat pozemky

Rada Města Žatce ukládá majetkovému odboru zveřejnit po dobu 30 dnů záměr města prodat pozemky ostatní plochu p.p.č. 365/19 o výměře 14 m² a ostatní plochu p.p.č. 365/18 o výměře 304 m² za účelem zahrady v k.ú. Radíčeves.

T: 16.7.2008
O: p. EISERTOVÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

627/08 Záměr města prodat pozemek

Rada Města Žatce ukládá majetkovému odboru zveřejnit po dobu 30 dnů záměr města prodat pozemek ostatní plochu p.p.č. 5655/20 o výměře 33 m² Družstevní v Žatci pod stavbou zadního vchodu k nemovitosti č.p. 2550, 2551 v Žatci.

T: 16.7.2008
O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

628/08 Záměr města prodat pozemek

Rada Města Žatce ukládá majetkovému odboru zveřejnit po dobu 30 dnů záměr města prodat pozemek zahradu p.p.č. 4303/12 o výměře 45 m² v k.ú. Žatec.

T: 16.7.2008
O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

629/08 Záměr města prodat pozemek

Rada Města Žatce v návaznosti na usnesení č. 458/08 ukládá majetkovému odboru zveřejnit po dobu 30 dnů záměr města prodat část orné půdy p.p.č. 4578/1 dle GP č. 3557-52/2008 p.p.č. 4578/259 o výměře 86 m² ul. U Flóry v Žatci za účelem vybudování přístupu s upozorněním na inženýrské sítě.

T: 16.7.2008
O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

630/08 Záměr města prodat pozemky

Rada Města Žatce doporučuje ZM neschválit záměr města prodat pozemky určené ÚP města jako plochy rekreace - zahrádkářské kolonie.

T: 4.9.2008
O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	6	/	/	/	/	/	/	
proti	1							/
zdržel se	-							

631/08 Záměr města prodat pozemky

Rada Města Žatce doporučuje ZM neschválit prodej pozemků, které jsou dle ÚP města jako plochy rekreace - zahrádkářské kolonie, a to p.p.č. 1835/8 až 1835/19 a 1835/26 až 1835/31 o celkové výměře 8355 m² v k.ú. Žatec za účelem samostatných zahrad.

T: 4.9.2008
O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	6	/	/	/	/	/	/	
proti	1							/
zdržel se	-							

632/08 Záměr města prodat pozemek Záhoří

Rada Města Žatce ukládá majetkovému odboru po geodetickém oddělení přístupové komunikace po dobu 30 dnů zveřejnit záměr města prodat pozemek ostatní plochu p.p.č. 375/1 o výměře cca 4000 m² Záhoří v k.ú. Velichov u Žatce za minimální kupní cenu 100,- Kč za m² za účelem výstavby dle územního plánu - vesnické bydlení s upozorněním, že pozemek není napojen na inženýrské sítě.

T: 31.8.2008
O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

633/08 Prodej pozemků ul. Černobýla

Rada Města Žatce doporučuje ZM schválit prodej pozemku ostatní plochy p.p.č. 5564/31 o výměře 363 m² a dle geometrického plánu ostatní plochy p.p.č. 5564/49 o výměře 242 m² ul. Černobýla Žatci fyzické osobě za kupní cenu 250,- Kč/m² a poplatky spojené provedením smlouvy za účelem zřízení sportovní plochy nejpozději do tří let od podpisu kupní smlouvy pod podmínkou odstoupení od smlouvy a zřízení předkupního práva pro Město Žatec po dobu tří let za stávající kupní cenu.

T: 4.9.2008

O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	5	/		/		/	/	/
proti	1				/			
zdržel se	1		/					

634/08 Záměr města prodat pozemek

Rada Města Žatce doporučuje ZM neschválit prodej pozemku ostatní plochy p.p.č. 343/5 o výměře 1223 m² v k.ú. Velichov za účelem zajištění příjezdu.

T: 4.9.2008

O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

635/08 Odstoupení od nájemní smlouvy

Rada Města Žatce v návaznosti na usnesení ZM č. 137/08 ze dne 12.6.2008 a v souladu s čl. IV. odst. 3c) nájemní smlouvy ze dne 4.4.2005 schvaluje odstoupení od nájemní smlouvy o nájmu části pozemku p.p.č. 833/2 o výměře 3290 m² v k.ú. Žatec k 1.10.2008.

T: 16.7.2008

O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

636/08 Záměr města prodat pozemek

Rada Města Žatce doporučuje ZM neschválit prodej pozemku ostatní plochy p.p.č. 6770/7 U Plynárny v Žatci a současně ukládá majetkovému odboru vyzvat neoprávněného uživatele části tohoto pozemku k odstranění staveb.

T: 4.9.2008

O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

637/08 Zavedení individuálního poukázkového systému ve výplatách dávek pomoci v hmotné nouzi

Rada Města Žatce bere na vědomí informaci o zavedení individuálního poukázkového systému pro výplatu dávek pomoci v hmotné nouzi a ukládá odboru vnitřních věcí, finančnímu odboru a odboru sociálních věcí zajistit technické zázemí pro výplatu poukázek dle předloženého harmonogramu. Dávky pomoci v hmotné nouzi budou vypláceny v poukázkách společnosti Accor services CZ s.r.o., Na Poříčí 5, 110 00 Praha 10.

T: 15.10.2008
O: p. ANTONI

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

638/08 Odměna ředitelů PO

Rada Města Žatce souhlasí s vyplacením odměny ředitelům příspěvkových organizací Kamarád - LORM a Domov pro seniory a Pečovatelská služba v Žatci v navržené výši.

T: 31.7.2008
O: p. ANTONI

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

639/08 Změna pravidel pro poskytování nájmu bytů v Domech s pečovatelskou službou

Rada Města Žatce schvaluje pravidla pro poskytnutí nájmu v Domech s pečovatelskou službou.

T: 31.7.2008
O: p. ANTONI

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	6	/	/	/		/	/	/
proti	-							
zdržel se	1				/			

640/08 Sociální a zdravotní komise

Rada Města Žatce projednala a bere na vědomí zápis zjednání sociální a zdravotní komise ze dne 23.6.2008.

T: 14.7.2008

O: p. ANTONI

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

641/08 RD Loučky – stavební úpravy RD – bezbariérový přístup

Rada Města Žatce projednala žádost fyzické osoby a schvaluje stavební úpravy RD u rodinného domu č.p. 2970, ul. Stroupečská, Žatec dle podmínek odboru rozvoje města a ukládá odboru rozvoje města zpracovat dodatek k nájemní smlouvě.

T: 28.7.2008

O: p. KOTEK

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

642/08 Zahájení zadávacího řízení

Rada Města Žatce schvaluje zahájení zjednodušeného podlimitního řízení podle ustanovení § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění v souladu se Zásadami a postupy pro zadávání veřejných zakázek Města Žatec na zhotovitele stavby „Základní škola Jižní 2777, Žatec - oprava bazénu a přílehlých prostor II. etapa “ podle projektové dokumentace zhotovené projektovou kanceláří a současně schvaluje text výzvy k podání nabídky, zadávací a kvalifikační dokumentaci a schvaluje základní okruh zájemců, kterým bude výzva zaslána.

Rada Města Žatce zároveň schvaluje členy hodnotící komise včetně jejich náhradníků.

T: 16.7.2008

O: p. KOTEK

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	6	/	/	nepřítomen	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

643/08 Tech. infrastruktura Pod Kamenným vrškem 2. etapa, část A

Rada Města Žatce neschvaluje realizaci zemních prací pro rozvody fy. Telefonica O2 Czech Republic, a.s. prováděných na akci: „Technická infrastruktura Žatec – Pod Kamenným vrškem – 2. etapa, část A“.

T: 21.7.2008

O: p. KOTEK

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

644/08 Neplnění podmínek kupní smlouvy NZ 267/2002 - č.p. 101 a č.p. 1929 Žatec

Rada Města Žatce projednala problematiku domů č.p. 101 a č.p. 1929 Žatec v majetku společnosti MA&D s.r.o. a nedoporučuje ZM schválit prominutí smluvní pokuty ve výši 298.181,- Kč z důvodu nesplnění podmínek kupní smlouvy v plném rozsahu.

T: 4.9.2008

O: p. KOTEK

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

645/08 Natáčení filmu „Dívka a kouzelník“

Rada Města Žatce projednala žádost České televize a schvaluje nájem části pozemků p.p.č. 6764 na nám. 5. května; p.p.č. 6768 v ul. Dlouhá u synagogy; p.p.č. 6761 na náměstí M. Hošťálka; p.p.č. 6769 na náměstí P. Chelčického; p.p.č. 6762/1 na náměstí J. Žižky, p.p.č. 6770/1 v ul. Nádražní schody v Žatci za účelem natáčení exteriérových scén filmu s pracovním názvem „Dívka a kouzelník“ ve dnech 16.7., 22.7., 23.7.2008.

Rada Města Žatce současně schvaluje text nájemní smlouvy.

T: 15.7.2008

O: p. KOTEK

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	5		/	/	/	/	/	
proti	-							
zdržel se	2	/						/

646/08 PD akce „Žatec, Regionální muzeum – stavební úpravy 1. PP“

Rada Města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu na uvolnění finančních prostředků z investičního fondu pro financování projektové dokumentace na akci „Žatec, Regionální muzeum – stavební úpravy 1. PP“

Výdaje: kap. 741-6171-6901 - 49.000,- Kč
Výdaje: kap. 716-3322-6121 org. 740 + 49.000,- Kč.

T: 16.7.2008
O: p. KOTEK

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

647/08 Rozpočtová změna

Rada Města Žatce projednala a schvaluje rozpočtovou změnu na převedení nevyčerpaných prostředků z dokončené investiční akce „Domov pro seniory a pečovatelská služba v Žatci, Šafaříkova 852 – sanační opatření krovu II. etapa“.

Výdaje: kap. 739-3613-5171 org. 797 - 35.000,00 Kč
Výdaje: kap. 741-6171-6901 + 35.000,00 Kč.

T: 16.7.2008
O: p. KOTEK

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

648/08 Žádost o povolení předzahrádky

Rada Města Žatce schvaluje žádost fyzické osoby o povolení provozování předzahrádky před

restaurací „Hostinec na mandlu“ u č.p. 1690 v ul. Dukelská v Žatci od 4.8.2008 do 31.8.2008.

T: 3.8.2008

O: p. KOTEK

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

649/08 Žádost o povolení předzahrádky

Rada Města Žatce projednala žádost fyzické osoby o povolení provozování předzahrádky před restaurací u č.p. 2904 ul. Pražská v Žatci od 1.8.2008 do 30.9.2008 a tuto žádost schvaluje dle podmínek stanovených odborem rozvoje města.

T: 30.7.2008

O: p. KOTEK

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

650/08 Žádost o povolení předzahrádky

Rada Města Žatce schvaluje žádost fyzické osoby o povolení provozování předzahrádky před restaurací „APOLO“ u č.p. 314 v ul. Obránců míru od 7.7.2008 do 17.9.2008.

T: 18.7.2008

O: p. KOTEK

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

651/08 Žádost o povolení předzahrádky

Rada Města Žatce schvaluje žádost fyzické osoby o povolení provozování předzahrádky před restaurací hotelu „U Hada“ u č.p. 155 na náměstí Svobody v Žatci od 7.7.2008 do 31.8.2008.

T: 18.7.2008

O: p. KOTEK

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

652/08 Zjišťovací řízení dle zákona č. 100/2001 Sb. – „Zařízení ke sběru a skladování odpadů k.ú. Žatec“

Rada Města Žatce projednala a bere na vědomí oznámení o zahájení zjišťovacího řízení záměru „Zařízení ke sběru a skladování odpadů k.ú. Žatec“ dle přílohy č. 3 k zákonu č. 100/2001 Sb. a nepožaduje posouzení dle zákona.

T: 20.7.2008

O: p. JANDA

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

653/08 Protokol o výsledku následné veřejnosprávní kontroly

Rada Města Žatce bere na vědomí protokol o výsledku následné veřejnosprávní kontroly na místě provedené u příspěvkové organizace Regionální muzeum K. A. Polánka v Žatci.

T: 16.7.2008

O: p. VAJDA

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	6	/	/	/	/	nehlasoval	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

654/08 Rozpočtová změna

Rada Města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu ve výši 607.000,00 Kč, a to zapojení účelové dotace do rozpočtu města.

Účelový znak 98 216 - neinvestiční dotace z Ministerstva financí na úhradu nákladů souvisejících se zabezpečením činností vykonávaných v oblasti sociálně-právní ochrany dětí roce 2008 ve smyslu ustanovení zákona č. 359/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů ve výši 606.585,00 Kč.

T: 20.7.2008

O: p. NAXEROVÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

655/08 Rozpočtová změna

Rada Města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu ve výši 415.000,00 Kč, a to zapojení účelové dotace do rozpočtu města.

Účelový znak 34 054 - neinvestiční dotace z Ministerstva kultury v Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2008 ve výši 415.000,00 Kč.

T: 18.7.2008

O: p. NAXEROVÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

656/08 Poskytnutí příspěvků sportovním org. na rok 2008 - akce

Rada Města Žatce schvaluje, dle návrhu sportovní komise, poskytnutí finančních příspěvků sportovním organizacím Volejbalový klub SEVER Žatec a SK Sokol Bezděkov na sportovní akce pořádané v roce 2008 z prostředků pro sportovní organizace (rezerva rady města) v navržené výši.

T: 15.8.2008

O: p. NAXEROVÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

657/08 Poskytnutí finančního příspěvku

Rada Města Žatce opakovaně projednala a na základě doporučení sociální a zdravotní komise schvaluje poskytnutí finančního příspěvku organizaci Svaz tělesně postižených v ČR. o. s., okresní organizace Louny, Rakovnická 2502, IČO: 64018539 na financování nákladů spojených s rehabilitačním pobytem dětí ze Speciální mateřské školy v Žatci ve výši 15.000,- Kč z prostředků pro ostatní organizace - sociální oblast a zdravotnictví.

T: 15.8.2008
O: p. NAXEROVÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

658/08 Změna účelu finančního příspěvku

Rada Města Žatce projednala žádost SOU a SOŠ Žatec o změnu účelu finančního příspěvku ve výši 5.280,00 Kč, schváleného usnesením RM č. 333/08 ze dne 14.4.2008 na úhradu nákladů spojených s pořádáním barmanské soutěže „Žatecké pivo CUP 2008“ a tuto změnu neschvaluje. Zároveň souhlasí s nevyplacením finančního příspěvku z rozpočtu města a s jeho ponecháním na kap. 741 – příspěvky ostatním organizacím.

T: 31.7.2008
O: p. NAXEROVÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

659/08 Žádost ZŠ a MŠ Žatec, Jižní 2777

Rada Města Žatce projednala žádost ředitele Základní školy a Mateřské školy, Žatec, Jižní 2777, okr. Louny a schvaluje úhradu za kompletní opravu varného kotle typu NAGEMA (150 l) a kompletní opravu univerzálního robotu RE-22 ve školní jídelně v celkové výši 60.000,00 Kč z havarijního fondu města.

T: 31.8.2008
O: p. EISERTOVÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

660/08 Návštěvnícká karta 3K

Rada Města Žatce schvaluje uzavření smlouvy s firmou Ideas Advertising s.r.o. o komisioním prodeji turistického produktu „Návštěvnícká karta 3K“.

T: 31.7.2008
O: p. VAJDA

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

661/08 Zahraniční služební cesta do partnerského města Krasnystaw

Rada Města Žatce schvaluje zahraniční služební cestu na pozvání starosty partnerského města Krasnystaw (Polsko) ve dnech 12.-14. září 2008 a současně pověřuje starostu města Žatce Mgr. Ericha Knoblaucha výběrem tříčlenné delegace města Žatce, a to v termínu nejpozději do 31. července 2008.

T: 31.7.2008

O: p. KNOBLAUCH

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

662/08 Pověření

Rada Města Žatce pověřuje fyzickou osobu zadáním zpracování znaleckého posudku ve věci sporu vedeného u Okresního soudu Louny pod spisovou značkou 5C 599/99.

T: 15.7.2008

O: p. KNOBLAUCH

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

663/08 Program delegací partnerských měst a oficiálních hostů na Dočesné v roce 2008

Rada Města Žatce schvaluje návrh programu delegací partnerských měst a oficiálních hostů na Dočesné v roce 2008.

T: 14.7.2008

O: p. VAJDA

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

664/08 Odměna ředitele PO

Rada Města Žatce neschvaluje vyplacení odměny řediteli PO Technické služby města Žatce.

T: 14.7.2008

O: p. KASSAL

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	6	/		/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	1		/					

665/08 Přehled o celkové výslednosti MP Žatec za měsíc červen 2008

Rada Města Žatce bere na vědomí předložený přehled o celkové výslednosti MP Žatec za měsíc červen 2008.

T: 14.7.2008

O: p. ŠTOREK

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	4	/	/	nehlasoval	/	nehlasoval	nehlasoval	/
proti	-							
zdržel se	-							

666/08 Odborný lesní hospodář – smlouva

Rada Města Žatce projednala předložené nabídky na pozici odborného lesního hospodáře pro odbornou úroveň hospodaření v městských lesích podle § 37 zákona č. 289/1995 Sb. (lesní zákon) a schvaluje uzavření smlouvy s fyzickou osobou s účinností od 1.8.2008.

T: 31.7.2008

O: p. JANDA

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							

zdržel se	-							
-----------	---	--	--	--	--	--	--	--

667/08 Rozpočtová změna - odborný lesní hospodář

Rada Města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu na pokrytí potřebných finančních prostředků spojených s výkonem odborného lesního hospodáře v roce 2008.

Výdaje: 741-6171- 5901 - 11.000,00 Kč rezervní fond
 Výdaje: 709-1032-5169 + 11.000,00 Kč odborný lesní hospodář.

T: 31.7.2008
O: p. JANDA

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

Místostarosta
Aleš Kassal v.r.

Starosta
Mgr. Erich Knoblauch v.r.

Za správnost vyhotovení: Pavlína Kloučková

Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů.

Příloha k usnesení č. 615/08

Záměr Města Žatce prodat pozemky pro výstavbu RD lokalita Kamenný vršek, Žatec - II. etapa schválen Radou Města Žatec dne 14.07.2008

Území pro výstavbu rodinných domů je určeno schválenou zastavovací studií, kde bylo navrženo základní členění parcel do bloků navazujících na současné ulice Vrchlického, Politických vězňů, Elišky Krásnohorské, Dukelská a U Flóry v Žatci :

1. p.p.č. 4614/53 o výměře 856 m²
2. p.p.č. 4614/54 o výměře 1268 m²
3. p.p.č. 4614/61 o výměře 1108 m²
4. p.p.č. 4614/64 o výměře 1148 m²
5. p.p.č. 4614/65 o výměře 1142 m²
6. p.p.č. 4614/69 o výměře 1060 m²
7. p.p.č. 4614/70 o výměře 1043 m²
8. p.p.č. 4614/71 o výměře 805 m²
9. p.p.č. 4614/30 o výměře 1150 m²
10. p.p.č. 4614/73 o výměře 830 m²
11. p.p.č. 4614/82 o výměře 865 m²
12. p.p.č. 4614/85 o výměře 1185 m²
13. p.p.č. 4614/86 o výměře 880 m²

Způsob a postup prodeje pozemku

- v termínu zveřejnění podání žádosti o koupi pozemku na řádně vyplněném tiskopise úhrada částky 5.000,- Kč (za každý jednotlivý pozemek)
- **kupní cena pozemků k výstavbě RD je stanovena částkou 1958,-Kč za 1m²**
- kupující uhradí poplatky spojené s provedením smlouvy
- kupní smlouva musí být podepsána **do 2 měsíců** ode dne schválení zastupitelstvem města
- část kupní ceny ve výši 1250,-Kč za 1m² bude zaplácena před podpisem kupní smlouvy
- část kupní ceny ve výši 708,-Kč za 1m² bude zaplácena do 4 let od podpisu kupní smlouvy, její úhrada bude zajištěna prostřednictvím přímé vykonatelnosti

Podmínky kupní smlouvy

- v případě dokončení stavby RD (dokončení stavby se rozumí vydání pravomocného rozhodnutí stavebního úřadu o povolení užívání stavby) do 4 let od podpisu kupní smlouvy bude část kupní ceny ve výši 708,-Kč za m² převáděného pozemku prominuta
- věcné právo předkupní po dobu 4 let ode dne vkladu do katastru nemovitostí (KN) za zaplácenou část kupní ceny

Technické a regulační podmínky pro výstavbu

Stav pozemku:

- nezpevněný terén bez sejmuté ornice – případné doplnění ornice na pozemek je možné po schválené žádosti na OŽP z deponie ornice v zadní části lokality Kamenný vršek na vlastní náklady majitele pozemku.

Přístup na pozemek:

- příjezd po nové dvouproude asfaltové komunikaci a následně po nově vytvořeném nájezdu š. 4 m ze zámkové skladebné dlažby. Změna umístění vjezdu je možná po schválení ORM a zhotovitele stavby tech. infrastruktury (Silnice GROUP a.s.) na vlastní náklady majitele pozemku.
- podél pozemku je vytvořen chodník, od silnice oddělený parkovacím stáním dl. 5,5-6,5m a š. 1,4m (jedno u každého pozemku) přerušovaný zatravněním a ozeleněním keří a stromy.

Připojení na inženýrské sítě:

- na pozemek je přivedena přípojka vody PE 32 zakončená ve vodoměrné plastové šachtě nepojezdné – pro pojezd je nutné provést úpravu vybetonováním přechodové desky.
- Přivedena je splašková kanalizační přípojka DN 150. S ohledem na mělké uložení stávající kanalizace jsou i hloubky přípojek u některých parcel minimální – cca 1,2 m pod terénem (nutnost odkanalizování při podsklepení RD čerpáním).
- Přivedena je samostatná dešťová kanalizační přípojka DN 100 – dešťové vody bude možné napojit pouze přes bezpečnostní přepadovou jímku – nelze napojit přímo (bude součástí projektové dokumentace (dále jen „PD“) ke stavebnímu povolení (dále jen „SP“) na RD).
- kanalizační přípojky budou zaslepeny na pozemcích cca 2 m od hranice pozemku.
- CZT bude dodáváno Žateckou teplárenskou a.s. (ŽT a.s.). Přípojka bude ukončena uzávěrem ve sdruženém zděném pilířku na hranici pozemku. Odtud bude na pozemek vyvedena zaslepená přípojka teplovodu DN 40. Připojení a předávací stanice bude součástí projektu jednotlivých RD (ke SP nutné vyjádření ŽT a.s.).
- území není vybaveno plynovodem.
- dále budou v pilířcích na pozemcích umístěny elektrické rozvodné skříně s vynechaným prostorem pro připojení RD a elektroměr (cena za připojení ke každé parcele 3 x 25A je již uhrazena).

Regulační podmínky výstavby:

- Stavební čára bude u všech RD shodná tj. 5,5 m od hranice pozemku. U rohových parcel bude stavební čára 5,5 m dodržena z obou stran od ulice. Vzdálenost od hranice sousedního pozemku bude min. 3 m.
- Garáž nesmí být umístěna blíže než 5,5 m od hranice pozemku – platí stavební čára.
- **Na pozemcích p.p.č. 4614/30; 4614/54 a 4614/85 budou RD minimálně dvoupodlažní (druhý podlaží nebude řešeno jako podkroví).**
- Tvar střechy, typ a barva střešní krytiny nejsou stanoveny.
- Barevnost RD není stanovena a bude předmětem vyjádření k dokumentaci ke SP či ohlášení stavby.
- Případné oplocení bude průhledné nebo částečně průhledné s podezdívkou, výška oplocení 1,8m, materiál a barva nejsou stanoveny.
- Stavebník si případně může zvolit jiný způsob ekologického vytápění – např. tepelná čerpadla (geotermální zdroje), sluneční energie a to na vlastní náklady.
- Ke každé PD ke SP nebo ohlášení stavby se bude vyjadřovat architekt města individuálně.

*vysvětlivky: * PD – projektová dokumentace, SP – stavební povolení,*

Další případné informace

ve věci technických podmínek výstavby podá odbor rozvoje města tel. 415736264,

harajdova@mesto-zatec.cz

ve věci podmínek kupní smlouvy, způsobu a postupu prodeje podá majtkový odbor tel.

415736225, eisertova@mesto-zatec.cz

zveřejněno od 16.7.2008 do 15.9.2008

tiskopis žádosti je k dispozici v informacích v přízemí radnice a na www.mesto-zatec.cz

za Město Žatec