

MĚSTO ŽATEC

USNESENÍ

z 8 . jednání Rady Města Žatce

konané dne 17.3.2008

Usnesení č. 220 /08 - 268 /08

- 220/08 Schválení programu
- 221/08 Kontrola usnesení
- 222/08 Nájem bytu
- 223/08 Bytové otázky
- 224/08 Bytové otázky
- 225/08 Pronájem pozemku z majetku města
- 226/08 Prodej pozemku pod stavbou garáže ul. Pražská v Žatci
- 227/08 Záměr města prodat pozemek
- 228/08 Záměr města prodat pozemek
- 229/08 Prodej bytů z majetku Města Žatce
- 230/08 Prodej bytů z majetku Města Žatce
- 231/08 Prodej bytového domu č.p. 2817, 2818, 2819 ul. Písečná v Žatci
- 232/08 Prodej bytového domu č.p. 2817, 2818, 2819 ul. Písečná v Žatci
- 233/08 Nájem bytu
- 234/08 Záměr prodat bytovou jednotku č. 2643/17 ul. Husova v Žatci
- 235/08 Nájemné nebytových prostor v roce 2008
- 236/08 Prodej volné bytové jednotky č. 2536/2 v Žatci
- 237/08 Pronájem bytu v č.p. 49 ul. Branka v Žatci
- 238/08 Žádost o umístění reklamní tabule
- 239/08 Záměr města pronajmout nebytový prostor
- 240/08 Darovací smlouva
- 241/08 Nemocnice Žatec, o.p.s. – změna účelu půjčky

- 242/08 Obecně závazná vyhláška
- 243/08 Poskytnutí příspěvků sportovním organizacím na rok 2008 nad 50.000
- 244/08 Rozbor hospodaření Města Žatce k 31.12.2007
- 245/08 Návrh na přerozdělení výsledku hospodaření roku 2007
- 246/08 Poskytnutí půjček z FRB – Ž na rok 2008
- 247/08 Plnění podmínek kupní smlouvy NZ 49/2003 - č.p. 2656 v Žatci
- 248/08 Snížení dohodnuté kupní ceny - objekt č.p. 311 v Žatci
- 249/08 Prodloužení termínu dokončení rekonstrukce objektu č.p. 1150 v Žatci
- 250/08 Změna usnesení Zastupitelstva Města Žatce č. 227/07 ze dne 6.9.2007
- 251/08 Metodický pokyn
- 252/08 APP 2008 – Dodatek ke smlouvě
- 253/08 Český rybářský svaz
- 254/08 Poskytnutí příspěvků sportovním organizacím na rok 2008 - akce
- 255/08 Poskytnutí příspěvků sportovním organizacím na rok 2008 do 50.000 Kč
- 256/08 Registrace azylového domu pro muže v Žatci
- 257/08 Objekt pro PO Domov pro seniory a pečovatelská služba v Žatci
- 258/08 Strategický plán rozvoje města Žatce – dodatek ke Smlouvě o dílo
- 259/08 TS Žatec – úprava mandátní smlouvy
- 260/08 Výjimka z Tržního řádu
- 261/08 Žádost o povolení předzahrádky
- 262/08 Autobusové zastávky v ul. Svatováclavská u KD Moskva
- 263/08 Rekonstrukce ul. Hájkova s propojením do ul. Svatováclavská, Žatec – II.
- 264/08 Program regenerace MPR a MPZ pro rok 2008
- 265/08 Úprava cen pro zabezpečení komplexního systému nakládání s
- 266/08 Areál koupaliště
- 267/08 Technická infrastruktura Žatec, Pod Kamenným vrškem – 2. etapa, část
- 268/08 Program ZM

220/08 Schválení programu

Rada Města Žatce projednala a schvaluje program jednání RM.

T: 17.3.2008

O: p. KNOBLAUCH

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

221/08 Kontrola usnesení

Rada Města Žatce projednala a bere na vědomí kontrolu usnesení z minulých jednání RM.

T: 17.3.2008

O: p. SPÁČILOVÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

222/08 Nájem bytu

Rada Města Žatce schvaluje fyzické osobě nájem bytu č. 16 o vel. 1+1 v č.p. 2727 ul. Lipová v Žatci do 31.12.2008.

T: 24.3.2008

O: p. EISERTOVÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	5	/			/	/	/	/
proti	1		/					
zdržel se	1			/				

223/08 Bytové otázky

Rada Města Žatce projednala doporučení bytové komise č. 32/08 a schvaluje uzavření nových nájemních smluv na dobu určitou jeden rok k bytům č. 22 o vel. 1+2 v č.p. 2555 ul. Černobýla v Žatci

s fyzickou osobou, č. 12 o vel. 1+3 v č.p. 2554 ul. Černobýla v Žatci s fyzickými osobami a č. 9 o vel. 1+3 v č.p. 2554 ul. Černobýla v Žatci s fyzickou osobou.

T: 24.3.2008

O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	5	/	/	/		/	/	
proti	1				/			
zdržel se	1							/

224/08 Bytové otázky

Rada Města Žatce projednala doporučení bytové komise č. 22/08 a trvá na svém usnesení č. 86/08 ve věci přidělení bytu č. 6 v č.p. 1139 Studentská ul. v Žatci fyzickým osobám na dobu určitou jeden rok.

Rada Města Žatce projednala doporučení bytové komise č. 23/08 a schvaluje prodloužení podnájmu bytu č. 14 o vel. 1+1 v č.p. 1604 Příkrá ul. v Žatci na dobu určitou jeden rok, dle podnájmní smlouvy uzavřené mezi nájemcem bytu fyzickou osobou a podnájemcem fyzickou osobou a bytu č. 10 o vel. 1+3 v č.p. 2817 Písečná ul. v Žatci na dobu určitou 6 měsíců, dle podnájmní smlouvy uzavřené mezi nájemcem bytu fyzickou osobou a podnájemcem fyzickou osobou s tím, že nájemci uzavřenou podnájmní smlouvu předloží k evidenci majetkovému odboru.

Rada Města Žatce projednala doporučení bytové komise č. 25/08 a schvaluje výměnu bytů č. 2 o vel. 1+3 v č.p. 2817 Písečná ul. v Žatci nájemce fyzické osoby za byt č. 8 o vel. 1+1 v č.p. 2555 ul. Černobýla v Žatci nájemce fyzická osoba s tím, že fyzické osoby uzavřou novou nájemní smlouvu na dobu neurčitou a fyzická osoba uzavře novou nájemní smlouvu na dobu určitou do 9.3.2009.

Rada Města Žatce projednala doporučení bytové komise č. 27/08 a schvaluje nájem bytu č. 12 o vel. 1+1 v č.p. 1603 Příkrá ul. v Žatci fyzické osobě na dobu určitou jeden rok za podmínky vyklizení bytu č. 2 o vel. 1+1 v č.p. 2837 ul. Dr. V Kůrky v Žatci a úhrady dlužného nájemného včetně poplatku z prodlení zápočtem oproti zůstatku finanční spoluúčasti. V případě nesouhlasu fyzické osoby RM schvaluje podání žaloby na vyklizení bytu č. 2 v č.p. 2837 ul. Dr. V Kůrky v Žatci po skončení nájmu.

Rada Města Žatce projednala doporučení bytové komise č. 28/08 a neschvaluje výměnu bytů č. 12 o vel. 1+3 v č.p. 2836 ul. Dr. V. Kůrky v Žatci nájemce fyzické osoby za byt č. 3 o vel. 1+2 v č.p. 731 ul. B. Němcové v Žatci vlastník fyzická osoba a současně ukládá majetkovému odboru vyzvat fyzické osoby k jednání o ukončení nájmu bytu dohodou.

Rada Města Žatce projednala doporučení bytové komise č. 29/08, č. 31/08 a schvaluje výpovědi z nájmu bytů č. 22 o vel. 1+3 v č.p. 2819 Písečná ul. v Žatci nájemce fyzická osoba ve smyslu § 711 písmeno d) OZ a bytu č. 21 o vel. 0+2 v č.p. 2819 Písečná ul. v Žatci nájemce fyzická osoba ve smyslu § 711 písmeno d) OZ.

T: 24.3.2008

O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/

proti	-							
zdržel se	-							

225/08 Pronájem pozemku z majetku města

Rada Města Žatce schvaluje nájem pozemku části orné půdy p.p.č. 4507/13 dle GP nově označeného jako p.p.č. 4507/123 o výměře 331 m² ul. K Perči v Žatci fyzické osobě za účelem zahrady, na dobu určitou 5 let, za nájemné ve výši 2,- Kč/m²/rok.

T: 26.3.2008

O: p. EISERTOVÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

226/08 Prodej pozemku pod stavbou garáže ul. Pražská v Žatci

Rada Města Žatce doporučuje ZM schválit prodej pozemku st.p.č. 2009/4 zast. plocha o výměře 20 m² ul. Pražská v Žatci pod stavbou garáže zaps. na LV č. 8614 pro obec a k.ú. Žatec fyzickým osobám za kupní cenu 9.280,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

T: 3.4.2008

O: p. EISERTOVÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

227/08 Záměr města prodat pozemek

Rada Města Žatce ukládá majetkovému odboru po oddělení pozemku GP zveřejnit po dobu 30 dnů záměr města prodat část pozemku ostatní plochy p.p.č. 7032/59 o výměře cca 45 m² v k.ú. Žatec za podmínek stanovených odborem rozvoje města.

T: 15.4.2008

O: p. EISERTOVÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							

zdržel se	-							
-----------	---	--	--	--	--	--	--	--

228/08 Záměr města prodat pozemek

Rada Města Žatce ukládá majetkovému odboru zveřejnit po dobu 30 dnů záměr města prodat části pozemku ostatní plochy p.p.č. 6320/2 dle GP č. 3710-13/2008 nové označené p.p.č. 6320/4 o výměře 1680 m², p.p.č. 6320/5 o výměře 1200 m² a p.p.č. 6320/6 o výměře 1321 m² v k.ú. Žatec za účelem výstavby hangárů s podmínkou předložení zastavovací studie.

T: 20.4.2008

O: p. EISERTOVÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

229/08 Prodej bytů z majetku Města Žatce

Rada Města Žatce v souladu se Zásadami pro prodej bytových domů a bytů z majetku Města Žatec ukládá majetkovému odboru dle čl. 6 odst. 4 zásad zveřejnit po dobu 90 dnů záměr města prodat bytové jednotky obsazené nájemníky, včetně příslušných podílů společných částí budovy další osobě, a to:

č.p.	b.j.č.	obec	vel.	m ²	vel. podílu	KC
2	7	Stroupeč	1+3	71,1	711/8536	200 260 Kč
2	12	Stroupeč	1+3	71,1	711/8536	194 768 Kč

a dále ukládá majetkovému odboru nájemcům předmětných bytů zaslat přednostní nabídku ke koupi bytu dle §22 odst. 2 zákona č. 72/1994 Sb. a následujících novel za zveřejněnou kupní cenu.

T: 25.3.2008

O: p. EISERTOVÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

230/08 Prodej bytů z majetku Města Žatce

Rada Města Žatce doporučuje ZM schválit dle čl. 6 odst. 4 Zásad pro prodej bytových domů a bytů z majetku Města Žatec a dle § 22 odst. 2 zákona č. 72/1994 Sb. ve znění pozdějších novel a doplňků prodej bytových jednotek bydlícím nájemníkům, včetně příslušných podílů společných částí budovy z titulu předkupního práva za kupní ceny v souladu s přednostní nabídkou ke koupi bytu a poplatky spojené s provedením smlouvy:

č.p.	b.j.č.	obec	vel.	m2	vel. podílu	kupující	KC
2	7	Stroupeč	1+3	71,1	711/8536	fyzická osoba	200 260 Kč
2	12	Stroupeč	1+1	71,1	711/8536	fyzická osoba	194 768 Kč

T: 3.4.2008
O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

231/08 Prodej bytového domu č.p. 2817, 2818, 2819 ul. Písečná v Žatci

Rada Města Žatce ve smyslu čl. 5 odst. 2 Zásad pro prodej bytových domů a bytů z majetku Města Žatce schvaluje kupní ceny 71 bytových jednotek, včetně podílů společných částí budovy č.p. 2817, 2818, 2819 ul. Písečná v Žatci a podílů pozemků zastavěných ploch st.p.č. 5042 o výměře 347 m², st.p.č. 5041 o výměře 341 m², st.p.č. 5040 o výměře 355 m² v k.ú. Žatec a ukládá majetkovému odboru rozeslat nabídky v souladu se zákonem č. 72/1994 Sb. ve znění pozdějších novel a doplňků vyjma bytových jednotek č. 2817/1, 2817/15, 2818/11, 2819/5, 2819/21, 2819/22 v Žatci.

T: 24.3.2008
O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

232/08 Prodej bytového domu č.p. 2817, 2818, 2819 ul. Písečná v Žatci

Rada Města Žatce doporučuje ZM neprodat bytové jednotky č. 2817/1, 2817/15, 2818/11, 2819/5, 2819/21, 2819/22 v Žatci, včetně příslušných podílů společných částí budovy č.p. 2817, 2818, 2819 ul. Písečná v Žatci a podílů pozemků zastavěných ploch st.p.č. 5042 o výměře 347 m², st.p.č. 5041 o výměře 341 m², st.p.č. 5040 o výměře 355 m² v k.ú. Žatec.

T: 3.4.2008
O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

233/08 Nájem bytu

Rada Města Žatce projednala návrh právního zástupce nájemce bytu č. 17 o vel. 1+1 v č.p. 2643 ul. Husova v Žatci a schvaluje zpětvzetí žaloby na přivolení soudu k výpovědi z nájmu bytu s tím, že se obě strany dohodly, že vůči sobě nebudou uplatňovat žádné nároky ohledně náhrad za soudní řízení.

T: 24.3.2008

O: p. EISERTOVÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

234/08 Záměr prodat bytovou jednotku č. 2643/17 ul. Husova v Žatci

Rada Města Žatce ukládá majetkovému odboru zveřejnit po dobu 15 dnů záměr města prodat bytovou jednotku č. 2643/17 ul. Husova v Žatci s podílem společných částí budovy č.p. 2643, 2644 v Žatci a podílem pozemku st.p.č. 3420 o výměře 408 m² v k.ú. Žatec o velikosti 357/19548 vzhledem k celku za kupní cenu 250.000,- Kč a dále ukládá zaslat bydlícím nájemcům nabídku ke koupi bytu v souladu s §22 odst. 1 zákona č. 72/1994 Sb. a následujících novel a doplňků.

T: 27.3.2008

O: p. EISERTOVÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

235/08 Nájemné nebytových prostor v roce 2008

Rada Města Žatce schvaluje vypustit ustanovení o právu pronajímatele upravovat nájemné v závislosti na indexu růstu cen (inlace) z nájemních smluv na nebytové prostory v č.p. 8 Obránců míru, č.p. 49 Branka, č.p. 52, 123, 149, 150, 151 nám. Svobody, č.p. 116 Dlouhá, č.p. 127 nám. 5. května a č.p. 137 Hošťálkovo nám. v Žatci.

T: 1.4.2008

O: p. EISERTOVÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

236/08 Prodej volné bytové jednotky č. 2536/2 v Žatci

Rada Města Žatce doporučuje ZM schválit prodej volné bytové jednotky č. 2536/2 ul. Šafaříkova v Žatci o velikosti 1+4, plocha bytu 79,80 m² s podílem společných částí budovy č.p. 2536 a podílem pozemku st.p.č. 3156 o výměře 239 m² v k.ú. Žatec o velikosti 798/6802 vzhledem k celku fyzické osobě za kupní cenu 915.330,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

T: 3.4.2008

O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	6	/	/	/	/	/	nehlasoval	/
proti	-							
zdržel se	-							

237/08 Pronájem bytu v č.p. 49 ul. Branka v Žatci

Rada Města Žatce na základě žádosti Nemocnice Žatec o.p.s. odkládá rozhodnutí ve věci nájmu bytu č. 5 o velikosti 1+2 v č.p. 49 na st.p.č. 265 Branka v Žatci do 5.5.2008.

T: 24.3.2008

O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

238/08 Žádost o umístění reklamní tabule

Rada Města Žatce schvaluje umístění reklamní tabule společnosti MASO UZENINY spol. s r.o. na č.p. 2837 ul. Dr. V. Kůrky v Žatci na dobu určitou jeden rok za nájemné ve výši 50.000,- Kč ročně.

T: 24.3.2008

O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	6	/	/	/	/	/	/	
proti	1							/
zdržel se	-							

239/08 Záměr města pronajmout nebytový prostor

Rada Města Žatce ukládá majetkovému odboru po dobu třiceti dnů zveřejnit záměr města pronajmout nebytový prostor v č.p. 49 na st.p.č. 264 Branka v Žatci o celkové ploše 101,52 m² za minimální nájemné ve výši 1.000,- Kč/m²/rok bez služeb.

T: 24.3.2008

O: p. EISERTOVIÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

240/08 Darovací smlouva

Rada Města Žatce doporučuje ZM schválit převod movitého majetku formou daru ve výši 65.000,- Kč Základní škole a Mateřské škole, Žatec, Jižní 2777, okres Louny, příspěvkové organizaci.
Rada Města Žatce předkládá ZM ke schválení návrh Darovací smlouvy.

T: 3.4.2008

O: p. NAXEROVIÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

241/08 Nemocnice Žatec, o.p.s. – změna účelu půjčky

Rada Města Žatce projednala a doporučuje ZM schválit změnu účelu poskytnuté jednorázové finanční bezúročné půjčky dle usnesení ZM č. 59/08 ze dne 6.3.2008 Nemocnici Žatec, o.p.s. v celkové výši 1,800.000 Kč, a to v tomto znění: částka ve výši 1,695.000 Kč bude použita dle usnesení ZM č. 59/08 ze dne 6.3.2008 na pořízení mamografu pro RTG a částka ve výši 105.000 Kč bude použita na pořízení zářiče – rentgenky pro RTG oddělení-skiografie. Ostatní podmínky usnesení ZM č. 59/08 ze dne 6.3.2008 zůstávají beze změny.

T: 3.4.2008

O: p. NAXEROVIÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

242/08 Obecně závazná vyhláška

Rada Města Žatce projednala a předkládá ZM ke schválení dle § 84, odst. 2, písm. h) zákona č. 128/2000 Sb. „o obcích (obecní zřízení)“, ve znění pozdějších předpisů Obecně závaznou vyhlášku, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 7/2003 „o místním poplatku za užívání veřejného prostranství“. Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dne 1.5.2008.

T: 3.4.2008

O: p. NAXEROVÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

243/08 Poskytnutí příspěvků sportovním organizacím na rok 2008 nad 50.000 Kč

Rada Města Žatce projednala a doporučuje ZM schválit poskytnutí finančních příspěvků sportovním organizacím na rok 2008 nad 50.000,00 Kč dle návrhu sportovní komise.

T: 3.4.2008

O: p. NAXEROVÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

244/08 Rozbor hospodaření Města Žatce k 31.12.2007

Rada Města Žatce projednala a doporučuje ZM schválit Rozbor hospodaření a Závěrečný účet Města Žatce za rok 2007, a to bez výhrad. Zároveň doporučuje ZM vzít na vědomí zprávu auditora o přezkoumání hospodaření města v roce 2007 s výsledkem „bez nedostatků“.

T: 3.4.2008

O: p. NAXEROVÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

245/08 Návrh na přerozdělení výsledku hospodaření roku 2007

Rada Města Žatce projednala a doporučuje ZM schválit přerozdělení výsledku hospodaření Města Žatce za rok 2007 dle předloženého návrhu.

T: 3.4.2008
O: p. NAXEROVÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

246/08 Poskytnutí půjček z FRB – Ž na rok 2008

Rada Města Žatce doporučuje ZM schválit poskytnutí půjček z Fondu rozvoje bydlení Žatec na rok 2008 dle předloženého návrhu.

žadatel	oprav.objekt	požadovaná výše
fyzická osoba	U Flóry 2850	120 000,00
fyzická osoba	Pod Znamkovnou 1250	340 000,00
fyzická osoba	Studentská 1528	80 000,00
fyzická osoba	Mostecká 1231	100 000,00
fyzická osoba	Dukelská 1642	130 000,00
fyzická osoba	J. K. Tyla 2401	150 000,00
fyzická osoba	Dvořákova 6	160 000,00
fyzické osoby	Radičeves 22	50 000,00
Vlastníci bytového domu	K Perči 2116	313 000,00
Bytové družstvo	Zbyslavova 2559-2560	960 000,00

T: 3.4.2008
O: p. KOTEK

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	6	/	/	/	nehlasoval	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

247/08 Plnění podmínek kupní smlouvy NZ 49/2003 - č.p. 2656 v Žatci

Rada Města Žatce projednala oznámení vlastníka objektu č.p. 2656 v Žatci fyzické osoby a nedoporučuje ZM schválit prominutí smluvní pokuty ve výši 255.240,- Kč z důvodu nesplnění podmínek kupní smlouvy v plném rozsahu.

T: 3.4.2008
O: p. KOTEK

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

248/08 Snížení dohodnuté kupní ceny - objekt č.p. 311 v Žatci

Rada Města Žatce opakovaně projednala žádost vlastníka objektu č.p. 311 v Žatci, spol. Komunikace Zít s.r.o., zastoupené jednatelekou spol. a nedoporučuje ZM schválit snížení dohodnuté kupní ceny o částku 1.483.840,- Kč z důvodu nesplnění podmínek kupní smlouvy v plném rozsahu.

T: 3.4.2008
O: p. KOTEK

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

249/08 Prodloužení termínu dokončení rekonstrukce objektu č.p. 1150 v Žatci

Rada Města Žatce projednala žádost spoluvlastníků objektu č.p. 1150 v Žatci, fyzických osob a nedoporučuje ZM schválit prodloužení termínu dokončení rekonstrukce objektu č.p. 1150 v Žatci do 13.6.2008, včetně vydání kolaudačního rozhodnutí.

T: 3.4.2008
O: p. KOTEK

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

250/08 Změna usnesení Zastupitelstva Města Žatce č. 227/07 ze dne 6.9.2007

Rada Města Žatce doporučuje ZM schválit změnu usnesení č. 227/07 ze dne 6.9.2007, a to tak, že se vypouští text: „a č.p. 1946“ s tím, že ostatní znění usnesení je beze změny.

T: 3.4.2008
O: p. KOTEK

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

251/08 Metodický pokyn

Rada Města Žatce schvaluje:

- a) Metodický pokyn k evidenci majetku Města Žatce na rok 2008, platný pro všechny odbory MěÚ Žatec, organizační složky, příspěvkové organizace zřízené Městem Žatec a organizace spravující majetek Města Žatce.
- b) Organizační opatření k inventarizaci majetku a závazků Města Žatce pro rok 2008, platné pro všechny odbory MěÚ Žatec, organizační složky, příspěvkové organizace zřízené Městem Žatec a organizace spravující majetek Města Žatce.
- c) Složení hlavní inventarizační komise MěÚ Žatec na rok 2008 dle předloženého návrhu.

Rada Města Žatce ukládá:

- 1) Organizační opatření a metodický pokyn zaslat všem odborům MěÚ Žatec, organizačním složkám a příspěvkovým organizacím zřízeným Městem Žatec.

Zodpovídá: Ing. Naxerová

Termín: 19.3.2008

- 2) Ředitelům příspěvkových organizací – Mateřská škola speciální - Studentská 1416, MŠ - Studentská 1230, MŠ - Fügnerova 2051, MŠ - Podměstí 2224, MŠ - U Jezu 2903, MŠ - Fügnerova 260, MŠ - Ot. Březiny 2769, MŠ - Brí. Čapků 2775, ZŠ - P. Bezruč 2000, ZŠ - Komenského alej 749, ZŠ - nám. 28. října 1019, ZŠ a MŠ, Žatec - Jižní 2777, Základní škola praktická, speciální a logopedická, Základní umělecká škola, Regionální muzeum K.A. Polánka, Městská knihovna Žatec, Městské divadlo Žatec, Domov pro seniory a Pečovatelská služba v Žatci, Kamarád - LORM, Technické služby Města Žatce, Městské lesy Žatec - zpracovat vlastní organizační opatření k provedení inventarizace hmotného a nehmotného majetku, závazků a pohledávek na rok 2008, ve smyslu zásad roku 2008.

Zodpovídají: ředitelé příspěvkových organizací

Termín: 30.4.2008

- 3) Vedoucím odborů MěÚ Žatec, vedoucím organizačních složek a ředitelům příspěvkových organizací zřízených Městem Žatec jmenovat předsedy a členy dílčích inventarizačních komisí.

Zodpovídají: ředitelé PO, vedoucí odborů a org. složek

Termín: 30.4.2008

- 4) Jednotlivým inventarizačním komisím MěÚ Žatec, organizačních složek města a příspěvkových organizací vypořádat zjištěné inventarizační rozdíly a předložit návrhy na opatření.

Zodpovídá: předseda inventarizační komise MěÚ

Termín: 31.12.2008

- 5) Výsledky inventarizací roku 2008 proúčtovat do 31.12.2008

Zodpovídají: ředitelé PO, vedoucí finančního odboru

- 6) Členům hlavní inventarizační komise provést zhodnocení inventarizace za rok 2008, vyhotovit zápis a dle potřeby uložit nápravná opatření k odstranění nedostatků, včetně návrhů na vyřazení majetku a zhodnocení předložit finančnímu odboru MěÚ Žatec.

Zodpovídají: členové hlavní inv. komise, včetně předsedy

Termín: 31.1.2009

7) Vedoucím odborů MěÚ Žatec, vedoucím organizačních složek a ředitelům příspěvkových organizací zřízených Městem Žatec předložit návrhy na odprodej, vyřazení a převod hmotného a nehmotného majetku od 1.4.2008 do 29.11.2008. (vedoucí odborů určí odpovědnou osobu, která bude v rámci příslušné kapitoly potvrzovat vyřazení majetku u příspěvkových organizací).

Zodpovídají: ředitelé PO, vedoucí odborů a org. složek

Termín: 29.11.2008

8) Vedoucím odborů MěÚ Žatec a vedoucím organizačních složek dodržovat etapy načítání majetku do programu GINIS dle časového harmonogramu stanoveném v Organizačním opatření k inventarizaci roku 2008.

9) Vedoucím odborů MěÚ Žatec dodržovat soupis majetku v jednotlivých kancelářích MěÚ Žatec. V případě přemístění uvědomí vedoucí odboru odpovědného pracovníka odboru vnitřních věcí, který provede o změně v kanceláři zápis.

T: 31.3.2008

O: p. NAXEROVÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

252/08 APP 2008 – Dodatek ke smlouvě

Rada Města Žatce schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zabezpečení ambulantní pohotovostní péče pro rok 2008, uzavřenou mezi Městem Žatec a Nemocnicí Žatec, o.p.s. dne 19.12.2007.

T: 31.3.2008

O: p. NAXEROVÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

253/08 Český rybářský svaz

Rada Města Žatce projednala a neschvaluje poskytnutí finančního příspěvku sportovní organizaci Český rybářský svaz, MO Žatec, Libočanská cesta 2649, P.O.BOX 81, Žatec na financování nákladů spojených s vybudováním ubytovacího zařízení – dřevěné chaty – v kempu pod Vadkovicemi u Nechanické přehrady ke sportovnímu využití pro rybářské děti a mládež.

T: 31.3.2008

O: p. NAXEROVÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

254/08 Poskytnutí příspěvků sportovním organizacím na rok 2008 - akce

Rada Města Žatce schvaluje dle zákona č. 128/2000 Sb. „o obcích“, § 85, odst. c) ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí finančních příspěvků sportovním organizacím – sportovní akce pořádané v roce 2008 - dle předloženého návrhu sportovní komise.

T: 15.4.2008
O: p. NAXEROVÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

255/08 Poskytnutí příspěvků sportovním organizacím na rok 2008 do 50.000 Kč

Rada Města Žatce schvaluje poskytnutí finančních příspěvků sportovním organizacím na rok 2008 do 50.000,00 Kč dle návrhu sportovní komise.

T: 15.4.2008
O: p. NAXEROVÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

256/08 Registrace azylového domu pro muže v Žatci

Rada Města Žatce ukládá provozovateli azylové ubytovny pro bezdomovce v Heydukově ulici 261, Žatec, Oblastnímu spolku ČČK, aby ve spolupráci s odborem sociálních věcí provedl registraci ubytovny jako pobytové sociální služby a uvedl provoz ubytovny do souladu s požadavky zákona č. 108/2006 Sb. o sociálních službách v platném znění. Odbor sociálních věcí předloží RM časový harmonogram změn v provozu ubytovny pro muže, včetně návrhu na dodatek smlouvy s provozovatelem zařízení včetně financování.

T: 31.3.2008
O: p. ANTONI

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

257/08 Objekt pro PO Domov pro seniory a pečovatelská služba v Žatci

Rada Města Žatce schvaluje záměr rozšíření areálu domova pro seniory s návazným zkvalitněním poskytovaných sociálních služeb a ukládá majetkovému odboru zahájit jednání s majitelem nemovitosti na parcele č. 1033/2 (č.p. 1748) o jejím nákupu do majetku města.

T: 30.4.2008

O: p. EISERTOVÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

258/08 Strategický plán rozvoje města Žatce – dodatek ke Smlouvě o dílo

Rada Města Žatce schvaluje uzavření dodatku ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 20.11.2007 s Regionální rozvojovou agenturou Ústeckého kraje, a.s., IČ 60279524 na zpracování aktualizace Strategického plánu rozvoje města Žatce dle předloženého návrhu.

T: 31.3.2008

O: p. HAUFTOVÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

259/08 TS Žatec – úprava mandátní smlouvy

Rada Města Žatce projednala a bere na vědomí zprávu o úpravě mandátních smluv mezi Technickými službami města Žatce a Městem Žatec, zast. Realitní kancelář MPR, Realitní kancelář Jih a SD Podměstí s účinností od 1.4.2008.

T: 31.3.2008

O: p. DANĚL

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/

proti	-							
zdržel se	-							

260/08 Výjimka z Tržního řádu

Rada Města Žatce v souladu s ustanovením článku III. odst. 2 Tržního řádu schvaluje výjimku fyzické osobě k prodeji zahrádkářských přebytků v podloubí domu č.p. 48 na náměstí Svobody v Žatci v termínu od 14.4. do 13.10.2008.

T: 21.3.2008

O: p. KOTEK

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

261/08 Žádost o povolení předzahrádky

Rada Města Žatce projednala žádost fyzické osoby o povolení provozování předzahrádky před restaurací u č.p. 2904 v ul. Pražská v Žatci od 1.4.2008 do 31.5.2008 a tuto žádost schvaluje dle podmínek stanovených odborem rozvoje města.

T: 25.3.2008

O: p. KOTEK

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	6	/		/	/	/	/	/
proti	1		/					
zdržel se	-							

262/08 Autobusové zastávky v ul. Svatováclavská u KD Moskva

Rada Města Žatce schvaluje vypsání poptávkového řízení veřejné zakázky malého rozsahu na zhotovitele stavby „Autobusové zastávky v ul. Svatováclavská u kulturního domu Moskva“, RM současně schvaluje text výzvy a okruh zájemců, kterým bude výzva zaslána.

T: 21.3.2008

O: p. KOTEK

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							

zdržel se	-							
-----------	---	--	--	--	--	--	--	--

263/08 Rekonstrukce ul. Hájkova s propojením do ul. Svatováclavská, Žatec – II. etapa

Rada Města Žatce projednala a v souladu ze zásadami a postupy Města Žatce pro zadávání veřejných zakázek stanovila pořadí na prvních třech místech, při hodnocení nabídek na akci „Rekonstrukce ul. Hájkova s propojením do ul. Svatováclavská, Žatec – II. etapa“ takto:

1. Vodohospodářské stavby s.r.o. Teplice
2. Ekostavby Louny s.r.o.
3. STRABAG a.s.

Rada Města Žatce projednala a doporučuje ZM schválit rozpočtovou změnu na uvolnění finančních prostředků z investičního fondu k financování akce „Rekonstrukce ul. Hájkova s propojením do ul. Svatováclavská, Žatec – II. etapa“

Výdaje: kap. 741-6171-6901 - 7.035.000,- Kč
 Výdaje: kap. 710-2212-6121 org. 676 + 7.035.000,- Kč.

T: 3.4.2008
 O: p. KOTEK

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

264/08 Program regenerace MPR a MPZ pro rok 2008

Rada Města Žatce doporučuje ZM schválit rozdělení finančních prostředků z Programu regenerace MPR a MPZ pro rok 2008 dle předloženého návrhu:

Městská památková rezervace: 415 000,- Kč

Zadatel	Objekt	Celkem	Regenerace	Podíl města	Podíl vlastníka
Město Žatec	Čp. 581 Pod Střelnicí – celková obnova	0,00	0,00	0,00	0,00
Město Žatec	Čp. 52 nám. Svobody – krov, střešní krytina, pavlače	0,00	0,00	0,00	0,00
fyzická osoba	Čp. 144 nám. Svobody – oprava fasády	614 175,80	108 000,00	62 000,00	444 175,80
fyzická osoba	Čp. 118 Dlouhá ul. – oprava fasády, oken, dveří, výkladců	711 137,20	124 000,00	72 000,00	515 137,20
fyzické osoby	Čp. 181 ul. Dlouhá – střecha, fasáda – dvorní část	0,00	0,00	0,00	0,00
fyzická osoba a PROPA COMPANY s.r.o.	Čp. 134 Hošťálkovo nám. – obnova fasády domu	190 000,00	33 000,00	19 000,00	138 000,00
Rímskokatolická farnost – děkanství Žatec	Plastika sv. Máří Magdaleny – Kostel Nanebevzetí Panny Marie v Žatci	199 361,00	150 000,00	40 000,00	9 361,00
CELKEM	--	1 714 674,00	415 000,00	193 000,00	1 106 674,00

Městská památková zóna: 0,- Kč

Zadatel	Objekt	Celkem	Regenerace	Podíl města	Podíl vlastníka
CELKEM	--	0	0	0	0

T: 3.4.2008
O: p. HAUFTOVÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

265/08 Úprava cen pro zabezpečení komplexního systému nakládání s komunálními odpady

Rada Města Žatce projednala úpravy cen pro zabezpečení komplexního systému nakládání s komunálními odpady u nádob a schvaluje změny dle ceníku.

Nádoba	frekvence svozu	původní cena	nová cena
120 l	1 za 2 týdny	1334,50	1322 Kč
80 l	1 týdně	1546,50	1547 Kč
240 l	1 za 2 týdny	2374,50	2375 Kč
340 l	1 týdně	4374,50	4374 Kč
340 l	1 za 2 týdny	2873,50	2874 Kč.

T: 31.3.2008
O: p. DAŇHEL

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

266/08 Areál koupaliště

Rada Města Žatce projednala zprávu o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 13.3.2008 a doručené nabídky uchazečů v podlimitním zjednodušeném řízení na veřejnou zakázku „Areál koupaliště (krytý bazén, venkovní bazén, zimní stadion a multifunkční nafukovací krytá sportovní hala) – projektová dokumentace“ a dle ust. § 81 odst. 1 a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů rozhodla o výběru nabídky uchazeče, uvedeného pod pořadovým číslem 2 jako ekonomicky nejvýhodnější nabídku.

Rada Města Žatce dále schvaluje výsledek hodnocení a posouzení nabídek stanovené hodnotící komisí. Rada Města Žatce dále doporučuje ZM schválit rozpočtovou změnu na uvolnění finančních prostředků z investičního fondu k financování akce: „Areál koupaliště (krytý bazén, venkovní bazén, zimní stadion a multifunkční nafukovací krytá sportovní hala) – projektová dokumentace“ dle předloženého návrhu.

Výdaje: kap. 741-6171-6901 - 5,839.000,00 Kč
Výdaje: kap. 739-3412-6121 org. 783 + 5,839.000,00 Kč.

T: 3.4.2008
O: p. KOTEK

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

267/08 Technická infrastruktura Žatec, Pod Kamenným vrškem – 2. etapa, část A

Rada Města Žatce projednala zprávu o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 14.3.2008 a doručené nabídky uchazečů v podlimitním zjednodušeném řízení na veřejnou zakázku „Technická infrastruktura Žatec, Pod Kamenným vrškem – 2.etapa, část A“ a dle ust. § 81 odst. 1 a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů rozhodla o výběru nabídky uchazeče uvedeného pod pořadovým číslem 2. jako ekonomicky nejvýhodnější nabídku.

Rada Města Žatce schvaluje výsledek hodnocení a posouzení nabídek stanovené hodnotící komisí. Rada Města Žatce dále doporučuje ZM schválit rozpočtovou změnu na uvolnění finančních prostředků z investičního fondu k financování akce: „Technická infrastruktura Žatec, Pod Kamenným vrškem – 2.etapa, část A“ dle předloženého návrhu.

Rada Města Žatce dále schvaluje znění Smlouvy o budoucí smlouvě o připojení odběrných zařízení k distribuční soustavě nízkého napětí (nn) s ČEZ Distribuce, a.s. a zaplacení podílu na nákladech.

Výdaje: kap. 741-6171-6901

- 25,030.000,00 Kč

Výdaje: kap. 739-3613-6121 org. 7591

+ 25,030.000,00 Kč.

T: 3.4.2008

O: p. KOTEK

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

268/08 Program ZM

Rada Města Žatce projednala a schvaluje následující program ZM, konaného dne 3.4.2008 od 16,00 hodin (mimo stálé body programu):

- majetek města
- ZŠ P. Bezručů Žatec – neinvestiční dotace
- darovací smlouva
- Nemocnice Žatec, o.p.s. – změna účelu půjčky
- obecně závazná vyhláška
- poskytnutí příspěvků sportovním organizacím na rok 2008 nad 50.000 Kč
- rozbor hospodaření Města Žatce k 31.12.2007
- návrh na přerozdělení výsledku hospodaření roku 2007
- Chrám Chmele a Piva – finanční krytí etap
- program regenerace MPR a MPZ pro rok 2008
- poskytnutí půjček z FRB – Ž na rok 2008
- plnění podmínek kupní smlouvy NZ 49/2003 - č.p. 2656 v Žatci
- snížení dohodnuté kupní ceny - objekt č.p. 311 v Žatci
- prodloužení termínu dokončení rekonstrukce objektu č.p. 1150 v Žatci

- změna usnesení Zastupitelstva Města Žatce č. 227/07 ze dne 6.9.2007
- rozpočtová změna - rekonstrukce ul. Hájkova s propojením do ul. Svatováclavská, Žatec – II. etapa
- rozpočtová změna – areál koupaliště
- rozpočtová změna – Kamenný vršek.

T: 3.4.2008

O: p. KNOBLAUCH

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

Místostarosta
Aleš Kassal v.r.

Starosta
Mgr. Erich Knoblauch v.r.

Za správnost vyhotovení: Pavlína Kloučková

Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů.