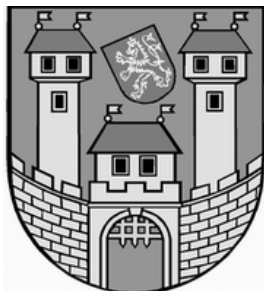


# MĚSTO ŽATEC



# USNESENÍ

**z 5 . jednání Rady Města Žatce**

**konané dne 9.2.2009**

## **Usnesení č. 84 /09 - 114 /09**

- 84/09 Schválení programu
- 85/09 Kontrola usnesení
- 86/09 Záměr města pronajmout
- 87/09 Nájem pozemku
- 88/09 Nájem pozemku
- 89/09 Stanovení kupní ceny pozemků – samostatné zahrádky – pro rok 2009
- 90/09 Prodej pozemku v k.ú. Žatec
- 91/09 Záměr města prodat pozemky ul. Chomutovská
- 92/09 Záměr města prodat pozemek v k.ú. Žatec
- 93/09 Žádost fyzických osob
- 94/09 Odměna správců objektů
- 95/09 Plány oprav
- 96/09 Převod movitého majetku Nemocnici Žatec o.p.s.
- 97/09 Užití znaku Města Žatec
- 98/09 Odměny za výkon funkce předsedy komise
- 99/09 Vlajka pro Tibet
- 100/09 Zpráva o činnosti Jednotky sboru dobrovolných hasičů za rok 2008
- 101/09 Informace k činnosti Jednotky sboru dobrovolných hasičů Žatec
- 102/09 Protokol o výsledku kontroly
- 103/09 Splátkování dluhu
- 104/09 Žádost fyzické osoby o zrušení závazků dohodou
- 105/09 Dotační pravidla pro realizaci cílů a opatření Komunitního plánu

- 106/09 Sociální a zdravotní komise
- 107/09 Jmenování člena komise prevence kriminality
- 108/09 Žádost o povolení předzahrádky
- 109/09 Plakátovací plochy v Žatci
- 110/09 Zahájení zadávacího řízení – „Studie a PD k ÚŘ – Otevřené letní
- 111/09 Zahájení zadávacího řízení „Chrám Chmele a Piva – plastiky“
- 112/09 Zahájení zadávacího řízení „Chrám Chmele a Piva – chmelová šiška“
- 113/09 Výběrového řízení - výběr dodavatele: „Chrám Chmele a Piva“
- 114/09 Prostorové řešení areálu údržby a garáží v nemocnici Žatec

### 84/09 Schválení programu

Rada Města Žatce projednala a schvaluje program jednání RM.

T: 9.2.2009

O: p. KASSAL

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	5	omluven	/	/	/	/	/	omluven
proti	-							
zdržel se	-							

### 85/09 Kontrola usnesení

Rada Města Žatce projednala a bere na vědomí kontrolu usnesení z minulých jednání RM.

T: 9.2.2009

O: p. SPÁČILOVÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	5	omluven	/	/	/	/	/	omluven
proti	-							
zdržel se	-							

### 86/09 Záměr města pronajmout

Rada Města Žatce ukládá majetkovému odboru zveřejnit po dobu 30 dnů záměr města pronajmout část ostatní plochy p.p.č. 4630/3 o výměře cca 30 m<sup>2</sup> ul. Studentská v Žatci za účelem umístění prodejního stánku balených potravin s podmínkou předložení studie dle požadavku odboru rozvoje města.

T: 18.2.2009

O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	4	omluven	/	/		/	/	omluven
proti	1				/			
zdržel se	-							

### 87/09 Nájem pozemku

Rada Města Žatce schvaluje nájem pozemku p.p.č. 4508/1 ostatní plocha o výměře 421 m<sup>2</sup> ul. K Perči v Žatci fyzické osobě jako zahradu, na dobu určitou 5 let, za nájemné ve výši 2,- Kč/m<sup>2</sup>/rok.

T: 18.2.2009

O: p. EISERTOVÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	5	omluven	/	/	/	/	/	omluven
proti	-							
zdržel se	-							

### 88/09 Nájem pozemku

Rada Města Žatce schvaluje nájem části pozemku p.p.č. 3892/1 zahrada o výměře 1000 m<sup>2</sup> ul. Jungmannova v Žatci fyzické osobě jako zahradu, na dobu určitou 2 roky, za nájemné ve výši 2,- Kč/m<sup>2</sup>/rok.

T: 18.2.2009

O: p. EISERTOVÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	5	omluven	/	/	/	/	/	omluven
proti	-							
zdržel se	-							

### 89/09 Stanovení kupní ceny pozemků – samostatné zahrádky – pro rok 2009

Rada Města Žatce doporučuje ZM stanovit kupní cenu pozemků prodávaných dle Speciální části zásad pro prodej nemovitostí - samostatné zahrádky pro rok 2009 ve výši 29,- Kč/m<sup>2</sup> a daň z převodu.

T: 5.3.2009

O: p. EISERTOVÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	5	omluven	/	/	/	/	/	omluven
proti	-							
zdržel se	-							

### 90/09 Prodej pozemku v k.ú. Žatec

Rada Města Žatce ukládá majetkovému odboru zveřejnit po dobu 30 dnů záměr města pronajmout

pozemek ostatní plochu p.p.č. 4629/46 o výměře 21 m<sup>2</sup> a část ostatní plochy p.p.č. 4629/5 o výměře 20 m<sup>2</sup> ul. Lidická v Žatci za účelem zahrádky k přilehlé nemovitosti.

**T:** 15.2.2009  
**O:** p. EISERTOVÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	5	omluven	/	/	/	/	/	omluven
proti	-							
zdržel se	-							

### 91/09 Záměr města prodat pozemky ul. Chomutovská

Rada Města Žatce ukládá majetkovému odboru zveřejnit po dobu 30 dnů záměr města prodat pozemky ostatní plochu p.p.č. 852 o výměře 340 m<sup>2</sup> a zahradu p.p.č. 849/1 o výměře 647 m<sup>2</sup> v Žatci kupní cenu 100,- Kč/m<sup>2</sup>.

**T:** 15.2.2009  
**O:** p. EISERTOVÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	5	omluven	/	/	/	/	/	omluven
proti	-							
zdržel se	-							

### 92/09 Záměr města prodat pozemek v k.ú. Žatec

Rada Města Žatce doporučuje ZM neschválit prodej části pozemku ostatní plochy p.p.č. 6179 v k.ú. Žatec za účelem přístupu k nemovitosti, pozemek je dle ÚP města zařazen do ploch pro veřejná prostranství.

**T:** 5.3.2009  
**O:** p. EISERTOVÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	5	omluven	/	/	/	/	/	omluven
proti	-							
zdržel se	-							

### 93/09 Žádost fyzických osob

Rada Města Žatce projednala žádost fyzických osob a souhlasí s uzavřením kupní smlouvy o převodu bytové jednotky č. 2834/7 ul. Dr. Václava Kůrky v Žatci v náhradním termínu do 16.2.2009.

T: 16.2.2009  
O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	5	omluven	/	/	/	/	/	omluven
proti	-							
zdržel se	-							

#### 94/09 Odměna správců objektů

Rada Města Žatce ve smyslu mandátních smluv uzavřených se správcí objektů RK MPR Žatec a SD Podměstí Žatec schvaluje, s ohledem na inflaci, úpravu odměny za správu bytů na částku 86,- Kč měsíčně za jeden spravovaný byt v Žatci a na částku 96,- Kč měsíčně za jeden spravovaný byt v obcích s účinností od 1.3.2009.

T: 28.2.2009  
O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	5	omluven	/	/	/	/	/	omluven
proti	-							
zdržel se	-							

#### 95/09 Plány oprav

Rada Města Žatce schvaluje předložené návrhy plánů oprav a investic správců objektů: RK MPR Žatec a Správa domů Podměstí Žatec pro rok 2009.

T: 9.2.2009  
O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	5	omluven	/	/	/	/	/	omluven
proti	-							
zdržel se	-							

#### 96/09 Převod movitého majetku Nemocnici Žatec o.p.s.

Rada Města Žatce doporučuje ZM schválit převod movitého majetku – zařízení a vybavení chirurgického oddělení – lůžkové části společnosti Nemocnice Žatec o.p.s. zakoupeného v rámci akce Stavební úpravy chirurgického oddělení – lůžkové části (A a B) nemocnice v roce 2008 v pořizovací hodnotě 5.256.745,- Kč a movitého majetku - kancelářského nábytku v účetní hodnotě 73.540,- Kč, a to vše darem.

T: 5.3.2009

O: p. EISERTOVÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	4	omluven	/	/	/		/	omluven
proti	-							
zdržel se	1					/		

### 97/09 Užití znaku Města Žatec

Rada Města Žatce projednala žádost fyzické osoby o použití městského znaku na etiketě domácího pivovaru a v souladu s § 102, odst. 3, zákona č. 128/2000 Sb., O obcích v platném znění, žádost schvaluje.

T: 15.2.2009

O: p. VAJDA

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	5	omluven	/	/	/	/	/	omluven
proti	-							
zdržel se	-							

### 98/09 Odměny za výkon funkce předsedy komise

Rada Města Žatce projednala a doporučuje ZM ponechat stávající výši odměn za výkon funkce předsedy komise zřizované Radou Města Žatce, který není členem zastupitelstva, v souladu s ustanovením § 84, odst. 4, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

T: 5.3.2009

O: p. VAJDA

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	4	omluven	/	/	/	/		omluven
proti	-							
zdržel se	1						/	

### 99/09 Vlajka pro Tibet

Rada Města Žatce projednala žádost Občanského sdružení Lungta a vyvěšením Tibetské vlajky dne 10.3.2009 schvaluje podporu kampaně „Vlajka pro Tibet“.

T: 10.3.2009

O: p. VAJDA

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	4	omluven	/	/		/	/	omluven
proti	1				/			
zdržel se	-							

### 100/09 Zpráva o činnosti Jednotky sboru dobrovolných hasičů za rok 2008

Rada Města Žatce bere na vědomí zprávu o činnosti Jednotky sboru dobrovolných hasičů za rok 2008.

**T:** 9.2.2009  
**O:** p. VAJDA

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	5	omluven	/	/	/	/	/	omluven
proti	-							
zdržel se	-							

### 101/09 Informace k činnosti Jednotky sboru dobrovolných hasičů Žatec

Rada Města Žatce bere na vědomí informace k činnosti Jednotky sboru dobrovolných hasičů Žatec.

**T:** 9.2.2009  
**O:** p. VAJDA

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	5	omluven	/	/	/	/	/	omluven
proti	-							
zdržel se	-							

### 102/09 Protokol o výsledku kontroly

Rada Města Žatce bere na vědomí protokol o výsledku kontroly hospodaření s veřejnými prostředky provedené u PO Regionální muzeum K. A. Polánka v Žatci.

**T:** 11.2.2009  
**O:** p. VAJDA

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	4	omluven	/	/	/	nehlasoval	/	omluven



proti	-							
zdržel se	-							

### 103/09 Splátkování dluhu

Rada Města Žatce projednala žádost fyzické osoby o zaplacení smluvní pokuty ve splátkách ze dne 26.1.2009 a schvaluje fyzické osobě splátkování dluhu ve výši 626.770,00 Kč, vzniklého neuhrazením smluvní pokuty, vyplývající z Kupní smlouvy č.j. NZ 16/2004, odstavce „za sedmé“ (dokončit rekonstrukci domu č.p. 1102 v Žatci, spočívající ve zhotovení nových oken, vnějšího pláště, střechy a fasády do pěti let ode dne podpisu kupní smlouvy, včetně kolaudace rekonstruované nemovitosti, tj. do 28.1.2009), uzavřené dne 28.1.2004, a to formou měsíčních splátek ve výši 34.821,00 Kč, počínaje 25.2.2009 až do úplného zaplacení dluhu, včetně úroků z prodlení stanovených dle nařízení vlády č. 163/2005 Sb.

T: 25.2.2009

O: p. NAXEROVÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	5	omluven	/	/	/	/	/	omluven
proti	-							
zdržel se	-							

### 104/09 Žádost fyzické osoby o zrušení závazků dohodou

Rada Města Žatce doporučuje ZM zrušit dohodou dle § 572 odst. 2 občanského zákoníku bez náhrady závazek fyzické osoby, spočívající v povinnosti uhradit Městu Žatec smluvní pokutu ve výši 626.770,- Kč z důvodu případného nesplnění podmínky rekonstrukce domu č.p. 1102 se st.p.č. 1264 v k.ú. Žatec dle kupní smlouvy se zřízením věcného práva předkupního, sepsané notářským zápisem notářky č.j. NZ 16/2004 dne 28.1.2004 za podmínky, že fyzická osoba uhradí nejpozději do 31.3.2009 smluvní pokutu za nesplnění podmínky dokončení rekonstrukce domu č.p. 784 ve výši 235.930,- Kč. Závazek fyzické osoby uhradit smluvní pokutu za případné nedokončení rekonstrukce domu č.p. 1102 bude trvat nadále.

T: 5.3.2009

O: p. HORNÁTOVÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	4	omluven	/	/		/	/	omluven
proti	1				/			
zdržel se	-							

### 105/09 Dotační pravidla pro realizaci cílů a opatření Komunitního plánu sociálních služeb

Rada Města Žatce schvaluje Dotační pravidla pro realizaci cílů a opatření Komunitního plánu sociálních služeb a ukládá vedoucí finančního odboru přijímat žádosti o poskytnutí účelové dotace pro rok 2009 v souladu s těmito pravidly do 5.3.2009.

T: 5.3.2009  
O: p. NAXEROVÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	5	omluven	/	/	/	/	/	omluven
proti	-							
zdržel se	-							

### 106/09 Sociální a zdravotní komise

Rada Města Žatce projednala a bere na vědomí zápis z jednání sociální a zdravotní komise ze dne 26.1.2009.

T: 9.2.2009  
O: p. ANTONI

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	5	omluven	/	/	/	/	/	omluven
proti	-							
zdržel se	-							

### 107/09 Jmenování člena komise prevence kriminality

Rada Města Žatce jmenuje fyzickou osobu jako člena komise prevence kriminality, a to od 15.2.2009.

T: 9.2.2009  
O: p. ŠTOREK

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	5	omluven	/	/	/	/	/	omluven
proti	-							
zdržel se	-							

### 108/09 Žádost o povolení předzahrádky

Rada Města Žatce schvaluje žádost fyzické osoby o povolení provozování předzahrádky před restaurací „Na Pražské“ u č.p. 2905 v ul. Pražská v Žatci od 1.5.2009 do 30.6.2009.

T: 26.2.2009  
O: p. KOTEK

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	5	omluven	/	/	/	/	/	omluven
proti	-							
zdržel se	-							

### 109/09 Plakátovací plochy v Žatci

Rada Města Žatce projednala a schvaluje pronájem 16 ks plakátovacích ploch v Žatci společnosti Rengl, s.r.o. za částku 85,- Kč/1plochu/měsíc na dobu neurčitou s šestiměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu. Rada Města Žatce současně schvaluje návrh textu nájemní smlouvy.

Rada Města Žatce projednala a schvaluje pronájem části p.p.č. 6964/1 o výměře 1 m<sup>2</sup> v ul. Dukelská, části p.p.č. 5580/257 o výměře 1 m<sup>2</sup> na náměstí Poperinge, části p.p.č. 4484/18 o výměře 1 m<sup>2</sup> v ul. Pražská, části p.p.č. 63/1 o výměře 1 m<sup>2</sup> na Kruhovém náměstí, části p.p.č. 609/2 o výměře 1 m<sup>2</sup> v ul. Nákladní, části p.p.č. 6903/08 o výměře 1 m<sup>2</sup> v ul. Purkyněho, části p.p.č. 434 o výměře 1 m<sup>2</sup> v ul. Tyršova, části p.p.č. 6179 o výměře 1 m<sup>2</sup> v ul. B.V.Kunětické, vše v k.ú. Žatec jako pozemky pro umístění plakátovacích ploch společnosti Rengl, s.r.o. za částku 85,- Kč/1 m<sup>2</sup>/měsíc na dobu neurčitou s šestiměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu. Rada Města Žatce současně schvaluje návrh textu nájemní smlouvy.

**T:** 28.2.2009

**O:** p. KOTEK

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	5	omluven	/	/	/	/	/	omluven
proti	-							
zdržel se	-							

### 110/09 Zahájení zadávacího řízení – „Studie a PD k ÚŘ – Otevřené letní koupaliště v Žatci“

Rada Města Žatce schvaluje zahájení veřejné zakázky malého rozsahu v souladu se Zásadami a postupy pro zadávání veřejných zakázek Města Žatec na služby „Studie a PD k ÚŘ – Otevřené letní koupaliště v Žatci“ a současně schvaluje text výzvy k předložení nabídky a schvaluje základní okruh zájemců, kterým bude výzva zaslána.

**T:** 3.3.2009

**O:** p. KOTEK

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	5	omluven	/	/	/	/	/	omluven
proti	-							
zdržel se	-							

### 111/09 Zahájení zadávacího řízení „Chrám Chmele a Piva – plastiky“

Rada Města Žatce schvaluje zahájení výběrového řízení zakázky malého rozsahu podle Pokynů pro zadávání veřejných zakázek Regionální rady regionu soudržnosti Severozápad na zhotovitele dodávky uměleckého díla: „Chrám Chmele a Piva – plastiky“ podle návrhu a technického popisu zhotoveného architektonickým a projektovým ateliérem.

Rada Města Žatce současně schvaluje text výzvy k předložení nabídky a schvaluje navržený okruh zájemců, kterým bude výzva zaslána.

T: 16.2.2009

O: p. KOTEK

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	5	omluven	/	/	/	/	/	omluven
proti	-							
zdržel se	-							

### 112/09 Zahájení zadávacího řízení „Chrám Chmele a Piva – chmelová šiška“

Rada Města Žatce schvaluje zahájení výběrového řízení zakázky malého rozsahu podle Pokynů pro zadávání veřejných zakázek Regionální rady regionu soudržnosti Severozápad na zhotovitele dodávky uměleckého díla: „Chrám Chmele a Piva – chmelová šiška“ podle návrhu a technického popisu zhotoveného architektonickým a projektovým ateliérem.

Rada Města Žatce současně schvaluje text výzvy k předložení nabídky a schvaluje navržený okruh tří zájemců, kterým bude výzva zaslána.

T: 16.2.2009

O: p. KOTEK

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	5	omluven	/	/	/	/	/	omluven
proti	-							
zdržel se	-							

### 113/09 Výběrového řízení - výběr dodavatele: „Chrám Chmele a Piva“

Rada Města Žatce projednala zprávu o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 4.2.2009 a doručené nabídky uchazečů v otevřeném řízení na veřejnou zakázku „Chrám Chmele a Piva“ a dle ust. § 81 odst. 1 a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů rozhodla o výběru nabídky uchazeče uvedeného pod pořadovým číslem 5 jako ekonomicky nejvýhodnější nabídky.

Rada Města Žatce schvaluje výsledek hodnocení a posouzení nabídek stanovené hodnotící komisí.

T: 12.2.2009

O: p. KOTEK

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	5	omluven	/	/	/	/	/	omluven
proti	-							
zdržel se	-							

### **114/09 Prostorové řešení areálu údržby a garáží v nemocnici Žatec**

Rada Města Žatce bere na vědomí návrh prostorového řešení areálu údržby a garáží v nemocnici Žatec, který byl vypracován v souladu s usnesením č. 1151/08 Rady Města Žatce.

Rada Města Žatce zároveň ukládá odboru rozvoje města a odboru majetkovému vést další nutné kroky pro provizorní přestěhování Jednotky sboru dobrovolných hasičů do navržených prostor.

**T:** 15.3.2009

**O:** p. KOTEK, EISERTOVÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Aschenbrenner	Krčmárik	Legutko	Růžička	Štěpánek
pro	5	omluven	/	/	/	/	/	omluven
proti	-							
zdržel se	-							

**Místostarosta**  
**Aleš Kassal v.r.**

**Člen RM**  
**JUDr. Karel Krčmárik v.r.**

Za správnost vyhotovení: Pavlína Kloučková

Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů.