Město Žatec
Městský úřad Žatec
útvar tajemníka úřadu

Žatec 09.11.2020

MATERIÁL NA JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA ŽATCE DNE 19.11.2020

Předkládá/zpracovala: Ing. Helena Šmeráková - tajemnice

Název: **Kontrola usnesení Zastupitelstva města Žatce**

Obsah:
1. Návrh na usnesení
2. Příloha – nesplněná usnesení zastupitelstva města

1. Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí kontrolu usnesení zastupitelstva města ke dni 11.11.2020.

2. Příloha:

Nesplněná usnesení zastupitelstva města

ZM číslo : 7

198/18 Prodej části pozemku p. p. č. 4598/12 v k. ú. Žatec

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje prodej části pozemku p. p. č. 4598/12 o výměře 20 m2 společnosti ČEZ Distribuce a.s. za kupní cenu 1.500,00 Kč/m2 + DPH + poplatky spojené s provedením kupní smlouvy a správní poplatek katastrálnímu úřadu za podmínek odboru rozvoje a majetku města s tím, že bude uzavřena smlouva o budoucí kupní smlouvě a po dostavbě kompaktní trafostanice bude uzavřena řádná kupní smlouva.

T:

O: p. DONÍNOVÁ

Trvá, ČEZ se již domlouvá na uzavření smlouvy.

Počet nesplněných usnesení : 1

ZM číslo : 5

91/19 Výtvarné dílo

Zastupitelstvo města Žatce ukládá radě města připravit podklady k soutěži v souvislosti s výběrem výtvarného díla na Nerudově náměstí v Žatci dle platné legislativy za splnění podmínky vztahu k historii města, s možností umístění vodního prvku.
Zastupitelstvo města Žatce pověřuje starostku a senátorku Mgr. Zdeňku Hamousovou k jednání o navrácení žatecké sochy lva ze Starých Splavů do Žatce.

T:

O: p. MAZÁNKOVÁ

Trvá, 1. etapa dokončena, umístění výtvarného díla bude řešeno v další etapě; participace s občany města. Socha lva navrácena nebude, paní starostka podala informaci osobně na jednání ZM dne 23.01.2020. Připravují se podmínky soutěže. V současné době probíhá příprava 2. etapy. Úkol zadán Ing. Vaníčkovi.

94/19 Prodej části pozemku p. p. č. 6777/5 v k. ú. Žatec

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje prodej části pozemku ostatní plocha p. p. č. 6777/5, dle GP č. 6351-067/2016 nově označená ostatní plocha p. p. č. 6777/5 díl b o výměře 7 m2 v k. ú. Žatec ½ a ½
za kupní cenu 10.500,00 Kč + poplatky spojené s vkladem kupní smlouvy do KN.

T:

O: p. DONÍNOVÁ

Trvá, čeká se, až kupující doloží originál geometrického plánu na stavební úřad, který bude vydávat souhlas s dělením pozemku. Urgence, stále nedodali geometrický plán, zatím nereagují, řeší SÚ, ŽP.

ZM číslo : 9

216/19 Směna pozemků v k. ú. Žatec

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje směnit pozemky: ostatní plocha p. p. č. 6951/7 o výměře 61 m2, ostatní plocha p. p. č. 6951/8 o výměře 44 m2, ostatní plocha p. p. č. 6935/2 o výměře 508 m2 a ostatní plocha p. p. č. 4515/26 o výměře 202 m2 v majetku Města Žatec za části pozemku ostatní plocha p. p. č. 3807/2, dle GP č. 6554-222/2018 nově oddělené pozemky: ostatní plocha p. p. č. 3807/11 o výměře 733 m2 a ostatní plocha p. p. č. 3807/12 o výměře 146 m2 v majetku ČR – Ministerstva obrany.

T:

O: p. DONÍNOVÁ

Trvá, čekáme na schválení smlouvy Ministerstvem obrany. Zasíláme požadované doklady.

Počet nesplněných usnesení : 3

ZM číslo : 4

80/20 Žádost části nájemců bytů v domě č. p. 2835, 2836, 2837 ul. Dr. Václava Kůrky v Žatci

Zastupitelstvo města Žatce projednalo žádost části nájemců bytů v budově č. p. 2835, 2836, 2837 ul. Dr. Václava Kůrky v Žatci a schvaluje vyhotovení prohlášení vlastníka pozemku zastavěné plochy a nádvoří st. p. č. 5089/1, jehož součástí je stavba č. p. 2835, objekt k bydlení, pozemku zastavěné plochy a nádvoří st. p. č. 5090/1, jehož součástí je stavba č. p. 2836, objekt k bydlení, pozemku zastavěné plochy a nádvoří st. p. č. 5091/1, jehož součástí je stavba č. p. 2837, objekt k bydlení, vše v ulici Dr. Václava Kůrky, v katastrálním území Žatec, na bytové jednotky a ukládá odboru místního hospodářství a majetku zajistit znalecké posudky ke konkrétním bytovým jednotkám.

T:

O: p. DONÍNOVÁ

Trvá, na poptávku zpracování prohlášení nikdo nezareagoval. Budeme zpracovávat sami, došlo k objednání zpracování dokumentace podlahové plochy (projektantka - momentálně v karanténě).

99/20 Realizace závěrů kontroly finančního výboru

Zastupitelstvo města Žatce ukládá radě města a příslušným odborům realizaci závěrů kontroly finančního výboru na základě protokolu o kontrole finančního výboru ze dne 15.06.2020.

T:

O: p.

Závěry z kontroly ChChP ze strany FV - stále probíhá - bude předložena průběžná zpráva.

ZM číslo : 5

126/20 Prodej části pozemku p. p. č. 5502/2 v k. ú. Žatec

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje prodej části pozemku orná půda p. p. č. 5502/2 o výměře cca 2.831 m2 v k. ú. Žatec nově odděleného geometrickým plánem společnosti Žatecká teplárenská, a.s. za kupní cenu 392,00 Kč/m2 + DPH + poplatky spojené s provedením kupní smlouvy a správní poplatek katastrálnímu úřadu.

T:

O: p. DONÍNOVÁ

Trvá.

150/20 Směna pozemků v k. ú. Žatec a v k. ú. Bezděkov u Žatce

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje směnit část pozemku orná půda p. p. č. 5863/8 o výměře cca 12.363 m2 v k. ú. Žatec v majetku společnosti EKOSTAVBY Louny s.r.o. za pozemky ostatní plocha p. p. č. 428/9 o výměře 12.296 m2 a ostatní plocha p. p. č. 1249 o výměře 67 m2 v k. ú. Bezděkov u Žatce v majetku Města Žatce, s podmínkou uhrazení doplatku ve výši 800.000,00 Kč Městu Žatec před podpisem směnné smlouvy a

poplatky spojené s vkladem kupní smlouvy do KN.

T:
O: p. DONÍNOVÁ

Trvá, předložena smlouva.

151/20 Nabytí pozemku p. p. č. 5507/3 v k. ú. Žatec do majetku města

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje bezúplatně nabýt do majetku města pozemek p. p. č. 5507/3 ostatní plocha o výměře 144 m2 v k. ú. Žatec z majetku ČR – Státního pozemkového úřadu dotčený stavbou „Sběrný dvůr Města Žatec".

T:
O: p. DONÍNOVÁ

Trvá, požádáno o bezúplatný převod.

155/20 Prodej pozemků v k. ú. Žatec – RenoEnergie a.s.

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje prodej pozemků: st. p. č. 6623 o výměře 24 m2 a st. p. č. 6624 o výměře 15 m2 v k. ú. Žatec společnosti RenoEnergie a.s. za kupní cenu 58.500,00 Kč + poplatky spojené s vkladem kupní smlouvy do KN.

T:
O: p. DONÍNOVÁ

Trvá.

156/20 Prodej pozemků v k. ú. Žatec – areál bývalé mazutové kotelny

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje prodej pozemku ostatní plocha p. p. č. 6824/13, dle geometrického plánu č. 5330-96/2011 o výměře 2531 m2, zastavěnou plochu st. p. č. 2392 o výměře 972 m2 a zastavěnou plochu st. p. č. 2393 o výměře 110 m2 v Žatci, stavby zapsány na LV jiného vlastníka pro obec a k. ú. Žatec společnosti TOP WORLD CARS s.r.o., Španielova 1274/40, Řepy, 163 00 Praha 6 za cenu 2.492.970,00 Kč + poplatky spojené s vkladem kupní smlouvy do KN.

T:
O: p. DONÍNOVÁ

Trvá, připravena smlouva.

157/20 Prodej pozemků v k. ú. Bezděkov u Žatce

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje prodej pozemku zahrady p. p. č. 1162/3 o výměře 61 m2 a části pozemku ostatní plochy p. p. č. 1162/1, dle GP č. 430-64/2019 nově vzniklý pozemek ostatní plocha p. p. č. 1162/16 o výměře 92 m2 v k. ú. Bezděkov u Žatce za kupní cenu 59.300,00 Kč + poplatky spojené s vkladem kupní smlouvy do KN.

T:

O: p. DONÍNOVÁ

Trvá.

158/20 Prodej části pozemku p. p. č. 6262/29 v k. ú. Žatec

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje prodej části pozemku zahrada p. p. č. 6262/29, dle GP č. 6732-20/2020 nově oddělený pozemek zahrada p. p. č. 6262/36 o výměře 33 m2 v k. ú. Žatec za kupní cenu 26.300,00 Kč + poplatky spojené s provedením kupní smlouvy a správní poplatek katastrálnímu úřadu.

T:

O: p. DONÍNOVÁ

Trvá, domluven termín schůzky.

160/20 Prodej části pozemku p. p. č. 6008/5 v k. ú. Žatec

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje prodej části pozemku ostatní plocha p. p. č. 6008/5, dle GP č. 6714-139/2018 nově oddělený pozemek ostatní plocha p. p. č. 6008/8 o výměře 288 m2 v k. ú. Žatec: ¼ , ¼ společnosti WOLFSBERG Letecká továrna s.r.o., IČ: 26143143, ¼ společnosti PARKA s.r.o., IČ: 27421872 a ¼ společnosti Aviation Technologies and Services s.r.o., IČ: 25017039 za kupní cenu 172.800,00 Kč + poplatky spojené s provedením kupní smlouvy a správní poplatek katastrálnímu úřadu.

T:

O: p. DONÍNOVÁ

Trvá.

163/20 Prodej části pozemku p. p. č. 365/2 v k. ú. Radíčeves

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje prodej části pozemku ostatní plocha p. p. č. 365/2, dle GP č. 179-5854/2019 nově oddělený pozemek ostatní plocha p. p. č. 365/44 o výměře 143 m2 v k. ú. Radíčeves za kupní cenu 71.500,00 Kč + poplatky spojené s provedením kupní smlouvy a správní poplatek katastrálnímu úřadu.

T:

O: p. DONÍNOVÁ

Trvá.

165/20 Prodej části pozemku p. p. č. 831/1 v k. ú. Bezděkov u Žatce

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje prodej části pozemku trvalý travní porost p. p. č 831/1, dle GP č. 476-059/2020 nově oddělený pozemek trvalý travní porost p. p. č. 831/5 o výměře 24 m2 v k. ú. Bezděkov u Žatce za kupní cenu 12.000,00 Kč + poplatky spojené s provedením kupní smlouvy a správní poplatek katastrálnímu úřadu.

T:
O: p. DONÍNOVÁ

Trvá.

170/20 Název nově vzniklé ulice

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. s) zákona č. 128/2000Sb., o obcích, v platném znění schvaluje název nově vzniklé ulice Pod Kamenným vrškem.

T:
O: p. BEDNÁROVÁ

Trvá, čekáme na vektorovou kresbu, na základě které bude provedeno v základním registru územní identifikace adres a nemovitostí (RÚIANU) zakreslení definičních čar ulice Pod Kamenným vrškem.

171/20 Název nově vzniklé ulice

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. s) zákona č. 128/2000Sb., o obcích, v platném znění schvaluje název nově vzniklé ulice Žateckých letců.

T:
O: p. BEDNÁROVÁ

Trvá, čekáme na vektorovou kresbu, na základě které bude provedeno v základním registru územní identifikace adres a nemovitostí (RÚIANU) zakreslení definičních čar ulice Žateckých letců.

Počet nesplněných usnesení : 14