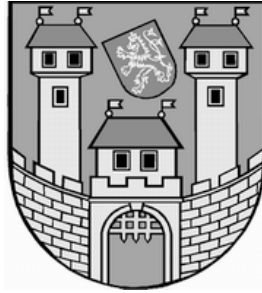


# MĚSTO ŽATEC



# USNESENÍ

**z 6 . jednání Rady Města Žatce**

**konané dne 22.2.2010**

## **Usnesení č. 153 /10 - 181 /10**

- 153/10 Schválení programu
- 154/10 Kontrola usnesení
- 155/10 Prodej bytů z majetku Města Žatec – další osobě
- 156/10 Nájem bytu č. 2833/13 v Žatci
- 157/10 Prodej pozemku ul. K Perči v Žatci
- 158/10 Objekt EČ 2554 ul. Vrchlického
- 159/10 Odměna správců objektů
- 160/10 Prodej bytové jednotky č. 2555/13 v Žatci
- 161/10 Žádost fyzické osoby
- 162/10 Prodej volných bytových jednotek
- 163/10 Bezbariérová úprava bytu
- 164/10 Schválení podání žádosti k výzvě č. 57
- 165/10 Zpráva o činnosti příspěvkové organizace – Městské divadlo Žatec za rok
- 166/10 Rozpočtová změna
- 167/10 Souhlas s čerpáním IF
- 168/10 Návrh na změnu ÚP Žatec
- 169/10 Výběrové řízení pro podání žádostí o půjčku z FRB-Ž
- 170/10 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene
- 171/10 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene
- 172/10 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene
- 173/10 Trh
- 174/10 Výjimka z Tržního řádu

- 175/10 Výjimka z Tržního řádu
- 176/10 Výjimka z Tržního řádu
- 177/10 Výjimka z Tržního řádu
- 178/10 Žádost ŘSD
- 179/10 Radíčeves, kabely a stožáry VO
- 180/10 Jmenování ředitelky PO Mateřská škola Žatec, Studentská 1230, okres
- 181/10 Bezúplatný převod

### 153/10 Schválení programu

Rada Města Žatce projednala a schvaluje program jednání RM.

**T:** 22.2.2010  
**O:** p. KNOBLAUCH

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Hafnerová	Hamousová	Kopta	Krčmárik	Štěpánek
pro	6	/	/	/	/	omluven	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

### 154/10 Kontrola usnesení

Rada Města Žatce projednala a bere na vědomí kontrolu usnesení z minulých jednání RM.

**T:** 22.2.2010  
**O:** p. SPÁČILOVÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Hafnerová	Hamousová	Kopta	Krčmárik	Štěpánek
pro	6	/	/	/	/	omluven	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

### 155/10 Prodej bytů z majetku Města Žatec – další osobě

Rada Města Žatce doporučuje ZM schválit dle čl. 6 odst. 4 Zásad pro prodej bytových domů a bytů z majetku Města Žatce prodej bytové jednoty obsazené nájemníky další osobě, a to č. 2833/27 ul. Dr. V. Kůrky v Žatci o velikosti 1+3, plocha bytu 67,60 m<sup>2</sup> s podílem společných částí budovy č.p. 2832, 2833, 2834 v Žatci a podílem pozemku st.p.č. 5081 o výměře 1067 m<sup>2</sup> v k.ú. Žatec o velikosti 676/40636 vzhledem k celku fyzické osobě za kupní cenu 455.000,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

**T:** 1.4.2010  
**O:** p. EISERTOVÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Hafnerová	Hamousová	Kopta	Krčmárik	Štěpánek
pro	6	/	/	/	/	omluven	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

### 156/10 Nájem bytu č. 2833/13 v Žatci

Rada Města Žatce schvaluje nájem bytu č. 13 o vel. 0+1 v č.p. 2833 ul. Dr. V. Kůrky v Žatci fyzické osobě, která získala azyl v ČR dne 31.5.2007 na dobu určitou do 31.12.2010.

T: 31.3.2010  
O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Hafnerová	Hamousová	Kopta	Krčmárik	Štěpánek
pro	6	/	/	/	/	omluven	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

### 157/10 Prodej pozemku ul. K Perči v Žatci

Rada Města Žatce doporučuje ZM schválit prodej pozemku st.p.č. 3076 zast. plocha o výměře 26 m<sup>2</sup> ul. K Perči v Žatci fyzické osobě za kupní cenu 39.416,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

T: 1.4.2010  
O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Hafnerová	Hamousová	Kopta	Krčmárik	Štěpánek
pro	6	/	/	/	/	omluven	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

### 158/10 Objekt EČ 2554 ul. Vrchlického

Rada Města Žatce ukládá majetkovému odboru zajistit znalecký posudek objektu bývalé kotelny EČ 2554 se st.p.č. 3356 o výměře 314 v ul. Vrchlického v Žatci.

T: 31.3.2010  
O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Hafnerová	Hamousová	Kopta	Krčmárik	Štěpánek
pro	6	/	/	/	/	omluven	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

### 159/10 Odměna správců objektů

Rada Města Žatce ve smyslu mandátních smluv uzavřených se správcí objektů RK MPR Žatec a SD Podměstí Žatec schvaluje, s ohledem na inflaci, úpravu odměny za správu bytů na částku 87,- Kč měsíčně za jeden spravovaný byt v Žatci a na částku 97,- Kč měsíčně za jeden spravovaný byt v obcích s účinností od 1.3.2010.

T: 1.3.2010  
O: p. EISERTO VÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Hafnerová	Hamousová	Kopta	Krčmárik	Štěpánek
pro	6	/	/	/	/	omluven	/	/

proti	-							
zdržel se	-							

### 160/10 Prodej bytové jednotky č. 2555/13 v Žatci

Rada Města Žatce doporučuje ZM neprodat bytovou jednotku č. 2555/13 ul. Černobýla v Žatci, včetně příslušného podílu společných částí budovy a pozemku.

**T:** 1.4.2010  
**O:** p. EISERTOVÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Hafnerová	Hamousová	Kopta	Krčmárik	Štěpánek
pro	6	/	/	/	/	omluven	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

### 161/10 Žádost fyzické osoby

Rada Města Žatce projednala žádost fyzické osoby a trvá na usnesení č. 95/10 ve věci schválení nájmu bytu č. 4 o vel. 1+1 v č.p.1604 ul. Příkrá v Žatci na dobu určitou.

**T:** 23.3.2010  
**O:** p. EISERTOVÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Hafnerová	Hamousová	Kopta	Krčmárik	Štěpánek
pro	6	/	/	/	/	omluven	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

### 162/10 Prodej volných bytových jednotek

Rada Města Žatce doporučuje ZM schválit prodej volných bytových jednotek:  
 č. 2516/6 ul. Svatováclavská v Žatci o velikosti 1+3, plocha bytu 63,80 m<sup>2</sup> s podílem společných částí budovy č.p. 2516, 2517 v Žatci a podílem pozemku st.p.č. 3137 o výměře 468 m<sup>2</sup> v k.ú. Žatec o velikosti 638/13946 vzhledem k celku fyzickým osobám za kupní cenu 681.870,- Kč,  
 č. 2725/14 ul. Jabloňová v Žatci o velikosti 1+2, plocha bytu 64,30 m<sup>2</sup> s podílem společných částí budovy č.p. 2725 v Žatci a podílem pozemku st.p.č. 3578 o výměře 240 m<sup>2</sup> v k.ú. Žatec o velikosti 643/14214 vzhledem k celku fyzické osobě za kupní cenu 759.510,- Kč,  
 č. 2823/21 ul. Písečná v Žatci o velikosti 1+3, plocha bytu 76,10 m<sup>2</sup> s podílem společných částí budovy č.p. 2823, 2824 v Žatci a podílem pozemku st.p.č. 5051 o výměře 690 m<sup>2</sup> v k.ú. Žatec o velikosti 761/30476 vzhledem k celku fyzické osobě za kupní cenu 799.977,- Kč.

**T:** 1.4.2010  
**O:** p. EISERTOVÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Hafnerová	Hamousová	Kopta	Krčmárik	Štěpánek
pro	6	/	/	/	/	omluven	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

### 163/10 Bezbariérová úprava bytu

Rada Města Žatce schvaluje uvolnění částky 51.000,- Kč z kapitoly 739 – opravy bytového fondu za účelem úhrady nákladů spojených s bezbariérovou úpravou bytu č. 909 v Domě s pečovatelskou službou č.p. 2820 Písečná v Žatci.

**T:** 31.3.2010

**O:** p. EISERTO VÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Hafnerová	Hamousová	Kopta	Krčmárik	Štěpánek
pro	6	/	/	/	/	omluven	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

### 164/10 Schválení podání žádosti k výzvě č. 57

Rada Města Žatce projednala a schvaluje podání žádosti o dotaci k výzvě k předkládání grantových projektů v rámci OP LZZ č. 57 Řízení lidských zdrojů v územní samosprávě a zároveň schvaluje rozpočtovou změnu z rezervního fondu ve výši 60.000,- Kč takto:

Výdaje: 741-6171-5901

- 60.000,- Kč rezervní fond

Výdaje: 719-6171-5169, organizace 720

+ 60.000,- Kč žádost o dotaci.

**T:** 30.3.2010

**O:** p. VAJDA

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Hafnerová	Hamousová	Kopta	Krčmárik	Štěpánek
pro	6	/	/	/	/	omluven	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

### 165/10 Zpráva o činnosti příspěvkové organizace – Městské divadlo Žatec za rok 2009

Rada Města Žatce bere na vědomí zprávu o činnosti příspěvkové organizace Městské divadlo Žatec za rok 2009.

**T:** 10.3.2010

**O:** p. VAJDA

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Hafnerová	Hamousová	Kopta	Krčmárik	Štěpánek
pro	6	/	/	/	/	omluven	/	/

proti	-							
zdržel se	-							

### 166/10 Rozpočtová změna

Rada Města Žatce projednala a předkládá ZM ke schválení rozpočtovou změnu ve výši 28.049.400,00 Kč, a to změnu mezi položkami nahodilé příjmy a dotace ze SR dle skutečné výše obdržené dotace

příjmy: 4112 + 28.049.400,00 Kč (dotace ze SR)  
719-6171-2329 - 28.049.400,00 Kč (nahodilé příjmy).

T: 1.4.2010  
O: p. VESELÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Hafnerová	Hamousová	Kopta	Krčmárik	Štěpánek
pro	6	/	/	/	/	omluven	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

### 167/10 Souhlas s čerpáním IF

Rada Města Žatce projednala žádost ředitele Základní školy Žatec, Komenského alej 749, okres Louny a souhlasí s čerpáním investičního fondu organizace v celkové výši 85.000,- Kč na nákup kopírovacího stroje CANON iR2870.

T: 26.2.2010  
O: p. VESELÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Hafnerová	Hamousová	Kopta	Krčmárik	Štěpánek
pro	6	/	/	/	/	omluven	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

### 168/10 Návrh na změnu ÚP Žatec

Rada Města Žatce doporučuje ZM souhlasit s pořízením změny Územního plánu Žatec - změna etapizace p.p.č. 698/1-24 a st.p.č. 1309 k.ú. Žatec k.ú. Žatec, v souladu s odst. 3 § 46 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění. Současně Rada Města Žatce doporučuje ZM podmínit pořízení změny Územního plánu Žatec, v souladu s odst. 4 § 45 stavebního zákona úplnou úhradou nákladů navrhovatelem. Dále Rada Města Žatce doporučuje ZM určit zastupitele Ing. Radka Růžičku pro spolupráci s pořizovatelem změny územního plánu.

T: 1.4.2010  
O: p. KOTEK

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Hafnerová	Hamousová	Kopta	Krčmárik	Štěpánek
pro	6	/	/	/	/	omluven	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

### 169/10 Výběrové řízení pro podání žádostí o půjčku z FRB-Ž

Rada Města Žatce projednala a nedoporučuje ZM vyhlásit výběrové řízení pro poskytnutí půjček z Fondu rozvoje bydlení pro rok 2010.

**T:** 1.4.2010

**O:** p. KOTEK

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Hafnerová	Hamousová	Kopta	Krčmárik	Štěpánek
pro	6	/	/	/	/	omluven	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

### 170/10 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

Rada Města Žatce schvaluje Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene pro fyzickou osobu na stavbu „Žatec, Loučky, rozšíření vodovodu pro RD, fyzická osoba“ na pozemcích města p.p.č. 6834/3 a p.p.č. 6836/2 v k.ú. Žatec, jejímž obsahem bude uložení potrubního vedení vodovodu do země, právo ochranného pásma a právo oprávněné strany vyplývající ze zákona č. 274/2001 Sb., zákon o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů.

**T:** 5.3.2010

**O:** p. KOTEK

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Hafnerová	Hamousová	Kopta	Krčmárik	Štěpánek
pro	6	/	/	/	/	omluven	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

### 171/10 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

Rada Města Žatce schvaluje Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene pro Severočeskou vodárenskou společnost a.s. na stavbu „Žatec, Dlouhá – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ na pozemcích města p.p.č. 6760/1 a p.p.č. 6765/1 v k.ú. Žatec, jejímž obsahem bude uložení potrubí kanalizace a vodovodu do země, právo ochranného pásma a právo oprávněné strany vyplývající ze zákona č. 274/2001 Sb., zákon o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů.

**T:** 5.3.2010

**O:** p. KOTEK



	hlasů	Knoblauch	Kassal	Hafnerová	Hamousová	Kopta	Krčmárik	Štěpánek
pro	6	/	/	/	/	omluven	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

### 172/10 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

Rada Města Žatce schvaluje Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene pro společnost ČEZ Distribuce, a.s. na stavbu „Žatec - drobné rekonstrukce částí venk. sítí NN“ na pozemcích města p.p.č. 797, p.p.č. 798, p.p.č. 809/2, p.p.č. 845/13, p.p.č. 853/6, p.p.č. 6848 a p.p.č. 6851/1 v k.ú. Žatec, jejímž obsahem bude uložení kabelového vedení do země, právo ochranného pásma a právo oprávněné strany vyplývající ze zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů.

**T:** 5.3.2010

**O:** p. KOTEK

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Hafnerová	Hamousová	Kopta	Krčmárik	Štěpánek
pro	6	/	/	/	/	omluven	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

### 173/10 Trh

Rada Města Žatce projednala a bere na vědomí nabídku fyzické osoby k pořádání trhu na „Žateckém náměstí“ a souhlasí s návrhem odpovědi odboru rozvoje města dle přeloženého návrhu.

**T:** 8.3.2010

**O:** p. KOTEK

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Hafnerová	Hamousová	Kopta	Krčmárik	Štěpánek
pro	6	/	/	/	/	omluven	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

### 174/10 Výjimka z Tržního řádu

Rada Města Žatce v souladu s ustanovením článku III. odst. 2 Tržního řádu schvaluje výjimku fyzické osobě k prodeji květin a zeleninové sadby v podloubí u č.p. 56 na náměstí Svobody v Žatci v termínu od 1.3. 2010 do 30.6.2010 a v termínu od 1.10.2010 do 31.10.2010.

**T:** 1.3.2010

**O:** p. KOTEK

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Hafnerová	Hamousová	Kopta	Krčmárik	Štěpánek
pro	6	/	/	/	/	omluven	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

### 175/10 Výjimka z Tržního řádu

Rada Města Žatec v souladu s ustanovením článku III. odst. 6 Tržního řádu schvaluje výjimku pro fyzickou osobu k vystavování zboží před prodejnou č.p. 320 v ul. Obránců míru v Žatci pro rok 2010.

**T:** 28.2.2010  
**O:** p. KOTEK

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Hafnerová	Hamousová	Kopta	Krčmárik	Štěpánek
pro	6	/	/	/	/	omluven	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

### 176/10 Výjimka z Tržního řádu

Rada Města Žatce projednala a v souladu s ustanovením článku III. odst. 2 Tržního řádu schvaluje výjimku fyzické osobě k prodeji pomlázek na Kruhovém náměstí v Žatci naproti informační tabuli v termínu od 29.3. do 3.4.2010.

**T:** 15.3.2010  
**O:** p. KOTEK

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Hafnerová	Hamousová	Kopta	Krčmárik	Štěpánek
pro	6	/	/	/	/	omluven	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

### 177/10 Výjimka z Tržního řádu

Rada Města Žatce projednala a v souladu s ustanovením článku III. odst. 2 Tržního řádu schvaluje výjimku fyzické osobě k prodeji uzenin na soukromém pozemku u Kauflandu v Žatci v termínu pro rok 2010.

**T:** 28.2.2010  
**O:** p. KOTEK

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Hafnerová	Hamousová	Kopta	Krčmárik	Štěpánek
pro	6	/	/	/	/	omluven	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

## 178/10 Žádost ŘSD

Rada Města Žatce projednala žádost ŘSD ČR v návaznosti na usnesení č. 1067/09 ze dne 30.11.2009 a schvaluje předloženou úpravu textu smlouvy o nájmu pozemků.

T: 15.3.2010

O: p. KOTEK

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Hafnerová	Hamousová	Kopta	Krčmárik	Štěpánek
pro	6	/	/	/	/	omluven	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

## 179/10 Radíčeves, kabely a stožáry VO

Rada Města Žatce projednala a v souladu ze zásadami a postupy Města Žatce pro zadávání veřejných zakázek schválila výjimku s těchto zásad s tím, že akce "Radíčeves, kabely a stožáry VO" bude zadána přímo zhotoviteli rekonstrukce sítě NN, firmě GA Energo technik s.r.o.

Rada Města Žatce projednala a doporučuje ZM schválit rozpočtovou změnu na uvolnění finančních prostředků z rezervního fondu k financování akce „Radíčeves, kabely a stožáry VO“

Výdaje: kap. 741-6171-5901 (RF)

- 1.855.000,- Kč

Výdaje: kap. 739-3631-6121 org. 673

+ 1.855.000,- Kč.

T: 1.4.2010

O: p. KOTEK

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Hafnerová	Hamousová	Kopta	Krčmárik	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	/	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

## 180/10 Jmenování ředitelky PO Mateřská škola Žatec, Studentská 1230, okres Louny

Rada Města Žatce na základě konkursního řízení a v souladu s ustanovením § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) a v souladu s § 102 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, jmenuje do funkce ředitelky příspěvkové organizace Mateřská škola Žatec, Studentská 1230, okres Louny s účinností od 01.04.2010 fyzickou osobu.

T: 25.2.2010

O: p. VESELÁ

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Hafnerová	Hamousová	Kopta	Krčmárik	Štěpánek
pro	5	/	/	/	/			/
proti	-							

zdržel se	2					/	/	
-----------	---	--	--	--	--	---	---	--

### 181/10 Bezúplatný převod

Rada Města Žatce schvaluje bezúplatný převod 50 ks knih "Dějiny žateckého gymnázia" z majetku Regionálního muzea K.A. Polánka v Žatci pro Město Žatec.

**T:** 10.3.2010

**O:** p. VAJDA

	hlasů	Knoblauch	Kassal	Hafnerová	Hamousová	Kopta	Krčmárik	Štěpánek
pro	7	/	/	/	/	omluven	/	/
proti	-							
zdržel se	-							

**Místostarosta**  
**Aleš Kassal v.r.**

**Starosta**  
**Mgr. Erich Knoblauch v.r.**

Za správnost vyhotovení: Pavlína Kloučková

Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů.