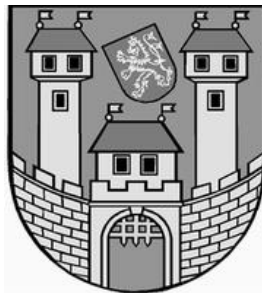


MĚSTO ŽATEC



USNESENÍ

ze 4 . jednání Zastupitelstva města Žatce

konaného dne 24.6.2021

Usnesení č. 90 /21 - 111 /21

- 90/21 Schválení programu
- 91/21 Volba návrhové komise
- 92/21 Kontrola usnesení Zastupitelstva města Žatce
- 93/21 Transformace Nemocnice Žatec, o.p.s.
- 94/21 Návrh na změnu ÚP Žatec – úplné znění po změně č. 9 – p. p. č. 895/4 k. ú. Žatec
- 95/21 Návrh na změnu ÚP Žatec – úplné znění po změně č. 9 – st. p. č. 3483 k. ú. Žatec
- 96/21 Směna částí pozemků v k. ú. Žatec
- 97/21 Prodej částí pozemku p. p. č. 6008/5 v k. ú. Žatec
- 98/21 Financování investice: Polyfunkční a spolkové centrum – Regionální technologické centrum robotiky
- 99/21 Změna účelové neinvestiční a investiční dotace – Jazyková učebna s novými technologiemi – ZŠ Žatec
- 100/21 Žádost o účelovou neinvestiční a investiční dotaci – ZŠ Žatec, Petra Bezruče 2000, okres Louny
- 101/21 Návrh finanční výpomoc na projekt „Polytechnické vzdělávání ve 21. století“ z výzvy č. 92 IROP
- 102/21 Žádost o účelovou neinvestiční dotaci – Městské divadlo Žatec
- 103/21 Zápis z jednání finančního výboru ze dne 26.05.2021
- 104/21 Závěrečný účet Města Žatce za rok 2020 a Roční závěrka
- 105/21 Dotace pro rok 2021 – ostatní organizace, Žatecká Dočesná jinak
- 106/21 Fond regenerace Města Žatce na rok 2021

- 107/21 Program pro poskytování návratných finančních výpomocí „Kotlíkové dotace v Ústeckém kraji – 4. výzva“ – žádosti (V. část)
- 108/21 Rozpočtové opatření na zajištění PD „Revitalizace parků v Žatci, retence vody ve městě – park Macerka“
- 109/21 Dodatek č. 1 ke Zřizovací listině příspěvkové organizace – Technické služby města Žatec, p.o.
- 110/21 Žádost o účelovou neinvestiční dotaci – Technická správa města Žatec s.r.o.
- 111/21 Zpráva o činnosti Rady města Žatce

90/21 Schválení programu

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje program zasedání s těmito změnami:
- vyjmutí bodů č. 12, 26.

91/21 Volba návrhové komise

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje návrhovou komisi ve složení Ing. Andrej Grežo, Ing. Petr Kubeš a Ing. Jaroslava Veselá.

92/21 Kontrola usnesení Zastupitelstva města Žatce

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí kontrolu usnesení zastupitelstva města ke dni 16.06.2021.

93/21 Transformace Nemocnice Žatec, o.p.s.

1. Zastupitelstvo města Žatce projednalo:

a) a schvaluje ve smyslu ustanovení § 84 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, založení obchodní společnosti Žatecká regionální nemocnice, a.s., jejímž jediným zakladatelem a akcionářem bude město Žatec, se základním kapitálem ve výši 2.000.000,00 Kč rozděleným na 10 akcií na jméno v listinné podobě o jmenovité hodnotě každé z akcií 200.000,00 Kč,

b) a určuje prvními členy představenstva Žatecké regionální nemocnice, a.s.:

1. Mgr. Petr Antoni
2. Mgr. Ondřej Demut
3. MUDr. Jiří Hamous
4. p. Štěpán Kuna
5. Ing. Jan Novotný, DiS.

a prvními členy dozorčí rady společnosti Žatecké regionální nemocnice, a.s.:

1. Bc. Vladislav Hrbáček
2. Mgr. Radek Reindl
3. p. Jaroslav Špička
4. Ing. Jaroslava Veselá
5. PharmDr. Vladimír Végh

c) a schvaluje ve smyslu ustanovení § 84 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovy obchodní společnosti Žatecká regionální nemocnice, a.s. v předloženém znění,

d) dále schvaluje vklad do společnosti Žatecká regionální nemocnice, a.s. ve výši 2.000.000,00 Kč (slovy: dva miliony korun českých) a převedení finančního vkladu na účet zakládané společnosti zvláště k tomu zřízený správcem vkladu,

e) a dále schvaluje rozpočtové opatření ve výši 2.000.000,00 Kč, a to čerpání rezervního fondu na navýšení výdajů kap. 715 – finanční vklad do obchodní společnosti Žatecká regionální nemocnice, a.s.

Výdaje: 741-6171-5901 - 2.000.000,00 Kč (RF)

Výdaje: 715-3522-6201 + 2.000.000,00 Kč (vklad do společnosti).

2. Zastupitelstvo města Žatce projednalo a ukládá vedoucí finančního odboru Městského úřadu Žatec převést částku odpovídající základnímu vkladu na účet společnosti Žatecká regionální nemocnice, a.s. dle bodu 1d) tohoto usnesení.

3. Zastupitelstvo města Žatce projednalo a pověřuje:

a) starostku města Žatec, Mgr. Zdeňku Hamousovou, podepsat stanovy společnosti Žatecká regionální nemocnice, a.s.,

b) starostku města Žatec, Mgr. Zdeňku Hamousovou, činit veškerá právní jednání potřebná k založení a vzniku obchodní společnosti Žatecká regionální nemocnice, a.s. a jejímu zápisu do obchodního rejstříku, včetně právních jednání souvisejících se získáním živnostenského či jiného obdobného oprávnění pro společnost, jakož i ke všem dalším právním jednáním souvisejícím se založením a vznikem společnosti,

c) Ing. Renatu Sedlákovou, vedoucí finančního odboru Městského úřadu v Žatci, k zajištění všech úkonů souvisejících s rolí správce vkladu do základního kapitálu do doby vzniku společnosti Žatecká regionální nemocnice, a.s.

94/21 Návrh na změnu ÚP Žatec – úplné znění po změně č. 9 – p. p. č. 895/4 k. ú. Žatec

Zastupitelstvo města Žatce posoudilo předložený návrh na změnu Územního plánu Žatec – úplné znění po změně č. 9, dle písm. d) § 44 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a neschvaluje projednání předloženého návrhu v rámci pořízení změny územního plánu – změna využití pozemku p. p. č. 895/4 k. ú. Žatec z plochy Zemědělská plocha – orná půda na plochu Rekreační – zahrádkové kolonie.

95/21 Návrh na změnu ÚP Žatec – úplné znění po změně č. 9 – st. p. č. 3483 k. ú. Žatec

Zastupitelstvo města Žatce posoudilo předložený návrh na změnu Územního plánu Žatec – úplné znění po změně č. 9, podaný dle písm. d) § 44 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a schvaluje pořízení změny Územního plánu Žatec – úplné znění po změně č. 9 – zkráceným postupem, změna využití pozemku st. p. č. 3483 k. ú. Žatec, z plochy Občanské vybavení na plochu Bydlení kolektivní, za podmínky úplné úhrady nákladů na pořízení změny územního plánu v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů návrhovatelem.

96/21 Směna částí pozemků v k. ú. Žatec

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje směnu pozemků: část pozemku zahrada p. p. č. 4376/1 dle GP č. 6761-028/2020 nově oddělený pozemek zahrada p. p. č. 4376/3 o výměře 14 m² v majetku Města Žatec za část pozemku zahrada p. p. č. 4376/2, dle GP č. 6761-028/2020 nově oddělený pozemek zahrada p. p. č. 4376/4 o výměře 13 m² v majetku Spolku Mederova domu IČ: 05380316, vše v k. ú. Žatec s podmínkou uhrazení doplatku ve výši 600,00 Kč Městu Žatec před podpisem směnné smlouvy a poplatky spojené s vkladem kupní smlouvy do KN.

97/21 Prodej částí pozemku p. p. č. 6008/5 v k. ú. Žatec

Zastupitelstvo města Žatce revokuje usnesení č. 160/20 ze dne 01.10.2020, dále projednalo a schvaluje:

prodej částí pozemku ostatní plocha p. p. č. 6008/5, dle GP č. 6854-21/2021, nově vzniklý

pozemek: ostatní plocha p. p. č. 6008/10 o výměře 63 m2 v k. ú. Žatec společnosti PARKA s.r.o., IČ: 27421872 za kupní cenu 37.800,00 Kč + poplatky spojené s provedením kupní smlouvy a správní poplatek katastrálnímu úřadu,
dále

prodej části pozemku ostatní plocha p. p. č. 6008/5, dle GP č. 6854-21/2021, nově vzniklý pozemek: ostatní plocha p. p. č. 6008/11 o výměře 65 m2 v k. ú. Žatec fyzické osobě za kupní cenu 39.000,00 Kč + poplatky spojené s provedením kupní smlouvy a správní poplatek katastrálnímu úřadu,
dále

prodej části pozemku ostatní plocha p. p. č. 6008/5, dle GP č. 6854-21/2021, nově vzniklý pozemek: ostatní plocha p. p. č. 6008/12 o výměře 77 m2 v k. ú. Žatec společnosti WOLFSBERG Letecká továrna s.r.o., IČ: 26143143 za kupní cenu 46.200,00 Kč + poplatky spojené s provedením kupní smlouvy a správní poplatek katastrálnímu úřadu,
dále

prodej části pozemku ostatní plocha p. p. č. 6008/5, dle GP č. 6854-21/2021, nově vzniklý pozemek: ostatní plocha p. p. č. 6008/13 o výměře 83 m2 v k. ú. Žatec společnosti Aviation Technologies and Services s.r.o., IČ: 25017039 za kupní cenu 49.800,00 Kč + poplatky spojené s provedením kupní smlouvy a správní poplatek katastrálnímu úřadu.

98/21 Financování investice: Polyfunkční a spolkové centrum – Regionální technologické centrum robotiky

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje rozpočtové opatření v celkové výši 15.000.000,00 Kč, a to převod v rámci schváleného rozpočtu ve výši 4.500.000,00 Kč a čerpání kap. 741 – kofinancování dotačních titulů ve výši 10.500.000,00 Kč na financování investiční akce: „Polyfunkční a spolkové centrum – Regionální technologické centrum robotiky v objektu Kláštera kapucínů v Žatci a Regionální technologické centrum robotiky v objektu Kláštera kapucínů v Žatci“:

Příjmy: 709-3639-3111, org. 250	+ 3.500.000,00 Kč (prodej pozemků)
Příjmy: 2460, org. 107	+ 1.000.000,00 Kč (splátky půjček)
Výdaje: 741-6171-6901, org. 2021	- 10.500.000,00 Kč (kofinancování)
Výdaje: 716-3322-6121, org. 299	+ 15.000.000,00 Kč (rekonstrukce Kláštera)

s tím, že starostka města, na základě zadávacího řízení na zhotovitele investiční akce dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, je oprávněna podepsat Smlouvu o dílo s vybraným zhotovitelem na realizaci investiční akce za podmínky, že celková cena díla včetně DPH nepřesáhne částku 80 mil. Kč.

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje zajištění dofinancování investiční akce: „Polyfunkční a spolkové centrum – Regionální technologické centrum robotiky v objektu Kláštera kapucínů v Žatci a Regionální technologické centrum robotiky v objektu Kláštera kapucínů v Žatci“, a to kombinací vlastních finančních prostředků let 2022 a 2023 a cizích zdrojů prostřednictvím úvěru.

99/21 Změna účelové neinvestiční a investiční dotace – Jazyková učebna s novými technologiemi – ZŠ Žatec

Zastupitelstvo města Žatce projednalo žádost ředitele Základní školy Žatec, Komenského alej, okres Louny Mgr. Zdeňka Srpa a v návaznosti na usnesení ZM č. 108/20 ze dne 25.6.2020 „Žádost o účelovou neinvestiční a investiční dotaci – Jazyková učebna s novými technologiemi – ZŠ Žatec, Komenského alej 749, okres Louny“ a dle § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o

rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů schvaluje změnu výše poskytnuté dotace takto: investiční dotace ve výši 184.158,82 Kč a neinvestiční dotace ve výši 79.899,21 Kč na financování dotačního projektu „Přírodní vědy v moderním pojetí“.

100/21 Žádost o účelovou neinvestiční a investiční dotaci – ZŠ Žatec, Petra Bezruče 2000, okres Louny

Zastupitelstvo města Žatce projednalo žádost ředitelky Základní školy Žatec, Petra Bezruče 2000, okres Louny Mgr. Zdeňky Pejšové a v návaznosti na usnesení ZM č. 233/19 ze dne 12.12.2019 „Podání žádosti do výzvy č. 92 IROP – Infrastruktura základních škol pro uhelné regiony“ a dle § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje poskytnutí investiční dotace ve výši 111.515,20 Kč a neinvestiční dotace ve výši 148.819,48 Kč Základní škole Žatec, Petra Bezruče 2000, okres Louny na dofinancování dotačního projektu, identifikační číslo 117D03G001727 pod názvem „Inovace přírodovědného vzdělávání“.

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtové opatření ve výši 261.000,00 Kč, a to čerpání finančních prostředků kap. 741 – kofinancování finančních titulů na navýšení výdajů kap. 714 – účelová investiční a neinvestiční dotace:

Výdaje: 741-6171-6901 org. 2021 - 261.000,00 Kč (kap. 741 – kofinancování dotač. titul)
Výdaje: 714-3113-6351 org. 5501 + 112.000,00 Kč (INV účelová dotace)
Výdaje: 714-3113-5331 org. 5501 + 149.000,00 Kč (NIV účelová dotace).

101/21 Návratná finanční výpomoc na projekt „Polytechnické vzdělávání ve 21. století“ z výzvy č. 92 IROP

Zastupitelstvo města Žatce projednalo žádost ředitele Základní školy Žatec, Komenského alej 749, okres Louny Mgr. Zdeňka Srpa a v návaznosti na usnesení ZM č. 234/19 ze dne 12.12.2019 „Podání žádosti do výzvy č. 92 IROP – ZŠ Žatec, Komenského alej, okres Louny“ a dle § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje poskytnutí návratné finanční výpomoci Základní škole Žatec, Komenského alej 749, okres Louny na předfinancování dotačního projektu pod názvem „Polytechnické vzdělávání ve 21. století“, identifikační číslo EIS CZ.06.2.67/0.0/0.0/19_116/0013163 v celkové výši 8.129.423,80 Kč.

Návratná finanční výpomoc po ukončení realizace projektu a po schválení závěrečné zprávy poskytovatelem dotace bude vrácena na účet zřizovatele, a to nejpozději ke dni 31.12.2022.

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtové opatření ve výši 8.130.000,00 Kč takto:

Výdaje: 714-3113-5331 - 8.130.000,00 Kč (rezerva kap. 714 – předfinancování)
Výdaje: 714-3113-5651, org. 5521 + 8.130.000,00 Kč (návratná fin. výpomoc).

102/21 Žádost o účelovou neinvestiční dotaci – Městské divadlo Žatec

Zastupitelstvo města Žatce projednalo žádost ředitele Městského divadla Žatec Mgr. Martina Veselého a dle § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů schvaluje poskytnutí neinvestiční účelové dotace ve výši 500.000,00 Kč na financování akce: „Dočesná v letním kině 2021“.

Dále Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtové opatření ve výši 500.000,00 Kč, a to přesun v rámci schváleného rozpočtu kap. 716 takto:

Výdaje: 716-6171-5901, org. 283 - 500.000,00 Kč (rezerva kap. 716)
Výdaje: 716-3311-5331, org. 2836 + 500.000,00 Kč (divadlo – účelová dotace).

103/21 Zázpis z jednání finančního výboru ze dne 26.05.2021

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zázpis z jednání finančního výboru Zastupitelstva města Žatce ze dne 26.05.2021.

104/21 Závěrečný účet Města Žatce za rok 2020 a Roční závěrka

Zastupitelstvo města Žatce projednalo Závěrečný účet Města Žatce za rok 2020 a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením Města Žatce za rok 2020, a to bez výhrad.

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí Zprávu nezávislého auditora o přezkoumání hospodaření Města Žatce v roce 2020 s vyjádřením, že nebyly zjištěny žádné chyby a nedostatky.

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje dle ustanovení § 84 odst. 2 bod b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, účetní závěrku Města Žatce sestavenou k rozvahovému dni, a to k 31.12.2020.

105/21 Dotace pro rok 2021 – ostatní organizace, Žatecká Dočesná jinak

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje dle § 85 odst. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí dotací ostatním organizacím pro rok 2021 v rámci programu Žatecká Dočesná jinak nad 50.000,00 Kč, a to dofinancování akce dle předložené tabulky.

106/21 Fond regenerace Města Žatce na rok 2021

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozdělení finančních prostředků z Fondu regenerace Města Žatce na rok 2021 dle předloženého návrhu:

Fond regenerace Města Žatce – rok 2021

Poř. č.	Nemovitost č. p.	Akce obnovy (popis prací)	Skutečné celkové náklady na památkové práce v roce 2021 v Kč	Příspěvek města v Kč – 30 % – na celé tisíce dolů	Podíl vlastníka v Kč
1.	244	Oprava fasády	711.728	213.000	498.728
2.	311	Výměna střešní krytiny	1.819.292	545.000	1.274.292
3.	334	Oprava fasády	523.832	157.000	366.832
4.	353	Výměna pavlačí a balkonů	414.000	124.000	290.000

5.	353	Výměna oken na čelní straně domu	591.670	177.000	414.670
6.	358	Výměna výplní otvorů, oprava fasády	280.104	84.000	196.104
7.	395	Výměna oken v 1. NP	1.299.850	389.000	910.850
8.	1900	Výměna střešní krytiny, obnova krovů	885.384	265.000	620.384
9.	2751	Výměna oken	107.278	32.000	75.278
Celkem			6.633.138	1.986.000	4.647.138

107/21 Program pro poskytování návratných finančních výpomocí „Kotlíkové dotace v Ústeckém kraji – 4. výzva“ – žádosti (V. část)

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje poskytnutí návratné finanční výpomoci v rámci Programu pro poskytování návratných finančních výpomocí „Kotlíkové dotace v Ústeckém kraji – 4. výzva“ dle předloženého návrhu.

Jméno žadatele	Tepelný zdroj	Výše výpomoci v Kč
fyzická osoba	tepelné čerpadlo	200.000,00
fyzická osoba	tepelné čerpadlo	200.000,00
fyzická osoba	biomasa zásobník	200.000,00
fyzická osoba	plynový kotel	97.500,00

108/21 Rozpočtové opatření na zajištění PD „Revitalizace parků v Žatci, retence vody ve městě – park Macerka“

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje rozpočtové opatření ve výši 2.000.000,00 Kč, a to čerpání finančních prostředků z investičního fondu na financování projektové dokumentace (dokumentace pro stavební povolení, inženýrská činnost, prováděcí dokumentace včetně výkazu výměr a rozpočtu) akce „Revitalizace parků v Žatci, retence vody ve městě – park Macerka“.

Výdaje: 741-6171-6901 - 2.000.000,00 Kč (IF)
Výdaje: 739-3745-6121 org. 660 + 2.000.000,00 Kč (park Macerka).

109/21 Dodatek č. 1 ke Zřizovací listině příspěvkové organizace – Technické služby města Žatec, p.o.

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje dodatek č. 1 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Technické služby města Žatec, příspěvková organizace, ze dne 19.12.2016 a ukládá starostce města předložený dodatek č. 1 podepsat.

110/21 Žádost o účelovou neinvestiční dotaci – Technická správa města Žatec s.r.o.

Zastupitelstvo města Žatce projednalo žádost jednatele společnosti Technická správa města Žatec s.r.o., Čeradická 1014, 438 01 Žatec, IČ 227 92 830 Ing. Andreje Greža a schvaluje poskytnutí účelové neinvestiční dotace na úhradu ztráty při provozování Otevřeného koupaliště se saunou v Žatci v roce 2020 ve výši 346.742,50 Kč.

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtové opatření ve výši 347.000,00 Kč

Výdaje: 741-6171-5901 - 347.000,00 Kč (čerpání RF)
Výdaje: 741-3412-5213 org. 510 + 347.000,00 Kč (účelová dotace koupaliště).

111/21 Zpráva o činnosti Rady města Žatce

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zprávu o činnosti Rady města Žatce za období od 20.05.2021 do 16.06.2021.

Starostka
Mgr. Zdeňka Hamousová v. r.

Místostarosta
Ing. Radim Laibl v. r.

Za správnost vyhotovení: Pavlína Kloučková

Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.