

V Žatci dne 17. 3. 2021

**MATERIÁL NA JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA ŽATCE
konané dne 8. 4. 2021**

Věc: Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón pro rok 2021

Předkládá: Ing. Kateřina Mazánková – vedoucí Odboru rozvoje města

Vypracovala: Ing. Iva Fínová – dotace

Obsah: 1) Návrh na usnesení
2) Zdůvodnění

1) Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozdělení finančních prostředků z Programu regenerace MPR a MPZ pro rok 2021 dle předloženého návrhu:

Městská památková rezervace: 1 470 000,- Kč

Objekt (č.p.)	Charakteristika obnovy	Vlastník	Celkové náklady akce na památkové práce v Kč	Dotace z programu regenerace MPR v Kč	Podíl města z památkových prací v Kč	Podíl vlastníka z památkových prací v Kč
33	Výměna výplní otvorů v přízemí, oprava fasády na přední straně domu		324 562	50 000	48 000	226 562
37	Oprava krovu a výměna střešní krytiny		2 858 488	251 000	600 000	2 007 488
40	Výměna výplní otvorů, oprava fasády		834 736	73 000	175 000	586 736
st.p.č. 47	Obnova výplní otvorů		192 003	50 000	20 000	122 003

62	Výměna střešní krytiny		751 772	66 000	157 000	528 772
70	Obnova fasády na přední straně domu		210 247	50 000	22 000	138 247
71	Výměna výplní otvorů, oprava fasády		5 463 806	398 000	1 256 000	3 809 806
95	Výměna a oprava oken čelní strany domu		2 170 092	191 000	455 000	1 524 092
108	Restaurování barokních omítek a maleb		82 000	82 000	0	0
133	Obnova střešního pláště a krovu domu		1 707 676	150 000	358 000	1 199 676
142	Výměna výplní otvorů		159 541	50 000	16 000	93 541
171	Výměna oken, repase průjezdových dveří		679 791	59 000	142 000	478 791
CELKEM			15 434 714	1 470 000	3 249 000	10 715 714

O: Ing. Mazánková
T: 8. 4. 2021

2) Zdůvodnění:

Rada města Žatce doporučila Zastupitelstvu města Žatce usnesením č. 132/21 ze dne 1. 3. 2021 schválit rozdělení finančních prostředků z Programu regenerace MPR a MPZ pro rok 2021 dle výše předloženého návrhu.

Ministerstvo kultury rozhodlo o rozdělení státní finanční podpory v Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón (dále jen MPR, MPZ) pro rok 2021. Pro MPR Žatec činí podpora 1 470 000,- Kč, pro MPZ Žatec je ve výši 0,- Kč (v MPZ neprojevil letos žádný vlastník nemovitosti zájem o podporu).

Maximální výše dotace z Programu regenerace MPR a MPZ je **50 %** celkových nákladů v daném roce. Dle platných předpisů činí podíl města min. **10 %** z celkových nákladů akce v daném roce – u akcí realizovaných jiným vlastníkem, než je město. V případě restaurování lze pak udělit dotaci až 100 % celkových nákladů, město v tomto případě pak nemusí poskytnout žádný příspěvek.

Zdroje	města, kraje	FO, PO
Prostředky vlastníka nebo uživatele, případně jiné neveřejné zdroje	min. 50 %	min. 40 %
Rozpočet města	0	min. 10 %

Prostředky z Programu	max. 50 %	max. 50 %
-----------------------	-----------	-----------

Dne 17. 2. 2021 zasedla Komise pro architekturu a regeneraci města Žatce. Komise na svém jednání projednala a schválila přerozdělení finančních prostředků ve výši 1 470 000,- Kč (kvóta MK ČR) z Programu regenerace MPR a MPZ pro rok 2021. Byly doporučeny k podpoře tyto akce:

1. č.p. 33 – [REDAKCE] jež žádají o dotaci na akci „Výměna výplní otvorů v přízemí, oprava fasády na přední straně domu č.p. 33 a další související práce“
2. č.p. 37 – [REDAKCE] jež žádá o dotaci na akci „Oprava krovu a výměna střešní krytiny domu č.p. 37 a další související práce“
3. č.p. 40 – [REDAKCE] jež žádá o dotaci na akci „Výměna výplní otvorů, oprava fasády domu č.p. 40 a další související práce“
4. st.p.č. 47 – [REDAKCE] jež žádá o dotaci na akci „Obnova výplní otvorů vodárenské věže č.p. 47 a další související práce“
5. č.p. 62 – [REDAKCE] jež žádá o dotaci na akci „Výměna střešní krytiny domu č.p. 62 a další související práce“
6. č.p. 70 – [REDAKCE] jež žádá o dotaci na akci „Obnova fasády na přední straně domu č.p. 70 a další související práce“
7. č.p. 71 – [REDAKCE] jež žádá o dotaci na akci „Výměna výplní otvorů, oprava fasády domu č.p. 71 a další související práce“
8. č.p. 95 – [REDAKCE] jež žádá o dotaci na akci „Výměna a oprava oken čelní strany domu č.p. 95 a další související práce“
9. č.p. 108 – [REDAKCE] jež žádá o dotaci na akci „Restaurování barokních omítek a maleb domu č.p. 108 a další související práce“
10. č.p. 133 – [REDAKCE] jež žádá o dotaci na akci „Obnova střešního pláště a krovu domu č.p. 133 a další související práce“
11. č.p. 142 – [REDAKCE] jež žádá o dotaci na akci „Výměna výplní otvorů domu č.p. 142 a další související práce“
12. č.p. 171 – [REDAKCE] jež žádá o dotaci na akci „Výměna oken, repase průjezdových dveří domu č.p. 171 a další související práce“

Komise na svém jednání schválila přerozdělení kvóty z Ministerstva kultury ČR ve výši 1 470 000,- Kč pro MPR následovně:

č.p. 33	50 000,- Kč
č.p. 37	251 000,- Kč
č.p. 40	73 000,- Kč
st.p.č. 47	50 000,- Kč
č.p. 62	66 000,- Kč
č.p. 70	50 000,- Kč
č.p. 71.....	398 000,- Kč
č.p. 95.....	191 000,- Kč
č.p. 108.....	82 000,- Kč
č.p. 133.....	150 000,- Kč
č.p. 142.....	50 000,- Kč
č.p. 171.....	59 000,- Kč

Komise doporučuje RM, resp. ZM toto přerozdělení schválit.

Podíl Města Žatce na spolufinancování akcí pro rok 2021 celkem činí **3 249 000,- Kč**. Tyto prostředky jsou zahrnuty v rozpočtu města na rok 2021.

Úplné žádosti včetně všech požadovaných dokladů budou následně odevzdány na Ministerstvo kultury ČR.