

**MATERIÁL NA JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA ŽATCE  
KONANÉ DNE 8. 4. 2021**

- Název:** Podání žádosti o dotaci v programu SFPI, výzvy č. 1/496/2021:  
**Brownfieldy na projekt realizovaný v prostorách bývalých papíren**
- Předkládá:** Ing. Kateřina Mazánková – vedoucí Odboru rozvoje města
- Vypracoval:** Ing. Iva Fínová - Odbor rozvoje města, dotace
- Obsah:** 1) Návrh na usnesení  
2) Zdůvodnění

**1) Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje podání žádosti z programu Státního fondu podpory investic, výzvy č. 1/496/2021: Brownfieldy na projekt „Regenerace objektu bývalých papíren v Žatci“.

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje zajištění předfinancování projektu „Regenerace objektu bývalých papíren v Žatci“ z programu Státního fondu podpory investic, výzvy č. 1/496/2021: Brownfieldy, a zároveň zajištění financování projektu, tzn. zajištění spolufinancování obce ve výši minimálně 50 % celkových způsobilých výdajů projektu a zajištění financování nezpůsobilých výdajů projektu.

O: Ing. Mazánková  
T: 30. 4. 2021

**2) Zdůvodnění:**

Státní fond podpory investic (dále jen „SFPI“) vyhlásil dne 1. 2. 2021 výzvu k podávání žádosti o dotace do programu Brownfieldy na revitalizaci území se starou stavební zátěží pro jiné než hospodářské využití.

Cílem programu je revitalizace nevyužívaných a zanedbaných Brownfieldů, které dlouhodobě chátrají tak, aby je bylo možno znovu plnohodnotně využít v dalším rozvoji. Následné využití Brownfieldů bude převážně nepodnikatelského charakteru a bude sloužit široké veřejnosti.

**V rámci jedné výzvy může žadatel podat pouze jeden investiční záměr.**

Alokace výzvy: 200 000 000,- Kč.

Druh výzvy: kolová.

Termín pro doručení žádostí o dotaci: **30. 4. 2021**

Podpora je poskytována na revitalizaci Brownfieldu, kterou vznikne občanské vybavení (veřejně přístupný park, a dále stavba, zařízení nebo pozemek určené pro vzdělávání, výchovu, sport, kulturu, společenské účely, sociální služby nebo péče o rodinu, potřeby složky integrovaného záchranného systému nebo ochranu obyvatelstva či plnění úkolů v rámci veřejné správy).

### **Výše dotace – max. 50 % celkových způsobilých výdajů.**

Na jednání rady města dne 1. 3. 2021 byl předložen materiál s variantami, zda Město Žatec bude podávat žádost o dotaci na projekt „**Vybudování a vybavení městského archivu, Žatec**“ (varianta A) nebo na projekt „**Vybudování a vybavení městského archivu a kuželny, Žatec**“ (varianta B) v prostorách bývalých papíren v Žatci (st.p.č. 938/2, 901/2, ul. Volyňských Čechů, Žatec).

Na projekt „Vybudování a vybavení kuželny, Žatec“ již byla podána žádost do Programu Národní sportovní agentury (dále jen „NSA“) č. 162 52 Regionální sportovní infrastruktura 2020 – 2024, výzvy 13/2020 Sportovní infrastruktura – Investice nad 10 mil. Kč (viz usnesení č. 8/21 z jednání dne 21. 1. 2021 níže). V rámci této výzvy lze získat dotaci na projektu ve výši **70 % celkových způsobilých výdajů**.

**Předpokládané celkové náklady projektu „Vybudování a vybavení městského archivu, Žatec“ činí 32 mil. Kč.**

**Předpokládané celkové náklady projektu „Vybudování a vybavení městského archivu a kuželny, Žatec“ činí cca 64 mil. Kč.**

**V současné době probíhá aktualizace projektu na archiv.**

**Na oba projekty je v současné době zpracována projektová dokumentace a vydané stavební povolení.**

Rada města Žatce na svém jednání dne 1. 3. 2021 usnesením č. 133/21 projednala a doporučila Zastupitelstvu města Žatce schválit podání žádosti z programu Státního fondu podpory investic, výzvy č. 1/496/2021: Brownfieldy na projekt „Vybudování a vybavení městského archivu, Žatec“.

Rada města Žatce zároveň projednala a doporučila Zastupitelstvu města Žatce schválit zajištění předfinancování projektu „Vybudování a vybavení městského archivu, Žatec“ z programu Státního fondu podpory investic, výzvy č. 1/496/2021: Brownfieldy, a zároveň zajištění financování projektu, tzn. zajištění spolufinancování obce ve výši minimálně 50 % celkových způsobilých výdajů projektu a zajištění financování nezpůsobilých výdajů projektu.

*V době konání jednání rady města dne 1. 3. 2021 jsme měli zajištěné zpracování znaleckého posudku pouze pro archiv. Proto Rada města Žatce doporučila Zastupitelstvu města Žatce schválit podání žádosti o dotaci pouze na vybudování archivu, s tím, že pokud se změní situace a najdeme zpracovatele znaleckého posudku i pro kuželnu, bude žádost podána i na kuželnu.*

*Rada města Žatce na jednání dne 15. 3. 2021 byla informována, že již máme zajištěné zpracování znaleckého posudku pro archiv i kuželnu. Rada města Žatce tudíž navrhla upravit materiál předkládaný Zastupitelstvu města Žatce a doporučit zastupitelstvu města schválit podání žádosti o dotaci na vybudování archivu i kuželny. Nový název projektu zní „Regenerace objektu bývalých papíren v Žatci“.*