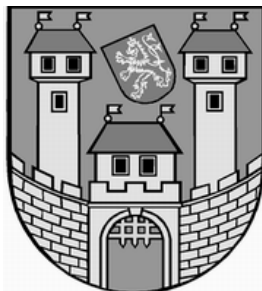


MĚSTO ŽATEC



Z Á P I S

**z 2. jednání Zastupitelstva města Žatce
konaného dne 08.04.2021**

I. Zahájení

Dne 08.04.2021 v 17:35 hodin paní starostka zahájila 2. jednání Zastupitelstva města Žatce, které bylo včas a řádně svoláno. Při zahájení bylo přítomno 19 členů zastupitelstva města a zastupitelstvo bylo usnášení schopné. Omluven byl MVDr. Břetislav Frýba, pozdější příchod nahlásil PharmDr. Michal Jánošík, nikdo nenahlásil dřívější odchod. Zapisovatelkou byla Pavlína Kloučková. Zápis z minulého jednání byl řádně ověřen bez připomínek.

II. Určení ověřovatelů zápisu

Starostka města Žatce Mgr. Zdeňka Hamousová určila jako ověřovatele zápisu Ing. Bc. Ivanu Malířovou a Ing. Jana Novotného, DiS.

III. Schválený program jednání a přijatá usnesení

Schválení programu

usnesení č. 13/21 Schválení programu

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje program zasedání s touto změnou:
- přečíslování bodu č. 32 na bod č. 9a.

Schválený program jednání:

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu
4. Volba návrhové komise
5. Vystoupení veřejnosti
6. Kontrola usnesení Zastupitelstva města Žatec
7. Dodatek č. 1 ke smlouvě o provozování separovaného sběru komunálního odpadu mezi Městem Žatec a TSMŽ s.r.o.
8. Dodatek č. 4 ke smlouvě na zajištění sběru, svozu, využití a odstranění komunálních odpadů mezi Městem Žatec a společností Marius Pedersen, a.s.
9. Dodatek č. 55 ke smlouvě ze dne 15.08.1994 o provozování separovaného sběru pevných druhotných surovin v katastrálním území města Žatec
- 9a Smlouva o provozování sběrného dvora Města Žatec – Ceník pro rok 2021
10. Návrh na zapojení finančních prostředků nevyčerpaných v roce 2020 do rozpočtu roku 2021
11. RK MPR Vladimír Martinovský – žádost o ponechání VH 2020
12. Obecně závazná vyhláška – školské obvody spádových základních škol zřizovaných městem Žatec
13. FK Slavoj Žatec – účelová investiční dotace – vícepráce
14. Rozpočtové opatření – Přírodovědné centrum Žatec
15. Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón pro rok 2021
16. Podání žádosti o dotaci – „Modernizace sociálních zařízení pro osoby s omezenou schopností pohybu v objektu Kamarád LORM, Zeyerova 927, Žatec“
17. Podání žádosti o dotaci v programu SFPI, výzvy č. 1/496/2021: Brownfieldy na projekt realizovaný v prostorách bývalých papíren
18. Investiční záměr „Regenerace objektu bývalých papíren v Žatci“
19. Rozpočtové opatření na akci „Rekonstrukce střechy – ZŠ Komenského alej č.p. 749, Žatec“
20. Rozpočtové opatření na akci „Osobní výtahy v objektu Polikliniky Nemocnice Žatec“
21. Návrh na změnu ÚP Žatec – úplné znění po změně č. 9 – p. p. č. 5640/4 k. ú. Žatec
22. Návrh na změnu ÚP Žatec – úplné znění po změně č. 9 – st. p. č. 435/1, 435/2 a p. p. č. 159/4 k. ú. Žatec
23. Změna č. 10 ÚP Žatec – zadání
24. Dotace pro rok 2021 – podpora cílů a opatření Komunitního plánu sociálních služeb a prarodinných aktivit
25. Participativní rozpočet – vítězné návrhy
26. Rozpočtové opatření – „MŠ U Jezu 2224, Žatec – rekonstrukce elektroinstalace a vnitřních rozvodů vodovodu a kanalizace“
27. Rozpočtová opatření – uvolnění finančních prostředků na investiční akce a opravy v roce 2021
28. Management Plan statku Žatec a krajina žateckého chmele nominovaného k zápisu na seznam světového dědictví
29. Zpráva o činnosti Žatecké teplárenské, a.s.
30. Zpráva o činnosti Technické správy města Žatec, s.r.o.
31. Zpráva o činnosti Nemocnice Žatec, o.p.s.
32. *přečíslováno na bod č. 9a*
33. Prodej části pozemku p. p. č. 7161/1 v k. ú. Žatec

34. Prodej pozemku st. p. č. 3521 v k. ú. Žatec
35. Bezúplatné nabytí pozemku p. p. č. 656/1 v k. ú. Žatec
36. Prodej budovy e. č. 2554 ul. Jaroslava Vrchlického v Žatci, včetně pozemků
37. Směna pozemků v k. ú. Žatec, ul. U Oharky v Žatci
38. Nabytí částí pozemku p. p. č. 6850/1 v k. ú. Žatec, ul. Chomutovská v Žatci do majetku města
39. Nabytí pozemku p. p. č. 566/9 v k. ú. Žatec do majetku města
40. Nabytí pozemku p. p. č. 2702/30 v k. ú. Žatec z majetku České pošty, s.p. do majetku města
41. Návratná finanční výpomoc na projekt „Inovace přírodovědného vzdělávání“ z výzvy č. 92 IROP – ZŠ Žatec, Petra Bezruče 2000, okres Louny
42. Změna účelové neinvestiční a investiční dotaci – Učebna cizích jazyků a informatiky a Učebna pro výuku přírodních věd – ZŠ Žatec, Jižní 2777, okres Louny
43. Dotace sportovním organizacím pro rok 2021
44. Rozpočtová opatření od 01.10. do 31.12.2020
45. Zápis z jednání finančního výboru ze dne 15.01.2021
46. Destinační agentura Dolní Poohří, o.p.s.
47. Zpráva o činnosti Rady města Žatce
48. Diskuze, dotazy a podněty členů zastupitelstva města
49. Usnesení a závěr

Volba návrhové komise

usnesení č. 14/21 Volba návrhové komise

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje tříčlennou návrhovou komisi ve složení Ing. Marcel Kollmann, Ing. Petr Kubeš, Mgr. Martin Veselý.

Kontrola usnesení Zastupitelstva města Žatce

usnesení č. 15/21 Kontrola usnesení Zastupitelstva města Žatce

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí kontrolu usnesení zastupitelstva města ke dni 31.03.2021.

Dodatek č. 1 ke smlouvě o provozování separovaného sběru komunálního odpadu mezi Městem Žatec a TSMŽ s.r.o.

usnesení č. 16/21 Dodatek č. 1 ke smlouvě o provozování separovaného sběru komunálního odpadu mezi Městem Žatec a TSMŽ s.r.o.

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o provozování separovaného sběru komunálního odpadu ze dne 25.02.2020 uzavřené mezi Městem Žatec a společností Technická správa města Žatec s.r.o. se sídlem na adrese Čeradická 1014, 438 01 Žatec, IČ: 22792830.

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje Přílohu č. 1 Smlouvy o provozování separovaného sběru komunálního odpadu – Ceník vývozu nádob na separovaný sběr druhotných surovin, vývozy chytrých košů a odvoz odpadů ze zahrádkářských kolonií.

Dodatek č. 4 ke smlouvě na zajištění sběru, svozu, využití a odstranění kom. odpadů mezi Městem Žatec a Marius Pedersen, a.s.

usnesení č. 17/21 Dodatek č. 4 ke smlouvě na zajištění sběru, svozu, využití a odstranění kom. odpadů mezi Městem Žatec a Marius Pedersen, a.s.

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje uzavření Dodatku č. 4 ke smlouvě o spolupráci při zajištění odvozu komunálních odpadů od jeho jednotlivých producentů na

území města Žatec včetně jeho městských částí ze dne 26.08.1998 ve znění pozdějších dodatků uzavřený mezi Městem Žatec a společností Marius Pedersen, a.s. se sídlem na adrese Průběžná 1940/3, 500 09 Hradec Králové, IČ: 42194920.

Dodatek č. 55 ke smlouvě ze dne 15.08.1994 o provozování separovaného sběru pevných druhotných surovin v k. ú. města Žatce

usnesení č. 18/21 Dodatek č. 55 ke smlouvě ze dne 15.08.1994 o provozování separovaného sběru pevných druhotných surovin v k. ú. města Žatce

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje uzavření Dodatku č. 55 smlouvy o provozování separovaného sběru pevných druhotných surovin v katastrálním území města Žatce ze dne 15.08.1994 uzavřené mezi Městem Žatec a společností Marius Pedersen, a.s. se sídlem na adrese Průběžná 1940/3, 500 09 Hradec Králové, IČ: 42194920.

Smlouva o provozování sběrného dvora Města Žatec – Ceník pro rok 2021

usnesení č. 19/21 Smlouva o provozování sběrného dvora Města Žatec – Ceník pro rok 2021

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje Ceník pro zajištění provozu Sběrného dvora města Žatec platný od 09.04.2021.

Návrh na zapojení finančních prostředků nevyčerpaných v roce 2020 do rozpočtu roku 2021

usnesení č. 20/21 Návrh na zapojení finančních prostředků nevyčerpaných v roce 2020 do rozpočtu roku 2021

Zastupitelstvu města Žatce schvaluje zapojení finančních prostředků nevyčerpaných v roce 2020 do rozpočtu Města Žatce roku 2021 dle předloženého návrhu.

RK MPR Vladimír Martinovský – žádost o ponechání VH 2020

usnesení č. 21/21 RK MPR Vladimír Martinovský – žádost o ponechání VH 2020

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje ponechání části výsledku hospodaření za rok 2020 dosažený ke dni 31.12.2020 správcem domů, Vladimírem Martinovským – RK MPR, IČ: 10438891, Kovářská 1257, 438 01 Žatec ve výši 1.500.000,00 Kč na účtu 432 – nerozdělený zisk, neuhrazená ztráta z minulých let.

Obecně závazná vyhláška – školské obvody spádových základních škol zřizovaných městem Žatec

usnesení č. 22/21 Obecně závazná vyhláška – školské obvody spádových základních škol zřizovaných městem Žatec

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje dle ustanovení § 178 odst. 2 písm. b) zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, „Obecně závaznou vyhlášku města Žatce, kterou se stanoví školské obvody spádových základních škol zřizovaných městem Žatec.

FK Slavoj Žatec – účelová investiční dotace – vícepráce

usnesení č. 23/21 FK Slavoj Žatec – účelová investiční dotace – vícepráce

Zastupitelstvo města Žatce projednalo žádost předsedy FK SLAVOJ ŽATEC z. s., U Hřiště 1635, Žatec [redacted] o účelovou investiční dotaci a schvaluje poskytnutí investiční účelové dotace ve výši 2.760.508,00 Kč na financování víceprací v rámci projektu: „Revitalizace sportovního areálu FK Slavoj Žatec“ pro rok 2020 – 2021.

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtové opatření ve výši 2.761.000,00 Kč, a to

Výdaje: 741-3412-6322, org. 749 + 2.761.000,00 Kč (INV účelová dotace)

Výdaje: 739-3412-6121, org. 749 - 261.000,00 Kč (tribuna)

Výdaje: 741-6171-5901 - 2.500.000,00 Kč (RF).

Rozpočtové opatření – Přírodovědné centrum Žatec

usnesení č. 24/21 Rozpočtové opatření – Přírodovědné centrum Žatec

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtové opatření v celkové výši 4.456.000,00 Kč na zajištění celkového předfinancování dotačních projektů „Přírodovědné centrum Žatec – Digitarium“ a „Přírodovědné centrum Žatec – Věda na kouli“, které jsou součástí projektu „Technický klub – Přírodovědné centrum Žatec“.

Výdaje: 741-6171-6901, org. 2021 - 4.456.000,00 Kč (kofinancování)

Výdaje: 714-3239-6901, org. 1031 + 4.456.000,00 Kč (Přírodovědné centrum).

Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón pro rok 2021

usnesení č. 25/21 Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón pro rok 2021

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozdělení finančních prostředků z Programu regenerace MPR a MPZ pro rok 2021 dle předloženého návrhu:

Městská památková rezervace: 1.470.000,00 Kč

Objekt (č.p.)	Charakteristika obnovy	Vlastník	Celkové náklady akce na památkové práce v Kč	Dotace z programu regenerace MPR v Kč	Podíl města z památkových prací v Kč	Podíl vlastníka z památkových prací v Kč
33	Výměna výplní otvorů v přízemí, oprava fasády na přední straně domu	SJM ██████████ - FO	324.562	50.000	48.000	226.562
37	Oprava krovu a výměna střešní krytiny	Aristolend s.r.o. - PO	2.858.488	251.000	600.000	2.007.488
40	Výměna výplní otvorů, oprava fasády	██████████ - FO	834.736	73.000	175.000	586.736
st.p.č. 47	Obnova výplní otvorů	Žatecký pivovar spol. s r.o. - PO	192.003	50.000	20.000	122.003
62	Výměna střešní krytiny	██████████ - FO	751.772	66.000	157.000	528.772

70	Obnova fasády na přední straně domu	██████████ - FO	210.247	50.000	22.000	138.247
71	Výměna výplní otvorů, oprava fasády	██████████ - FO	5.463.806	398.000	1.256.000	3.809.806
95	Výměna a oprava oken čelní strany domu	Svaz českých a moravských spotřebních družstev - PO	2.170.092	191.000	455.000	1.524.092
108	Restaurování barokních omítek a maleb	██████████ - FO	82.000	82.000	0	0
133	Obnova střešního pláště a krovu domu	Římskokat. farnost – děkanství Žatec - církev	1.707.676	150.000	358.000	1.199.676
142	Výměna výplní otvorů	██████████ - FO	159.541	50.000	16.000	93.541
171	Výměna oken, repase průjezdových dveří	██████████ - FO	679.791	59.000	142.000	478.791
CELKEM			15.434.714	1.470.000	3.249.000	10.715.714

Podání žádosti o dotaci – Modernizace sociálních zařízení pro osoby s omezenou schopností pohybu

usnesení č. 26/21 Podání žádosti o dotaci – Modernizace sociálních zařízení pro osoby s omezenou schopností pohybu

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje podání žádosti o dotaci z Ministerstva práce a sociálních věcí České republiky – program 013 310 Rozvoj a obnova materiálně technické základny sociálních služeb 2016-2022 – výzva č. 6 na projekt „Modernizace sociálních zařízení pro osoby s omezenou schopností pohybu v objektu Kamarád LORM, Zeyerova 927, Žatec“.

Zastupitelstvo města Žatec schvaluje zajištění předfinancování projektu „Modernizace sociálních zařízení pro osoby s omezenou schopností pohybu v objektu Kamarád LORM, Zeyerova 927, Žatec“ z Ministerstva práce a sociálních věcí České republiky – program 013 310 Rozvoj a obnova materiálně technické základny sociálních služeb 2016-2022 – výzva č. 6, a zároveň zajištění financování projektu, tzn. zajištění spolufinancování obce ve výši minimálně 25 % celkových způsobilých výdajů projektu a zajištění financování nezpůsobilých výdajů projektu.

Předpokládané náklady projektu činí 2.000.000,00 Kč.

Podání žádosti o dotaci v programu SFPI, výzvy č. 1/496/2021: Brownfieldy – bývalé papírny

usnesení č. 27/21 Podání žádosti o dotaci v programu SFPI, výzvy č. 1/496/2021: Brownfieldy – bývalé papírny

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje podání žádosti z programu Státního fondu podpory investic, výzvy č. 1/496/2021: Brownfieldy na projekt „Regenerace objektu bývalých papíren

v Žatci“.

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje zajištění předfinancování projektu „Regenerace objektu bývalých papíren v Žatci“ z programu Státního fondu podpory investic, výzvy č. 1/496/2021: Brownfieldy, a zároveň zajištění financování projektu, tzn. zajištění spolufinancování obce ve výši minimálně 50 % celkových způsobilých výdajů projektu a zajištění financování nezpůsobilých výdajů projektu.

Investiční záměr „Regenerace objektu bývalých papíren v Žatci“

usnesení č. 28/21 Investiční záměr „Regenerace objektu bývalých papíren v Žatci“

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje Investiční záměr s názvem „Regenerace objektu bývalých papíren v Žatci“. Předmětem Investičního záměru je revitalizace území se starou stavební zátěží (brownfieldů) v rámci programu Brownfieldy formou dotace. Občanská vybavení, která revitalizací vzniknou, jsou určena převážně pro jiné než hospodářské využití, dle podmínek stanovených v nařízení vlády č. 496/2020 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Rozpočtové opatření na akci „Rekonstrukce střechy – ZŠ Komenského alej č.p. 749, Žatec“

usnesení č. 29/21 Rozpočtové opatření na akci „Rekonstrukce střechy – ZŠ Komenského alej č.p. 749, Žatec“

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtové opatření v celkové výši 1.632.000,00 Kč, a to čerpání finančních prostředků investičního fondu ve výši 1.332.000,00 Kč na dofinancování výdajů spojených s realizací akce „Rekonstrukce střechy – ZŠ Komenského alej č.p. 749, Žatec“ a přesun finančních prostředků ve výši 300.000,00 Kč v rámci této akce takto:

Výdaje: 741-6171-6901	- 1.332.000,00 Kč (IF)
Výdaje: 714-3113-6121, org. 5526	- 300.000,00 Kč (elektro)
Výdaje: 714-3113-5171, org. 5526	+ 1.480.000,00 Kč (střecha, hromosvody)
Výdaje: 714-3113-5169, org. 5526	+ 132.000,00 Kč (BOZP, TDS)
Výdaje: 714-3113-5166, org. 5526	+ 20.000,00 Kč (admin. VZ).

Rozpočtové opatření na akci: „Osobní výtahy v objektu Polikliniky Nemocnice Žatec“

usnesení č. 30/21 Rozpočtové opatření na akci: „Osobní výtahy v objektu Polikliniky Nemocnice Žatec“

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtové opatření v celkové výši 1.800.000,00 Kč, a to převod v rámci schváleného rozpočtu kap. 715 z akce: „Evakuační výtahy, Nemocnice Žatec“ (evakuační výtah – poliklinika a evakuační výtah – porodnice) na akci: „Osobní výtahy v objektu Polikliniky Nemocnice Žatec“.

Výdaje: 715-3522-6121, org. 729	- 1.635.000,00 Kč (evakuační výtah – poliklinika)
Výdaje: 715-3522-6121, org. 756	- 165.000,00 Kč (evakuační výtah – porodnice)
Výdaje: 715-3522-6121, org. 7291	+ 1.800.000,00 Kč (osobní výtahy – poliklinika).

Návrh na změnu ÚP Žatec – úplné znění po změně č. 9 – p. p. č. 5640/4 k. ú. Žatec

usnesení č. 31/21 Návrh na změnu ÚP Žatec – úplné znění po změně č. 9 – p. p. č. 5640/4 k. ú. Žatec

Zastupitelstvo města Žatce posoudilo předložený návrh na změnu Územního plánu Žatec – úplné znění po změně č. 9, podaný dle písm. d) § 44 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a schvaluje pořízení změny Územního plánu Žatec – úplné znění po změně č. 9 – zkráceným postupem, změna

etapizace pozemku p. p. č. 5640/4 k. ú. Žatec, přeřazení z třetí etapy do první etapy, za podmínky úplné úhrady nákladů na pořízení změny územního plánu v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů navrhovatelem.

Současně Zastupitelstvo města Žatec schvaluje výjimku z Pravidel zastupitelstva města pro pořizování změn Územního plánu Žatec.

Návrh na změnu ÚP Žatec – úplné znění po změně č. 9 – st. p. č. 435/1, 435/2 a p. p. č. 159/4 k. ú. Žatec

usnesení č. 32/21 Návrh na změnu ÚP Žatec – úplné znění po změně č. 9 – st. p. č. 435/1, 435/2 a p. p. č. 159/4 k. ú. Žatec

Zastupitelstvo města Žatce posoudilo předložený návrh na změnu Územního plánu Žatec – úplné znění po změně č. 9, dle písm. d) § 44 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a schvaluje pořízení změny Územního plánu Žatec – úplné znění po změně č. 9 – změna využití pozemků st. p. č. 435/1, 435/2 a p. p. č. 159/4 k. ú. Žatec z plochy Bydlení individuální na plochu Smíšená obytná plocha – městská, za podmínky úplné úhrady nákladů na pořízení změny územního plánu v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů navrhovatelem.

Změna č. 10 ÚP Žatec – zadání

usnesení č. 33/21 Změna č. 10 ÚP Žatec – zadání

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje zadání změny č. 10 Územního plánu Žatec.

Dotace pro rok 2021 – podpora cílů a opatření Komunitního plánu sociálních služeb a prarodinných aktivit

usnesení č. 34/21 Dotace pro rok 2021 – podpora cílů a opatření Komunitního plánu sociálních služeb a prarodinných aktivit

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje, dle ust. § 85, písm. c) zákona č. 128/2000 Sb. „o obcích (obecní zřízení)“, ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí dotace nad 50.000,00 Kč pro rok 2021 dle předloženého návrhu – oblast podpory cílů a opatření Komunitního plánu sociálních služeb a prarodinných aktivit na rok 2021.

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí, že finanční podpora na registrované sociální služby je poskytnuta v souladu s Rozhodnutím Evropské komise ze dne 20. prosince 2011, č. 2012/21/EU, o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu.

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a bere na vědomí zápis z jednání Řídící skupiny Komunitního plánování ze dne 20.01.2021.

Participativní rozpočet – vítězné návrhy

usnesení č. 35/21 Participativní rozpočet – vítězné návrhy

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje realizaci projektů v rámci participativního rozpočtu 2021, a to: Zeleň pro zútulnění, Hřiště pro starší děti, Sluneční stínící plachty pro více odpočinku, Architektonická mapa Žatce, Velkoformátová malba (mural) na fasádu výměňkové stanice ŽT, a.s. v ul. Stavbařů a Graffiti Ohře_02 v celkové výši 679.392,00 Kč a současně schvaluje rozpočtové opatření ve výši 80.000,00 Kč, a to čerpání rezervního fondu na dofinancování

výdajů spojených s realizací schválených projektů v rámci participativního rozpočtu pro rok 2021.

Výdaje: 741-6171-5901 - 80.000,00 Kč (RF)

Výdaje: 741-6171-5909 + 80.000,00 Kč (participativní rozpočet)

Rozpočtové opatření – „MŠ U Jezu 2224, Žatec – rekonstrukce elektroinstalace a vnitřních rozvodů vodovodu a kanalizace“

usnesení č. 36/21 Rozpočtové opatření – „MŠ U Jezu 2224, Žatec – rekonstrukce elektroinstalace a vnitřních rozvodů vodovodu a kanalizace“

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtové opatření ve výši 4.000.000,00 Kč – uvolnění finančních prostředků z investičního fondu na dofinancování výdajů spojených s akcí „MŠ U Jezu 2224, Žatec – rekonstrukce elektroinstalace a vnitřních rozvodů vodovodu a kanalizace“ v tomto znění:

Výdaje: 741-6171-6901 - 4.000.000,00 Kč (IF)

Výdaje: 714-3111-5171 org. 2225 + 4.000.000,00 Kč (MŠ U Jezu 2903).

Rozpočtová opatření – uvolnění finančních prostředků na investiční akce a opravy v roce 2021

usnesení č. 37/21 Rozpočtová opatření – uvolnění finančních prostředků na investiční akce a opravy v roce 2021

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtová opatření v celkové výši 48.000.000,00 Kč – uvolnění finančních prostředků z investičního fondu na financování akcí schválených usnesením Zastupitelstva města Žatce č. 223/20 ze dne 17.12.2020 „Investiční plán města Žatce na rok 2021“ v tomto znění:

Výdaje: 741-6171-6901 - 48.000.000,00 Kč (IF)

Výdaje: 710-2212-6121 org. 637 + 11.000.000,00 Kč (ul. Politických vězňů II. etapa)

Výdaje: 710-2212-6121 org. 681 + 21.000.000,00 Kč (ul. Stavbařů x Pekárenská)

Výdaje: 710-2212-5171 org. 7713 + 8.000.000,00 Kč (sídlíště JIH – 2. etapa)

Výdaje: 710-2212-6121 org. 791 + 2.000.000,00 Kč (ul. Horova – 2. etapa)

Výdaje: 739-3745-5171 org. 663 + 6.000.000,00 Kč (zed' v ul. Pod Znamkovnou).

Management Plan statku Žatec a krajina žateckého chmele nominovaného k zápisu na Seznam světového dědictví

usnesení č. 38/21 Management Plan statku Žatec a krajina žateckého chmele nominovaného k zápisu na Seznam světového dědictví

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje Management Plan statku Žatec a krajina žateckého chmele.

Zpráva o činnosti Žatecké teplárenské, a.s.

usnesení č. 39/21 Zpráva o činnosti Žatecké teplárenské, a.s.

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí Zprávu o činnosti společnosti Žatecká teplárenská, a.s. za leden a únor roku 2021.

Zpráva o činnosti Technické správy města Žatec, s.r.o.

usnesení č. 40/21 Zpráva o činnosti Technické správy města Žatec, s.r.o.

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí Zprávu o činnosti společnosti Technická správa města Žatec, s.r.o. za 1. čtvrtletí roku 2021.

Zpráva o činnosti Nemocnice Žatec, o.p.s.

usnesení č. 41/21 Zpráva o činnosti Nemocnice Žatec, o.p.s.

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí Zprávu o činnosti Nemocnice Žatec, o.p.s. ke dni 26.03.2021.

Prodej části pozemku p. p. č. 7161/1 v k. ú. Žatec

usnesení č. 42/21 Prodej části pozemku p. p. č. 7161/1 v k. ú. Žatec

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a neschvaluje prodej části pozemku ostatní plocha p. p. č. 7161/1 v k. ú. Žatec.

Prodej pozemku st. p. č. 3521 v k. ú. Žatec

usnesení č. 43/21 Prodej pozemku st. p. č. 3521 v k. ú. Žatec

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje prodej pozemku pod stavbou garáže ve vlastnictví fyzické osoby, zastavěná plocha a nádvoří st. p. č. 3521 o výměře 23 m² v k. ú. Žatec [redacted] za kupní cenu 34.500,00 Kč + poplatky spojené s vkladem kupní smlouvy do KN.

Bezúplatné nabytí pozemku p. p. č. 656/1 v k. ú. Žatec

usnesení č. 44/21 Bezúplatné nabytí pozemku p. p. č. 656/1 v k. ú. Žatec

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje bezúplatné nabytí pozemku orná půda p. p. č. 656/1 o výměře 1924 m², zapsaného na LV č. 2328 pro obec Žatec a k. ú. Žatec, včetně nově budovaných staveb základní technické vybavenosti, tj. komunikací, chodníků, odvodnění, veřejného osvětlení, zeleně a mobiliáře na tomto pozemku z majetku [redacted].

Zastupitelstvo města Žatce souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o bezúplatném převodu výše uvedeného pozemku a staveb základní technické vybavenosti. Řádná smlouva o bezúplatném převodu bude uzavřena nejpozději do jednoho roku od splnění podmínek pro převod stanovených v Pravidlech pro bezúplatný převod staveb základní technické vybavenosti do vlastnictví Města Žatec, schválených usnesením ZM č. 523/15 ze dne 23.11.2015.

Prodej budovy e. č. 2554 ul. Jaroslava Vrchlického v Žatci, včetně pozemků

usnesení č. 45/21 Prodej budovy e. č. 2554 ul. Jaroslava Vrchlického v Žatci, včetně pozemků

Zastupitelstvo města Žatce odkládá prodej nemovitostí části pozemku zastavěná plocha a nádvoří st. p. č. 3356 o výměře 310 m², jehož součástí je stavba e. č. 2554, části pozemku ostatní plocha p. p. č. 7095/2 o výměře 93 m², části pozemku ostatní plocha p. p. č. 7095/5 o výměře 3 m² vše v k. ú. Žatec (dle geometrického plánu č. 5363-115/2011 ze dne 24.01.2012) na další jednání zastupitelstva města.

Směna pozemků v k. ú. Žatec, ul. U Oharky v Žatci

usnesení č. 46/21 Směna pozemků v k. ú. Žatec, ul. U Oharky v Žatci

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje směnu části pozemku p. p. č. 4070/25 ostatní plocha o výměře 140 m² v k. ú. Žatec dle GP č. 6841-7/2021 ze dne 01.02.2021 nově označenou jako p. p. č. 4070/29 a části pozemku p. p. č. 4070/3 ostatní plocha o výměře 85 m² v k. ú. Žatec dle GP č. 6841-7/2021 ze dne 01.02.2021 nově označenou jako p. p. č. 4070/28 zapsané na LV 3760 s vlastnickým právem pro společnost AGRO Teplice, a.s., Emilie Dvořákové 843/38, 415 01 Teplice, IČO 28512090 za pozemek p. p. č. 4216/4 ostatní plocha o výměře 217 m² v k. ú. Žatec zaps. na LV 10001 s vlastnickým právem pro Město Žatec.

Nabytí částí pozemku p. p. č. 6850/1 v k. ú. Žatec, ul. Chomutovská v Žatci do majetku města

usnesení č. 47/21 Nabytí částí pozemku p. p. č. 6850/1 v k. ú. Žatec, ul. Chomutovská v Žatci do majetku města

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje nabýt do majetku města darem částí pozemku p. p. č. 6850/1 dle geometrického plánu č. 6726-16/2020 ze dne 23.03.2020 nově označené jako p. p. č. 6850/6 ostatní plocha o výměře 999 m² a p. p. č. 6850/7 ostatní plocha o výměře 2.125 m² vše v k. ú. Žatec z majetku Ústeckého kraje, IČO: 70892156.

Nabytí pozemku p. p. č. 566/9 v k. ú. Žatec do majetku města

usnesení č. 48/21 Nabytí pozemku p. p. č. 566/9 v k. ú. Žatec do majetku města

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje úplatně nabýt do majetku města pozemek p. p. č. 566/9 orná půda o výměře 32 m² v k. ú. Žatec dotčeného stavbou propojky spojující cyklostezku úsek č. 4 a cyklostezku úsek č. 5 ze spoluvlastnictví [redacted] s vlastnickým právem pro 2/3 podílu pozemku a [redacted] s vlastnickým právem pro 1/3 podílu pozemku vzhledem k celku za kupní cenu ve výši 16.000,00 Kč.

Nabytí pozemku p. p. č. 2702/30 v k. ú. Žatec z majetku České pošty, s.p. do majetku města

usnesení č. 49/21 Nabytí pozemku p. p. č. 2702/30 v k. ú. Žatec z majetku České pošty, s.p. do majetku města

Zastupitelstvo města Žatce neschvaluje nabýt do majetku města pozemek p. p. č. 2702/30 ostatní plocha o výměře 969 m² v k. ú. Žatec z majetku ČR – Česká pošta, s.p., Politických vězňů 909/4, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 47114983.

Návratná finanční výpomoc na projekt „Inovace přírodovědného vzdělávání“ z výzvy č. 92 IROP

usnesení č. 50/21 Návratná finanční výpomoc na projekt „Inovace přírodovědného vzdělávání“ z výzvy č. 92 IROP

Zastupitelstvo města Žatce projednalo žádost ředitelky Základní školy Žatec, Petra Bezruče 2000, okres Louny Mgr. Zděnky Pejšové a v návaznosti na usnesení ZM č. 233/19 ze dne 12.12.2019 „Podání žádosti do výzvy č. 92 IROP –Infrastruktura základních škol pro uhelné regiony“ a dle § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje poskytnutí návratné finanční výpomoci Základní škole Žatec, Petra Bezruče 2000, okres Louny na předfinancování dotačního projektu pod názvem „Inovace přírodovědného vzdělávání“, identifikační číslo EIS CZ.06.2.67/0.0/0.0/19_116/0013176 v celkové výši 2.343.012,09 Kč.

Návratná finanční výpomoc po ukončení realizace projektu a po schválení závěrečné zprávy poskytovatelem dotace bude vrácena na účet zřizovatele, a to nejpozději ke dni 31.12.2022.

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtové opatření ve výši 2.343.000,00 Kč:

Výdaje: 741-6171-6901, org. 2021 - 2.343.000,00 Kč (kofinancování dot.titulů)

Výdaje: 714-3113-5651, org. 550 + 2.343.000,00 Kč (návratná fin. výpomoc).

Změna účelové neinvestiční a investiční dotaci – Učebna cizích jazyků a informatiky a Učebna pro výuku přírodních věd

usnesení č. 51/21 Změna účelové neinvestiční a investiční dotaci – Učebna cizích jazyků a informatiky a Učebna pro výuku přírodních věd

Zastupitelstvo města Žatce projednalo žádost ředitele Základní školy Žatec, Jižní 2777, okres

Louny Mgr. Martina Hnízдила a návaznosti na usnesení ZM č. 111/20 a 113/20 ze dne 25.06.2020 „Žádost o účelovou neinvestiční a investiční dotaci – Učebna cizích jazyků a Učebna pro výuku přírodních věd – ZŠ Žatec, Jižní 2777, okres Louny“ a dle § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje změnu výše poskytnuté dotace takto:

1. investiční dotace ve výši 134.201,07 Kč a neinvestiční dotace ve výši 14.890,56 Kč na financování dotačního projektu, identifikační číslo CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_075/0012303 pod názvem „Učebna cizích jazyků a informatiky“
2. investiční dotace ve výši 96.261,78 Kč a neinvestiční dotace ve výši 97.261,38 Kč na financování dotačního projektu, identifikační číslo CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_75/0012286 pod názvem „Učebna pro výuku přírodních věd“.

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje Dodatek č. 1 k Smlouvě o poskytnutí účelové investiční a neinvestiční dotace z rozpočtu Města Žatce na úhradu veškerých nákladů spojených s projekty:

1. Učebna cizích jazyků a informatiky CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_075/0012303
2. Učebna přírodních věd CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_75/0012286.

Dotace sportovním organizacím pro rok 2021

usnesení č. 52/21 Dotace sportovním organizacím pro rok 2021

Zastupitelstvo města Žatce dle § 85 odst. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schvaluje poskytnutí dotací sportovním organizacím pro rok 2021 nad 50.000,00 Kč dle předloženého návrhu.

Rozpočtová opatření od 01.10. do 31.12.2020

usnesení č. 53/21 Rozpočtová opatření od 01.10. do 31.12.2020

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí přehled rozpočtových opatření schválených za období 01.10. – 31.12.2020.

Zápis z jednání finančního výboru ze dne 15.01.2021

usnesení č. 54/21 Zápis z jednání finančního výboru ze dne 15.01.2021

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zápis z jednání finančního výboru Zastupitelstva města Žatce ze dne 15.01.2021.

Destinační agentura Dolní Poohří, o.p.s.

usnesení č. 55/21 Destinační agentura Dolní Poohří, o.p.s.

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a jmenuje zástupce města Žatce ve správní radě Destinační agentury Dolní Poohří, o.p.s.:

Jaroslava Špičku, [REDACTED]

a Mgr. Zdeňku Hamousovou, [REDACTED].

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a jmenuje zástupce města Žatce v dozorčí radě Destinační agentury Dolní Poohří, o.p.s.:

Mgr. Olgu Bukovičovou, [REDACTED].

Zpráva o činnosti Rady města Žatce

usnesení č. 56/21 Zpráva o činnosti Rady města Žatce

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zprávu o činnosti Rady města Žatce za období od 14.01.2021 do 31.03.2021.

IV. Nepřijatá usnesení

Materiál č. 21 – Návrh na změnu ÚP Žatec – úplné znění po změně č. 9 – p. p. č. 5640/4 k. ú. Žatec – varianta a) – neschvaluje

Hlasování: 4 hlasy pro 2 hlasy proti 11 se zdrželo 3 nehlasovali

V. Úkoly z jednání zastupitelstva města

1. Ing. Novotný, DiS. urgoval vyřízení své žádosti ze dne 17.12.2020, kdy v termínu nejpozději do 31.03.2021 měl být odborem rozvoje města předložen zastupitelům soupis všech investičních akcí, které má město rozpracované, připravuje je apod., protože jde o základní materiál, který zastupitelé stále nemají k dispozici.

2. JUDr. Krčmárik požádal o písemnou odpověď na dotaz, kdo a proč rozhodl o odmítnutí dotace ve výši téměř 4 milionů Kč od Ústeckého kraje na svozovou techniku na svoz separovaného odpadu v Žatci.
(Ing. Grežo, jednatel Technické správy města Žatec, s.r.o., odpověděl na místě.)

3. JUDr. Krčmárik zadal úkol odboru místního hospodářství a majetku, a to spočítat, jaké by byly zvýšené náklady, pokud by se odpad vyvážel 1x za 6 dnů a 1x za 5 dnů, protože je nutné zvýšit četnost vývozu, aby nebyl nepořádek kolem nádob na separovaný odpad, příp. i na komunální odpad.

4. Ing. Laibl požádal zástupce firmy Marius Pedersen, a.s. [REDAKCE], aby zajistil u oblastního vedení firmy vypracování přehledu, kolik dnů, jaké množství směšného odpadu a z jakého důvodu se během jednotlivých let nevyvážel odpad na skládku Vrbička, ale na jiné skládky, to vše od roku 1998.

5. JUDr. Krčmárik požádal, aby jednatel Technické správy města Žatec, s.r.o. předložil na další jednání zastupitelstva města materiál o výsledcích hospodaření sběrného dvora a objasnil hodinovou sazbu obsluhy váhy na sběrovém dvoře.
(Ing. Grežo, jednatel Technické správy města Žatec, s.r.o., odpověděl na místě na dotaz týkající se obsluhy váhy.)

6. Pan Hanzl k materiálu č. 13 (FK Slavoj Žatec – účelová investiční dotace – vícepráce) požádal o odpověď, kdy [REDAKCE] poprvé žádal o dofinancování, od kdy se tato záležitost řeší a kdy byla jeho žádost doručena na městský úřad.

7. Ing. Novotný, DiS. zadal úkol odboru rozvoje města, aby u všech předkládaných materiálů, které se týkají investičních akcí města, byla jednoduchá vizualizace.

8. Pan Hanzl se zeptal, kolik vakcín dostalo žateckého očkovací centrum a kolik žatečtí praktičtí lékaři a zda je poměr rozdělení adekvátní.
(Ing. Laibl odpověděl na místě.)

9. Mgr. Antoni k materiálu č. 36 (Prodej budovy e. č. 2554 ul. Jaroslava Vrchlického v Žatci, včetně pozemků) zadal úkol odboru rozvoje města, aby posoudil, co konkrétně a za jakou finanční částku by se mohlo v objektu vybudovat pro využití Základní uměleckou školou v Žatci. Požádal o zahájení prací na projektovém záměru.

10. Ing. Novotný, DiS. požádal Ing. Laibla, aby zaslal všem zastupitelům materiál, týkající se krajské strategie i přílehlého mikroregionu ve věci cyklostezky Ohře.

11. Ing. Bc. Malířová k usnesení rady města č. 892/20 (zápis z dopravní komise) řekla, že dala do komise podnět k vyřešení nepřehledné situace při vjezdu do křižovatky z ulice K Perči a zeptala se, kdy se bude dělat projekt, kdy se zajistí vodorovné dopravní značení a zda se s projektem počítá v tomto roce, protože se měl dělat již loni.

12. JUDr. Krčmářík navrhl, aby se od dalšího jednání zastupitelstva města konala i všechna ostatní již v zasedacím sále na radnici.

13. Ing. Kollmann se zeptal, jaké má město plány s objekty bývalého pivovaru Dreher, jaký je záměr jejich využití a navrhl uskutečnění prohlídky za účasti všech zastupitelů.

14. Pan Štross požádal předložit na další jednání zastupitelstva města informaci, kolik zisku ročně generuje bývalý pivovar Dreher za pronájmy a za půjčování filmařům.

.....
Mgr. Zdeňka Hamousová
starostka

.....
Ing. Radim Laibl
místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

Členka zastupitelstva Ing. Bc. Ivana Malířová

.....

Člen zastupitelstva Ing. Jan Novotný, DiS.

.....

Žatec 12.04.2021

Zapsala: Pavlína Kloučková

Příloha: Záznam o průběhu a výsledku hlasování
Prezenční listina
1x CD – zvukový záznam jednání