

V Žatci dne 15. 6. 2021

**MATERIÁL NA JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA ŽATCE
konané dne 24. 6. 2021**

- Věc:** Fond regenerace Města Žatce na rok 2021
- Předkládá:** Ing. Kateřina Mazánková – vedoucí Odboru rozvoje města
- Vypracovala:** Ing. Iva Fínová – dotace
- Obsah:** 1) Návrh na usnesení
2) Zdůvodnění
3) Stanovisko odboru

1) Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozdělení finančních prostředků z Fondu regenerace Města Žatce na rok 2021 dle předloženého návrhu:

Fond regenerace Města Žatce - rok 2021

Poř. č.	Nemovitost č.p.	Akce obnovy (popis prací)	Skutečné celkové náklady na památkové práce v roce 2021 v Kč	Příspěvek města v Kč - 30 % - na celé tisíce dolů	Podíl vlastníka v Kč
1.	244	Oprava fasády	711 728	213 000	498 728
2.	311	Výměna střešní krytiny	1 819 292	545 000	1 274 292
3.	334	Oprava fasády	523 832	157 000	366 832
4.	353	Výměna pavlačí a balkonů	414 000	124 000	290 000
5.	353	Výměna oken na čelní straně domu	591 670	177 000	414 670

6.	358	Výměna výplní otvorů, oprava fasády	280 104	84 000	196 104
7.	395	Výměna oken v 1. NP	1 299 850	389 000	910 850
8.	1900	Výměna střešní krytiny, obnova krovů	885 384	265 000	620 384
9.	2751	Výměna oken	107 278	32 000	75 278
Celkem			6 633 138	1 986 000	4 647 138

O: Ing. Mazánková
T: 24. 6. 2021

2) Zdůvodnění:

Rada města Žatce doporučuje Zastupitelstvu města Žatce usnesením č. 515/21 ze dne 14. 6. 2021 schválit rozdělení finančních prostředků z Fondu regenerace Města Žatce na rok 2021 dle výše předloženého návrhu.

Zastupitelstvo města Žatce zřídilo ve smyslu ustanovení § 5 odst. 1 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění, Fond regenerace Města Žatce (dále jen „Fond regenerace“).

Účelem Fondu regenerace je pomoc vlastníkům nemovitých kulturních památek v péči o kulturní dědictví zanechané našimi předky na území města Žatce, jakožto i pomoc vlastníkům nemovitostí, které nejsou kulturními památkami, ale leží v Městské památkové rezervaci Žatec nebo v Městské památkové zóně Žatec, která je na indikativním Seznamu světového kulturního a přírodního dědictví UNESCO.

Fond regenerace je zřízen v souladu s § 84 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění a v souladu s usnesením vlády č. 209/1992, Přílohou č. 2: Zásady přípravy, zpracování a realizace městských programů regenerace, za účelem zachování, obnovy a zvýšení atraktivnosti kulturního prostředí města.

Finanční prostředky z rozpočtu Města Žatce do Fondu regenerace Města Žatce jsou každoročně v minimální výši 1 000 000,- Kč, pro rok 2021 byly finanční prostředky ve Fondu navýšeny na 3 000 000,- Kč.

Na rok 2021 je na kapitole 716 částka ve výši 5 260 000,- Kč (částka ve výši 2 260 000,- Kč je zůstatek z roku 2020 a byla převedena v rámci přerozdělení volných finančních prostředků roku 2020, částka 3 000 000,- Kč je příspěvek připsaný ve Fondu na rok 2021).

Příspěvek na rok 2021 byl stanoven ve výši 30 % památkově uznatelných nákladů akce (zaokrouhlený na celé tisíce dolů).

Komise pro architekturu a regeneraci města Žatce konaná dne 17. 2. 2021 schválila přerozdělení: viz. tabulka v usnesení.

Komise doporučuje Radě města, respektive Zastupitelstvu města toto přerozdělení schválit.

Z prostředků Fondu regenerace Města Žatce je také proplácen podíl města na Programu regenerace MPR a MPZ Žatec, který na rok 2021 činí 3 249 000,- Kč.

3) Stanovisko odboru:

Odbor rozvoje města doporučuje schválit dle předloženého návrhu.