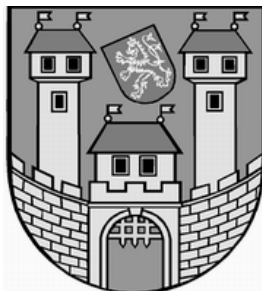


MĚSTO ŽATEC



ZÁPIS

**z 8. jednání Zastupitelstva města Žatce
konaného dne 16.12.2021**

I. Zahájení

Dne 16.12.2021 v 17:37 hodin paní starostka zahájila 8. jednání Zastupitelstva města Žatce, které bylo včas a řádně svoláno. Při zahájení bylo přítomno 13 členů zastupitelstva města a zastupitelstvo bylo usnášení schopné. Omluveni byli p. Petr Hanzl, Mgr. Jiří Karas, Ing. Petr Kubeš a p. Jaroslav Špička, pozdější příchod nahlásili Ing. Andrej Grežo, Ing. Jan Novotný, DiS., a p. Martin Štross, dřívější odchod nahlásil Bc. Vladislav Hrbáček. Zapisovatelkou byla Pavlína Kloučková. Zápis z minulého jednání byl řádně ověřen bez připomínek.

II. Určení ověřovatelů zápisu

Starostka města Žatce Mgr. Zdeňka Hamousová určila jako ověřovatele zápisu JUDr. Karla Krčmárika a Ing. Jaroslavu Veselou.

III. Schválený program jednání a přijatá usnesení

Schválení programu

usnesení č. 188/21 Schválení programu

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje program zasedání.

Schválený program jednání:

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu

4. Volba návrhové komise
5. Vystoupení veřejnosti
6. Kontrola usnesení Zastupitelstva města Žatce
7. Správní rada Nemocnice Žatec o.p.s.
8. Návrh na změnu ÚP Žatec – úplné znění po změně č. 1-9 a č. 11 – p. p. č. 1109/35, 1109/36, 1109/37 a 1109/38 k. ú. Žatec
9. Návrh na změnu ÚP Žatec – úplné znění po změně č. 1-9 a č. 11 – p. p. č. 1702/28 k. ú. Žatec
10. Zápis z jednání finančního výboru ze dne 07.12.2021
11. Rozpočet města Žatce na rok 2022
12. Rozpočtová pravidla pro rok 2022
13. Investiční plán města Žatce na rok 2022 – návrh
14. Střednědobý výhled rozpočtu Města Žatce na období 2023-2024
15. Rozpočtové opatření – DPH
16. Rozpočtové opatření – zapojení dotace – Sběrný dvůr v Žatci
17. Prodej pozemků p. p. č. 803/4 a p. p. č. 809/2 v k. ú. Žatec
18. Prodej části pozemku p. p. č. 942 v k. ú. Trnovany u Žatce
19. Prodej pozemku p. p. č. 820/1 v k. ú. Žatec
20. Ceník vývozu nádob na separovaný sběr druhotných surovin
21. Návrh na volbu přísedícího Okresního soudu v Lounech
22. Domov pro seniory a Pečovatelská služba v Žatci – snížení příspěvku zřizovatele
23. Záписy z jednání kontrolního výboru
24. Zpráva o činnosti Rady města Žatce
25. Informace o postupu nominace statku „Žatec a krajina žateckého chmele“ v procesu zápisu na Seznam světového dědictví – rok 2021
26. Diskuze, dotazy a podněty členů zastupitelstva města
27. Usnesení a závěr

Volba návrhové komise

usnesení č. 189/21 Volba návrhové komise

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje návrhovou a volební komisi ve složení MVDr. Břetislav Frýba, p. Josef Hodina a Ing. Bc. Ivana Malířová.

Kontrola usnesení Zastupitelstva města Žatce

usnesení č. 190/21 Kontrola usnesení Zastupitelstva města Žatce

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí kontrolu usnesení zastupitelstva města ke dni 07.12.2021.

Správní rada Nemocnice Žatec o.p.s.

usnesení č. 191/21 Správní rada Nemocnice Žatec o.p.s.

Zastupitelstvo města Žatce jmenuje členem správní rady Nemocnice Žatec o.p.s.

MUDr. Vladimíra Richtera, nar. [REDACTED], bytem: [REDACTED],

Ing. Tomáše Vejvodu, nar. [REDACTED], bytem: [REDACTED],

s účinností od 17.12.2021.

Rozpočet města Žatce na rok 2022

usnesení č. 192/21 Rozpočet města Žatce na rok 2022

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočet města Žatce na rok 2022 dle předloženého návrhu.

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí rozpis rozpočtu města Žatce na rok 2022 dle platné rozpočtové skladby.

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotací a návratných finančních výpomocí právnickým osobám v souladu s návrhem rozpočtu města Žatce na rok 2022.

Rozpočtová pravidla pro rok 2022

usnesení č. 193/21 Rozpočtová pravidla pro rok 2022

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje dle ustanovení zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů rozpočtová pravidla pro rok 2022, a to takto:

1. Zastupitelstvo města Žatce uděluje pravomoc Radě města Žatce schvalovat veškeré změny rozpočtu – rozpočtová opatření, včetně změn závazných ukazatelů v rámci schváleného či upraveného rozpočtu, v jednotlivých případech, maximálně do výše 1.000.000,00 Kč včetně pro rozpočtový rok 2022.

2. Zastupitelstvo města Žatce uděluje pravomoc Radě města Žatce schvalovat bez omezení zapojení veškerých účelově vázaných finančních prostředků (např. dotace, příspěvky, granty, dary přiznané v průběhu roku), poskytnutých z jiného rozpočtu.

3. Finančním odborem bude předkládán na vědomí Zastupitelstvu města Žatce přehled veškerých rozpočtových opatření, schválených Radou města Žatce během jednotlivých čtvrtletí roku 2022, a to vždy na nejbližší zasedání zastupitelstva města, následujícím po daném čtvrtletí.

4. Se schválenými rozpočtovými prostředky rozpočtového roku 2022 hospodaří v rámci schválených závazných ukazatelů příslušní příkazci a správci jednotlivých kapitol rozpočtu dle Směrnice k finanční kontrole. Tito jsou oprávněni bez omezení provádět během rozpočtového roku 2022 tzv. úpravy rozpisu rozpočtu, a to dle potřeb jednotlivých kapitol rozpočtu s tím, že nelze měnit či upravovat závazné ukazatele, schválené nebo upravené Zastupitelstvem a Radou města Žatce v tomto období.

5. Finančním odborem bude předkládán na vědomí Radě města Žatce přehled veškerých úprav rozpisu rozpočtu, odsouhlasených příkazci a správci kapitol rozpočtu během jednotlivých čtvrtletí roku 2022, a to vždy na nejbližší zasedání rady města, následujícím po daném čtvrtletí.

Investiční plán města Žatce na rok 2022 – návrh

usnesení č. 194/21 Investiční plán města Žatce na rok 2022 – návrh

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje předložený návrh Investičního plánu města Žatce na rok 2022.

Střednědobý výhled rozpočtu Města Žatce na období 2023-2024

usnesení č. 195/21 Střednědobý výhled rozpočtu Města Žatce na období 2023-2024

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu města Žatce na období 2023 – 2024 v předloženém návrhu.

Rozpočtové opatření – DPH

usnesení č. 196/21 Rozpočtové opatření – DPH

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtové opatření v celkové výši 1.220.000,00 Kč na navýšení výdajů kapitoly 741 – platby daní a poplatků státnímu rozpočtu, a to takto:

Výdaje: 741-6399-5362	+ 1.220.000,00 Kč (platba daní SR)
Výdaje: 739-3613-6121 org. 526	- 423.000,00 Kč (Kamarád LORM – soc. zařízení)
Výdaje: 714-3111-5171 org. 2225	- 797.000,00 Kč (MŠ U Jezu – elektroinstalace).

Rozpočtové opatření – zapojení dotace – Sběrný dvůr v Žatci

usnesení č. 197/21 Rozpočtové opatření – zapojení dotace – Sběrný dvůr v Žatci

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtové opatření v celkové výši 17.952.000,00 Kč, a to zapojení účelové investiční dotace ve výši 17.474.737,85 pod ÚZ 15 974 a účelové neinvestiční dotace ve výši 477.567,51 Kč pod ÚZ 15 011, poskytnutých městu Žatec z rozpočtu Ministerstva životního prostředí, Operační program životního prostředí 2014-2020 za realizaci projektu číslo CZ.05.3.29/0.0/0.0/16_041/0003937 pod názvem „Sběrný dvůr v Žatci“ do rozpočtu města.

Příjmy: 4216-ÚZ 106 5 15974, org. 520 + 17.475.000,00 Kč (příjem INV dotace MŽP)

Příjmy: 4116-ÚZ 106 5 15011, org. 520 + 477.000,00 Kč (příjem NIV dotace MŽP)

Výdaje: 741-6171-6901, org. 202 + 17.952.000,00 Kč (kofinancování dotačních titulů).

Prodej pozemků p. p. č. 803/4 a p. p. č. 809/2 v k. ú. Žatec

usnesení č. 198/21 Prodej pozemků p. p. č. 803/4 a p. p. č. 809/2 v k. ú. Žatec

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje prodej pozemků ostatní plocha p. p. č. 803/4 o výměře 806 m² a trvalý travní porost p. p. č. 809/2 o výměře 502 m² v k. ú. Žatec [redacted] za kupní cenu 1.300.000,00 Kč + DPH + poplatky spojené s vkladem kupní smlouvy do KN s podmínkou zřízení věcného práva předkupního pro město Žatec po dobu 10 let ode dne vkladu do katastru nemovitostí za zaplacenou kupní cenu.

Prodej části pozemku p. p. č. 942 v k. ú. Trnovany u Žatce

usnesení č. 199/21 Prodej části pozemku p. p. č. 942 v k. ú. Trnovany u Žatce

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a neschvaluje prodej části pozemku ostatní plocha p. p. č. 942 v k. ú. Trnovany u Žatce.

Prodej pozemku p. p. č. 820/1 v k. ú. Žatec

usnesení č. 200/21 Prodej pozemku p. p. č. 820/1 v k. ú. Žatec

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a neschvaluje prodej části pozemku orná půda p. p. č. 820/1 v k. ú. Žatec.

Ceník svozu nádob na separovaný sběr druhotných surovin

usnesení č. 201/21 Ceník svozu nádob na separovaný sběr druhotných surovin

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje Ceník vývozu nádob na separovaný sběr druhotných surovin, vývozy chytrých košů, odvoz odpadů ze zahrádkářských kolonií a nádob na kovové obaly platný od 01.01.2022.

Návrh na volbu přísedícího Okresního soudu v Lounech

usnesení č. 202/21 Návrh na volbu přísedícího Okresního soudu v Lounech

Zastupitelstvo města Žatce zvolilo [redacted], nar. [redacted], přísedící Okresního soudu v Lounech.

Domov pro seniory a Pečovatelská služba v Žatci – snížení příspěvku zřizovatele

usnesení č. 203/21 Domov pro seniory a Pečovatelská služba v Žatci – snížení příspěvku zřizovatele

Zastupitelstvo města Žatce projednalo žádost ředitele příspěvkové organizace Domov pro seniory a Pečovatelská služba v Žatci, Šafaříkova 852, 438 01 Žatec a schvaluje snížení příspěvku zřizovatele na rok 2021 příspěvkové organizaci Domov pro seniory a Pečovatelská služba v Žatci o 1.800.000,00 Kč.

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtové opatření ve výši 1.800.000,00 Kč takto:

Výdaje: 728-4350-5331, org. 508 - 1.800.000,00 Kč (snížení příspěvku PO)

Výdaje: 741-6171-5901 + 1.800.000,00 Kč (RF).

Zápis z jednání kontrolního výboru

usnesení č. 204/21 Zápis z jednání kontrolního výboru

1. Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zápisy z jednání kontrolního výboru ze dne 06.10.2021, 25.10.2021 a 29.11.2021.

2. Zastupitelstvo města Žatce ukládá Radě města Žatce zajistit splnění navržených nápravných opatření z provedené kontroly nájemních smluv v areálu Dreher.

Zpráva o činnosti Rady města Žatce

usnesení č. 205/21 Zpráva o činnosti Rady města Žatce

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zprávu o činnosti Rady města Žatce za období od 19.11.2021 do 08.12.2021.

Informace o postupu nominace statku „Žatec a krajina žateckého chmele“

usnesení č. 206/21 Informace o postupu nominace statku „Žatec a krajina žateckého chmele“

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí informace o postupu nominace statku „Žatec a krajina žateckého chmele“ v procesu zápisu na Seznam světového dědictví – rok 2021.

IV. Nepřijatá usnesení

Materiál č. 8 – Návrh na změnu ÚP Žatec – úplné znění po změně č. 1-9 a č. 11 – p. p. č. 1109/35, 1109/36, 1109/37 a 1109/38 k. ú. Žatec – varianta b) – schvaluje

Hlasování: 10 hlasů pro 1 hlas proti 5 se zdrželo 0 nehlasovalo

Materiál č. 8 – Návrh na změnu ÚP Žatec – úplné znění po změně č. 1-9 a č. 11 – p. p. č. 1109/35, 1109/36, 1109/37 a 1109/38 k. ú. Žatec – varianta a) – neschvaluje

Hlasování: 7 hlasů pro 0 hlasů proti 9 se zdrželo 0 nehlasovalo

Materiál č. 9 – Návrh na změnu ÚP Žatec – úplné znění po změně č. 1-9 a č. 11 – p. p. č. 1702/28 k. ú. Žatec – varianta b) – schvaluje

Hlasování: 10 hlasů pro 0 hlasů proti 6 se zdrželo 0 nehlasovalo

Materiál č. 9 – Návrh na změnu ÚP Žatec – úplné znění po změně č. 1-9 a č. 11 – p. p. č. 1702/28 k. ú. Žatec – varianta a) – neschvaluje

Hlasování: 6 hlasů pro 0 hlasů proti 10 se zdrželo 0 nehlasovalo

Hlasování: 10 hlasů pro 3 hlasy proti 3 se zdrželi 1 nehlasoval

V. Úkoly z jednání zastupitelstva města

1. ██████████, předsedkyně spolku Handicap, informovala zastupitele o tom, že v září 2021 Zastupitelstvo Ústeckého kraje vyřadilo ze základní sítě všechny tři poskytované sociální služby, a to i na základě nesouhlasného stanoviska obce Žatec. Zeptala se, proč bylo napsáno nesouhlasné stanovisko, a požádala zastupitele, zda by se tímto problémem mohli zabývat a podívat se, zda byl postup správný.

2. JUDr. Krčmářík se zeptal, z čeho vyplývalo nesouhlasné stanovisko, a požádal o odpověď zpracovatele dotazníkového šetření. Dále požádal o zaslání monitoringu, aby se přesvědčil o tom, co je v něm napsáno.

3. Ing. Novotný, DiS., se zeptal, zda šel např. ze strany rady města vůči zpracovatelům rozpočtu požadavek na úsporu v souvislosti se zdražením energií, a to u příspěvkových organizací města (snížení výdajů, zafixování částky apod.). Dotaz byl směřován na radu města jako celek.

(Mgr. Hamousová odpověděla na místě.)

4. Ing. Veselá požádala členy finančního výboru o vysvětlení, co to konkrétně znamená, že s návrhem rozpočtu na rok 2022 „politicky nesouhlasí“.

5. JUDr. Krčmářík se zeptal, zda příslušné odbory dostaly pokyn, aby upravily nájemní smlouvy na pozemky a na pronájmy nebytových prostor o inflaci, když se na příští rok počítá s inflací ve výši 7 %. Dotázal se, zda šel z rady města pokyn odborům úřadu, aby zkontrolovaly smlouvy, zda je v nich inflační doložka, a aby upravily a zvýšily i poplatek za dodávku vody a energií, u kterých je nárůst 50 – 70 %.

6. Ing. Kollmann v souvislosti s přípravou rozpočtu navrhl, aby finanční odbor předkládal materiál o něco dříve, např. o tři týdny až jeden měsíc, aby mohl finanční výbor předložit k návrhu rozpočtu nějaká nápravná opatření. Řekl, že v návrhu rozpočtu jsou některé projekty, které by nemusely být jeho součástí a za které by mohl nést finanční odpovědnost někdo jiný.

7. Ing. Novotný, DiS., se zeptal paní tajemnice, jaký má radnice ve svém chodu plán na úspory v oblasti energií a služeb.

8. Ing. Bc. Malířová se zeptala, zda se chodníky v ulici K Perči budou dělat podle původního projektu nebo půjde o úpravu vzhledem k nesouhlasnému stanovisku armády.

(Ing. Mazánková odpověděla na místě.)

9. Ing. Grežo se k návrhu investičního plánu zeptal, kdo rozhodne o tom, na jaké akci se začne pracovat před tím, než ji zastupitelé schválí, protože odbor rozvoje města může vynaložit zbytečnou práci a ve finále akce neprojde. Dotázal se, kdo rozhodne o tom, že odbor rozvoje města začne pracovat na té dané akci.

(Ing. Mazánková a Mgr. Hamousová odpověděly na místě.)

10. Ing. Novotný, DiS., řekl, že mu v návrhu investičních akcí chybí stanovené pořadí akcí, které je odbor rozvoje města schopný zvládnout, na které má město finance buď z vlastních, nebo z cizích prostředků, a které doporučí k realizaci. Nevidí vůli odboru, aby na základě svých znalostí stanovil priority, o kterých by následně jednala rada města a zastupitelstvo města.

11. JUDr. Krčmářík se v souvislosti s materiálem „Informace o postupu nominace statku „Žatec a krajina žateckého chmele“ v procesu zápisu na Seznam světového dědictví – rok 2021“ zeptal, co ještě se musí udělat do doby případného zápisu na Seznam UNESCO.
(Mgr. Hamousová odpověděla na místě.)

12. Mgr. Hamousová informovala zastupitele o procesu tvorby strategického plánu rozvoje města s tím, že budou osloveni se žádostí o zapojení se do procesu, bude zaslán harmonogram a oblasti, které se budou řešit. Požádala zastupitele, aby popř. zaslali nominaci osob, které by rády spolupracovaly v pracovních skupinách.

13. Ing. Kollmann poděkoval Ing. Grežovi za vybudování chodníku naproti OSP směrem k cyklostezce a požádal, zda by v budoucnu bylo možné chodník protáhnout směrem k Perči, ideálně až do Perče, čímž by vznikla procházková trasa. Zeptal se na vytékající zapáchající vodu v ulici Pod Známkovnou, zda se o tomto problému ví, zda ho někdo řeší a kdy v blízké době mohou obyvatelé čekat řešení situace. Požádal o písemnou odpověď odbor místního hospodářství a majetku.

14. Mgr. Kranda se zeptal na dopis p. Hyhlana, ve kterém informuje o vybudované cestě na pozemku města. Zeptal se, jak se bude situace dále řešit.

15. JUDr. Krčmářík k položce „konzultace, poradenství, právní služby“ v rozpočtu města požádal o písemnou odpověď, kdy bylo děláno výběrové řízení nebo poptávka na právní služby. V případě, že výběrové řízení bylo, požádal o zaslání všech dokladů.

16. Mgr. Veselý se zeptal, jak se dá do budoucna ovlivnit nebo nakoupit energie na burze, protože má od některých příspěvkových organizací informace, že než obchodovaly na burze, měly energii levnější. Navrhl, zda by nebylo lepší vést za město jednání přímo s dodavatelem energií.
(Mgr. Hamousová odpověděla na místě.)

17. Mgr. Hamousová připomněla, že na jednom z minulých jednání zastupitelstva města byl vznesen požadavek, aby příp. návštěvy byly avizovány předem, proto informovala zastupitele, že 17. února mají zájem vystoupit zástupci firmy HP-Pelzer s prezentací harmonogramu s jasnými časovými milníky.

18. JUDr. Krčmářík se dotázal rady města, zda jednala s Policií České republiky a městskou policií a zda již byly učiněny nějaké kroky, aby Žatec neměl pověst města, kde se vaří a spotřebovává pervitin. Navrhl, aby se rada města obrátila na Policii České republiky a záukolovala městsku policii, aby tyto věci byly sledovány, popř. se s nimi něco dělalo.

.....
Mgr. Zdeňka Hamousová
starostka

.....
Ing. Radim Laibl
místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

Člen zastupitelstva JUDr. Karel Krčmárik

.....

Členka zastupitelstva Ing. Jaroslava Veselá

.....

Žatec 20.12.2021

Zapsala: Pavlína Kloučková

Příloha: Záznam o průběhu a výsledku hlasování
Prezenční listina
1x CD – zvukový záznam jednání