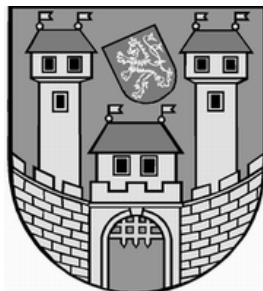


MĚSTO ŽATEC



ZÁPIS

z 1. jednání Zastupitelstva města Žatce

konaného dne 17.02.2022

I. Zahájení

Dne 17.02.2022 v 17:39 hodin paní starostka zahájila 1. jednání Zastupitelstva města Žatce, které bylo včas a řádně svoláno. Při zahájení bylo přítomno 17 členů zastupitelstva města a zastupitelstvo bylo usnášení schopné. Omluveni byli MVDr. Břetislav Frýba, Mgr. Jiří Karas a p. Jaroslav Špička, pozdější příchod nahlásil PharmDr. Michal Jánošík, dřívější odchod nahlásil Bc. Vladislav Hrbáček. Zapisovatelkou byla Pavlína Kloučková. Zápis z minulého jednání byl řádně ověřen bez připomínek.

II. Určení ověřovatelů zápisu

Starostka města Žatce Mgr. Zdeňka Hamousová určila jako ověřovatele zápisu p. Petra Hanzla a Mgr. Martina Veselého.

III. Schválený program jednání a přijatá usnesení

Schválení programu

usnesení č. 1/22 Schválení programu

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje program zasedání s touto změnou:

- odložení bodu č. 23.

Schválený program jednání:

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu

4. Volba návrhové komise
5. Vystoupení veřejnosti
6. Kontrola usnesení Zastupitelstva města Žatec
7. Zpráva o činnosti společnosti Žatecká teplotní, a.s.
8. Zpráva o činnosti Technické správy města Žatec, s.r.o.
9. Zpráva o činnosti Nemocnice Žatec, o.p.s.
10. Návrh na změnu ÚP Žatec – úplné znění po změně č. 1-9 a č. 11 – st. p. č. 2726, 2727, 2728, 2729, 2730, 2731 a p. p. č. 524/2 k. ú. Žatec
11. Návrh na změnu ÚP Žatec – úplné znění po změně č. 1-9 a č. 11 – p. p. č. 5570/10, 5570/19 a st. p. č. 1213/2, 1213/1
12. Návrh na změnu ÚP Žatec – úplné znění po změně č. 1-9 a č. 11 – p. p. č. 1959/3, 1959/6 a 1959/7 k. ú. Žatec
13. Návrh na změnu ÚP Žatec – úplné znění po změně č. 1-9 a č. 11 – p. p. č. 1109/35, 1109/36, 1109/37 a 1109/38 k. ú. Žatec
14. Návrh na změnu ÚP Žatec – úplné znění po změně č. 1-9 a č. 11 – p. p. č. 1702/28 k. ú. Žatec
15. Návrh na změnu ÚP Žatec – úplné znění po změně č. 1-9 a č. 11 – st. p. č. 3113 k. ú. Žatec
16. Návrh na změnu ÚP Žatec – úplné znění po změně č. 1-9 a č. 11 – p. p. č. 5890/2, 5890/7, 5890/30
17. Zápis z jednání finančního výboru ze dne 10.01.2022 a 19.01.2022
18. Financování investičních projektů města Žatec
19. Domov pro seniory a Pečovatelská služba v Žatci – snížení příspěvku zřizovatele na rok 2021
20. Dotace pro rok 2022 – podpora cílů a opatření Komunitního plánu sociálních služeb a prarodinných aktivit
21. Nabídka společnosti MOSKVA s.r.o.
22. Nabytí nemovitostí zaps. na LV 10593 pro obec a k. ú. Žatec
23. *odloženo*
24. Směna části pozemku v k. ú. Bezděkov u Žatec
25. Prodej části pozemku p. p. č. 367/5 v k. ú. Žatec
26. Prodej pozemku p. p. č. 6167/10 v k. ú. Žatec
27. Předkupní právo na pozemek p. p. č. 4598/3 v k. ú. Žatec
28. Exekuce č. j. 120 EX 9804/09
29. Smlouva o využití obecního systému zavedeného městem Žatec pro nakládání s komunálním odpadem
30. Ukončení Smlouvy o zabezpečení nakládání s komunálními odpady Města Žatec v rámci činnosti p. o. Technické služby města Žatec
31. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o provozování sběrného dvora města Žatec uzavřené dne 07.03.2019
32. Podání žádosti o dotaci z Programu na záchranu a obnovu kulturních památek Ústeckého kraje pro rok 2022
33. Žádost o příspěvek ze SFDI na projekt „Páteřní cyklostezka Ohře – trasa Litoměřice – (Boč) – Perštejn, úsek č. 2“
34. Rozpočtové opatření na zajištění projektové dokumentace na akci „Projektová dokumentace – Restaurace Chaloupka a zázemí klubu FK Slavoj Žatec“
35. Zápis z jednání kontrolního výboru
36. Vyslovení souhlasu se vznikem pracovněprávního vztahu mezi obcí a členy zastupitelstva obce
37. Statut sociálního fondu
38. Zpráva o činnosti Rady města Žatec

39. Diskuze, dotazy a podněty členů zastupitelstva města
40. Usnesení a závěr

Volba návrhové komise

usnesení č. 2/22 Volba návrhové komise

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje tříčlennou návrhovou komisi ve složení Ing. Petr Kubeš, Ing. Jan Novotný, DiS. a Ing. Jaroslava Veselá.

Kontrola usnesení Zastupitelstva města Žatce

usnesení č. 3/22 Kontrola usnesení Zastupitelstva města Žatce

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí kontrolu usnesení zastupitelstva města ke dni 09.02.2022.

Zpráva o činnosti společnosti Žatecká teplárenská, a.s.

usnesení č. 4/22 Zpráva o činnosti společnosti Žatecká teplárenská, a.s.

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí Zprávu o činnosti společnosti Žatecká teplárenská, a.s. za období leden až prosinec roku 2021.

Zpráva o činnosti Technické správy města Žatec, s.r.o.

usnesení č. 5/22 Zpráva o činnosti Technické správy města Žatec, s.r.o.

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí Zprávu o činnosti společnosti Technická správa města Žatec, s.r.o. za 4. čtvrtletí roku 2021.

Zpráva o činnosti Nemocnice Žatec, o.p.s.

usnesení č. 6/22 Zpráva o činnosti Nemocnice Žatec, o.p.s.

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí Zprávu o činnosti Nemocnice Žatec, o.p.s. ke dni 03.02.2022.

Návrh na změnu ÚP Žatec – úplné znění po změně č. 1-9 a č. 11 – st. p. č. 2726, 2727, 2728, 2729, 2730, 2731 a p. p. č. 524/2

usnesení č. 7/22 Návrh na změnu ÚP Žatec – úplné znění po změně č. 1-9 a č. 11 – st. p. č. 2726, 2727, 2728, 2729, 2730, 2731 a p. p. č. 524/2

Zastupitelstvo města Žatce posoudilo předložený návrh na změnu Územního plánu Žatec – úplné znění po změně č. 1-9 a č. 11 – zkráceným postupem, podaný dle písm. d) § 44 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a schvaluje pořízení změny Územního plánu Žatec – úplné znění po změně č. 1-9 a č. 11 – zkráceným postupem, změna využití pozemků st. p. č. 2726, 2727, 2728, 2729, 2730, 2731 a p. p. č. 524/2 k. ú. Žatec, změna využití z plochy Smíšené výrobní na plochu Smíšenou obytnou plochu, za podmínky úhrady nákladů na pořízení změny územního plánu v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů navrhovatelem.

Návrh na změnu ÚP Žatec – úplné znění po změně č. 1-9 a č. 11 – p. p. č. 5570/10, 5570/19 a st. p. č. 1213/2, 1213/1

usnesení č. 8/22 Návrh na změnu ÚP Žatec – úplné znění po změně č. 1-9 a č. 11 – p. p. č. 5570/10, 5570/19 a st. p. č. 1213/2, 1213/1

Zastupitelstvo města Žatce posoudilo předložený návrh na změnu Územního plánu Žatec – úplné znění po změně č. 1-9 a č. 11, dle písm. d) § 44 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a schvaluje pořízení změny Územního plánu Žatec – úplné znění po změně č. 1-9 a č. 11 – změna využití pozemků

p. p. č. 5570/10, 5570/19 a st. p. č. 1213/2, 1213/1 k. ú. Žatec z plochy Občanské vybavení na plochu Bydlení kolektivní, za podmínky úplné úhrady nákladů na pořízení změny územního plánu v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů navrhovatelem.

Návrh na změnu ÚP Žatec – úplné znění po změně č. 1-9 a č. 11 – p. p. č. 1959/3, 1959/6 a 1959/7 k. ú. Žatec

usnesení č. 9/22 Návrh na změnu ÚP Žatec – úplné znění po změně č. 1-9 a č. 11 – p. p. č. 1959/3, 1959/6 a 1959/7 k. ú. Žatec

Zastupitelstvo města Žatce posoudilo předložený návrh na změnu Územního plánu Žatec – úplné znění po změně č. 1-9 a č. 11, dle písm. d) § 44 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a schvaluje pořízení změny Územního plánu Žatec – úplné znění po změně č. 1-9 a č. 11 – změna využití pozemků p. p. č. 1959/3, 1959/6 a 1959/7 k. ú. Žatec z plochy Bydlení vesnické na plochu Výroba – průmyslová výroba a skladování, za podmínky úplné úhrady nákladů na pořízení změny územního plánu v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů navrhovatelem.

Návrh na změnu ÚP Žatec – úplné znění po změně č. 1-9 a č. 11 – p. p. č. 1702/28 k. ú. Žatec

usnesení č. 10/22 Návrh na změnu ÚP Žatec – úplné znění po změně č. 1-9 a č. 11 – p. p. č. 1702/28 k. ú. Žatec

Zastupitelstvo města Žatce posoudilo předložený návrh na změnu Územního plánu Žatec – úplné znění po změně č. 1-9 a č. 11 – zkráceným postupem, podaný dle písm. d) § 44 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a schvaluje pořízení změny Územního plánu Žatec – úplné znění po změně č. 1-9 a č. 11 – zkráceným postupem, změna využití pozemku p. p. č. 1702/28 k. ú. Žatec, změna využití z plochy Rekreační – zahrádková kolonie na plochu Bydlení vesnické, za podmínky úhrady nákladů na pořízení změny územního plánu v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů navrhovatelem.

Návrh na změnu ÚP Žatec – úplné znění po změně č. 1-9 a č. 11 – st. p. č. 3113 k. ú. Žatec

usnesení č. 11/22 Návrh na změnu ÚP Žatec – úplné znění po změně č. 1-9 a č. 11 – st. p. č. 3113 k. ú. Žatec

Zastupitelstvo města Žatce posoudilo předložený návrh na změnu Územního plánu Žatec – úplné znění po změně č. 1-9 a č. 11, dle písm. d) § 44 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a schvaluje pořízení změny Územního plánu Žatec – úplné znění po změně č. 1-9 a č. 11 – změna pravidel uspořádání pozemku st. p. č. 3113 k. ú. Žatec, za podmínky úplné úhrady nákladů na pořízení změny územního plánu v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů navrhovatelem.

Návrh na změnu ÚP Žatec – úplné znění po změně č. 1-9 a č. 11 – p. p. č. 5890/2, 5890/7, 5890/30 k. ú. Žatec

usnesení č. 12/22 Návrh na změnu ÚP Žatec – úplné znění po změně č. 1-9 a č. 11 – p. p. č. 5890/2, 5890/7, 5890/30 k. ú. Žatec

Zastupitelstvo města Žatce posoudilo předložený návrh na změnu Územního plánu Žatec – úplné znění po změně č. 1-9 a č. 11 – zkráceným postupem, podaný dle písm. d) § 44 zákona č.

183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a neschvaluje pořízení změny Územního plánu Žatec – úplné znění po změně č. 1-9 a č. 11 – zkráceným postupem, změna etapizace pozemků p. p. č. 5890/2, 5890/7, 5890/30 k. ú. Žatec, z 3. etapy přeřadit do 1. etapy výstavby a změna využití části pozemku p. p. č. 5890/2 k. ú. Žatec z plochy Dopravní infrastruktura – letiště na Smíšené obytné plochy se službami.

Zápis z jednání finančního výboru ze dne 10.01. a 19.01.2022

usnesení č. 13/22 Zápis z jednání finančního výboru ze dne 10.01. a 19.01.2022

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zápis z jednání finančního výboru Zastupitelstva města Žatce ze dne 10.01. a 19.01.2022 s tím, že finanční výbor doporučuje Zastupitelstvu města schválit investiční úvěr s pevným úrokem 2,93 %, 300 mil. Kč a splatností 10 let za těchto podmínek čerpání:

1. úvěr použit na investiční akce se spoluúčastí zpětné dotace: Papírny, Klášter a kanalizace Bezděkov
2. úvěr použit na investiční akce infrastrukturálního typu se spoluúčastí zpětné dotace min. 30 %, s platným stavebním povolením a s realizací do 31.12.2024.

Financování investičních projektů města Žatec

usnesení č. 14/22 Financování investičních projektů města Žatec

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje uzavření Smlouvy o úvěru s Komerční bankou a.s. se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, IČ 45317054, dle přílohy tohoto usnesení se základními parametry:

- a) úvěr ve výši 300 mil. Kč
- b) čerpání úvěru v letech 2022 až 2024
- c) splácení úvěru od roku 2025 po dobu 10 následujících let rovnoměrnými měsíčními splátkami
- d) úvěr bude použit na financování investičních akcí a oprav dlouhodobého majetku města Žatec
- e) s pevnou úrokovou sazbou, která bude činit 2,93 % p. a. z jistiny Úvěru.

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje financování investiční akce Polyfunkční a spolkové centrum – Regionální technologické centrum robotiky v objektu Kláštera kapucínů v Žatci a Regionální technologické centrum robotiky v objektu Kláštera kapucínů v Žatci a investiční akce Regenerace objektu bývalých papíren v Žatci prostřednictvím úvěru.

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí první přehled investičních projektů města, které mohou být financovány úvěrem.

Domov pro seniory a Pečovatelská služba v Žatci – snížení příspěvku zřizovatele na rok 2021

usnesení č. 15/22 Domov pro seniory a Pečovatelská služba v Žatci – snížení příspěvku zřizovatele na rok 2021

Zastupitelstvo města Žatce projednalo žádost ředitele příspěvkové organizace Domov pro seniory a Pečovatelská služba v Žatci, Šafaříkova 852, 438 01 Žatec a schvaluje snížení příspěvku zřizovatele na rok 2021 příspěvkové organizaci o 2.200.000,00 Kč.

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtové opatření ve výši 2.200.000,00 Kč takto:

Příjmy: 728-4350-2229, org. 508 + 2.200.000,00 Kč (vratka příspěvku PO)
Výdaje: 741-6171-5901 + 2.200.000,00 Kč (rezervní fond).

Dotace pro rok 2022 – podpora cílů a opatření Komunitního plánu sociálních služeb a prarodinných aktivit

usnesení č. 16/22 Dotace pro rok 2022 – podpora cílů a opatření Komunitního plánu sociálních služeb a prarodinných aktivit

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje, dle ust. § 85, písm. c), zákona č. 128/2000 Sb. „o obcích (obecní zřízení)“, ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí dotace nad 50.000,00 Kč pro rok 2022 dle předloženého návrhu – oblast podpory cílů a opatření Komunitního plánu sociálních služeb a prarodinných aktivit na rok 2022 a současně schvaluje uzavření veřejnoprávních smluv o jejich poskytnutí.

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí, že finanční podpora na registrované sociální služby je poskytnuta v souladu s Rozhodnutím Evropské komise ze dne 20. prosince 2011, č. 2012/21/EU, o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu.

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a bere na vědomí zápis z jednání Řídící skupiny Komunitního plánování ze dne 24.01.2022.

Nabídka společnosti MOSKVA s.r.o.

usnesení č. 17/22 Nabídka společnosti MOSKVA s.r.o.

Zastupitelstvo města Žatce neschvaluje nabýt do majetku města Žatce, IČO 00265781 nemovitosti pozemek zastavěná plocha a nádvoří st. p. č. 3042/1 o výměře 2656 m², jehož součástí je stavba č. p. 2126, objekt občanské vybavenosti a pozemek zastavěná plocha a nádvoří st. p. č. 5623 o výměře 34 m², jehož součástí je budova bez čísla popisného nebo evidenčního, jiná stavba, z majetku společnosti MOSKVA s.r.o., se sídlem Žatec, Podměstí 2126, zaps. na LV č. 4168 pro obec a k. ú. Žatec.

Nabytí nemovitostí zaps. na LV 10593 pro obec a k. ú. Žatec

usnesení č. 18/22 Nabytí nemovitostí zaps. na LV 10593 pro obec a k. ú. Žatec

Zastupitelstvo města Žatce neschvaluje nabýt do majetku města Žatce, IČO 00265781 nemovitosti pozemek zastavěná plocha a nádvoří st. p. č. 98/1 o výměře 1914 m², jehož součástí je stavba č. p. 625, bydlení, pozemek zastavěná plocha a nádvoří st. p. č. 98/2 o výměře 321 m², společný dvůr, část pozemku ostatní plocha p. p. č. 6770/8 ostatní komunikace, část pozemku ostatní plocha p. p. č. 6770/12 ostatní komunikace, z majetku společnosti RENT POINT KGS a.s., se sídlem Praha 1 – Nové Město, Školská 693/28, PSČ 110 00, zaps. na LV č. 10593 pro obec a k. ú. Žatec.

Směna části pozemku v k. ú. Bezděkov u Žatce

usnesení č. 19/22 Směna části pozemku v k. ú. Bezděkov u Žatce

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje směnu pozemků: část pozemku ostatní plocha p. p. č. 741/4, dle GP č. 491-022/2021 nově oddělený pozemek ostatní plocha p. p. č. 741/4 o výměře 56 m², v majetku ½ [redacted] a ½ [redacted] za pozemek ostatní plocha p. p. č. 741/38 o výměře 64 m² v majetku města Žatec, vše v k. ú. Bezděkov u Žatce s podmínkou uhrazení doplatku ve výši 4.000,00 Kč městu Žatec před podpisem směnné smlouvy a poplatky spojené s vkladem kupní smlouvy do KN.

Prodej části pozemku p. p. č. 367/5 v k. ú. Žatec

usnesení č. 20/22 Prodej části pozemku p. p. č. 367/5 v k. ú. Žatec

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje prodej části pozemku ostatní plocha p. p. č. 367/5, dle GP č. 6705-96/2019 nově vzniklý pozemek ostatní plocha p. p. č. 367/6 o výměře 3 m² v k. ú. Žatec [REDAKCE] za kupní cenu 1.800,00 Kč + poplatky spojené s vkladem kupní smlouvy do KN.

Prodej pozemku p. p. č. 6167/10 v k. ú. Žatec

usnesení č. 21/22 Prodej pozemku p. p. č. 6167/10 v k. ú. Žatec

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje prodej pozemku ostatní plocha p. p. č. 6167/10 v k. ú. Žatec pro výstavbu RD a záchranné stanice s denní kapacitou 50 koček po dobu minimálně 10 let [REDAKCE] za kupní cenu 1.367.100,00 Kč + 21 % DPH za následujících podmínek:

- Náklady spojené s provedením kupní smlouvy, včetně správního poplatku katastrálnímu úřadu, hradí kupující.
- Kupní smlouva, sepsaná ve formě notářského zápisu, bude obsahovat závazek kupujícího dokončit stavbu rodinného domu a záchranné stanice pro kočky nejpozději do 8 let ode dne nabytí právní moci rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o povolení vkladu vlastnického práva k předmětu převodu dle smlouvy do katastru nemovitostí, kdy dokončením stavby se rozumí faktické a úplné dokončení stavby rodinného domu a záchranné stanice pro kočky na nabývaném pozemku včetně zápisu zaměřené stavby domu do katastru nemovitostí. Kupní smlouva bude obsahovat smluvní sankci spočívající v tom, že nesplní-li kupující tuto uvedenou podmínku, bude ho stíhat povinnost zaplatit smluvní sankci ve výši 30 % z kupní ceny pozemku, která bude splatná ve lhůtě 60 dnů od obdržení výzvy města. Pro případ nezaplacení smluvní sankce bude sjednáno v notářském zápisu svolení k přímé vykonatelnosti pohledávky.
- Provozování záchranné stanice pro kočky po dobu minimálně deseti let od dokončení stavby, kdy dokončením stavby se rozumí faktické a úplné dokončení stavby záchranné stanice pro kočky na nabývaném pozemku, včetně zápisu zaměřené stavby do katastru nemovitostí. Kupní smlouva bude obsahovat smluvní sankci spočívající v tom, že nesplní-li kupující tuto uvedenou podmínku, bude ho stíhat povinnost zaplatit smluvní sankci ve výši 30 % z kupní ceny pozemku, která bude splatná ve lhůtě 60 dnů od obdržení výzvy města. Pro případ nezaplacení smluvní sankce bude sjednáno v notářském zápisu svolení k přímé vykonatelnosti pohledávky.
- Zřízení věcného práva předkupního pro Město Žatec po dobu 8 let ode dne vkladu do katastru nemovitostí za zaplacenou kupní cenu.
- Zřízení služebnosti stezky k pozemku p. p. č. 6167/10 v k. ú. Žatec jako pozemku služebnímu, a to po stávající veřejné účelové komunikaci „Čeradická 125c“ nacházející se na tomto pozemku.

Předkupní právo na pozemek p. p. č. 4598/3 v k. ú. Žatec

usnesení č. 22/22 Předkupní právo na pozemek p. p. č. 4598/3 v k. ú. Žatec

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje nevyužit předkupního práva podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, pro Město Žatec, na část pozemku p. p. č. 4598/3 o výměře 10 m² v k. ú. Žatec.

Exekuce č. j. 120 EX 9804/09

usnesení č. 23/22 Exekuce č. j. 120 EX 9804/09

Zastupitelstvo města Žatce neschvaluje zastavení exekučního řízení vedeného pod sp. zn. 120 EX 9804/09.

Smlouva o využití obecního systému zavedeného městem Žatec pro nakládání s komunálním odpadem

usnesení č. 24/22 Smlouva o využití obecního systému zavedeného městem Žatec pro nakládání s komunálním odpadem

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje znění Smlouvy o využití obecního systému zavedeného městem Žatec pro nakládání s komunálním odpadem uzavřené v souladu s § 62 odst. 2 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění.

Zastupitelstvo města Žatce pověřuje odbor místního hospodářství a majetku k uzavírání a podepisování Smluv o využití obecního systému zavedeného městem Žatec pro nakládání s komunálním odpadem uzavřených v souladu s § 62 odst. 2 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, a to s účinností od 18.02.2022.

Ukončení Smlouvy o zabezpečení nakládání s komunálními odpady Města Žatce v rámci činnosti p. o. Technické služby města Žatec

usnesení č. 25/22 Ukončení Smlouvy o zabezpečení nakládání s komunálními odpady Města Žatce v rámci činnosti p. o. Technické služby města Žatec

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje Dohodu o zániku smlouvy o zabezpečení nakládání s komunálními odpady Města Žatce v rámci činnosti příspěvkové organizace Technické služby města Žatec, uzavřenou mezi městem Žatec a příspěvkovou organizací Technické služby města Žatec se sídlem na adrese Čeradická 1014, 438 01 Žatec, IČ: 00500593.

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o provozování sběrného dvora města Žatec uzavřené dne 07.03.2019

usnesení č. 26/22 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o provozování sběrného dvora města Žatec uzavřené dne 07.03.2019

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o provozování sběrného dvora města Žatec uzavřené dne 07.03.2019.

Podání žádostí o dotaci z Programu na záchranu a obnovu kulturních památek Ústeckého kraje pro rok 2022

usnesení č. 27/22 Podání žádostí o dotaci z Programu na záchranu a obnovu kulturních památek Ústeckého kraje pro rok 2022

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a bere na vědomí podání žádosti ze dne 26.01.2022 z dotačního titulu Ústeckého kraje Program na záchranu a obnovu kulturních památek Ústeckého kraje pro rok 2022 na akci „Výměna střešní krytiny čp. 126 v Žatci“.

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje zajištění spolufinancování výše uvedené žádosti z dotačního titulu Ústeckého kraje Program na záchranu a obnovu kulturních památek Ústeckého kraje pro rok 2022, tzn. zajištění spolufinancování obce minimálně ve výši 30 % způsobilých výdajů projektu a předfinancování výdajů projektu.

Žádost o příspěvek ze SFDI na projekt „Páteří cyklostezka Ohře – trasa Litoměřice – (Boč) – Perštejn, úsek č. 2“

usnesení č. 28/22 Žádost o příspěvek ze SFDI na projekt „Páteří cyklostezka Ohře – trasa Litoměřice – (Boč) – Perštejn, úsek č. 2“

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje podání žádosti o příspěvek z rozpočtu Státního fondu dopravní infrastruktury na projekt „Páteří cyklostezka Ohře – trasa Litoměřice – (Boč) – Perštejn, úsek č. 2“.

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje zajištění předfinancování projektu „Páteřní cyklostezka Ohře – trasa Litoměřice – (Boč) – Perštejn, úsek č. 2“, a zároveň zajištění financování projektu, tzn. zajištění spolufinancování obce minimálně do výše 15 % celkových způsobilých výdajů projektu a zajištění financování nezpůsobilých výdajů projektu.

Rozpočtové opatření na zajištění projektové dokumentace – Restaurace Chaloupka a zázemí klubu FK Slavoj Žatec

usnesení č. 29/22 Rozpočtové opatření na zajištění projektové dokumentace – Restaurace Chaloupka a zázemí klubu FK Slavoj Žatec

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje rozpočtové opatření ve výši 2.320.000,00 Kč, a to čerpání finančních prostředků z investičního fondu na akci: „Projektová dokumentace – Restaurace Chaloupka a zázemí klubu FK Slavoj Žatec“ schválené usnesením Zastupitelstva města Žatce č. 194/21 ze dne 16.12.2021 „Investiční plán města Žatce na rok 2022“, v tomto znění:

Výdaje: 741-6171-6901	- 2.320.000,00 (IF)
Výdaje: 739-3745-6121 org. 765	+ 2.320.000,00 (PD Chaloupka a FK Slavoj).

Zápis z jednání kontrolního výboru

usnesení č. 30/22 Zápis z jednání kontrolního výboru

1. Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zápis z jednání kontrolního výboru ze dne 31.01.2022.
2. Zastupitelstvo města Žatce schvaluje plán práce na rok 2022.
3. Zastupitelstvo města Žatce pověřuje kontrolní výbor k provedení kontrol dle schváleného plánu práce.

Vyslovení souhlasu se vznikem pracovněprávního vztahu mezi obcí a členy zastupitelstva obce

usnesení č. 31/22 Vyslovení souhlasu se vznikem pracovněprávního vztahu mezi obcí a členy zastupitelstva obce

Zastupitelstvo města Žatec projednalo a souhlasí, v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. p) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, se vznikem pracovněprávního vztahu mezi obcí a členy zastupitelstva. Souhlas je vysloven k činnosti RNDr. Pavla Pintra, Ph.D., Mgr. Jana Krandy a Jaroslava Špičky, a to s účinností od 18.02.2022.

Statut sociálního fondu

usnesení č. 32/22 Statut sociálního fondu

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje Statut Sociálního fondu Města Žatce od 01.03.2022.

Zpráva o činnosti Rady města Žatce

usnesení č. 33/22 Zpráva o činnosti Rady města Žatce

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zprávu o činnosti Rady města Žatce za období od 09.12.2021 do 09.02.2022.

IV. Nepřijatá usnesení

Bod č. 3 – Schválení programu – vyjmutí bodu č. 26

Hlasování: 2 hlasy pro 7 hlasů proti 9 se zdrželo 0 nehlasovalo

Bod č. 5 – Vystoupení veřejnosti – Zastupitelstvo města Žatce nemá v úmyslu uzavřít most pro osobní automobily spojující Husitské náměstí s ulicí Osvoboditelů v Žatci.

Hlasování: 5 hlasů pro 0 hlasů proti 5 se zdrželo 8 nehlasovalo

Materiál č. 13 – Návrh na změnu ÚP Žatec – úplné znění po změně č. 1-9 a č. 11 – p. p. č. 1109/35, 1109/36, 1109/37 a 1109/38 k. ú. Žatec – varianta b)

Hlasování: 9 hlasů pro 1 hlas proti 7 se zdrželo 1 nehlasoval

Materiál č. 16 – Návrh na změnu ÚP Žatec – úplné znění po změně č. 1-9 a č. 11 – p. p. č. 5890/2, 5890/7, 5890/30 k. ú. Žatec – varianta b)

Hlasování: 4 hlasy pro 1 hlas proti 10 se zdrželo 3 nehlasovali

V. Úkoly z jednání zastupitelstva města

1. ██████████, předsedkyně Žateckého spolku Handicap, z. s., informovala zastupitele, že na základě vyjádření vedoucí odboru sociálních věcí k poskytovaným službám byly služby Krajským úřadem Ústeckého kraje vyřazeny ze základní sítě a spolek nemá nárok na dotace. Řekla, že údaje ve formuláři jsou neúplné, nepravdivé a zavádějící a zeptala se paní starostky, kdo formulář (vyjádření obce k potřebnosti sociální služby) může vyplňovat. Dále se zeptala, proč paní starostka vystavila vedoucí pověření k tomu, aby formulář vydávala a požádala o písemnou odpověď na své dotazy. Všechny zastupitele požádala, aby se problematikou zabývali a přijali takové opatření, aby se situace již neopakovala, aby se stanovil určitý postup, na jakém základě může někdo vyplňovat formulář, že nesouhlasí se sociálními službami, aby záležitost prošla např. komunitním plánováním, sociální komisí, radou města, aby se i poskytovatel sociální služby mohl k tomu vyjádřit.

(Mgr. Hamousová a Ing. Šmeráková reagovaly na část vystoupení na místě.)

2. Ing. Kollmann apeloval na ty, kteří mohou pověřit úředníky k vystavování vyjádření apod., aby toto přehodnotili a poslali patřičné dokumenty s tím, že došlo k nedorozumění, a celá záležitost by tím byla vyřešena. Požádal vedení města o přehodnocení situace a vystavení dokumentu, že spolek je potřebný.

3. JUDr. Krčmářík se vyjádřil k dopisu, který psala paní tajemnice, a k dokumentům, které byly připojeny. Na originálu pověření čárový kód není, takže nemůže být pravdou, že originál dokumentu s čárovým kódem je založený v osobním spisu zaměstnance, tzn., že toto pověření není nikde evidované. Má k dispozici pověření, kde je dopsána ještě plná moc Mgr. Sulíkové k vydání vyjádření obce k potřebnosti sociální služby ze dne 10.08.2018. Paní tajemnici požádal o písemné vyjádření, jak je možné, že na úředním dokumentu pověření je ještě něco dopsáno,

ale na originálu dokumentu to není. Osobně se domnívá, že jde o falšování úřední listiny. Dále požádal paní tajemnici o písemnou odpověď na následující dotazy: Proč pověření pro vedoucí sociálního odboru ze dne 10.08.2018 není označené čárovým kódem a informací o tom, kdo a z jakých důvodů do pověření z uvedeného dne ještě doplnil doložku plné moci. To, že toto bylo dopsáno, je zřejmé z odlišnosti písma na pověření, a když dnes viděl originál dokumentu, tak doložka o plné moci tam není. Tyto dvě věci chce písemně zdokumentovat v odpovědi, protože je zde spousta podivných okolností, a pak uvidí, co s tímto bude dělat dál. Na závěr svého vystoupení doporučil radě města, aby se zabývala návrhem Ing. Kollmanna na vyřešení situace a přednesla návrhy na to, jak stav napravit.

4. Pan Hanzl požádal, aby [REDAKCE], kteří vyjádřili nesouhlas s uzavřením železného mostu, byli osobně informováni o výsledku hlasování k participativnímu rozpočtu.

5. Ing. Novotný, DiS., přednesl prosbu od žateckého občana [REDAKCE], která se týká dlouholetého nevyřešeného sporu ve věci užívání bytu č. 1 na adrese Smetanovo náměstí 331 a informoval o tom, v jak hrozném stavu je nemovitost města (vzlínající vlhkost, plíseň). Řekl, že vedoucí odboru místního hospodářství a majetku Ing. Donínové pošle fotografie a požádal o stanovisko a postup, jak bude situace řešena, protože nejde jenom o užívání bytu, ale i o celkový stav nemovitosti.

6. Pan Hanzl k bodu č. 9 programu (Zpráva o činnosti Nemocnice Žatec, o.p.s.) hovořil o generelu rozvoje nemocnice a stavu příprav urgentního příjmu a navrhl stanovit priority, harmonogram práce a přesné termíny, kdy se generel připraví a uzavře, kdy se připraví projekt a poté okamžitě oslovit projektanta a vypisovat výběrová řízení.

7. [REDAKCE] k materiálu č. 16 (Návrh na změnu ÚP Žatec – úplné znění po změně č. 1-9 a č. 11 – p. p. č. 5890/2, 5890/7, 5890/30) požádal zastupitele o vysvětlení, pokud bude jeho návrh na změnu etapizace zamítnut.

(V rámci rozpravy reagovala část zastupitelů na místě.)

8. Mgr. Kranda požádal vedoucí odboru místního hospodářství a majetku Ing. Donínovou, aby součástí materiálů pro zastupitele bylo úplné znění znaleckých posudků.

9. Ing. Novotný, DiS., k materiálu č. 32 (Podání žádosti o dotaci z Programu na záchranu a obnovu kulturních památek Ústeckého kraje pro rok 2022) požádal, aby pro příště u podobných materiálů byla uvedena rovněž adresa nemovitosti a fotografie, ne pouze číslo popisné.

10. JUDr. Krčmářík k materiálu č. 34 (Rozpočtové opatření na zajištění projektové dokumentace na akci „Projektová dokumentace – Restaurace Chaloupka a zázemí klubu FK Slavoj Žatec“) se zeptal rady města, zda se zabývala tím, kolik zaplatil tenisový klub za svoje zázemí z použitých buněk a zda je možné toto porovnat s tím, jaké zázemí chce město budovat u FK Slavoj Žatec. Dále upozornil na to, že není odborem místního hospodářství a majetku zpracováván plán údržby městských objektů, a že se neprovádí žádná jejich průběžná údržba.

.....
Mgr. Zdeňka Hamousová
starostka

.....
Ing. Radim Laibl
místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

Člen zastupitelstva p. Petr Hanzl

Člen zastupitelstva Mgr. Martin Veselý

Žatec 24.02.2022

Zapsala: Pavlína Kloučková

Příloha: Záznam o průběhu a výsledku hlasování
Prezenční listina
1x CD – zvukový záznam jednání