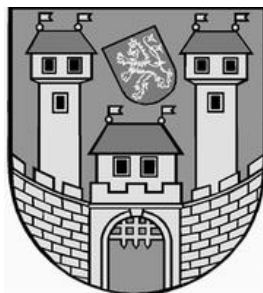


MĚSTO ŽATEC



USNESENÍ

**z 2 . jednání Zastupitelstva města Žatce
konaného dne 24.03.2022**

Usnesení č. 34 /22 - 60 /22

- 34/22 Schválení programu
- 35/22 Volba návrhové komise
- 36/22 Kontrola usnesení Zastupitelstva města Žatce
- 37/22 Dozorčí rada Nemocnice Žatec o.p.s.
- 38/22 Správní rada Nemocnice Žatec o.p.s.
- 39/22 Stipendijní program – stabilizace lékařů, zubních lékařů, nelékařských zdravotnických pracovníků na území města Žatec
- 40/22 Změna č. 12 Územního plánu Žatec
- 41/22 Změna č. 13 Územního plánu Žatec
- 42/22 Žádost o poskytnutí neinvestiční účelové dotace – K srdci klíč o.p.s.
- 43/22 Žádost o poskytnutí neinvestiční účelové dotace – Vavřinec, z.s.
- 44/22 Rozpočtová opatření od 01.10. do 31.12.2021
- 45/22 Rozpočtové opatření – vratka dotace – LPS 2021
- 46/22 Návrh na zapojení finančních prostředků nevyčerpaných v r. 2021 do rozpočtu r. 2022
- 47/22 Zápis z jednání finančního výboru ze dne 24.02.2022
- 48/22 Rozpočtová opatření – uvolnění finančních prostředků na investiční akce a opravy v roce 2022
- 49/22 Rozpočtové opatření – „5 stanovišť polopodzemních kontejnerů v Žatci“
- 50/22 Rozpočtové opatření – „Obnova Nerudova náměstí v Žatci – 2. etapa“
- 51/22 Výběrové řízení na zhotovitele uměleckého díla s názvem „Umělecké dílo na Nerudově náměstí v Žatci“

- 52/22 Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón pro rok 2022
- 53/22 Žádost nájemce č. p. 2791 ul. Stroupečská v Žatci
- 54/22 Předkupní právo na pozemek p. p. č. 5580/221 v k. ú. Žatec
- 55/22 Nabytí pozemku p. p. č. 4640/25 v k. ú. Žatec do majetku města
- 56/22 Prodej pozemku p. p. č. 4221/7 v k. ú. Žatec
- 57/22 Odložení prodeje pozemků
- 58/22 Prodej části pozemku p. p. č. 5627/1 v k. ú. Žatec
- 59/22 Obecně závazná vyhláška Města Žatce, kterou se nařizuje provedení speciální ochranné deratizace ve městě Žatci
- 60/22 Zpráva o činnosti Rady města Žatce

34/22 Schválení programu

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje program zasedání s přesunutím bodu č. 16 za bod č. 5.

35/22 Volba návrhové komise

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje tříčlennou návrhovou komisi ve složení Ing. Andrej Grežo, p. Josef Hodina a Ing. Bc. Ivana Malířová.

36/22 Kontrola usnesení Zastupitelstva města Žatce

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí kontrolu usnesení zastupitelstva města ke dni 16.03.2022.

37/22 Dozorčí rada Nemocnice Žatec o.p.s.

Zastupitelstvo města Žatce jmenuje členem dozorčí rady Nemocnice Žatec o.p.s. p. Štěpána Kunu ode dne 26.04.2022.

38/22 Správní rada Nemocnice Žatec o.p.s.

Zastupitelstvo města Žatce jmenuje členem správní rady Nemocnice Žatec o.p.s. MUDr. Alenu Dernerovou ode dne 25.03.2022.

39/22 Stipendijní program – stabilizace lékařů, zubních lékařů, nelékařských zdravotnických pracovníků na území města Žatec

1. Zastupitelstvo města Žatce schvaluje stipendijní program „Stabilizace lékařů, zubních lékařů na území města Žatec“ a stipendijní program „Stabilizace nelékařských zdravotnických pracovníků na území města Žatec“.

2. Zastupitelstvo města Žatec schvaluje výši stipendia:

- lékaři, zubní lékaři ve výši 50.000,00 Kč za akademický/školní rok
- nelékařští zdravotničtí pracovníci ve výši 20.000,00 Kč za školní rok na střední škole
- nelékařští zdravotničtí pracovníci ve výši 30.000,00 Kč za akademický/školní rok u navazujícího studia.

40/22 Změna č. 12 Územního plánu Žatec

Zastupitelstvo města Žatce, příslušné podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“) po projednání návrhu na vydání změny č. 12 Územního plánu Žatec jako opatření obecné povahy a podle §55b a §54 odst. 2 stavebního zákona ověřuje, že změna č. 12 Územního plánu Žatec, pořizovaná zkráceným postupem, není v rozporu s Politikou územního rozvoje ČR ve znění aktualizace č. 5, se Zásadami územního rozvoje Ústeckého kraje – úplné znění po aktualizaci č. 3, se stanovisky dotčených orgánů a se stanoviskem Krajského úřadu Ústeckého kraje a

I. Rozhoduje o námitkách

č.	navrhovatel	námítka <i>(kompletní zdůvodnění námítky ve vyhodnocení)</i>	rozhodnutí
1)	ČEPS a.s.	nesoulad územně plánovací dokumentace se Zásadami územního rozvoje Ústeckého kraje, ve znění aktualizace č. 1, 2 a 3 (dále jen „ZÚR“). Ze ZÚR vyplývá pro správní	Námítce se vyhovuje.

		území obce Žatec, že je dotčeno rozvojovým záměrem V411/811 – zdvojení vedení Výškov-Hradec, označeným jako E1 Ba. V územním plánu Žatce je tento rozvojový záměr vymezen pouze jako územní rezerva a územní plán tak není v souladu s nadřazenou územně plánovací dokumentací kraje. Žádáme o převedení územní rezervy pro koridor technické infrastruktury do koridoru pro plánovaný rozvoj přenosové soustavy vedení 400 kV v šířce 150 m na každou stranu od osy záměru a tento koridor vymežit jako veřejně prospěšnou stavbu, pro kterou lze využít § 170 stavebního zákona.	
--	--	--	--

II. Vydává

Změnu č. 12 Územního plánu Žatec, pořízenou zkráceným postupem, jako opatření obecné povahy podle § 173 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

III. Ukládá

určenému zastupiteli, tj. Jaroslavu Špičkoví, aby ve spolupráci s pořizovatelem, tj. MěÚ Žatec, Úřadem územního plánování:

- podle § 14 vyhl. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, dokumentaci změny č. 12 Územního plánu Žatec a úplné znění Územního plánu opatřil záznamem o účinnosti v návaznosti na nabytí účinnosti opatření obecné povahy,
- zabezpečil podle § 165 odst. 1 stavebního zákona poskytnutí dokumentace změny územního plánu stavebnímu úřadu, krajskému úřadu a úřadu územního plánování a uložení dokumentace územního plánu, včetně dokladů o jeho projednání městu, pro kterou byla pořízena,
- zabezpečil podle § 165 odst. 3 stavebního zákona zveřejnění údajů o vydaném územním plánu způsobem umožňující dálkový přístup a toto oznámil jednotlivě dotčeným orgánům, kterým nebyla dokumentace předána přímo.

41/22 Změna č. 13 Územního plánu Žatec

Zastupitelstvo města Žatce, příslušné podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“) po projednání návrhu na vydání změny č. 13 Územního plánu Žatec jako opatření obecné povahy a podle § 55b a §54 odst. 2 stavebního zákona ověřuje, že změna č. 13 Územního plánu Žatec, pořizovaná zkráceným postupem, není v rozporu s Politikou územního rozvoje ČR ve znění aktualizace č. 5, se Zásadami územního rozvoje Ústeckého kraje – úplné znění po aktualizaci č. 3, se stanovisky dotčených orgánů a se stanoviskem Krajského úřadu Ústeckého kraje a

I. Rozhoduje o námitkách

č.	navrhovatel	námítka (kompletní zdůvodnění námítky ve vyhodnocení)	rozhodnutí
1)	fyzická osoba	podáváme námítku k návrhu Změny č. 13 ÚP Žatec a to v následujících bodech: Jako vlastník pozemků parc. č. 5890/2; 5890/7 a 5890/30 v k. ú. Žatec jsme dotčení změnou etapizace, při které došlo k přeřazení pozemku parc. č. 5640/4 k. ú. Žatec z třetí etapy do první	Námítce se nevyhovuje.

II. Vydává

Změnu č. 13 Územního plánu Žatec, pořízenou zkráceným postupem, jako opatření obecné povahy podle § 173 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

III. Ukládá

určenému zastupiteli, tj. Jaroslavu Špičkoví, aby ve spolupráci s pořizovatelem, tj. MěÚ Žatec, Úřadem územního plánování:

- podle § 14 vyhl. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, dokumentaci změny č. 13 Územního plánu Žatec a úplné znění Územního plánu opatřil záznamem o účinnosti v návaznosti na nabytí účinnosti opatření obecné povahy,
- zabezpečil podle § 165 odst. 1 stavebního zákona poskytnutí dokumentace změny územního plánu stavebnímu úřadu, krajskému úřadu a úřadu územního plánování a uložení dokumentace územního plánu, včetně dokladů o jeho projednání městu, pro kterou byla pořízena,
- zabezpečil podle § 165 odst. 3 stavebního zákona zveřejnění údajů o vydaném územním plánu způsobem umožňující dálkový přístup a toto oznámil jednotlivě dotčeným orgánům, kterým nebyla dokumentace předána přímo.

42/22 Žádost o poskytnutí neinvestiční účelové dotace – K srdci klíč o.p.s.

Zastupitelstvo města Žatce projednalo žádost ředitele společnosti K srdci klíč o.p.s. a schvaluje poskytnutí neinvestiční účelové dotace společnosti K srdci klíč o.p.s, se sídlem U Jezera 1, Dolní Jiřetín, PSČ 434 01 Dolní Jiřetín, IČ: 27000222 ve výši 100.000,00 Kč na dofinancování nákladů projektu Tréninková pracovní místa v Žatci a současně schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy v předloženém znění.

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtové opatření ve výši 100.000,00 Kč

Výdaje: 741-6171-5901 - 100.000,00 Kč (RF)

Výdaje: 728-4374-5221 + 100.000,00 Kč (příspěvek Tréninková pracovní místa v Žatci).

43/22 Žádost o poskytnutí neinvestiční účelové dotace – Vavřinec, z.s.

Zastupitelstvo města Žatce projednalo žádost ředitelky Vavřinec, z.s. a schvaluje poskytnutí neinvestiční účelové dotace organizaci Vavřinec, z.s. se sídlem Tuchořice 133, Tuchořice, PSČ 439 69, IČ: 01539353 ve výši 100.000,00 Kč na dofinancování nákladů projektu Housing First pro rodiny s dětmi a současně schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy v předloženém znění.

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtové opatření ve výši 100.000,00 Kč

Výdaje: 741-6171-5901 - 100.000,00 Kč (RF)
Výdaje: 728-4374-5221 + 100.000,00 Kč (příspěvek Housing First).

44/22 Rozpočtová opatření od 01.10. do 31.12.2021

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí přehled rozpočtových opatření schválených za období 01.10. – 31.12.2021.

45/22 Rozpočtové opatření – vratka dotace – LPS 2021

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtové opatření ve výši 1.700.000,00 Kč, a to zapojení vratky neinvestiční účelové dotace, poskytnuté v roce 2021 Nemocnici Žatec, o.p.s. na financování provozních nákladů spojených se zajištěním lékařské pohotovostní služby pro spádovou oblast Žatecka a Podbořanska v roce 2021 do rozpočtu města.

Příjmy: 741-3513-2229, org. 400 + 1.700.000,00 Kč (vratka dotace)
Výdaje: 741-6171-5901 + 1.700.000,00 Kč (RF).

46/22 Návrh na zapojení finančních prostředků nevyčerpaných v r. 2021 do rozpočtu r. 2022

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje zapojení finančních prostředků nevyčerpaných v roce 2021 do rozpočtu města Žatce roku 2022 dle předloženého návrhu s tím, že rezervní fond se poníží o 200.000,00 Kč a tato částka se převede do kapitoly 741 – příspěvky sportovním organizacím.

47/22 Zápis z jednání finančního výboru ze dne 24.02.2022

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zápis z jednání finančního výboru Zastupitelstva města Žatce ze dne 24.02.2022.

48/22 Rozpočtová opatření – uvolnění finančních prostředků na investiční akce a opravy v roce 2022

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje rozpočtová opatření v celkové výši 34.600.000,00 Kč – uvolnění finančních prostředků z investičního fondu na financování akcí schválených usnesením č. 194/21 ze dne 16.12.2021 „Investiční plán města Žatce na rok 2022 – návrh“ v tomto znění:

Výdaje: 741-6171-6901 - 34.600.000,00 Kč (IF)
Výdaje: 710-2219-6121 org. 7162 + 6.200.000,00 Kč (cyklostezka úsek č. 2)
Výdaje: 739-3631-6121 org. 671 + 1.000.000,00 Kč (VO v ul. Čeradická – zahrádky)
Výdaje: 710-2212-5171 org. 627 + 6.500.000,00 Kč (oprava vozovky ul. Vrchlického)
Výdaje: 739-3421-6121 org. 689 + 400.000,00 Kč (PD – rekonstrukce skate parku)
Výdaje: 710-2212-6121 org. 634 + 300.000,00 Kč (PD – rekonstrukce ul. K.H. Máchy)
Výdaje: 714-3112-5171 org. 5302 + 3.000.000,00 Kč (SMŠ Žatec, Studentská 1416 – elektroinstalace)
Výdaje: 739-3412-6121 org. 688 + 4.000.000,00 Kč (modernizace kabin Bezděkov)
Výdaje: 739-3412-6121 org. 7411 + 6.000.000,00 Kč (nohejbal – šatny a zázemí)

Výdaje: 739-3612-6121 org. 1603 + 2.400.000,00 Kč (výměna tep. soustavy č. p. 1603)
 Výdaje: 739-3612-6121 org. 1604 + 2.400.000,00 Kč (výměna tep. soustavy č. p. 1604)
 Výdaje: 716-3322-5171 org. 126 + 2.400.000,00 Kč (střešní krytina na č. p. 126).

49/22 Rozpočtové opatření – „5 stanovišť polopodzemních kontejnerů v Žatci“
 Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje rozpočtové opatření ve výši 2.150.000,00 Kč, a to uvolnění finančních prostředků z investičního fondu na financování akce „5 stanovišť polopodzemních kontejnerů v Žatci“ v tomto znění:

Výdaje: 741-6171-6901 - 2.150.000,00 Kč (IF)
 Výdaje: 739-3722-6121, org. 5225 + 2.150.000,00 Kč (polopodzemní kontejnery).

50/22 Rozpočtové opatření – „Obnova Nerudova náměstí v Žatci – 2. etapa“
 Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje rozpočtové opatření ve výši 14.800.000,00 Kč, a to uvolnění finančních prostředků z investičního fondu na financování akce „Obnova Nerudova náměstí v Žatci – 2. etapa“ v tomto znění:

Výdaje: 741-6171-6901 - 14.800.000,00 Kč (IF)
 Výdaje: 710-2212-6121 org. 648 + 14.800.000,00 Kč (Nerudovo náměstí).

51/22 Výběrové řízení na zhotovitele uměleckého díla s názvem „Umělecké dílo na Nerudově náměstí v Žatci“
 Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje zahájit výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby na zhotovitele konceptu vlastního návrhu a následné realizace uměleckého díla s názvem „Umělecké dílo na Nerudově náměstí v Žatci“ po dokončení investiční akce „Revitalizace Nerudova náměstí II. etapa“.

52/22 Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón pro rok 2022
 Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozdělení finančních prostředků z Programu regenerace MPR a MPZ pro rok 2022 dle předloženého návrhu:

Městská památková rezervace: 925.000 Kč + 100.000 Kč výhra

Poř. č.	Objekt (č. p.)	Akce obnovy (popis prací)	Vlastník - FO, PO, církev, město	Skutečné celkové náklady v roce 2022	Podíl vlastníka v Kč	Podíl obce v Kč	Příspěvek MKČR zaokr. na tis. Kč
1.	11	Repliky a repase výplní otvorů a další navazující práce	fyzická osoba	1.212.181	885.181	217.000	110.000
2.	63	Výměna výplní otvorů ve dvorním traktu a další navazující práce	fyzická osoba	250.105	174.105	26.000	50.000
3.	108	Restaurování barokních omítek a maleb v	fyzická osoba	1.022.640	746.640	184.000	92.000

		místnostech č. 1, 4, 5, 7, 8 a 9					
4.	133	Částečná výměna střešní krytiny, oprava krovu a výměna klempířských prvků - I. etapa	Římskokatol. farnost - děkanství Žatec - církev	1.095.782	800.782	195.000	100.000
5.	142	Obnova fasády, výměna výplní otvorů	fyzická osoba	4.803.950	3.506.950	864.000	433.000
6.	149	Výměna oken v 1. a 2. NP	Město Žatec	558.580	508.580	0	50.000
7.	171	Restaurování historických výmalb v místnosti 1.03	fyzická osoba	338.928	247.928	40.000	51.000
8.	189	Oprava fasády, repase a výměna oken, renovace vstupních vrat	fyzická osoba	617.480	451.480	109.000	57.000
9.	200	Výměna vrat bočního vstupu do objektu, oprava opěrné zdi	fyzická osoba	898.968	656.968	160.000	82.000
Celkem				10.798.614	7.978.614	1.795.000	1.025.000

Městská památková zóna: 400.000 Kč

Poř. č.	Objekt (č. p.)	Akce obnovy (popis prací)	Vlastník - FO, PO, církev, město	Skutečné celkové náklady v roce 2022	Podíl vlastníka v Kč	Podíl obce v Kč	Příspěvek MKČR zaokr. na tis. Kč
10.	828	Oprava střechy a krovu, repase světlíků, repase oken na ul. fasádě, odstranění celk. průvlaků v hl. sále 2. NP	ISG Development s.r.o. - PO	1.433.576	1.061.576	214.000	158.000
11.	828	Restaurování hlavní schodišťové haly a průchodu	ISG Development s.r.o. - PO	2.100.165	1.554.165	304.000	242.000
Celkem				3.533.741	2.615.741	518.000	400.000

53/22 Žádost nájemce č. p. 2791 ul. Stroupečská v Žatci

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje uzavření dodatku č. 5 ke Smlouvě o budoucí smlouvě kupní a nájemní smlouvy ze dne 07.12.2001, ve znění dodatků č. 1-4, ve věci změny termínu uzavření kupní smlouvy o převodu nemovitostí, a to nejpozději do 30.04.2022.

54/22 Předkupní právo na pozemek p. p. č. 5580/221 v k. ú. Žatec

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje nevyužit předkupního práva podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, pro Město Žatec na pozemku p. p. č. 5580/221 o

výměře 17.155 m2 v k. ú. Žatec.

55/22 Nabytí pozemku p. p. č. 4640/25 v k. ú. Žatec do majetku města

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje bezúplatně nabýt do majetku města pozemek p. p. č. 4640/25 zahrada o výměře 106 m2 v k. ú. Žatec z majetku ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových a současně schvaluje text Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. ULN/005/2022.

56/22 Prodej pozemku p. p. č. 4221/7 v k. ú. Žatec

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a neschvaluje prodej pozemku ostatní plocha p. p. č. 4221/7 v k. ú. Žatec.

57/22 Odložení prodeje pozemků

Zastupitelstvo města Žatce odkládá prodej části pozemku ostatní plocha p. p. č. 6832/1, dle GP č. 6942-85/2021 nově označený jako ostatní plocha p. p. č. 6832/3 o výměře 6 m2 v k. ú. Žatec na další jednání zastupitelstva města.

Zastupitelstvo města Žatce odkládá prodej části pozemku ostatní plocha p. p. č. 1402/10 a prodej části pozemku ostatní plocha p. p. č. 1412/2 v k. ú. Žatec na další jednání zastupitelstva města.

58/22 Prodej části pozemku p. p. č. 5627/1 v k. ú. Žatec

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a neschvaluje prodej části pozemku ostatní plocha p. p. č. 5627/1 v k. ú. Žatec.

59/22 Obecně závazná vyhláška Města Žatce, kterou se nařizuje provedení speciální ochranné deratizace ve městě Žatci

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje Obecně závaznou vyhlášku Města Žatce, kterou se nařizuje provedení speciální ochranné deratizace ve městě Žatci.

60/22 Zpráva o činnosti Rady města Žatce

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zprávu o činnosti Rady města Žatce za období od 10.02.2022 do 16.03.2022.

Starostka
Mgr. Zdeňka Hamousová v. r.

Místostarosta
Ing. Radim Laibl v. r.

Za správnost vyhotovení: Pavlína Kloučková

Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.