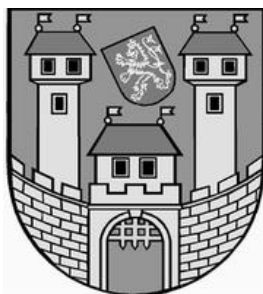


# MĚSTO ŽATEC



# USNESENÍ

ze 3. jednání Zastupitelstva města Žatce

konaného dne 05.05.2022

**Usnesení č. 61 /22 - 88 /22**

- 61/22 Schválení programu
- 62/22 Volba návrhové komise
- 63/22 Kontrola usnesení Zastupitelstva města Žatce
- 64/22 Zpráva o činnosti společnosti Žatecká teplárenská, a.s.
- 65/22 Zpráva o činnosti Technické správy města Žatec, s.r.o.
- 66/22 Zpráva o činnosti Nemocnice Žatec, o.p.s.
- 67/22 Návrh na změnu ÚP Žatec – úplné znění po změně č. 1-9 a č. 11-13 – st. p. č. 1336/1 a 1336/2 k. ú. Žatec
- 68/22 Návrh na změnu ÚP Žatec – úplné znění po změně č. 1-9 a č. 11-13 – p. p. č. 2865/1, 10, 11 a st. p. č. 3774, 3775 k. ú. Žatec
- 69/22 Prodej pozemku st. p. č. 2198 v k. ú. Žatec
- 70/22 Prodej části pozemku p. p. č. 4458/8 v k. ú. Žatec
- 71/22 Prodej části pozemku p. p. č. 4508/44 v k. ú. Žatec
- 72/22 Prodej pozemku p. p. č. 6256/5 v k. ú. Žatec
- 73/22 Prodej pozemku p. p. č. 3696/5 v k. ú. Žatec
- 74/22 Prodej části pozemku p. p. č. 1402/10 a p. p. č. 1412/2 v k. ú. Žatec
- 75/22 Směna částí pozemku v k. ú. Žatec
- 76/22 Dodatek č. 3 ke Smlouvě o spolupráci při zajištění sběru obnošeného šatstva ze dne 26.06.2018
- 77/22 Žádost TJ Žatec – částečné prominutí zápůjčky
- 78/22 Rozpočtová opatření od 01.01. do 31.03.2022
- 79/22 Rozpočtové opatření – kompenzační bonus pro rok 2022
- 80/22 Rozpočtové opatření – Regenerace objektu bývalých papíren v Žatci
- 81/22 Dotace sportovním organizacím pro rok 2022

- 82/22 Dotace pro rok 2022 – ostatní organizace
- 83/22 Dotace pro rok 2022 – ostatní organizace z komise pro kulturu a cestovní ruch
- 84/22 Poskytnutí finančních příspěvků pro rok 2022 – ostatní organizace z KVaV
- 85/22 Zápis z jednání kontrolního výboru
- 86/22 Dodatek č. 1 ke Smlouvě č. 06481961 o poskytnutí podpory ze SFŽP ČR
- 87/22 Zpráva o činnosti Rady města Žatce
- 88/22 Stanovení hodiny zahájení jednání zastupitelstva města

### **61/22 Schválení programu**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje program zasedání s touto změnou:  
- doplnění bodu č. 31a – Dodatek č. 1 ke Smlouvě č. 06481961 o poskytnutí podpory ze SFŽP ČR.

### **62/22 Volba návrhové komise**

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje tříčlennou návrhovou komisi ve složení Bc. Vladislav Hrbáček, Mgr. Jan Kranda a Mgr. Martin Veselý.

### **63/22 Kontrola usnesení Zastupitelstva města Žatce**

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí kontrolu usnesení zastupitelstva města ke dni 27.04.2022.

### **64/22 Zpráva o činnosti společnosti Žatecká teplárenská, a.s.**

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí Zprávu o činnosti společnosti Žatecká teplárenská, a.s. za období leden až březen roku 2022.

### **65/22 Zpráva o činnosti Technické správy města Žatec, s.r.o.**

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí Zprávu o činnosti společnosti Technická správa města Žatec, s.r.o. za 1. čtvrtletí roku 2022.

### **66/22 Zpráva o činnosti Nemocnice Žatec, o.p.s.**

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí Zprávu o činnosti Nemocnice Žatec, o.p.s. ke dni 22.04.2022.

### **67/22 Návrh na změnu ÚP Žatec – úplné znění po změně č. 1-9 a č. 11-13 – st. p. č. 1336/1 a 1336/2 k. ú. Žatec**

Zastupitelstvo města Žatce posoudilo předložený návrh na změnu Územního plánu Žatec – úplné znění po změně č. 1-9 a č. 11-13 – zkráceným postupem, podaný dle písm. d) § 44 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a schvaluje pořízení změny Územního plánu Žatec – úplné znění po změně č. 1-9 a č. 11-13 – zkráceným postupem, změna využití pozemků st. p. č. 1336/1 a 1336/2 k. ú. Žatec, změna využití z plochy Bydlení rekreační na plochu Bydlení vesnické, za podmínky úhrady nákladů na pořízení změny územního plánu v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů navrhovatelem.

### **68/22 Návrh na změnu ÚP Žatec – úplné znění po změně č. 1-9 a č. 11-13 – p. p. č. 2865/1, 10, 11 a st. p. č. 3774, 3775 k. ú. Žatec**

Zastupitelstvo města Žatce posoudilo předložený návrh na změnu Územního plánu Žatec – úplné znění po změně č. 1-9 a č. 11-13, podaný dle písm. d) § 44 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a schvaluje pořízení změny Územního plánu Žatec – úplné znění po změně č. 1-9 a č. 11-13, změna využití pozemků p. p. č. 2865/1, 2865/10, 2865/11 a st. p. č. 3774, 3775 k. ú. Žatec z plochy Výroba – průmyslová výroba a skladování na plochu Bydlení vesnické, za podmínky úhrady nákladů na pořízení změny územního plánu v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů navrhovatelem.

**69/22 Prodej pozemku st. p. č. 2198 v k. ú. Žatec**

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje prodej pozemku zastavěná plocha a nádvoří st. p. č. 2198 o výměře 8 m<sup>2</sup> v k. ú. Žatec fyzické osobě za kupní cenu 12.000,00 Kč + poplatky spojené s vkladem kupní smlouvy do KN.

**70/22 Prodej části pozemku p. p. č. 4458/8 v k. ú. Žatec**

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje prodej části pozemku ostatní plocha p. p. č. 4458/8, dle GP č. 6871 - 34/2021 nově oddělený pozemek ostatní plocha p. p. č. 4458/24 o výměře 4 m<sup>2</sup> v k. ú. Žatec fyzickým osobám za kupní cenu 2.400,00 Kč + poplatky spojené s vkladem kupní smlouvy do KN.

**71/22 Prodej části pozemku p. p. č. 4508/44 v k. ú. Žatec**

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje prodej části pozemku ostatní plocha p. p. č. 4508/44, dle GP č. 6977-013/2022 nově označený jako ostatní plocha p. p. č. 4508/66 o výměře 30 m<sup>2</sup> v k. ú. Žatec fyzickým osobám za kupní cenu 18.000,00 Kč + poplatky spojené s vkladem kupní smlouvy do KN.

**72/22 Prodej pozemku p. p. č. 6256/5 v k. ú. Žatec**

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a ukládá odboru místního hospodářství a majetku zveřejnit po dobu 15 dnů záměr města prodat pozemek orná půda p. p. č. 6256/5 o výměře 2.314 m<sup>2</sup> v k. ú. Žatec za minimální kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem + poplatky spojené s vkladem kupní smlouvy do KN.

**73/22 Prodej pozemku p. p. č. 3696/5 v k. ú. Žatec**

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a neschvaluje prodej pozemku orná půda p. p. č. 3696/5 o výměře 755 m<sup>2</sup> v k. ú. Žatec.

**74/22 Prodej části pozemku p. p. č. 1402/10 a p. p. č. 1412/2 v k. ú. Žatec**

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje prodej části pozemku ostatní plocha p. p. č. 1402/10, dle GP č. 6717-9/2020 nově vzniklý pozemek ostatní plocha p. p. č. 1402/14 o výměře 5 m<sup>2</sup>, dále prodej části pozemku ostatní plocha p. p. č. 1412/2, dle GP č. 6717 - 9/2020 nově vzniklý pozemek ostatní plocha p. p. č. 1412/15 o výměře 4 m<sup>2</sup> v k. ú. Žatec fyzické osobě za kupní cenu 5.400,00 Kč + poplatky spojené s vkladem kupní smlouvy do KN.

**75/22 Směna částí pozemku v k. ú. Žatec**

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje směnit pozemky: pozemek ostatní plocha p. p. č. 6770/12 o výměře 83 m<sup>2</sup> a p. p. č. 7444 o výměře 142 m<sup>2</sup> v k. ú. Žatec v majetku RENT POINT KGS a.s., IČ 28424450, za část pozemku ostatní plocha p. p. č. 6770/9 dle GP 6907 - 56/2021 nově označený pozemek p. p. č. 6770/16 o výměře 171 m<sup>2</sup> v majetku Města Žatce v k. ú. Žatec.

**76/22 Dodatek č. 3 ke Smlouvě o spolupráci při zajištění sběru obnošeného šatstva ze dne 26.06.2018**

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje Dodatek č. 3 ke Smlouvě o spolupráci při zajištění sběru obnošeného šatstva, Sběr prostřednictvím stacionárních kontejnerů ze dne 26.06.2018 uzavřený mezi Městem Žatec a společností KOUTECKÝ s.r.o., se sídlem Družby 1413, 419 01 Duchcov, IČO 63147084.

### **77/22 Žádost TJ Žatec – částečné prominutí zápůjčky**

Zastupitelstvo města Žatce projednalo žádost TJ Žatec IČ 148 68 571 se sídlem Komenského alej 981, 438 01 Žatec a schvaluje prominutí zápůjčky ve výši 2.000.000,00 Kč s tím, že TJ Žatec zbývající část zápůjčky ve výši 500.000,00 Kč včetně smluvených úroků uhradí nejpozději do 31.12.2026, a to v ročních splátkách následovně:

Rok	splátka	úrok	úmor	zápůjčka
2022	101.504,99 Kč	2.500,00 Kč	99.004,99 Kč	400.995,01 Kč
2023	101.504,99 Kč	2.004,98 Kč	99.500,01 Kč	301.495,00 Kč
2024	101.504,99 Kč	1.507,48 Kč	99.997,51 Kč	201.497,49 Kč
2025	101.504,99 Kč	1.007,49 Kč	100.497,50 Kč	100.999,99 Kč
2026	101.504,99 Kč	505,00 Kč	100.999,99 Kč	0 Kč

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtové opatření ve výši 397.000,00 Kč, a to snížení rozpočtu na rok 2022 takto:

Příjmy: 741-2420 org. 271 - 397.000,00 Kč (splátka zápůjčky)  
Výdaje: 741-6171-5901 - 397.000,00 Kč (čerpání rezervního fondu).

### **78/22 Rozpočtová opatření od 01.01. do 31.03.2022**

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí přehled rozpočtových opatření schválených za období 01.01. – 31.03.2022.

### **79/22 Rozpočtové opatření – kompenzační bonus pro rok 2022**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtové opatření ve výši 1.203.000,00 Kč, a to zapojení příspěvku ze státního rozpočtu do rozpočtu města – kap. 741 – investiční fond.

Účelový znak 98 043 – příspěvek ze státního rozpočtu poskytnutý dle zákona č. 519/2021 Sb. „o kompenzačním bonusu pro rok 2022“ z kapitoly Všeobecná pokladní správa státního rozpočtu ke zmírnění dopadů působnosti tohoto zákona na daňové příjmy obcí za bonusové období od 22. listopadu 2021 do 31. ledna 2022 ve výši 1.203.227,80 Kč.

Příjmy: 4111, ÚZ 98 043 + 1.203.000,00 Kč (kompenzační bonus)  
Výdaje: 741-6171-6901 + 1.203.000,00 Kč (IF).

### **80/22 Rozpočtové opatření – Regenerace objektu bývalých papíren v Žatci**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtové opatření ve výši 36.000.000,00 Kč, a to čerpání vlastních finančních prostředků z rozpočtu města na částečné financování investiční akce: „Regenerace objektu bývalých papíren v Žatci“ v tomto znění:

Výdaje: 741-6171-6901 - 20.000.000,00 Kč (IF)  
Výdaje: 741-6171-5901 - 6.000.000,00 Kč (RF)  
Výdaje: 741-6171-6901, org. 2022 - 10.000.000,00 Kč (kofinanc. dotačních titulů)  
Výdaje: 739-3613-6121, org. 7901 + 18.000.000,00 Kč (vybudov. městského archivu)  
Výdaje: 739-3613-6121, org. 7902 + 18.000.000,00 Kč (vybudov. městské kuželny).

### **81/22 Dotace sportovním organizacím pro rok 2022**

Zastupitelstvo města Žatce, dle § 85 odst. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schvaluje poskytnutí dotací sportovním organizacím pro rok 2022 nad 50.000,00 Kč dle předloženého návrhu.

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Žatce pro jednotlivé zapsané spolky dle přiloženého vzoru Smlouvy.

**82/22      Dotace pro rok 2022 – ostatní organizace**

Zastupitelstvo města Žatce dle § 85 odst. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schvaluje poskytnutí dotací ostatním organizacím pro rok 2022 nad 50.000,00 Kč dle předloženého návrhu č. 2.

**83/22      Dotace pro rok 2022 – ostatní organizace z komise pro kulturu a cestovní ruch**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje dle § 85 odst. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí dotací ostatním organizacím pro rok 2022 nad 50.000,00 Kč dle předložené tabulky.

**84/22      Poskytnutí finančních příspěvků pro rok 2022 – ostatní organizace z KVaV**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje dle ust. § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí finančních příspěvků ostatním organizacím pro rok 2022 nad 50.000,00 Kč dle předloženého návrhu v souladu se zápisem z jednání komise pro výchovu a vzdělávání ze dne 30.03.2022.

**85/22      Zápis z jednání kontrolního výboru**

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zápis z jednání kontrolního výboru ze dne 02.03.2022 a 04.04.2022.

Zastupitelstvo města Žatce ukládá Radě města Žatce zajistit splnění navržených doporučení z provedených kontrol.

**86/22      Dodatek č. 1 ke Smlouvě č. 06481961 o poskytnutí podpory ze SFŽP ČR**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje znění Dodatku č. 1 ke Smlouvě č. 06481961 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky na akci „Podpora výměny kotlů ve městě Žatec, okres Louny“.

**87/22      Zpráva o činnosti Rady města Žatce**

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zprávu o činnosti Rady města Žatce za období od 17.03.2022 do 27.04.2022.

**88/22      Stanovení hodiny zahájení jednání zastupitelstva města**

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje zahájení jednání zastupitelstva města od června roku 2022 od 15:30 hodin.

**Starostka**  
**Mgr. Zdeňka Hamousová v. r.**

**Místostarosta**  
**Ing. Radim Laibl v. r.**

Za správnost vyhotovení: Pavlína Kloučková

Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.