

MATERIÁL NA JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA ŽATCE dne 23.06.2022

NÁZEV: Dědictví po zemřelém [REDAKCE]

PŘEDKLÁDÁ: Rada města

ZPRACOVALA: Ing. Simona Schellová – vedoucí odboru Kanceláře úřadu
JUDr. Alena Hornátová – právník města
Vanda Pavelková – referent OMHM

OBSAH:

1. Návrh usnesení
2. Zdůvodnění
3. Stanovisko odboru
4. Příloha

1. Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a *přijímá/nepřijímá* dědictví po zemřelém [REDAKCE]

Zodpovídá: Ing. Simona Schellová
Termín: 30.06.2022

2. Zdůvodnění:

Rada města Žatce na svém 9. jednání dne 23.05.2022 přijala toto usnesení:

387/22 Dědictví po zemřelém [REDAKCE]

Rada města Žatce projednala a nedoporučuje Zastupitelstvu města Žatce přijmout dědictví po zemřelém [REDAKCE]

V lednu roku 2021 zabezpečovalo Město Žatec sociální pohřeb zemřelému [REDAKCE]
[REDAKCE] Celkové náklady pohřbu činily 9.220 Kč.

V průběhu dědického řízení, které převzala JUDr. Duchoňová vyšlo najevo, že zemřelý zanechal majetek nepatrné hodnoty, a to hotovost uloženou u Nemocnice Žatec o.p.s. ve výši 8.000 Kč, nedoplatek u České správy sociálního zabezpečení ve výši 8.956 Kč a podíl o velikosti 1/8 na č. parc. 515/2 v Mikulášovicích a zahradě č. parc. 992/1 tamtéž, zaps.

v LV č. 325 pro obec a kat. území Mikulášovice, okres Děčín v ceně obvyklé dle ocenění 25.000 Kč.

3. Stanovisko odboru:

Ohledně výše zmíněného uvádíme vyjádření právníka města (odbor Kancelář úřadu) a vyjádření Odboru místního hospodářství a majetku.

Vzhledem k níže uvedeným skutečnostem Kancelář úřadu nedoporučuje nabýt tyto nemovitosti do majetku města, a to i vzhledem k poměru pasiv a aktiv dědictví a k předpokládaným nákladům se správou a případným převodem spoluvlastnického podílu pozemku.

Odbor místního hospodářství a majetku města nedoporučuje nabýt do majetku města nemovitosti a to: podíl o velikosti 1/8 na č. parc. 515/2 v Mikulášovicích a zahradě č. parc. 992/1 tamtéž, zaps. v LV č. 325 pro obec a kat. území Mikulášovice, okres Děčín v ceně obvyklé dle ocenění 25.000 Kč. Pozemky nejsou pro město využitelné jednak z důvodu vzdálenosti obce Mikulášovice od Žatce (cca 140 Km) a jednak z důvodu jejich podílového spoluvlastnictví (další 4 vlastníci). Pozemky jsou rovněž zatíženy zástavním právem, je zde vydán exekuční příkaz k prodeji. Město Žatec zároveň v k. ú. Mikulášovice neeviduje žádný majetek.

Dle zákona o dani z nemovitých věcí č. 338/1992 Sb. nabytím předmětných pozemků do vlastnictví obce vznikne Městu Žatec daňová povinnost.

4. Příloha:

Informace od JUDr. Duchoňové