

**MATERIÁL NA JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA
MĚSTA ŽATCE DNE 23. 6. 2022**

- Název:** Rozpočtové opatření na zajištění studie na akci „Studie využití brownfieldu Dreherův pivovar“
- Předkládá:** Rada Města Žatce
- Vypracoval:** Ing. Kateřina Mazánková - vedoucí odboru rozvoje města
Ing. Ingrid Martincová - referent odboru rozvoje města
- Obsah:** 1) Návrh usnesení
2) Zdůvodnění

1) Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Žatce *projednalo a schvaluje* rozpočtové opatření ve výši 2.057.000,00 Kč a to čerpání finančních prostředků z kap. 741 – kofinancování dotačních titulů na akci: „Studie využití brownfieldu Dreherův pivovar“ schválené usnesením Zastupitelstva města Žatce č. 194/21 ze dne 16. 12. 2021 „Investiční plán města Žatce na rok 2022“, v tomto znění:

Výdaje: 741-6171-6901, org. 2022	- 2.057.000,00 Kč (kofinancování)
Výdaje: 716-3322-5166, org. 2501	+ 2.057.000,00 Kč (Studie Dreherův pivovar)

O: Ing. Kateřina Mazánková
Ing. Renata Sedláková
T: 30.06. 2022

2) Zdůvodnění:

Předkládáme tento materiál ve věci schválení rozpočtového opatření na akci „**Studie využití brownfieldu Dreherův pivovar**“.

Cílem studie je návrh využití areálu bývalého pivovaru Dreher s přílehlými pozemky v návaznosti na místní, regionální i nadregionální vazby.

Studie by zároveň měla plnit funkci jako podklad pro oslovení strategických partnerů, developerů, či případných zájemců o koupi.

Dalším cílem studie je prověřit možnosti napojení, kapacit a limitů technické a dopravní infrastruktury, včetně občanské vybavenosti a veřejného prostranství.

Veřejná zakázka byla uveřejněna na profilu zadavatele a do termínu podání nabídek dorazily nabídky 4 uchazečů:

Základním hodnotícím kritériem byla nejnížší nabídková cena.

Hodnocení nabídek:

Pořadí nabídek	Poř. číslo	Název uchazeče	Nabídková cena bez DPH
1.	2.	Společnost ČS & CW & KK (sdružení spol. Česká spořitelna a. s., City Work s. r. o., KROKEM s. r. o.)	1.700.000,-
2.	3.	SPF Group s.r.o.	1.820.000,-
3.	1.	Konsorcium spol. 4ct s. r. o./AQE advisors s. r. o./ Atelier Hoffman, Ing. arch. Patrik Hoffman, zastoupené firmou 4ct s. r. o.	2.650.000,-
4.	4.	Sdružení B.I.R.T. Group a. s. a MOBA studio s. r. o.	2.850.000,-

Nabídka na prvním místě, společnost Společnost ČS & CW & KK, IČO 45244782, splnila všechny požadavky zadavatele a byla vyhodnocena hodnotící komisí jako nejvhodnější nabídka. Vzhledem k tomu, že byla do doby podání nabídek doručena pouze jedna nabídka, bylo hodnotící komisí konstatováno, že se jedná o cenu v místě obvyklou.

Bude se jednat o zpracování studie využitelnosti v hodnotě 1.700.000,00 Kč bez DPH (2.057.000,00 Kč vč. DPH)

Stav kap. 741 – kofinancování dotačních titulů ke dni 14. 6. 2022 činí 5.827.000,00 Kč.