

Návrh investičního plánu ORM na rok 2022

| Priorita               | Navrhované akce pro rok 2022                               | Cena z PD/odhad | Poznámka (popis investiční akce, stav připravenosti)  | Předpokládaný termín          |
|------------------------|--|-----------------|---|-------------------------------|
| 1                      | Oprava povrchu vozovky v ul., Jaroslava Vrchlického, Žatec | 10 000 000 Kč   | Jedná se o opravu povrchů stávajících asfaltových komunikací v ul. Jaroslava Vrchlického. Stávající asfaltový povrch bude odfrézován a nahrazen novým krytem cca ve stávající niveletě. Akce je koordinována s rekonstrukcí vodovodu a kanalizace. Zpracována projektová dokumentace, možno realizovat. Není potřeba stavební povolení.   | 05/2022                       |
| 3                      | Revitalizace sídliště v ul. Šafaříkova v Žatci             | 12 000 000 Kč   | Jedná se o celkovou revitalizaci sídliště v ul. Šafaříkova, Žatec, která bude zahrnovat obnovu povrchů komunikací, rozšíření parkovacích ploch, rekonstrukci hřišť, řešení kontejnerových stání. V rámci projektu bude dále řešeno dopravní značení, veřejné osvětlení, odvodnění a sadové úpravy. Projektová dokumentace byla projednána a odsouhlasena na 5. jednání dopravní komise dne 18. 08. 2020. Bude třeba stavební povolení. Akce je připravována v koordinaci s investiční akcí SVS a.s.                                 | druhá polovina roku 2022/2023 |
| 1                      | Rekonstrukce Nerudova náměstí v Žatci - II. etapa          | 20 300 000 Kč   | Jedná se o II. etapu rekonstrukce navazující na v roce 2019 dokončenou I. etapu. Předmětem rekonstrukce je oprava zpevněných ploch, výměna veřejného osvětlení a sadové úpravy na náměstí a v přilehlých ulicích. Vydáno stavební povolení. Akci je možno etapizovat: Etapa A - úsek Nerudovo náměstí směrem k ul. Nákladní - 9.400.000 Kč. Etapa B - úsek Nerudovo náměstí směrem ke garážím a domům - 9.100.000 Kč, Etapa C - schodiště směrem do ul. Pod Známkovnou - 1.800.000 Kč. Vysoutěžít na části, ale v rámci jednoho VŘ. | 03/2022                       |
| 1                      | Parkování v lokalitě ul. Vrchlického, Žatec                | 2 000 000 Kč    | Předmětem projektu je vybudování nového parkoviště pro osobní vozidla v lokalitě ul. Vrchlického za bytovým domem čp. 2498 a 2499. Parkovací stání jsou navržena z betonových vegetačních tvárnic, obslužná komunikace je navržena asfaltová a přístupové chodníky z betonové dlažby. Zpracovává se projektová dokumentace. Datum dodání projektové dokumentace cca leden 2022. Předpoklad vydání stavebního povolení 06/2022.  | 09/2022                       |
| 1                      | Předláždění ul. Volyňských Čechů (pošta)                   | 14 300 000 Kč   | Akce byla do investičního plánu zařazena již v roce 2019. Jedná se o předláždění stávajících povrchů komunikací v úseku od křižovatek ul. Karla IV./Vol. Čechů a Kovářská/Vol. Čechů. Stavba je připravována v koordinaci s rekonstrukcí kanalizace, která proběhla v roce 2020. Projektová dokumentace byla projednána a odsouhlasena na 3. jednání dopravní komise dne 26. 05. 2020. Zpracována projektová dokumentace. Připravována žádost o stavební povolení.  | 04/2022                       |
| 3                      | Rekonstrukce ulice Svatopluka Čecha v Žatci – I. etapa     | 7 000 000 Kč    | Jedná se o kompletní rekonstrukci ulice – silnice (vč. rozšíření), chodníků, veřejného osvětlení, odvodnění, sadových úprav. První etapu tvoří úsek ul. Dukelská – ul. Pol. Věžňů. Předpoklad realizace je v první polovině roku 2022. Vydáno stavební povolení. (Přesun realizace až na 2023)  | 03/2022                       |
| změna priorit z 3 na 1 | Rekonstrukce ulice Studentská v Žatci – I. etapa           | 6 000 000 Kč    | Zpracování projektové dokumentace bylo zařazeno do investičního plánu již v roce 2019. Akce je připravována s koordinací s rekonstrukcí vodovodu a kanalizace. Jedná se o kompletní rekonstrukci ulice – silnice (vč. rozšíření), chodníků, veřejného osvětlení, odvodnění, sadových úprav. První etapu tvoří úsek ul. Dukelská – ul. Pol. Věžňů. Zpracována projektová dokumentace. SP teprve bude vydáno.   | 09/2022                       |
| 2                      | Oprava příjezdových komunikací v areálu Nemocnice Žatec    | 10 700 000 Kč   | Jedná se o opravu povrchů stávajících asfaltových komunikací v areálu Nemocnice Žatec. Stávající asfaltový povrch bude odfrézován a nahrazen novým krytem cca ve stávající nivelitě. Zařazeno do návrhu na základě opakovaných požadavků zástupců Nemocnice Žatec. Zpracována projektová dokumentace. Stavební povolení není potřeba - možno realizovat.  | 03/2022                       |

Návrh investičního plánu ORM na rok 2022

|   |   |               |   |  |
|---|---|---------------|---|--|
| 1 | Rekonstrukce ul. Otakara Březiny, Žatec                   | 14 700 000 Kč | Projektová dokumentace na rekonstrukci ulice Otakara Březiny, která bude zahrnovat obnovu povrchů komunikací a rozšíření parkovacích ploch. V rámci projektu bude dále řešeno dopravní značení, veřejné osvětlení, odvodnění a sadové úpravy. Koordinace s připravovanou rekonstrukcí kanalizace. Zpracovává se PD, nutno stavební povolení.  | 10/2022                                  |
| 3 | Příjezdová cesta k depu v ul. Malínská                    | 1 000 000 Kč  | Jedná se o rekonstrukci příjezdové cesty k deponii stavebních materiálů. Na tuto akci je zpracována projektová dokumentace a vydáno stavební povolení. Předmětem je rekonstrukce stávající komunikace.  | 03/2022                                  |
| 3 | Propojka ul. Elišky Krásnohorské a U Flory                | 1 000 000 Kč  | Jedná se o propojení ul. E. Krásnohorské s ul. U Flory. Na akci je zpracována projektová dokumentace a vydáno stavební povolení.  | 03/2022                                  |
| 1 | Vybudování veřejného osvětlení v ul. Čeradická - zahrádka | 1 300 000 Kč  | Předmětem projektu je vybudování veřejného osvětlení v ulici Čeradická mezi zahrádkami (Čeradická x Dr. Kůrky). Vydáno územní rozhodnutí. Vydáno územní rozhodnutí. Dotace MPO (ministerstvo průmyslu a obchodu) není možné čerpat, dotace není určena na výstavbu nové výstavby VO   | 04/2022                                  |
| 1 | Vybudování veřejného osvětlení v ul. Libočanská cesta     | 1 100 000 Kč  | Předmětem projektu je instalace 19 lamp veřejného osvětlení do prostoru ulice Libočanská cesta v úseku od rybářského domova po křižovatku s ul. Kadaňská. Zpracována PD a vydáno územní rozhodnutí. Konzultováno s ředitelem MP, pokud bude vypsán dotační titul - MP znovu podá v rámci prevence kriminality.  | 04/2022                                  |
| 3 | Vybudování chodníku v ul. K Perči                         | 1 500 000 Kč  | Jedná se o vybudování chodníku k bytovým domům v ul. K Perči navazující na chodníky v ul. Pražská. Akce je do plánu navržena na základě doporučení dopravní komise a usnesení rady města. V současné době se zpracovává projektová dokumentace. Předpoklad realizace v druhé polovině roku 2022 z důvodu majetkoprávního řešení.  | 09/2022                                  |
| 1 | Rekonstrukce veřejného osvětlení v ul. Kadaňská, Žatec    | 2 200 000 Kč  | Jedná se o cca 1400 m kabelového vedení s 30 ks svítidel. Z revizní zprávy vyplývá, že se zde nachází min. 3 přímé kabelové poruchy. Od čísla 55/38 je soustava napájena pouze dvoufázově, a to v několika polích na různých fázích kabelů. Zároveň jsou v havarijním stavu napájecí kabely ke světlům. Stáří sloupů je cca 35 let a 15 sloupů má značnou korozi v místě vetknutí do země. Zjistit zda půjde realizovat z dotace. Stavební povolení není třeba. Nové VO nelze financovat z dotace. Dotace je směřována pouze na energetickou úsporu nákladů, vhodné organizace na tuto dotaci jsou TSMŽ - konzultováno s poradenskou firmou. Bude zaslána nabídka zpracování plánu obnovy VO. | 09/2022                                  |
| 1 | Archiv + Kuželna  | 66 000 000 Kč | Příslib dotace ze Státního fondu podpory investic Program Brownfieldy, Výzva č. 1/496/2021. Max. výše dotace 33 589 741,00 Kč (uvedení % je nadbytečné, výše dotace je stanovená poskytovatelem dotace a je nepřekročitelná), VŘ běží, SP platné.   | realizace leden 2022 - únor 2023         |
| 1 | Střecha nad č. p. 126 – dotace z regenerace MPR           | 2 000 000 Kč  | Podána žádost o dotaci z regenerace MPR a MPZ pouze na střechu, realizace nutná v roce 2022. Dle poskytovatele dotace, max. výše je 50%, na základě zkušeností z předchozích let výše podpory cca 30%. Výše dotace je limitovaná počtem žadatelů a výší kvót v jednotlivých letech. SP běží, VŘ na jaře.  | léto 2022                                |
| 1 | Rekonstrukce byty čp. 126 a 127                           | 17 000 000 Kč | rekonstrukce objektu, kde jsou v současné době k využití 4 byty – po rekonstrukci bude k využití 8 bytů (2 x garsoniéra, 1+1, 3 x 2 kk, 3 kk, 3+1), kulturní památka. SP běží, VŘ na jaře.  | realizace nejdříve 2. polovina roku 2022 |
| 2 | Revitalizace vnitrobloku mezi domem č. p. 137 a 127       | 1 000 000 Kč  | vytvoření průchozího dvora s posezením v městské rezervaci, návaznost na komerční prostor v čp. 137. SP běží samostatně, přes dvůr teplovodní přípojka pro čp. 126 a 127, realizace povrchů, až po dokončení rekonstrukce čp. 126 a 127   | předpoklad 2023                          |
| 1 | Rekonstrukce byty čp. 137                                 | 13 500 000 Kč | rekonstrukce objektu, kde jsou v současné době v patře 2 byty, které jsou neobydlené – po rekonstrukci budou k využití 3 byty (2 x 2 kk, 3+1) a komerční prostor v přízemí dvorní části, kulturní památka. SP běží, VŘ jaro   | realizace 2. polovina roku 2022          |

Návrh investičního plánu ORM na rok 2022

|   |   |               |  |   |
|---|---|---------------|--|---|
| 1 | Změna vytápění čp. 1603, 1604   | 5 000 000 Kč  | Jedná se o výměnu vytápění a rozvodu teplé vody v 16 bytech. V současnosti je v bytech vytápění plynovými topidly (vafky) a teplá voda je zajištěna plynovou karmou - změna na ústřední topení s napojením na novou teplovodní přípojku s výměňkovou stanicí pro oba objekty. Není nutné SP  | letní měsíce 2022                                 |
| 2 | Nasvícení synagogy  | 400 000 Kč    | Po dokončení rekonstrukce synagogy by bylo dobré nasvítit tuto další dominantu, před realizací bude zpracován projekt nasvícení s následným schválením památkovou péčí.  |   |
| 1 | Výměna výtahu na DPS Písečná  | 2 000 000 Kč  | Evakuační, na hranici provozuschopnosti - výměna jednoho ze tří výtahů v objektu. Možno financovat z hospodářského výsledku RK. Vypsání dotační titul z MMR nelze využít (dotace pro objekty, kde výtah nikdy nebyl)   |   |
| 1 | Oprava klášterní zdi  | 1 500 000 Kč  | Oprava zdi okolo klášterní zahrady v ulici Klášterní, Obr. míru a Pražská. Před opravou bude konzultována s památkovou péčí, nutné stanovisko. Návrh nějakého kvalitnějšího zpracování opravy (delší životnost opravy, příp. jiná technologie opravy). Koordinace s rekonstrukcí Kláštera.   | postupně 2022 a 2023                              |
| 1 | Nová plynová přípojka do restaurace U Orloje  | 300 000 Kč    | Vytvoření nové plynové přípojky pro úsporu spotřebičů v kuchyni, lepší podmínky k pronájmu. Vyčkat s realizací do ukončení VŘ týkajícího se pronájmu prostor. SP platné  | Realizace nejdříve na jaře 2022,                  |
| 1 | Nemocnice - oprava střešních pláštů tří objektů v areálu nemocnice ( dílny , hasiči ) | 10 000 000 Kč | Oprava střech z důvodu zatékání a životnosti. Střechy jsou do tvaru "U", kde ve dvou křídlech sídlí hasiči spolu s dílnou Nemocnice Žatec. Ve třetím křídle jsou skladovací prostory. Nelze tudíž rozdělit střechy pro možnost dotace pro dobrovolné hasiče. PD zajištěna, vydáno stavební povolení  | jaro - léto 2022                                  |
| 1 | Hradby v Žatci - I. etapa - od divadla po Kněžskou bránu                              | 15 000 000 Kč | Jedná se o realizaci I. etapy revitalizace prostoru pod hradbami od divadla po Kněžskou bránu. Úpravy dle představené studie - úprava cest, osvětlení mobiliář, doplnění zeleně. V současné době se připravuje PD. Stavební povolení zatím není. Poté VŘ na dodavatele.  | zahájení během roku 2022                          |
| 1 | Sanace zdí hradebního opevnění  | 2 000 000 Kč  | Sanace staticky narušených částí historických hradeb. Bylo zadáno zpracování statického posudku na hradby. Částka by byla použita na rekonstrukci a statického zajištění nejzávažněji poškozené části hradeb.  |   |
| 1 | Oprava místností a teras objektu šaten nohejbalu v ul. Studentská, Žatec              | 7 000 000 Kč  | Jedná se o vážný havarijní stav hlavně prostoru šaten, kde silně zatéká a zdivo je potažené plísní. Statický posudek zpracován na terasu. Hrozí úplná koroze válcovaných nosníků. Dle provedené pasportizace sportovišť se jedná o jediný havarijní stav sport. budovy. Požádáno o dotaci NSA. Předpokládaná výše dotace je 3.949.069 Kč. PD zpracována. | zahájení po vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace |
| 1 | Dostavba vodovodu Trnovany  | 3 500 000 Kč  | Jeden úsek vodovodního řadu vedoucí pod kolejištěm (ČD) - realizace.   |   |
| 3 | Bytový dům v objektu bývalé věznice čp. 1925  | 40 000 000 Kč | Realizace bytového domu na základě PD v objektu bývalé posádkové věznice. Realizace 2023, navrženo na financování z úvěru. Aktuálně probíhá povolovací proces.   |   |
| 1 | ZŠ Jižní 2777, Žatec - oprava vzduchotechnického zařízení v kuchyni                   | 2 800 000 Kč  | PD+ realizace. Vzduchotechnické zařízení je původní, zastaralé, nefunkční a prostory kuchyně jsou devastovány vlhkostí . Požadavek hygieny. Hygiena v těchto případech neuděluje výjimky.  | červenec - srpen 2022                             |
| 2 | Výměna osvětlení v budově radnice nám. Svobody č.p. 1, Žatec (PD + realizace)         | 2 600 000 Kč  | V letošním roce byl zpracován světelně technický výpočet osvětlení dle norem projektantem p. J. Chomou, podklad pro zpracování PD. PD i samotná realizace akce by proběhla v roce 2022. Zhotovitel projektové dokumentace může rozdělit PD na samostatně provozu schopné části které budou zrevidovány.  |   |
| 2 | Výměna osvětlení, v budově MěÚ č.p.295, Obránců míru, Žatec (realizace)               | 1 500 000 Kč  | Svítilna již dožilá, poškozená a z části skoro nefunkční. Po instalaci nových svítidel bude také značná úspora elektrické energie, jedná se o nevyhovující stav. Dle zpracovatele PD bude úspora 100 Kw denně. Koordinace s panem Chomou.  |   |

Návrh investičního plánu ORM na rok 2022

|  |   |                        |  |                             |
|--|---|------------------------|--|-----------------------------|
| 1  | Výměna technologie chlóru - koupaliště Žatec                                    | 1 000 000 Kč           | Potřeba operativní úpravy množství chlóru při provozování - udržení kvality vody. Podnět od provozovatele - TSMŽ. Probíhá konzultace se specialistou na technologie bazénů. Poté bude doplněn přesnější informace o finančním nároku. Nutno zpracování PD.   | ihned                       |
| 1  | Mateřská škola Studentská 1416, Žatec, výměna rozvodů elektroinstalace          | 3 500 000 Kč           | V průběhu 2 let proběhla 3 výběrová řízení nebyl přihlášen žádný uchazeč. Tuto zakázku lze realizovat jen v době prázdnin nelze provádět za provozu MŠS. Tuto akci je nutno realizovat z důvodu havarijního stavu rozvodů v celém objektu. Nevyžaduje se stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu.  | červenec - srpen 2022       |
| 1  | MŠ Studentská 1230, Žatec - výměna rozvodů a stavební úpravy                    | 7 800 000 Kč           | Rozvody elektro, vody a kanalizace v havarijním stavu, soc. zařízení zastaralé v havarijním stavu, po budově se šíří zápach ze soc. zařízení, kuchyně nevyhovující je nutná modernizace. Požadavek hygieny. Nevyžaduje se stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu.   | červenec - srpen 2022       |
| 1  | MŠ U Jezu 2903, Žatec stavební úpravy sociálních zařízení                       | 5 000 000 Kč           | Nutné stavební úpravy havarijního stavu soc. zařízení, které neodpovídají hygienickým předpisům - požadavek hygieny. Podle SU nevyžaduje se stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu.   | červenec - srpen 2022       |
| 1  | Dreher - zajištění havarijního stavu objektů (střechy)                          | 5 000 000 Kč           | Je nutné zanalyzovat a bezodkladně zajistit havarijní stav objektů Dreherova pivovaru, především katastrofální stav střech, aby nedocházelo k zatékání do objektů. A to hlavně přes zimní období, což by mohlo znamenat jejich totální devastaci. V případě časové tísně je nutné tyto potenciální prostupy alespoň vykryt. Zároveň je nutné zachovat provětrávání těchto prostor, aby nedošlo k plesnivění již vlhkých konstrukcí a jejich napadení dřevokaznými houbami. Rozpočtovým opatřením by bylo převedeno 3.500.000 Kč z kapitoly 739 zchátralé objekty, na opravu. | ihned po zajištění PD       |
| <b>Celkem</b>  |   | <b>313 600 000 Kč</b>  |  |                             |
| <b>Akce realizované v případě zajištění finančních prostředků/dotace</b> |   | <b>Cena z PD/odhad</b> | <b>Poznámka</b>  | <b>Předpokládaný termín</b> |
| 1  | Vybudování kanalizace v obci Bezděkov   | 49 000 000 Kč          | Projekt řeší odkanalizování obce systémem gravitační kanalizační sítě z kanalizační kameniny včetně přečerpávací stanice odpadních vod. Vydáno stavební povolení. Možnost získání dotace. V případě zajištění vhodného dotačního titulu, který pokryje alespoň 50% nákladů, bude akce realizována z dotace. Dalších 25% hrazeno SVS a.s.   | 05/2022                     |
| 1  | Nová stanoviště polopodzemních kontejnerů na Jihu                               | 2 000 000,00 Kč        | 5 stanovišť po 3 kontejnerech (plast, papír sklo) o velikosti 3m <sup>3</sup> nebo 5m <sup>3</sup> . PD zpracována, vydány územní souhlasy. Podána žádost o dotaci na KÚÚK. (Čeká se na rozhodnutí, navýšení alokace)  | 2022                        |
| 2  | Oprava Kněžské brány  | 1 000 000 Kč           | Předpoklad, požadavek na zpřístupnění pro veřejnost - zajištění bezpečnosti pro návštěvníky, nasvícení, elektroinstalace, vnitřní úpravy z pohledu bezpečnosti, nutná koordinace s Kanceláří úřadu. Po stanovení záměru nutno konzultovat se SÚ požadavky na PD. Zpracovat PD na celý objekt. V případě vypsání dotační výzvy IROP - památky - připravit podání.   | po zpracování PD            |
| 1  | Cyklostezka Žatec - Bezděkov  | 5 000 000 Kč           | V současné době probíhají projekční práce a řešení majetkových vztahů, možnost získání dotace ze SFDI, až 85%. Odhad nákladů. Potřeba stavební povolení (předpoklad 04/2022). Dopsat od IROP.  | 09/2022                     |
| 1  | Propojení regenerace pravého břehu Ohře s cyklostezkou č. 3 pod železným mostem | 2 500 000 Kč           | Akce řeší propojení cyklostezky úseku č. 3 s regenerací pravého břehu Ohře (napojení u autoškoly Janouš). Majetkové řešení. Zpracována projektová dokumentace. Potřeba stavební povolení.  | 10/2022                     |
| 1  | Propojení cyklostezky úsek č. 4 s ul. Chomutovská, Žatec                        | 1 800 000 Kč           | Akce řeší propojení cyklostezky úsek č. 4 s ul. Chomutovskou. V případě majetkového vypořádání pozemků bude možné požádat o dotaci na vybudování cyklostezky ze SFDI (85%). Zpracována PD, potřeba stavební povolení.  | 10/2022                     |

Návrh investičního plánu ORM na rok 2022

|               |   |                        |   |                             |
|---------------|---|------------------------|---|-----------------------------|
| 1             | Páteřní cyklostezka Ohře - úsek č. 1  | 6 100 000 Kč           | Úsek od rozcestí za sily Agro Teplice směrem na Trnovany, délka 912 m. Vzhledem k tomu, že se nepodařilo vyloučit motorovou dopravu je komunikace využita jako cyklotrasa. Zpracována projektová dokumentace, probíhá stavební řízení pro vydání stavebního povolení. Předpoklad vydání SP je leden 2022.             | 03/2022                     |
| 1             | Páteřní cyklostezka Ohře - úsek č. 2  | 4 500 000 Kč           | Úsek od mostu N. Belojanise k rozcestí za sily Agro Teplice, délka 541 m, komunikace bude vedena jako cyklotrasa, zpracována projektová dokumentace, vydáno stavební povolení - možno realizovat.   | 03/2022                     |
| 1             | Páteřní cyklostezka Ohře - úsek č. 6  | 15 500 000 Kč          | Úsek od jezu u Libočan směrem na Nechranickou přehradu, ukončení je na hranici katastrálního území Žatec (napojena na cyklotrasu přípravnou Ústeckým krajem), délka 2 110 m, komunikace bude využita jako cyklotrasa, případně obslužná komunikace. Vydáno územní rozhodnutí, zpracovává se PD pro stavební povolení. | 09/2022                     |
| 1             | Osvětlení cyklostezky - úsek č. 4 v Žatci   | 2 000 000 Kč           | Předmětem akce je vybudování osvětlení cyklostezky úseku č. 4 od křižovatky v ul. Stroupečská (pod uhelnými sklady) k fotbalovému hřišti s umělou trávou o délce cca 1200 m. Zpracována projektová dokumentace. Podána žádost o územní souhlas.   | 04/2022                     |
| 1             | Osvětlení cyklostezky - úsek č. 3 v Žatci   | 1 500 000 Kč           | Předmětem akce je vybudování osvětlení cyklostezky úseku č. 3 od Povodí Ohře k mostu N. Belojanise o délce cca 860 m. Zpracována projektová dokumentace. Podána žádost o územní souhlas.  | 06/2022                     |
| 1             | Doplnění veřejného osvětlení v rámci regenerace pravého břehu řeky Ohře v Žatci       | 1 000 000 Kč           | Předmětem akce je doplnění veřejného osvětlení v úseku od TJ Sever k fotbalovému hřišti FK Slavoj. Zpracována projektová dokumentace. Podána žádost o územní souhlas.   | 08/2022                     |
| 1             | Vybudování parkoviště v části areálu depa v ul. Malínská                              | 2 500 000 Kč           | Jedná se o vybudování parkoviště na části areálu deponie v ul. Malínská. Součástí je propojení s komunikací kolem DPS. Zpracována studie. Potřeba stavebního povolení.  | 09/2022                     |
| 1             | Oprava komunikací v lokalitě Černovka   | 2 000 000 Kč           | Jedná se o opravu asfaltovým recyklátem v zahrádkářské kolonii  | 2022                        |
| 1             | Modernizace kabin – fotbalové hřiště Bezděkov   | 3 000 000 Kč           | V současné době jsou kabiny nevyhovující. Vyhotovena PD + zajištění SP. Po VŘ na dodavatele stavby může začít realizace. Projekt je připravován jako dotační.   | jaro 2022                   |
| 1             | Revitalizace parků v Žatci - retence vody ve městě obnova zeleně – 1. etapa - Macerka |                        | Zahájení realizace projektu pro 1. etapu revitalizace parků vč. vodních ploch, zeleně a mobiliáře. Snaha o získání dotace. V současné době probíhá příprava PD. Do ZM proběhne schůzka se zpracovatelem PD. Poté bude doplněn údaj o finančním nároku.  | jaro 2022                   |
| 1             | Revitalizace hřišť v ul. Jižní, Žatec   | 25 000 000 Kč          | V současné době se připravuje PD. Prostory budou jak pro využití školy tak i veřejnosti.  | realizace 2023              |
| <b>Celkem</b> |   | <b>117 400 000 Kč</b>  |   |                             |
|               | <b>Projektové dokumentace</b>   | <b>Cena z PD/odhad</b> | <b>Poznámka</b>   | <b>Předpokládaný termín</b> |
| 1             | Vybudování parkoviště pod ul. Nákladní, Žatec   | 300 000 Kč             | Projektová dokumentace na vybudování parkoviště pod ul. Nákladní.   |                             |
| 1             | Rekonstrukce skate parku  | 300 000 Kč             | Projektová dokumentace na rekonstrukci skate parku pod ul. Nákladní.  |                             |
| 1             | Rekonstrukce ul. K. H. Máchy  | 300 000 Kč             | Projektová dokumentace na kompletní rekonstrukci ul. K. H. Máchy, která bude zahrnovat obnovu povrchů komunikací, řešení kontejnerových stání. V rámci projektu bude dále řešeno dopravní značení, veřejné osvětlení, odvodnění a sadové úpravy.  |                             |

Návrh investičního plánu ORM na rok 2022

|   |   |              |   |
|---|---|--------------|---|
| 1 | Obnova povrchu v ul. Husova, Žatec  | 200 000 Kč   | Projektová dokumentace na opravu povrchu stávající místní komunikace v ul. Husova v délce 1455 metrů. Začátek úseku navrhované úpravy je u kruhového objezdu se silnicí II. třídy II/225 na ul. Boženy Vikové Kunětické. Konec úseku navrhované úpravy je na křižovatce u Tesca. Původní asfaltový kryt komunikace bude odfrézován a nahrazen novým krytem v cca původní niveletě. Součástí oprav je i částečná výměna betonových obrubníků v místech kde došlo provozem k jejich poškození, případně opotřebení. |
| 1 | Rekonstrukce chodníků v ul. Jana Herbena  | 250 000 Kč   | Projektová dokumentace na rekonstrukci chodníků v ul. Jana Herbena. Součástí bude řešení parkování, veřejné osvětlení a sadové úpravy.  |
| 1 | Rekonstrukce chodníků v ul. Plzeňská, úsek od mostu přes řeku Ohře ke kruhovému objezdu u Benziny.  | 200 000 Kč   | Akce na rekonstrukci chodníků a autobusové zastávky v ul. Plzeňská, úsek od mostu přes řeku Ohře ke kruhovému objezdu u Benziny. Možnost získání dotace ze SFDI, až 85%.  |
|   | Parkoviště v ul. Hálkova, Žatec   | 150 000 Kč   | Jedná se o vybudování parkoviště ve vnitrobloku ul. Hálkova v Žatci v místě stávající zeleně. Součástí projektu je oprava přilehlých chodníků, přemístění dětského hřiště, veřejné osvětlení a sadové úpravy.   |
|   | Revitalizace zeleně před vlakovým nádražím v Žatci  | 200 000 Kč   | Jedná se o revitalizaci parčíku před vlakovým nádražím v Žatci, která zahrnuje opravu komunikací, doplnění Vo a mobiliáře, sadové úpravy.   |
| 1 | Zázemí pro Letní kino   | 300 000 Kč   | PD dle studie. Zpracování projektové dokumentace na objekty zázemí letního kina - pokladna, šatny, sociální zařízení, občerstvení – bufet pro návštěvníky, sklad, oplocení areálu.  |
| 1 | Základní umělecká škola Studentská 1030, Žatec - změna využití stávající kotelny se stavebními úpravami na taneční víceúčelový sál a učebnu bicích nástrojů                           | 300 000 Kč   | PD dle architektonické studie. V prostoru stávajícího výměníku bude vybudován taneční sál s využitím pro potřeby literárně dram. oboru, dvě učebny pro výuku bicích nástrojů, výstavní prostory pro výtvarný obor a zkušební prostory pro orchestr se zázemím.  |
| 1 | ZŠ Komenského alej 749, Žatec rekonstrukce elektroinstalace   | 200 000 Kč   | Požadavek revize elektroinstalace - stávající el. rozvody zastaralé, nutná výměna veškerých rozvodů elektroinstalace.   |
| 1 | ZŠ Komenského alej 749, Žatec rekonstrukce jídelny  | 500 000 Kč   | Příprava PD pro kompletní rekonstrukci objektu jídelny (fasáda, střecha, spojovací chodba).   |
| 1 | ZŠ Komenského alej 749, Žatec fasáda dílny + tělocvična   | 100 000 Kč   | Dokončení kompletní rekonstrukce těchto objektů po realizaci kompletní úprav interiérů objektů.   |
| 1 | MŠ Ot. Březiny 2769 revitalizace zahrady a oprava příjezdové plochy včetně odvodnění a oplocení   | 160 000 Kč   | Požadavek ředitelky na parkovací místa, hřiště, úprava hracích prvků a pískovité, nové oplocení a mobiliář.   |
| 1 | ZŠ a MŠ Dvořákova čp. 24 a 25 rekonstrukce sociálních zařízení včetně výměny rozvodů vody, kanalizace a elektro   | 200 000 Kč   | Havarijní stav veškerých rozvodů kanalizace a vody, zastaralé zařizovací předměty, nová dispozice kabin, odvětrání. Příprava PD   |
| 1 | ZŠ 28. října 1019, Žatec - Oprava střechy a klempířských prvků, oprava fasády, repase oken a opravy veškerých venkovních zpevněných ploch včetně venkovních schodišť a oplocení školy | 300 000 Kč   | Dle požadavku ředitelky školy. Z kapacitních důvodů a pro velký objem zpracovávané PD doporučujeme zařadit tuto PD na rok 2022, po zpracování a seznámení nového referenta ORM se stavem budovy. Možnost čerpání dotace.  |
| 1 | ZŠ Petra Bezruče  | 1 000 000 Kč | Rekonstrukce celého objektu školy, etapizace, nové sociální zařízení, podlahy, elektroinstalace, moderní osvětlení, vytápění a tepelná pohoda v objektu, zvýšení energetického standardu budovy. Koordinace se ŽT a.s. Práce na PD zahájena.  |
| 1 | Oprava památky kaple sv. Anny v Bezděkově   | 100 000 Kč   | Oprava střechy, krovu, klempířských prvků, fasády a výplně otvorů.  |
| 1 | Základní umělecká škola Studentská 1030, Žatec – revitalizace zahrady   | 100 000 Kč   | Revitalizace oplocení, zpevněných ploch a zeleně.   |

Návrh investičního plánu ORM na rok 2022

|   |   |                      |   |                                    |
|---|---|----------------------|---|------------------------------------|
| 1 | MŠ Bří Čapků 2775, Žatec – oprava malého bazénku včetně technologie | 250 000 Kč           | Dle požadavku hygieny je bazének vyřazen z provozu, je nutná kompletní rekonstrukce dle nových předpisů.  |                                    |
| 1 | Vestavba výtahu v budově Gymnázia                                   | 200 000 Kč           | Zpracovaná studie ing. Vávry, zajistit zpracování PD. Možnost získání dotace 50%. V případě vypsání vhodného dotačního titulu "Mobilita" (výzvy se vypisují každý rok na jaře a na podzim) podat žádost o dotaci.   | jaro 2022 / podzim 2022            |
| 1 | Gymnázium - stavební připravenost pro laboratoře (chemie)           | 100 000 Kč           | Nedořešený komplex chemie - přípravná, laboratoř a učebna, ředitel gymnázia má od krajského úřadu poskytnuté peníze na vybavení, chybí stavební připravenost (zajistí město).   |                                    |
| 1 | Havlíčkovo náměstí (prostranství před Zlatým chmelem)               | 4 000 000 Kč         | Zpracování PD ve stupni pro stavební povolení a prováděcí projekty. Nutná koordinace s inženýrskými sítěmi. Realizaci rekonstrukce náměstí musí předcházet kompletní rekonstrukce sítí (spolupráce s vlastníky inž. sítí). V koordinaci s vlastníky sítí. Realizace 2023. Právě probíhá druhé kolo JŘBU s vítězi arch. soutěže.   |                                    |
| 1 | Rekonstrukce a dostavba Městského divadla Žatec                     | 8 000 000 Kč         | Je zpracována studie Ing. Tučka na rekonstrukci divadla, dostavbu divadla, rekonstrukci čp. 30 a pozemku za divadlem s propojením do ul. Obránců míru.  |                                    |
| 1 | Střelnice-oplocení, stabilizace svahu                               | 300 000 Kč           | Požadavek OMHM, dlouhodobý požadavek řešit tento prostor.   |                                    |
| 1 | Urgentní příjem Nemocnice Žatec (DSP + DPS)                         | 2 000 000 Kč         | V současné době se připravuje studie. Příprava pro dotační titul. Priorita regionálního významu. Podnět z vedení města.   |                                    |
| 1 | Nemocnice – pavilon následné péče (DSP + DPS)                       | 4 000 000 Kč         | V současné době se připravuje studie. Příprava pro dotační titul. Priorita rozvoje nemocnice. Podnět z vedení města.  |                                    |
| 1 | Víceúčelová sportovní hala  | 5 000 000 Kč         | V současné době probíhá příprava soutěžních podmínek a soutěžního zadání pro architektonickou soutěž. Po výběru vítězného návrhu by následovalo zpracování PD v dalším stupni.  |                                    |
| 1 | Parkování u Normy   |                      | Zpracovává se studie, zpracovatel ing. Vaníček. Návaznost na studii - zajištění PD, parkování na sídlišti je dle různých vyjádření prioritou (nedostatek park. míst na sídlišti JIH diskutováno opakovaně i na ZM), pro realizaci je třeba změna ÚP   | do konce 2021 (max 01/2022) studie |
| 1 | Dreher - zajištění statického posouzení - havarijní stav objektů    | 1 000 000 Kč         | Objekty jsou zdevastované. Důsledkem zatékání a zcela bez údržby jsou podle viditelných příznaků poškozené konstrukce. Je nutné zajistit celkové posouzení objektů ze všech hledisek. Následně je možné zahájit práce na zajištění objektů příp. zajistit potřebnou dokumentaci a postup realizace k zajištění současného stavu   |                                    |
| 1 | Dreher - studie využitelnosti a rozvoje území                       | 2 000 000 Kč         | Je podána žádost o dotaci "Tvorba studií a analýz možností využití vybraných brownfieldů", vypsanou MMR, podložená požadovaným položkovým rozpočtem. Zpracovávají se Fyzickogeografické předpoklady, Socioekonomická analýza, Technicko-legislativní limity, Rozbor ohrožení, rizik a problémů v území. Výše dotace 2 000 000 Kč. |                                    |
| 1 | Restaurace Chaloupka a zázemí FK Slavoj                             | 2 500 000 Kč         | Na základě schválené studie právě probíhá VŘ na zpracovatele dalšího stupně PD. Do konce roku 2021 bude známa částka.   |                                    |
| 1 | Rekonstrukce fontány na Kruhovém náměstí                            | 1 200 000 Kč         | Jedná se o celkovou rekonstrukci fontány, která je od loňského roku v havarijním stavu a již fontána nelze opravit. Požadavek OMHM a TSMŽ. Doplnit aktuální stav Vyhotovena studie, příprava PD   |                                    |
| 1 | PD výměna technologie chlóru - koupaliště Žatec                     | 200 000 Kč           | Potřeba operativní úpravy množství chlóru při provozování - udržení kvality vody. Podnět od provozovatele - TSMŽ. Zpracování pD zadáno ihned.   |                                    |
|   | <b>celkem</b>   | <b>28 910 000 Kč</b> |   |                                    |

Návrh investičního plánu ORM na rok 2022

|  |               |                       |  |  |
|--|---------------|-----------------------|--|--|
|  | <b>CELKEM</b> | <b>459 910 000 Kč</b> |  |  |
|--|---------------|-----------------------|--|--|

| Priorita | Navržené doplnění po jednání minirozpočtového výboru ze strany zastupitelů | Cena z PD/Odhad  | Poznámka  | Předpokládaný termín |
|----------|--|------------------|---|----------------------|
|          | Dobíjecí stanice, obnovit jednání, iniciovat vybudování, ne provozovat     |                  | iniciace vybudování dobíjecí stanice - elektromobily (před 3 lety probíhala jednání min. se 2 investory)  |                      |
|          | Vybudování zázemí pro karavany   |                  | vybudování "přípojky" pro stellplatz - parkoviště obytných vozů - vytypováno místo na parkovišti u koupaliště. Zrealizovat do zahájení turistické sezóny 2022   | do léta 2022         |
|          | Parčík u hl. nádraží - revitalizace celého parku                           |                  | Zadat VŘ na projektovou dokumentaci.  |                      |
|          | 5 stanovišť polopodzemních kontejnerů na Jihu                              | 2 000 000,00 Kč  | 5 stanovišť po 3 kontejnerech (plast, papír sklo) o velikosti 3m <sup>3</sup> nebo 5m <sup>3</sup> . PD zpracována, vydány územní souhlasy. Podána žádost o dotaci na kraj. (Čeká se na rozhodnutí, navýšení alokace) |                      |
|          | Parkování ulice Hálkova  | cca 1 500 000 Kč | Oživit projektovou dokumentaci (projekt z roku 2015) a stavební povolení  |                      |
|          | Výhled na rok 2023-2024 rekonstrukce ulice Husova - rozdělení na etapy     |                  |   |                      |
|          | Výhled na rok 2023-2024 kruhový objezd u Tesca                             |                  | Realizuje ŘSD, chodníky u obkružní křižovatky rozšířit o pruhy pro cyklisty, chodníky budou financovány z finančních prostředků města   |                      |