

Návrh investičního plánu ORM na rok 2024

Navrhované akce pro rok 2024	Cena z PD/odhad	Poznámka	Předpokládaný termín
Oprava chodníků v ul. Mládežnická, Žatec	7 300 000 Kč	Jedná se o opravu chodníků v ul. Mládežnická kolem panelových domů čp. 2736 - 2730 a před čp. 2737 - 2742. Součástí je i úprava parkovaicch stání a rekonstrukce veřejného osvětlení. Oprava chodníků navazuje na dokončenou opravu chodníků na sídlišti "JIH". Vydáno SP. Cena z PD.	2024
Stavební úpravy prostoru před vlakovým nádražím v Žatci	5 700 000 Kč	Projektová dokumentace řeší kompletní stavební úpravy prostoru před vlakovým nádražím v Žatci v ul. třída Rooseveltova. Předmětem dokumentace vybudování nového dopravního terminálu pro autobusovou dopravu se třemi autobusovými zastávkami. Dále v místě vznikne 7 nových parkovacích míst P+R se šikmým stáním. Nakonec je navrženo nové veřejné osvětlení pro nasvícení dopravního terminálu z LED svítidel. Vydáno stavební povolení. Akce je připravována v koordinaci s rekonstrukcí nádražní budovy. Cena z PD.	2024
Rekonstrukce ulice Studentská v Žatci – II. etapa	18 100 000 Kč	Jedná se o druhou etapu kompletní rekonstrukce ulice – silnice, chodníků, veřejného osvětlení, odvodnění, sadových úprav, a to v úseku ul. Dukelská - Lva Tolstého. Vydáno stavební povolení. Cena z PD. Pro informaci uvádíme, že náklady na poslední etapu v úseku Lva Tolstého - Volyňských Čechů činí 19.200.000 Kč	2024
Rekonstrukce skate parku	16 500 000 Kč	Předmětem akce je kompletní rekonstrukce skateparku, která obsahuje vybudování nových zpevněných ploch, přístupových komunikací a veřejného osvětlení. Zpracována projektová dokumetace, vydáno SP. Cena z PD.	2024
Oprava povrchu komunikace v ul. Bratří Čapků, Žatec	3 500 000 Kč	Jedná se o opravu povrchu vozovky v úseku ul. Bratří Čapků - Pekárenská, kdy bude odfrézován stavající nevyhovující kryt komunikace a položen nový. Akce je připravována v koordinaci s rekonstrukcemi inženýrských sítí, které by měly v letošním roce skončit. Zpracována projektová dokumentace. Cena z PD.	2024
Rekonstrukce chodníků a komunikace v ul. Družstevní, Žatec	4 300 000 Kč	Předmětem projektu je rekonstrukce chodníků v ul. Družstevní, součástí projektu je také obnova asfaltového povrchu komunikace a rekonstrukce veřejného osvětlení. Jedná se o úsek mezi ulicemi Husova a Bratří Čapků. Zpracována PD a vydáno SP. Cena z PD.	2024
Doplnění parkovacích míst v ul. Stavbařů - 2. etapa	8 000 000 Kč	Jedná se o vybudování dočasného parkoviště v ul. Stavbařů u křižovatky s ul. Volyňských Čechů (vedle Actionu). Celkem bude vybudováno 89 parkovacích míst. Zpracována PD, požádáno o vydání SP. Odhad nákladů.	2024
Osvětlení cyklostezky - úsek č. 4 v Žatci	1 600 000 Kč	Předmětem akce je vybudování osvětlení cyklostezky úseku č. 4 od křižovatky v ul. Stroupečská (pod uhelnými sklady) k fotbalovému hřišti s umělou trávou o délce cca 1200 m. Vydán územní souhlas. Cena z PD.	2024
Vybudování chodníku v ul. K Perči	1 600 000 Kč	Jedná se o vybudování chodníku k bytovým domům v ul. K Perči navazující na chodníky v ul. Pražská. Akce je do plánu navržena na základě doporučení dopravní komise a usnesení rady města. V současné době se zpracovává projektová dokumentace - koordinace s investiční akcí AČR - rozšíření ubytovny.	2024
Revitalizace parku U Odboru - oprava komunikace		Návrh OMHM. Revitalizaci cestní sítě v parku U Odborů. Jde o propojovací cestu z ul. U Odborů směr do ul. Pod Střelnicí, a to včetně rozpadající se zítky.	
Doplnění zelených ostrůvků v ul. Husova, Žatec		Návrh OMHM. Doplnění zeleně v ul. Husova vzniklo na základě požadavku p. Hodiny. Jde o zelené ostrůvky před budovou Normy. Město mělo zpracovaný projekt na výsadbu, ale protože je dosti nákladný, nebyl dosud realizován. Jedná se o trvalkové záhony. Je to návrh na komplexní řešení ul. Husova po rekonstrukci vodovodu a kanalizace.	
Gymnázium Žatec Studentská 1075, Žatec - restaurování soch od hl. vstupu (sever)		Návrh OMHM. Jedná se o kult. památku. Fasáda na severní straně objektu (od ul. Studentská) je bohatě zdobená, včetně dominantních figurálních plastik nad vstupem do budovy. V roce 2020 provedl restaurátor p. Šolc obhlídku objektu, kdy byly potvrzeny praskliny a degradace zdobených prvků. Restaurátorský záměr již nezpracoval. Figurální sochy byly před delší dobou zajištěny plachtou. SÚ vydal ZS k obnově plastik. K dispozici je rozsáhlá fotodokumentace.	

Návrh investičního plánu ORM na rok 2024

MŠ Studentská 1230, Žatec - výměna rozvodů a stavební úpravy	7 800 000 Kč	Rozvody elektro, vody a kanalizace v havarijním stavu, soc zařízení zastaralé v havarijním stavu, po budově se šíří zápach ze soc. zařízení, kuchyně nevyhovující - nutná modernizace. Nevyžaduje se stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu. Nezbytně nutná bude aktualizace PD, která je z roku 2019, předpoklad je i navýšení ceny realizace.	6-7-8/2024
Mateřská škola O. Březiny 2769, Žatec - revitalizace zahrady	4 000 000 Kč	Revitalizace zahrady bude zahrnovat opravu chodníků, zřízení mlhoviště (skvěle vybavení v horkých dnech), vybudování plochy pro sport a zábavu dětí, osazení nových herních prvků, vybudování venkovní učebny. Na tento projekt navazuje řešení vsakování a retence dešťových vod.	7-10/2024
Vsakování a retence srážkových vod v mateřské škole O. Březiny 2769, Žatec	1 000 000 Kč	Po zprovoznění zasakování budou veškeré srážkové vody odpojeny ze systému jednotné kanalizace. To umožní snížit platby za stočné. V současnosti - dopracování PD.	7-10/2024
Základní škola a mateřská školka Žatec, Dvořákova čp.24 a 25 -rekonstrukce sociálních zařízení, výměna rozvodů	7 750 000 Kč	Předmětem projektu jsou stavební úpravy sociálních zařízení v objektu základní školy s přihlédnutím na fakt, že budova je umístěná v městské památkové rezervaci. Provedeny budou nové rozvody vody a kanalizace, elektroinstalace a vzduchotechniky. Rekonstrukce sociálních zařízení přinese lepší hygienické podmínky pro žáky i zaměstnance školy a v neposledním řadě jde i o estetický aspekt už dožilých sociálních zařízení.	6-7-8-/2024
MŠ Ot. Březiny 2769, Žatec - výměna osvětlení	700 000 Kč	Výměna stávajících svítidel. Projekt z roku 2018, nutná aktualizace. Po přepočtu cen předpoklad navýšení ceny realizace.	2024
MŠ Bří. Čapků 2775, Žatec - oprava malého bazénku - realizace	3 000 000 Kč	PD zpracována, jedná se o výměnu stávající bazénové vany, včetně nové filtrační technologie a drobných stavebních úprav souvisejících s novým provozem. Realizace je podmíněna získáním vhodné dotace.	2024
ZŠ Jižní 2777, Žatec - oprava vzduchotechnického zařízení v kuchyni	4 000 000 Kč	Vzduchotechnické zařízení je původní, zastaralé, nefunkční a prostory kuchyně jsou devastovány vlhkostí. Požadavek hygieny. Hygiena v těchto případech neuděluje výjimky. Cena realizace je pouze odhad.	2024
Modernizace EPS s napojením na PCO a HZS v Domově pro seniory a PS, Šafaříkova 852, Žatec	1 500 000 Kč	Ochrana klientů a personálu DPS.Požadavek na základě nové legislativy a normativy pro syst. EPS. PD zajišťuje DPS.	5/2024
Domov pro seniory, Šafaříkova 852, Žatec - stavební úpravy pokojů v 2.NP, 3.NP.	1 000 000 Kč	Rekonstrukcí bude docíleno samostatných pokojů se samostatným hygienickým zázemím (WC, umyvadlo + sprchový kout). Výběrové řízení bude zahájeno ještě v roce 2023.	1-2/2024
Oprava památky kaple sv. Anny v Bezděkově	5 500 000 Kč	Drobná sakrální stavba situována uprostřed návsi. Jedná se o obnovu venkovního pláště - plochy fasády, oken, dveří, klempířských a zámečnických prvků a opravy krovu a položení nové krytiny. Stavba je již v havarijním stavu. Snaha o spolufinancování z dotačních titulů.	2024
Restaurování sochy sv. Jana Nepomuckého Libočany	700 000 Kč	Rekonstrukce a restaurování kamenné sochy sv. Jana Nepomuckého, původně stojící při silnici od Žatce před Libočany. Socha světce je dnes v kritickém stavu poškození způsobeném vandalizmem a dlouhodobě zanedbanou údržbou. Cílem zásadní náročné obnovy je především návrat její původní krásné podoby.	2024
Modernizace kašny - Kruh. Náměstí - realizace	2 000 000 Kč	Žádost o vydání stavebního povolení na SÚ, poté vyhlášení VŘ a výběr zhotovitele.	2024
Modernizace 3 ks výtahů v objektu DPS Písečná - realizace	5 000 000 Kč	Modernizace výtahů, zpracovává se PD	2024
Zhotovení výtahu v objektu městské knihovny, náměstí Svobody čp. 52 - realizace	2 000 000 Kč	Projektová příprava zajištěna, bezbariérovost objektu, možnost získání dotace (aktuálně probíhají konzultace - MAS Vladař o. p. s.)	2024
Vestavba chlorovny - letní koupaliště Žatec	2 042 605 Kč	Podána žádost o SP, PD zpracována - realizace do zahájení sezóny 2024	2024
Nasvícení synagogy	400 000 Kč	Po dokončení rekonstrukce synagogy by bylo dobré nasvítit tuto další dominantu, před realizací bude zpracován projekt nasvícení s následným schválením památkovou péčí.	4-5./2024
Oprava klášterní zdi - etapa v Klášterní ulici a ulici Pražská	1 500 000 Kč	Oprava zdi okolo klášterní zahrady v ulici Klášterní a ulici Pražská. Před opravou bude konzultována s památkovou péčí. Návrh kvalitnějšího zpracování opravy, odstranit vyčnívající pletivo (delší životnost opravy, příp. jiná technologie opravy). Cílem je kompletní oprava zdi.	5-7./2024
Oprava oplocení střelnice na Kamenném vršku	1 000 000 Kč	Jedná se o opravu oplocení proti vniknutí cizích osob a opravu sesuvu svahu v horní části. Je nutné tuto lokalitu posoudit geologem s návrhem řešení.	2024
Vybudování zázemí pro karavany		Vybudování "přípojky" pro stellplatz - parkoviště obytných vozů - vytypováno místo na parkovišti u koupaliště. Možnost získání dotace od Ústeckého kraje. Nutno určit vhodné místo.	2024
Stavba budovy Restaurace a zázemí FK Slavoj Žatec	42 000 000 Kč	PD odevzdáno, SP vydáno, zatím není vhodný dotační titul.	2024/2025

Návrh investičního plánu ORM na rok 2024

Hradby v Žatci - I. etapa - od divadla po Kněžskou bránu - realizace	60 000 000 Kč	PD odevzdána, SP vydáno. Příprava VŘ na zhotovitele stavby, Příprava žádosti o dotaci.	2024/2025
Revitalizace městských parků v Žatci "Park Macerka" - realizace	86 000 000 Kč	Jedná se o celkovou obnovu historického městského parku o rozloze 31 765 m ² . Půjde o obnovu a doplnění komunikační infrastruktury- obnoveny cesty, zpevněné plochy a schodiště na území parku. Park bude vybaven drobnými objekty - dvěma pavilony, venkovním nábytkem, herními prvky pro děti. Dále bude obnoveno a doplněno veřejné osvětlení, veřejná zeleň (odstranění narušených, nemocných odumřelých stromů) a výsadba nových stromů, keřů a založení ovocného sadu, travnatých luk a pobytových trávníků. Děšťová voda zůstane vsakována v území. Vydáno stavební povolení. Příprava VŘ na zhotovitele stavby, Příprava žádosti o dotaci.	2024/2025
Rekonstrukce sportovišť na sídlišti jih - Žatec.	40 000 000 Kč	Kompletní PD, SP vydáno, Možnost získání dotace od NSA, aktuálně podaná žádost o dotaci. Příprava VŘ na zhotovitele stavby (podmínka získání dotace)	2024/2025
Cyklostezka Žatec - Bezděkov	8 000 000 Kč	Jedná se o vybudování smíšené komunikace pro pěší a cyklisty od čerpací stanice v ul. Pražská až do místní části Bezděkov. Cyklostezka bude vybudována po pravé straně komunikace ve směru na Bezděkov. V současné době probíhají projekční práce a řešení majetkoprávních vztahů, možnost získání dotace ze SFDI, až 85%. Odhad nákladů.	
Propojení cyklostezky úsek č. 4 s ul. Chomutovská, Žatec	3 000 000 Kč	Akce řeší propojení cyklostezky úsek č. 4 s ul. Chomutovskou. V případě majetkoprávního vypořádání pozemků bude možné požádat o dotaci na vybudování cyklostezky ze SFDI (85%). Zpracována PD.	
Páteřní cyklostezka Ohře - úsek č. 1	7 500 000 Kč	Jedná se o další úsek páteřní cyklostezky Ohře od rozcestí za sily Agro Teplice směrem na Trnovany v délce 912 m. Na akci je vydáno stavební povolení. V současné době probíhají úpravy PD, aby bylo možné požádat o dotaci na realizaci akce.	
Nemocnice – Klimatizace	2 848 000 Kč	Chlazení pro Gynekologický operační sál , Chlazení pro břišní operační sál - JIP , Chlazení pro kostní operační sál , Chlazení pro RTG - vyplynulo z kontroly chladících agregátů klimatizačních systémů ze dne 27.05.2020 - již v provozu od r. 2008 - nutná výměna - konec životnosti .	
Obnova městského hřbitova v Žatci - PD	2 000 000 Kč	PD dle arch. studie zpracované Ing. arch. Sojkou. Bude se jednat o celkovou obnovu městského hřbitova v Žatci, rekonstrukce kostela sv. Antonína, rozšíření služeb pro veřejnost v rámci objektu správy hřbitova.Odhad nákladů.	
Obnova židovského hřbitova v Žatci - Studie	300 000 Kč	Studii by měl být zachována parková úprava a genius loci místa. V celém hřbitově je nutné zachovat pietu místa a přistupovat s patřičnou úctou. Měly by být znovu vybudovány přístupové cesty – úprava cesty k bráně z ulice Pražská i cesta celým hřbitovem až k zadní zdi. Taktéž by mělo být navrženo oplocení a vstupní brána v přední části. Aktuálně příprava zadání pro VŘ na zhotovitele studie.	2024
Modernizace letního kina - PD	1 300 000 Kč	PD dle arch. studie Ing. arch. Vaníčka (rok 2021). Hlavním cílem je eliminování negativních vlivů dříve provedených zásahů a celková modernizace areálu. V posledních letech se začaly objevovat deformace podlahy jeviště - poklesy a rozevírání mezer mezi jednotlivými částmi, z toho důvodu byl objednan geologický a hydrogeologický průzkum. Výsledky průzkumů by měly být k dispozici do konce roku 2023.	2024
Revitalizace ZŠ Petra Bezruče + EPC projekt - PD	3 000 000 Kč	Příprava projektové dokumentace dle studie zpracované Atelierem 99 s. r. o., studie bude dokončena do 12/2023. EPC Analýzy.	2024
ZŠ Komenského alej 749, Žatec rekonstrukce elektroinstalace - PD	500 000 Kč	Požadavek revize elektroinstalace - stávající el. rozvody zastaralé, nutná výměna veškerých rozvodů elektroinstalace.	2024
Základní umělecká škola Studentská 1030, Žatec – revitalizace zahrady - PD	200 000 Kč	Oprava oplocení, zpevněných ploch a zeleně	2024
ZŠ 28. října 1019, Žatec - Oprava střechy a klempířských prvků, oprava fasády, repase oken a opravy veškerých venkovních zpevněných ploch včetně venkovních schodišť a oplocení školy + EPC projekt - PD	1 500 000 Kč	Budova ZŠ je v havarijním stavu, co se týče fasády, oken i střechy. Z fasády opadává omítka a části vnějšího zdiva ve velkých kusech, stále se zhoršující stav oken neumožňuje dostatečné větrání, při manipulaci hrozí vypadnutí skelních výplní. Zatékáním střešní krytinou dochází k poškozování objektu a časem může dojít i k poškození krovu. Areál školy působí zanedbaně, degradované chodníky, poškozené plotové dílce. EPC Analýzy	2024
PD - Zhotovení výtahu ve vnitrobloku Gymnázium Žatec Studentská 1075, Žatec	3 000 000 Kč	Požadavek ze strany Gymnázia. Parametry a konstrukce výtahů dle požadavků památkové péče.	2024

Návrh investičního plánu ORM na rok 2024

ZŠ Komenského alej 749 Žatec, Dodatečné zastřešení a úprava vzduchotechnického zařízení školní jídelny ul. Vrchlického č.p.2897 Žatec - PD		Jedná se o PD z roku 2014, řešením je dodatečné zastřešení objektu školní jídelny a to z původní ploché střechy na nově navržené valbové zastřešení z dřevěných příhradových vazníků. Navrhujeme tento projekt zvážit, s ohledem na finanční náročnost, která se po přepočtu na ceny r. 2023 zvýší. Nutná aktualizace PD + rozpočtu.	
Oprava oplocení areálu ZŠ Komenského alej 749 Žatec - PD	150 000 Kč	Požadavka pána ředitele. Oprava nevhodného oplocení před hlavním vchodem školy, se zachováním ozdobných prvků kovového plotu.	2024
Stavební úpravy hygienického zázemí v MŠ Fügnerova 2051, Žatec - PD	153 000 Kč	Stavební úpravy zastaralých hyg. zařízení, nevyhovující dispozice. Nová PD by měla respektovat "genia loci" stávající budovy. Cena je aktuální a je na základě cenové nabídky od zájemcu na zhotovení PD.	2024
PD - Modernizace výtahu v objektu Obránců Míru čp. 295	500 000 Kč	Nutno zpracovat PD, vyplynulo z požadavku porady vedení města, havarijní stav výtahu.	2024
Rekonstrukce a dostavba Městského divadla Žatec - PD	8 000 000 Kč	Studie zpracována Ing. Tučkem (rok 2018) na rekonstrukci divadla , dostavbu divadla, rekonstrukci čp. 30 a pozemku za divadlem s propojením do ul. Obránců míru. Předpokladaná cena za vypracování úplné, proveditelné PD stavby v souladu s příslušnými předpisy. Předpokládané náklady stavby: 120 mil.	2024
Stavební úpravy hygienického zázemí v Městském divadle, Žatec - PD + realizace	2 000 000 Kč	Stávající toalety jsou zastaralé. Uvedená suma realizace je pouze odhad. Zatím není PD. Řešení v důsledku majetkoprávních vztahů.	2024
Kostel sv. Anotnína, Městský hřbitov v Žatci - rekonstrukce vnějšího pláště - PD		Návrh OMHM. Začátkem roku 2019 město získalo kostel Sv. Antonína do majetku. Následně byl zapsán jako kulturní památka. Kostel sv. Antonína je dominantní stavbou na městském hřbitově, který je významným a navštěvovaným meditačním veřejným prostranstvím. V roce 2019 byla provedena základní oprava střechy, spočívající v doplnění chybějících tašek, hřebenů a oprava úžlabí. Opravy se týkají především obnovy střechy, krovu věže a fasády. Hlavní loď, která je doposud vybavena mobiliářem a je v relativně dobrém stavu – je zde zapotřebí obnovit instalace a výmalby.	
Sanace zdi hradebního opevnění - PD + realizace	3 500 000 Kč	Probíhá výběr zhotovitele na dočasné zajištění havarijní části hradeb, poté bude následovat zpracování PD na kompletní trvalou sanaci zdi	2024
PD Dreher - zajištění provizorního zastřešení objektu Sladovny	5 - 7 000 000 Kč	Projektová dokumentace na zajištění provizorního zastřešení objektu Sladovny, havarijní stav některých objektů, dochází k zatékání a dalšímu chátrání a devastaci střech. Nutnost pro možnosti využití, zajistit konzervaci a zamezit dalšímu chátrání. Odhad nákladů.	2024
Lüdersdorfova vila, Komenského alej 672 - PD		Návrh OMHM. Nutné rozhodnutí o využití objektu, poté může být zahájena projektová příprava.	
Bývalý objekt PDA č. p. 323 a 584 - PD	3 700 000 Kč	V současnosti je již zpracovaná studie od Ing. arch. Beneše. Projektová dokumentace na rekonstrukci objektu v městské památkové zóně. Půjde o kompletní rekonstrukci a adaptaci na částečně nové využití - čp. 323 komerční využití (obchodní parter) a objekt čp. 584 na byty. Probíhá VŘ - doplnění požadovaných podkladů ze strany uchazeče.	2024
Základní umělecká škola Studentská 1030, Žatec - Rekonstrukce bývalé uhelné kotelny - PD	2 800 000 Kč	PD dle archit.studie zpracované Ing. arch. Vaníčkem. V prostoru stávajícího výměníku bude vybudován taneční sál s využitím pro potřeby literárně dram oboru, dvě učebny pro výuku bicích nástrojů, výstavní prostory pro výtvarný obor a zkušební prostory pro orchestr se zázemím. Probíhá VŘ - doplnění požadovaných podkladů ze strany uchazeče.	2024
Park - PD		Dle architektonické studie zpracované Ing. arch. Tomáše Jiránkem z New Visit s. r. o. - Vedení určí jaký park	2024
Hradby III. Etapa	1 000 000 Kč	PD dle architektonické studie zpracované atelierem Šmídová Landscape Architects s. r. o. V současné době je tento prostor málo využívaný a neupravený. Cílem je úprava tohoto prostoru tak, aby došlo k jeho oživení. Jedná se o etapu parků po obou stranách ul. Pod Střelnici	druhá pol. 2024
Parkoviště Jih - PD		Dle studie - doplň info p. starosta	2024
Hřiště u Hřbitova - PD	200 000 Kč	Jedná se o rekonstrukci stávajícího hřiště s asfaltovým povrchem v ulici k Perči, součástí projektu bude veřejné osvětlení a sadové úpravy.	2024
Obnova uhelné cesty - PD	400 000 Kč	Předmětem projektové dokumentace bude rekonstrukce a rozšíření "uhelné cesty" propojující silnici I/27 a II/225. Součástí bude přidružená cyklostezka a sadové úpravy.	2024
PD Rekonstrukce I. a II. Nadzemního podlaží Domova pro seniory	500 000,00 Kč	Horní dvě patra DPS jsou již technicky a morálně zastaralá. Elektrické rozvody provedeny v hliníku dožívají - upozornění revizního technika. Pro poskytování kvalitní služby seniorům nutná rekonstrukce.	2024

Návrh investičního plánu ORM na rok 2024

Realizace „Generalního klíče" v DPS, Šafaříkova 852 Žatec	600 000,00 Kč	Je potřeba zrealizovat „Generalní klíč" - jedná se o klíč kterým lze odemknout všechny dveře dle stanovených kompetencí. V reálu to znamená tímto systémem osadit téměř všechny dveře v DPS.	2024
Rekonstrukce střechy na Domově se zvláštním režimem, Šafaříkova 852 Žatec	3 000 000,00 Kč	Jedná se o havarijní stav ploché střechy (kolaudace rok 2012). Odborná kontrola zjistila destrukci střešní fólie nekvalitním provedením, hrozí její roztrhání po celé délce atiky a masivní zatékání do objektu. V současnosti probíhá stanovení ceny opravy, uvedená částka je pouze odhad.	2024
Celkem	405 143 605 Kč		
Převáděné rozpracované akce	Cena z PD/odhad	Poznámka	Předpokládaný termín
Startovací byty v bývalé posádkové věznici č. p. 1925	800 000 Kč	PD pro stavební povolení již předána, nyní běží povolovací procesy	2024
Urgentní příjem nemocnice Žatec - PD	3 170 000 Kč	Předchozí smlouva byla ukončena ze strany zhotovitele. Nyní bylo zahájeno nové VŘ. V roce 2024 by měla být vypsána dotace na realizaci.	2024
Rekonstrukce a dostavba budovy č. p. 1181 Nemocnice Žatec - PD	5 000 000 Kč	Předchozí smlouva byla ukončena ze strany zhotovitele. Získaná dotace na provedení PD a následnou realizaci. Příprava opětovného VŘ na zhotovitele projektové dokumentace.	2024
Víceúčelová sportovní hala - pokračování přípravy PD	11 000 000 Kč	Probíhají práce na dopracování návrhu, dopracování návrhu do 29.8., bohužel ze strany města bylo pozastaveno, RM stále nerzhodla zda uvolní peníze navíc a schválí uzavření dodatku k SoD, na změny v zadání, které vzešly z jednání. DÚR - do 90 dní od doručení písemné výzvy od objednatele, DPS do 150 dní od doručení písemné výzvy od objednatele, DPI do 90 dní od doručení písemné výzvy od objednatele. Došlo ke změně v dopracování návrhu, změnil se rozměry budovy, multifunkčnost a její vybavení.	2023 - 2025
Hradby v Žatci - 2. etapa - od Kněžské brány přes pivovarské svahy až po nádražní schody - PD	1 344 000 Kč	PD dle architektonické studie zpracované atelierem Šmídová Landscape Architects s. r. o. V současné době je tento prostor málo využívaný a neupravený. Cílem je úprava tohoto prostoru tak, aby došlo k jeho oživení. SoD podepsána, zahájeny práce na PD.	2024
Rekonstrukce Nerudova náměstí v Žatci - III. Etapa - PD	200 000 Kč	Jedná se o III. etapu (poslední) rekonstrukce Nerudova náměstí (prostor u garáží) navazující na dokončenou II. etapu v roce 2022. Předmětem PD bude oprava zpevněných ploch a sadové úpravy .	2024
Vybudování chodníku v ul. Plzeňská, Žatec - PD	250 000 Kč	Jedná se o vybudování chodníku od dočasného kruhového objezdu v ul. Plzeňská směrem ke Koitu přes železniční trať z důvodu zajištění bezpečného přechodu trati. Chodník bude propojen s ul. Mostecká.	2024
Veřejné osvětlení v ul. V Mlynářích - PD	200 000 Kč	Projektová dokumentace na kompletní rekonstrukci a doplnění veřejného osvětlení v ul. Mlynářích. V současné době je veřejné osvětlení ještě umístěno na dřevěných sloupech s vrchním vedením, které nesplňuje požadavky na osvětlení komunikace ani revizních techniků.	2024
Rozšíření parkování v ul. Podměstí - PD	800 000 Kč	Jedná se o zpracování projektových dokumentací na rozšíření parkování v lokalitě Podměstí: 1) u garáží podél silnice I/27. Celkem bude vybudováno 40 parkovacích míst. 2) ul. Podměstí (u Chmelu, za věžákem) - jedná se o rozšíření a úpravu stávajícího parkoviště, celkem by mělo vzniknout 26 parkovacích míst. 3) ul. Ostrov (za kravínem) - jedná se o vybudování parkovacích ploch v místech bývalého hřiště, celkem by se mělo vybudovat 14 parkovacích míst.	2024
Obnova povrchu v ul. Husova, Žatec - PD	500 000 Kč	Projektová dokumentace na opravu povrchu stávající místní komunikace v ul. Husova v délce 1455 metrů. Začátek úseku navrhované úpravy je u kruhového objezdu se silnicí II. třídy II/225 na ul. Boženy Vikové Kunětické. Konec úseku navrhované úpravy je na křižovatce u Tesca. Původní asfaltový kryt komunikace bude odfrézován a nahrazen novým krytem v cca původní niveletě. Součástí oprav je i částečná výměna betonových obrubníků v místech kde došlo provozem k jejich poškození, případně opotřebení. Akce je připravována v koordinaci s investiční akcí SVS.	2024
Rekonstrukce chodníků v ul. Jana Herbena - PD	250 000 Kč	Projektová dokumentace na rekonstrukci chodníků v ul. Jana Herbena. Součástí bude řešení parkování, veřejné osvětlení a sadové úpravy	2024
Rekonstrukce chodníků v ul. Plzeňská, úsek od mostu přes řeku Ohře ke kruhovému objezdu u Benziny. PD	200 000 Kč	Akce na rekonstrukci chodníků a autobusové zastávky v ul. Plzeňská, úsek od mostu přes řeku Ohře ke kruhovému objezdu u Benziny. Možnost získání dotace ze SFDI, až 85%.	2024

Návrh investičního plánu ORM na rok 2024

Modernizace kabin - fotbalové šatny Bezděkov	3 473 677 Kč	Není přeložka el. , nutno geol. průzkum pro retenci vody, zbudování studny , zhotovitel ERKA Žatec - zasmluvněno. Realizace odložena z důvodu zajištění vody.	2024
Revitalizace vnitrobloku mezi domy č. p. 137 a 127	2 000 000 Kč	Vytvoření průchozího dvora s posezením v městské rezervaci, návaznost na historický přízemní prostor ve dvorní části čp. 137. SP je vydáno, VŘ probíhá. (RO listopad/prosinec 2023)	2024
Rekonstrukce bytů v čp. 137	16 400 000 Kč	rekonstrukce objektu, kde jsou v současné době v patře 2 byty, které jsou neobyvatelné – po rekonstrukci budou k využití 3 byty (2 x 2 kk, 3+1) a historický prostor v přízemí dvorní části případně ke komečnímu využití, kulturní památka. Statické zajištění dvorního traktu, kompletní vnitřní rekonstrukce. SP i ZSPD je vydáno, VŘ proběhlo, zahájení prací v listopadu 2023.	11. 2023 - 7.2024
Rekonstrukce bytů v čp. 126 a 127 + přípojka teplovodu pro čp. 137, 126, 127 - dokončení	24 000 000 Kč	Rekonstrukce objektu, kde jsou v současné době k využití 4 byty – po rekonstrukci bude k využití 8 bytů (2 x garsoniéra, 1+1, 3 x 2 kk, 3 kk, 3+1), kulturní památka. kompletní vnitřní úpravy s výměnou stropní konstrukce, podlah, dispozice, sjednocení fasády dle dobových fotografií, odvlhčení soklu, navrácení kulturní památce dobového vzhledu. Součástí projektu je také přivedené potrubí teplovodu přes čp. 137 do čp. 126 a 127, kde se také přepojí na KPS Městská policie, která je nyní napojená na plynový kotel. SP vydáno, VŘ proběhlo, stavba běží.	1.2023 - 3.2024
Vybavení zrekonstruovaného Kláštera kapucínů a robotického centra	2 500 000 Kč	Nutné provést VŘ na vybavení kláštera aktivními prvky IT a základním nábytkem. (RO listopad/prosinec 2023)	12.2023 - 1.2024
celkem	72 087 677 Kč		

CELKEM	477 231 282 Kč		
---------------	-----------------------	--	--

Navržené doplnění IP zastupitelstvem	Cena z PD/Odhad	Poznámka	Předpokládaný termín